

**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO  
“PREAGROSER “  
CALLE 4 No. 1E 34 BARRIO LOS LAGOS PITALITO- HUILA  
NIT. No. 901.617.218-6**

**ACTA No. 002**

**JUNTA DE ASOCIADOS ORDINARIA AÑO 2024**

En la ciudad de Pitalito, Departamento del Huila, siendo las 10 a.m. del día 10 de abril del año 2024, en las oficinas de la Precooperativa, ubicadas en la Calle 4 No. 1E-34, Barrio los Lagos se reunieron en Junta de Asociados Ordinaria los asociados hábiles de la Precooperativa, de conformidad con la Convocatoria efectuada por el Comité de Administración el día 10 de Marzo del 2024, según consta en el Acta No. 001, convocatoria que fue dada a conocer a todos los asociados hábiles desde el día 10 de Marzo del 2024 por medio de comunicación escrita, y habiéndose verificado el listado de asociados hábiles por parte del Comité de Vigilancia, el cual encontró hábiles a la totalidad de los cinco (5 ) asociados para participar con voz y voto en la Junta de Asociado, con el fin de desarrollar el siguiente orden del Día :

1. Llamado a lista y verificación del Quórum
2. Saludo del representante legal e instalación de la asamblea ordinaria 2024
3. Lectura y aprobación del orden del día
4. Elección mesa directiva de la asamblea (presidente y secretario)
5. Presentación de informes (Gerencia)
6. Presentación de estados financieros a diciembre 31 de 2023.
7. Aprobación de estados financieros a diciembre 31 de 2023.
8. Aprobación, aplicación y distribución de excedentes
9. Presentación de informes (Revisor Fiscal)
10. Elección de los miembros del comité de Administración y Vigilancia.
11. Elección revisoría fiscal
12. Elaboración del acta
13. Cierre Orden del día

**DESARROLLO DE LA ASAMBLEA**

**1. Llamado a lista y verificación del Quórum**

Se verificó el quórum con la presencia de los cinco (5) asociados que constituyen la totalidad de los mismos, señores **LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO, YUDI**

**CAMILA GUZMAN GIRÓN, LUIS ALFREDO BONILLA SANCHEZ, GUSTAVO ANDRÉS GUZMAN SAAVEDRA Y BRIANDA NATZAYA GUZMAN RODRIGUEZ,** con lo cual se constituye el Quórum suficiente para tomar decisiones válidas.

## **2. Saludo del representante legal e instalación de la asamblea ordinaria 2024**

Yo, **LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO** presento a todos ustedes un caluroso saludo de bienvenida, a la primera asamblea ordinaria del año 2024. Para la presentación de informes del año gravable 2023.

## **3. Lectura y aprobación del orden del día**

Aprobado por unanimidad

## **4. Elección mesa directiva de la asamblea**

Para integrar la Mesa Directiva y dirigir la Junta de asociados se postuló y aprobó por **UNANIMIDAD** la siguiente plancha:

**Presidente:** GUSTAVO ANDRES GUZMAN SAAVEDRA

**Secretario:** LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO

## **5. Presentación de informes Representante Legal**

Fueron presentados los informes de la Administración por parte de la Representante Legal en los cuales destaca todas las labores realizadas por la Administración durante la vigencia 2023 de la Precooperativa, Igualmente las actividades realizadas por el Comité de Vigilancia en cumplimiento de las funciones de Control Social. **ANEXO:1**

## **6. Presentación de estados financieros a diciembre 31 de 2023.**

La señorita Contadora presento para análisis y aprobación de la de Asociados, Asamblea los Estados Financieros a 31 de diciembre del 2023. **ANEXO: 2**

## **7. Aprobación de estados financieros a diciembre 31 de 2023.**

El presidente somete a consideración de los asociados los estados financieros para su aprobación; los cuales son aprobados por **UNANIMIDAD**, con 5 votos a favor es decir el 100% de los asociados.

## **8. Aprobación, aplicación y distribución de excedentes**

El Proyecto de Destinación de los Excedentes Cooperativos; \$59.194.994, sometidos a consideración fueron aprobados por UNANIMIDAD, con 5 votos, de conformidad con lo dispuesto en la norma legal vigente, así:

20% protección de aportes

20% fondo de educación

10% fondo de solidaridad

50% distribución de asamblea.

Acto seguido la representante legal propone a la mesa directiva que el 50% de los excedentes \$ 29.597.497, para distribución por parte de la asamblea, sea utilizado para reinversión del objeto social en los próximos dos años. **ANEXO:3**

## **9. Presentación de informes (Revisor Fiscal)**

El señor Revisor Fiscal procedió a dar Lectura al Dictamen favorable sobre los estados financieros a 31 de diciembre del 2023. **ANEXO:4**

## **10. Elección de los miembros del comité de Administración y Vigilancia.**

En este punto se propone que se reelijan los actuales miembros del Comité de Administración, Comité de Vigilancia; propuesta que fue aprobada por **UNANIMIDAD**.

## **11. Elección del Revisor Fiscal.**

En este punto se propone que se reelija el Revisor Fiscal por un tiempo de 1 año; propuesta que fue aprobada por **UNANIMIDAD**

## **12. Elaboración del acta**

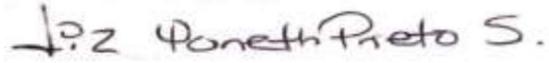
En este punto se da un receso de 45 minutos para la elaboración del Acta y una vez elaborada, es sometida a consideración y aprobada por **UNANIMIDAD** por la Junta de Asociados.

## **13. Cierre orden del día.**

Agotado el Orden del Día la Presidencia levanta la sesión siendo las 12 y 30 p.m. del mismo día y en constancia se firma por la Mesa Directiva.

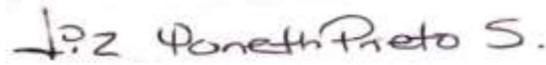


**GUSTAVO ANDRES GUZMAN S.**  
Presidente



**LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO**  
secretaria

La presente Acta es fiel copia del original del Libro de Actas que reposa en la Precooperativa.



**LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO**  
Secretaria

# ANEXO

## 1

### INFORME DE GESTION REPRESENTANTE LEGAL



# **PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER NIT. 901.617.218-6**

## **INFORME DE GESTION DIRECTOR EJECUTIVO DURANTE EL PERIODO AÑO 2023**

Cordial saludo a cada uno de los socios de la Precooperativa de Servicio Agropecuario PREAGROSER, al Sr Revisor Fiscal Ezequiel Sarmiento López a la Sra. Contadora de la Precooperativa Yudi Angelica Velázquez que con dedicación y esmero estamos al frente de la Precooperativa Preagroseser construyendo conocimiento, trabajando en equipo con eficacia, eficiencia y productividad por el bien común y crecimiento de nuestra empresa.

Agradecidos primeramente con Dios por permitirnos empezar a plasmar la historia de nuestros primeros meses de gestión al servicio de nuestros clientes y proveedores. Producto de un sueño que brotó del Señor director ejecutivo suplente GUSTAVO ANDRES GUZMAN SAAVEDRA y mi persona, que a pesar de muchas circunstancias adversas continuamos con el firme propósito de trabajar arduamente por el cumplimiento de nuestros sueños, el apoyo a nuestros asociados, trabajadores, clientes y proveedores, buscando ser sostenibles y sustentables según la misión y visión de la precooperativa.

