



MEMORIA 2025

ESTADIO CROATA S.A
RUT: 92.411.000-7
Av Vitacura N°8001
Vitacura

CONTENIDO

- **MEMORIA ANUAL..... 3**
- **IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD 3**
- **HECHOS ESCENCIALES DIVULGADOS..... 3**
- **ACTIVIDADES Y NEGOCIOS 3**
- **ACCIONISTAS Y TRANSACCIONES..... 4**
- **FACTORES DE RIESGOS..... 4**
- **DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN 5**
- **BALANCE GENERAL 6**
- **DECLARACION DE RESPONSABILIDAD 7**
- **INFORME AUDITORES EXTERNOS 8**
- **ESTADOS FINANCIEROS 9**
- **FORMULARIO DE RESP. SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE 31**

MEMORIA ANUAL

El Directorio del Estadio Croata S.A. Rut: 92.411.000-7, tiene el agrado de presentar a ustedes, en conformidad a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes y a los Estatutos del Estadio Croata S.A., la Memoria Anual y somete a su consideración el Balance general del ejercicio comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre del 2025.

IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD

El Estadio Croata S.A. una Sociedad Anónima, que se regirá por las disposiciones de los Estatutos, y en su silencio, por los preceptos del Código de Comercio, del Código Civil, del Decreto con Fuerza de Ley N°251 y el Reglamento de Sociedades Anónimas N°4605 del 30 de noviembre de 1946. La Sociedad tiene por objeto, según el Artículo 4, es “a) adquirir terrenos o utilizar los que se aportan en este acto para construir en ellos un campo deportivo que se denominará Estadio Croata, explotarlo por cuenta propia o ajena o entregarlo en arrendamiento o concesión a terceras personas; b) efectuar toda clase de arreglos, transformaciones, mejoras en estos mismos bienes y construir en ellos casas, locales, piscina, canchas deportivas en general, etc. c) adquirir, permutar, enajenar, y gravar acciones, bonos y otros valores mobiliarios semejantes..”

El Estadio Croata S.A. se constituyó por escritura pública del 30 de enero de 1964, otorgada ante el Notario de Santiago, don Eliseo Peña Abos Padilla, complementada por escrituras públicas del 21 de agosto, 26 de Octubre y 5 de Diciembre de 1964, otorgadas ante el mismo Notario. La Sociedad fue autorizada y declarada legalmente instalada por Decreto Supremo N°84 del 02 de enero de 1965. Las modificaciones fueron autorizadas por Decreto de Hacienda N°965 de 1966 y por resoluciones números 582 y 269-C de fechas 31 de Julio de 1968 y 2 de agosto de 1976 de la Superintendencia de Compañías de Seguros Sociedades Anónimas y Bolsas de Comercio. Duración de la sociedad hasta el 02 de enero del año 2040.

HECHOS ESCENCIALES DIVULGADOS

Durante el periodo 2025, no hubo hechos esenciales que informar.

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

Estadio Croata S.A. tiene como giro principal la inversión en bienes raíces y la explotación de los mismos a través de su arrendamiento o cesión onerosa a terceras personas naturales o personas jurídicas. Por este motivo y dada su estrecha relación con el Club Deportivo Estadio Croata, accionista de la sociedad se le entrega las instalaciones de dicha institución asociada al fomento, desarrollo y práctica del deporte, actividades culturales, sociales y recreativas, siendo el Club Deportivo Estadio Croata su principal usuario.

Con fecha 02 de enero de 2004, Estadio Croata S.A. y Club Deportivo Estadio Croata suscribieron un contrato de comodato. De acuerdo a este convenio Estadio Croata S.A. entrega a título gratuito el inmueble ubicado en Av. Vitacura N° 8049, comuna de Vitacura, Santiago, por un plazo de 1 año, renovable automáticamente por periodos iguales, el inmueble antes individualizado, sus anexos e instalaciones. A su vez, Club Deportivo Estadio Croata, pagará anualmente los gastos de Administración que pudiera generar Estadio Croata S.A.

