



PARAGUAY-LEITFADEN

Strategische Umsiedlung und Investition LAT-AM ENTERPRISE & BUSINESS MANAGEMENT

PY PARAGUAY

Strategischer Leitfaden für ultimative Steuerfreiheit und Privatsphäre
Ausgabe 2025 | Vertraulich

EINLEITUNG

Willkommen zu Ihrem strategischen Leitfaden für Umsiedlung und Investition in Paraguay — das bestgehütete Geheimnis Südamerikas und das ultimative Ziel für echte Steuerfreiheit, Privatsphäre und Flucht vor westlichen Überwachungssystemen.

Dieses Dokument richtet sich an Führungskräfte, Unternehmer und Familien, die Paraguay als Ziel für persönliche Umsiedlung, Unternehmensaktivitäten oder strategische Investitionen bewerten.

Dies ist **kein Reiseführer** — es handelt sich um eine pragmatische Analyse von Chancen, Prozessen und kritischen Überlegungen für einen erfolgreichen Übergang.

Was Sie in diesem Leitfaden finden:

- ✓ Warum Paraguay für strategische Umsiedlung geeignet ist
- ✓ CBDC- und Digital-ID-Status und -Risiken
- ✓ Ultimative Steuerfreiheit (0 % auf Auslandseinkünfte)
- ✓ Aufenthaltsoptionen und Weg zur Staatsbürgerschaft
- ✓ Reale Lebenshaltungskosten und Lebensqualität
- ✓ Unternehmensgründung und landwirtschaftliche Chancen
- ✓ Infrastruktur-Realität und Kompromisse
- ✓ Wesentliche Schritte für die Umsiedlung

⚠ **Wichtiger Haftungsausschluss:** Dieser Leitfaden liefert allgemeine Informationen und stellt **keine rechtliche, steuerliche oder Anlageberatung dar**. Jede Situation ist einzigartig und erfordert eine personalisierte Analyse. Für konkrete Umsetzung empfehlen wir eine auf Ihre spezifischen Ziele zugeschnittene Fachberatung.

WARUM PARAGUAY?

Während westliche Rechtsordnungen die Einführung von CBDC-Überwachungssystemen, obligatorischer digitaler Identität und staatlicher Kontrolle über Familien beschleunigen, bietet Paraguay eine echte Alternative, die auf **passivem Widerstand** durch Unterentwicklung, institutionelle Trägheit und eine bargeldabhängige Wirtschaft beruht.

Was Paraguay strategisch einzigartig macht:

- ✓ **Ultimative Steuerfreiheit:** Keine Steuern auf ausländische Einkünfte — das günstigste territoriale System in Lateinamerika
- ✓ **Niedriges Profil:** Kleine Bevölkerung (7 Mio.), minimale internationale Aufmerksamkeit, Bürokratie begünstigt Diskretion
- ✓ **Landwirtschaftliches Paradies:** Fruchtbare Land, niedrige Kosten, boomende Agroindustrie, direkter Zugang zu Weltmärkten
- ✓ **Stabile Währung:** Paraguayanischer Guaraní konservativ verwaltet, niedrige Inflation (4–5 %), keine Währungskrisenhistorie
- ✓ **Privatsphäreschutz:** Deutsche Mennonitengemeinschaften zeigen, dass ein autarkes Leben möglich ist
- ✓ **Zugänglicher Aufenthalt:** Schnelle dauerhafte Aufenthaltsgenehmigung, keine Mindestaufenthaltsanforderungen

**CBDC UND DIGITALE IDENTITÄT — KRITISCHE BEWERTUNG **(2025)

CBDC-Status:

Die Zentralbank Paraguays (Banco Central del Paraguay) befindet sich seit Dezember 2021 in der „Forschungsphase“. Genehmigte Vorschriften zur „Überwachung internationaler CBDC-Initiativen“ und Analyse der Auswirkungen, hat aber **NICHT** über explorative Konferenzen und Arbeitsgruppen hinaus Fortschritte gemacht.

