

АНКЕТНА КАРТА

ЗА КУПУВАЧИ НА ИМОТИ В ДОМЕНИКАНСКАТА РЕПУБЛИКА

ЛИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

Име и фамилия:

Телефон / WhatsApp:

Имейл:

Гражданство:

Предпочитан език за комуникация:

Български Английски Испански Друг: _____

ЦЕЛ НА ПОКУПКАТА

Цел на покупката:

Лично ползване

- Инвестиция
- Ваканционен имот
- Комбинирано (лично + наем)

Планиран срок за покупка:

- 0 – 3 месеца
- 3 – 6 месеца
- 6 – 12 месеца
- Над 12 месеца

Имате ли предишен опит с покупка на имот?

- Да Не

ЛОКАЦИЯ

Предпочитана локация:

- Пунта Кана
- Баваро
- Кап Кана
- Ла Романа
- Самана
- Санто Доминго
- Нямам предпочитание

Близост до:

- Плаж
- Център
- Летище
- Магазини и ресторанти

БЮДЖЕТ И ПЛАЩАНЕ

Планиран бюджет (USD):

- До 100 000
- 100 000 – 150 000
- 150 000 – 200 000
- Над 200 000

Начин на плащане:

- Собствени средства
- Частично финансиране
- Банков кредит
- Друго: _____

Готовност за депозит при резервация:

Да Не

ТИП ИМОТ

Тип имот:

- Апартамент
- Пентхаус
- Вила / Къща
- Парцел / Земя
- Търговски имот

Брой спални:

- 1 2 3 4+

УДОБСТВА И ИЗИСКВАНИЯ

Желани удобства:

- Басейн
- Паркинг
- Охрана
- Градина

- Гледка към море
- Балкон / тераса
- Комплекс с поддръжка (НОА)

Допълнителни изисквания:

НАЕМ И ДОХОДНОСТ

Планирате ли отдаване под наем?

- Да Не

Тип наем:

- Дългосрочен
- Краткосрочен (Airbnb)
- Комбиниран

Желаете ли изчисление на доходност и възвръщаемост?

- Да Не

ПРОГРАМА CONFOTUR

Интерес към имот с данъчни облекчения (CONFOTUR):

Да

Не

Не съм запознат/а

Желаете ли допълнителна информация за програмата CONFOTUR?

Да Не

ПРАВНИ И БАНКОВИ ВЪПРОСИ

Желаете ли съдействие за:

Адвокатска проверка (due diligence)

Процедура по покупка

Откриване на банкова сметка

Данъчни и правни консултации

ПРЕДПОЧИТАН НАЧИН НА КОНТАКТ

Предпочитан начин на контакт:

Телефонно обаждане

WhatsApp

Имейл

Видео разговор (Zoom / WhatsApp / Google Meet)

Удобно време за контакт:

Сутрин Следобед Вечер