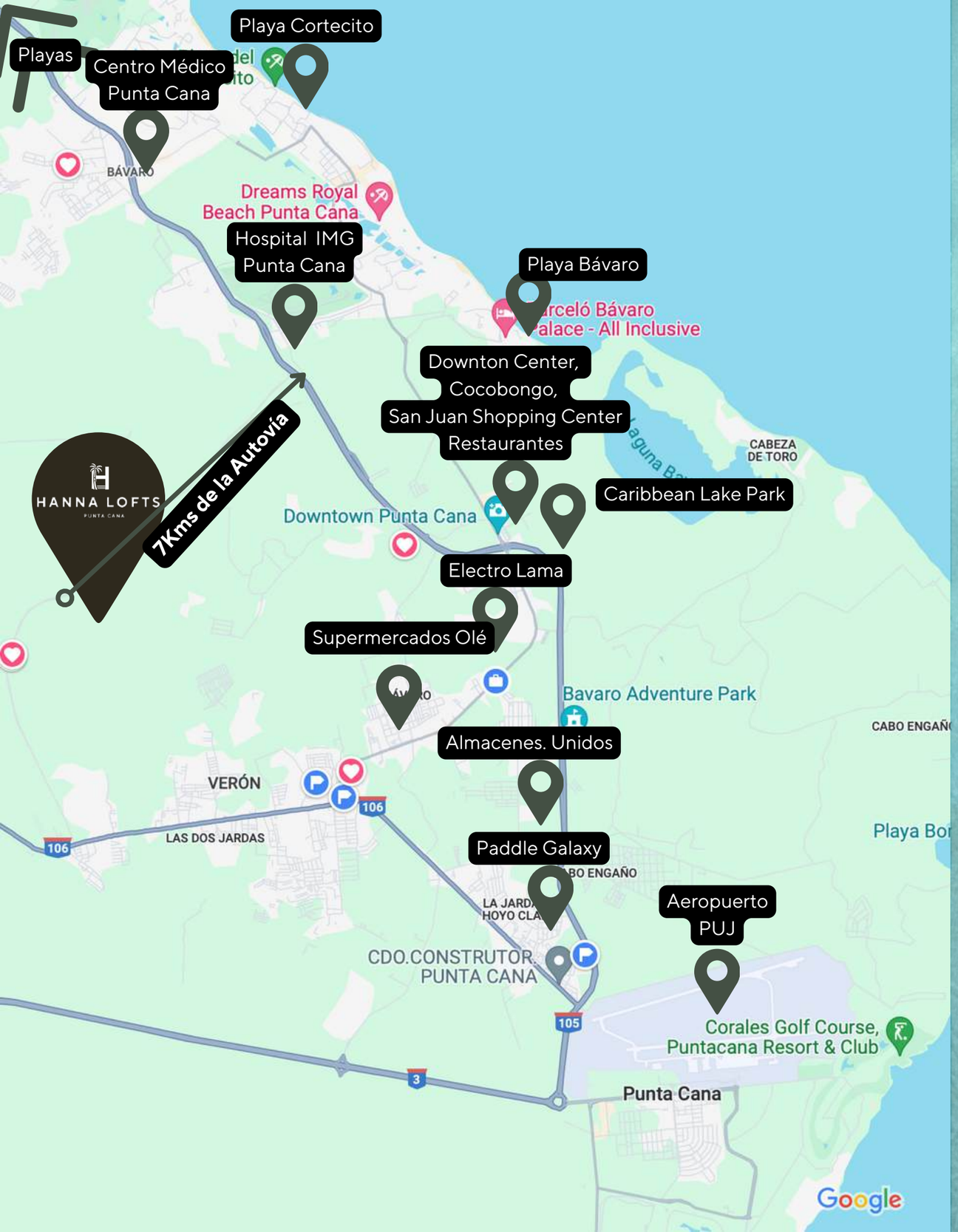
SELLING SUNSET *RD*

Tu Nueva Inversión en Punta Cana

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN



HANNA LOFTS

PUNTA CANA

Hanna Lofts Punta Cana se encuentra en una ubicación privilegiada dentro del emblemático proyecto **Primaveral Residences IV**, lo que garantiza una excelente plusvalía y una inversión segura.

- 0 Minutos de +4,000 m2 de Playa Artificial.
- 8 minutos de Downtown Mall y Plaza San Juan.
- 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana.