Strategische Analyse:

- **Kein Implementierungszeitplan angekündigt** (im Gegensatz zu Brasilien, Mexiko, Kolumbien mit aktiver Entwicklung)
- **Institutionelle Skepsis offensichtlich** — Fokus bleibt auf der Stabilität der traditionellen

Guaraní-Währung

- **Infrastruktur-Lücken** — weite ländliche Gebiete ohne grundlegende Bankinfrastruktur, macht CBDC kurzfristig praktisch unmöglich
- **Dominanz der Agrarwirtschaft** — Bargeldtransaktionen bleiben auf dem Land Standard
- **Politische Trägheit** — konservative Regierungsführung lehnt schnelle technologische Umbrüche ab

CBDC-Risikobewertung: NIEDRIG bis MITTEL

Paraguay wird in den nächsten 3–5 Jahren wahrscheinlich keine CBDC einführen, aufgrund von Infrastrukturlücken, institutioneller Vorsicht und mangelndem politischen Willen. Langfristig (5–10 Jahre) könnte internationaler Druck das Risiko erhöhen, aber Paraguays dezentrale Realität und bargeldabhängige Wirtschaft bieten natürlichen Widerstand.

Status der digitalen Identität:

Im Oktober 2023 verabschiedete Paraguay das **Gesetz Nr. 7177/2023**, das die rechtliche Grundlage für staatlich ausgestellte digitale Identitätsnachweise, einschließlich mobiler Führerscheine (mDLs), schafft. Die Umsetzung erfolgt jedoch „ohne angemessene Regulierung“ laut der Zivilgesellschaftsorganisation TEDIC, was Bedenken hinsichtlich Datenschutzverletzungen, Sicherheit biometrischer Daten und Konzentration personenbezogener Daten bei der Nationalen Polizei aufwirft.

Kritische Probleme:

- **Biometrische Daten werden von der Nationalen Polizei **(Strafverfolgung) kontrolliert, nicht von einer separaten zivilen Stelle
- **Datenschutzrichtlinien beziehen sich auf aufgehobene Gesetze**, unzureichender Datenschutzrahmen
- **Paraguay beteiligt sich am Mercosur Digital Citizen-Programm** mit Argentinien, Brasilien, Uruguay — regionale Integration schreitet voran
- **Expats und temporäre Aufenthaltsgenehmigungsinhaber MÜSSEN nicht mitmachen bis zur Staatsbürgerschaft **(Jahre entfernt)
- **Gesetz 7177/2023 gilt hauptsächlich für paraguayische Staatsbürger**, Ausländer nutzen traditionelle cédula (physischer Personalausweis)

Risikobewertung digitale Identität: MITTEL bis HOCH

Die Implementierung schreitet trotz unzureichender Sicherheitsvorkehrungen voran. Expats sind jedoch bis zur Antragstellung auf Staatsbürgerschaft (mind. 5+ Jahre) ausgenommen. Kurzfristrisiko für Umsiedler gering.

Vergleich mit El Salvador:

CBDC	Explizite Ablehnung durch Präsident	Forschungsphase, passiver Widerstand
Digitale Identität	Explizite Ablehnung	Gesetz verabschiedet, schwache Umsetzung
Schutztyp	AKTIV (Bukele-Garantie)	PASSIV (Infrastrukturbegrenzungen, Trägheit)

Garantie Präsidentielle Zusage bis 2029 Keine politische Garantie

Strategische Positionierung:

Paraguay hat **KEINE** explizite Ablehnung im Stil Bukeles. Der Schutz ist **organisch** (Unterentwicklung, Dezentralisierung, Bargeldkultur) statt **ideologisch** (politische Führung lehnt aktiv ab).

Für Familien, die dem europäischen digitalen Überwachungsstaat entfliehen möchten, bietet Paraguay praktische Freiheit durch Infrastrukturbegrenzungen statt aktiven staatlichen Widerstand.

LÄNDERPROFIL

Wesentliche Daten:

- **Bevölkerung:** 7 Millionen
- **Währung:** Paraguayischer Guaraní (PYG), stabil, 4–5 % Inflation
- **BIP:** ~42 Milliarden USD
- **BIP-Wachstum:** 3–4 % jährlich
- **Amtssprachen:** Spanisch, Guaraní
- **Lage:** Binnenstaat zwischen Brasilien, Argentinien, Bolivien

WIRTSCHAFTLICHER KONTEXT UND POLITISCHES UMFELD

Wirtschaftsübersicht

Schlüsselsektoren:

- **Landwirtschaft** (20 % des BIP): Soja (4. größter Exporteur weltweit), Rinder, Getreide
- **Dienstleistungen** (55 % des BIP): Handel, Finanzen, Regierung
- **Industrie** (25 % des BIP): Lebensmittelverarbeitung, Textilien, Bauwesen

Wirtschaftliche Merkmale:

- Landwirtschaftliche Kraft — fruchtbare Land, etablierte Exportinfrastruktur
- Fülle an Wasserkraft (Itaipú-, Yacyretá-Staudämme)
- Freihandelsabkommen (Mercosur, andere)
- Bargeldwirtschaft dominiert außerhalb von Asunción

