



# ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2024

NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA S.A.S.

## CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2024

A los señores accionistas de la empresa NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA S.A.S.

El suscrito Representante Legal y Contador de la sociedad certifican que los estados financieros al 31 de diciembre del 2024 han sido fielmente tomados de los libros, y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

1. Todos los activos, pasivos y patrimonio, incluidos en los estados financieros de la sociedad, existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante los años terminados en esas fechas.
2. Todos los hechos económicos realizados por la sociedad durante los años terminados al 31 de diciembre del 2024 han sido reconocidos en los estados financieros.
3. Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos por o a cargo de la sociedad.
4. Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados, de acuerdo con el anexo 2 del Decreto 2483 del 2018, y sus modificatorios, el cual es equivalente en todo aspecto significativo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) tal y como han sido adoptadas en Colombia.
5. Todos los hechos económicos que afectan a la sociedad han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros individuales.

**ALEJANDRA ARANGO HENAO**

Representante Legal

**NATALIA MANCO QUIROZ**

Contadora Tarjeta Profesional No. 162205-T

Para constancia se firma en la Ciudad de Medellín a los 20 días del mes de marzo del 2025.

NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA SAS

NIT 901.751.933-7

Estado de situación financiera

Al 31 de Diciembre de 2024

(Valores expresados en pesos colombianos)

|                                     | Notas | Diciembre 2024     | Diciembre 2023     |
|-------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 4     | 3,856,313          | 88,764,000         |
| Activos por impuestos               | 5     | 151,580            | 0                  |
| Inventarios corrientes              | 6     | 5,844,269          | 0                  |
| Activos intangibles                 | 7     | 2,608,260          | 0                  |
| <b>Total activo corriente</b>       |       | <b>12,460,422</b>  | <b>88,764,000</b>  |
| Propiedad, planta y equipo          | 8     | 90,633,180         | 11,236,000         |
| <b>Total activo no corriente</b>    |       | <b>90,633,180</b>  | <b>11,236,000</b>  |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                |       | <b>103,093,603</b> | <b>100,000,000</b> |
| Cuentas por pagar                   | 9     | 941,650            | 0                  |
| Impuestos corrientes                | 10    | 158,470            | 0                  |
| Beneficios a empleados              | 11    | 1,342,233          | 0                  |
| <b>Total pasivo corriente</b>       |       | <b>2,442,353</b>   | <b>0</b>           |
| Operaciones de financiamiento       | 12    | 97,027,775         | 0                  |
| <b>Total pasivo no corriente</b>    |       | <b>97,027,775</b>  | <b>0</b>           |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>                |       | <b>99,470,128</b>  | <b>0</b>           |
| Capital                             | 13    | 100,000,000        | 100,000,000        |
| Resultados del ejercicio            |       | (96,376,525)       | -                  |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>             |       | <b>3,623,475</b>   | <b>100,000,000</b> |
| <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>    |       | <b>103,093,603</b> | <b>100,000,000</b> |

*Alejandra AM*  
**Alejandra Arango Henao**  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

*Natalia Manco φ.*  
**Natalia Manco Quiroz**  
Contadora Pública  
TP 162205-T  
(Ver certificación adjunta)

**NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA SAS**

NIT 901.751.933-7

**Estado de resultados integral (Método de la función del gasto)**

Del 1 de enero de 2024 al 31 de Diciembre de 2024

(Valores expresados en pesos colombianos)

