



PANAMA

LEITFADEN ZUR RELOKATION IN PANAMA LAT-AM ENTERPRISE & BUSINESS MANAGEMENT

PA PANAMA

Ihr Tor zu finanzieller Souveränität, Vermögensschutz und unternehmerischer Freiheit in Lateinamerika
Ausgabe 2025 | Strategischer Relokationsleitfaden

WARUM PANAMA?

Willkommen in Panama — Lateinamerikas führendem internationalem Finanzzentrum und der bevorzugten Rechtsordnung für Unternehmer und Geschäftsleute, die echte wirtschaftliche Souveränität, Vermögensschutz und Freiheit von westlicher finanzieller Überwachung und Kontrolle suchen.

Was Panama strategisch einzigartig macht:

- Internationales Finanzzentrum: Über 80 internationale Banken, ausgereifter Offshore-Sektor, ausgefeilte Unternehmensstrukturen zum Vermögensschutz
- Territoriales Steuersystem: Keine Besteuerung ausländischer Einkünfte — legale Optimierung für ordnungsgemäß strukturierte internationale Geschäfte
- US-Dollar-Wirtschaft: Amtliche Währung seit 1904, kein Wechselkursrisiko, vollständige finanzielle Stabilität ohne Zentralbankmanipulation
- Schnellverfahren für Aufenthalt: „Friendly Nations“-Visum innerhalb von 6–9 Monaten — eines der schnellsten und zugänglichsten in der Region
- Keine Kapitalverkehrskontrollen: Freier Kapitalverkehr ein- und auswärts, keine Währungsbeschränkungen, internationale Überweisungen uneingeschränkt
- Strategische geografische Lage: Panamakanal, Logistik-Drehkreuz, Brücke zwischen den Amerikas, Zeitvorteil für Geschäfte mit den USA

Die strategische Realität 2025

Während westliche Rechtsordnungen aggressive CBDC-Überwachungssysteme einführen, Bankkontrollen ausweiten (Kontosperren, Transaktionsüberwachung, Kapitalbeschränkungen) und umfassende finanzielle Tracking-Infrastrukturen aufzubauen, verfolgt Panama einen pragmatischen, unternehmerfreundlichen Ansatz, der auf finanzieller Freiheit und Respekt vor privatem Kapital basiert.

Panama ist ****NICHT**** für Lifestyle-Optimierung oder günstiges Leben gedacht. Panama ist für ernsthafte Unternehmer und Geschäftsleute, die die implementierten Finanzkontrollsysteme verstehen und sich weigern, innerhalb dieses „digitalen Gefängnisses“ zu operieren.

Wichtige Fakten:

- Währung: US-Dollar (amtlich seit 1904, Bargeldwirtschaft weiterhin stark)
- Bevölkerung: 4,4 Millionen — kleine, gebildete, international vernetzte Gesellschaft
- Banksystem: Über 80 Banken, darunter HSBC, Citibank, Scotiabank und regionale Marktführer — Multicurrency-Konten Standard
- Rechtsrahmen: Zivilrechtssystem basierend auf spanischem/französischem Recht, juristische Dienstleistungen auf Englisch verfügbar
- Politische Stabilität: Demokratisch seit 1989, außenpolitisch an die USA ausgerichtet, vorhersehbare Regierungsführung für Unternehmen

Für wen ist dieser Leitfaden?

Priorität Nr. 1: Unternehmer und Geschäftsleute, die finanzielle Souveränität suchen
Sie leiden unter konfiskatorischer Besteuerung (50–70 % Gesamtbelastung in EU/USA),
Bankenüberwachung, willkürlichen Kontobeschränkungen, ESG-Zwang zur Befolgung politischer Agenda und verstehen, dass CBDC dauerhafte finanzielle Versklavung bedeutet. Sie benötigen eine Rechtsordnung mit echter wirtschaftlicher Freiheit, territorialem Steuersystem, ausgereiftem Bankwesen und Vermögensschutzstrukturen.

Priorität Nr. 2: Familien mit Ressourcen, die Stabilität und Infrastruktur priorisieren
Sie haben die finanziellen Mittel, um First-World-Preise für First-World-Dienstleistungen zu zahlen. Sie benötigen politische Stabilität, moderne Infrastruktur, exzellente Gesundheitsversorgung, hochwertige internationale Schulen und sichere Umgebung — aber auch einen unternehmerischen und bankenrechtlichen Rahmen, um Ihr Vermögen außerhalb der Reichweite westlicher Konfiskationssysteme zu bewahren und zu mehren.

