



# PRÉSENTATION ENTREPRISE

## Conseils et Consulting

[www.osye.com](http://www.osye.com)

# A propos

**OSYE** est un bureau d'ingénieurs-conseils spécialisé dans la conception et la gestion de projets en : **Immobilier, Hydraulique et Assainissement, Environnement et Energie.**

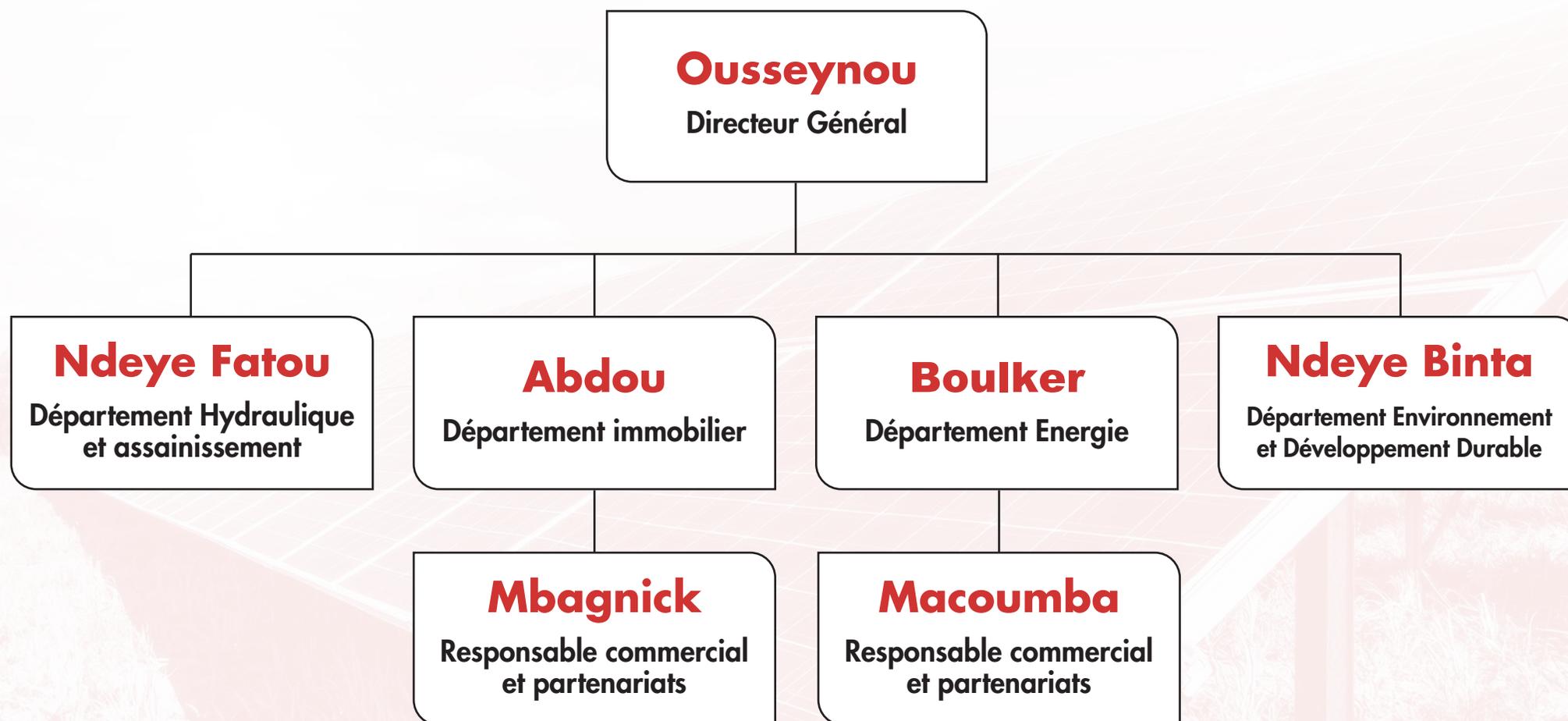
Nous accompagnons nos clients à chaque étape de leurs projets, en leur offrant des solutions sur mesure et optimisées.

Avec une approche méthodique et orientée vers les résultats, **OSYE** fournit un accompagnement technique et stratégique adapté aux besoins spécifiques de chaque projet.