ACCIONISTAS Y TRANSACCIONES

Al cierre del ejercicio, los 15 principales accionistas de la sociedad se mantienen sin alteraciones :

	LIBRO	PÁGINA	NOMBRE ACCIONISTA	RUT	ACCIONES
1	5	192	INMOBILIARIA YUGOSLAVA S. A	93.470.000-7	37.576
2	5	177	JUGOSLAVENSKI DOM U CHILE	70.055.200-4	11.789
3	6	487	NORTE GRANDE S. A., INVERSIONES	00.000.001-9	3.694
4	3	363	RADNIC FRANULIC LJUBO	5.171.115-7	871
5	1	145	KOVACEVIC POKLEPOVIC JUAN	2.830.362-9	814
6	6	392	SIMUNOVIC CARRASCO MARCOS GUIL	8.455.086-8	745
7	1	31	BAKULIC IVANOVIC, ZDRAVKO	2.349.488-4	633
8	6	561	VEGA GALVEZ-RIVAS HERNAN RICAR	00.000.001-9	600
9	1	7	LUKSIC DRAGICEVIC DANILO	0.346.263-6	556
10	3	65	ELLENA FLORES RENATO	2.597.800-5	464
11	6	399	BEOVIC DEZULOVIC, SUC	00.000.001-9	455
12	2	132	ILIC VLADISLAVIC NEVEN	3.674.189-9	447
13	1	2	MARINOVIC ANDRES E HIJOS	00.000.001-9	395
14	6	340	FANTA IVANOVIC ROSA	7.076.482-2	383
15	7	23	GARCIA ELLENA RODRIGO DOMINGO	5.946.679-8	344

Durante el ejercicio,
no se registraron traspasos de acciones. Total acciones 156.562

FACTORES DE RIESGOS

La sociedad estima que no presenta riesgos por tasa de interés, de moneda y de precio. Una eventual baja de las actividades de la entidad relacionada Club Deportivo Social y Cultural Estadio Croata podría afectar las operaciones de la sociedad, sin embargo ello implicaría, según las estimaciones realizadas, un mayor nivel de actividades por la vía de la explotación del inmueble comercialmente.

La sociedad estima que no presenta riesgos de crédito, considerando la existencia del Contrato de arrendamiento con la entidad mencionada en 12.1 anterior. Como se deduce de la lectura de los estados financieros, no presenta cuentas por cobrar operacionales y no ha recurrido a fuentes de financiamiento externo.

La Sociedad administra la liquidez para realizar una gestión que anticipa las obligaciones de pago para asegurar su cumplimiento dentro de las fechas de vencimiento.

DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

El directorio está compuesto por 15 integrantes, quienes fueron elegidos en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 25 de mayo de 2025, con una permanencia de tres años en sus cargos.

Asimismo, se ratifica en el cargo de Gerente General a don Mirko Vojkovic Trier.

• Raúl Gardilcic Rimassa	Presidente
• Olga Pizarro Stiepovich	Vicepresidente
• Srdjan Ilic Alvarez	Tesorero
• Horacio Gonzalez Morales	ProTesorero
• Rosanda Magas Vranic	Secretaria
• Andro Vojkovic Trier	Director
• Camila Simunovic Valezuela	Director
• Carlos Lonza Lazo	Director
• Ljubo Radnic Franulic	Director
• Marcos Simunovic Carrasco	Director
• Mateo Radnic Franulic	Director
• Milovan Mandakovic Pope	Director
• Pedro Damjanic Yutronic	Director
• Tatiana Muñoz Mimiza	Director
• Yovan Trkovic Moreno	Director
• Mirko Vojkovic Trier	Gerente