Politisches System

Stabile Demokratie seit 1989:

- Colorado-Partei traditionell dominant (unternehmensfreundlich, konservativ)
- Regelmäßige friedliche Machtübergänge
- Agrarpolitik, ausländische Investitionen willkommen
- Minimale staatliche Einmischung in private Angelegenheiten

Regierungsstil:

- Dezentralisiert — Zentralregierung schwach in ländlichen Gebieten
- Bürokratie existiert, aber weniger aggressiv als bei Nachbarn
- Korruption rückläufig, aber noch vorhanden
- „Leben und leben lassen“-Mentalität

STEUERSTRUKTUR — DIE ULTIMATIVE FREIHEIT

Territoriales Steuersystem

Grundgesetz: Ley 125/1991 (Einkommensteuergesetz) Artikel 2 legt territoriale Besteuerung fest

— nur in Paraguay erwirtschaftete Einkünfte sind steuerpflichtig. Einkünfte aus der ganzen Welt sind steuerfrei.

Einkommensteuer (IRP)	10 % pauschal	Nur paraguayische Einkünfte
Ausländische Einkünfte	0 %	Weltweite Auslandseinkünfte steuerfrei
Körperschaftsteuer (IRACIS)	10 %	Nur paraguayische Einkünfte
Mehrwertsteuer (IVA)	10 %	Verbrauchssteuer (eine der niedrigsten weltweit)
Kapitalertragssteuer	10 %	Nur paraguayische Vermögenswerte
Dividendensteuer	8 % (Ansässige) / 15 % (Nichtansässige)	Nur paraguayische Unternehmen
Grundsteuer	1 % jährlich	Erklärter Immobilienwert
Erbschaftsteuer	Keine	Vorteil bei Nachlassplanung
Vermögenssteuer	Keine	Keine Offenlegung ausländischer Vermögenswerte

**Was als ausländische Einkünfte gilt **(0 % Steuer):

Szenario 1: Internationale Beratung/Dienstleistungen

Dienstleistungen für ausländische Kunden, erbracht remote oder durch Reisen außerhalb Paraguays = 0 % Steuer

Dokumentation: Verträge, Rechnungen, Zahlungsnachweise, minimale Präsenz in Paraguay

Szenario 2: Anlageeinkünfte

Dividenden aus ausländischen Aktien, Zinsen aus ausländischen Konten, Mieteinnahmen aus ausländischem Eigentum, Kapitalgewinne aus ausländischen Vermögenswerten = 0 % Steuer

Dokumentation: Depotauszüge, Bankberichte, unkompliziert

Szenario 3: Digitales Geschäft

E-Commerce für ausländische Kunden, SaaS, digitale Produkte international verkauft, Affiliate-Marketing = 0 % Steuer mit Struktur

Anforderungen: Dokumentierte ausländische Kundenbasis, angemessene Unternehmensstruktur

Szenario 4: Handel & Investitionen

Devisenhandel, Aktien, Kryptowährungen (wenn über ausländische Börsen) = 0 % Steuer

Szenario 5: Lizenzgebühren & IP (wenn ausländisch)

Buchlizenzen ausländischer Verlage, Patentlizenzen ausländischer Unternehmen = 0 % Steuer

Kritisch: Der Unterschied zwischen 0 % und 10 % ist Dokumentation und Strukturierung.

Steueranwalt unbedingt erforderlich.

AUFENTHALT UND STAATSANGEHÖRIGKEIT

Dauerhafte Aufenthaltsgenehmigung — Direkter Weg

Anforderungen:

- **Einlage:** 5.500 USD auf paraguayisches Bankkonto (nach Genehmigung rückzahlbar)
- **Polizeiliches Führungszeugnis** (legalisiert)
- **Geburtsurkunde** (legalisiert)

- **Heiratsurkunde** falls zutreffend (legalisiert)
- **Gesundheitszeugnis** von paraguayischem Arzt (30–50 USD)

Zeitplan: 6–12 Monate im Durchschnitt

Vorteile:

- Sofortige dauerhafte Aufenthaltsgenehmigung (kein temporärer Zyklus)
- **Keine Mindestaufenthaltsanforderung** (kann woanders leben)
- Arbeitserlaubnis inbegriffen
- Familienmitglieder berechtigt (Ehepartner, Kinder unter 18 Jahren)
- Weg zur Staatsbürgerschaft nach 3 Jahren ständigem Aufenthalt (optional)

Strategischer Vorteil: Funktioniert als „Plan B“-Versicherung, auch wenn nicht ganzjährig gewohnt wird. Keine jährlichen Verlängerungen, keine laufenden Einkommensanforderungen, keine Präsenzpflicht.

