

VIVIENDA TIPO B



Familiar / Intermedia

Metroje: 80 – 120 m²

Habitaciones: 2 a 3

Baños: 2

Distribución: Sala, comedor, cocina amplia, área de lavado, balcón o terraza, 1-2 parqueos.

Acabados:

Piso en porcelanato importado

Cocina modular en MDF hidrófugo con tope en granito natural

Puertas semi-macizas en madera o MDF laminado

Ventanas aluminio serie M-200 con cristal claro o tinte ligero

Pintura lavable en paredes interiores

Equipamiento: Pre-instalación A/C en todas las habitaciones, calentador de gas o eléctrico, iluminación LED decorativa en áreas comunes.

Materiales estructurales: Block de hormigón, techos losa de concreto, vigas y columnas en hormigón armado.

VALOR ESTIMADO CONSTRUCCIÓN:
US\$800 – US\$1,000 / m²

Público objetivo: Familias pequeñas o medianas, segunda vivienda vacacional.

Nota: El precio por m² es referencial y puede variar según elementos adicionales como piscina, jacuzzi, acabados de lujo, estructuras especiales, sistemas tecnológicos o áreas exteriores equipadas. Estos factores pueden incrementar el costo final según las especificaciones elegidas.