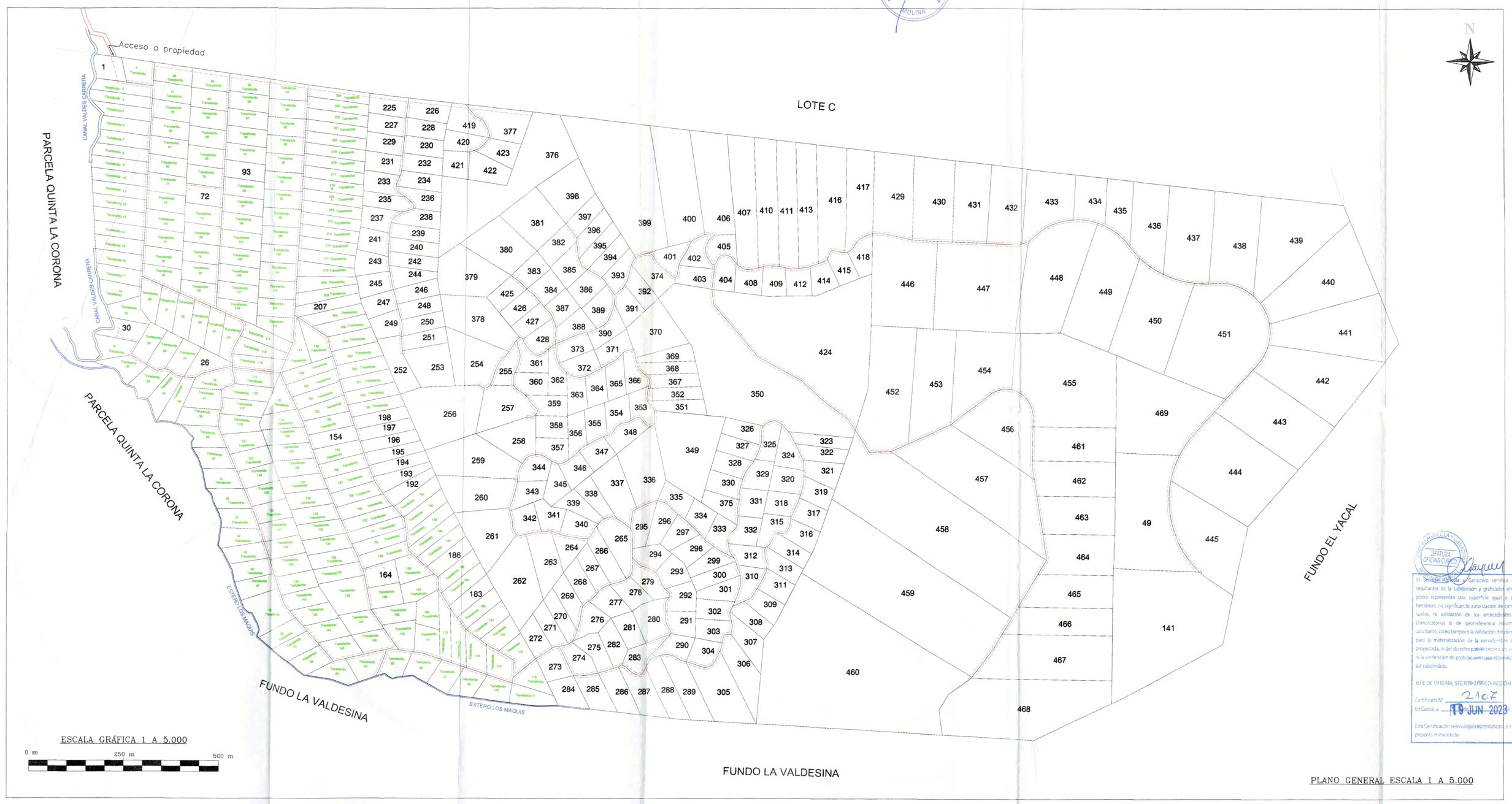


ESCALA GRÁFICA 1 A 5.000

0 m 250 m 500 m

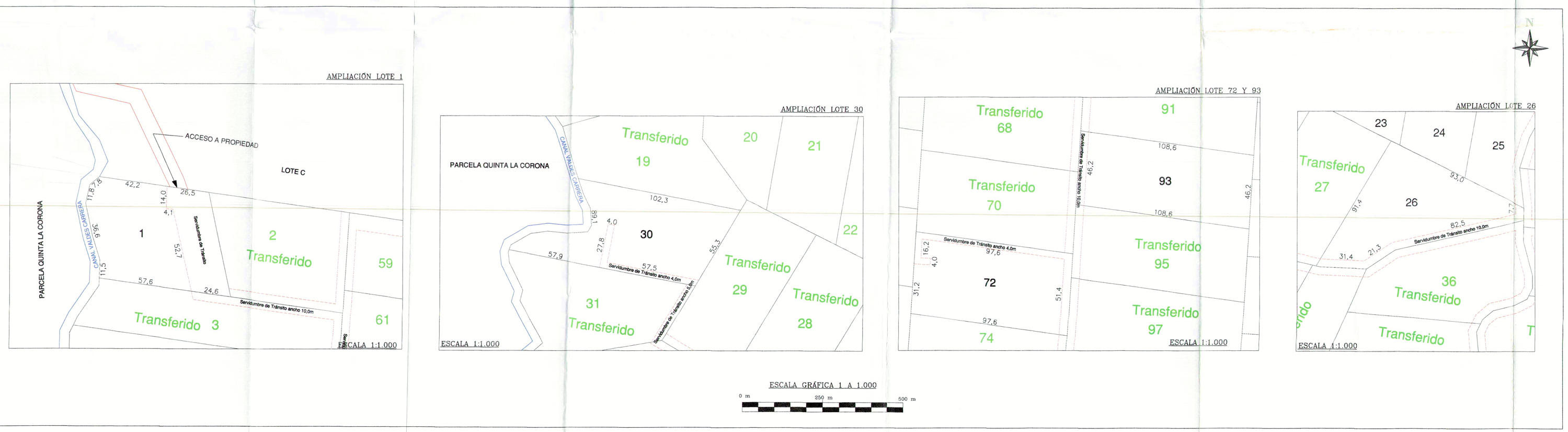
PLANO GENERAL ESCALA 1 A 5.000

MIGUEL LUIS ABURTO CEVALLOS
CONSERVADOR DE BIENES RAICES
ARCHIVERO
MOLINA

CUADRO DE SUPERFICIES

Lote	Ancho servidumbre m	Sup. útil m²	Sup. Servidumbre m²	Sup. Total m²
Lote 1	5,0	11.639,3	508,4	11.539,0
	26,4	3.276,0	1.622,0	5.000,0
	24,8			
Lote 30	5,0	4.865,8	134,2	5.000,0
Lote 31	5,0	4.663,0	1.380,5	5.050,0
Lote 49	5,0	53.658,7	1.891,3	55.550,0
	5,0			
Lote 72	5,0	4.285,2	714,8	5.000,0
	5,0			
Lote 93	5,0	4.769,0	231,0	5.000,0
Lote 145	0,0	80.516,5	0,0	80.516,5
Lote 154	5,0	4.597,0	403,0	5.000,0
	6,0			
Lote 164	5,0	4.472,4	527,6	5.000,0
	5,0			
Lote 165	5,0	4.806,4	193,6	5.000,0
Lote 180	5,0	4.799,4	200,6	5.000,0
Lote 182	5,0	4.768,0	232,0	5.000,0
Lote 183	5,0	4.749,4	250,6	5.000,0
Lote 184	5,0	4.877,8	162,2	5.040,0
Lote 185	5,0	4.816,5	183,5	5.000,0
Lote 186	5,0	4.835,0	165,0	5.000,0
Lote 187	5,0	4.832,0	168,0	5.000,0
Lote 188	5,0	4.829,0	171,0	5.000,0
Lote 207	5,0	4.852,5	147,5	5.000,0
	5,0			
Lote 225	5,0	3.760,5	1.242,7	5.004,2
	10,0			
Lote 226	5,0	3.650,6	1.358,7	5.009,3
	10,0			
Lote 227	5,0	4.783,5	251,8	5.035,3
Lote 228	5,0	4.789,0	244,9	5.027,9
Lote 229	5,0	4.757,9	258,3	5.026,2
Lote 230	5,0	4.785,3	234,7	5.020,0
Lote 231	5,0	4.780,0	261,8	5.042,7
Lote 232	5,0	4.767,1	232,9	5.000,0
Lote 233	5,0	4.686,3	342,8	5.029,8
Lote 234	5,0	4.775,5	224,5	5.000,0
Lote 235	5,0	4.771,0	229,0	5.000,0
Lote 236	5,0	4.596,7	405,3	5.002,0
Lote 237	5,0	4.597,3	402,7	5.000,0
Lote 238	5,0	4.638,4	361,6	5.000,0
Lote 239	5,0	4.809,5	190,5	5.000,0
Lote 240	5,0	4.810,8	189,1	5.000,0
Lote 241	5,0	4.712,2	311,6	5.023,8
