

¡Venta de Vivienda en Cádiz Capital!

Presentamos una excelente oportunidad de adquirir una vivienda situada en calle Cibeles, una ubicación privilegiada en Cádiz Capital. Esta encantadora casa es perfecta para aquellos que buscan comodidad, estilo y una excelente localización.

Características de la Vivienda:

- Habitaciones: 3 luminosas y cómodas habitaciones, destacando la habitación principal con un encantador balcón cerrado.
- Baño: 1 baño completo, funcional y bien equipado.
- Cocina: Totalmente equipada, ideal para los amantes de la cocina y la gastronomía.
- Salón: Amplio y acogedor, perfecto para relajarse y compartir momentos con la familia.
- Mobiliario: La vivienda se vende amueblada, aunque este punto es negociable entre comprador y vendedor.
- Extras: Ascensor en trámite, añadiendo aún más valor a la propiedad.



Ventajas de la Ubicación:

- Servicios Cercanos: Rodeada de supermercados, tiendas, centros comerciales, farmacias y todo lo necesario para la vida diaria.
- Transporte Público: A menos de 1 minuto andando de paradas de autobús y estaciones de tren, ideal para desplazamientos rápidos y cómodos.
- Educación: Próxima a colegios, institutos y la Universidad de Cádiz, perfecta para familias con niños o estudiantes.
- Áreas Verdes: Espacios naturales cercanos para pasear, hacer ejercicio o disfrutar del aire libre.



- Playas: A pocos minutos de la playa de Santa María del Mar y la playa Victoria, dos de las más destacadas de Cádiz.
- Vecindario Tranquilo: Ambiente seguro, familiar y acogedor en una calle tranquila.

¡No pierdas esta oportunidad!

Esta vivienda reúne todas las características que buscas en Cádiz Capital. Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita.

Contacto.

Telefono: +34 603 81 56 76

Mail: luxmargadesinmobiliaria@gmail.com

Pagina Web: luxmargades.com