|   |           | Diciembre 2024      | Diciembre 2023 |
|---|-----------|---------------------|----------------|
| <b>Ingresos de actividades ordinarias</b> | <b>14</b> | <b>13,780,000</b>   | <b>0</b>       |
| Costo de Prestación de servicios          |           | 55,199,134          | 0              |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>                     |           | <b>(41,419,134)</b> | <b>0</b>       |
| <b>Gastos de administración</b>           | <b>16</b> | <b>53,509,992</b>   | <b>0</b>       |
| Beneficios a empleados                    |           | 19,518,617          | 0              |
| Honorarios                                |           | 4,375,000           | 0              |
| Impuestos                                 |           | 4,277,787           | 0              |
| Arrendamientos                            |           | 3,478,887           | 0              |
| Seguros                                   |           | 4,871,880           | 0              |
| Servicios                                 |           | 3,362,291           | 0              |
| Gastos legales                            |           | 2,598,300           | 0              |
| Mantenimiento y reparaciones              |           | 595,000             | 0              |
| Adecuación e instalación                  |           | 2,486,379           | 0              |
| Depreciaciones                            |           | 281,244             | 0              |
| Amortizaciones                            |           | 799,908             | 0              |
| Diversos                                  |           | 6,536,791           | 0              |
| Otros gastos operacionales                |           | 327,908             | 0              |
| <b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>               |           | <b>(94,929,126)</b> | <b>0</b>       |
| Otros gastos                              | 16        | 1,445,922           | 0              |
| Costos financieros                        | 15        | 2,400               | 0              |
| Otros ingresos                            | 14        | 306                 | 0              |
| Ingresos financieros                      | 14        | 617                 | 0              |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>        |           | <b>(96,376,525)</b> | <b>0</b>       |
| Gasto por impuesto a las ganancias        |           | 0                   | 0              |
| <b>RESULTADO INTEGRAL DE LA COMPAÑÍA</b>  |           | <b>(96,376,525)</b> | <b>0</b>       |

*Alejandra Arango Henao*

**Alejandra Arango Henao**  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

*Natalia Manco Quiroz*

**Natalia Manco Quiroz**  
Contadora Pública  
TP 162205-T  
(Ver certificación adjunta)

NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA SAS  
NIT 901.751.933-7

Estado de cambios en el patrimonio  
Al 31 de diciembre de 2024  
(Valores expresados en pesos colombianos)

|                                | Capital            | Resultados del ejercicio | Total              |
|--------------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|
| <b>Saldo diciembre de 2022</b> |                    |                          |                    |
| Variación del capital          | 100,000,000        |                          | 100,000,000        |
| Variación de la prima          |                    |                          | -                  |
| Resultado del ejercicio        |                    | -                        | -                  |
| Acumulación de utilidades      |                    | -                        | -                  |
| Dividendos decretados          |                    |                          | -                  |
| <b>Saldo diciembre de 2023</b> | <b>100,000,000</b> | <b>-</b>                 | <b>100,000,000</b> |
| Variación del capital          | -                  |                          | -                  |
| Variación de la prima          |                    |                          | -                  |
| Resultado del ejercicio        |                    | (96,376,525)             | (96,376,525)       |
| Acumulación de utilidades      |                    | -                        | -                  |
| Dividendos decretados          |                    |                          | -                  |
| <b>Saldo diciembre de 2024</b> | <b>100,000,000</b> | <b>(96,376,525)</b>      | <b>3,623,475</b>   |

*Alejandra AM*

**Alejandra Arango Henao**  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

*Natalia Manco Φ.*

**Natalia Manco Quiroz**  
Contadora Pública  
TP 162205-T  
(Ver certificación adjunta)

**NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA SAS**  
NIT 901.751.933-7

**Estado de Flujos de Efectivo**

**Al 31 de diciembre de 2024**

(Valores expresados en pesos colombianos)

|  |          |                   |
|--|----------|-------------------|
| <b>OPERACIÓN</b>   |          | <b>2024</b>       |
| Resultado del período                                    | -        | 96,376,525        |
| (+) Gasto Depreciación                                   |          | 281,244           |
| (+) Gasto Amortización                                   |          | 799,908           |
| (+) Otros gastos   |          | 1,445,922         |
| (+) Costos financieros                                   |          | 2,400             |
| (-) Otros ingresos                                       | -        | 306               |
| (-) Ingresos financieros                                 | -        | 617               |
| <b>(=) Efectivo Generado en la operación - EGO</b>       | <b>-</b> | <b>93,847,974</b> |
| <b>Variación en Capital de Trabajo neto Operativo</b>    |          |                   |
| Activos por impuestos corrientes                         | -        | 151,580           |
| Inventarios  | -        | 5,844,269         |
| Cuentas por pagar  |          | 941,650           |
| Beneficios a empleados                                   |          | 1,342,233         |
| Pasivos por impuestos corrientes                         |          | 158,470           |
| <b>(=) Efectivo en Actividades de Operación - EAO</b>    | <b>-</b> | <b>97,401,471</b> |
| <b>INVERSIÓN</b>   |          |                   |
| Aumento en Intangibles                                   |          | (3,408,168)       |
| Compra de Propiedad Planta y Equipo                      | -        | 79,678,424        |
| Otros ingresos   |          | 306               |
| Ingresos financieros                                     |          | 617               |
| <b>(=) Efectivo en Actividades de Inversión - EAI</b>    | <b>-</b> | <b>83,085,669</b> |
| <b>FINANCIACIÓN</b>                                      |          |                   |
| Aumento Obligaciones financieras                         |          | 97,027,775        |
| Otros gastos   | -        | 1,445,922         |
| Costos financieros                                       | -        | 2,400             |
| <b>(=) Efectivo en Actividades de Financiación - EAF</b> | <b>-</b> | <b>95,579,453</b> |
| <b>(=) Variación en el período</b>                       | <b>-</b> | <b>84,907,687</b> |
| <b>(+) Saldo inicial</b>                                 |          | <b>88,764,000</b> |
| <b>(=) Saldo final</b>                                   |          | <b>3,856,313</b>  |

