



GUIDA ARGENTINA

LAT-AM ENTERPRISE & BUSINESS MANAGEMENT

AR ARGENTINA

Guida Strategica per la Ricollocazione e l'Investimento nella Fenice Emergente dell'America Latina

Edizione 2025 | Riservata

INTRODUZIONE

Benvenuto nella tua guida strategica per la ricollocazione e l'investimento in Argentina — una nazione che sta attraversando una delle trasformazioni economiche più drammatiche della storia moderna latinoamericana.

Questo documento è pensato per **dirigenti, imprenditori e famiglie** che valutano l'Argentina come destinazione per ricollocazione personale, espansione aziendale o investimento strategico in una finestra storica unica. Questa **non è una guida turistica**: è un'analisi pragmatica di opportunità,

rischi e considerazioni fondamentali per chi è disposto ad assumersi rischi calcolati in cambio di rendimenti potenzialmente straordinari.

Cosa troverai in questa guida:

- ✓ La rivoluzione di Milei e cosa significa per gli investitori
- ✓ Trasformazione economica e politica attuale
- ✓ Regime fiscale e incentivi per le imprese
- ✓ Vie per la residenza e la cittadinanza
- ✓ Costi operativi realistici (opportunità post-svalutazione)
- ✓ Settori di investimento ad alto potenziale
- ✓ Infrastrutture e qualità della vita
- ✓ Valutazione e mitigazione dei rischi
- ✓ Cronoprogramma per la ricollocazione

⚠ **Avvertenza critica:** L'Argentina presenta un **rischio superiore alla media** rispetto ad altre destinazioni latinoamericane. Questa guida offre una valutazione onesta — **non propaganda promozionale**. I rendimenti possono essere sostanziali, ma **solo** per chi comprende e accetta i rischi. Per l'implementazione, **la consulenza professionale è obbligatoria**.

PERCHÉ L'ARGENTINA? PERCHÉ ORA?

Il momento della trasformazione

Per decenni, l'Argentina è stata sinonimo di caos economico: iperinflazione, default, controlli sui capitali e instabilità politica. Oggi, sotto le riforme libertarie radicali del presidente Javier Milei, il paese offre un'opportunità rara: **accesso fin dall'inizio a quella che potrebbe diventare la storia di ripresa più spettacolare dell'America Latina**.

La Rivoluzione Milei (2023–Presente):

- ✓ **Deregolamentazione radicale:** eliminazione di oltre 300 regolamenti restrittivi
- ✓ **Disciplina fiscale:** primo avanzo in oltre 15 anni
- ✓ **Posizione anti-CBDC:** rifiuto esplicito di una moneta digitale di sorveglianza
- ✓ **Orientamento pro-Bitcoin:** filosofia della «concorrenza monetaria»
- ✓ **«Motosega» contro la burocrazia:** riduzione dei ministeri, licenziamento di oltre 50.000 dipendenti pubblici
- ✓ **Investimenti esteri benvenuti:** rimozione graduale dei controlli sui capitali, incentivi agli IDE

⚠ **Verifica della realtà:** Le riforme di Milei sono controverse, affrontano un'opposizione feroce e il loro successo non è garantito. Tuttavia, la direzione è inequivocabile: **verso mercati liberi, riduzione dell'intervento statale e allineamento con valori occidentali e anti-globalisti**.

Garanzie presidenziali contro la tirannia digitale

Stato delle CBDC: - Milei ha rifiutato esplicitamente le Monete Digitali delle Banche Centrali (CBDC) e sostiene la **concorrenza monetaria**: i cittadini scelgono la propria moneta (USD, cripto, peso). Sebbene non sia ancora formalizzato in legge, la posizione presidenziale è chiara: **niente moneta di sorveglianza**.

Rischio: **MODERATO** (dipende dal successo legislativo; finestra critica 2025–2027).

Stato dell'identità digitale:

Non è previsto né implementato alcun sistema obbligatorio di identità digitale. La burocrazia argentina è analogica — frustrante, sì — ma ciò significa che **non esiste né si sta costruendo alcuna infrastruttura di sorveglianza biometrica**.

Rischio: **BASSO** (l'inerzia burocratica gioca a tuo favore qui).

