

# VINILO SUPERFACHADA - RESISTECH

## DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

El vinilo **SUPER FACHADA RESISTECH** es elaborado con Dispersiones Acrílicas puras de la más alta calidad, que proporcionan al producto durabilidad y resistencia a diferentes condiciones climáticas. Está diseñado para la protección y decoración de fachadas.

## CARACTERÍSTICAS

Por sus características el vinilo **SUPER FACHADA RESISTECH** está desarrollado para decorar y proteger superficies exteriores como fachadas, muros, paredes con pañete, estuco, tejas de cemento y asbestos.  
Es una pintura 100 % acrílica, de alta resistencia a la intemperie, hidro-repelente y que protege a la película ya aplicada contra el ataque de hongos y algas.

## PROPIEDADES

Apariencia: Líquido homogéneo, mate o satinado.  
Sólidos en peso: 55% ± 2%  
Sólidos por volumen: 37% ± 2%  
Densidad: 5.70 Kg/ Gal (≈ 1.51 kg/L)  
VOC: ≤ 95 Kg/Gal  
Peso por Galón: 5.70 Kg/ Gal  
Densidad:  
Resistencia a la intemperie: Excelente  
Tipo de Dispersión: Acrílica Pura  
pH: 8.5 - 9.0  
Tipo de aplicación: Brocha, rodillo  
Viscosidad: 95 - 105KU  
Tiempo de secado al tacto: 30 - 50 mins/ Repinte: 4:h  
Resistencia a la alcalinidad: Alta

## RENDIMIENTO

En una obra nueva sobre revoque 15 - 20 m<sup>2</sup> por galón. (A una mano)  
Repinte sobre color similar 40 - 50 m<sup>2</sup> por galón. (A una mano)  
Repinte sobre color diferente 30 - 40 m<sup>2</sup> por galón. (A una mano)

## PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La preparación de la superficie es determinante en la duración y buen comportamiento de la pintura aplicada, por lo anterior se deben tener en cuenta las siguientes recomendaciones:

- a) Es necesario asegurarse de que las superficies de concreto y obras de mampostería estén libres de aceites, grasas, humedades, sales, partículas sueltas, mugre, pinturas deterioradas y todo tipo de contaminantes antes de aplicar.
- b) Las superficies encaladas en exteriores o en contacto con agua, deben cepillarse con cepillos de alambre o fibra a fin de eliminar la cal.
- c) Las superficies muy porosas deben sellarse con un buen imprimante de tipo acrílico.
- d) Limpiar totalmente la superficie de polvo, mugre, hongos e incrustaciones, lavándola con agua y cepillo de cerdas duras, no metálicas, se recomienda uso de hidrolavadoras.
- e) El concreto y superficies alcalinas se deben lavar muy bien con solución de ácido Nítrico o fosfórico al 15 % en agua, para neutralizar la alcalinidad (Dejar secando por 24 horas).
- f) Antes de aplicar la pintura, la superficie debe estar completamente seca.
- g) Si va a impermeabilizar: retire la parte afectada por humedades, descascare el muro hasta llegar al ladrillo, hágalo 20 cm por encima, por debajo y a los lados de la humedad.
- h) Prepare el mortero junto con el “aditivo impermeabilizante”, amasándolo. Aplique el mortero en tres capas: lechada, nivelado y capa afinada. Deje reposar, aplique estuco acrílico y luego la pintura.
- i) Antes de pintar se debe resanar con estuco plástico acrílico, luego lijar, si presenta grietas, imperfecciones pasar otra mano hasta que la superficie quede tersa.
- j) Para colores oscuros se recomienda aplicar previamente una capa de imprimante para vinilos, dejar secar y después pintar, con el fin de evitar manchas en la superficie.
- k) La dilución del vinilo debe hacerse con agua, hasta máximo  $\frac{1}{4}$  por galón (25%).
- l) Para limpiar la superficie pintada con agua y jabón de tocador, se deben esperar 25 a 30 días después de aplicada la pintura, esto con el fin de garantizar el secado total de la película.

## **INTEGRIDAD DEL PRODUCTO**

Los contenedores deben permanecer almacenados en su envase original y en circunstancias de bodegaje óptimo, para garantizar una estabilidad del producto dos (02) a tres (03) años a partir de la fecha de fabricación.

## **ALMACENAMIENTO**

Almacenar bajo techo, en sombra, entre cuatro (04) y treinta y cinco (35) grados Celsius.

## **INFORMACION:**

Para más información, asesoría acerca de nuestros productos, comuníquese con el departamento comercial y técnico de **COLORATECH**: [Contacto@coloratech.com.](mailto:Contacto@coloratech.com), [www.coloratech.com.](http://www.coloratech.com), o a nuestra línea de atención +(57) 3189495916.

Elaborado por: Colortecnicas de Colombia S.A.S. – COLORATECH S.A.S. – Industria colombiana.

**[www.coloratech.com](http://www.coloratech.com)**.

## **NOTAS:**

Toda la información contenida en esta ficha técnica del producto se revisó y actualizó en julio de 2025, y se da de buena fe, pero no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control.

El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con el área técnica. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.