



## CASA EN VENTA JARDINES DEL PEDREGAL

Jardines del Pedregal, Álvaro Obregón, CP 01900, CDMX

Precio:

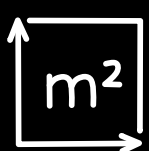
**\$69,000,000 MXN**

Espectacular Residencia en una de las zonas mejor cotizadas al sur de la Ciudad de México. Forma parte de 5 casas en condominio horizontal en una superficie total de 6000 m<sup>2</sup>.

### Cuenta con:

- 3 recamaras, cada una con vestidor / opción a 4ª.
- 3 baños completos uno en cada recamara con acabados de fino mármol
- 4 medios baños
- 1 Cuarto de juegos
- 2 Cuartos de T. V. o usos múltiples
- Amplia Cocina totalmente equipada, con placas de granito y refrigeradores sub zero
- Despensa
- Comedor con mesa para 16 personas
- Amplia Sala de triple altura
- Estudio
- Vestíbulo
- 1/2 Baño para Visitas
- Cuarto de Blancos
- En el Sótano: Un departamento independiente de 198 m cuadrados, puede ser de usos múltiples: fiestas, oficinas, gimnasio, spa, etc...
- 12 Lugares de estacionamiento
- 1 cuarto para servicio doble
- 1 cuarto para chofer doble
- 2 Cuarto de lavandería
- 2 amplias Bodegas
- Escalera de servicio interna en todos los pisos
- 400 m<sup>2</sup> de jardín y 100 de terraza
- Estricta vigilancia las 24 horas.

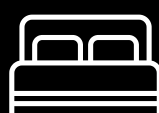
### Características



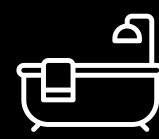
1200 m<sup>2</sup>



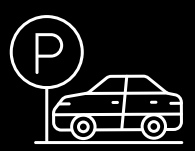
1270 m<sup>2</sup>



3



3 + 4 1/2



12

# FOTOS DE LA PROPIEDAD



**CONTACTO**  
52 1 (55) 7376 2224  
contacto@jjcapitalinmobiliario.com  
[jjcapitalinmobiliario.com](http://jjcapitalinmobiliario.com)



jjcapitalinmobiliario