BALANCE GENERAL AL 31-12-2025

Cuentas	Débitos	Créditos	S.Deudor	S.Acreedor	Activo	Pasivo	Pérdidas	Ganancias
Banco Santander	71,930,683	71,895,448	35,235		35,235			
Bienes Raíces	1,168,701,010	71,895,448	1,096,805,562		1,096,805,562			
Casino -Camarines	97,557,346		97,557,346		97,557,346			
Piscinas	94,349,563		94,349,563		94,349,563			
Terreno	70,890,815		70,890,815		70,890,815			
Construcciones R.F.	60,325,872		60,325,872		60,325,872			
Canchas	46,067,245		46,067,245		46,067,245			
Cas-Adm-Oficina	33,396,994		33,396,994		33,396,994			
Abast.Aguas	23,815,125		23,815,125		23,815,125			
Reja - Entrada	11,751,872		11,751,872		11,751,872			
Obra Construcción	10,103,639		10,103,639		10,103,639			
Otros A.Fijos	8,239,185		8,239,185		8,239,185			
Maq. y Equipos	3,916,094		3,916,094		3,916,094			
Muebles y útiles	3,272,338		3,272,338		3,272,338			
Instalación Eléctrica	3,023,122		3,023,122		3,023,122			
Herramientas	185,878		185,878		185,878			
Cta.Cte.Inmobiliaria	1,915,856		1,915,856		1,915,856			
Deudores Varios	68,132		68,132		68,132			
Pérdidas Acumuladas	1,054,508,797		1,054,508,797		1,054,508,797			
Iva Crédito Fiscal	716,253		716,253		716,253			
Cta.Cte. C.D.E.C.	71,895,448	138,625,306		66,729,858		66,729,858		
Depreciación Acc.		340,693,300		340,693,300		340,693,300		
Dep.Acc.prop.de inv.		718,476,805		718,476,805		718,476,805		
Forjadores Estadio		2,363,493		2,363,493		2,363,493		
Facturas x Pagar	5,236,813	6,901,620		1,664,807		1,664,807		
Honorarios x Pagar	1,299,649	1,299,649						
Retenciones x pagar	220,408	220,408						
Capital		1,486,924,109		1,486,924,109		1,486,924,109		
Otras Reservas		26,250,644		26,250,644		26,250,644		
Pérdida Ejercicio	27,489,450	27,489,450						
Honorarios	4,493,326		4,493,326				4,493,326	
Patentes	2,390,213		2,390,213				2,390,213	
Gastos generales	1,568,490		1,568,490				1,568,490	
Seguros	522,146		522,146				522,146	
Depreciación	21,088,944		21,088,944				21,088,944	
Castigo Activos	71,895,448		71,895,448				71,895,448	
Ariendo Instalaciones		7,905,026		7,905,026				7,905,026
Indem.Póliza seguros		71,895,448		71,895,448				71,895,448
Sumas	2,972,836,154	2,972,836,154	2,722,903,490	2,722,903,490	2,620,944,923	2,643,103,016	101,958,567	79,800,474
Pérdida del Ejercicio					22,158,093			22,158,093
Totales	2,972,836,154	2,972,836,154	2,722,903,490	2,722,903,490	2,643,103,016	2,643,103,016	101,958,567	101,958,567

De acuerdo al Art100 del Código Tributario, dejo constancia que los datos proporcionados para los Asientos Contables son FIDEDIGNOS.

Ingrid M.Azagra L.
Contador

Raúl Gardilic Rimassa
Presidente

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los abajo firmantes se declaran responsables de la veracidad de la información incorporada en el presente informe individual anual, referido al 31 de diciembre de 2025.



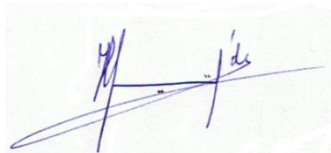
Raúl Gardilic Rimassa



Olga Pizarro Stiepovich



Srdjan Ilic Alvarez



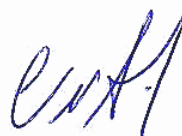
Horacio González Morales



Rosanda Magas Vranic

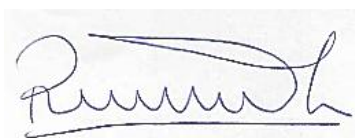


Andro Vojkovic Trier



Carlos Lonza Lazo

Camila Simunovic Valenzuela

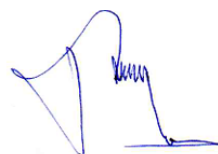


Ljubo Radnic Franulic

Marko Simunovic Carrasco



Mateo Radnic Franulic



Milovan Mandakovic Pope

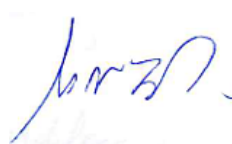


Pedro Damjanic Yutronich

Tatiana Muñoz Mimica



Yovan Trkovic Moreno



Mirko Vojkovic Trier



ESTADIO CROATA S.A.

Estados Financieros

Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024



ESTADIO CROATA S.A.

Estados financieros
31 de diciembre de 2025 y 2024

- Informe de los auditores independientes
- Estado de situación financiera clasificado
- Estado de resultados integrales por función
- Estado de otros resultados integrales
- Estado de cambios en el patrimonio neto
- Estado de flujos de efectivo directo
- Notas a los estados financieros

M\$ - Miles de Pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento US\$
- Dólar Estadounidense



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Directores
Estadio Croata S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Estadio Croata S.A. que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Estadio Croata S.A. al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. Somos independientes de Estadio Croata S.A. de acuerdo el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto

Como se describe en nota 1 a los estados financieros, Estadio Croata S.A. presenta capital de trabajo negativo y pérdidas del ejercicio, sin perjuicio de que los estados financieros fueron preparados bajo el principio de empresa en marcha. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta



responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Estadio Croata S.A. para continuar como una empresa en marcha por el período de un año a contar de la fecha de los presentes estados financieros.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Estadio Croata S.A. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.



- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de Estadio Croata S.A. para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que Estadio Croata S.A. deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Estadio Croata S.A. para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.
- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría de Estadio Croata S.A. para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de la entidad como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de la entidad. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Marcelo Cabezas J. Socio
C.I.: 14.272.738-2
Santiago, 26 de marzo de 2026

KENNEDY A.C.

ESTADIO CROATA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

INDICE	Pág.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	14
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	15
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	15
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	16
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO, MÉTODO DIRECTO	17
NOTA 1- CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD Y OBJETO SOCIAL	18
NOTA 2- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS.....	19
a) Periodo contable.....	19
b) Bases de presentación	19
c) Moneda funcional y de presentación	19
d) Bases de conversión.....	20
e) Información financiera por segmentos operativos.....	20
f) Responsabilidad de la información y de las estimaciones realizadas.....	20
g) Propiedades, planta y equipos.....	20
h) Propiedades de inversión.....	21
i) Deterioro de los activos no financieros	21
j) Efectivo equivalente	22
k) Provisiones	22
l) Reconocimiento de ingresos.....	22
m) Nuevos pronunciamientos contables	22
NOTA 3- CAMBIOS CONTABLES	24
NOTA 4- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	25
NOTA 5- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	25
NOTA 6- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, PROPIEDADES DE INVERSIÓN	26
NOTA 7- IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	27
NOTA 8- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTASX PAGAR27	
NOTA 9- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y COSTOS DE VENTAS	28
NOTA 10- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	29
NOTA 11- PATRIMONIO NETO	29
NOTA 12- CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y GARANTIAS	29
NOTA 13- ANALISIS DE RIESGOS	29
NOTA 14- MEDIO AMBIENTE	30
NOTA 15- HECHOS POSTERIORES	30

ESTADIO CROATAS.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31

DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

(En miles de pesos - M\$)

	NOTA N°	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	35	35
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		68	68
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	5	1.916	1.916
Activos corrientes totales		2.019	2.019
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	6	55.311	65.658
Propiedad de inversión	6	449.220	531.856
Activos no corrientes totales		504.531	597.514
Total de activos		506.550	599.533
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	948	2.268
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5	66.730	136.235
Pasivos corrientes totales		67.678	138.503
Pasivos no corrientes			
Pasivos no corrientes		2.363	2.363
Pasivos no corrientes totales		2.363	2.363
Total pasivos		70.041	140.866
Patrimonio			
Capital emitido	11	1.486.924	1.486.924
Pérdidas acumuladas		(1.076.666)	(1.054.508)
Otras reservas		26.251	26.251
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		436.509	458.667
Patrimonio total		436.509	458.667
Total de patrimonio y pasivos		506.550	599.533

Las notas adjuntas, forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADIO CROATA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN AL 31 DE

DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

(En miles de pesos - M\$)

Estado de resultados

	NOTA N°	ACUMULADO	
		01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	9	7.905	6.966
Costo de ventas	9	(24.001)	(27.252)
(Pérdida) ganancia bruta		(16.096)	(20.286)
Gastos de administración	10	(6.062)	(7.203)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(22.158)	(27.489)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(22.158)	(27.489)
Ganancia (pérdida)		(22.158)	(27.489)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (en \$)		(141,5286)	(175,5790)

ESTADIO CROATA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

(En miles de pesos - M\$)

	NOTA N°	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		(22.158)	(27.489)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Otro resultado integral		-	-
Ingreso de actividades ordinarias		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		(22.158)	(27.489)
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(22.158)	(27.489)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		(22.158)	(27.489)

Las notas adjuntas, forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADIO CROATA S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 31 DE

DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

		Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Total otras reservas M\$	Ganancias (Pérdidas) acumuladas M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial Período Actual 01-01-2025		1.486.924	26.251	26.251	(1.054.508)	458.667
Cambios en patrimonio						
	Resultado Integral					
	Ganancia (pérdida)				(22.158)	(22.158)
	Resultado integral				(22.158)	(22.158)
Total de cambios en patrimonio		-	-	-	(22.158)	(22.158)
Saldo Final Período Actual 31-12-2025		1.486.924	26.251	26.251	(1.076.666)	436.509

		Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Total otras reservas M\$	Ganancias (Pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01-01-2024		1.486.924	26.251	26.251	(1.027.019)	486.156
Cambios en patrimonio						
	Resultado Integral					
	Ganancia (pérdida)				(27.489)	(27.489)
	Resultado integral				(27.489)	(27.489)
Total de cambios en patrimonio		-	-	-	(27.489)	(27.489)
Saldo Final Período Anterior 31-12-2024		1.486.924	26.251	26.251	(1.054.508)	458.667