# Notre organisation

## Organigramme



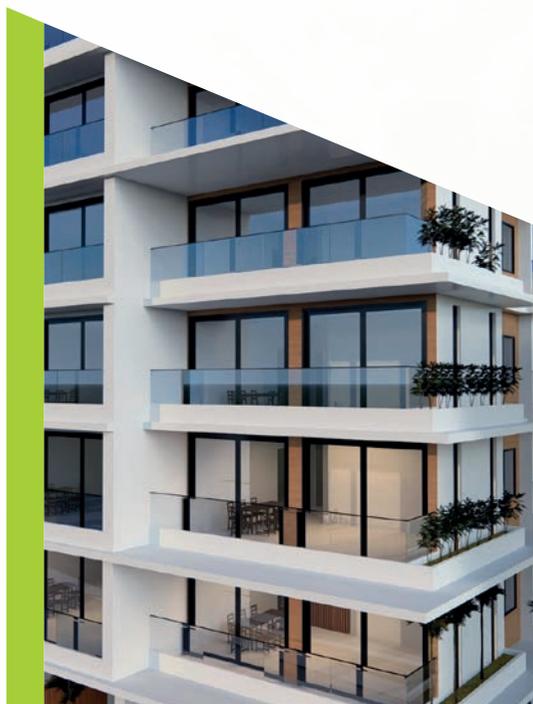
# Nos Valeurs



## EXPERTISE

---

Nous agissons avec rapidité pour répondre aux besoins urgents de nos clients, garantissant une réactivité optimale.



## RESPONSABILITÉ

---

L'excellence est au cœur de notre démarche, nous nous engageons à fournir des services de qualité supérieure à chaque étape.



## INNOVATION

---

Nous sommes constamment à la recherche de nouvelles idées et solutions innovantes pour offrir à nos clients un avantage concurrentiel.

# Nos services

## Département Immobilier

Avec son expertise avérée dans le management et la direction opérationnelle de projets de construction, Le département Immobilier d'OSYE prend en charge toutes les phases d'un projet de construction.

### Nous proposons :

- **Développement de Projets Immobiliers :**  
Conception architecturale, management du projet
- **Management de projets d'infrastructures :**  
Pilote de projets, acquisition de données par drone, utilisation de scan 3D ...
- **Représentation du Maître d'Ouvrage :** assistance pour sélection et pilotage des mandataires, assistance dans les processus d'appels d'offres ...
- **Entreprise Générale :** Prise en charge complète de la réalisation pour garantir la qualité, le respect des coûts et des délais.



# Nos services

## Département Hydraulique et assainissement

Le département Hydraulique et Assainissement d'OSYE gère des projets d'assainissement et d'hydraulique agricole en proposant des solutions écologiques et durables.

### Nous proposons :

- **Management de Projets Hydraulique et Assainissement :** Planification et gestion de projets hydrauliques, ...
- **Projets d'Assainissement Écologique :** Solutions durables d'assainissement pour améliorer l'accès aux infrastructures sanitaires.
- **Hydraulique Agricole Alimentée par l'Énergie Solaire :** Systèmes de pompage solaire pour soutenir l'irrigation agricole.
- **Assistance Technique et Suivi :** Suivi opérationnel et assistance technique



# Nos services

## Département Environnement

OSYE réalise des études d'impact et des analyses stratégiques pour les projets de développement immobilier et l'industrie minière.

### Nous proposons :

- **Réalisation d'Études d'Impact Environnemental :**  
Analyses approfondies des impacts écologiques
- **Développement de Stratégies Environnementales :**  
Mise en place de mesures préventives et correctives
- **Conseil en Gestion Durable des Ressources :**  
Accompagnement pour l'intégration de pratiques écoresponsables et de gestion durable
- **Suivi Environnemental de Projets :**  
Suivi et évaluation des mesures environnementales tout au long du cycle de vie



# Nos services

## Département Énergie

Le département Énergie d'OSYE est dédié à la fourniture de solutions énergétiques durables et décentralisées, conçues pour offrir un accès fiable et économique à l'électricité. En mettant l'innovation au service de la transition énergétique, nous contribuons activement au développement des communautés locales.

### Nous proposons :

- **Conception et Installation de Systèmes Photovoltaïques :** Analyse des besoins, conception sur mesure et installation, maintenance
- **Solutions de Pompage Solaire pour l'Agriculture :** Systèmes de pompage solaire pour l'irrigation et l'approvisionnement en eau.
- **Formation Technique :** Programmes de formation pour les professionnels et les jeunes talents.



# Nos Références



Rénovation énergétique en site occupée d'une tour à usage d'habitation composée de 120 appartements  
**Année** : 2022  
**Rôle** : Architecte / Direction des travaux  
**Coût** : 25 millions CHF  
**Maître d'ouvrage** : Assureur privé



Construction d'un collège de 20 salles de classes et d'une salle de gymnastique double.  
**Année** : 2018 - 2020  
**Rôle** : Management de projet / Direction des travaux  
**Coût** : 35 Millions CHF  
**Maître d'ouvrage** : entité publique (commune)



Construction de 4 immeubles de bureaux, de 8 étages chacune  
**Année** : 2017  
**Rôle** : Direction des travaux  
**Coût** : 85 Millions CHF  
**Maître d'ouvrage** : client privé

