

Board Meeting Minutes / Acta de la Reunión de la Mesa Directiva

April 2026 / Abril de 2026

Part 1: Meeting - April 21, 2026 / Parte 1: Reunión - 21 de abril de 2026

1. Newsletter Update / Actualización del Boletín

- **English:** The deadline for the submission of upcoming articles is set for May 15, 2026. The next edition will cover the following topics:
 - a) Profile on the local Tai Chi teacher.
 - b) Progress and updates regarding Parque Rodrigo / Totec.
 - c) General updates on the community security camera system.
 - d) Updates regarding the association's bank account process.
 - e) Traffic safety issues at the Los Frailes entrance and the Parroquia turn-around.
 - f) Guidelines and reminders on dog waste pick-up.
 - g) Historical background on the naming of Los Frailes.
 - h) Presentation of the Association's Mission Statement.
- **Español:** La fecha límite para la entrega de los próximos artículos es el 15 de mayo de 2026. Los temas de esta edición incluirán:
 - a) Perfil del instructor de Tai Chi.
 - b) Actualización y avances sobre el Parque Rodrigo / Totec.
 - c) Actualización sobre el sistema de cámaras de seguridad.
 - d) Estatus y actualización de la cuenta bancaria.
 - e) Seguridad vial en el acceso a Los Frailes y el retorno de la Parroquia.
 - f) Campaña y recogida de desechos de mascotas (perros).
 - g) Reseña histórica sobre el origen del nombre de Los Frailes.
 - h) Declaración de la Misión de la Asociación.

Part 2: Meeting - April 28, 2026 / Parte 2: Reunión - 28 de abril de 2026

1. La Conchita Park Event & Policy / Evento y Políticas del Parque La Conchita

- **English:** Following the event held on April 10, 2026, several letters of complaint were received regarding a Board member's management of the activity. The involved Board member has drafted a formal letter of apology to be sent to all attendees. In response, the Board will accelerate the finalization of the park event guidelines. The policy is currently in draft form, pending feedback from our

City liaison and the Director of Public Spaces (*Espacios Públicos*), who oversees permits for municipal parks.

- **Español:** Tras el evento del 10 de abril de 2026, se recibieron múltiples cartas de queja sobre la gestión de un miembro de la Mesa Directiva durante la actividad. Dicho miembro ha redactado una disculpa formal que se enviará a los asistentes. Asimismo, la Mesa Directiva agilizará la aprobación de la política interna para eventos en parques. El reglamento se encuentra en fase de borrador, a la espera de las observaciones de nuestro enlace en el Ayuntamiento y del Director de Espacios Públicos.

2. Plant Donation / Donación de Plantas

- **English:** A resident of Los Frailes has generously offered to donate plants for Parque La Conchita. Logistics and a landscape plan for their installation are currently underway.
- **Español:** Un vecino de Los Frailes ofreció una donación de plantas para el parque La Conchita. Se está desarrollando el plan correspondiente para su colocación y diseño en el parque.

3. Public Waste Management / Botes de Basura en Parques

- **English:** The City Council has officially granted approval for the installation of 18 pairs of garbage cans across our community parks. Acknowledging that approval differs from practical execution, the Board will maintain close coordination with municipal authorities to ensure completion. This remains a key follow-up item.
- **Español:** Se recibió la aprobación oficial por parte del Ayuntamiento para la instalación de 18 pares de botes de basura en los parques locales. Entendiendo que la autorización y la ejecución son procesos distintos, la Mesa Directiva dará seguimiento continuo con el municipio para concretar el proyecto.

4. Ecology Department Walkthrough / Coordinación con Ecología

- **English:** The Board is still awaiting confirmation on the scheduling of an official park walkthrough with the Director of the Ecology Department (*Ecología*).
- **Español:** Seguimos a la espera de la fecha definitiva en la que el Director de Medio Ambiente y Ecología pueda realizar el recorrido de inspección por nuestros parques.

5. Bank Account Status / Estatus de la Cuenta Bancaria

- **English:** The Association is waiting for updates from the Notary regarding the signing of the official *Acta*. The Vice President will follow up tomorrow. Once approved for signing, notary fees of \$8,500 MXN will be due. This document is strictly necessary for formal filing with Hacienda to successfully open the Association's bank account.
- **Español:** Se está a la espera de la notificación de la Notaría para la firma del Acta correspondiente. El Vicepresidente realizará el seguimiento el día de mañana. Al momento de la firma, se deberán cubrir los honorarios notariales de \$8,500 MXN. El Acta es el documento requerido para el trámite ante Hacienda y la posterior apertura de la cuenta bancaria de la Asociación.

6. Security Camera Adjustment / Ajuste de Cámaras de Seguridad

- **English:** On Saturday, the Board met with a neighbor who expressed privacy concerns regarding a newly installed security camera facing her property. To resolve the issue, the camera has been relocated to an alternative angle.
- **Español:** El sábado se sostuvo una reunión con una vecina preocupada debido a que una de las nuevas cámaras de seguridad apuntaba hacia el interior de su propiedad. Como solución inmediata, la cámara ya fue reubicada.

7. 'Save Parque Rodrigo' Initiative / Campaña de Protección del Parque Rodrigo

- **English:** The community initiative to preserve Parque Rodrigo continues to show strong progress. To date, the formal petition has successfully gathered 561 signatures.
- **Español:** El movimiento ciudadano para salvaguardar el Parque Rodrigo marcha por buen camino; hasta el momento, la petición formal cuenta con el respaldo de 561 firmas de residentes.