Auch relevant für:

- Vermögende mit Bedarf an Vermögensschutz und Nachlassplanung
- Internationale Händler und Logistikunternehmen, die Panamas geografische Lage nutzen
- Kryptoinvestoren, die Bankzugang und eine operative Basis suchen
- Digitale Unternehmer mit globaler Tätigkeit und Wohnsitz in steuereffizienter Rechtsordnung
- Personen, die bereit sind, in hochwertige Infrastruktur und bewährte Finanzsysteme zu investieren

Die Prämie für finanzielle Souveränität

Panama kostet 40–60 % mehr als Ecuador, Paraguay oder das Landesinnere Kolumbiens. Sie zahlen für:

- Über 120 Jahre Stabilität durch Dollarisierung (nicht 5 oder 10 Jahre)
- Über 80 internationale Banken mit ausgefeilten Dienstleistungen
- Etablierte Unternehmensstrukturen und Vermögensschutzinstrumente
- First-World-Infrastruktur (U-Bahn, Krankenhäuser, Glasfaser)
- Bewährte Erfolgsbilanz beim Schutz finanzieller Privatsphäre (innerhalb des Compliance-Rahmens nach 2016)

Für Unternehmer mit bedeutenden Geschäften und Vermögen ist diese Prämie eine ****Investition****, keine Ausgabe.

Wichtiger Hinweis

Dieser Leitfaden bietet einen strategischen Überblick. Die finanzielle Komplexität Panamas erfordert fachkundige Begleitung. Bankbeziehungen entstehen nicht durch Google-Suchen. Unternehmensstrukturen lassen sich nicht mit Vorlagen optimieren. Jede Situation erfordert eine maßgeschneiderte professionelle Strategie.

AUFENTHALTS- UND WIRTSCHAFTLICHER RAHMEN

„Friendly Nations“-Visum — Schnellverfahren für strategische Relokanten
Panamas Flaggschiff-Programm für Staatsangehörige aus über 50 genehmigten Ländern (USA, Kanada, EU-Länder, Australien, Singapur, u. a.):

Voraussetzungen:

- Staatsangehörigkeit: Aus der Liste der „Friendly Nations“ (aktuelle Liste prüfen, Änderungen möglich)
- Wirtschaftliche Bindung: Wählen Sie EINE der folgenden Optionen:
 - Beschäftigung bei panamaischem Unternehmen (kann Ihr eigenes Unternehmen sein)
 - Immobilieninvestition mindestens 200.000 USD
 - Festgeldanlage bei panamaischer Bank 200.000 USD (nach Aufenthaltsgenehmigung abhebbar)
 - Eigentum an einer panamaischen Gesellschaft mit nachweisbarer wirtschaftlicher Tätigkeit

Verfahren und Zeitplan:

- Zeitplan: 6–9 Monate im Durchschnitt von Dokumenteneinreichung bis zur Ausstellung der Aufenthaltsgenehmigung
- Antragstellung: Durch einen Einwanderungsanwalt beim Nationalen Einwanderungsdienst
- Anfangsstatus: Vorläufige Genehmigung (erlaubt Aufenthalt in Panama während des Verfahrens)
- Endgültiger Status: Sofortiger dauerhafter Aufenthalt (kein befristeter Erneuerungszyklus)
- Vorteile: Sofortige Arbeitserlaubnis, Familienzusammenführung (Ehepartner, Kinder unter 18), Reisedokument nach Aufenthaltsgenehmigung

- Weg zur Staatsbürgerschaft: Möglich nach 5 Jahren ununterbrochenem Aufenthalt

Strategische Route über Bankanlage (flexibelste Option):

- Anlage von 200.000 USD bei panamaischer Bank (BAC, Banco General, Banistmo)
- Nutzung der Anlage als Nachweis wirtschaftlicher Bindung für den Aufenthalt
- Nach Genehmigung des Aufenthalts: Abhebung der Mittel für Geschäftstätigkeit oder Investitionen
- Bietet Flexibilität bei gleichzeitiger Erfüllung der Anforderungen

Strategischer Vorteil: Sofortiger dauerhafter Aufenthalt (im Gegensatz zu Costa Rica oder Kolumbien mit 2–3-jährigen befristeten Zyklen), schnellster Weg in der Region für berechtigte Staatsangehörige, inklusive sofortiger Arbeitserlaubnis.

Alternative Aufenthaltsprogramme

Pensionado-Visum (Rentner) — Das Paradies der Ermäßigungen

Voraussetzungen:

- Alter: Kein Mindestalter (trotz Namens)
- Einkommen: 1.000 USD/Monat gesetzlich vorgeschriebene Rente (staatlich, betrieblich oder qualifizierter Altersvorsorgevertrag)
- Zeitplan: 6–8 Monate Bearbeitung
- Vorteile (außergewöhnlich für Familien):
 - 50 % Ermäßigung auf Unterhaltung (Kino, Konzerte, Sportveranstaltungen)
 - 30 % auf öffentliche Verkehrsmittel (Bus, Bahn, Boot)
 - 25 % auf Flugtickets
 - 25 % in Restaurants
 - 20 % auf Arztbesuche
 - 15 % auf Krankenhausrechnungen
 - 15 % auf Zahn- und Augenuntersuchungen
 - 10 % auf verschreibungspflichtige Medikamente
 - Einmalige zollfreie Einfuhr von Haushaltswaren
 - Alle zwei Jahre zollfreie Fahrzeugimport

Strategischer Hinweis: Diese Ermäßigungen sind real, gesetzlich vorgeschrieben und werden eingehalten. Für Familien mit qualifiziertem Renteneinkommen bietet dieses Visum erhebliche Kosteneinsparungen über die Aufenthaltsvorteile hinaus.