Las notas adjuntas, forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADIO CROATA S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(En miles de pesos - M\$)

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	7.905	8.290
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(7.905)	(8.290)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(71.895)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(71.895)	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	71.895	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	71.895	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	35	35
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	35	35

Las notas adjuntas, forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADIO CROATA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

al 31 de diciembre de 2025 y 2024

NOTA 1- CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD Y OBJETO SOCIAL

Estadio Croata S.A. se constituyó como sociedad anónima según escritura pública de fecha 30 de enero de 1964 en la Notaría de don Eliseo Peña Abos-Padilla, publicado en el Diario Oficial con fecha 8 de agosto de 1970. Su objeto es el conocimiento, la conservación y del desarrollo de los valores croatas y su difusión en la comunidad nacional proporcionando además, los medios necesarios para realizar actividades deportivas, sociales y culturales, que tiendan y hagan posible la unión y convivencia de la familia croata. Procurar el desarrollo de un espíritu de comunidad y solidaridad social entre sus integrantes, pudiendo auspiciar la creación de sociedades mutualistas u otras organizaciones destinadas al mismo fin.

Sociedad tiene su domicilio legal en Avenida Vitacura N° 8001, Santiago de Chile y su identificación tributaria es RUT 92.411.000-7.

La sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el número 0347 y es fiscalizada por la Comisión para el Mercado Financiero CMF.

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad presenta capital de trabajo negativo por un monto de M\$ 65.659 (M\$ 136.484 en 2024) y pérdida del ejercicio por M\$ 22.158 (M\$ 27.489 en 2024). La Sociedad, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 mantiene un endeudamiento de corto plazo de M\$ 67.678 y M\$ 138.503 respectivamente, compuesto principalmente por cuentas por pagar a empresas relacionadas y proveedores. La Sociedad estima que dichas obligaciones operacionales serán cubiertas y servidas íntegramente durante el ejercicio 2026, en base a los flujos provenientes del financiamiento que obtendrá desde sus entidades relacionadas.

Dado lo anterior, Estadio Croata S.A. se encuentra integrada operacionalmente con el Club Deportivo, Social y Cultural Estadio Croata, a quienes entrega las instalaciones bajo el modo de comodato para el desarrollo de las actividades de dicha entidad. No obstante, los presentes estados financieros han sido preparados bajo el principio de empresa en marcha y no se ha incluido ningún ajuste que pudiera resultar de esta incertidumbre.

NOTA 2- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

a) Periodo contable

Los Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estado de Situación Financiera y Estado de Cambios en el Patrimonio: Al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre 2024.

Estados de Resultados Integrales por función: Por los períodos terminados al 31 de Diciembre 2025 y 2024.

Estados de Resultados Integrales: Por los períodos terminados al 31 de Diciembre 2025 y 2024.

Estado de Flujos de Efectivo, método directo: Por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2025 y 2024.

b) Bases de presentación

Los presentes estados financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre 2025 y 2024 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en estos estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda de entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de Estadio Croata S.A., es el Peso Chileno.

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera y en unidades de fomento, han sido expresados en moneda de cierre de acuerdo a las siguientes paridades:

		<u>2025</u>	<u>2024</u>
		\$	\$
Dólar Estadounidense	US\$	907,13	996,46
Unidad de Fomento	U.F.	39.727,96	38.416,69

e) Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad reconoce ingresos sólo de la posesión del inmueble, por lo que tiene un solo segmento sobre el cual debe informar. La totalidad de los ingresos provienen del contrato de comodato con Club Deportivo, Social y Cultural Estadio Croata.

f) Responsabilidad de la información y de las estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos:

f.1) Deterioro de activos: La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos, es medido como el mayor valor entre su valor razonable menos costos y su valor en uso.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

f.2) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente: Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (prospectivamente como un cambio de estimación).

g) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos que posee la Sociedad corresponden a los activos tangibles que cumplen copulativamente las siguientes definiciones:

g.1) Son para el uso interno.

g.2) Son recibidos en arrendamiento en virtud de un contrato (que cumple las condiciones establecidas en NIIF 16).

g.3) Se esperan utilizar por más de un período corriente.

El costo inicial de un componente de propiedades, planta y equipo puede incluir el precio de adquisición (más los aranceles de importación y otros costos asociados a las importaciones); y cualquier costo directamente atribuible al traslado del activo a su ubicación final y al acondicionamiento necesario para que comience a operar.

