



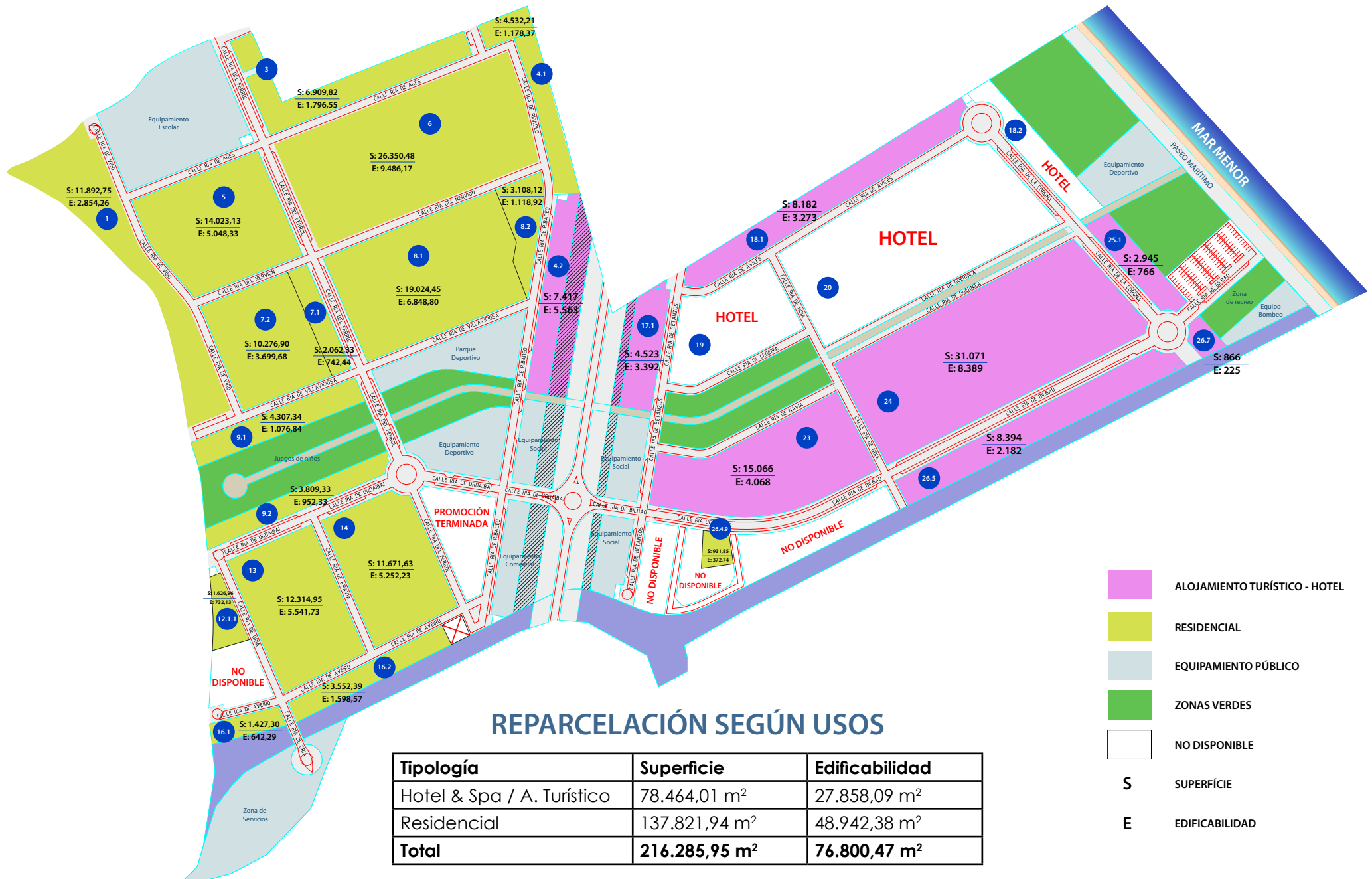
Hotel / A. Turístico - Parcelas residenciales Mar Menor - Murcia

Superficie: 216.285,95 m² - Edificabilidad: 76.800,47 m²



Localización









Descripción

La Perla Beach Resort ocupa más de 400 metros de primera línea de playa del Mar Menor (Murcia), junto al Mar Mediterráneo, en Los Urrutias, a pocos kilómetros de los aeropuertos de Alicante, San Javier y del aeropuerto de Corvera, con un clima excelente y más de 315 días de sol anuales.

El entorno excepcional lo conforman extraordinarias instalaciones deportivas ya que a pocos km. del complejo encontramos un total de 12 campos de golf de 18 hoyos, 10 campos de fútbol, 32 pistas de tenis, 9 puertos deportivos, la Reserva Marina de Islas Hornigas, el Parque Natural de Calblanque, las calas y el Faro de Cabo de Palos, con una amplia oferta de actividades al aire libre para toda la familia.

Superficies y edificabilidades de los usos Hotel & Spa / A. Turístico y Residencial:

Tipología	Superficie	Edificabilidad
Hotel & Spa / A. Turístico	78.464,01 m ²	27.858,09 m ²
Residencial	137.821,94 m ²	48.942,38 m ²
Total	216.285,95 m²	76.800,47 m²



Golf



Aire libre



Submarinismo



Gastronomía



Entorno

- Un clima excepcional y dos mares para elegir
- Más de 90 km de playas y espectaculares calas
- Frente a la Isla Perdiguera y la Isla del Barón
- El entorno único para disfrutar de actividades al aire libre con toda la familia
- Un paraíso para los amantes de los deportes náuticos
- 9 puertos deportivos del Mar Menor
- Un entorno ideal para navegar todo el año
- Con 9 campos de golf cerca de su vivienda
- Junto al complejo, pistas de pádel y de tenis
- Fondos espectaculares para la práctica del submarinismo
- La Reserva Marina de Islas Hormigas
- Las calas y el Faro de Cabo de Palos
- El Parque Natural de Calblanque
- Disfrute de las características terapéuticas del Mar Menor
- Variada oferta gastronómica local e internacional
- Las ciudades de Murcia y Cartagena a un paso
- Amplia oferta cultural y artística
- Un paraíso para los amantes de la naturaleza
- Una oportunidad única frente al Mar Menor