*Alejandra Arango Henao*

**Alejandra Arango Henao**  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

*Natalia Manco Quiroz*

**Natalia Manco Quiroz**  
Contadora Pública  
TP 162205-T  
(Ver certificación adjunta)

**REVELACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA S.A.S.**

**Al 31 de diciembre de 2024**

**Cifras expresadas en pesos colombianos, a menos que se indique lo contrario**

**1. Información general**

NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA S.A.S. fue constituida por documento privado el 06 de septiembre de 2023, y fue registrada en la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia el 08 de septiembre de 2023, con el No.17602 del Libro IX, como una sociedad comercial por acciones simplificada. Hasta la fecha la sociedad no ha sido reformada.

Su domicilio principal es la ciudad de Medellín, Calle 19 A 44 25 CONSULTORIO 1505 y su duración es indefinida.

Prestación de servicios especializados en salud respiratoria, otorrinorangología y rinología.  
La empresa que se constituye podrá realizar cualquier tipo de actividad civil o comercial, lícita.

**2. Bases de preparación**

Los Estados Financieros para el periodo terminado el 31 de diciembre de 2024 han sido elaborados de conformidad con el anexo 2 del Decreto 2483 de 2018 y del Decreto 2420 de 2015, sus normas reglamentarias y sus modificatorios, las cuales son congruentes con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para Pymes.

Los principios contables utilizados parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, negocio en marcha, a menos que se indique lo contrario.

La emisión de los estados financieros de NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA S.A.S. corresponde al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.

Los estados financieros son presentados en pesos colombianos, la cual a su vez corresponde a la moneda funcional y la moneda de presentación de Sociedad.

**3. Resumen de las principales políticas contables aplicadas**

Las políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2024, son consistentes con las utilizadas con la preparación de los estados financieros del mismo periodo del año 2023.

NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA S.A.S. presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera clasificados como corrientes y no corrientes.

Un activo se considera corriente cuando: se espera realizar el activo o se tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operaciones, espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del periodo sobre el que se informa o un activo efectivo o equivalente de efectivo a menos que se encuentre restringido por un periodo mínimo de doce meses después del cierre del periodo que se informa. Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente, cuando se espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operaciones o dentro de los doce meses siguientes a la fecha sobre la que se informa, los demás pasivos se clasificaran como no corrientes.

**Efectivo y equivalentes de efectivo.**

Corresponde a aquellos activos que se vuelven líquidos en menos de tres meses. Su medición inicial y posterior es a valor razonable.

**Activos financieros.**

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero de una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio de otra.

En su medición inicial al costo o valor razonable y se clasifican como inversiones a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones a costo amortizado, inversiones a valor razonable con cambios en patrimonio, o como derivados designados como instrumentos de cobertura.

La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación:

| Clasificación   | Medición inicial         | Medición posterior                       |
|---|--------------------------|--|
| Préstamos y cuentas por cobrar                          | Costo o costo amortizado | Costo amortizado                         |
| Inversiones a valor razonable con cambios en resultados | Valor razonable          | Valor razonable con efecto en resultados |
| Inversiones al costo amortizado                         | Costo amortizado         | Costo amortizado                         |

El valor razonable se determina de la siguiente manera:

- Precio de mercado para los instrumentos que coticen en un mercado.
- Valor presente para los que no coticen en un mercado activo, o en su defecto, el valor razonable del patrimonio establecido mediante pronunciamiento del Consejo Técnico de la Contaduría.

Los instrumentos que se valoran a costo amortizado se reconocen por el método de la tasa de interés efectiva, incluyendo descuentos, primas y costos de transacción. Los pagos se dividen en intereses reconocidos en los resultados y los abonos a capital afectan el saldo del instrumento financiero.