La Sociedad ha optado por el método del Costo, para todos los elementos que componen su activo fijo, que consiste en valorizar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro del valor si las hubiere. La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes equivalente al costo de adquisición corregido monetariamente en la fecha de la primera adopción (Exención NIIF 1).

La Sociedad deprecia sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo en los meses de vida útil estimada.

La vida útil estimada corresponde a la siguiente:

	Periodo	Vida útil mínima	Vida útil máxima
Instalaciones	meses	60	360
Otros	meses	60	360

h) Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión se contabilizan a costo histórico. Su depreciación se calcula usando el método lineal. Las vidas útiles y los valores residuales se han determinado utilizando criterios técnicos.

La vida útil asignada a las propiedades de inversión 840 meses (70 años). El valor residual y la vida útil restante de los activos fijos se revisan, y se ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

i) Deterioro de los activos no financieros

Las propiedades de inversión al sujetarse a amortizaciones, se somete a pruebas de deterioro cuando ocurren acontecimientos o cambios económicos que indiquen que su valor pueda no ser recuperable. Cuando el valor libro del activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de resultados.

El valor recuperable de un activo se define como el mayor valor entre el precio de venta neto y su valor en uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre.

El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados a ser generados del uso continuo de un activo y de su disposición al final de su vida útil. El valor presente se determina utilizando una tasa de descuento que refleja el valor actual de dichos flujos y los riesgos específicos del activo.

j) Efectivo equivalente

La sociedad ha considera como efectivo y efectivo equivalente el efectivo disponible, depósitos a plazo y otras inversiones de corto plazo de alta liquidez con vencimientos de tres meses o menos.

k) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que puedan derivarse perjuicios patrimoniales para la sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la sociedad tendría que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son reestimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mayor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

l) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de operación incluyen el valor a recibir por intereses financieros, arriendos y dividendos provenientes de inversiones financieras y propiedades de inversión y reembolso de gastos. Los ingresos por intereses financieros se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva. Los ingresos por arriendos son reconocidos en resultados, en función de su devengo. Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones se reconocen cuando los derechos a percibirlos han sido establecidos. Los ingresos por reembolso de gastos se reconocen cuando ocurren.

m) Nuevos pronunciamientos contables

Estándares, interpretaciones y enmiendas a las normas IFRS

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria. (enmiendas a NIC 21)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

La aplicación de estas Enmiendas, no han tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Nuevas Normas y Enmiendas a NIIF:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18 Presentación y Revelación de Estados Financieros. Introduce nuevos requisitos para mejorar la presentación de informes sobre el desempeño financiero de las empresas y brindar mejor base a inversores. Sustituye a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Traslada muchos requisitos de la NIC 1 sin cambios.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027, permite aplicación anticipada.
NIIF 19 - Filiales sin rendición de cuentas pública: Revelaciones. Especifica los requerimientos de revelación que una entidad puede aplicar en lugar de los requerimientos de revelación establecidos en otras Normas de Contabilidad NIIF.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027, permite aplicación anticipada.

Adicionalmente durante 2025 se emitieron las siguientes normas relacionadas con la sostenibilidad:

Enmiendas a NIIF de sostenibilidad	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a las Normas de Sostenibilidad (SASB), para mejorar su aplicabilidad internacional.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Enmiendas a las Revelaciones de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

La administración de la Empresa estima que la aplicación de las enmiendas podría tener un impacto en los estados financieros en períodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

NOTA 3- CAMBIOS CONTABLES

Durante los períodos contables cubiertos por los presentes estados financieros las políticas contables han sido aplicadas consistentemente y no han existido cambios en las estimaciones utilizadas.

NOTA 4- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del Efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente en cada fecha de cierre:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldos en banco en moneda nacional	<u>35</u>	<u>35</u>
Total efectivo y efectivo equivalente	<u><u>35</u></u>	<u><u>35</u></u>

NOTA 5- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

El saldo al 31 de diciembre de cada año, está compuesto de la siguiente manera:

5.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente:

R.U.T.	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Total corriente	
				31-12-2025	31-12-2024
				M\$	M\$
93.470.000-7	Inmobiliaria Yugoslava S.A.	Chile	Coligada	<u>1.916</u>	<u>1.916</u>
	Totales			<u><u>1.916</u></u>	<u><u>1.916</u></u>

5.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente:

R.U.T.	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Total corriente	
				31-12-2025	31-12-2024
				M\$	M\$
70.025.380-5	Club Deportivo Estadio Croata	Chile	Coligada	<u>66.730</u>	<u>136.235</u>
	Totales			<u><u>66.730</u></u>	<u><u>136.235</u></u>

Todas las operaciones han sido realizadas a valor de mercado y se encuentran incluidas en ingresos y costos de operaciones.

