

Los Frailes y La Cañada

Noticias del Vecindario

UN VISTAZO DE LO QUE HAY DENTRO

Parque Rodrigo - Fátima Casuso

Cámaras de seguridad

Cabras

Conoce a Tu Vecino

Limpieza de Lotes

Grupo de WhatsApp 911

Una publicación de La Unión
de Residentes Villa de Los
Frailes Y La Cañada @ 2026

Colaboradores: Fátima Casuso,
Paola Pliego, Cathy
McCormack, Michael Baietti,
Paul Roach



Parque Rodrigo - Fátima Casuso

La historia del Parque Rodrigo comenzó a principios de los años ochenta cuando Constructora Totec ofreció lotes a la venta frente a la propiedad CFE, que alberga líneas de alto voltaje. Presentaron planes para un área verde indivisa. El desarrollador aseguró a los compradores que la construcción era imposible debido a su estado de protección. Con esta seguridad, los vecinos se unieron y establecieron el parque. Plantaron árboles y una variedad de especies nativas, todas elegidas para apoyar el clima de la zona, mejorar el entorno natural y preservar el manto freático. Se construyeron caminos y jardineras con un área de juego para niños y jóvenes, y la entrada al terreno también se aseguró para la protección de los usuarios de este espacio.

Cámaras de seguridad

La Asociación opera actualmente cinco cámaras de seguridad. Para 2026, planea instalar cámaras adicionales en áreas comunitarias deshabitadas, mejorando la seguridad general. También se instalarán cámaras en áreas con actividad criminal histórica. Si usted y sus vecinos quieren protección adicional en la calle, ofrecemos el siguiente plan de cámara. Estas cámaras no están instaladas en propiedades privadas.

Recauda 6000 pesos y llévalos a la oficina; emitiremos un recibo por tu cámara.

La cámara se ordenará y podrá llegar en el lapso de una semana.

Nos pondremos en contacto y coordinaremos con el equipo de instalación. La asociación pagará la instalación y la tarjeta SIM de datos.

Una vez que la cámara llegu, el equipo de instalación la instala y conectara al sistema de monitoreo de la Policía C4.

Es importante mencionar que para que estas camaras se puedan conectar al C4 deberán de ser camaras para la vigilancia de nuestra colonia y no de una casa particular.

Preguntas / Comentarios

info@losfraileslacanada.org

Parque Rodrigo ha enriquecido el entorno de esta comunidad durante décadas. Ofrece un hermoso espacio recreativo para muchos niños y jóvenes que practican deportes a diario. Es un lugar donde los adultos mayores y muchas personas caminan y juegan con sus mascotas. Su importancia se deriva de su contribución ecológica, ya que más de cien árboles maduros y muchas especies de cactus salvaguardan la biodiversidad de la flora y la fauna. Los árboles también regulan el clima y combaten el cambio climático; el parque actúa como un pulmón principal para la zona.

Sin embargo, no todo es hermoso y tranquilo. Después de décadas, Totec ha renegado de las ventas y garantías anteriores. Ahora tiene la intención de devastar el parque reclamando la propiedad de la tierra donde se encuentran la mayoría de los árboles. Su plan es dividir la estrecha franja junto a las líneas de alto voltaje en pequeños lotes para la venta y la construcción de viviendas de interés social. Este plan causaría daños inconcebibles a nuestra comunidad con respecto al consumo de agua, los residuos sépticos, la basura y la gran cantidad de vehículos que traería, lo que está lejos del concepto de un barrio residencial rural.

Estamos luchando para detener esta destrucción, trabajando con nuestros asesores legales y funcionarios municipales, pero Totec está destruyendo de forma arbitraria, intimidante y sorprendentemente caminos, macetas y partes del patio de recreo. Necesitamos su apoyo colectivo, fuerza y unidad

Todos los boletines futuros estarán disponibles en línea en nuestro sitio web y en nuestro canal de WhatsApp. Tendremos un número limitado de ejemplares impresos disponibles en la oficina y en el bazar del sábado.

www.losfraileslacanada.org

<https://chat.whatsapp.com/JIPOrxeS2n0Hw5tRUP2KYZ>

Conoce a tu Vecino-



En este, primer número de nuestro nuevo bimensual "Los Frailes/La Canada Neighborhood News", deseamos el segmento "Conoce a tu vecino." Aquí, intentaremos aprender un poco

sobre nuestra diversa población residente.