Sovranità e libertà individuale:

La filosofia libertaria di Milei privilegia i diritti individuali rispetto al controllo statale. La sovranità familiare, la scelta educativa e le politiche anti-«woke» sono messaggi centrali.

Rischio: **BASSO** (allineamento ideologico chiaro).

Contesto geopolitico:

Milei ha posizionato l'Argentina come **anti-globalista, pro-Occidente, pro-Israele e anti-Cina**, rompendo decenni di neutralità. Ciò attira alcuni investitori e ne respinge altri. Sappi da che parte stai.

Profilo del paese

Dati essenziali:

- Popolazione: 46 milioni
- Valuta: Peso argentino (ARS) + uso diffuso del USD («mercato blu»)
- PIL: ~640 miliardi USD (2024, post-aggiustamento)
- Inflazione: 211 % (2023) → obiettivo 25–30 % (2025) [altamente volatile]
- Lingua ufficiale: Spagnolo
- Posizione: Sud America meridionale, costa atlantica
- Dimensione: 8° paese più grande del mondo — geografia vasta e diversificata

CONTESTO ECONOMICO E POLITICO

La trasformazione Milei

Presidente Javier Milei (eletto dic. 2023, 56 % dei voti):

- ✓ Economista, filosofo libertario/anarco-capitalista
- ✓ Riformatore radicale: «motosega» alla spesa pubblica
- ✓ Anti-establishment: outsider che ha sconfitto i partiti tradizionali
- ✓ Pro-Bitcoin, anti-CBDC, pro-dollarizzazione (obiettivo a lungo termine)
- ✓ Politica estera: Pro-USA, pro-Israele, anti-Cina/Russia

Riforme chiave (2023–2025):

- Ajuste fiscale: taglio della spesa pubblica >30 %, primo avanzo in 15 anni
- Deregolamentazione: eliminazione di 300+ restrizioni burocratiche per le imprese
- Mercato del lavoro: assunzioni/licenziamenti semplificati, meno rigidità
- Privatizzazioni: vendita di aziende statali (compagnie aeree, energia, ecc.)
- Controlli sui capitali: rimozione graduale (in corso)

⚠ Rischi politici:

- Opposizione feroce: sindacati peronisti, gruppi di sinistra organizzano proteste
- Sfide al Congresso: Milei non ha la maggioranza, deve negoziare

- Rischio di implementazione: riforme bloccate o diluite
- Elezioni di medio termine 2027: se Milei perde slancio, possibile inversione di rotta

Settori economici

Punti di forza tradizionali:

- Agricoltura (10 % del PIL): soia, grano, mais, carne — primi esportatori mondiali
- Servizi (60 % del PIL): rimesse (\$7+ miliardi/anno), turismo, servizi finanziari, BPO
- Industria (25 % del PIL): tessile, alimentare, chimica
- Miniere (emergente): litio (2^a riserva mondiale), rame, oro

Opportunità emergenti:

- Tecnologia/software: Buenos Aires = «Silicon Valley del Sud America»
- Energie rinnovabili: vento in Patagonia, solare al nord — potenziale enorme
- Turismo: dopo la svalutazione, l'Argentina è 60–70 % più economica rispetto alla crisi
- Immobiliare: asset in distress a minimi storici (in peso)

REGIME FISCALE E QUADRO DI BILANCIO

Sistema fiscale attuale (transitorio)

Imposta sul reddito 5–35 % (progressiva) 35 % per redditi alti

Imposta sulle società 25–35 % Varia per settore

IVA 21 % Beni essenziali a 10,5 %

Imposta patrimoniale 0,5–2,25 % Su patrimoni globali > ~100.000 USD

Plusvalenze 15 % Per residenti

Dividendi 7 % Ritenuta alla fonte

⚠ Realtà: Il codice fiscale argentino è **complesso, cambia frequentemente** e dipende molto da negoziazioni/interpretazioni. **La strutturazione professionale è indispensabile.**

Riforme proposte da Milei (2025–2027):

- ✓ Semplificazione: passaggio a imposta piatta (obiettivo: 15–20 %)
- ✓ Eliminazione di distorsioni: abolizione di imposte a cascata, doppia imposizione
- ✓ Riduzione/abolizione dell'imposta patrimoniale: mirata agli investitori esteri
- ✓ Zone economiche speciali: aree a zero tasse per tecnologia e industria

Cronoprogramma: Ottimista = 2026, Realistico = 2027–2028 (se le riforme sopravvivono).

