CONSTRUCCIÓN MODULAR

La construcción modular es un innovador enfoque que utiliza componentes prefabricados para acelerar el proceso de construcción y mejorar la eficiencia. Descubre sus ventajas y desafíos.

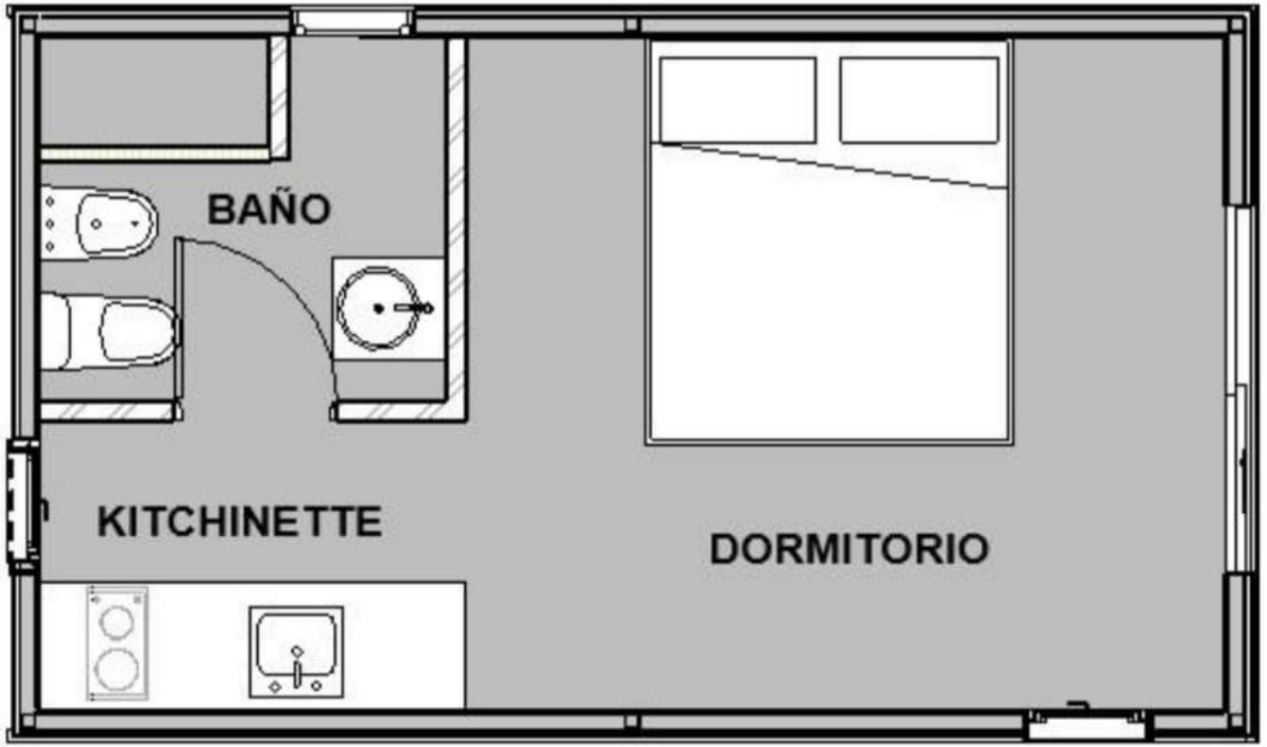
by QUINCHA

MODULAR

MODULO TURISMO 20 m2

QUINCHA

MODULO TURISMO



OFICINA-KITCHINETTE-BAÑO **SUP. CUBIERTA : 20,5 m2**

MODULO TURISMO 40 m2

QUINCHA

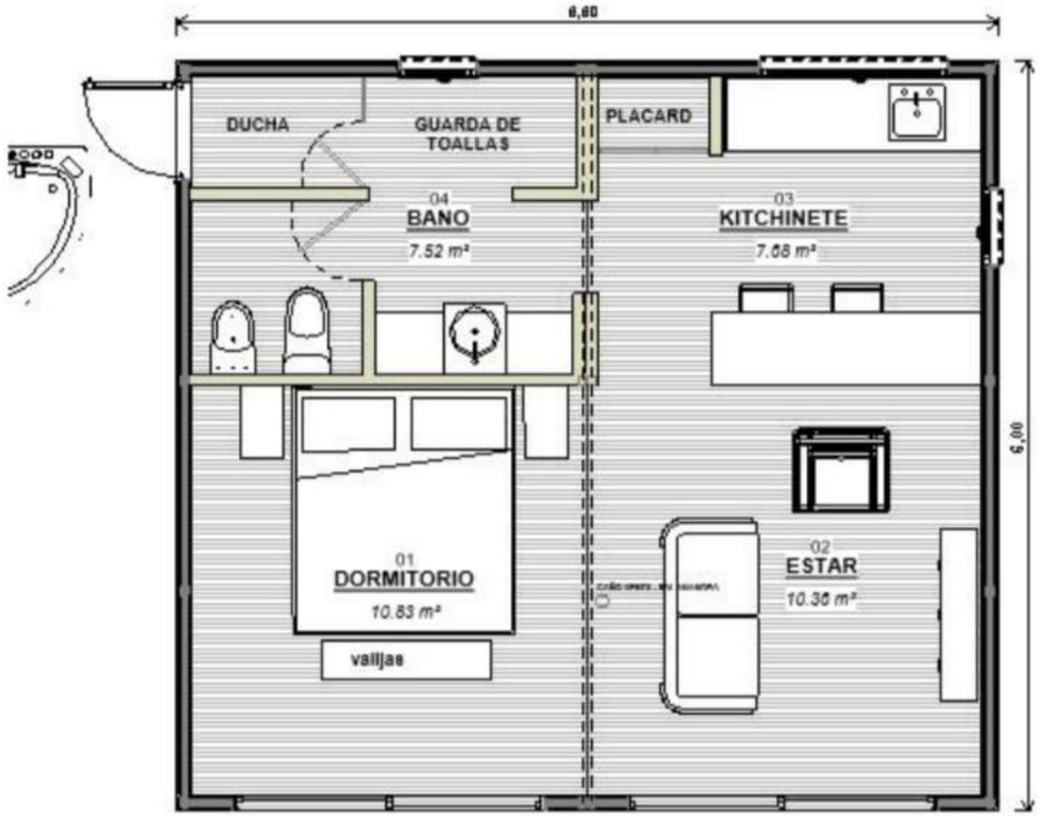
CABAÑA-2 MODULOS

ESTAR-COMEDOR-COCINA-BAÑO-2 DORMITORIOS SUP. CUBIERTA : 41 m2

MODULO LODGE 40 m2

QUINCHA

MODULO LODGE

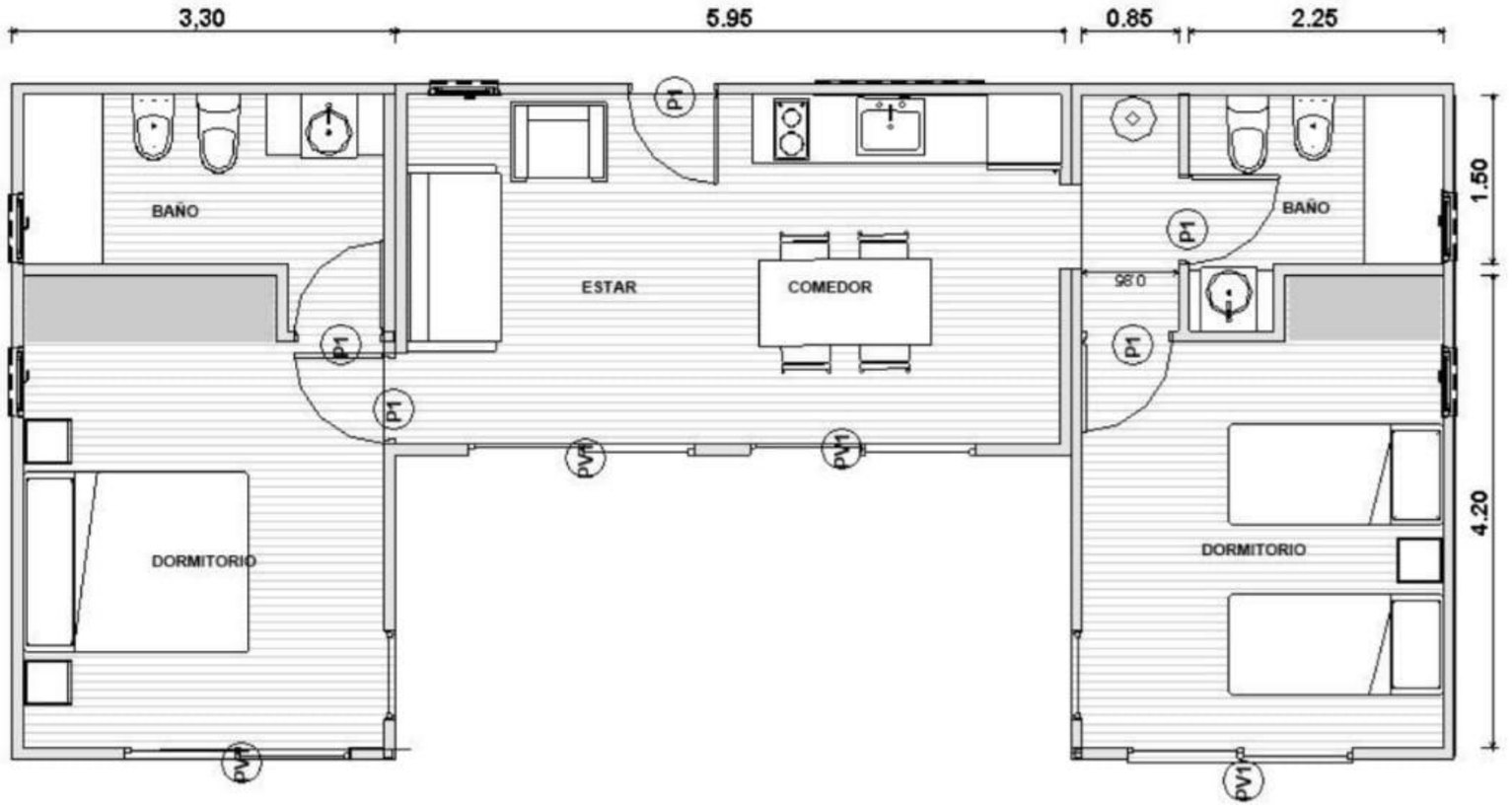


ESTAR-COMEDOR-COCINA-BAÑO ZONIFICADO-1 DORMITORIO SUP. CUBIERTA : 40,5 m2

MODULO LODGE 60 m2

QUINCHA

CABAÑA-3 MODULOS



ESTAR-COMEDOR-COCINA-2 BAÑOS-2 DORMITORIOS SUP. CUBIERTA : 61,5 m2

POLÍTICA DE PRECIOS

Sugerimos coordinar una reunión personal, con el objetivo de poder presupuestar a la necesidad específica de cada cliente.

Ofrecemos distintas unidades totalmente terminadas para ser trasladadas a cualquier punto de nuestro país. Disponemos de distintos modelos y combinaciones, adaptándonos a los requerimientos que cada proyecto necesite, fabricadas 100% en nuestra planta y transportadas prácticamente listas para ser utilizadas a los pocos días de llegar a su sitio con disponibilidad inmediata ya sea para renta o uso propio

El precio de referencia es de US$ 750 m2, este valor es de módulo totalmente terminado en nuestro taller, nuestros proyectos son totalmente personalizados por lo que los valores pueden tener variaciones de acuerdo a distintos factores como terminaciones, aberturas, pérgolas, decks, equipamiento o necesidad específicas de nuestros clientes.

Incluye pintura interior, revestimiento exterior, aberturas, instalaciones sanitarias, mesada bacha y grifería de cocina, vanitory, griferias, artefactos de baño, instalaciones eléctricas, cableado, tablero, dicroicas, tomas y llaves de luces, listo para conectar a los servicios.

No incluye transporte, movimientos de suelo, nivelación, bases de fundación (pilotes), base de cloaca, pozo séptico o biodigestor y cualquier otro trabajo a realizar en el lote para la instalación del módulo.

Proceso de Construcción Modular

1

Diseño y Planificación

El proyecto se planifica detalladamente, definiendo los requisitos y especificaciones del diseño modular.

2

Fabricación de los Módulos

Los módulos se construyen en fábrica, en paralelo a las preparaciones en el sitio para su posterior instalación.

3

Transporte e Instalación

Los módulos se envían al sitio de construcción y se ensamblan rápida y eficientemente en su ubicación final.

Made with Gamma

Ventajas de la Construcción Modular

Reducción de Costos y tiempos

La construcción modular puede ser más económica que la construcción tradicional, ya que se minimizan los desperdicios y los tiempos de construcción son más cortos.

Sostenibilidad

Se utilizan materiales eco-amigables y se generan menos residuos durante la construcción modular, lo que la convierte en una opción más sostenible.

Calidad Controlada

La fabricación en un entorno controlado permite un mayor control de calidad en comparación con la construcción en el sitio.

Flexibilidad de Diseño

Los módulos se pueden diseñar y personalizar según los requisitos del proyecto, permitiendo una amplia variedad de estilos y configuraciones.

Made with Gamma

El Concepto de Construcción Modular

1

Fabricación Controlada

Los módulos se construyen en fábrica, garantizando un alto nivel de calidad y precisión en cada etapa del proceso.

2

Flexibilidad

Los módulos se pueden diseñar y construir según las necesidades específicas del proyecto, permitiendo adaptabilidad y personalización.

3

Montaje Rápido

La instalación en el sitio es rápida y eficiente, reduciendo el tiempo de construcción en comparación con los métodos tradicionales.

Made with Gamma

Tendencias Futuras en la Construcción Modular

Tecnología Avanzada

La implementación de nuevas tecnologías constructivas, materiales, aislaciones térmicas, revestimientos, etc. ,

Solución a la Escasez de Viviendas

La construcción modular ofrece una solución potencial a la escasez de viviendas, ya que permite una construcción más rápida y asequible.

Mayor Sostenibilidad

Se espera que la construcción modular se vuelva aún más sostenible, utilizando materiales y técnicas eco-amigables para minimizar el impacto ambiental.

Made with Gamma

Desafíos y Consideraciones de la Construcción Modular

1

Transporte y Logística

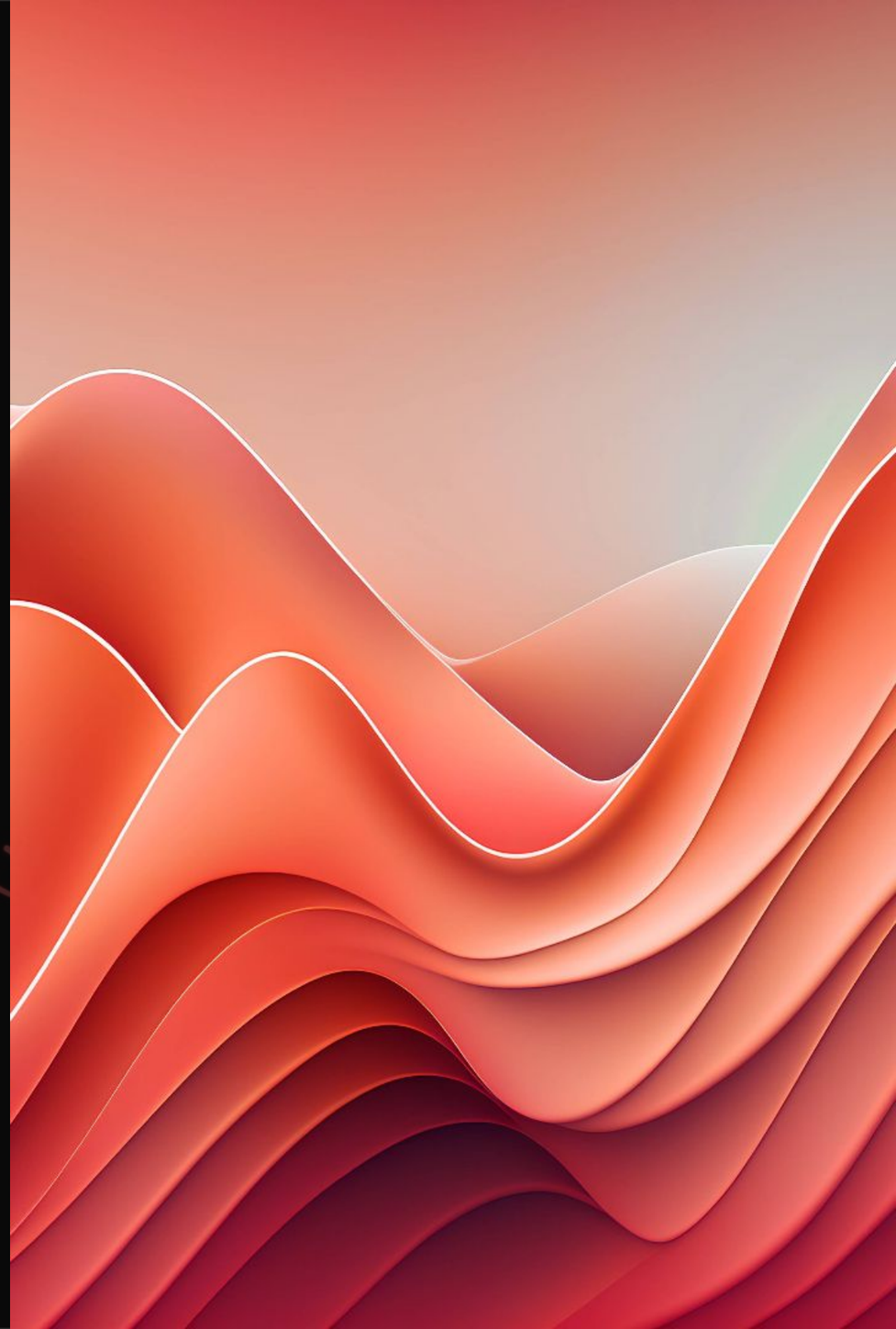
El transporte de los módulos puede ser complicado y requiere una planificación cuidadosa.

2

Planificación de Servicios

Es fundamental coordinar la instalación de servicios, como electricidad y plomería, con la construcción modular.

3

Flexibilidad Limitada

El diseño modular puede presentar ciertas limitaciones en comparación con la construcción tradicional.