El Director Ejecutivo en cumplimiento del deber legal y de las funciones conferidas por los estatutos de la precooperativa Art 40. Numeral F, presenta el informe de gestión que recopila el desarrollo de las actividades administrativas, logros obtenidos y el cumplimiento de las disposiciones legales durante la vigencia comprendida desde el día de inscripción de la precooperativa en cámara de comercio como consta en el certificado de existencia y representación legal 27 de julio de 2022.

El año 2023 ratificó que La Precooperativa de Servicio Agropecuario PREAGROSER es una organización sólida y confiable, que acompaña a sus asociados a lograr metas de emprendimiento y sostenibilidad, fomentando siempre la asociatividad y el espíritu cooperativo. Es satisfactorio resaltar que el 100% de nuestros asociados se encuentren al día con sus aportes.



# **PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER NIT. 901.617.218-6**

## **MISION**

La misión de nuestra precooperativa es asesorar, comercializar, distribuir y hacer mercadeo de contratos en el sector agropecuario. Nos enfocamos en ofrecer un servicio integral a nuestros clientes, brindándoles soluciones efectivas que les permitan mejorar su producción y rentabilidad. Nuestro equipo de profesionales altamente capacitados trabaja de manera colaborativa con los productores y empresarios del campo, para garantizar que puedan competir con éxito en el mercado. En resumen, nuestra precooperativa busca contribuir al desarrollo sostenible del sector agropecuario en Colombia a través de servicios de alta calidad.

## **VISION**

En PREAGROSER, nuestra visión es convertirnos en el principal proveedor de soluciones agropecuarias para el sector cafetero en Colombia. Creemos que nuestra experiencia, conocimientos y pasión por la agricultura pueden marcar la diferencia en la vida de los productores de café en el país. Nos esforzamos por brindar servicios de alta calidad, innovadores y personalizados que ayuden a nuestros clientes a alcanzar sus objetivos y a mejorar su calidad de vida. Estamos comprometidos con la sostenibilidad, la ética y el respeto por el medio ambiente, y trabajamos en estrecha colaboración con nuestros clientes para promover prácticas agrícolas responsables y respetuosas con el entorno.

## **OBJETO SOCIAL**

El objeto de la Precooperativa será el de solucionar las necesidades socio - económicas, Sociales de sus Asociados y en especial las de la comunidad en general, persiguiendo el desarrollo económico y social de la región.

## **VALORES CORPORATIVOS**

- Transparencia
- Reconocimiento a las personas
- Responsabilidad social y tolerancia
- Respeto
- Espíritu Solidario



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO  
AGROPECUARIO  
PREAGROSER NIT. 901.617.218-6**

- Discreción
- Excelencia
- Diligencia
- Innovación

**ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA**

**CONSEJO DE ADMINISTRACION**

LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO  
YUDI CAMILA GUZMAN GIRÓN  
LUIS ALFREDO BONILLA SANCHEZ

**COMITÉ DE VIGILANCIA**

GUSTAVO ANDRÉS GUZMAN SAAVEDRA  
BRIANDA NATZAYA GUZMAN RODRIGUEZ

**REVISOR FISCAL**

EZEQUIEL SARMIENTO LOPEZ

**REPRESENTANTES LEGALES**

LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO - PRINCIPAL  
GUSTAVO ANDRÉS GUZMAN SAAVEDRA – SUPLENTE

Durante los primeros meses de vigencia se llevaron a cabo los siguientes eventos:

- Junta de asociados Ordinaria 2023 el día 31 de marzo en la Calle 4 #1E – 34 Barrio Los Lagos Pitalito Huila donde se presentaron para conocimiento y aprobación de cada uno de los asociados los estados financieros a diciembre 31 de 2022, presentación de informes del revisor fiscal y de Gerencia,
- Aprobación, aplicación y distribución de excedentes, Elección de los miembros del comité de Administración y Vigilancia y Elección revisoría fiscal.



## **PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER NIT. 901.617.218-6**

- Se compro un Equipo Portátil Lenovo Intel Core i5 para la de uso de Gerencia.
- Se hicieron viajes a Pereira, Cartago, Santa Rosa de Cabal, sur y norte del Tolima, sur del Huila en busca de nuevos clientes para compra de café.
- En los meses de mayo y junio empezamos relaciones comerciales con Invercafé Cerritos S.A.S. y Cooperativa Central de caficultores del Huila respectivamente.
- Se asistió a capacitación en la DIAN Registro Único de Beneficiarios Finales
- Se asistió a capacitación del aplicativo SICSES - Sistema Integrado de Captura de la Superintendencia de la Economía Solidaria -, aspectos tecnológicos y calidad de la información en la Supersolidaria
- En el mes de marzo se empieza a implementar el sistema SARLAFT por el oficial de cumplimiento quien realiza consultas a la base de datos de nuestros clientes y proveedores, cumpliendo así con uno de los puntos centrales en materia de debida diligencia, donde se consultaron en listas restrictas las diferentes contrapartes con las cuales se ha venido interactuando durante el año 2023, sin encontrar coincidencias que perjudiquen a la precooperativa en materia de situaciones irregulares con vínculos de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo.
- Dando cumplimiento a *las previsiones contenidas en el Capítulo IX del Título I de la Ley 79 de 1988, éstas podrán efectuar erogaciones de educación en los términos allí señalados, mediante contabilización directa al gasto, una vez se agoten los recursos del fondo de educación provistos con los excedentes y las donaciones.* Se compró el dominio para la pagina web de la precooperativa <https://preagroser7.com/>
- Así mismo el día 4 de diciembre de 2023 se hace entrega de la **DONACION** de un **PROYECTOR MARCA ACER (VIDEO BEAN)**. a la señora coordinadora **SANDRA YANETH BRIÑEZ** como representante de la **INSTITUCION EDUCATIVA SAN ISIDORO SEDE MANUEL ANTONIO BONILLA**. En el Espinal Tolima, cumpliendo de esta manera con el aporte a la educación Formal.



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO  
AGROPECUARIO  
PREAGROSER NIT. 901.617.218-6**

- Entre las actividades de bienestar social se destacan la celebración y entrega de detalles en fechas especiales como el día del hombre y el día de la mujer, día de la madre y día del padre respectivamente.
- En cuanto a Plataforma y soporte en tecnología La cuenta con un soporte tecnológico para el desarrollo de cada una de sus actividades; en este sentido desde el 2022 contamos con el sistema contable SYSCAFE, que se adapta a nuestras las necesidades y posibilita llevar la contabilidad de la organización, la base de datos de los asociados, la cartera, inventarios, permite tener control documental de cada uno de los procesos llevados a cabo en la organización. Además, brinda la posibilidad de controlar de manera automática el flujo de la facturación electrónica.

En resumen, las anteriores son las actividades relevantes realizadas durante el periodo 2023. Destacar y agradecer al Señor Subdirector Ejecutivo por su capacidad administrativa y operativa, quien apoyó 100% esta gestión y trabajó hombro a hombro con esfuerzo y dedicación a mi lado, visionando en cada dificultad una oportunidad para consolidarnos como una precooperativa cada vez mas competitiva, productiva y eficiente, proyectando y proponiendo mejores alternativas para alcanzar la fidelización de nuestros clientes a través de servicios de calidad e innovación en cumplimiento del objeto social de la precooperativa.