Incentivi agli investimenti

Régimen de Incentivo para Grandes Inversiones (RIGI):

- Per investimenti > 200 milioni USD
- Garanzia di stabilità fiscale per 30 anni
- Aliquote ridotte (società: 25 % → 15–20 %)
- Dogana e normativa del lavoro semplificate
- Settori target: miniere, energia, infrastrutture, tecnologia

Incentivi per PMI (in sviluppo):

- Registrazione semplificata per piccole imprese

- Esenzioni fiscali per start-up (6–12 mesi)
- Imprese orientate all'export: rimborso IVA

VIE PER LA RESIDENZA E LA CITTADINANZA

Residenza temporanea (Rentista)

Requisiti:

- Prova di reddito stabile: 2.000 USD/mese (pensione, lavoro remoto, investimenti)
- Certificato penale
- Certificato medico
- Prova di indirizzo in Argentina (contratto di affitto)

Tempi di elaborazione: 3–6 mesi

Costo: 500–1.000 USD + spese legali

Rinnovo: annuale per 3 anni → residenza permanente

Residenza permanente

Vie dirette:

1. Cittadini del Mercosur: automatica (Brasile, Paraguay, Uruguay, Cile, Bolivia)
2. Via investimento: 50.000 USD+ in azienda + creazione di posti di lavoro (interpretazione flessibile)
3. Matrimonio/famiglia: con cittadino argentino o residente permanente
4. 3 anni di residenza temporanea → permanente: percorso standard

Tempi: 6–12 mesi

Include: autorizzazione al lavoro, accesso alla sanità, via alla cittadinanza

Cittadinanza argentina

Requisiti:

- 2 anni di residenza continua (unico — la più breve in America Latina)
- Conoscenza base dello spagnolo
- «Mezzi onesti di sussistenza» (lavoro, azienda, investimenti)
- Nessun precedente penale

Doppia cittadinanza: permessa — mantieni la tua nazionalità originale

 **Percorso accelerato:** investitori di alto valore o con competenze speciali possono talvolta accelerare a 18 mesi (negoziato da avvocato).

COSTI OPERATIVI E QUALITÀ DELLA VITA

Costo della vita (realtà post-svalutazione)

Buenos Aires (stime 2025):

Affitto appartamento 2 camere (Palermo, Recoleta)	400–800
Affitto casa 3 camere (periferia)	500–1.000
Servizi (elettricità, gas, acqua, internet)	80–150
Spesa alimentare (famiglia di 4, qualità)	300–600

Trasporti (auto o mezzi + Uber)	100–200
Scuola privata internazionale (per figlio)	400–800
Assicurazione sanitaria privata (famiglia)	150–300
TOTALE (stile di vita confortevole)	1.500–3.500
Confronto: Lo stesso standard costa 4.000–7.000 USD in USA/Europa occidentale. Risparmi: 60–75 %.	

⚠ **Avvertenza sulla volatilità:** I costi fluttuano con il cambio peso/dollaro. Prevedi un margine del 30–40 % per l’incertezza.

Immobiliare — Opportunità di asset in distress

Prezzi di acquisto (USD, 2025):

- Appartamento 2 camere a Buenos Aires (zona buona): 60.000–120.000
- Casa 3 camere (periferia): 80.000–150.000
- Tenuta in Patagonia/Mendoza (vigneto, ranch): 100.000–500.000
- Proprietà costiera (Mar del Plata): 70.000–200.000

Rendimento potenziale:

- Plusvalenza: 15–30 %/anno (in USD, se l’economia si stabilizza)
- Rendimento locativo: 8–12 %/anno (affitti turistici più alti)
- Rischio: volatilità valutaria, problemi sui diritti di proprietà, cambiamenti fiscali

⚠ **Due diligence critica:** Controversie sui titoli sono comuni. Usa avvocati immobiliari specializzati. Verifica meticolosamente le catene di proprietà.