Visum für qualifizierte Investoren (für bedeutende Investitionen)

Voraussetzungen:

- Immobilieninvestition 300.000+ USD ODER
- Geschäftsinvestition 160.000+ USD mit 5+ dauerhaften panamaischen Mitarbeitern (nachgewiesene, registrierte Stellen)
- Zeitplan: 8–12 Monate
- Vorteile: Sofortiger dauerhafter Aufenthalt, uneingeschränkte Arbeitserlaubnis

Visum für Fachkräfte/Spezialisten

- Für Beschäftigung bei panamaischem Unternehmen in spezialisierter Position
- Erfordert Arbeitserlaubnis mit Nachweis, dass kein qualifizierter Panamaer verfügbar ist
- Komplexes Verfahren, meist für interne Unternehmensverlegungen oder hochspezialisierte Positionen

Steuerstruktur — Der territoriale Vorteil

Steuerart	Satz	Strategische Anwendung
Einkommensteuer	Progressiv 0–25 %	Nur auf panamaische Einkünfte
Körperschaftsteuer	30 %	Nur auf panamaische Einkünfte
Territoriales System	Aktiv	Ausländische Einkünfte vollständig steuerfrei
Dividendensteuer	10 %	Nur auf Gewinne aus panamaischen Quellen
Mehrwertsteuer (ITBMS)	7 %	Zu den niedrigsten in der Region
Kapitalertragssteuer	10 %	Nur auf Verkäufe panamaischer Immobilien
Grundsteuer	0 % (bis 120.000 USD) danach progressiv	Sehr vorteilhaft für Hauptwohnsitz
Erbschaftsteuer	Keine	Vorteil für Nachlassplanung
Vermögensteuer	Keine	Keine Meldung ausländischer Vermögenswerte oder globalem Vermögen

Die Realität des territorialen Steuersystems — Strategische Vermögensbewahrung

Grundprinzip: Panama besteuert **NUR** Einkünfte, die aus panamaischen Quellen stammen. Einkünfte, die irgendwo sonst auf der Welt erzielt werden, sind vollständig steuerfrei, unabhängig vom Wohnsitz.

Was das praktisch bedeutet:

Szenario 1: Internationales Beratungs-/Dienstleistungsgeschäft (0 % Steuer möglich)

- Sie erbringen Beratungsleistungen für Kunden weltweit (USA, Europa, Asien)
- Leistungen werden remote oder durch Reisen außerhalb Panamas erbracht
- Zahlungen erfolgen auf ausländische Konten oder ordnungsgemäß strukturierte panamaische Konten
- Bei ordnungsgemäßer Dokumentation: **0 % Steuer** (ausländische Einkünfte)
- Voraussetzungen: Klare Verträge, Dokumentation ausländischer Kunden, Zahlungsnachweise, begrenzte physische Präsenz in Panama

Szenario 2: E-Commerce/Digitales Geschäft (0 % Steuer-Struktur)

- Online-Shop mit weltweitem Verkauf
- Produkte werden aus ausländischen Lagern versandt (kein Lager in Panama)
- Kunden außerhalb Panamas
- Zahlungsabwicklung über ausländische Unternehmen
- Bei ordnungsgemäßer Struktur: **0 % Steuer** (ausländische Einkünfte)
- Voraussetzungen: Unternehmensstruktur mit nachweisbarer ausländischer Geschäftstätigkeit

Szenario 3: Anlageeinkünfte (klare 0 % Steuer)

- Dividenden aus ausländischen Aktien, ETFs, Investmentfonds = **0 % Steuer**
- Zinsen aus ausländischen Bankkonten, Anleihen = **0 % Steuer**
- Mieteinnahmen aus ausländischen Immobilien = **0 % Steuer**
- Kapitalgewinne aus ausländischen Anlagen = **0 % Steuer**
- Dokumentation: Depotauszüge, Bankberichte, Grundbuchauszüge (einfach)

Szenario 4: Kryptowährungsbestände und -handel (0 % Steuer)

- Kapitalgewinne aus Kryptowährungen = **0 % Steuer** (ausländische digitale Vermögenswerte)
- Handelsgewinne = **0 % Steuer** bei ordnungsgemäßer Dokumentation
- Mining außerhalb Panamas = **0 % Steuer**
- Hinweis: Der regulatorische Rahmen für Krypto entwickelt sich noch, die Rechtssicherheit verbessert sich

Anforderung an professionelle Strukturierung: Der Unterschied zwischen 0 % und 25 % Steuer liegt vollständig in der rechtlichen Struktur, der Unternehmensanordnung, den Dokumentationssystemen und dem Nachweis wirtschaftlicher Substanz. Dies ist **KEINE Steuerhinterziehung**, sondern **legitime Optimierung** unter Nutzung des territorialen Systems Panamas. **Fachliche steuerliche und juristische Beratung ist zwingend erforderlich.**

Bankwesen und Finanzinfrastruktur — Kernstrategischer Vorteil

Bankenlandschaft:

- Über 80 Banken tätig (internationale Spitzenbanken, regionale Marktführer, lokale Institute)
- Multicurrency-Konten Standard (USD, EUR, CHF, GBP, weitere)
- Privatkundengeschäft für qualifizierte Kunden (Mindestanlage 500.000–1.000.000+ USD je nach Bank)
- Internationale Überweisungen effizient und uneingeschränkt (keine Kapitalverkehrskontrollen)
- Kredit-/Debitkarten mit weltweiter Akzeptanz
- Online-/Mobile-Banking funktionsfähig (manchmal hinter US-/EU-Technologiestandards)

Wichtige Banken für Expats/Geschäftskonten:

- BAC Credomatic (regionale Präsenz, erfahren im Umgang mit Ausländern)
- Banco General (größte inländische Bank, solider Ruf)
- Banistmo (Grupo Promerica, etablierte Dienstleistungen)
- Global Bank (orientiert an internationalen Kunden, englischsprachige Dienstleistungen)
- Multibank (Schwerpunkt Privatkundengeschäft)
- HSBC, Citibank, Scotiabank (internationale Spitzenbanken)

Realität des Bankzugangs (Compliance-Umgebung nach 2016):

Anforderungen zur Kontoeröffnung:

- Unternehmensdokumente (legalisiert bei ausländischer Rechtsordnung)
- Identifikation des wirtschaftlichen Eigentümers (Reisepass, Adressnachweis, Hintergrundfragebogen)
- Herkunftsnnachweis der Mittel (Steuererklärungen, Kontoauszüge, Geschäftstätigkeitsnachweise)
- Geschäftsplan und Finanzprognosen (für Geschäftskonten)
- Persönliche/geschäftliche Referenzen (vorzugsweise aus bestehenden Bankbeziehungen)
- **Physische Anwesenheit erforderlich** — Kontoeröffnung aus der Ferne nahezu unmöglich nach Verschärfung der Compliance

Zeitplan: 4–12 Wochen (stark abhängig von Bank, Kundenprofil, Dokumentationsqualität)

Bankgeheimnis und Überwachungsrealität:

- **FATCA-Compliance**: Ja — automatische Meldung an IRS für US-Personen
- **CRS-Compliance**: Ja — automatischer Austausch mit über 100 Rechtsordnungen
- **Bankgeheimnis**: Deutlich reduziert gegenüber historischen Niveaus („Panama Papers“ 2016 veränderten die Landschaft)

- **Kontenüberwachung**: Erweiterte Sorgfaltspflicht, Transaktionsüberwachung, regelmäßige Prüfungen Standard
- **Realität**: Finanzielle Privatsphäre besser als bei US-/EU-Inlandsbanken, aber **KEINE anonymen Offshore-Konten** wie in den 1990er/2000er Jahren

Strategischer Bankenhinweis: Das panamaische Bankwesen bleibt ausgefeilt und zugänglich, erfordert jedoch vollständige Transparenz gegenüber Banken, ordnungsgemäße Compliance und legitime Geschäftstätigkeit. Die Ära des „geheimen Offshore-Kontos“ ist global vorbei — Erfolg heute erfordert ordnungsgemäße Struktur und dokumentierte legitime Tätigkeit.

Kapitalverkehrskontrollen und CBDC-Risikobewertung

Aktueller Status der Kapitalverkehrskontrollen:

- **Freier Kapitalverkehr**: Vollständig — keine Beschränkungen beim Geldtransfer ein- und auswärts
- **Auslandswährung**: USD ist Amtswährung, keine Devisenkontrollen oder Beschränkungen
- **Internationale Überweisungen**: Uneingeschränkt für legitime Zwecke (Banken überwachen zur Compliance, nicht staatliche Blockaden)
- **Bargeldwirtschaft**: Weiterhin funktionsfähig und weit verbreitet (nicht aggressiv abgeschafft wie in westlichen Ländern)
- **Immobilien**: Ausländer können frei kaufen/verkaufen, Erlöse ohne Beschränkung repatriieren

CBDC-Zeitplan und strategisches Risiko:

- **Panamaische CBDC**: Keine Pläne angekündigt, unwahrscheinlich aufgrund der Dollarisierung
- **US-Digitaldollar-Risiko**: Panama nutzt physische USD, müsste entscheiden, ob CBDC der Fed übernommen wird
- **Strategische Position**: Dollarisierung schafft erhebliche Reibung gegen CBDC-Einführung
- **Schutzniveau**: Hoch — zu den besten Rechtsordnungen gegen CBDC aufgrund bestehender USD-Nutzung
- **Überwachung**: Auf US-Druck zur Einführung des Digitaldollars achten, falls implementiert

Exit-Strategie-Erwägung: Sollte Panama gezwungen sein, eine CBDC einzuführen, bieten Bargeldwirtschaft und Kryptowährungs-Alternativen Optionen. Die aktuelle Entwicklung deutet darauf hin, dass Panama länger widerstehen wird als die meisten Rechtsordnungen.