Un activo financiero se da de baja en cuentas cuando:

- a) expiren o transfieran los derechos contractuales.
- b) no se retienen los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo.

El deterioro de valor se evalúa al final de cada período, siempre que exista evidencia objetiva de pérdida de valor del instrumento financiero. El deterioro se reconoce contra los resultados del ejercicio u otro resultado integral, según el caso.

**Propiedad, planta y equipo.**

La Propiedad, Planta y Equipo en NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA S.A.S. incluye los activos que cumplen con las siguientes características:

- a) Elementos físicos o tangibles.
- b) Se encuentran disponibles para uso de la sociedad, con la finalidad de generar beneficios futuros para la misma, sea para utilización propia o arrendamiento a terceros.
- c) Tienen una vida útil igual o superior a los 12 meses.

Los activos se miden inicialmente al costo y posteriormente al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor. Los activos con costo inferior a 50 UVT, se reconocerán en el resultado del ejercicio.

Los desembolsos posteriores como adiciones y mejoras pueden ser reconocidos como mayor valor del activo, siempre y cuando se puedan medir de forma fiable y generen beneficios económicos adicionales. El mantenimiento para conservar el activo a lo largo de su vida útil se reconoce en los resultados del ejercicio.

El método de depreciación utilizado es el de línea recta:

| Concepto                      | Vida Útil (En Años) |
|-------------------------------|---------------------|
| Mejoras de propiedades ajenas | 20 años             |
| Muebles y enseres             | 10 años             |
| Equipo Médico                 | 5 años              |
| Equipo de cómputo             | 4 años              |

La sociedad no tiene como política vender sus activos, por lo tanto, el valor residual se considera nulo.

El deterioro de valor se evalúa al final de cada período, siempre que exista evidencia objetiva de pérdida de valor. El deterioro se reconoce contra los resultados del ejercicio.

La baja en las propiedades, planta y equipos se da con su venta o retiro.

**Activos intangibles.**

Un activo intangible se reconocerá si, y sólo si:

- a) Son probables los beneficios económicos futuros para la entidad.
- b) El costo puede ser medido de forma fiable.
- c) Es separable, es decir, es susceptible de ser separado o escindido de la Sociedad.
- d) El control surge de derechos contractuales o de otros derechos de tipo legal.

Los activos intangibles adquiridos se miden inicialmente al costo y posteriormente al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor.

| Concepto                       | Vida Útil (Años)   |
|--------------------------------|--|
| Seguros pagados por anticipado | Durante el tiempo del beneficio  |
| Licencias y software           | El menor entre el tiempo esperado del beneficio y el tiempo del contrato |

Los activos intangibles generados internamente no se capitalizan y se reflejan en el estado de resultados en el período en el que se incurren.

El gasto de amortización en activos intangibles se reconoce en el estado de resultados.

Los gastos de investigación y desarrollo se contabilizan como gastos a medida que se incurren.

**Costos por préstamos.**

Se consideran costos por préstamos los intereses y otros costos en los que una entidad incurre, que están relacionados con los fondos que se han tomado prestados. Todos los costos por préstamos se contabilizan como gastos en el período en que se incurren.

**Deterioro del valor de los activos no financieros.**

La Sociedad evalúa a la fecha de cierre, el valor recuperable si existe deterioro, el cual corresponde al mayor entre:

|  |  |
|--|--|
| Valor en uso                                       | Los flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente mediante una tasa de descuento. |
| Valor razonable menos los costos estimado de venta | Precio de mercado menos los costos de transacción.   |

Cuando el importe en libros de un activo exceda su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y se reduce el valor hasta su importe recuperable, con contrapartida en resultados, salvo para las propiedades previamente revaluadas donde se agota el superávit.

El deterioro del crédito mercantil se determina evaluando el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo relacionada. No se revierten las pérdidas por deterioro del crédito mercantil.

#### **Arrendamientos.**

Los arrendamientos que transfieren a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del bien se catalogan como financieros, los demás son operativos.

Para los arrendamientos financieros, se reconoce inicialmente un activo y pasivo al menor entre el valor razonable del activo y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Posteriormente, los pagos realizados se distribuyen entre carga financiera (estado de resultados) y amortización de la deuda. Por su parte, el activo es depreciado y sujeto a evaluación de deterioro.