Infrastrutture e servizi

Buenos Aires: città di livello mondiale — metropolitana, autobus, architettura europea, cultura vibrante (tango, carne, vino). Internet fibra 300+ Mbps (20–40 USD/mese).

Sanità: ospedali privati eccellenti (Hospital Alemán, Swiss Medical). Medici formati in Europa/USA. Costi 50–70 % inferiori agli USA.

Istruzione: università di primo livello (UBA — pubblica gratuita, qualità variabile). Scuole internazionali (Lincoln, Northlands) con programmi IB/USA. Costo: 6.000–12.000 USD/anno.

Trasporti: voli interni economici dopo la svalutazione. Aeroporto internazionale Ezeiza con collegamenti globali. Strade buone in città, variabili in provincia.

COSTITUZIONE AZIENDALE E OPERAZIONI

Strutture societarie

1. Sociedad Anónima (S.A.):

- Simile a una società per azioni
- Minimo 2 soci, capitale 12.000 ARS (~10 USD al cambio ufficiale, ma complesso)
- Costo di costituzione: 2.000–5.000 USD
- Tempi: 4–8 settimane
- Ideale per: operazioni medio-grandi, investimenti esteri

2. S.R.L. (Sociedad de Responsabilidad Limitada):

- Simile a una S.r.l.
- Meno burocrazia
- Capitale minimo ~1.000 USD
- Costo: 1.500–3.000 USD
- Ideale per: piccole e medie imprese

3. Monotributo (regime fiscale semplificato):

- Per liberi professionisti, piccole imprese
- Imposta mensile fissa (in base alla fascia di fatturato): 50–500 USD
- Vantaggi: burocrazia minima, imposta tutto incluso
- Limiti: tetto di fatturato ~50.000 USD/anno

Passaggi per la costituzione

Settimane 1–3:

- Richiesta CUIT (codice fiscale)
- Prenotazione nome azienda
- Redazione statuto
- Autenticazione notarile

Settimane 4–6:

- Iscrizione all'IGJ (Registro Pubblico)
- Registrazione all'AFIP (agenzia fiscale)
- Registrazioni provinciali (se applicabile)

Settimane 7–8:

- Apertura conto bancario (difficile — richiede contatti locali)
- Registrazione previdenziale (dipendenti)
- Licenze comunali (a seconda dell'attività)

⚠ **Sfida bancaria:** Le banche argentine sono riluttanti con aziende estere. Prevedi ritardi.

Alternative fintech (Mercado Pago, Ualá) sempre più praticabili.

Costi operativi (annuali)

Contabilità/revisione	3.000–8.000
Avvocato esterno	2.000–6.000
Ufficio (100 m ² Buenos Aires)	6.000–18.000
Stipendi dipendenti (livello medio)	12.000–30.000
Oneri sociali datore	~40 % dello stipendio
Servizi, internet, software	2.400–6.000

SETTORI DI INVESTIMENTO AD ALTO POTENZIALE

1. Tecnologia e sviluppo software

Opportunità:

- Buenos Aires: 150.000+ sviluppatori
- Stipendi 40–60 % inferiori a USA/Europa (dopo svalutazione)

- Boom del nearshoring: aziende USA aprono centri di sviluppo
 - Start-up SaaS, fintech, IA/ML in crescita
- Vantaggi: fuso orario sovrapposto con USA, alto livello di istruzione, conoscenza dell'inglese, affinità culturale.

2. Agricoltura e agroalimentare

Opportunità:

- Argentina = leader mondiale olio di soia, 3° mais, carne di alta qualità
- Terreni agricoli in distress (prezzi post-crisi)
- Coltivazioni biologiche/speciali (quinoa, chia) per export
- Trasformazione alimentare per mercati globali

Rendimento: 12–20 % su operazioni agricole ben gestite.

3. Estrazione di litio (alto rischio, alto rendimento)

Contesto: Argentina ha le **2° riserve mondiali di litio** (province di Salta, Catamarca).

Domanda esplosiva per batterie auto elettriche.

Opportunità:

- Partecipazioni in aziende minerarie junior
 - Fornitori per operazioni minerarie
 - Trasformazione/raffinazione del litio (valore aggiunto)
- ⚠ Rischi: instabilità politica, normative ambientali, conflitti con popolazioni indigene, intensivo in capitale.