Lote 242	5,0	4.806,7	193,3	5.000,0
Lote 243	5,0	4.824,6	199,2	5.023,8
Lote 244	5,0	4.710,7	329,2	5.039,9
Lote 245	5,0	4.770,0	253,8	5.023,8
Lote 246	5,0	4.796,8	203,2	5.000,0
Lote 247	5,0	4.731,8	268,2	5.000,0
Lote 248	5,0	4.781,3	218,7	5.000,0
Lote 249	5,0	4.669,4	356,9	5.026,3
Lote 250	5,0	4.775,2	224,8	5.000,0
Lote 251	5,0	4.806,2	195,0	5.001,2
Lote 252	5,0	4.127,6	251,1	4.378,7
Lote 253	5,0	13.843,5	38,7	13.882,2
Lote 254	5,0	15.656,1	668,9	16.325,0
Lote 255	5,0	3.729,5	1.271,5	5.000,0
Lote 256	5,0	27.526,8	86,3	27.626,9
Lote 257	5,0	13.542,7	743,1	13.925,8
Lote 258	5,0	10.852,2	257,8	11.595,1
Lote 259	5,0	20.437,7	230,1	20.667,8
Lote 260	5,0	18.159,9	405,0	18.594,9
Lote 261	5,0	16.096,4	568,0	16.454,4
Lote 262	5,0	24.224,5	237,8	24.462,3
Lote 263	5,0	10.946,0	230,3	11.326,3
Lote 264	5,0	4.501,1	498,9	5.000,0
Lote 265	5,0	7.661,3	1.212,7	8.874,7
Lote 266	5,0	4.847,0	153,0	5.000,0
Lote 267	5,0	4.994,4	211,6	5.206,0
Lote 268	5,0	4.928,1	248,8	5.177,9
Lote 269	5,0	5.071,5	340,6	5.412,3
Lote 270	5,0	4.948,3	218,9	5.167,2
Lote 271	5,0	4.866,9	220,6	5.087,5
Lote 272	5,0	4.849,9	269,8	5.119,7
Lote 273	5,0	4.876,1	773,9	5.650,0
Lote 274	5,0	4.518,2	894,8	5.413,0
Lote 275	5,0	5.179,4	241,7	5.421,1
Lote 276	5,0	4.544,2	581,2	5.125,4
Lote 277	5,0	4.866,9	357,7	5.224,6
Lote 278	5,0	4.833,3	292,5	5.125,8
Lote 279	5,0	4.686,1	961,1	5.665,7
Lote 280	5,0	7.910,9	870,2	8.181,1
Lote 281	5,0	5.196,7	0,0	5.196,7
Lote 282	5,0	5.397,0	125,5	5.522,5
Lote 283	5,0	4.287,0	1.233,3	5.520,3
Lote 284	5,0	5.846,1	22,6	5.868,7
Lote 285	5,0	6.178,3	324,7	6.503,0
Lote 286	5,0	6.747,4	277,6	7.025,0
Lote 287	5,0	8.504,4	467,0	8.971,4
Lote 288	5,0	8.645,5	273,2	8.918,7
