

# Mettre en œuvre un projet de division foncière en vue de construire

---

**Public concerné :** Tous professionnels de l'immobilier

---

**Prérequis :** Ordinateur, portable, connexion internet HD

---

**Modalités d'accès :** Formation en classe à distance

---

**Durée :** 3 heures

---

**Tarif :** 150€ TTC

---

**Date ou période :** voir planning sur le site web

---

## Horaires :

- De 9h à 12h ou de 14h à 17h
  - Le monitoring et l'assistance pédagogique sont disponibles du lundi au vendredi de 8h30 à 19h.
  - Les accompagnements individuels seront à programmer avec le formateur du lundi au vendredi entre 9H et 17H.
- 

## Lieu :

Formation à distance sous la forme de visioconférence participative

Pour les personnes en situation de handicap, nous mettrons tout en œuvre pour vous accueillir ou pour vous réorienter. Vous pouvez nous contacter à : [contact@opcap.fr](mailto:contact@opcap.fr)

---

## Objectifs de la formation et compétences visées :

L'objectif de cette formation est d'amener le stagiaire à :

- > Connaître les conditions pour mettre en œuvre une division foncière
- > Appréhender les deux principales autorisations de division foncière

# Mettre en œuvre un projet de division foncière en vue de construire

---

## Programme :

- Appréhender les motifs qui pourraient s'opposer à la liberté de division d'une propriété foncière
- Le permis d'aménager et la déclaration préalable : les types de projets, la demande d'autorisation, les précautions nécessaires
- Intégrer les délais d'instruction dans le processus de négociation foncière

# Mettre en œuvre un projet de division foncière en vue de construire

---

## Modalités d'évaluation d'atteinte des objectifs de la formation

- QCM/Quizz
- Grille d'évaluation
- Echange avec le formateur par visioconférence (webinar), téléphone et mail

---

## Moyens permettant le suivi et l'appréciation des résultats

Suivi de l'exécution :

- Attestation d'assiduité mentionnant les objectifs, la nature et la durée de l'action et les résultats de l'évaluation des acquis de la formation.
- Feuille de présence signées des participants

Appréciation des résultats :

- Recueil individuel des attentes du stagiaire
- Questionnaire d'auto-évaluation des acquis en début et en fin de formation
- Remise d'une attestation de fin de formation
- Questionnaire d'évaluation de la satisfaction en fin de formation

---

## Méthodes pédagogiques

- Évaluation des besoins et du profil du participant
- Apport théorique et séquences pédagogiques regroupées en différents modules,
- Cas pratiques
- Questionnaire et exercices
- Retours d'expériences
- Séquences pédagogiques regroupées en différents modules,
- Accès individualisé grâce à 1 login et 1 mot de passe par apprenant permettant le contrôle et l'évaluation par les tuteurs formateurs à partir d'une plateforme conçue spécialement pour les classes à distance