4. Turismo e ospitalità

Boom post-svalutazione:

- Argentina ora 60–70 % più economica del 2019 (in USD)
- Patagonia, Mendoza (zona vini), Buenos Aires = destinazioni di livello mondiale
- Hotel boutique, estancias, eco-lodge = alto rendimento

Affitti brevi (Airbnb): 15–25 % rendimento annuo (Buenos Aires, Bariloche, Mendoza).

5. Sviluppo immobiliare

Strategia sugli asset in distress:

- Immobili commerciali 40–60 % sotto i massimi (in USD)
- Progetti residenziali bloccati — opportunità di completamento
- Co-living, co-working (domanda da expat/lavoratori remoti)

Rendimento: 20–40 % IRR su progetti ben eseguiti (alto rischio, richiede expertise locale).

RISCHI, SFIDE E MITIGAZIONE

Valutazione critica dei rischi

1. Volatilità politica (RISCHIO ALTO)

Realtà: L'Argentina ha una storia di inversioni di rotta. Il peronismo potrebbe tornare. Le riforme di Milei potrebbero essere annullate dopo il 2027.

Mitigazione:

- Diversifica — non concentrare tutti gli asset in Argentina
- Strutture offshore per IP, asset critici

- Strategie di uscita (liquidità, asset mobili)
- Contratti con clausole di arbitrato internazionale

2. Valuta/cambio (RISCHIO ESTREMO)

Realtà: Svalutazione costante del peso. Inflazione volatile (211 % → obiettivo 25 % = ancora alta).

Mitigazione:

- Operare in USD («mercato blu», crypto)
- Contratti in USD con conversione in peso al momento della transazione
- Liquidità in USD fuori dall'Argentina
- Copertura del rischio di cambio (strategie avanzate)

3. Burocrazia e corruzione (RISCHIO MODERATO-ALTO)

Realtà: Burocrazia kafkiana. «Pagamenti di facilitazione» a volte attesi. Regole cambiano frequentemente.

Mitigazione:

- Assumi avvocati/commercialisti locali esperti (indispensabile)
- Prevedi 20–30 % in più di tempo/costi per ritardi
- Costruisci relazioni (networking = moneta in Argentina)
- Resta conforme — avvengono repressioni della corruzione

4. Diritti di proprietà (RISCHIO MODERATO)

Realtà: Diritti degli inquilini forti (sfratti difficili). Occupazioni abusive in immobili vuoti.

Controversie sui titoli esistono.

Mitigazione:

- Verifica esaustiva del titolo (3+ generazioni indietro)
- Assicurazione immobiliare con protezione del titolo
- Sicurezza fisica (non lasciare immobili vuoti)
- Consulenza legale specializzata in immobiliare

5. Controlli sui capitali (RISCHIO MODERATO — IN MIGLIORAMENTO)

Realtà: Controlli storici sui trasferimenti di denaro. Milei li sta rimuovendo, ma non del tutto (2025).

Mitigazione:

- Usa crypto per trasferimenti internazionali (zona grigia, tollerata)
- Strutture di fatturazione offshore
- Visti turistici/culturali per movimenti di fondi (creativo ma legale)
- Monitora mensilmente i cambiamenti normativi

Quando l'Argentina NON è adatta

- ✗ Tolleranza zero al rischio
- ✗ Necessità di prevedibilità/stabilità
- ✗ Orizzonte breve (<3 anni)
- ✗ Incapacità di gestire la frustrazione burocratica
- ✗ Necessità di mercati finanziari sofisticati (meglio Cile/Uruguay)

Alternative migliori se avversione al rischio: Uruguay, Costa Rica, Panama.

CRONOGRAMMA REALISTICO PER LA RICOLLOCAZIONE

Fase 1: Valutazione e preparazione (2–3 mesi)

Obiettivi:

- Valutare l'adeguatezza: l'Argentina si allinea alla tua tolleranza al rischio?
- Consulenza legale/fiscale (consulenti specializzati in Argentina)
- Budget: 12–24 mesi, includi un 40 % di margine
- Visita esplorativa: 2–3 settimane (Buenos Aires, province)

Consegne: rapporto di fattibilità, budget aggiustato al rischio, matrice decisionale.