Así mismo agradecer el apoyo y la asesoría incondicional del Señor Revisor Fiscal y la Señora Contadora en cada proceso administrativo, financiero y contable. Agradezco el apoyo incondicional de todo nuestro equipo de trabajo y la confianza depositada.

Cordialmente,

**LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO**  
Representante Legal PREAGROSER

**ANEXO**

**2**

**ESTADOS**

**FINANCIEROS**

**2023**



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT 901617218-6**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**A DICIEMBRE 31 DE 2023-2022**

	NOTAS	2023	2022	ABSOLUTA	RELATIVA
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
Efectivo y Equivalentes al efectivo	4	852.071.079	3.170.586	848.900.493	99,63%
Inventarios	5	5.829.290	9.175.598	-3.346.308	-57,41%
Cuentas por cobrar	6	383.042.706	-	383.042.706	100,00%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1.240.943.075</b>	<b>12.346.184</b>	<b>1.228.596.891</b>	<b>99,01%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>					
		<b>1.240.943.075</b>	<b>12.346.184</b>	<b>1.228.596.891</b>	<b>99,01%</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Beneficio Empleados	7	3.295.624	-	3.295.624	100,00%
Cuentas por pagar y otras	8	635.984.861	4.000.000	631.984.861	99,37%
Retencion en la Fuente	9	22.510.479	333.350	22.177.129	98,52%
Anticipo y Avances Recibidos	10	474.842.700	-	-	-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.136.633.664</b>	<b>4.333.350</b>	<b>657.457.614</b>	<b>57,84%</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Fondos sociales y mutuales	11	753.851	-	753.851	100,00%
Otros pasivos	12	37.200.000	-	37.200.000	100,00%
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>37.953.851</b>	<b>-</b>	<b>37.953.851</b>	<b>100,00%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>					
		<b>1.174.587.515</b>	<b>4.333.350</b>	<b>695.411.465</b>	<b>59,20%</b>
<b>PATRIMONIO</b>					
Capital social	13	6.658.000	5.500.000	1.158.000	17,39%
Reservas		502.566	-	502.566	100,00%
Excedentes y/o pérdidas del ejercicio		59.194.994	2.512.834	56.682.160	95,75%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>66.355.560</b>	<b>8.012.834</b>	<b>58.342.726</b>	<b>87,92%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>					
		<b>1.240.943.075</b>	<b>12.346.184</b>	<b>753.754.192</b>	<b>60,74%</b>

*Liz Yaneth Prieto S.*  
**LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO**  
 Representante Legal

*Yudy Angelica Velasquez Ramirez*  
**YUDY ANGÉLICA VELASQUEZ RAMIREZ**  
 Contadora Publica  
 T.P. 183655-T

*Ezequiel Sarmiento Lopez*  
**EZEQUIEL SARMIENTO LOPEZ**  
 Revisor Ffiscal  
 T.P. 52333-T



PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER

NIT 901617218-6

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

A DICIEMBRE 31 DE 2023-2022

	NOTAS	2023	2022	ABSOLUTA	RELATIVA
<b>INGRESOS</b>					
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIA	14	67.976.468.462	5.766.255.726	62.210.212.736	91,52%
DEVOLUCIONES EN VENTAS	14	-6.546.988.911	-	-6.546.988.911	100,00%
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>		<b>61.429.479.551</b>	<b>5.766.255.726</b>	<b>55.663.223.825</b>	
OTROS INGRESOS	15	1.451.192	9.900.000	-8.448.808	-582,20%
<b>TOTAL INGRESOS</b>		<b>61.430.930.743</b>	<b>5.776.155.726</b>	<b>55.654.775.017</b>	<b>90,60%</b>
<b>COSTO DE VENTAS Y DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>					
COSTO DE VENTAS Y DE PRESTACIÓN DE SEI	16	60.817.146.956	5.755.223.320	55.061.923.636	90,54%
<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>		<b>60.817.146.956</b>	<b>5.755.223.320</b>	<b>55.061.923.636</b>	<b>956,73%</b>
<b>GASTOS</b>					
GASTOS BENEFICIO EMPLEADOS	17	37.517.349	-	37.517.349	100,00%
GASTOS GENERALES	18	460.773.388	16.936.937	443.836.451	96,32%
GASTOS FINANCIEROS	19	32.926.404	1.482.635	31.443.769	95,50%
OTROS GASTOS	20	23.371.652	-	23.371.652	100,00%
<b>TOTAL GASTOS</b>		<b>554.588.793</b>	<b>18.419.572</b>	<b>536.169.221</b>	<b>96,68%</b>
<b>EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>		<b>59.194.994</b>	<b>2.512.834</b>	<b>56.682.161</b>	<b>95,75%</b>

Liz Yaneth Prieto S.  
LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO  
Representante Legal

YUDY ANGÉLICA VELASQUEZ RAMIREZ  
Contadora Pública  
T.P. 183655-T

EZEQUIEL SARMIENTO LOPEZ  
Revisor Fiscal  
T.P. 52333-T



PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER  
NIT 901217618-6  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2023-2022

CONCEPTO	SALDO A 31 DICIEMBRE DE 2022	MOVIMIENTO DEL AÑO 2023		SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023
		AUMENTO	DISMINUCION	
CAPITAL SOCIAL	5.499.999,80	1.158.000,00	-	6.658.000,00
APORTES SOCIALES	5.499.999,80	1.158.000,00	-	6.658.000,00
RESERVAS	-	502.566,00	-	502.566,00
Reserva Obligatorias	-	502.566,00	-	502.566,00
RESULTADO DEL EJERCICIO	2.512.834,00	56.682.160,00	-	59.194.994,00
Perdida y/o Excedente Del Ejercicio	2.512.834,00	56.682.160,00	-	59.194.994,00
TOTALES	8.012.833,80	58.342.726,00	-	66.355.560,00

Liz Yaneth Prieto S.  
LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO  
Representante Legal

  
YUDY ANGELICA VELASQUEZ RAMIREZ  
Contadora Publica  
T.P. 183655-T

  
EZEQUIEL SARMIENTO LOPEZ  
Revisor Fiscal  
T.P. 52333-T



## PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER

NIT 901617218-6

### INDICES FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

#### LIQUIDEZ

$$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = \frac{1.240.943.075}{1.136.633.664} = 1,09$$

La Precooperativa cuenta con \$1,09 por cada peso que adeuda a corto plazo.

#### ENDEUDAMIENTO

$$\frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}} = \frac{1.174.587.515}{1.240.943.075} = 94,65\%$$

El Activo Total de la Precooperativa está financiado en el 94,65% de las obligaciones.

#### CAPITAL DE TRABAJO

$$\text{ACTIVO CORRIENTE} - \text{PASIVO CORRIENTE} \\ 1.240.945.075 - 1.136.633.664 = 104.309.410$$

El capital de trabajo de la Precooperativa al 31 de diciembre de 2023 es de 104.309.410

#### RENTABILIDAD

$$\frac{\text{EXCEDENTE OPERACIONAL}}{\text{PATRIMONIO}} = \frac{59.194.994}{66.355.560} = 89,21\%$$

De acuerdo al Patrimonio de la Precooperativa se obtuvo el 89,21% como Excedente.

$$\frac{\text{EXCEDENTE OPERACIONAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}} = \frac{59.194.994}{1.240.943.075} = 4,77\%$$

De acuerdo al Activo Total de la Precooperativa se obtuvo el 4,77% como Excedente.