Parece apropiado que iniciemos esta serie destacando al Presidente de nuestra Asociación, Rafael "Rafa" de la Torre.

La vida comenzó bajo una nube de guerra para Rafa. De ascendencia flamenca, la familia de Rafa huyó de Londres durante la Segunda Guerra Mundial y zarpó hacia las Américas. Finalmente, llegando a la Ciudad de México, Rafa recién nacido, se embarcó en una vida de muchos altibajos. Su madre falleció cuando Rafa tenía solo cinco años, y él estaba matriculado en una academia militar.

Al graduarse a la edad de 12 años, Rafa pasó a tener una serie de trabajos que le enseñaron las habilidades de vida necesarias para sobresalir en la carrera que ha dominado su vida: la aviación. En una serie de eventos afortunados, un hombre escuchó a Rafa y a un amigo hablando de aviones con gran entusiasmo y les preguntó a estos entonces de 14 años si querían volar en la Escuela Nacional de Aviación. Naturalmente, ambos estuvieron de acuerdo. Después de ese primer vuelo, a Rafa se le pidió que pagara 30 pesos, y esto se convirtió en el pago de su primer vuelo de estudiante. A los 15 años, Rafa había dominado el arte de volar y se convirtió en instructor de vuelo

Cabras

Probablemente todos podamos estar de acuerdo en que los muchos lotes vacíos en Los Frailes y La Cañada no solo son una monstruosidad, sino también un peligro para la seguridad. Sería ideal que el Municipio hiciera

su parte en la limpieza de estos lotes vacíos, ya que es su responsabilidad. Es más fácil decirlo que hacerlo. Si bien la presión continua sobre el Municipio con suerte traerá resultados, varios residentes han sido proactivos al pagar de su propio bolsillo para la limpieza de algunos lotes.



Sí, cabras. Durante miles de años, las cabras se han utilizado para una gran cantidad de propósitos, incluida la limpieza sostenible de la tierra. Las cabras son excepcionalmente capaces de convertir forraje de baja calidad, incluidas ramas y raíces, en leche, proteínas y fibra de alta calidad. Veinte cabras pueden despejar 4.047 metros cuadrados de tierra en tres a cuatro días, mientras que dos humanos tardarían de tres a cuatro semanas en hacer lo mismo. Los desechos de cabras son insignificantes.

Los pastores de cabras están muy acostumbrados a lidiar con perros sueltos por lo que eso no sería un problema. Hasta ahora, no se ha llegado a ningún acuerdo, aunque las conversaciones con algunos ganaderos están en curso. Es, por supuesto, esencial que la gestión de las cabras sea monitoreada bajo pautas claras. Al pagar a un ganadero para que traiga un pequeño rebañado, no solo nosotros, los residentes, nos estamos beneficiando, sino que podríamos proporcionar ingresos adicionales y seguridad alimentaria a nuestros ganaderos vecinos.

VECINO

para el Colegio de Pilotos durante los siguientes 23 años, todo mientras estudiaba psicología y religión antigua a nivel universitario.

Jubilándose después de 38 años como piloto para Aeroméxico, Rafa continuó trabajando en el campo de la aviación. Voló como piloto para Taesa, se desempeñó como Jefe de Seguridad Aérea de Interjet Aviation Company, seguido de un papel como subdirector de AFAC, la agencia federal de aviación civil. En representación de México, colaboró con los EE. UU. FAA. Durante seis años, pilotó para el gobernador del estado de Guanajuato, Juan José Torres Landes, y también sirvió como piloto privado para el ex residente de SMA Richard Lee. Al mismo tiempo, Rafa continuó enseñando a volar y asesorando sobre investigaciones de accidentes aéreos. Con más de 73 años en el cielo, Rafa ha volado 67 tipos de aviones, incluido un B-17. Su último vuelo como piloto fue el 5 de marzo de 2023.