Fase 2: Impostazione legale e finanziaria (3–6 mesi)

Azioni:

- Richiesta di residenza (rentista o via investimento)
- Costituzione aziendale (se applicabile)
- Apertura conto bancario (difficile — prevedi tempi extra)
- Strutturazione fiscale (Argentina + paese di origine)

Consegne: residenza in corso, azienda registrata, banking base operativo.

Fase 3: Insediamento fisico (2–4 mesi)

Azioni:

- Affitto/acquisto immobile (acquisto = 6+ mesi di due diligence)
- Trasferimento effetti personali (spedizione marittima = 2–3 mesi)
- Iscrizione scolastica (inizia 6 mesi prima dell'anno scolastico — marzo)
- Attivazione assicurazione sanitaria

Consegne: casa funzionale, famiglia insediata, servizi attivi.

Fase 4: Operazioni e ottimizzazione (6–12 mesi)

Azioni:

- Avvio attività
- Assunzione/formazione personale locale
- Networking (camere di commercio, gruppi expat, associazioni di settore)
- Affinamento processi (prevedi iterazioni)

Consegne: azienda operativa, routine consolidate, rete locale costruita.

Cronoprogramma totale

- Ricollocazione personale semplice: 6–9 mesi
- Ricollocazione + avvio azienda: 12–18 mesi
- Investimento complesso (immobiliare, manifatturiero): 18–24 mesi

Margine: aggiungi 30–50 % per l'imprevedibilità burocratica argentina.

PROSSIMI PASSI E IL NOSTRO SUPPORTO

Perché l'Argentina richiede una guida esperta

Puoi provare da solo. Risparmierai onorari di consulenza. Ma:

- Perderai 12+ mesi nella burocrazia
- Committerai errori strutturali costosi (fiscale, legale, valuta)

- Perderai opportunità visibili solo ai locali (asset in distress, arbitraggio normativo)

- Affronterai rischi che non conoscevi

L'Argentina **non è il Costa Rica**. È ad alto rendimento **proprio perché** è ad alta complessità.

I nostri servizi specifici per l'Argentina

1. Valutazione strategica di fattibilità e rischio:

- L'Argentina è adatta alla **tua** situazione?
- Modellazione di scenari (Milei riesce vs. fallisce)
- Analisi competitiva (Argentina vs. alternative)

2. Residenza e immigrazione:

- Percorsi rentista, investimento o cittadinanza
- Preparazione documenti, coordinamento con RENAPER
- Supporto familiare (scuole, sanità, integrazione)

3. Costituzione aziendale e banking:

- Selezione e strutturazione entità (S.A., S.R.L., Monotributo)
- Apertura conto bancario (sfruttando le nostre relazioni)
- Registrazioni fiscali, compliance AFIP

4. Consulenza immobiliare:

- Identificazione asset in distress (la nostra rete)
- Due diligence sui titoli (verifica 3 generazioni)
- Negoziazione, chiusura, gestione immobiliare

5. Operazioni continue:

- Contabilità, compliance fiscale (mensile, annuale)
- Avvocato esterno (monitoraggio cambiamenti normativi)
- Gestione crisi (shock politici/economici)

Perché LAT-AM EBM per l'Argentina?

- ✓ Specialisti in Argentina: abbiamo navigato le crisi, non solo i periodi buoni
- ✓ Rete sul campo: Buenos Aires, Mendoza, Córdoba
- ✓ Multi-giurisdizionale: se l'Argentina non funziona, passiamo ad alternative
- ✓ Valutazione onesta: ti diciamo quando **non** andare in Argentina
- ✓ Gestione del rischio: strutture per proteggerti se le riforme falliscono

Pronto a esplorare l'Argentina?