#### AUTONOMIA FINANCIERA

$$\frac{\text{PATRIMONIO}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = \frac{66.355.560}{1.136.633.664} = 0,06$$

El Patrimonio de la Precooperativa permite la solvencia suficiente de su gestión a corto plazo, ya que por cada peso del Pasivo Corriente, cuenta con \$0,06 en el Patrimonio.

#### RELACIONES FINANCIERAS

$$\frac{\text{APORTES SOCIALES}}{\text{ACTIVO TOTAL}} = \frac{6.658.000}{1.240.943.075} = 0,54\%$$

Del total de Activos de la Precooperativa, el 0,54% corresponde a los Aportes Sociales.



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

## **NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA**

La PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO (**en adelante “PREAGROSER”**), es una empresa social con personería jurídica, de derecho privado, del sector de la economía solidaria, sin ánimo de lucro, con régimen tributario especial, especializada en el sector agropecuario; constituida el 30 de junio de 2022 por la Asamblea de Constitución de Pitalito, e inscrita en Cámara de Comercio en el Registro de Entidades de la Economía Solidaria el 27 de julio de 2022, con domicilio en la ciudad de Pitalito, Huila; con término de duración hasta el 30 de junio del 2027.

PREAGROSER se rige por el derecho colombiano, en especial por la legislación cooperativa, de conformidad con normas e instrucciones de la Superintendencia de la Economía solidaria; por los estatutos, reglamentos internos y las demás disposiciones legales aplicables a su naturaleza jurídica.

## **NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN**

**Declaración de cumplimiento.** Los estados financieros individuales de PREAGROSER correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2023 incluyendo los comparativos del año 2022, han sido preparados de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, según lo establecido en la Ley 1314 de 2009, reglamentada por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que definen el nuevo marco normativo en materia contable y financiera con base en la Norma Internacional de Información Financiera para Pymes emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) en el año 2009. Exceptuando lo referente a la cartera de créditos, su deterioro, clasificación y aportes sociales; información que ha sido preparada bajo la normatividad emitida por la Superintendencia de la Economía Solidaria, de acuerdo al Decreto 2496 de 2015.

**Moneda funcional.** Las partidas incluidas en los estados financieros de PREAGROSER se expresan en pesos colombianos (\$COP), la cual es su moneda funcional y la moneda de presentación.

**Base contable de acumulación o devengo.** PREAGROSER elaborará sus estados financieros, excepto en lo relacionado con la información sobre flujos de efectivo, utilizando la base contable de acumulación o devengo, reconociendo las partidas como activos, pasivos, patrimonio, ingresos o gastos cuando satisfagan las definiciones y los criterios de reconocimiento para esas partidas.



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

**Base de medición.** Las bases de medición o determinación de los valores monetarios en los que se reconocen los elementos de los estados financieros son el costo histórico y el valor razonable.

**Uso de estimaciones y juicios.** La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos en general y pasivos contingentes en la fecha de corte, así como los ingresos y gastos del año.

**Importancia relativa y materialidad.** Los hechos económicos se presentan de acuerdo con su importancia relativa o materialidad. Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable; En la preparación y presentación de los estados financieros, se determina como material una partida, transacción o ajuste que sea igual o superior al 1% del activo.

### **NOTA 3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

**ACTIVOS.** Son los recursos controlados por la entidad como resultado de los sucesos pasados del que la entidad espera obtener, en el futuro beneficios económicos.

**Efectivo y equivalentes al efectivo.** El efectivo y los equivalentes al efectivo se reconocerán a su valor nominal y comprenden el disponible en efectivo, y depósitos en las cuentas corrientes que están a nombre de la Preagroser.

**Inventarios.** La Cooperativa debe reconocer como inventarios los productos agropecuarios, de los cuales espera obtener beneficios económicos en periodos futuros a través de su venta, cuyo monto sea determinable.

El Inventario de la Precooperativa corresponde a bienes no transformados por la entidad para comercializar, tales como:

- ✓ Café Pergamino
- ✓ Café especial geisha
- ✓ Café cereza
- ✓ Café Pasilla
- ✓ Café Húmedo.



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

La incorporación de los inventarios en el sistema de información se efectúa solamente cuando estos sean recibidos físicamente en forma satisfactoria en cuanto a calidad y características definidas por parte de la Precooperativa. Los inventarios son medidos inicialmente por su costo o valor nominal; adicionado con el valor de las demás erogaciones necesarias para dejarlos listos para su venta. Cuando los inventarios sean vendidos, el importe en libros de los mismos se reconocerá como costo de ventas del periodo en el que se reconozcan los correspondientes ingresos de operación.

**Cuentas por cobrar y Otras.** reconoce como activos los derechos adquiridos en desarrollo de las actividades ordinarias como la venta de productos agropecuarios, cuando se espere en el futuro la entrada de un flujo financiero fijo o determinable, a través del efectivo, equivalentes al efectivo u otro instrumento. La medición inicial de las cuentas por cobrar se realiza al precio de la transacción y se mantiene hasta su cancelación.

Como también hace parte de estas cuentas por cobrar los dineros pagados por anticipado a nuestros proveedores que por alguna razón no se ejecute en su totalidad el cumplimiento de la compra-venta de los productos agropecuarios; los cuales han sido cancelados parcialmente o totalmente; estos desembolsos deben ser reembolsable ante cualquier incumplimiento por parte de nuestros proveedores.

**PASIVOS.** Son aquellas obligaciones que tiene PREAGROSER con terceros; obligación que surge de transacciones o acciones pasadas que la entidad espera desprenderse de recursos económicos para el cumplimiento de estos pasivos, los cuales se miden inicialmente por su valor nominal menos los costos de transacción directamente atribuibles al pasivo financiero. Para la mayoría de las cuentas por pagar de la Precooperativa, la medición Posterior consiste solamente en la cancelación de la obligación pactada al valor de su reconocimiento inicial.

**Cuentas por Pagar.** Representa las cuentas por pagar a terceros por los diferentes conceptos que son necesarios para la ejecución de la actividad a desarrollar como lo es la comercialización de productos agropecuarios; entres estas cuentas por pagar podemos evidencias los siguientes:

- ✓ Comisiones
- ✓ Honorarios
- ✓ Provisiones



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

**Retención en la Fuente.** Es un mecanismo de recaudo anticipado en impuestos.

**Otros pasivos.** Representan las obligaciones y/o cuentas por pagar a favor de nuestros empleados y también los pagos y/o avances recibidos por anticipados de nuestros clientes.

**Fondos sociales y mutuales.** Los fondos sociales se constituyen de conformidad con la Ley 79 de 1988 y con el Estatuto de la Precooperativa. Los fondos sociales se reconocen a su valor nominal; Los fondos sociales pasivos de carácter agotable y los fondos mutuales tienen destinación específica. Deben estar previamente creados por el comité de Administración. Los fondos sociales pasivos creados por ley: Fondo Social de Educación y el Fondo Social de Solidaridad otorgan auxilios mutuales son agotables solamente de conformidad con lo establecido en el reglamento y su destinación es inmodificable.