Exclusividad y Confort

Este innovador proyecto presenta un conjunto de lofts dúplex diseñados para enriquecer tu estilo de vida con un nivel de confort sin par. Cada loft ofrece privacidad, comodidad y facilidad de acceso, convirtiendo a Hanna Loft en una destacada opción en Punta Cana. Representa una inversión con excelente potencial de rentabilidad dentro de Primaveral Residences IV.

Amenidades Premium en Primaveral Residences IV

- **Canchas de Paddle, Baloncesto, Multiuso:** Disfruta de la exclusividad de nuestras modernas areas deportivas, perfectas para compartir y disfrutar de momentos activos con amigos y familia.
- **Piscina Tipo Playa de más de 4,000 m²**: Sumérgete en el lujo de nuestra extensa piscina tipo playa, ideal para relajación y entretenimiento social, enmarcada en un entorno tropical

Downtown Punta Cana

Dorado Water Park Cap Cana

Aeropuerto PUJ

HANNA LOFTS

PUNTA CANA

El Paraíso de Punta Cana

Punta Cana se distingue como un destino turístico de primera categoría a nivel mundial, célebre por su impresionante belleza natural y su variada oferta de entretenimiento:

- Más de 50,000 habitaciones en hoteles de lujo
- 19 campos de golf de alto calibre
- Instalaciones para marinas y actividades acuáticas
- Una gastronomía distinguida con diversidad de bares y restaurantes
- Parques acuáticos y amplios centros comerciales
- Opciones de ecoturismo y aventuras en la naturaleza

Playas Paradisiacas

Las playas de Punta Cana son reconocidas globalmente por su exquisita arena blanca y sus aguas transparentes, situándolas entre las más encantadoras del planeta.

Destino en Auge

Punta Cana es el epicentro del desarrollo turístico más vibrante de Latinoamérica, Centroamérica y el Caribe. Con una infraestructura moderna que sigue creciendo, proporciona una experiencia vacacional sin igual.

Casa Club y Playa Artificial Primaveral Residences IV

HANNA LOFTS

PUNTA CANA

Playa Primaveral Residences IV	0 Kms	0 Mins
El Cortecito	17 Kms	18 Mins
Los Corales	18 Kms	19 Mins
Pearl Beach	19 Kms	20 Mins
Arena Gorda	19 Kms	26 Mins
Playa Blanca (Punta Cana)	26 Kms	26 Mins
Macao	29 Kms	29 Mins
Api Beach (Cap Cana)	32 Kms	34 Mins
Juanillo (Cap Cana)	32 Kms	34 Mins

*Distancias y tiempos estimados, este no es un documento legal.

HANNA LOFTS

PUNTA CANA

¿Qué nos hace diferente?

- **Más de 4,000 m2 de Playa Artificial**
- Casa Club
- La notable plusvalía que obtienes al invertir en Primaveral Residences Residences IV
- Proyecto Cerrado con control de acceso y seguridad 24 horas
- Calles Iluminadas con Energía Solar
- Áreas deportivas con cancha multiuso, canchas de paddle, Cancha de Baloncesto, Gimnasio y mucho más.

Terminaciones y Facilidades de las Villas

- Revestimiento de pisos en Porcelanato Importado.
- Revestimiento de Baños en Cerámica Importada.
- Revestimiento de Terraza y Bordillo de Piscina en Coralina (Opcional).
- Cocinas Modulares con Tope y Backsplash en Granito Natural Importado.
- Puertas de Ingeniería en Melamina Hidrófuga o Similar
- Ventanas tipo Europeas de Perfil Grueso.
- Linderos Delimitados en Seto Vivo.
- Pre-instalación de Aires Acondicionados Splits en Habitación, Estudio y Sala.
- Previsión para Instalación de Paneles Solares.
- Calentador de línea.

