

Solar con proyecto de 22 viviendas en Torrevieja

Descripción principal

Se vende solar urbano de 579 m² en pleno casco urbano de Torrevieja, a tan solo tres líneas de la playa, una ubicación privilegiada ideal para un proyecto residencial de alta demanda. El solar cuenta con proyecto básico aprobado en su momento, para la construcción de un edificio moderno de 22 viviendas, distribuido en bajo, cuatro plantas y ático, además de tres plantas de sótano.

Es una oportunidad excelente para inversores y promotores que buscan un desarrollo con alta rentabilidad en una de las zonas más consolidadas y turísticas de la Costa Blanca. La proximidad al mar, los servicios y las comunicaciones hacen de este solar una pieza muy atractiva dentro del mercado inmobiliario local.

Características del solar

- Ubicación: Casco urbano de Torrevieja, a 3 líneas de la playa.
- Superficie del solar: 579 m².
- Tipología prevista: Edificio de viviendas.
- Número de viviendas: 22 unidades.
- Distribución del edificio: Bajo + 4 plantas + ático.
- Sótanos: 3 plantas de sótano.
- Estado del proyecto: Proyecto básico aprobado. *Necesidad de actualizarlo.

Precio y condiciones

- Precio de venta: 1.800.000 €.+ comisión
- La oferta está sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisión o retirada del mercado sin previo aviso.
- Gastos de transmisión patrimonial o IVA, notaría y registro a cargo del comprador.