Los fondos sociales pasivos y los fondos mutuales no podrán utilizarse para gastos que sean propios del desarrollo operacional de la organización solidaria, tales como compra de software, pagos de publicidad, compra de productos agropecuarios entre otros.

Los excedentes resultantes al cierre del ejercicio económico anual dan lugar, entre otros fines, a ser ejecutados en su mismo objeto social y a la vez a la creación o incremento legal de los fondos sociales pasivos definidos por ley, es decir, los de solidaridad y de educación. Ello conforme a lo Establecido en materia de distribución de excedentes en el artículo 54 de la Ley 79 de 1988.

**Provisiones.** Representan los recursos provisionados en caso de demandas laborales de contratos clientes y asamblea.

**PATRIMONIO.** Es el valor neto de los activos de la empresa después de deducir todas sus obligaciones como son los pasivos; El patrimonio de PREAGROSER está compuesto por los aportes sociales la reserva legal y el resultado del ejercicio. Todo lo contemplado y referente al Patrimonio se encuentra consignado en el Estatuto de la entidad, teniendo en cuenta la Ley 79 de 1988, Circular Básica Contable y Financiera 004 del 2008 y demás documentos legislativos que incidan sobre el Patrimonio de la Precooperativa.

El Capital mínimo irreducible representa la porción del aporte social que la Precooperativa debe conservar en el patrimonio y que no debe reducirse durante la existencia de la misma. El reconocimiento inicial de los aportes será por su valor nominal



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

**GASTOS Y COSTO.** Se definen como decrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del periodo sobre el que se informa, en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos, que dan como resultado decrementos en el patrimonio, distintos de los relacionados con las distribuciones realizadas a los inversores del patrimonio.

PREAGROSER presentará los gastos en los estados financieros en términos de su función. La Precooperativa reconoce un gasto o costo cuando estos producen decrementos en los activos o un incremento en los pasivos, es decir una disminución de los recursos, siempre que se pueda valorar con fiabilidad y exista el principio de prudencia. El costo de ventas se reflejará por separado.

**Beneficios a los empleados.** Comprende los beneficios laborales relacionados con la remuneración causada y pagada a cambio del trabajo prestado por el empleado como son salarios, auxilio de transporte, cesantías, intereses, prima, vacaciones, pago de seguridad social. establecidos por las leyes laborales.

La Precooperativa reconoce sus obligaciones laborales en la medida en que se cumplan las siguientes condiciones:

- Que el servicio se haya recibido y haya sido prestado por el empleado.
- Que el valor del servicio recibido se pueda medir con fiabilidad.
- Que la obligación esté debidamente contemplada por disposición legal o sea costumbre de la Precooperativa (obligación implícita).
- Que sea probable que como consecuencia del pago de la obligación se derive la salida de recursos que llevan incorporados beneficios económicos.

PREAGROSER reconoce el costo y/o gasto de todos los beneficios a empleados a los que éstos tengan derecho como resultado de servicios prestados a la Precooperativa durante el ejercicio contable y se miden por el valor total adeudado, que se define como la cantidad a pagar establecida entre las partes, en el momento de reconocer el pasivo, de acuerdo con la normatividad laboral vigente en Colombia y demás normas o políticas internas de la Precooperativa.



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

**INGRESOS.** Los ingresos son definidos como incrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del periodo contable, en forma de entradas o incrementos de valor de los activos, o bien como disminuciones de los pasivos, que dan como resultado aumentos del patrimonio neto y no están relacionados con las aportaciones de los Asociados de la cooperativa. El concepto de ingreso comprende tanto los ingresos ordinarios en sí como las ganancias. Los ingresos ordinarios propiamente dichos surgen en el curso de su objeto social: Compra, venta de productos agropecuarios específicamente la distribución de los diferentes productos en su estado natural.

El ingreso es reconocido cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y estos beneficios puedan ser medidos con fiabilidad. El reconocimiento de ingresos se aplica por separado a cada transacción (venta de bienes, prestación de servicios entre otros), con el fin de reflejar la esencia de cada operación y se miden a valor razonable de la contraprestación.

PREAGROSER medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. Es decir, el valor que se pacta entre el asociado o terceros y la Cooperativa, estableciendo el monto a recibir, o de acuerdo a las tarifas y precios establecidos.

**Clasificación en Activos y Pasivos Corrientes y no Corrientes.** La Precooperativa clasifica como activos corrientes aquellas partidas que:

- i) espera realizar, vender o consumir en su ciclo normal de operación,
- ii) mantiene principalmente con fines de negociación,
- iii) espera realizar dentro de los doce meses siguientes después del período sobre el que se informa
- iv) son efectivo o equivalente al efectivo.



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

La Precooperativa clasifica como pasivos corrientes aquellas partidas que:

- i) espera liquidar en su ciclo normal de operación,
- ii) mantiene principalmente con fines de negociación,
- iii) deben liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.
- iv) no tienen un derecho incondicional de aplazar su pago al menos en los doce meses siguientes a la fecha de cierre.

Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

## REVELACIONES AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

### NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Son los valores registrados en efectivo y equivalentes al efectivo correspondiente al efectivo en Caja y a los depósitos en cuentas corrientes. Los dineros depositados en Efectivo y Bancos son de disponibilidad inmediata de la Precooperativa de acuerdo al giro ordinario. En el transcurso de este año se generó la apertura de más cuentas corriente según la necesidad de la Precooperativa en los bancos Davivienda y Bancolombia.

<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>CAJA</b>	<b>580.447.383,13</b>	<b>1.992.533,59</b>
Caja principal	580.447.383,13	1.992.533,59
<b>BANCOS</b>	<b>271.623.695,94</b>	<b>1.178.051,96</b>
Banco Bancolombia Cta. Cte. 3823	2896,49	9.454,45
Banco Davivienda Cta. Cte. 9460	2896,49	59.853,24
Banco Davivienda Cta. Cte. 9130	2.865.418,56	(570.675,73)
Banco Agrario Cta. Cte. 2689	0,00	269.855
Banco Agrario Cta. Cte. 0988	0,00	469.855
Banco Agrario Cta. Cte.1572	0,00	469.855
Banco Agrario Cta. Cte. 0721	52.707	469.855
Banco Agrario Cta. Cte. 1683	0,00	0,00
Banco Davivienda Cta. Cte. 6557	704,66	0,00
Banco Davivienda Cta. Cte. 0626	647,63	0,00
Banco Davivienda Cta. Cte. 2085	9.853,24	0,00
Banco Davivienda Cta. Cte. 7845	28.623,76	0,00
Banco Davivienda Cta. Cte. 0767	17,44	0,00
Banco Bancolombia Cta. Cte. 8301	218.713.593,82	0,00
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO</b>	<b>852.071.079,00</b>	<b>3.170.586,00</b>



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

## NOTA 5. INVENTARIOS

Comprende el saldo final de inventario de los productos agropecuarios que quedan disponible para la comercialización en el periodo gravable siguiente. Durante este año gravable la precooperativa PREAGROSER realizo la compra de productos agropecuarios para nuestra comercialización la cual fue registrada en la cuenta de inventarios.