# Nos Références



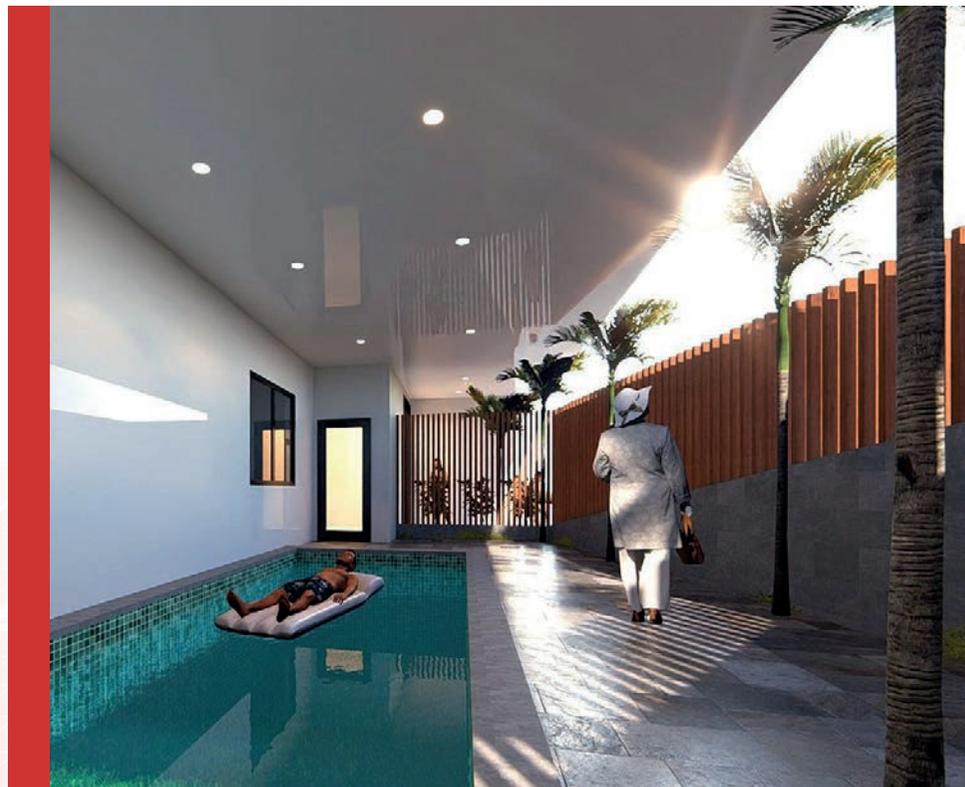
Construction d'une villa de haut standing à Guerréo, R+ 2

**Montant** : 300 millions

**Année** : Terrassement en cours

**Fonction** : Maître d'ouvrage et management de projet

# Nos Références



Développement d'une parcelle de 500 m<sup>2</sup> au point E pour la construction d'un bâtiment haut standing R +12.

**Montant du projet :** 3.8 milliards de F CFA

**Fonction :** Promoteur immobilier, management de projet

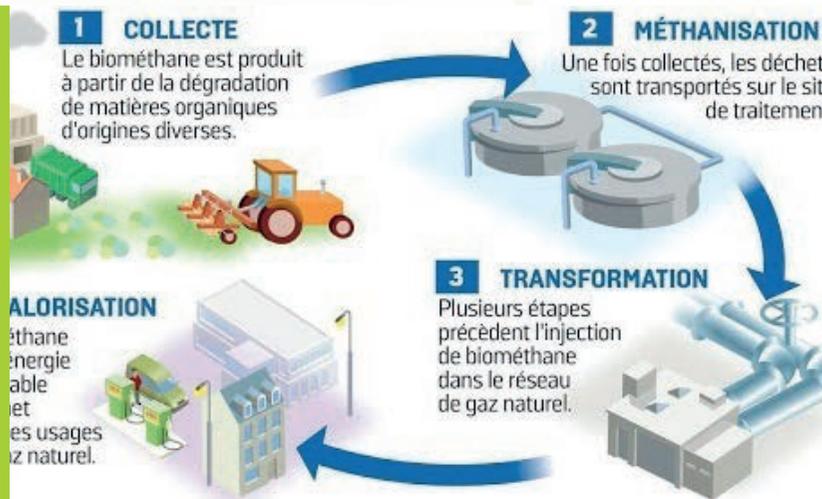
# Nos Références



- Avant-Projet Détaillé (APD) et suivi de la construction d'un édicule public communautaire
- Design, conception et développement d'un prototype de toilettes domestiques répondant aux normes d'hygiène et sanitaires pour une production.



Construction d'eau château d'eau de 12 m de hauteur et d'un réseau d'adduction d'eau potable de 1200 m à Thiès.



Suivi et coordination des projets de coopération sur la gestion des matières résiduelles pour les municipalités avec des solutions de valorisation en énergie.



# Nos Références



**Etude de projet**



**Formation**



**Installations**



Tél. : 77 218 33 59 • WhatsApp : 77 218 33 59  
Email : [info@osye-conseils.com](mailto:info@osye-conseils.com)  
Site web : [www.osye-conseils.com](http://www.osye-conseils.com)

N.I.N.E.A : 009553810