

MIQUEL
LACASTA
CODORNÍU

DOCTOR ARQUITECTO - URBANISTA

30 AÑOS
PROYECTOS

RESUMEN

Arquitecto con 30 años de experiencia en el diseño y ejecución de proyectos urbanos y arquitectónicos de gran escala en Europa, con un enfoque en sostenibilidad e innovación. Co-fundador de Archikubik, ha liderado más de 120 proyectos internacionales, obteniendo reconocimientos como el Premio de Urbanismo Español, el German Design Award y el premio FAD Internacional.

Con una sólida trayectoria académica de 25 años, ha formado a nuevas generaciones de arquitectos en la Universitat Internacional de Catalunya y ha participado en conferencias y publicaciones globales. Además, es editor del blog [axonometrica.blog](#), donde ha publicado más de 300 artículos sobre teoría de la arquitectura.

Apasionado por la investigación y la evolución de las ciudades, combina su experiencia en liderazgo de equipos multidisciplinares, desarrollo de estrategias urbanas innovadoras y comunicación efectiva para aportar valor a cada proyecto.

Especialidades: Diseño arquitectónico y urbano | Gestión de proyectos internacionales | Sostenibilidad | Eficiencia energética | Docencia e investigación | Conferencias



Co-fundador y socio de Archikubik, Barcelona, España | Enero 1995 – Marzo 2025

Lidera el desarrollo integral de proyectos, desde el diseño y la conceptualización hasta el control de la ejecución de las obras.

Coordinación del equipo de diseño con ingenierías y expertos medioambientales, así como con empresas constructoras en fase de obra.

Implementación de soluciones innovadoras en diseño urbano y edificios altamente eficientes.

Gestión de relaciones con clientes, autoridades y colaboradores internacionales.

Ha liderado más de 120 proyectos y concursos en diferentes países, especialmente en Francia y España

Ha dado más de 45 conferencias en 4 continentes y sus trabajos han sido expuestos en múltiples exhibiciones, incluyendo la Bienal de Venecia.

Su trayectoria ha sido ampliamente publicada en prensa y revistas especializadas y ha participado en diferentes programas de televisión y radio.

Co-fundador y socio de @Kubik, Barcelona, España | Noviembre 1994 – Marzo 2025

@Kubik pone en práctica en 1994 la visión de como el desarrollo de internet iba a cambiar los espacios de trabajo y por extensión la transformación de la economía y la sociedad. En @kubik surgieron multitud de empresas que entendían esa transformación como fueron atrapalo.com, Ideas for Change, En.Red.Ando o la premiada directora Claudia Llosa. @Kubik es reconocido como experiencia pionera basada en la economía de escala, una visión ecosistemática y una sinergia que multiplica resultados.

Lidera el primer espacio de co-working, antes incluso de la aparición del concepto en 2005 en San Francisco.

Estructura una metodología de vanguardia acerca de los espacios flexibles.

Jefe de proyectos en Brullet De Luna Associats, Barcelona, España | 1989 – 1995

Desarrolla todas las fases de diseño de proyectos de arquitectura tanto en España como en Alemania, así como el contenido y el montaje de exposiciones y contenido para publicaciones del despacho.

Proyectos destacados: Ampliación y reforma del Hospital del Mar (Hospital Olímpico en Barcelona 1992), El hospital de Hédwishoe en Berlín, la reforma del Ayuntamiento de Barcelona (edificio original, edificio "nou" y edificio "novisim"), el proyecto del Mercado de la Boquería y la escuela Vaixell Burriac de Vilassar de Dalt entre otros.

Trayectoria Académica

Profesor Titular en la School of Architecture de la Universitat Internacional de Catalunya, Barcelona, España | 1999 -2024

Desde su fundación ha impartido asignaturas de Dibujo, Análisis de las Formas y la asignatura de Proyectos Arquitectónicos. Durante 15 años lidera el proyecto final de carrera con una metodología docente basada en la innovación y la publicación de los resultados. Junto con Juan Trias de Bes y el conjunto de alumnos fueron galardonados con el Premio Investigación de la XIII BEAU, Bienal Española de Arquitectura y Urbanismo.