Steuerliche Ansässigkeit verwalten

Zur steuerlichen Ansässigkeit werden:

- Dauerhafte Aufenthaltsgenehmigung allein LÖST **KEINE** steuerliche Ansässigkeit aus
- Steuerliche Ansässigkeit wird durch „gewöhnlichen Aufenthalt“ (Hauptwohnsitz/wirtschaftliches Zentrum) ausgelöst
- Praktischer Auslöser: 120+ Tage pro Jahr ODER Hauptwirtschaftstätigkeit in Paraguay zentriert

Strategische Optionen:

Option 1: Vollständig steuerlich ansässig in Paraguay

Mehrheitlich in Paraguay leben = 0 % Steuern auf alle Auslandseinkünfte. Nur 10 % auf paraguayische Einkünfte (falls vorhanden) zahlen.

Option 2: Nicht ansässig mit dauerhafter Aufenthaltsgenehmigung

Aufenthaltsgenehmigung behalten, woanders leben (Digitale Nomaden, mehrere Wohnsitze) = **Keine Steuerpflicht überall**, wenn richtig strukturiert.

Option 3: Paraguay-Basis + Auslandseinkünfte (**OPTIMALER PUNKT**)

In Paraguay leben, **ALLE Einkünfte aus ausländischen Quellen** = Effektiver Steuersatz 0 %

LEBENSHALTUNGSKOSTEN UND FAMILIENÜBERLEGUNGEN

Lebenshaltungskosten — Realistische 2025-Budgets

**ASUNCIÓN **(Hauptstadt, 3 Mio. Metro, heiß 20–35°C)

Miete: 3-Zimmer-Haus (gute Gegend, abgeschlossen)	600–1.200
Nebenkosten (Strom mit Klimaanlage, Wasser, Internet, Gas)	80–150
Lebensmittel (Familie zu 4, lokal + einige Importe)	400–700
Transport (Fahrzeugbesitz, Kraftstoff, Versicherung)	200–350
Private bilingualen Schule (pro Kind, begrenzte Optionen)	300–600
Private Krankenversicherung (Familie zu 4)	150–350
Haushaltshilfe (Vollzeit, üblich)	250–400
TOTAL (komfortabler Lebensstil)	2.000–4.000

Kostenrealität: Eine Familie mit 4 Personen lebt komfortabel mit 2.500–3.500 USD/Monat. Derselbe Lebensstil kostet 6.000–10.000 USD in den USA/Westeuropa. Paraguay bietet **60–70 % Einsparungen**.

Vergleich: 20–30 % günstiger als Costa Rica, 30–40 % günstiger als Panama, ähnlich wie das ecuadorianische Hinterland.

BILDUNG UND FAMILIENFREIHEIT

Öffentliche Schulen:

Zweisprachig Spanisch/Guaraní, traditionell katholische, konservative Gesellschaft, Qualität variabel. Kostenlos, aber Expats wählen privat.

**Private bilingualen Schulen **(Asunción):

- American School of Asunción (ASA) — US-Lehrplan, gegründet 1953
- International Christian School — Christliche Werte, bilingual
- St. Anne's School — Britischer Lehrplan
- Schulgeld: 300–600 USD/Monat (50–70 % unter US-Privatschulen)

Homeschooling:

- Legal und wachsend
- Anmeldung beim Ministerium, Lehrplan einreichen, jährliche Bewertung
- Hohe Flexibilität — Eltern kontrollieren Inhalt, Methodik, Werte
- Aktive Homeschooling-Netzwerke (Asunción, Mennonitenkolonien)

Elternrechte:

- Staatliche Einmischung minimal — kulturell konservative Gesellschaft respektiert elterliche Autorität
- Impfpflicht empfohlen, aber Durchsetzung schwach
- Eltern behalten volle Kontrolle über Gesundheit und Bildung der Kinder
- Traditionelle katholische Werte dominieren
- Kein Muster zur Zielauswahl von Expats — Staat gleichgültig gegenüber Familienentscheidungen

Realität der Bildungsfreiheit: Der Konservatismus und die geringe staatliche Kapazität Paraguays bieten organischen Schutz für traditionelle Werte und elterliche Autorität.