Para los operativos, el canon de arrendamiento se reconoce en el resultado.

#### **Pasivos financieros.**

Se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos, cuentas por pagar y derivados.

Se reconocen inicialmente por el valor de la obligación más los costos de transacción directamente atribuibles. La medición posterior es la siguiente:

| Clasificación  | Medición inicial | Medición posterior                         |
|--|------------------|--|
| Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados | Valor razonable  | Valor razonable con cambios en resultados. |
| Préstamos que devengan interés                                   | Costo amortizado | Costo amortizado                           |

Los instrumentos que se valoran a costo amortizado se reconocen por el método de la tasa de interés efectiva, incluyendo descuentos, primas y costos de transacción. Los pagos se dividen en intereses reconocidos en los resultados y los abonos a capital que afectan el saldo del instrumento financiero.

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido cancelada o haya expirado.

#### **Impuestos.**

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente según la ganancia fiscal del periodo y del impuesto diferido que se reconoce utilizando el método del pasivo a partir de las diferencias temporarias según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que sea probable que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro. El impuesto diferido se reconoce contra resultados del ejercicio o en otro resultado integral (patrimonio) en relación con la transacción subyacente.

### Beneficios a empleados.

Los beneficios a empleado se clasifican en:

| Clasificación de los beneficios   | Características  | Medición   |
|---|--|--|
| Corto plazo<br>- Sueldos y prestaciones sociales.<br>- Contribuciones seguridad social. | Se pagan en el periodo en el que los empleados han prestado sus servicios (inferior a un año). | Gasto en la medida en que el servicio es recibido. |

### Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad y que los ingresos se puedan medir de manera fiable, independientemente del momento en el que sea realizado el pago.

| Tipo de ingreso         | Reconocimiento   |
|-------------------------|--|
| Prestación de servicios | En la medida en que se presta el servicio de salud                               |
| Intereses               | Sobre la base de la proporción de tiempo transcurrido (tasa de interés efectiva) |

### Materialidad.

Las omisiones o inexactitudes de partidas son materiales si pueden, individualmente o en su conjunto, influir en las decisiones económicas tomadas por los usuarios con base en los estados financieros. La materialidad dependerá de la magnitud y las naturalezas de la omisión o inexactitud, enjuiciadas en función de las circunstancias particulares en que se hayan producido.

La materialidad para NASAL - CENTRO ESPECIALIZADO EN SALUD RESPIRATORIA S.A.S. fue definida por la administración y fundamentada con base un componente crítico para la sociedad, como lo son los ingresos, en un porcentaje del 1%.

### Cambios en políticas, estimaciones y errores.

| Concepto                       | Características   | Efecto  |
|--------------------------------|---|---|
| Cambios en políticas contables | Conjunto de principios, reglas y procedimientos para la | Retrospectiva: el efecto es material. Se afectarán las utilidades retenidas en periodo comparativo. |

| Concepto                          | Características   | Efecto   |
|-----------------------------------|---|--|
|                                   | preparación de los estados financieros.   | Prospectiva: el efecto es inmaterial. Se genera efecto a partir del periodo corriente.   |
| Cambios en estimaciones contables | Criterios utilizados en el momento de definir la medición inicial y posterior de un elemento de los estados financieros | Prospectiva: Se genera efecto a partir del periodo corriente.  |
| Correcciones de errores           | Omisiones e inexactitudes en los estados financieros  | Retroactiva: se reexpresa la información comparativa para el periodo o periodos anteriores en los que se originó el error, afectando las utilidades retenidas. |

### Juicios, estimaciones y suposiciones contables significativas.

#### Juicios

**Arrendamientos operativos (arrendadores).** La Sociedad ha celebrado contratos de arrendamiento, para los cuales ha determinado, sobre la base de una evaluación de los términos y las condiciones de los acuerdos, tales como cuando el plazo del arrendamiento no constituye una porción sustancial de la vida económica de la propiedad comercial, o cuando ha sustancialmente retenido todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de estos activos. En estos casos, la Sociedad ha contabilizado estos contratos como arrendamientos operativos, debido a que no hay opción de compra al final del contrato y la vida útil económica del activo no es la mayor parte del tiempo del contrato.