- ✓ Se informa que se recibió por parte del Proveedor **ASCAFE** lo siguiente: **Café Pergamino 52.082 kilos** y **Café Pasilla 11.130 Kilos**; que se registraron en la cuenta de Inventarios para su comercialización. La factura de compra y/o venta queda generada en el periodo gravable siguiente.
- ✓ A su vez se realizó la entrega a la **ASOCIACION DE PRODUCTORES DE CAFÉ DE ALTA CALIDAD DEL SUR** lo siguiente: **Café Pergamino 844 Kilos**; en la cuenta de inventarios quedo registrada la salida de este producto. Pero la factura de venta queda generada en el periodo gravable siguiente.

INVENTARIOS	2023	2022
CAFE PERGAMINO	5.570.090.00	9.175.598.00
CAFE ESPECIAL GEISHA	259.200.00	0.00
<b>TOTAL INVENTARIOS</b>	<b>5.829.290.00</b>	<b>9.175.598.00</b>

## NOTA 6. CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS

Este rubro refleja los saldos a favor por la venta y/o comercialización del Café pergamino y Café cereza; como también los anticipos y avances entregados a terceros persona jurídica y personas naturales por la compra de productos agropecuarios que serán entregados y/o facturados en el periodo gravable siguiente.

- **Deudores por venta de bienes**
  - ✓ Invercafe Cerritos Sociedad Por Acciones Simplificada \$29.736.005
- **Avances y Anticipos Entregados**
  - ✓ Precooperativa Agropecuaria Comercializadora de Café Asacafe \$264.000.000
  - ✓ Henry Bonilla Murcia \$75.305.773
  - ✓ Julian Andres Hernandez Ruiz \$7.323.000
  - ✓ Gabriel Leon Peñuela \$6.677.927

CUENTAS POR COBRAR	2023	2022
Deudores por venta de bienes	29.736.005,00	0,00
Avances y Anticipos entregados	353.306.700,00	0,00
<b>Total cuentas por cobrar</b>	<b>383.042.706.00</b>	<b>0,00</b>



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

### NOTA 7. BENEFICIO EMPLEADOS

Son las acreencias correspondientes a beneficio empleados como son salarios, seguridad social, y prestaciones sociales. Durante este periodo gravable se realizó la contratación de la señora LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO a partir del 1 de junio de 2023.

BENEFICIO EMPLEADOS	2023	2022
Beneficio Empleados	3.295.624.00	0.00
<b>Total, Beneficio Empleados</b>	<b>3.295.624.00</b>	<b>0.00</b>

### NOTA 8. CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS

Son las acreencias correspondientes a los costos y gastos causados al finalizar los periodos contables; que fueron indispensable para la ejecución del objeto social.

- **Proveedores:** cuenta por pagar a la precooperativa agropecuaria comercializadora de café ASCAFE por compra de café pergamino \$635.184.861.36; el cual será facturado en el año 2024. Dejando la obligación pendiente por pagar.
- **Honorarios:** oficial de cumplimiento mes de diciembre \$800.000. pago a realizar a Madeleyne Hernandez Duran.

CUENTAS POR PAGAR	2023	2022
Proveedores	635.184.861.00	4.000.000.00
Honorarios	800.000.00	0.00
<b>Total cuentas por Pagar</b>	<b>635.984.861.00</b>	<b>4.333.350.00</b>

### NOTA 9. RETENCION EN LA FUENTE

Son las acreencias correspondientes a los costos y gastos causados al finalizar los periodos contables; que fueron indispensable para la ejecución del objeto social.

- **Retención en la fuente:** saldo correspondiente a la retención realizada por compras del mes de diciembre \$22.510.479

CUENTAS POR PAGAR	2023	2022
Retención en la Fuente	22.510.479.00	333.350.00
<b>Total cuentas por Pagar</b>	<b>22.510.479.00</b>	<b>333.350.00</b>



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

### NOTA 10. ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS

Este rubro a los anticipos recibidos por clientes que quedan pendiente por ser legalizados en la vigencia inmediatamente siguiente como se detalla a continuación:

- **Anticipo Recibido Clientes:**

- ✓ INVERCAFE CERRITOS SOCIEDAD POR ACCIONES \$265.034.700
- ✓ COOPERATIVA TERRITORIAL DEL CAFE-COTECAFE  
\$209.808.000

<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Anticipo Clientes	474.842.700.00	0.00
<b>Total, Otros Pasivos</b>	<b>474.842.700.00</b>	<b>0.00</b>

### NOTA 11. FONDO SOCIALES Y MUTUALES

Durante el año 2023 se realizó la distribución de excedentes del año 2022 por valor de \$2.512.833.71 de los cuales el 50% fue donado a la INSTITUCION EDUCATIVA SAN ISIDRO SEDE MANUEL ANTONIO BONILLA del espinal; a los 04 días del mes de diciembre 2023. Entregando Un PROYECTOR MARCA HACER (VIDEO BEAN). y el otro 50% de la siguiente manera:

- 10% Fondo de solidaridad (PASIVO)
- 20% Reserva Legal (PATRIMONIO)
- 20% Fondo de educación (PASIVO)

<b>FONDO SOCIALES Y MUTUALES</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fondo de educación	251.285.00	0.00
Fondo de solidaridad	502.566.00	0.00
<b>Total, Fondo social</b>	<b>753.851.00</b>	<b>0.00</b>

### NOTA 12. OTROS PASIVOS

En el año 2023 se realizó las provisiones por concepto de demandas futuras de clientes o por multas o sanciones. Esto con el fin de cumplir con la normatividad contable y tener mejor gestión de recursos cuando requiera afrontar una eventualidad como demandas o multas. Como también la provisión para gastos de asamblea que se ejecutan durante el año en reuniones ordinarias o extraordinarias cuando sea necesario.

<b>PROVISIONES</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
PROVISION MULTAS, SANCIONES, LITIGIOS, INDEMNIZACIONES Y DEMANDAS	22.800.000.00	0.00
Otras Provisiones asamblea	14.400.000.00	0.00
<b>Total, Provisiones</b>	<b>37.200.000.00</b>	<b>0.00</b>



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

### NOTA 13. PATRIMONIO

- ✓ El Capital social está conformado por los aportes ordinarios pagados que tienen los asociados en la Precooperativa, los cuales se incrementan por los aportes voluntarios realizados por estos.
- ✓ El capital mínimo irreducible corresponde a la parte mínima que no se puede hacer uso de estos aportes
- ✓ Las reservas hacen partes de la distribución de excedentes de cada año para incrementar el patrimonio en este caso es el 20% de los excedentes
- ✓ Los excedentes del ejercicio son la diferencia entre los ingresos y los gastos y costos incurridos en el desarrollo del objeto social de la Precooperativa.