Kindersicherheit und Gesundheitswesen

Sicherheit:

- Wohlhabende Viertel Asuncíons: Sicher mit normalen Vorsichtsmaßnahmen, Kinder spielen in abgeschlossenen Gemeinschaften draußen
- Ländlich/Kolonien: Sehr sicher, traditionelle Gemeinschaft, niedrige Kriminalität
- Kriminalitätstypen: Kleinkriminalität in Städten, Vermögenskriminalität ländlich, Gewaltkriminalität gegen Ausländer selten

Gesamt: Handhabbar mit Viertelauswahl. Nicht Costa Rica „entspannen Sie sich völlig“, aber nicht gefährlich.

Gesundheitswesen:

****Private Krankenhäuser **(Asunción):**

- Hospital Italiano, Sanatorio Migone, Centro Médico La Costa
- Qualität: Angemessene Routineversorgung, Notfall angemessen, Spezialisten begrenzt
- Komplexe Fälle oft nach Brasilien/Argentinien überwiesen

Kosten:

- Kinderarzt-Konsultation: 25–50 USD
- Notaufnahme: 80–200 USD
- Große Operation: 70–75 % unter US-Preisen
- Zahnmedizin: Erschwinglich (30–60 USD Reinigung, 600–1.200 USD Kieferorthopädie insgesamt)

Private Krankenversicherung: Familie zu 4 umfassend 150–350 USD/Monat

Realität: Ausreichend für routinemäßige Familienmedizin. Für schwere Erkrankungen Reiseplanung nach Argentinien/Brasilien (Standard selbst für wohlhabende Paraguayer).

IMMOBILIEN

****Kaufpreise **(2025)**

Asunción:

- 3-Zimmer-Haus (abgeschlossen): 100.000–200.000 USD
- Luxusimmobilie: 250.000–500.000+ USD

****Landwirtschaftliche Flächen **(HAUPTCHANCE):**

- Pro Hektar (2,47 Acres): 2.000–10.000 USD (abhängig von Lage, Boden, Infrastruktur)
- 100-Hektar-Bauernhof entwickelt: 300.000–800.000 USD
- 1.000+ Hektar-Ranch: 2M–10M+ USD (Soja-, Rinderbetriebe)

****Mennonitenkolonien **(Chaco):**

- Entwickelte Landwirtschaft: 1.500–4.000 USD/Hektar
- Rohes Chaco-Land: 500–1.500 USD/Hektar (benötigt Entwicklung)

Sorgfältige Prüfung UNVERZICHTBAR:

- Titelsuche im öffentlichen Register
- Vermessung durch zugelassenen Agraringenieur
- Überprüfung indigener Gemeinschaftsansprüche
- Bestätigung der Wasserrechte
- Zugangsrechte (viele Grundstücke grundstücksgesperrt)
- Spezialisierter Immobilienanwalt mit agrarrechtlicher Expertise unerlässlich

Häufige Probleme: Überlappende Ansprüche, betrügerische Titel, Konflikte über indigene Rechte, Grenzstreitigkeiten

Kaufen Sie NIEMALS ohne: Anwalt, Titelversicherung, physische Inspektion, Vermessung

Investitionsrenditen:

- Wertsteigerung landwirtschaftlicher Flächen: 5–10 %/Jahr in erstklassigen Zonen

- ROI Sojaanbau: 8–15 %/Jahr (volatil, wetter-/warenabhängig)
- ROI Rinderzucht: 6–12 %/Jahr (stabiler)

UNTERNEHMENSGRÜNDUNG UND LANDWIRTSCHAFTLICHE CHANCEN

Gesellschaftsgründung

**Sociedad Anónima **(S.A.):

- Mindestens 2 Gesellschafter
- Mindestkapital: 0 USD (symbolisch)
- Gründungskosten: 1.200–2.500 USD
- Zeitplan: 4–8 Wochen
- Jährliche Wartung: 600–1.200 USD

Steuerliche Behandlung:

- 10 % Körperschaftsteuer auf paraguayische Einkünfte
- 0 % ausländische Einkünfte mit Dokumentation

Unternehmensbanking

Hauptbanken: Banco Continental, Itaú Paraguay, Banco Regional, BBVA Paraguay

Kontoeröffnung: 2–6 Wochen, erfordert Unternehmensdokumente, Ersteinlage 500–2.000 USD

Bankenbeschränkungen:

- Internationale Überweisungen möglich, aber manchmal langsam
- Online-Banking grundlegende Funktionalität
- Kredit teuer (18–25 % Zinssätze), für Ausländer schwierig

