



EL NUEVO CORAZÓN COMERCIAL DEL CONO NORTE

Invierte en el futuro del comercio en Arequipa

Un proyecto
desarrollado
por:

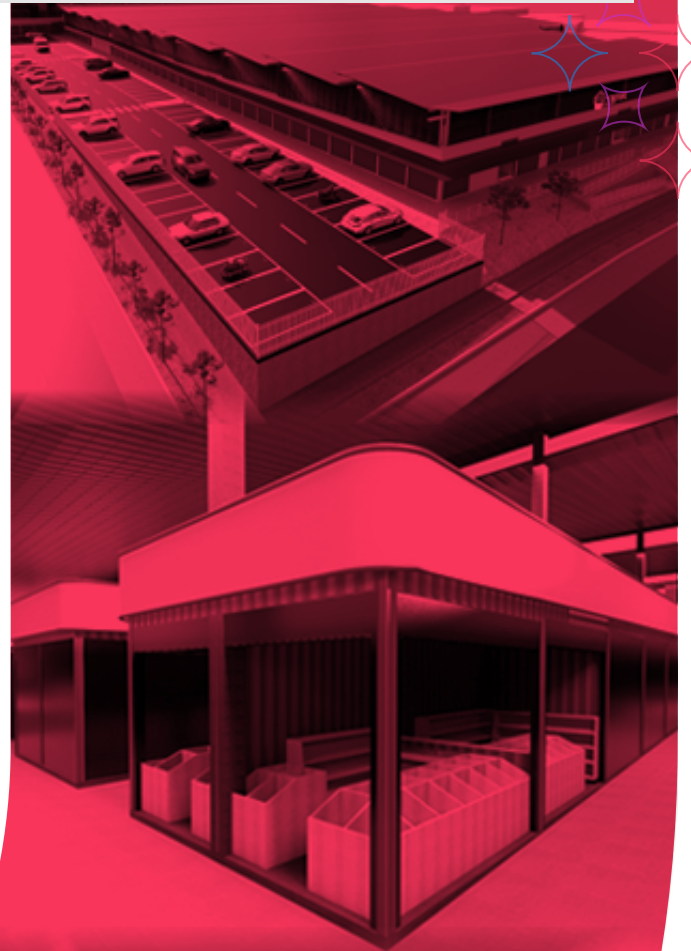


| inversiones

¿QUIENES SOMOS?

CENTRAL es un moderno mercado diseñado para transformar la experiencia de compra y venta en el Cono Norte de Arequipa.

Un espacio que reúne más de 40 rubros comerciales, integrados estratégicamente en un entorno limpio, ordenado y seguro, pensado tanto para comerciantes como para consumidores.



Aquí no solo compras un puesto
Aseguras tu lugar en el nuevo eje comercial de la ciudad.

UBICACIÓN DEL PROYECTO

CENTRAL Mercado Modelo APIPA se encuentra ubicado en APIPA sector 14, Cono Norte- Arequipa.

Acceso directo:

- Carretera Yura
- Cercano al aeropuerto
- Autopista Arequipa – La Joya



CENTRAL – MERCADO MODELO APIPA

EN UN PUNTO CLAVE DE CONEXIÓN COMERCIAL, IDEAL PARA MAXIMIZAR VENTAS

TIPOLOGÍAS COMERCIALES

CENTRAL no es solo un mercado.
Es un proyecto con:

- Visión de crecimiento
- Infraestructura moderna
- Diseño por zonas estratégicas

761
**UNIDADES
COMERCIALES**

78



LOCALES
16 m²

683



PUESTOS
6 m²



RUBROS COMERCIALES

El mercado está organizado estratégicamente para generar tráfico inteligente, asegurando orden y visibilidad.



CÁRNICOS

Res
Aves
Cerdo
Mariscos
Pescados



FRESCOS

Flores
Frutas
Verduras
Tubérculos



COMIDA PREPARADA

Panadería
Sanguchería
Restaurantes



TEXTIL

Moda
Mercería
Ropa por categorías



ABARROTÉS

Cereales
Condimentos
Productos naturales



LÁCTEOS

Huevos
Derivados



NATURALEZA

Mascotas
Jardinería



HOGAR

Bazar
Limpieza
Ferretería



BEBIDAS

Botillería
Juguerías



VARIEDADES

Librería
Multiservicios
Importaciones

SON MÁS DE 40 RUBROS

SERVICIOS COMPLEMENTARIOS



Local propio



Vigilancia y seguridad



Depósitos y almacenes



Salón multiusos



Servicios higiénicos



Área de residuos



Estacionamiento



Tópico



Lactario



Guardería



CONCEPTO: MERCADO MODERNO

- Espacios organizados
- Zonas por rubros
- Mayor orden, igual a más ventas
- Experiencia de compra superior



¿PARA QUIÉN ES CENTRAL?

- Comerciantes que buscan crecer
- Emprendedores que buscan formalizarse
- Inversionistas que desean más rentabilidad
- Negocios que quieren obtener mayor visibilidad



SEGURIDAD Y RESPALDO

- Espacios seguros
- Administración formal
- Cumplimiento de normas
- Áreas comunes y servicios



¿POR QUÉ INVERTIR?

- Infraestructura moderna
- Flujo constante asegurado
- Alta proyección de valorización
- Ubicación con alto potencial de crecimiento



FACILIDADES DE PAGO

CUOTA INICIAL

+

HASTA
48

CUOTAS MENSUALES
Sin intereses



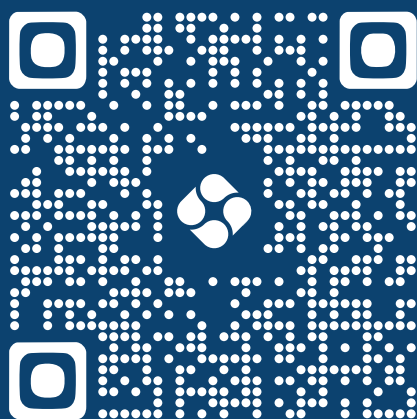
FINANCIAMIENTO
DIRECTO



Mientras otros siguen en mercados tradicionales... tú puedes posicionarte en el mercado del futuro.



**Elige tu rubro.
Elige tu espacio.**



Invertir hoy en CENTRAL es asegurar tu lugar en el mercado que liderará el comercio mañana.

CONTÁCTANOS

☎ 958 796 142
☎ 942 753 473

Local Social APIPA, Sector 1
Valle Escondido A-10, Cayma

☎ 965 397 530
☎ 904 540 534