5.3 Transacciones con empresas relacionadas:

El efecto en resultados de cada periodo informado se detalla a continuación:

R.U.T.	Sociedad	Naturaleza	Efecto en resultados	
			Ingreso (gasto)	
			2025 M\$	2024 M\$
70.025.380-5	Club Deportivo Estadio Croata	Reembolso de gastos	7.905	6.966

5.4 Administración y alta dirección

La Gerencia de Estadio Croata S.A. la asume un miembro nombrado por su Directorio. Los miembros de Administración y demás personas que asumen la gestión de Estadio Croata S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la Sociedad. El Directorio de la Sociedad está compuesto por 15 miembros quienes no perciben remuneraciones por este concepto.

NOTA 6- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, PROPIEDADES DE INVERSIÓN

La composición por clase de Propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente se detalla a continuación:

Bien	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Instalaciones	239.974	239.974
Canchas y Piscinas	140.417	140.417
Muebles y útiles	<u>15.613</u>	<u>15.613</u>
Total equipos, bruto	396.004	396.004
Depreciación acumulada	<u>(340.693)</u>	<u>(330.346)</u>
Total equipos, neto	<u><u>55.311</u></u>	<u><u>65.658</u></u>

Las propiedades de inversión se componen de la siguiente manera:

Bien	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terreno	70.891	70.891
Edificios e instalaciones	<u>1.096.806</u>	<u>1.168.701</u>
Total propiedades de inversión, bruto	1.167.697	1.239.592
Depreciación acumulada	<u>(718.477)</u>	<u>(707.736)</u>
Total propiedades de inversión, neto	<u><u>449.220</u></u>	<u><u>531.856</u></u>

NOTA 7- IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

Al cierre de cada periodo informado la Sociedad no constituyó provisión por impuesto a la renta de primera categoría, en virtud de pérdidas tributarias acumuladas; por esta razón no se incluye la conciliación entre el gasto por impuesto a la renta considerando el resultado financiero y el gasto por impuesto a la renta efectivo.

NOTA 8- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

En este rubro se incluyen las cuentas por pagar corrientes originadas principalmente en transacciones con proveedores y contribuciones de bienes raíces.

El detalle es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Proveedores	<u>948</u>	<u>2.268</u>
Total cuentas por pagar	<u><u>948</u></u>	<u><u>2.268</u></u>

NOTA 9- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y COSTOS DE VENTAS

El detalle es el siguiente:

a) Ingresos de actividades ordinarias

La Sociedad y Club Deportivo Social y Cultural Estadio Croata, suscribieron un contrato de comodato con fecha 2 de enero de 2004 cuyas principales características son las siguientes:

a.1 Estadio Croata S.A. le hace entrega a título gratuito el inmueble ubicado en Av. Vitacura N° 8049, comuna de Vitacura, Santiago.

a.2 El plazo convenido es de un plazo de 1 año, renovable automáticamente por periodos iguales.

a.3 Club Deportivo Estadio Croata, pagará anualmente los gastos de administración que pudiera generar Estadio Croata S.A.

Los siguientes montos corresponden a lo indicado anteriormente:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Reembolso de gastos	<u>7.905</u>	<u>6.966</u>
Total ingresos ordinarios	<u><u>7.905</u></u>	<u><u>6.966</u></u>

b) Costos de explotación

	31-12-2024	31-12-2024
	M\$	M\$
Depreciación del periodo	(21.089)	(23.735)
Patentes comerciales	(2.390)	(2.406)
Seguros	<u>(522)</u>	<u>(1.111)</u>
Total costos directos	<u><u>(24.001)</u></u>	<u><u>(27.252)</u></u>

NOTA 10- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de esta naturaleza en cada periodo informado es el siguiente:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Honorarios	(4.493)	(4.319)
Gastos generales	(1.569)	(2.884)
Total gastos de administración	(6.062)	(7.203)

NOTA 11- PATRIMONIO NETO

Movimiento Patrimonial:

11.1 Capital pagado

Al 31 de Diciembre 2025, el capital pagado asciende a M\$ 1.486.924 y se encuentra dividido en 156.562 acciones serie única sin valor nominal.

11.2 Dividendos

El Junta de Accionistas no ha acordado distribuir dividendos.