#### Estimaciones y suposiciones

La sociedad procede a revelar las suposiciones claves relacionadas con la ocurrencia de sucesos futuros y otras fuentes clave de estimaciones que a la fecha de cierre del presente periodo sobre el que se informa poseen un alto riesgo de ocasionar ajustes significativos sobre los importes en libros de los activos y los pasivos durante los próximos ejercicios.

La preparación de los estados financieros de la sociedad ha requerido del uso de suposiciones y estimaciones considerando los parámetros y la información disponible, sin embargo, las circunstancias y suposiciones actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control de la sociedad.

#### **Impuestos, gravámenes y tasas.**

Existen incertidumbres con respecto a la interpretación de regulaciones fiscales complejas, a los cambios en las normas fiscales y al monto y la oportunidad en que se genera el resultado impositivo futuro.

La sociedad calcula provisiones, sobre la base de estimaciones razonables, para las posibles consecuencias derivadas de las inspecciones realizadas por parte de las autoridades fiscales. El importe de esas provisiones se basa en factores como la experiencia en inspecciones fiscales anteriores, y en las diferentes interpretaciones acerca de las regulaciones fiscales, realizadas por la sociedad sujeta a impuesto y por la autoridad fiscal responsable.

## REVELACIONES AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

### 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

|  | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>          |
|--|---------------------------|----------------------------|
| Caja general                                     | 0                         | 88.764.000                 |
| Cuenta de ahorros                                | 3.856.313                 | 0                          |
| <b>Total efectivo y equivalentes de efectivo</b> | <b><u>\$3.856.313</u></b> | <b><u>\$88.764.000</u></b> |

El saldo de efectivo y equivalentes está compuesto por la caja general y la cuenta de ahorros. El valor nominal por este concepto es igual a su valor razonable y se encuentran depositados en entidades financieras calificadas de bajo riesgo como Bancolombia.

Al cierre del año las cuentas bancarias se encuentran conciliadas.

### 5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

|                  | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u> |
|------------------|-------------------------|-------------------|
| Autorretenciones | 151.580                 | 0                 |
| <b>Total</b>     | <b><u>\$151.580</u></b> | <b><u>\$0</u></b> |

Representa el valor de los anticipos de impuestos realizados a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales por concepto de autorretención de renta.

## 6. INVENTARIOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

|                          | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u> |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|
| Instrumentos quirúrgicos | 5.844.269                 | 0                 |
| <b>Total</b>             | <b><u>\$5.844.269</u></b> | <b><u>\$0</u></b> |

## 7. ACTIVOS INTANGIBLES

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

|              | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u> |
|--------------|---------------------------|-------------------|
| Licencias    | 2.608.260                 | 0                 |
| <b>Total</b> | <b><u>\$2.608.260</u></b> | <b><u>\$0</u></b> |

## 8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

|                                  | <u>31/12/2024</u>          | <u>31/12/2023</u>          |
|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Mejoras a propiedades ajenas     | 83.004.424                 | 0                          |
| Equipo de cómputo y comunicación | 7.910.000                  | 11.236.000                 |
| Depreciación acumulada           | (281.244)                  | 0                          |
| <b>Total</b>                     | <b><u>\$90.633.180</u></b> | <b><u>\$11.236.000</u></b> |

## 9. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

|                                 | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u> |
|---------------------------------|-------------------------|-------------------|
| Retención en la fuente          | 512.450                 | 0                 |
| Retenciones y aportes de nómina | 429.200                 | 0                 |
| <b>Total</b>                    | <b><u>\$921.650</u></b> | <b><u>\$0</u></b> |

## 10. IMPUESTOS CORRIENTES

Corresponde al impuesto de renta y complementarios con base a las ganancias. La sociedad para el periodo gravable 2024 tributa aplicando la tarifa correspondiente del 35% para el impuesto de renta y complementarios.

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

|                   | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Impuesto de renta | 158.470           | 0                 |
| <b>Total</b>      | <b>\$158.470</b>  | <b>\$0</b>        |

## 11. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Los beneficios a empleados corresponden a todas las contraprestaciones originadas en planes o acuerdos formales o requerimientos legales a cambio de los servicios prestados por los empleados.