LEBENSKOSTEN UND FAMILIENBEREICH

Lebenshaltungskosten — Realistische Familienbudgets

PANAMA-STADT (moderne Stadtteile — Punta Pacífica, Costa del Este, San Francisco)

Kategorie	Monatliche Kosten (USD)
Miete: 3-Zimmer-Wohnung (Premium-Hochhäuser, Meeres-/Stadtblick)	1.800–3.500
Miete: 4-Zimmer-Haus (geschlossene Anlage, Sicherheit)	2.500–4.500
Nebenkosten (Strom mit Klimaanlage, Wasser, Internet, Gas)	200–400
Lebensmittel (Familie mit 4 Personen, Importprodukte verfügbar)	800–1.400
Transport (Fahrzeug, Kraftstoff, Parken, Maut)	400–700
Private internationale Schule (pro Kind, US/IB-Lehrplan)	800–1.500

Private Krankenversicherung (Familie mit 4) 500–900	
Haushaltshilfe (Vollzeit, üblich für berufstätige Familien) 600–900	
Aktivitäten und Unterhaltung 300–600	
GESAMT (komfortabler Expats-Lebensstil, hochwertige Bildung) 6.500–12.000	

STRANDGEBIETE (Coronado, Playa Blanca, Bergregion Boquete)

Kategorie	Monatliche Kosten (USD)
Miete: 3-Zimmer-Haus (geschlossene Strandgemeinschaft)	1.200–2.500
Sonstige Kosten (geringere Nebenkosten ohne Klimaanlage, weniger Unterhaltung)	3.500–7.000
GESAMT (komfortabler Strand-/Berglebensstil)	4.700–9.500

Kostenrealität: Die Lebenshaltungskosten in Panama-Stadt nähern sich denen von Miami oder Houston. **Panama ist KEIN preiswertes Ziel** — es ist ein ausgereiftes Finanzzentrum mit First-World-Preisen. Sie zahlen für Bankzugang, Infrastrukturqualität, unternehmerische Ausgereiftheit und bewährte Stabilität.

Vergleich: Ein ähnlicher Lebensstil kostet 8.000–15.000 USD/Monat in großen US-Küstenstädten oder 7.000–12.000 USD/Monat in Westeuropa. Panama bietet **20–40 % Einsparungen** bei gleichbleibender Qualität und zusätzlichen finanziellen Vorteilen.

Bildung und Familienaspekte

Qualität internationaler Schulen (zu den besten der Region):

Top-Schulen (Panama-Stadt):

- International School of Panama (ISP) — US-Lehrplan, älteste internationale Schule (1982), exzellente Universitätsvorbereitung
- Balboa Academy — IB-Programm, zweisprachig, starke akademische und sportliche Leistungen
- Metropolitan School of Panama — zweisprachig, moderne Einrichtungen
- Oxford International School — britischer Lehrplanoption
- King's College — britisches System, IB-Programm

Schulgeld: 800–1.500 USD/Monat pro Kind (vergleichbar mit Top-Privatschulen in den USA, aber mit mehr Leistungen inklusive)

Qualitätsbewertung: Ausgezeichnet — zahlreiche Zulassungen zu Harvard/Stanford/MIT jährlich, starke Platzierung an US-Universitäten, kleine Klassen, moderne Einrichtungen, vielfältige internationale Schülerschaft (50+ Nationalitäten), Unterricht hauptsächlich auf Englisch mit spanischem Sprachbad.

Schulen in Strand-/Bergregionen:

- International School of Coronado (Strandgemeinschaft)
- Boquete International School (Bergregion)
- Begrenzte Optionen außerhalb Panama-Stadt — Familien mit schulpflichtigen Kindern siedeln typischerweise in der Hauptstadt für Bildungszugang

Rechtlicher Status des Homeschoolings:

- **Legal**: Ja, aber weniger verbreitet als in Costa Rica oder Kolumbien

- ****Anforderungen**:** Registrierung beim Bildungsministerium, Lehrplanabgabe, jährliche Prüfungen
- ****Community**:** Kleinere Homeschool-Netzwerke (die meisten Expats nutzen die exzellenten internationalen Schulen)
- ****Strategischer Hinweis**:** Die Qualität der internationalen Schulen in Panama ist **SO hoch**, dass Homeschooling weniger notwendig ist, es sei denn aus philosophischen Gründen

Elternrechte und Bildungsfreiheit:

- Kein verpflichtender Gender-Ideologie-Lehrplan (traditionelle Werte dominieren)
- Private Schulen legen Lehrplan innerhalb grundlegender Richtlinien fest
- Eltern können werteorientierte Schulen wählen (katholisch, säkular, international)
- Staatliche Einmischung in familiäre Bildungsentscheidungen minimal

Kindersicherheit und Gesundheitswesen

Sicherheit für Familien:

- **Premium-Zonen Panama-Stadt**:** Punta Pacífica, Costa del Este, San Francisco — sehr sicher, 24/7-Sicherheit, Kinder spielen draußen, fußläufig
- **Casco Viejo**** (historisch): Gentrifiziert, tagsüber sicher, Vorsicht nachts
- **Zu vermeidende Gebiete**:** Provinz Colón (hohe Kriminalität, Drogenhandel), bestimmte Stadtteile (El Chorrillo, Curundú)
- **Strandgemeinschaften**:** Coronado, Playa Blanca — geschlossen, sehr sicher für Familien
- **Insgesamt**:** Mittleres Sicherheitsniveau — sichere Zonen sehr sicher, Problemzonen vollständig meiden