Unternehmenssektoren mit hohem Potenzial

1. **Landwirtschaft und Agroindustrie** **(HAUPTSEKTOR):**

Sojaproduktion: 4. größter Exporteur weltweit, 100–1.000+ Hektar typisch, ROI 8–15 %/Jahr

Rinderzucht: Weide-Rindfleisch, 500–5.000+ Hektar, ROI 6–12 %/Jahr

Ökologische Landwirtschaft: Chia, Quinoa, Stevia, Sesam — ROI 10–20 %+ mit Zertifizierung

2. **Immobilienentwicklung** **(Entstehend):**

Städtische Ausdehnung Asunción, Unterteilung landwirtschaftlicher Flächen, Renditen 15–25 %+ bei erfolgreichen Projekten

3. **Fernleistungen** **(Steuerliche Optimierung):**

Beratung, Software, digitales Marketing für ausländische Kunden — 0 % Steuervorteil

4. **Mennonitengemeinschaftsunternehmen:**

Landmaschinen, Milchverarbeitung, Bauwesen — autarke Wirtschaften mit erheblicher Kaufkraft

Geschäftsumfeld — Ehrliche Bewertung

Vorteile:

- 10 % pauschale Steuer einfachste in der Region
- 0 % Auslandseinkünfte konkurrenzlos

- Niedrige Betriebskosten
- Landwirtschaftlicher Sektor etabliert
- Minimale Bürokratie vs. Brasilien/Argentinien
- Nicht-interventionistische Regierung

Herausforderungen:

- Kleiner Binnenmarkt (7 Mio. Menschen, geringere Kaufkraft)
- Infrastrukturlücken (schlechte Straßen außerhalb Hauptverkehrsachsen, unzuverlässiger Strom ländlich)
- Korruption existiert (Land, Genehmigungen, Zoll besonders)
- Rechtssystem langsam (Vertragsdurchsetzung Jahre)
- Spanisch unerlässlich (fast kein Englisch im Geschäftsleben)

Erfolgsanforderungen:

- Spanischkenntnisse oder ausgezeichneter lokaler Partner
- Geduld mit Bürokratie
- Lokaler Rechtsanwalt/Steuerberater von Anfang an
- Realistische Erwartungen (nicht Erste-Welt-Effizienz)
- Fokus Exportmärkte oder Nischen-Gemeinschaften

HERAUSFORDERUNGEN, RISIKEN UND ABSICHERUNG

Zu bewertende Risiken

1. Historische politische Instabilität:

Stabil seit 1989, aber Geschichte von Putsches. Politisches Klima überwachen.

2. Infrastrukturlücken:

Außerhalb Asuncíons, Dienstleistungen begrenzt. Ländliche Immobilien herausfordernd (Straßen, Versorgung, medizinischer Zugang).

3. Bürokratie und Korruption:

System langsam, Korruption existiert. Absicherung: seriöse Fachleute, formale dokumentierte Verfahren.

4. Kleiner Markt:

7 Mio. Bevölkerung = begrenzte inländische Chancen. Strategie: Exportfokus oder Nischenbedienung.

5. CBDC/Digitale Identität langfristig:

Aktuelles Risiko gering, aber internationaler Druck steigt. Kein aktiver staatlicher Widerstand wie in El Salvador.

Risikomanagementstrategien

- ✓ Diversifikation — nicht alle Vermögenswerte in einer Rechtsordnung
- ✓ Rechtliche Struktur von Anfang an
- ✓ Titelversicherung, umfassende Sorgfaltspflicht
- ✓ Exit-Strategieplanung
- ✓ Politische Entwicklungen überwachen

Wann Paraguay NICHT geeignet ist

- ✖ Erste-Welt-Infrastruktur überall erwarten
- ✖ Nulltoleranz gegenüber Bürokratie/Korruption
- ✖ Zugang zu anspruchsvollen Finanzmärkten benötigen
- ✖ Politisches Risiko Schwellenländer nicht akzeptieren können
- ✖ Aktiven staatlichen Schutz bevorzugen (El Salvador besser)

**Sicherere Alternativen **(aber teurer/einschränkender): Costa Rica, Uruguay, Portugal

REALISTISCHER UMZUGSZEITPLAN

**Phase 1: Bewertung **(1–2 Monate)

- Zielsetzung klären (persönlich vs. Geschäft vs. Investition)
- Machbarkeitsstudie: Ist Paraguay geeignet?
- Realistische Budgetierung (12–24 Monate)
- Erkundungsreise (1–2 Wochen)