Al cierre del periodo la compañía tenía las siguientes obligaciones por beneficios a empleados:

|                           | <u>31/12/2024</u>  | <u>31/12/2023</u> |
|---------------------------|--------------------|-------------------|
| Cesantías                 | 886.956            | 0                 |
| Intereses a las cesantías | 49.374             | 0                 |
| Vacaciones                | 405.903            | 0                 |
| <b>Total</b>              | <b>\$1.342.233</b> | <b>\$0</b>        |

## 12. OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

|                      | <u>31/12/2024</u>   | <u>31/12/2023</u> |
|----------------------|---------------------|-------------------|
| Socios o accionistas | 97.027.775          | 0                 |
| <b>Total</b>         | <b>\$97.027.775</b> | <b>\$0</b>        |

## 13. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

|                           | <u>31/12/2024</u>    | <u>31/12/2023</u>    |
|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Capital suscrito y pagado | 100.000.000          | 100.000.000          |
| <b>Total</b>              | <b>\$100.000.000</b> | <b>\$100.000.000</b> |

Continuación se presenta el detalle de las acciones de la sociedad:

| Concepto   | 2024     |
|--|----------|
| Número de acciones autorizadas   | 20.000   |
| Número de acciones emitidas y pagadas totalmente, así como las emitidas, pero aún no pagadas en su totalidad | 10.000   |
| Valor nominal de las acciones  | \$10.000 |

## REVELACIONES AL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

### 14. INGRESOS

#### De actividades ordinarias

|  | 31/12/2024          | 31/12/2023 |
|--|---------------------|------------|
| Ingresos   | 13.780.000          | 0          |
| Devolución                                       | (0)                 | (0)        |
| <b>Total, ingresos de actividades ordinarias</b> | <b>\$13.780.000</b> | <b>\$0</b> |

#### Ingresos financieros

|                                    | 31/12/2024   | 31/12/2023 |
|------------------------------------|--------------|------------|
| Interese cuentas de ahorro         | 617          | 0          |
| <b>Total, ingresos financieros</b> | <b>\$617</b> | <b>\$0</b> |

#### Otros ingresos

|                              | 31/12/2024   | 31/12/2023 |
|------------------------------|--------------|------------|
| Diversos                     | 306          | 0          |
| <b>Total, Otros ingresos</b> | <b>\$306</b> | <b>\$0</b> |

## 15. COSTO DE VENTAS / SERVICIOS / FINANCIEROS

El saldo de esta cuenta es el siguiente:

|                      | 31/12/2024          | 31/12/2023 |
|----------------------|---------------------|------------|
| Costo de Ventas      | 55.199.134          | 0          |
| <b>Total, Costos</b> | <b>\$55.199.134</b> | <b>\$0</b> |

### Costos financieros

El saldo de esta cuenta corresponde a los intereses pagados a las entidades por los préstamos y otras entidades, el valor es el siguiente:

|                                  | 31/12/2024     | 31/12/2023 |
|----------------------------------|----------------|------------|
| Intereses Mora                   | 2.400          | 0          |
| <b>Total, costos financieros</b> | <b>\$2.400</b> | <b>\$0</b> |

## 16. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN – BENEFICIOS A EMPLEADOS

El saldo de esta cuenta es el siguiente:

|  | 2024                | 2023       |
|--|---------------------|------------|
| Beneficios a empleados                 | 19.518.617          | 0          |
| Honorarios                             | 4.375.000           | 0          |
| Impuestos                              | 4.277.787           | 0          |
| Arrendamientos                         | 3.478.887           | 0          |
| Seguros                                | 4.871.880           | 0          |
| Servicios                              | 3.362.291           | 0          |
| Gastos legales                         | 2.598.300           | 0          |
| Mantenimiento y reparaciones           | 595.000             | 0          |
| Adecuación e instalación               | 2.486.379           | 0          |
| Depreciaciones                         | 281.244             | 0          |
| Amortizaciones                         | 799.908             | 0          |
| Diversos                               | 6.536.791           | 0          |
| Otros gastos operacionales             | 327.908             | 0          |
| <b>Total, gastos de administración</b> | <b>\$53.509.992</b> | <b>\$0</b> |

**OTROS GASTOS**

|                            | <b>31/12/2024</b>  | <b>31/12/2023</b> |
|----------------------------|--------------------|-------------------|
| Ajuste al peso             | 500                | 0                 |
| Gastos no deducibles       | 1.445.422          | 0                 |
| <b>Total, Otros gastos</b> | <b>\$1.445.922</b> | <b>\$0</b>        |

**17. HECHOS POSTERIORES**

A la fecha de emisión de los estados financieros, no han ocurrido hechos que requieran ser informados o reconocidos en los Estados Financieros.