Gesundheitsversorgung für Kinder:

- **Private Krankenhäuser**:** Hospital Punta Pacífica (Johns-Hopkins-Partner, bestes in der Region), Hospital Nacional, Hospital San Fernando — US-ausbildete Ärzte, englischsprachig, moderne Ausstattung
- **Kinderarztversorgung**:** Exzellente Spezialisten verfügbar (Kardiologie, Orthopädie, Entwicklung)
- **Notfallversorgung**:** Private Krankenwagen reaktionsfähig, 911-System funktionsfähig
- **Kosten**:** Kinderarztbesuch: 80–150 USD, Notaufnahme: 200–500 USD (vs. 2.000–5.000 USD USA), größere Operationen: 40–60 % unter US-Niveau bei vergleichbaren Ergebnissen

Impfanforderungen:

- Öffentliche Schule: Standard-Impfplan für Kinder erforderlich
- Private Schule: Anforderungen variieren, meist Grundimpfungen erforderlich
- Ausnahmen: Medizinische Ausnahmen verfügbar, philosophische Ausnahmen schwierig
- Homeschooling: Eltern kontrollieren Impfentscheidungen vollständig

Immobilien — Investition und Familienheim

Kaufpreise (familiengeeignete Immobilien):

Panama-Stadt:

- 3-Zimmer-Wohnung (Premium-Hochhäuser): 350.000–700.000 USD
- 4-Zimmer-Penthouse (Meerblick, Luxus): 700.000–2.000.000+ USD
- Haus in geschlossener Anlage (Vorort): 400.000–900.000 USD

Strandgebiete:

- 3-Zimmer-Wohnung (Coronado/Playa Blanca): 200.000–450.000 USD
- Strandvilla: 500.000–1.200.000+ USD
- Baugrundstück (eingetragen, strandnah): 100.000–400.000 USD

Bergregion (Boquete, El Valle):

- 3-Zimmer-Haus (Bergblick, kühleres Klima): 180.000–400.000 USD
- Luxus-Berganwesen: 500.000–1.500.000+ USD

Immobilien-Due-Diligence (professionell erforderlich):

- Titelprüfung über das Öffentliche Register (Registro Público)
- Vermessung und Grenzbestätigung
- Prüfung kommunaler Genehmigungen und Zoneneinteilung
- Überprüfung umweltrechtlicher Beschränkungen (insbesondere Küstengebiete)
- Bestätigung der Verfügbarkeit von Wasser und Versorgung
- Finanzielle Stabilität des Bauträgers (Vorverkäufe — erhebliches Risiko)
- **Niemals ohne**:** Spezialisierter Immobilienanwalt, Eigentumstitelversicherung (verfügbar), physische Vermessung

Investitionsrenditen:

- Wertsteigerung: 3–5 %/Jahr in etablierten Zonen (ausgereifter Markt, kein explosionsartiges Wachstum)
- Mietrendite: 5–8 %/Jahr langfristig Wohnen
- Ferienvermietung: 8–12 %/Jahr brutto (Strandgebiete, intensives Management)

UNTERNEHMENSGRÜNDUNG UND VERMÖGENSSCHUTZ

Unternehmensgründung — Strategische Strukturen

Panamaische Kapitalgesellschaft (Sociedad Anónima)

Gründungsdetails:

- Mindestens 3 Geschäftsführer, 3 leitende Angestellte, 2 Gesellschafter (können überschneiden, Strohmänner verfügbar)
- Mindestkapital: 10.000 USD (muss nicht eingezahlt werden, symbolisch)
- Inhaberaktien: **ABGESCHAFFT** (Reformen 2015 erfordern Namensaktien, Transparenz des wirtschaftlichen Eigentümers)
- Gründungskosten: 2.500–5.000 USD (Anwalt, Notar, Registrierung, erster Jahresagent)
- Zeitplan: 2–4 Wochen
- Jährliche Wartung: 800–1.500 USD (registrierter Agent, Jahresbericht, Compliance)

Strategische Anwendungen:

- Internationale Geschäftstätigkeit (0 % Steuer auf ausländische Einkünfte bei ordnungsgemäßer Struktur)
- Holdinggesellschaft für ausländische Investitionen
- Immobilienholding
- E-Commerce- und digitale Dienstleistungsplattform
- Vermögensschutz (ordnungsgemäß strukturiert mit Substanz)

Panamaische Stiftung (Fundación de Interés Privado)

Struktur und Zweck:

- Private Stiftung zum Vermögensschutz und zur Nachlassplanung
- Keine Gesellschafter (Stifter kontrolliert anfangs, Stiftungsrat verwaltet, Begünstigte profitieren)
- Gründungskosten: 4.000–8.000 USD, jährliche Wartung: 1.200–2.000 USD
- ****Strategische Anwendungen**:**
 - Halten und Schützen von Vermögenswerten für Begünstigte
 - Nachfolgeplanung (vermeidet Erbschaftsverfahren, wahrt Privatsphäre)
 - Vermögensschutz vor Gläubigern und rechtlichen Bedrohungen
 - Internationale Nachlassplanung (besonders für US-/EU-Personen, die nicht-erbschaftsrechtliche Strukturen wünschen)

Vorteile: Starker Vermögensschutz (schwer angreifbar), flexible Begünstigtenbestimmung, wahrt Privatsphäre, operiert außerhalb von Trust-/Erbschaftsrahmen.