**Phase 2: Rechtliche und finanzielle Einrichtung **(2–3 Monate)

- Aufenthaltsgenehmigungsantrag
- Unternehmensgründung (falls zutreffend)
- Kontoeröffnung
- Steuerberatung, Strukturierung

**Phase 3: Physische Niederlassung **(1–2 Monate)

- Immobilienerwerb/Miete
- Physische Umsiedlung
- Versorgungsunternehmen, Internet, Dienstleistungen
- Schulplatzanmeldung (bei Kindern)
- Krankenversicherung

**Phase 4: Betrieb und Optimierung **(3–6 Monate)

- Geschäftsstart (falls zutreffend)
- Personalrekrutierung, -schulung
- Vernetzung
- Prozessoptimierung

Gesamtzeitplan:

- Persönliche Umsiedlung: 3–4 Monate
- Umsiedlung + Geschäft: 6–9 Monate
- Komplexe Investition (landwirtschaftlich): 12–18 Monate

NÄCHSTE SCHRITTE UND WIE WIR HELFEN KÖNNEN

Sie haben dieses Handbuch erreicht — was bedeutet, dass Paraguay ernsthaft auf Ihrer Bewertungsliste steht. Sie verstehen die Chance: Nullsteuer auf Auslandseinkünfte, echte finanzielle Privatsphäre, diskretes Dasein zu erschwinglichen Kosten.

Aber Chancen erfordern korrekte Umsetzung. Verstehen reicht nicht aus, um Anträge zu stellen, Steuerangelegenheiten zu strukturieren oder Immobilienankäufe sicher zu navigieren.

LAT-AM EBM-Dienstleistungen

1. Strategische Beratung:

Machbarkeitsanalyse, Steueroptimierungsstrategie, Aufenthaltsgenehmigungsplanung, Lebensrealitätscheck

2. Aufenthaltsgenehmigungsantrag:

Vollständige Dokumentation, Anwaltsverbindung, Bankeinlagekoordination, cedula-Beschaffung

3. Steuerstruktur und Compliance:

Dokumentationssystem für Auslandseinkünfte, Unternehmensstruktur, SET-Registrierung, laufende Compliance

4. Immobilien und Land:

Immobilienrecherche, vollständige Due Diligence (Titel, Vermessung, Ansprüche), Abschluss, Registrierung

5. Unternehmensgründung:

S.A.-Gründung, Unternehmensbanking, landwirtschaftliche Investitionsbewertung, laufende Unterstützung

Warum LAT-AM EBM?

- ✓ Erwiesene Paraguay-Expertise — erfolgreiche Umsiedlungen, Steuerstrukturen, landwirtschaftliche Investitionen
- ✓ Spezialisierung auf Steueroptimierung — territoriales System, Dokumentation ausländischer Einkünfte, SET-Compliance
- ✓ Agrarwirtschaftsnetzwerk — Bauernhofmanager, Agraringenieure, Grundstücksanwälte
- ✓ Ehrliche Bewertung — wir sagen Ihnen, wann Paraguay passt und wann nicht
- ✓ Rundum-Service — von der Beratung bis zur vollständigen Stabilisierung

Kontakt

 office@lat-amebm.com | office@zamfirgroup.com

 Öffnungszeiten: Montag–Freitag, 9:00–18:00

+1 302-520-3572 ; <https://wa.me/34671661011>

 www.lat-amebm.com

30-minütige Beratung: Analysieren Sie Ihre Situation, bewerten Sie die Passgenauigkeit, stellen Sie einen Aktionsplan bereit

WICHTIGE RESSOURCEN

Einwanderung: www.migraciones.gov.py

Steuerbehörde (SET): www.set.gov.py

Zentralbank: www.bcp.gov.py

Öffentliches Register: www.pj.gov.py/rrpp

Landwirtschaftsministerium: www.mag.gov.py

Investitionsförderung: www.rediex.gov.py

ABSCHLIESSENDE HAFTUNGSERKLÄRUNG

Dieser Leitfaden liefert allgemeine Informationen, die 2025 korrekt sind. Paraguayanische Gesetze, Vorschriften und politische Maßnahmen können sich ändern. Überprüfen Sie stets über offizielle Quellen und qualifizierte Berater.

Dieses Dokument **STELLT KEINE rechtliche, steuerliche, einwanderungs- oder Anlageberatung DAR**. Professionelle Beratung ist für jede Umsiedlungsentscheidung unerlässlich.