Lote 289	5,0	13.985,0	365,3	14.350,3
Lote 290	5,0	4.047,8	1.074,8	5.122,6
Lote 291	5,0	4.676,3	324,7	5.000,0
Lote 292	5,0	5.120,0	348,2	5.468,2
Lote 293	5,0	4.666,4	274,6	4.941,0
Lote 294	5,0	4.653,8	490,0	5.143,8
Lote 295	5,0	4.412,3	1.487,7	5.900,0
Lote 296	5,0	5.617,9	394,8	6.012,7
Lote 297	5,0	4.313,9	686,1	5.000,0
Lote 298	5,0	4.745,9	254,1	5.000,0
Lote 299	5,0	4.667,2	351,5	5.018,7
Lote 300	5,0	4.805,4	195,6	5.000,0
Lote 301	5,0	4.649,7	356,3	5.006,0
Lote 302	5,0	4.722,1	277,9	5.000,0
Lote 303	5,0	4.623,0	377,0	5.000,0
Lote 304	5,0	4.402,2	571,2	5.173,4
Lote 305	5,0	17.693,6	598,4	18.092,0
Lote 306	5,0	10.745,8	211,8	11.057,4
Lote 307	5,0	6.211,7	311,1	6.522,8
Lote 308	5,0	4.785,4	214,6	5.000,0
Lote 309	5,0	4.740,0	260,0	5.000,0
Lote 310	5,0	3.787,8	1.212,4	5.000,0
Lote 311	5,0	4.897,4	302,6	5.000,0
Lote 312	5,0	4.383,2	621,2	5.004,4
Lote 313	5,0	4.701,9	298,1	5.000,0
Lote 314	5,0	4.752,4	247,6	5.000,0
Lote 315	5,0	4.389,7	610,3	5.000,0
Lote 316	5,0	4.684,2	315,8	5.000,0
Lote 317	5,0	4.701,4	298,6	5.000,0
Lote 318	5,0	4.679,2	320,8	5.000,0
Lote 319	5,0	4.695,5	304,5	5.000,0
Lote 320	5,0	5.177,8	227,2	5.405,1
Lote 321	5,0	5.577,5	217,1	5.794,6
Lote 322	5,0	56.058,8	1.591,2	57.650,0
Lote 323	5,0	4.815,0	185,0	5.000,0
Lote 324	5,0	4.876,7	675,3	5.550,0
Lote 325	5,0	4.296,3	703,7	5.000,0
Lote 326	5,0	4.761,2	238,8	5.000,0
Lote 327	5,0	4.762,3	237,7	5.000,0
Lote 328	5,0	4.722,0	278,0	5.000,0
Lote 329	5,0	4.905,8	432,3	5.338,1
Lote 330	5,0	4.714,1	285,9	5.000,0
Lote 331	5,0	4.954,9	378,4	5.333,3
Lote 332	5,0	4.915,1	417,4	5.332,5
Lote 333	5,0	4.126,0	880,1	5.006,1
Lote 334	5,0	4.632,9	377,1	5.000,0
Lote 335	5,0	4.554,2	445,8	5.000,0
Lote 336	5,0	18.060,0	316,0	18.376,0