11.3 Otras reservas

Está conformada por fondos reservados con anterioridad al año 2006.

NOTA 12- CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y GARANTIAS

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no hay contingencias ni compromisos relevantes que informar.

NOTA 13- ANALISIS DE RIESGOS

13.1 Riesgo de mercado

La sociedad estima que no presenta riesgos por tasa de interés, de moneda y de precio. Una eventual baja de las actividades de la entidad relacionada Club Deportivo Social y Cultural Estadio Croata podría afectar las operaciones de la sociedad, sin embargo ello implicaría, según las estimaciones realizadas, un mayor nivel de actividades por la vía de la explotación del inmueble comercialmente.

13.2 Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones bajo un instrumento financiero o un contrato con un cliente, lo que conlleve una pérdida financiera.

La sociedad estima que no presenta riesgos de crédito, considerando la existencia del Contrato de arrendamiento con la entidad mencionada en 12.1 anterior. Como se deduce de la lectura de los estados financieros, no presenta cuentas por cobrar operacionales y no ha recurrido a fuentes de financiamiento externo.

13.3 Riesgo de liquidez

Dado el Contrato de arrendamiento con Club Deportivo Social y Cultural Estadio Croata los compromisos que debe asumir directamente la Sociedad son informados oportunamente para su pago.

La Sociedad administra la liquidez para realizar una gestión que anticipa las obligaciones de pago para asegurar su cumplimiento dentro de las fechas de vencimiento.

NOTA 14- MEDIO AMBIENTE

Por la naturaleza del negocio de Estadio Croata S.A. no se ha visto afectada, ya sea en forma directa o indirecta en lo que se refiere a la protección del medio ambiente.

NOTA 15- HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que pudieran afectar significativamente la interpretación de los mismos.

Formulario: Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible
NCG 386

Sociedad: ESTADIO CROATA S.A.
RUT: 92411000-7
E-Mail: contabilidad@estadiocroata.cl
Periodo: 2025 12

a) Diversidad en el Directorio

i) Número de Personas por Género

Mujeres

4

Hombres

11

ii) Número de Personas por Nacionalidad

Chilena

14

Otras nacionalidades

País	Número	Eliminar
CROACIA	1	

iii) Número de Personas por Rango de Edad

< a 30 años

0

30 a 40 años

1

41 a 50 años

0

51 a 60 años

2

61 a 70 años

3

> a 70 años

9

iv) Número de Personas por Antigüedad

< a 3 años de antigüedad

Entre 3 y 6 años de antigüedad

> 6 años y < de 9 años de antigüedad

Entre 9 y 12 años de antigüedad

> a 12 años de antigüedad

b) Diversidad en la gerencia general y demás gerencias que reportan a esta gerencia o al directorio

i) Número de Personas por Género

Mujeres

Hombres

ii) Número de Personas por Nacionalidad

Chilena

Otras nacionalidades

País	Número	Eliminar
------	--------	----------

iii) Número de Personas por Rango de Edad

< a 30 años

30 a 40 años

41 a 50 años

51 a 60 años

61 a 70 años

0

> a 70 años

1

iv) Número de Personas por Antigüedad

< a 3 años de antigüedad

0

Entre 3 y 6 años de antigüedad

0

> 6 años y < de 9 años de antigüedad

0

Entre 9 y 12 años de antigüedad

0

> a 12 años de antigüedad

1

c) Diversidad en la organización

i) Número de Personas por Género

Mujeres

4

Hombres

12

ii) Número de Personas por Nacionalidad

Chilena

15

Otras nacionalidades

País	Número	Eliminar
		[IMAGE]
CROACIA	1	

iii) Número de Personas por Rango de Edad

< a 30 años

0

30 a 40 años

1

41 a 50 años

0

51 a 60 años

2

61 a 70 años

3

> a 70 años

10

iv) Número de Personas por Antigüedad

< a 3 años de antigüedad

3

Entre 3 y 6 años de antigüedad

0

> 6 años y < de 9 años de antigüedad

0

Entre 9 y 12 años de antigüedad

0

> a 12 años de antigüedad

13

d) Brecha Salarial por Género

Proporción que representa el sueldo bruto promedio, por tipo de cargo, responsabilidad y función desempeñada, de las ejecutivas y trabajadoras respecto de los ejecutivos y trabajadores.

Cargo, Responsabilidad o Función	Proporción del sueldo bruto promedio de ejecutivas y trabajadoras respecto de ejecutivos y trabajadores	Eliminar
	0 %	[IMAGE]
GERENCIA		