Paraguay bietet außergewöhnliche Steuerfreiheit und Privatsphäre, erfordert aber realistische Erwartungen hinsichtlich Infrastruktur, Bürokratie und Anpassung.

LAT-AM Enterprise & Business Management

 office@lat-amebm.com | office@zamfirgroup.com

 lat-amebm.com

© 2025 LAT-AM EBM. Alle Rechte vorbehalten.

ERRATA

LAT-AM E&BM-Dienstleistungen: Komplette Strukturierung und Umsetzung

Unser Team bietet:

- Machbarkeitsanalyse:** Ist multijurisdiktioanale Strukturierung für Sie geeignet? Kosten-Nutzen-Analyse, Risikobewertung.
- Maßgeschneiderte Strukturplanung:** Architektur, die Paraguay-Aufenthalt + US-Entitäten + Offshore-Trusts/Gesellschaften kombiniert, basierend auf Ihren Vermögenswerten, Einkunftsquellen, Familiensituation und Zielen.
- Entitätsgründung und Registrierung:**
 - **US-LLCs/Korporationen** (Delaware, Wyoming, Nevada etc.)
 - **Offshore-Gesellschaften** (Panama, BVI, Belize etc.)
 - **Trust-Einrichtung** (inländische und ausländische Jurisdiktionen)
- Bankwesen und Konteneröffnung:**
 - **Multijurisdiktioanale Bankbeziehungen** (US-, europäische, lateinamerikanische Institute)
 - **Depotkonten, Edelmetallverwahrung, Kryptolösungen**
- Steuercompliance und -optimierung:**
 - **US-Steuererklärungen** (falls zutreffend): 1040, 5471, FBAR, FATCA
 - **Paraguay-Steuercompliance**
 - **Verrechnungspreisgestaltung, Lizenzgebührenstrukturen, Gewinnrepatriierung**
- Laufende Verwaltung:**
 - **Registered Agent-Dienstleistungen** (alle Entitäten)
 - **Jährliche Compliance** (Einreichungen, Verlängerungen, Berichte)
 - **Buchhaltung und Finanzberichterstattung**
 - **Beratung bei Strukturanpassungen** aufgrund von Gesetzesänderungen/Umfeld
- Rechtliche Koordination:**
 - **Netzwerk spezialisierter Anwälte** im Vermögensschutz, internationaler Besteuerung,

Nachlassplanung

– **Vertretung bei rechtlichen Herausforderungen oder Prüfungen**

Wichtiger Hinweis

Die in dieser Errata beschriebenen Strukturen sind **legal** und werden weitgehend von anspruchsvollen globalen Familien und Unternehmen genutzt. Allerdings:

- ▲ **Compliance ist obligatorisch.** Ordentliche Meldung (FATCA, CRS, FBAR etc.) ist für US-Personen und Bewohner meldungspflichtiger Jurisdiktionen erforderlich.
- ▲ **Absicht zählt.** Strukturen zur legitimen Vermögenssicherung und Steueroptimierung sind legal. Strukturen zur Vermögensverschleierung oder Steuerhinterziehung sind illegal.
- ▲ **Fachliche Beratung ist unerlässlich.** DIY-Ansätze zur multijurisdiktionalen Strukturierung führen oft zu Nichteinhaltung, Strafen oder wirkungslosem Vermögensschutz.
- ▲ **Kosten sind erheblich.** Einrichtung: 10.000–50.000+ USD je nach Komplexität. Jährliche Wartung: 5.000–20.000+ USD. Rechtfertigen Sie die Kosten im Verhältnis zu geschütztem Vermögen und Steuereinsparungen.

Diese Errata dient **ausschließlich Informationszwecken** und stellt **keine rechtliche, steuerliche oder Anlageberatung dar**. Eine Konsultation mit qualifizierten Fachleuten ist vor der Umsetzung jeglicher Strategie zwingend erforderlich.

Bereit, fortschrittliche Strategien zu erkunden?

Kontaktieren Sie LAT-AM E&BM für eine vertrauliche Beratung:

 office@lat-amebm.com | office@zamfirgroup.com

 lat-amebm.com

 Beratungszeiten: Montag–Freitag, 9:00–18:00

+1 302-520-3572 ; <https://wa.me/34671661011>

Erstberatung: 30-minütige Tiefenanalyse Ihrer Situation, vorläufige Struktur-Empfehlungen, Kostenschätzung für die Umsetzung.

LAT-AM Enterprise & Business Management LLC

Ihr Partner für strategische Umsiedlung und Vermögenssicherung

© 2025 LAT-AM EBM. Alle Rechte vorbehalten.