Lote	Ancho servidumbre m	Sup. útil m²	Sup. Servidumbre m²	Sup. Total m²
Lote 337	5,0	11.639,3	508,4	11.539,0
Lote 338	5,0	4.853,9	171,8	5.025,7
Lote 339	5,0	4.891,8	108,4	5.000,2
Lote 340	5,0	4.991,2	409,3	5.000,5
Lote 341	5,0	4.748,6	251,4	5.000,0
Lote 342	5,0	4.958,0	442,0	5.000,0
Lote 343	5,0	4.853,9	146,1	5.000,0
Lote 344	5,0	4.924,9	425,1	5.000,0
Lote 345	5,0	4.853,9	146,1	5.000,0
Lote 346	5,0	4.840,1	159,1	5.000,2
Lote 347	5,0	4.817,1	182,9	5.000,0
Lote 348	5,0	4.879,9	739,8	5.619,7
Lote 349	5,0	21.932,4	186,2	21.988,6
Lote 350	5,0	82.543,3	3.236,2	85.784,5
Lote 351	5,0	4.836,1	167,1	5.003,2
Lote 352	5,0	4.827,3	172,7	5.000,0
Lote 353	5,0	4.093,9	908,5	5.002,4
Lote 354	5,0	4.618,4	381,6	5.000,0
Lote 355	5,0	4.703,6	296,4	5.000,0
Lote 356	5,0	4.687,8	312,2	5.000,0
Lote 357	5,0	4.524,1	475,9	5.000,0
Lote 358	5,0	5.022,2	477,8	5.500,0
Lote 359	5,0	5.141,8	358,2	5.500,0
Lote 360	5,0	4.625,2	380,8	5.005,8
Lote 361	5,0	4.104,7	995,9	5.100,6
Lote 362	5,0	4.633,3	535,6	5.168,9
Lote 363	5,0	4.740,4	259,6	5.000,0
Lote 364	5,0	4.996,5	303,5	5.000,0
Lote 365	5,0	4.708,4	291,6	5.000,0
Lote 366	5,0	4.309,4	690,6	5.000,0
Lote 367	5,0	4.795,2	204,8	5.000,0
Lote 368	5,0	4.792,7	207,3	5.000,0
Lote 369	5,0	4.923,0	77,0	5.000,0
Lote 370	5,0	16.481,6	118,4	17.000,0
Lote 371	5,0	4.502,9	497,5	5.000,4
Lote 372	5,0	4.349,4	653,6	5.003,0
Lote 373	5,0	4.314,1	685,9	5.000,0
Lote 374	5,0	4.310,4	689,6	5.000,0
Lote 375	0,0	4.875,3	313,9	5.189,2
Lote 376	0,0	68.527,3	0,0	68.527,3
Lote 377	0,0	10.378,3	2.221,7	12.550,0
Lote 378	5,0	18.513,1	243,0	18.756,0
Lote 379	0,0	18.617,6	0,0	18.617,6
Lote 380	0,0	16.080,9	0,0	16.080,9
Lote 381	0,0	16.909,0	0,0	16.909,0
Lote 382	5,0	5.501,1	298,6	5.799,7
Lote 383	5,0	4.721,8	278,5	5.000,3
Lote 384	5,0	4.723,5	315,5	5.039,0
Lote 385	5,0	5.376,3	419,4	5.795,7
Lote 386	5,0	5.605,8	194,0	5.799,7
Lote 387	5,0	4.832,3	335,4	5.167,7
Lote 388	5,0	4.519,8	772,7	5.296,5
Lote 389	5,0	5.134,1	701,9	5.836,0
Lote 390	5,0	4.677,1	565,3	5.002,4
Lote 391	5,0	4.692,3	307,7	5.000,0
Lote 392	5,0	4.707,9	292,0	5.000,0
Lote 393	5,0	4.232,4	851,0	5.083,4
Lote 394	5,0	4.785,0	215,0	5.000,0
Lote 395	5,0	4.802,1	200,7	5.000,8
Lote 396	5,0	4.724,8	275,2	5.000,0
Lote 397	5,0	4.758,5	241,5	5.000,0
Lote 398	0,0	16.043,5	0,0	16.043,5
Lote 399	5,0	60.894,4	213,6	61.107,8
Lote 400	5,0	30.812,2	217,4	31.029,6
Lote 401	5,0	4.048,3	1.013,1	5.061,4
Lote 402	5,0	4.844,0	156,0	5.000,0
Lote 403	5,0	4.914,1	394,3	5.308,9
Lote 404	5,0	4.247,1	753,9	5.000,0