PATRIMONIO	2023	2022
APORTES	1.657.999.80	499.999.80
Capital mínimo reducible	5.000.000.00	5.000.000.00
Reservas	505.566.00	0.00
Excedentes del ejercicio	59.194.993.61	2.512.833.71
<b>Total, Provisiones</b>	<b>66.355.560.00</b>	<b>8.012.834.00</b>

### NOTAS AL ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

#### NOTA 14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Representa los ingresos totales del ejercicio obtenidos en las operaciones del objeto social de PREAGROSER: Comercialización de los diferentes productos agropecuarios como es:

- ✓ Café Pergamino
- ✓ Café especial Geisha
- ✓ Café cereza
- ✓ Café pasilla
- ✓ Café húmedo

INGRESOS	2023	2022
Ingresos Venta de productos agropecuarios	67.976.468.462.39	5.766.255.726.00
Dev en ventas de productos agropecuarios	-6.546.988.910.89	0.00
<b>Total Ingresos</b>	<b>61.429.479.551.50</b>	<b>5.766.255.726.00</b>



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

En comparación del año gravable 2022 se observa que durante este periodo solo se comercializo **Café pergamino**. En el transcurso del año 2023 los ingresos crecen considerablemente a razón de la variedad de productos a comercializar y la gestión comercial que se gestionó y se ganaron nuevos clientes potenciales como se evidencia en el aumento de sus ventas anuales.

Los clientes se relacionan a continuación:



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

- ✓ ALTAMIRA SUPREMO S.A.S.
- ✓ ASOCIACION DE PRODUCTORES DE CAFE DE ALTA CALIDAD DEL SUR
- ✓ ASOCIACION DE PRODUCTORES, TRANSFORMADORES, COMERCIALIZADORES Y EXPORTADORES
- ✓ ASOCIACION ECOLOGICA PRODUCTORES DE PAZ PLANADAS TOLIMA
- ✓ CAFE COLOMBIANISIMO S.A.S
- ✓ CAFE GRANJA LA ESPERANZA S.A C.I EN REORGANIZACION
- ✓ CARCAFE LTDA
- ✓ CATA CAFE EXPORT SAS
- ✓ COFCO INTERNATIONAL COLOMBIA S.A.S
- ✓ COMERCIALIZADORA CAFE DCOLINA SAS
- ✓ COOPERATIVA CENTRAL DE CAFICULTORES DEL HUILA
- ✓ COOPERATIVA COFFECOOP
- ✓ COOPERATIVA DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS
- ✓ COOPERATIVA LA FORTALEZA COFFE
- ✓ COOPERATIVA MULTIACTIVA Y COMERCIALIZADORA DE CAFE DE GARZON
- ✓ COOPERATIVA TERRITORIAL DEL CAFE-COTECAFE
- ✓ CORPORACION PARA EL DESARROLLO Y LA SOSTENIBILIDAD-COPROMA
- ✓ FARO TRILLADORA DE CAFE SAS
- ✓ FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA
- ✓ FOREST COFFEE SAS
- ✓ HULCAFE S. A. S.
- ✓ INVERCAFE CERRITOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
- ✓ PRECOOPERATIVA AGROPECUARIA AL SERVICIO DEL CAMPO PREAGROCAMPO
- ✓ RACAFE & CIA S C A
- ✓ RANGE COLOMBIAN COFFEE SAS
- ✓ SIGILO COLOMBIA SAS
- ✓ SKN CARIBECAFE S.A.S
- ✓ SOLUCIONES LOGISTICAS LA FE SAS
- ✓ VARIETALES FINOS S.A.S. ZOMAC



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

### NOTA 15. INGRESOS NO OPERACIONALES

Este rubro representa los ingresos generados que no tienen que ver con la actividad económica principal de la entidad como se detalla a continuación:

<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ingresos transporte envió de Productos Agropecuarios	1.450.000.00	0.00
Ajuste al Peso	1.192.27	0.00
Otros Ingresos	0.00	9.900.000.00
<b>Total Ingresos No Operacionales</b>	<b>1.451.192.27</b>	<b>9.900.000.00</b>

### NOTA 16. COSTO DE VENTAS

Corresponde al costo incurrido que debe asumir PREAGROSER en la compra de los productos agropecuarios para después comercializarlos; en este caso los costos son las compras realizadas a nuestros diferentes proveedores; sin adicionarle más costos indirectos ya que a estos productos no se le realizan ningún otro proceso antes de su comercialización. Nuestros principales proveedores son los siguientes:

- ✓ PRECOOPERATIVA MULTICOMERCIO
- ✓ COOPERATIVA COMERCIALIZADORA MULTIGRANOS
- ✓ COOPERATIVA DE CAFILCULTORES DEL LIBANO
- ✓ CAFE CORTES
- ✓ GRUPO EMPRESARIAL SEQUOIA SAS
- ✓ INVERCAFE CERRITOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
- ✓ LA COOPERATIVA MULTIACTIVA COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS AGRICOLAS DEL SUR DEL HUILA

<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Compra de productos agropecuarios	60.817.146.956.20	5.755.223.320.04
<b>Total Costo de Ventas</b>	<b>60.517.146.956.20</b>	<b>5.755.223.320.04</b>

### NOTA 17. GASTOS BENEFICIO EMPLEADOS

Se realizo la contratación de la señora LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO por medio de contrato de trabajo a partir del 1 de junio del año 2023; ya que ejerce el cargo de Representación Legal

<b>GASTO BENEFICIO EMPLEADOS</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
A corto plazo	37.517.349.00	0.00
<b>Total Beneficio Empleados</b>	<b>37.517.349.00</b>	<b>0.00</b>



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
 (Expresadas en pesos colombianos)

**NOTA 18. GASTOS GENERALES**

Corresponde a los gastos de administración necesarios para la ejecución de nuestro objeto social como se detalla a continuación

- ✓ Los primeros 2 meses de enero y febrero se realizó el pago a la señora LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO por medio de contrato de prestación de servicios honorarios; ya que ejerce la ocupación de Representación Legal
- ✓ Se realiza la contratación la señora MADELEYNE HERNANDEZ DURAN por medio de prestación de servicios honorarios a partir del 01 de abril del año 2023 ya que ejerce el cargo de Oficial de cumplimiento.
- ✓ Aumenta los gastos en razón de servicio de vigilancia privada y servicios públicos
- ✓ El gasto aumenta en viáticos y auxilio de alimentación de representante legal principal y representante legal suplente.

GASTOS GENERALES	2.023	2022
JUNTA DIRECTIVA	0.00	950.000,00
HONORARIOS	23.400.000,00	990.000,00
OFICIAL DE CUMPLIMIENTO	6.400.000,00	
REVISORIA FISCAL	14.000.000,00	990.000,00
REPRESENTANTE LEGAL	3.000.000,00	
SERVICIOS PUBLICOS	257.156.390,00	378.689,00
ENERGIA	253.296.590,00	
AGUA	2.208.760,00	
TELEFONIA E INTERNET	1.436.328,00	378.689,00
IVA EN SERVICIO INTERNET	214.712,00	
UTILES PAPELERIA Y FOTOCOPIAS	363.330,00	6.835.227,21
GASTOS ASAMBLEA	14.400.000,00	
GASTOS LEGALES	255.296,00	19.500,00
GASTOS DE VIAJE	62.385.042,00	1.929.000,00
ALOJAMIENTO Y MANUTENCION	1.095.000,00	
COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES	1.439.690,00	420.021,00
PEAJES	1.788.377,00	
PARQUEADERO	2.600,00	
VIATICOS	58.059.375,00	
PRIETO SARMIENTO LIZ YANETH	36.059.375,00	
GUSTAVO ANDRES GUZMAN SAAVEDRA	22.000.000,00	
VIGILANCIA PRIVADA	46.772.250,00	
SISTEMATIZACION	1.137.000,00	5.414.500,00
OTROS.COMISIONES	54.861.080,00	
<b>TOTAL GASTOS GENERALES</b>	<b>460.730.388,00</b>	<b>16.936.937,21</b>



**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSAR**  
**NIT. 901.617.218-6**  
**POLITICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresadas en pesos colombianos)

### NOTA 19. GASTOS FINANCIEROS

Son los gastos generados incurridos en el transcurso ordinario de la actividad económica como lo es gastos bancarios, comisiones, interese generados, sobregiros entre otros.

