

Inteligência Estratégica para Captação de Recursos

A Arquitetura do Capital via AgeRio

Como estruturar projetos técnicos para acessar as taxas mais competitivas do mercado fluminense.

O Braço de Fomento do Estado do Rio de Janeiro

A AgeRio não busca lucro predatório; busca o desenvolvimento sustentável, geração de empregos e fortalecimento do ecossistema fluminense.

Bancos Comerciais



- Foco em spread bancário e lucro
- Metas de curto prazo e pacotes padronizados
- Relação estritamente transacional

AgeRio (Fomento)



- Foco em mérito técnico e fomento regional
- Taxas subsidiadas de longo prazo
- Vinculada à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico

O Mapa do Fomento: Portfólio Estratégico

MPEs	Médias / Grandes	Inovação	Setores Específicos
Até R\$ 4,8 Milhões	Até R\$ 300 Milhões	Indústria 4.0 e P&D	Turismo & Setor Público
Linha: Microcrédito Foco: Capital de Giro	Linha: Repasses BNDES Foco: Giro e Fixo	Linha: FINEP Inovacred Foco: Digitalização / Robótica	Linha: Fungetur / Prefeituras Foco: Infraestrutura
Taxa Fixa: 3% a.a.	Prazos: Até 60 meses	Condições Exclusivas	Expansão Setorial

O Crown Jewel do Mercado: Microcrédito MPE

Para empresas com faturamento até R\$ 4,8 milhões, o custo de capital da **AgeRio** não encontra paralelo no mercado comercial.

0,25%
ao mês (Taxa fixa)

30%
ao ano (Custo total)

Limites: R\$ 5 mil a R\$ 21 mil
(Capital de giro)

Prazo: Até 36 meses
para pagamento

Carência: Até 6 meses
para iniciar pagamento

Projetos Complexos: A Ponte para **BNDES** e **FINEP**

A AgeRio atua como o veículo estadual oficial para repasse dos maiores fundos de desenvolvimento federal para médias e grandes empresas (até **R\$ 300 milhões**).

Linhas **BNDES**

Foco: Estoques, folha, expansão.

Condições: Até R\$ 15M, prazos de 60 meses, carência de 12 meses.

Linhas **FINEP** (Inovacred / 4.0)

Foco: Digitalização, Indústria 4.0, Software.

Condições: Longa carência para sustentar risco tecnológico.

Capital Estruturado para a Empresa

A Equação Inegociável das Garantias

Capital subsidiado exige **mitigação absoluta de risco**. A exigência de garantias nunca será inferior a **100%** do valor financiado.



Mix de Estruturação Aceito

- **Garantias Reais:** Imóveis urbanos e comerciais.
- **Recebíveis:** Fluxo de caixa futuro comprovado.
- **Fundos Garantidores:** Complementação técnica de risco.

A Jornada de Aprovação: O Funil Técnico

Gate 1: Análise Cadastral

Verificação de restrições, certidões e comprovação de faturamento pleno nos últimos 24 meses.

Gate 2: Análise de Risco Corporativo

Cruzamento de bases públicas e critérios rígidos de enquadramento. Alto índice de reprovação por falta de estruturação.

Gate 3: Avaliação de Colegiados

Comitê de Crédito e Diretoria Executiva aprovam a operação baseados exclusivamente no mérito técnico do dossiê.



O Estágio Crítico: **A Barreira da AVEF**

Para projetos robustos, ter o nome limpo não basta. É obrigatória a **Análise de Viabilidade Econômico-Financeira (AVEF)**.



“Não temos modelo para as projeções financeiras. Deixamos que a empresa apresente a sua versão e solicitamos aprofundamento.” – Política Oficial AgeRio

- Você precisa construir o modelo financeiro do zero.
- Exige premissas macroeconômicas fundamentadas.
- Deve comprovar o impacto no fluxo de caixa futuro no horizonte da dívida.

A Ilusão da Intermediação vs. **O Rigor Técnico**

Política AgeRio: Não credenciamos nem indicamos consultores como intermediários para agilizar crédito.



Não existe atalho ou contato interno.
O crédito não é concedido por influência ou relacionamento.



O mercado exige projetos **blindados**. A aprovação **depende 100%** da engenharia financeira, estruturação técnica e viabilidade inquestionável.

O Abismo da **Linguagem Corporativa**

A Empresa Quer...

Preciso de capital de giro para o estoque.

Quero comprar uma máquina nova.

Vou reformar a filial.

A AgeRio Avalia...



Projeções de DRE e Fluxo de Caixa Descontado.



Taxa Interna de Retorno (TIR) e Valor Presente Líquido (VPL).



Índices de Liquidez e Estruturação de Garantias Reais.

A Consultoria:
O motor de tradução que converte o desejo operacional do empresário na linguagem técnica exigida pelo Comitê de Crédito.

A Arquitetura do Projeto: **Nosso Framework de Execução**

Dossiê de Crédito Aprovado

Diagnóstico e Enquadramento

- Análise da saúde fiscal (24 meses).
- Seleção cirúrgica da linha (MPÉ, BNDES, FINEP).

Engenharia Financeira (AVEF)

- Construção do Plano de Negócios.
- Modelagem financeira e premissas de caixa.

Estruturação de Garantias

- Mapeamento de ativos e recebíveis.
- Atendimento à regra inegociável de 100%.

Próximos Passos: Construindo a Fundação

O capital mais barato do mercado está disponível, mas a porta de entrada é estritamente técnica. O momento de estruturar sua captação é agora.