Lote 405	5,0	4.396,1	896,0	5.292,1
Lote 406	5,0	24.401,1	154,7	24.555,8
Lote 407	5,0	21.881,8	296,1	21.955,9
Lote 408	5,0	4.614,7	385,3	5.000,0
Lote 409	5,0	4.707,9	292,1	5.000,0
Lote 410	5,0	18.818,9	281,6	19.100,5
Lote 411	5,0	17.699,0	553,6	17.952,6
Lote 412	5,0	4.660,0	340,0	5.000,0
Lote 413	5,0	16.945,8	275,1	17.220,9
Lote 414	5,0	4.747,6	252,4	5.000,0
Lote 415	5,0	4.651,1	347,5	5.000,0
Lote 416	5,0	21.728,7	445,4	22.174,1
Lote 417	5,0	17.952,0	465,9	17.817,9
Lote 418	5,0	4.841,5	422,9	5.264,4
Lote 419	10,0	5.678,7	787,5	6.466,2
Lote 420	10,0	0,0		
Lote 421	5,0	4.867,4	348,8	5.216,2
Lote 421	5,0	5.051,4	0,0	5.051,4
Lote 422	5,0	7.419,9	77,0	7.496,9
Lote 423	5,0	5.305,5	231,0	5.531,5
Lote 424	5,0	92.629,6	2.342,0	95.371,8
Lote 425	5,0	4.724,8	275,2	5.000,0
Lote 426	5,0	4.766,7	251,3	5.000,0
Lote 427	5,0	4.791,5	268,5	5.060,0
Lote 428	5,0	4.121,2	897,8	5.019,0
Lote 429	5,0	22.436,3	524,9	22.960,6
Lote 430	5,0	24.982,1	254,3	25.236,4
Lote 431	5,0	19.753,0	0,0	19.753,0
Lote 432	5,0	22.511,7	488,3	22.999,0
Lote 433	5,0	22.829,3	776,8	23.606,1
Lote 434	5,0	10.574,6	425,4	11.000,0
Lote 435	5,0	10.574,0	431,0	11.005,0
Lote 436	5,0	19.421,1	588,9	20.010,0
Lote 437	5,0	32.413,0	616,4	33.030,0
Lote 438	5,0	29.416,9	622,1	30.037,0
Lote 439	5,0	39.955,9	144,1	40.050,0
Lote 440	5,0	39.736,8	313,2	40.050,0
Lote 441	5,0	39.761,9	288,1	40.050,0
Lote 442	5,0	39.645,3	404,7	40.050,0
Lote 443	5,0	39.296,0	753,0	40.049,0
Lote 444	5,0	53.894,2	1.105,8	55.000,0
Lote 445	5,0	33.685,5	1.351,9	35.037,4
Lote 446	5,0	39.141,9	858,1	40.000,0
Lote 447	5,0	53.846,5	1.153,0	55.000,5
Lote 448	5,0	41.882,4	996,8	42.879,2
Lote 449	5,0	39.308,4	741,6	40.050,0
Lote 450	5,0	39.240,8	809,2	40.050,0
Lote 451	5,0	37.772,7	2.446,2	40.217,9
Lote 452	5,0	40.078,4	869,7	40.948,1
Lote 453	5,0	29.696,0	317,6	30.293,6
Lote 454	5,0	29.331,7	967,2	30.070,9
Lote 455	5,0	83.341,1	660,4	84.000,5
Lote 456	5,0	27.721,9	2.279,5	30.001,4
Lote 457	5,0	58.058,8	1.989,5	60.004,3
Lote 458	5,0	134.126,4	1.963,5	135.587,9
Lote 459	5,0	151.813,4	949,3	152.762,7
Lote 460	5,0	166.264,9	28,8	166.273,5
Lote 461	5,0	19.950,0	100,0	20.050,0
Lote 462	5,0	19.824,2	475,8	20.100,0
Lote 463	5,0	19.584,3	515,7	20.100,0
Lote 464	5,0	19.524,6	575,4	20.100,0
Lote 465	5,0	19.588,8	511,2	20.100,0
Lote 466	5,0	19.677,2	422,8	20.100,0
Lote 467	5,0	44.481,6	727,2	45.208,8
Lote 468	0,0	63.824,9	0,0	63.824,9
Lote 469	5,0	54.377,2	972,8	55.350,0
Total m2		3.627.631,0	127.271,0	3.754.904,0
Total Há		362,7631	12,7271	375,4904