<b>GASTO FINANCIEROS</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gastos Financieros	32.969.404.00	1.482.635.00
<b>Total Gastos Financieros</b>	<b>32.969.404.00</b>	<b>1.482.635.00</b>

### NOTA 20. OTROS GASTOS

Se realizo la contratación de la señora LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO por medio de contrato de trabajo a partir del 1 de junio del año 2023; ya que ejerce la ocupación de Representación Legal

<b>GASTO OTROS</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Por Incumplimiento de contratos	14.400.000.00	0.00
Impuestos Asumidos	571.652.00	0.00
Demandas Laborales	8.400.000.00	0.00
<b>Total Otros Gastos</b>	<b>23.371.652.00</b>	<b>0.00</b>

*Liz Yaneth Prieto S.*

**LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO**  
Representante Legal

*Yudy Angelica Velasquez*

**YUDY ANGELICA VELASQUEZ**  
Contadora Publica  
T.P 183655-T

*Ezequiel Sarmiento Lopez*  
**EZEQUIEL SARMIENTO LOPEZ**  
Revisor Fiscal  
T.P. 52333-T

**ANEXO**

**3**

**DISTRIBUCION DE  
EXCEDENTES**

**AÑO 2023**

**PRECOOPERATIVA DE SERVICIO AGROPECUARIO PREAGROSER NIT. 901.617.218-6**



**PROYECTO DE DISTRIBUCION DE EXCEDENTES**

**AÑO 2023**

<b>EXCEDENTES DEL EJERCICIO</b>			<b>59.194.994</b>
Reserva Proteccion de aportes	20%	11.838.999	
Reserva fondo de educacion	20%	11.838.999	
Reserva fondo solidaridad	10%	5.919.499	
SUBTOTAL			29.597.497
DISTRIBUCION ASAMBLEA	50%	29.597.497	
<b>TOTAL A DISTRIBUIR</b>			<b>\$ 59.194.994</b>

*Liz Yaneth Prieto S.*

**LIZ YANETH PRIETO SARMIENTO  
REPRESENTANTE LEGAL**

**ANEXO**

**4**

**INFORME Y/O**

**DICTAMEN**

**REVISOR FISCAL**

Bogotá, Marzo 30 de 2024

## **DICTAMEN REVISOR FISCAL**

Señores

### **ASAMBLEISTAS**

**Precooperativa de Servicio Agropecuario PREAGROSER**

Ciudad

### **ASUNTO: DICTAMEN ESTADOS FINANCIEROS Y GESTIÓN ADMINISTRATIVA POR EL AÑO 2023**

En calidad de revisor Fiscal, he examinado el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2023 y el Estado de Resultados, o de Ingresos y Egresos, de la persona jurídica denominada "**Precooperativa de Servicio Agropecuario PREAGROSER**" por el período de enero 1º a diciembre 31 del mismo año, junto con sus correspondientes Notas o Revelaciones a los Estados Financieros, que hacen parte integral de los mismos y son necesarias para el análisis y entendimiento de las cifras.

### **RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN**

Los Estados Financieros son responsabilidad de la administración, quien los prepara de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 3022 de 2013, así como las directrices de las Orientaciones Profesionales y Técnicas del Consejo Técnico de la Contaduría Pública, para las Cooperativas. Una de mis funciones como Revisor Fiscal consiste en examinar los Estados Financieros y expresar una opinión sobre ellos, con base en mi auditoría.

### **RESPONSABILIDAD DEL REVISOR FISCAL**

Realicé mi trabajo acorde a las Normas de Auditoría y de Aseguramiento de la Información de General Aceptación, las cuales requieren que ésta se planifique y se lleve a cabo de tal manera que se obtenga una seguridad razonable sobre la situación financiera del ente económico. Una auditoría incluye el examen, sobre una base selectiva, de la evidencia que respalda las cifras y las notas informativas o revelaciones en los estados financieros. También incluye la evaluación de las normas o principios de contabilidad utilizados y de las principales estimaciones efectuadas por la administración, así como la evaluación de la presentación global de los estados financieros. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar mi opinión.

### **OPINIÓN**

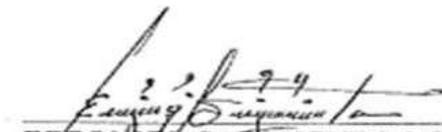
En mi opinión, los Estados Financieros arriba mencionados, tomados fielmente de los libros oficiales de contabilidad, presentan razonablemente la situación financiera de la **Precooperativa de Servicio**

**Agropecuario PREAGROSER**". al 31 de diciembre de 2023, de conformidad con Normas y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Colombia, aplicados de manera uniforme con los del año anterior. Además, en mi opinión, la administración ha llevado su contabilidad conforme a las normas legales y a la técnica contable; las operaciones registradas en los libros y los actos de las directivas se ajustan a los estatutos, a la ley 79 de 1988 y a las decisiones de la Asamblea General; la correspondencia, los comprobantes de cuentas y los libros de actas, en su caso, se llevan y se conservan debidamente. Lo más significativo del periodo, fue el incremento de los activos de la precooperativa en \$ 1.228.596.891; El cual se ve reflejado en el aumento de efectivo y equivalente al efectivo como también las cuentas por cobrar; se generaron excedentes de utilidad en \$ 59.194.994. los cuales se incrementaron con relación al año anterior en \$56.682.160 Durante el año 2023, la variación del presupuesto fue justificada por la administración.

### **CONCLUSIÓN**

La Precooperativa ha observado las medidas adecuadas de control interno y de conservación y custodia de sus bienes y de los de terceros que pueden estar en su poder, atendiendo de forma oportuna las recomendaciones que sobre el particular ha emitido el suscrito revisor fiscal. Referente a la concordancia entre el informe de gestión de la administración y los Estados Financieros dictaminados, de conformidad con lo establecido en la Ley 222 de 1995, ésta se cumple adecuadamente.

En relación con lo ordenado en la Ley 603 de 2000 sobre derechos de autor, manifiesto que la administración ha cumplido con su obligación de utilizar software licenciado legalmente. De otra parte, se verificó que la precooperativa no tiene obligaciones laborales y ha cumplido con sus pagos en forma oportuna. Igualmente, se ha cumplido el recaudo de la retención en la fuente sobre los bienes y servicios recibidos, aplicando en forma adecuada las bases y tarifas vigentes y presentando de manera oportuna las declaraciones tributarias con pago, así como los reportes de información tributaria exógena en medios magnéticos a la DIAN – Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales y a la secretaria de Hacienda Municipal de PITALITO.

  
EZEQUIEL SARMIENTO LOPEZ  
Revisor Fiscal  
T.P. 52333-T