Geschäftsbankwesen — Beziehungsstrategie

Erfolgsfaktoren für Kontoeröffnung:

- ****Persönliche Empfehlung**:** Einführung durch Bankbeziehungsmanager verbessert Erfolgsquote erheblich
- ****Professioneller Vermittler**:** Anwalt/Corporate-Service-Provider mit Bankbeziehungen unerlässlich
- ****Umfassende Dokumentation**:** Vollständiger Geschäftsplan, Finanzprognosen, Herkunftsachweis, Referenzen
- ****Physische Anwesenheit**:** Persönliche Bankgespräche erforderlich (mehrere Reisen oder längere Aufenthalte planen)
- ****Ersteinlage**:** 5.000–20.000 USD typisch (zeigt Ernsthaftigkeit, variiert je nach Bank und Kontotyp)

Realistischer Zeitplan: 4–12 Wochen vom ersten Kontakt bis zum operativen Konto (kann bei komplexen Situationen oder erweiterter Due Diligence länger dauern)

Zugang zum Privatkundengeschäft (Vermögende):

- Mindestanlage: 500.000–1.000.000+ USD je nach Bank
- Vorteile: Persönlicher Betreuer, Anlageberatung, Kreditmöglichkeiten, Multicurrency-Sophistikation
- Banken: Multibank, BAC Private, Global Bank Private, internationale Banken (HSBC, Citi Privatkundengeschäft)

Geschäftsbereiche mit hohem Potenzial

1. Internationaler Handel und Logistik (Panamas natürlicher Vorteil)

- Import-/Exportgeschäfte unter Nutzung von Panamakanal und Häfen
- Distributionszentren für Lateinamerika
- Speditions- und Zollabfertigungsdienstleistungen
- Freihandelszonen-Geschäfte (Colón Free Zone, weitere)

2. Finanzdienstleistungen und Beratung (steuereffizient)

- Unternehmensberatung für internationale Kunden (0 % Steuer auf ausländische Einkünfte)
- Finanzberatung und Vermögensverwaltung
- Steuer- und Buchhaltungsdienstleistungen für Expats

- Juristische Dienstleistungen (internationales Wirtschaftsrecht)

3. Technologie und digitale Dienstleistungen (Ferngeschäft)

- Softwareentwicklung für internationale Märkte
- Digitale Marketingagenturen
- E-Commerce-Plattformen
- SaaS-Geschäfte (Abonnement-Software)

4. Immobiliendienstleistungen (Unterstützung des Expats-Zuzugs)

- Immobilienmaklertätigkeit und Vermögensverwaltung
- Projektentwicklung (Wohnimmobilien, Gewerbe)
- Kurzzeitvermietungsmanagement (Airbnb, Ferienwohnungen)

5. Maritime Dienstleistungen (globaler Schifffahrts-Drehpunkt)

- Schiffsregisterdienstleistungen (panamaische Flagge weltweit zweitgrößte)
- Seerecht und Beratung
- Schiffsbetriebs- und Besatzungsmanagement

Vermögensschutz und Vermögensbewahrung

Verfügbare Rechtsstrukturen:

- Panamaische Stiftung (starker Gläubigerschutz)
- Mehrschichtige Unternehmensstrukturen (mehrfache Vermögensisolierung)
- Immobilien-Holdinggesellschaften (Haftungstrennung)
- Trust-Dienstleistungen (Stiftungen jedoch meist bevorzugt)

Strategische Vorteile:

- Starke Rechtsprechung zum Schutz ordnungsgemäß strukturierter Vermögenswerte
- Nichtanerkennung bestimmter ausländischer Urteile (Vermögensschutzvorteil)
- Datenschutzbestimmungen (wenn auch nach 2016 reduziert)
- Keine Pflichtteilsregelungen, die Stiftungen beeinträchtigen

Professionelle Strukturierung unerlässlich: Vermögensschutz funktioniert nur mit fachlicher Rechtsberatung, angemessener Struktur für Ihre Situation, laufender Compliance und legitimer Geschäftstätigkeit. „Vermögen illegal verstecken“-Ansätze scheitern — „ordnungsgemäß strukturieren für legalen Schutz“-Ansätze gelingen.

IHRE NÄCHSTEN SCHRITTE

Die Entscheidung für finanzielle Souveränität

Sie haben diesen Leitfaden gelesen, was bedeutet, dass Sie Panama ernsthaft als Rechtsordnung für Geschäftstätigkeit, Vermögensschutz oder Familienrelokation mit Schwerpunkt auf finanzieller Ausgereiftheit prüfen.

Panama bietet, was nur wenige Rechtsordnungen können: territoriales Steuersystem, etablierte Bankeninfrastruktur, ausgereifte Unternehmensstrukturen und bewährte Erfolgsbilanz beim Schutz finanzieller Souveränität innerhalb eines sich entwickelnden Compliance-Rahmens.