ESCALA GRÁFICA 1 A 1.000

0 m 250 m 500 m

CROQUIS UBICACIÓN S/E

Leyenda
Servidumbre de tránsito
Río
Perímetro propiedad

PLANO DE SUBDIVISIÓN PREDIAL

Propietarios: INVERSIONES MA SpA.
RUT: 76.736.948-4
Firma en representación: Assad Milad Salame Saliba
Rut: 15.367.959-8

Nombre del predio: SECTOR CERROS DE UNA PARTE DE LA PARCELA SEGUNDA LAS CASAS DE LA PALMILLA

Inscripción de Dominio: Fojas 54 N°52 del Año 2/021 C.B.R. MOLINA

Rol de Avaluo: 640-20	Comuna: MOLINA
Provincia: CURICO	Región: MAULE

Origen información planimetrica: Levantamiento Topográfico en proyección UTM, huso 19sur, Datum WGS84.

Nombre Profesional: Pablo Antonio Cabferón Flores

Profesión: Ingeniero Geomensor Universidad de Concepción	Firma: Rut: 15.810.177-5
Formato de Hoja: A0 / Lámina: 1 de 6	

Aprobación SAG:

SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO
DIRECCIÓN REGIONAL
OFICINA CURICO

Certifica que los lotes resultantes de la subdivisión y graficados en el presente plano representan una superficie igual o superior a 0,5 hectáreas, no significando autorización desde el uso de suelos, ni validación de los antecedentes de dominio, demarcaciones o de georreferencia informados por el calculante, como tampoco la validación de derechos necesario para la materialización de la servidumbre eventualmente proyectada, ni del derecho a poder ejercer un camino público, ni la rectificación de profundaciones que existan de hecho o para un subdividido.

JEFE DE OFICINA, SECTOR TÉCNICO REGIÓN DEL MAULE

Certificado N° 2107
En Curicó a 19 JUN 2023

Esta Certificación es válida para el plano indicado en el presente memorando.