Residente de Los Frailes desde hace 41 años, Rafa ha estado felizmente casado con Patty durante 51 años. Su hijo, Rafael Ángel, ha seguido los pasos de su padre y actualmente es piloto de Aeroméxico. Su hija, Lissette, falleció trágicamente a la edad de 15 años.

Rafa de la Torre ha desempeñado un papel vital en el fortalecimiento de los lazos entre nuestra asociación vecinal y las muchas agencias gubernamentales con las que necesitamos coexistir. Somos afortunados de tenerlo.

CABRAS

Limpiar la maleza no deseada reducirá los riesgos de incendio y solo mejorará el valor de nuestros hogares e infundirá un mayor orgullo en nuestros dos vecindarios.

Limpieza de Lotes



Mientras abrimos líneas de comunicación con el Municipio para que cumplan con su obligación de limpieza de lotes para los propietarios que han

pagado el predial de su propiedad, la Asociación puede trabajar con sus jardineros para limpiar los lotes y así mantener la seguridad y la apariencia de Los Frailes/La Cañadá. Con una donación de \$250.00 pesos por hora, dos jardineros de la Asociación podrán limpiar su lote.

Envíe un correo electrónico a la Asociación si esta interesado en participar a: info@losfraileslacanada.org

Grupo de WhatsApp 911



En Villa de Los Frailes y La Cañada, su seguridad es nuestra principal prioridad, y vivir en un vecindario seguro y una comunidad de construcción

es parte de nuestro compromiso como ciudadanos.

Sabemos que podemos convertir momentos de crisis en oportunidades para organizarnos y establecer mecanismos internos como ciudadanos.

Así es como surgió el chat  911, Solo Emergencias"*, un sistema interno de vecindario para todos los que viven en el vecindario, implementado por vecinos para vecinos.

El WhatsApp del 911 es un grupo donde los miembros del Comité de Seguridad están atentos a sus mensajes de alerta en caso de que necesite ayuda en cualquier situación de emergencia. Los miembros de tu comunidad están en este chat listos para apoyarte. Emergencias médicas, delitos, llamadas al Departamento de Bomberos, Policía, inundaciones-siempre que te encuentres vulnerable. No podemos garantizar que estaremos disponibles las 24 horas del día, los 7 días de la semana, pero hay una red de vecinos que están mirando.

Este chat no está sincronizado con C4 o la Policía Municipal; es interno, con el objetivo de apoyarse mutuamente mientras los servicios de emergencia llegan a la casa en peligro. Los comentarios que no están relacionados con emergencias están

estrictamente restringidos porque este chat activa 911 - alarmas para todo el Comité de Seguridad al recibir un mensaje.

Si se encuentra en una situación de riesgo, debe enviar un mensaje corto y rápido indicando su nombre y dirección. Si es posible, mencione lo que está sucediendo para que podamos contactar de inmediato con los Servicios de Emergencia, que atenderán la situación lo antes posible.

Llamar al 911 policía es un asunto diferente; sin embargo, las autoridades municipales son plenamente conscientes de nuestra iniciativa y nos apoyan como comunidad y vecindario.

Hoy somos 207 miembros en el grupo *"911, solo emergencias"*, y queremos que todo el vecindario se una. Si está interesado, póngase en contacto con nosotros y le enviaremos el enlace para unirse, o si su vecino ya es miembro, puede pedirnos que lo agreguemos. ¡Funciona!

En Los Frailes y La Cañada, su seguridad es nuestra prioridad. **Todos somos uno**. Para unirse, envíe un correo electrónico a: jenniferprimrose@me.com junto con su número de teléfono de WhatsApp y domicilio.

Paola Pliego - Vecino y periodista

Ponte en contacto

Email: info@losfraileslacanada.org

Website www.losfraileslacanada.org

Horario de oficina

Lunes, miércoles, viernes

1 pm to 3pm

Envíe un correo electrónico para una cita si no puede venir durante el horario habitual de oficina.