



Terms & Conditions for Nakou's House

1. Booking and Payment

All bookings are subject to availability and confirmation.

A deposit or full payment may be required at the time of booking, depending on the terms of the listing.

Payment must be made through the platform (e.g., Airbnb, Expedia, Agoda, Booking) or agreed-upon method.

2. Check-In and Check-Out

Check-in time: 13:00 until 16:00

Check-out time: Before 10:30

Early check-in or late check-out is subject to availability and must be confirmed in advance.

3. Guest Responsibilities

Guests are expected to treat the property with respect and keep it clean and tidy during their stay.

Any damages, loss, or breakages must be reported immediately. You may be responsible for the cost of repairs or replacements.

No parties, events, or excessive noise that may disturb neighbors are allowed.

Smoking is not permitted inside the property.

4. Cancellation Policy

The cancellation policy follows the Airbnb standard policy (or you can set your own specific policy here if different).

A refund or partial refund may be available depending on the timing of the cancellation.

5. Pets

Pets are **NOT allowed** .

6. Liability and Insurance

You are responsible for obtaining travel insurance for your trip.

The host is not liable for any injuries, accidents, or loss of personal belongings during the stay.

7. Privacy and Access

The host may access the property for maintenance or emergencies, but will give prior notice whenever possible.

Personal information provided by guests will be kept confidential and used only for the purpose of booking.

8. House Rules

Smoking **NOT allowed** inside the house.

Parties **NOT allowed.**

9. Force Majeure

The host is not liable for any circumstances beyond their control, such as natural disasters, political unrest, or pandemics that affect the stay.

10. Governing Law

These Terms & Conditions shall be governed by the laws of Greece.

Nakou's house - Το σπίτι του Νάκου



Όροι & Προϋποθέσεις για το Nakou's House

1. Κράτηση και πληρωμή

Όλες οι κρατήσεις υπόκεινται σε διαθεσιμότητα και επιβεβαίωση.
Ενδέχεται να απαιτείται προκαταβολή ή πλήρης εξόφληση κατά τη στιγμή της κράτησης, ανάλογα με τους όρους της καταχώρισης.
Η πληρωμή πρέπει να γίνει μέσω της πλατφόρμας (π.χ. Airbnb) ή της συμφωνημένης μεθόδου.

2. Check-in και check-out

Ώρα άφιξης: από 13:00μμ - 16:00μμ

Ώρα αναχώρησης: Πριν από τις 10:30πμ

Το check-in νωρίς ή το check-out αργά εξαρτάται από τη διαθεσιμότητα και πρέπει να επιβεβαιωθεί εκ των προτέρων.

3. Ευθύνες επισκέπτη

Οι επισκέπτες αναμένεται να συμπεριφέρονται στο κατάλυμα με σεβασμό και να το διατηρούν καθαρό και τακτοποιημένο κατά τη διάρκεια της διαμονής τους.
Οποιοσδήποτε ζημιές, απώλεια ή σπασίματα πρέπει να αναφέρονται αμέσως. Μπορεί να είστε υπεύθυνοι για το κόστος των επισκευών ή αντικαταστάσεων.

Δεν επιτρέπονται πάρτι, εκδηλώσεις ή υπερβολικός θόρυβος που μπορεί να ενοχλήσει τους γείτονες.

Το κάπνισμα δεν επιτρέπεται εντός του καταλύματος (ή προσδιορίστε τον χώρο καπνίσματος εάν υπάρχει).

4. Πολιτική ακύρωσης

Η πολιτική ακύρωσης ακολουθεί την τυπική πολιτική της Airbnb (ή μπορείτε να ορίσετε τη δική σας συγκεκριμένη πολιτική εδώ, εάν διαφέρει).

Ενδέχεται να υπάρχει επιστροφή χρημάτων ή μερική επιστροφή χρημάτων ανάλογα με το χρόνο της ακύρωσης.

5. Κατοικίδια

ΔΕΝ επιτρέπονται τα κατοικίδια.

6. Ευθύνη και Ασφάλιση

Είστε υπεύθυνοι για την απόκτηση ταξιδιωτικής ασφάλισης για το ταξίδι σας.

Ο οικοδεσπότης δεν ευθύνεται για τυχόν τραυματισμούς, ατυχήματα ή απώλεια προσωπικών αντικειμένων κατά τη διάρκεια της διαμονής.

7. Απόρρητο και πρόσβαση

Ο οικοδεσπότης μπορεί να έχει πρόσβαση στο κατάλυμα για συντήρηση ή έκτακτη ανάγκη, αλλά θα ειδοποιήσει εκ των προτέρων όποτε είναι δυνατόν.

Οι προσωπικές πληροφορίες που παρέχονται από τους επισκέπτες θα διατηρηθούν εμπιστευτικές και θα χρησιμοποιηθούν μόνο για τους σκοπούς της κράτησης.

8. Κανόνες σπιτιού

Το κάπνισμα ΔΕΝ επιτρέπεται μέσα στο σπίτι.
ΔΕΝ επιτρέπονται τα πάρτι.

9. Ανωτέρα βία

Ο οικοδεσπότης δεν ευθύνεται για περιστάσεις πέρα από τον έλεγχό του, όπως φυσικές καταστροφές, πολιτικές αναταραχές ή πανδημίες που επηρεάζουν τη διαμονή.

10. Ισχύον Δίκαιο

Αυτοί οι Όροι & Προϋποθέσεις θα διέπονται από τους νόμους της Ελλάδας.

Nakou's house - Το σπίτι του Νάκου