Doch strategischer Vorteil erfordert fachliche Umsetzung. **Bankbeziehungen entstehen nicht durch Website-Anträge. Steuerstrukturen lassen sich nicht mit generischen Vorlagen optimieren. Vermögensschutz wird nicht durch Online-Unternehmensgründung erreicht.**

Wie LAT-AM EBM Ihre Panama-Strategie unterstützt

Strategische Beratung und Strukturdesign

- Umfassende Analyse der Panama-Eignung im Vergleich zu Alternativen für Ihre Situation
- Geschäftsmodellbewertung (Steueroptimierungspotenzial, Bankanforderungen)
- Design von Vermögensschutzstrukturen (Stiftung, Unternehmensschichten, ordnungsgemäße Dokumentation)
- Familienbedarfsanalyse (Schulen, Gesundheitswesen, Wohnoptionen)
- Realistische Zeit- und Investitionsprognose

Verwaltung von Aufenthaltsanträgen

- Auswahl und Optimierung des „Friendly Nations“-/Pensionado-/Investoren-Visums
- Vollständige Dokumentenvorbereitung und Legalisierungskoordination
- Liaison mit Einwanderungsanwalt und Behördenabwicklung
- Koordination der Bankanlage (bei „Friendly Nations“-Route über Bankanlage)
- Familienzusammenführung und Abhängigenbearbeitung
- Cédula-Beschaffung (nationaler Personalausweis)

Unternehmensgründung und Bankzugang

- S.A./Stiftungsgründung mit optimaler Architektur
- Registered-Agent-Dienstleistungen und laufende Compliance
- Einführung in das Bankwesen und Beziehungsmanagement (durch unsere Bankkontakte)
- Abwicklung des Kontoeröffnungsprozesses und Dokumentation
- Multicurrency-Konteneinrichtung
- Kreditverhandlungen bei Bedarf

Geschäftsbetrieb und Unterstützung

- Buchhaltungssystemeinrichtung und Compliance-Rahmen
- Umsetzung der Steuerstrategie und Dokumentation territorialer Einkünfte
- Bewertung und Einrichtung in Freihandelszonen bei Bedarf
- Laufende Steuercompliance und Berichterstattung
- Unternehmensführung und jährliche Anforderungen

Immobilien und Familienansiedlung

- Immobiliensuche und -identifikation
- Vollständige rechtliche Due Diligence und Kaufabwicklung
- Schulplatzanmeldungshilfe
- Navigation im Gesundheitssystem
- Versorgungs- und Dienstleistungsanschlüsse
- Einführung in die Expats-Community

Warum LAT-AM EBM für Panama wählen?

- ✓ Bewährte Panama-Expertise: Mehrere erfolgreiche Unternehmensgründungen, etablierte Bankbeziehungen, abgeschlossene Familienrelokationen
- ✓ Tiefe Bankkontakte: Etablierte Beziehungen zu Betreuern bei großen Banken — verbessert Kontoeröffnungserfolg dramatisch

- ✓ Spezialisierung auf Finanzstrukturen: Steueroptimierung, Vermögensschutz, Unternehmensarchitektur — nicht nur grundlegende Unternehmensgründung
- ✓ Komplettservice: Von der Beratung bis zum operativen Unternehmen und der angesiedelten Familie — umfassende Unterstützung
- ✓ Transparente Preisgestaltung: Klare Gebührenstrukturen, realistische Zeitpläne, keine versteckten Kosten

Vereinbaren Sie Ihre strategische Beratung

60-minütige Beratung (virtuell oder persönlich in Panama-Stadt). Wir analysieren Ihr Geschäftsmodell oder Ihre Familiensituation, bewerten die Vorteile Panamas, entwerfen die optimale Struktur und liefern einen konkreten Aktionsplan.

Kontakt: office@lat-amebm.com oder office@zamfirgroup.com

Öffnungszeiten: Montag–Freitag, 9:00–18:00

+1 302-520-3572 ; <https://wa.me/34671661011>

Website: www.lat-amebm.com

Wichtige Panama-Ressourcen

- Einwanderung: www.migracion.gob.pa
- Investitionsförderung: www.proinvex.gob.pa
- Bankenaufsicht: www.superbancos.gob.pa
- Öffentliches Register: www регистрация-publico.gob.pa
- Steuerbehörde: www.dgi.mef.gob.pa

Abschließender Haftungsausschluss

Dieser Leitfaden bietet allgemeine Informationen, die zum Stand 2025 korrekt sind. Panamaische Gesetze, Bankvorschriften und Steuerpolitiken ändern sich. Überprüfen Sie stets aktuelle Informationen über offizielle Quellen und qualifizierte Berater.

Dieses Dokument stellt **KEINE** rechtliche, steuerliche oder investitionsbezogene Beratung dar. Panamaische Finanzstrukturen erfordern ausgefeilte Compliance. Falsche Umsetzung führt zu rechtlichen und finanziellen Konsequenzen. Fachliche Beratung ist zwingend erforderlich.

LAT-AM Enterprise & Business Management

office@lat-amebm.com | office@zamfirgroup.com

www.lat-amebm.com

© 2025 LAT-AM EBM. Alle Rechte vorbehalten.