Prenota una **Consulenza Approfondita di 30 minuti sull'Argentina** Virtuale – Zoom - WhatsApp

- Analisi della situazione attuale (progresso riforme Milei)
- Valutazione dell'adeguatezza alla tua situazione
- Piano d'azione aggiustato al rischio
- Raccomandazione vai/non vai

 office@lat-amebm.com | office@zamfirgroup.com

 Orari: lunedì–venerdì, 9:00–18:00

+1 302-520-3572 ; <https://wa.me/34671661011>

 www.lat-amebm.com

RISORSE UTILI E CONTATTI

Autorità ufficiali

Immigrazione: www.argentina.gob.ar/interior/migraciones

Imprese: www.argentina.gob.ar/produccion

Investimenti (AAICI): www.inversionycomercio.ar

Fisco (AFIP): www.afip.gob.ar

Registro imprese: www.argentina.gob.ar/justicia

Banche principali (difficili per aziende estere)

- Banco Galicia: www.bancogalicia.com
- Banco Santander Río: www.santander.com.ar
- BBVA Argentina: www.bbva.com.ar

Alternative fintech: Mercado Pago, Ualá, Brubank (più facili per start-up).

Camere di commercio

- AmCham Argentina: www.amchamar.com.ar
- Cámara Argentina de Comercio: www.cac.com.ar

Comunità expat

- Facebook: «Expats in Buenos Aires», «Digital Nomads Argentina»
- InterNations Argentina
- Meetup.com (scena expat attiva a BA)

Media

- Buenos Aires Herald: www.buenosairesherald.com (inglese)
- La Nación: www.lanacion.com.ar (spagnolo, giornalismo di qualità)
- Bloomberg Línea: copertura Argentina

⚠ Nota: Contatti professionali verificati (avvocati, commercialisti specializzati per clienti esteri) forniti ai clienti durante la consulenza, dopo valutazione dei bisogni.

DICHIARAZIONE FINALE

L'Argentina non è per tutti. Questa guida presenta opportunità e rischi onestamente. Le informazioni sono accurate alla data di pubblicazione (2025), ma:

- Le riforme sono in corso — il successo non è garantito
- La volatilità è costante — aspettati l'inaspettato
- Questa guida **non sostituisce** consulenza legale, fiscale o di investimento professionale

Usa questo documento come punto di partenza. Per decisioni concrete, coinvolgi consulenti specializzati.

Se non puoi gestire:

- Variazioni del 30–50 % su costi/cronoprogramma
- Cambiamenti normativi frequenti
- Frustrazione burocratica
- Volatilità valutaria

Allora l'Argentina **non** è la tua destinazione. Nessuna vergogna in questo. Abbiamo 9 altri paesi che potrebbero adattarsi meglio a te. Ma se puoi abbracciare un rischio calcolato, l'Argentina 2025 potrebbe essere l'opportunità di una vita.

LAT-AM Enterprise & Business Management

 office@lat-amebm.com | office@zamfirgroup.com

 www.lat-amebm.com

© 2025 LAT-AM EBM. Tutti i diritti riservati.

ERRATA

Protezione avanzata del patrimonio per giurisdizioni ad alto rischio

Per l'Argentina specificamente, sono necessarie misure protettive aggiuntive:

1. Strutture primarie offshore:

Data la volatilità argentina, **non detenere mai asset core direttamente in entità argentine**.

Struttura:

- Holding offshore (Panama, Uruguay, Wyoming LLC): possiede l'azienda operativa argentina
- IP offshore: marchi, brevetti, processi proprietari detenuti fuori dall'Argentina
- Banking offshore: riserve primarie in giurisdizioni stabili (Uruguay, USA, Svizzera)
- Entità argentina: capitale minimo, solo operativa

2. Strutture contrattuali:

- Clausole di arbitrato internazionale (evitare tribunali argentini)
- Contratti denominati in USD (quando legalmente possibile)
- Clausole di forza maggiore per crisi politiche/economiche

3. Liquidità di uscita:

- Mantieni il 20–30 % degli asset in forma liquida e mobile (crypto, contanti offshore)
- Immobiliare = illiquido in crisi; pianifica di conseguenza
- Accordi di vendita aziendale pre-negoziati con potenziali acquirenti

4. Assicurazione contro il rischio politico:

Per investimenti > 500.000 USD, considera:

- OPIC (governo USA), MIGA (Banca Mondiale) o assicuatori privati
- Copertura: espropriazione, inconvertibilità valutaria, violenza politica
- Costo: 0,5–2 % del valore assicurato annualmente

LAT-AM E&BM fornisce strutturazione completa per misure protettive specifiche per l'Argentina. Contattaci per una consulenza dettagliata.