Premio especial de tesis doctoral School of Architecture UIC 2012 con la tesis: "Geometría y Complejidad, la irrupción de un paradigma entre 1960 y 1973"

Tribunal de tesis doctorales.

Mentoría de más de 500 alumnos, incluyendo ganadores de concursos y premios internacionales.

Lidera talleres internacionales de proyectos arquitectónicos.

Acreditado como Doctor Lector por la AQU, Agencia para la Calidad del Sistema Universitario de Catalunya, 2013

Editor

Ha escrito Paseos por el Voladizo y co-autor de otros 9 libros

Editor desde 2012 del blog de teoría de la arquitectura axonométrica.blog, ISSN 2603-6401, que ha tenido 386.000 visitas y se han publicado 302 posts.

En la lista de contribuyentes figuran entre otros Iñaki Ábalos, Manuel Gausa, David García-Asenjo, Pedro Torrijos y Josep Ferrando.

Ha escrito y publicado en el blog 277 artículos propios.

PREMIOS

- Medalla FCARM 2024, Federación de Colegios de Arquitectos de la República de México, Mérida, México
- Seleccionado en la XVI Bienal Española de Arquitectura y Urbanismo 2023, CSCAE Ecobarrio Rouget de Lisle, Vitry-sur Seine, Francia
- Premio de Urbanismo Español 2021, CSCAE Agrociedad Gagarine Truillot, Ivry-sur Seine, Francia
- Finalista de los trofeos EPL 2021 Categoría «Ciudad de mañana – Ciudad inteligente », ZAC Rouget -de-Lisle, Vitry-sur-Seine, Francia
- Ganador Réinventer Paris 3, 2021, Scène des Loges, Paris XV, Francia
- Premio Quartiers Fertiles 2021, ANRU, Agrociedad Gagarine Truillot, Ivry-sur-Seine, Francia
- Obtención del Etiqueta EcoQuartier 2020 – etapa 2, Agrociedad Gagarine truillot, Ivry-sur-Seine, Francia
- Premio Europeo a la Gestión e Innovación Empresarial 2019 que otorga la Asociación Europea de Economía y Competitividad (Aedeec), Madrid, España
- Seleccionado en los Premios Catalunya Construcció 2018, en la categoría Rehabilitación patrimonial, Depósito del Rey Martí, Barcelona, España
- Seleccionado en los Premios FAD Internacional 2018, Le Sud au Nord, Evry, Francia
- Premio German Design Award 2018 en la categoría Excellent Communications Design Urban Space and Infrastructure, Parking de la Gare Saint Roch, Montpellier, Francia
- Premio Best Projet 2017 por Archilovers. Depósito del Rei Martí, Barcelona, España
- Obtención del Etiqueta EcoQuartier 2017 – etapa 2. ZAC Rouget de Lisle, Vitry-sur-Seine, Francia
- Seleccionado en los Premios FAD 2017 en la categoría Ciudad y Paisaje. Depósito del Rey Martí, Barcelona, España
- Nominado al 15º Premio de Arquitectura Contemporánea de la Unión Europea Premio Mies van der Rohe 2017, Parking de la Gare Saint Roch, Montpellier, Francia
- Premio Investigación de la XIII BEAU, Bienal Española de Arquitectura y Urbanismo 2016
- Seleccionado Pabellón Español de la Bienal de Venecia 2016. Depósito del Rey Martí, Barcelona, España
- Seleccionado Pabellón Catalán de la Bienal de Venecia 2016. Parking de la Gare Saint Roch, Montpellier, Francia
- Mención en los XIV Premios de cerámica ASCER 2015. Parking de la Gare Saint Roch, Montpellier, Francia
- Seleccionado en los Premios de cerámica Hispalyt 2015. Parking de la Gare Saint Roch, Montpellier, Francia
- Premio FAD 2015 en la categoría Internacional. 253 viviendas en Ivry-sur-Seine, Francia
- Premio Futurs Possibles 2014. ZAC Rouget de Lisle, Vitry-sur-Seine, Francia
- Seleccionado Premios FAD en la categoría Arquitectura Efímera, Diagonal Verda DHUB, 2012
- Premio A+ a la Arquitectura de Edificios para la Educación, 2010. Escuela Sunion, Barcelona, España
- Premios Corian de diseño, 2006
- Seleccionado en los Premios FAD 2001 en la categoría de Espacio efímeros. Met 2.0, Barcelona, España
- Seleccionado en los Premios FAD 2001 en la categoría de Diseño Interior. Flex-house. Barcelona, España