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

VILLA INDIVIDUAL

169 M2 DE CONSTRUCCIÓN

2 | 2 + Estudio | 2 | Piscina Incluida

*Ilustración artística, no es un documento legal

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

PATIO

*Ilustración artística, no es un documento legal

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

SALA - COMEDOR

*Ilustración artística, no es un documento legal

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

COMEDOR - COCINA

*Ilustración artística, no es un documento legal

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

COCINA

*Ilustración artística, no es un documento legal

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

COMEDOR - SALA

*Ilustración artística, no es un documento legal

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

SALA

*Ilustración artística, no es un documento legal

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

ESTUDIO

*Ilustración artística, no es un documento legal

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

DORMITORIO PRINCIPAL

*Ilustración artística, no es un documento legal

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

DORMITORIO SECUNDARIO

*Ilustración artística, no es un documento legal

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

SALA DE ESTAR

*Ilustración artística, no es un documento legal

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

VILLA INDIVIDUAL

169 M2 DE CONSTRUCCIÓN

Características:

- 2 Parqueo s
- Sala comedor y cocina, concepto “Open Space”
- Moderna Cocina con desayunado
- Patio privado con Piscina
- Baño Común en 1er Nivel
- Estudio en 1er nivel
- Dormitorio principal y secundario que cuenta con Closet y un Baño Privado en 2do nivel
- Sala de Estar

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

1er Nivel

Planta 2D

HANNA LOFTS
PUNTA CANA

2do Nivel

Planta 2D

*Ilustración artística, no es un documento legal

HANNA LOFTS

PUNTA CANA

Detalle Site Plan

2da Etapa Primaveral Residences IV

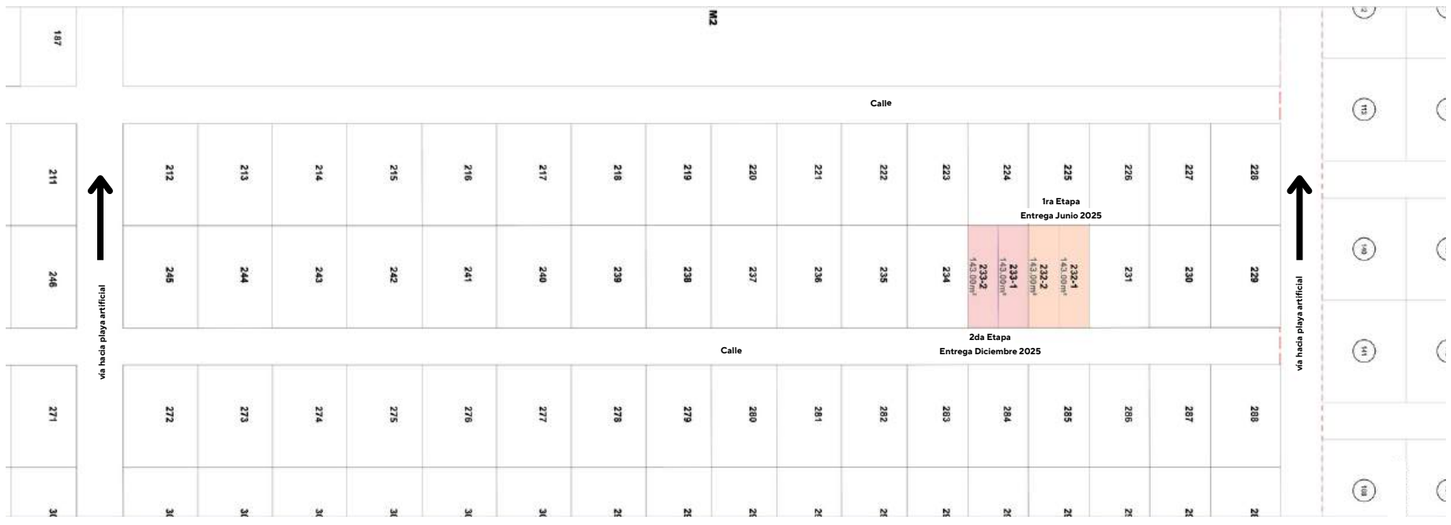


*Ilustración artística, no es un documento legal

1er Nivel

Planta 2D

2do Nivel

Planta 2D

SELLING SUNSET
RD

LOFTS Y VILLAS CON ÁREA DE CONSTRUCCIÓN DESDE 125 M2

TU NUEVA INVERSIÓN EN PUNTA CANA
¡DESDE US$ 144,900!

SEPARACIÓN US$ 1,000
15% INICIAL EN LA FIRMA DE CONTRATO
15% DURANTE LA CONSTRUCCIÓN
70% CONTRA ENTREGA

1RA ETAPA JUNIO Y DICIEMBRE 2025 / 2DA ETAPA JULIO 2026 / 3RA ETAPA DICIEMBRE 2026

DISEÑO DE:

ADS GROUP
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN