

util



**CHEGOU A HORA DE
MODERNIZAR SEU
CONDOMÍNIO**

 @utilmercadinhos



Por que ter um Mercadinho no condomínio?



Micro mercado Autônomo 24hs

O que é

É um estabelecimento pensado e desenvolvido para realizar compras de alimentos com praticidade e rapidez, sem funcionários e aberto 24hs por dia, 7 dias por semana

Tendência

Alavancado pela pandemia, o seguimento teve um grande crescimento pela comodidade e segurança trazidos aos moradores, porém continua em grande expansão, pois notou-se que além das facilidades, valoriza também o condomínio.

Um condomínio precisa acompanhar as novidades tecnológicas, e não apenas para se equiparar a outros no mercado. É preciso acompanhar o estilo de vida e as demandas da sociedade, que buscam cada vez mais por segurança e comodidade em seus serviços.

Assim como uma academia, churrasqueira, piscina, playground para as crianças, espaço pet, quadra de esportes entre outros, um mercadinho valoriza o condomínio, trazendo mais comodidade e praticidade para os condôminos.



PISCINA



QUADRA



SALÃO DE FESTAS



CHURRASQUEIRA



ACADEMIA



ESPAÇO KIDS



ÁREA PET



MICROMARKET24HS

útil

Pesquisa

Preferências do consumidor

Preferências do Consumidor

Itens menos convencionais



data zap+

28%

**das pessoas que buscam
um imóvel para morar
escolhem condomínios com
mercadinhos dentro**





NÃO SOMOS FRANQUIA!

A Útil é uma rede de lojas autônomas próprias que funcionam dentro de condomínios e empresas, nascida em Petrópolis RJ e especializada exclusivamente na região Serrana do RJ.

Gestão com mais de 15 anos de experiência em distribuição de alimentos de grandes multinacionais no interior do RJ

+ FLEXIBILIDADE + PREÇOS JUSTOS + EXPERIÊNCIA

Por não trabalhar com repasses para uma franqueadora, a Útil consegue ter preços mais justos. Além disso, seus **proprietários são 100% focados na operação**, diferentemente como franqueados de uma franquias que dividem seu tempo no negócio com outras atividades.

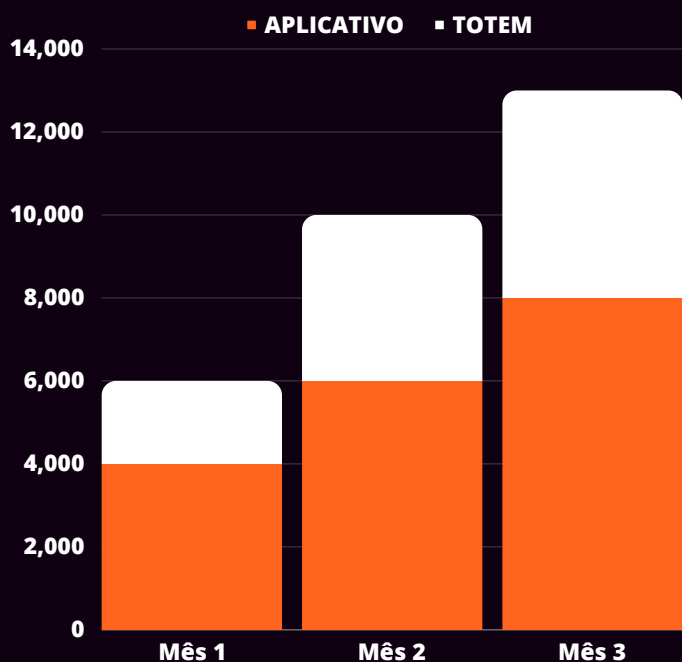
Experiência



Prestação de contas mensal

Disponibilizamos mensalmente análises para auxiliar o síndico na prestação de contas junto ao conselho do condomínio.

Transparência e profissionalismo !



**EVOLUÇÃO FATURAMENTO BRUTO
POR SOLUÇÃO DE COMPRA**



COMISSÃO A REEMBOLSAR

R\$ xxx,xx

CÁLCULO DO VALOR A REEMBOLSAR O CONDOMÍNIO

Transparência





Sua conveniência autônoma 24hs

PROPOSTA

1

Qual será custo para o condomínio

- Custos com obras ou adequações complexas que ficarão permanentes para o condomínio serão negociadas previamente

R\$

Zero!

Equipamentos, moveis, sistema e produtos e manutenções

Proposta de repasse mensal sobre o faturamento bruto

2

OPÇÃO 1:



Comissão de 5% sobre o faturamento bruto mensal para cobrir gastos com consumo de energia e saldo para caixa condomínio

OPÇÃO 2:



A opção para cálculo será definida mensalmente e sempre o valor que for maior para o condomínio !



NOSSAS LOJAS ONDE JÁ ESTAMOS ?



Bosque de Nogueira II



Piscina Granja Brasil



Itaipava Country Club



Vivre Residence Itaipava

É RÁPIDO, É PRÁTICO, É

util

pra
toda
hora



24^h

ON



 @utilmercadinhos

 24 99291 2772