Educación

Doctor Arquitecto, Universitat Internacional Catalunya, 2011

M.Arch Master en Arquitectura Biodigital, School of Architecture, Universitat Internacional de Catalunya, 2009

Arquitecto ETSAB – UPC, Universitat Politècnica de Catalunya, Proyectos arquitectónicos, 1994

Habilidades y Competencias

Técnicas:

Diseño Arquitectónico y Urbano, Gestión de Proyectos Internacionales, Sostenibilidad, Eficiencia Energética. Indesign, Photoshop, Autocad

Blandas:

Liderazgo, Oratoria, Comunicación Efectiva, Mentoría, Resolución de Problemas Complejos, Trabajo en Equipo, Análisis Estratégico, Conferenciante

Idiomas:

Español (nativo), Inglés (avanzado), Francés (avanzado), Catalán (nativo)

DEL URBANISMO A LA MANZANA

AGROCITÉ GAGARINE TRUILLOT

Premio urbanismo español 2021 -Premio Quartiers Fertiles 2021

Zac de 12 ha con 44.000m² de espacio públicos y 162000m² de SDP (95.000m² de viviendas, 53.000m² actividades y oficinas, 2.000m² de comercios y 12.000m² equipamientos)

GPA, EPA Orsa - Ivry-sur-Seine, France

Label ÉcoQuartier 2020, Etapa 2

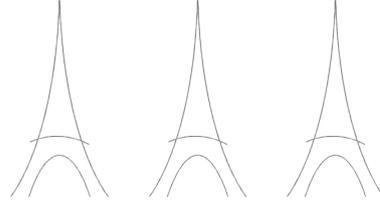
INTELIGENCIA COLECTIVA: LAS CONVERSACIONES “TU À TU”



DECONSTRUCCIÓN DE LA CITÉ GAGARINE

OBJETIVO: MÁS DEL 90% DE RECICLAJE DE MATERIALES

30.000
TONELADAS
DE MATERIALES
DECONSTRUIDOS



EQUIVALENTE AL PESO DE 3 TORRES EIFFEL

BENEFICIOS ECOLÓGICOS Y ECONÓMICOS



MENOS EMISIONES CO₂



PRESERVACIÓN
DE GRANULADOS



LOS RESIDUOS SE CONVIERTEN EN
RECURSOS LOCALES



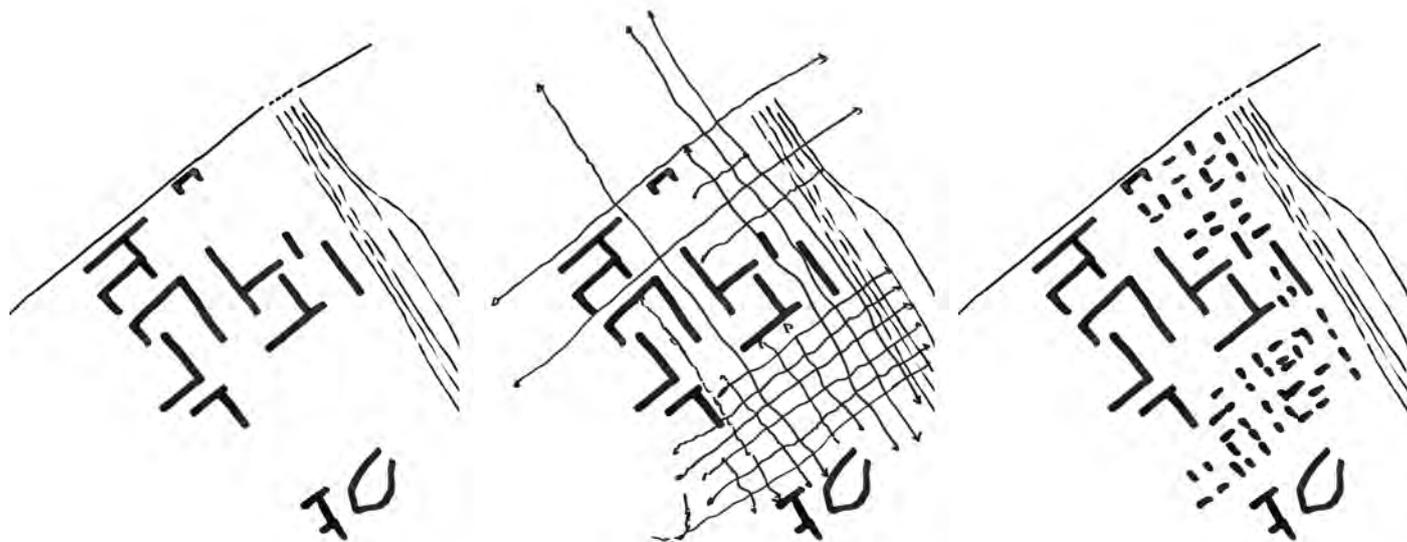
ECONOMIA CIRCULAR Y SOLIDARIA : DECONSTRUCCIÓN/ DESMONTAJE/ TRAZABILIDAD



EL PAISAJE INFRAESTRUCTURA : UNA AGROCITÉ



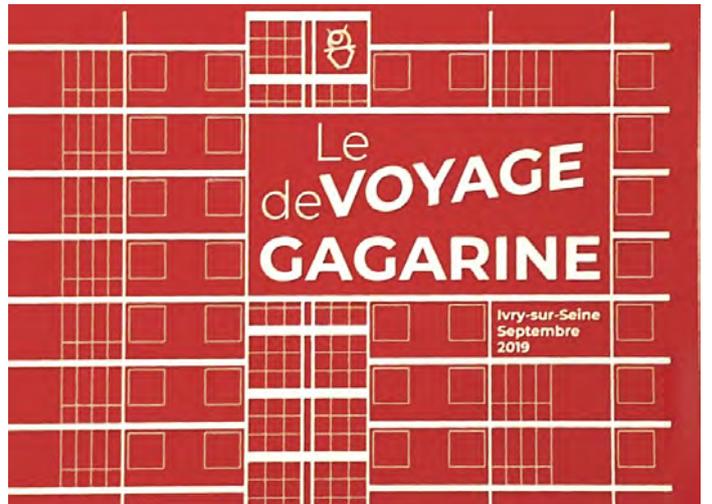
DIAGRAMAS PARA LA GÉNESIS DE UN URBANISMO PUNTILLISTA



URBANISMO PUNTILLISTA: LA SECURIZACIÓN SENSIBLE DEL ESPACIO PÚBLICO



URBANISMO TRANSITORIO: ARTE, CULTURA E INVERNADERO



AGROCITÉ GAGARINE TRUILLOT



MADE IN BLAGNAC

Proyecto ganador en 2023 - Permiso de desarrollo en trámite. Validación política obtenida.

Proyecto de un barrio de uso mixto: Vivienda familiar (32.000 m²), espacios de trabajo y creatividad (4.000 m²), comercios (2.000 m²), parking (360 UPK) y espacios públicos incluyendo un parque (8.200 m²). - 38.000m²

50% de espacios permeable en tierra, Certificación E+C- alcanzó el nivel E3C1, NF Habitat HQE

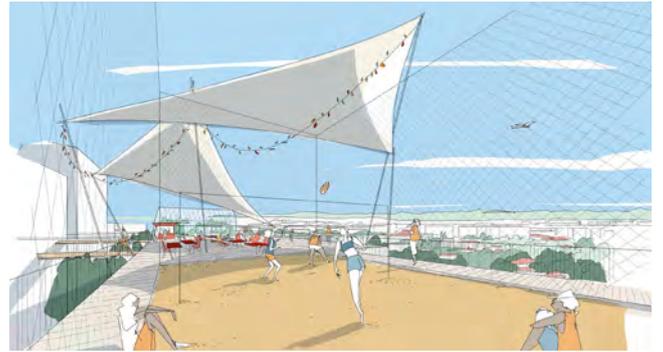
UN BARRIO MIXTO A LAS PUERTAS DE LA METRÓPOLIS DE TOULOUSE



ESTABLECER UNA PLAZA COMERCIAL – VECTOR DEL MADE IN BLAGNAC



VIVIR EN EL GRAN PAISAJE DE TOULOUSE



EL VERDE PARA ESTABLECER UNA DENSIDAD NO SENTIDA



EL PAISAJE COMO INFRAESTRUCTURA



ÉCOQUARTIER ROUGET-DE-LISLE

Premio Futurs Possibles 2014, Finalista del trofeo EPL 2021, categoría « Ciudad de mañana-ciudad inteligente»

65.000 m² viviendas ; 65.000 m² actividad ; 5.000 m² comercio ; 1.000 m² equipamientos. 136.000 m² SDP

Ville de Vitry, SADEV 94 - Vitry-sur-Seine, France

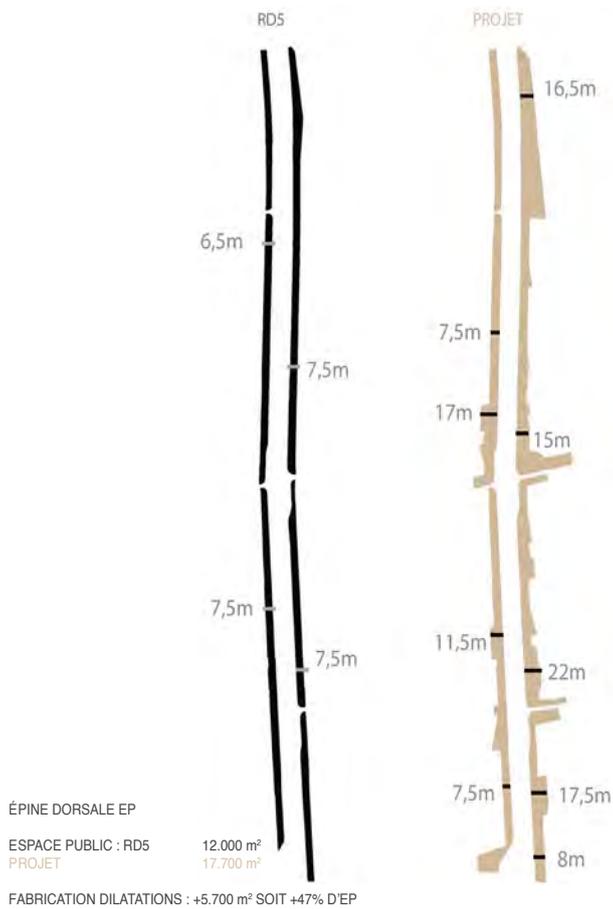
ÉcoQuartier 2017, Étape 2

EL PAISAJE COMO INFRAESTRUCTURA: LOS ECO-CONECTORES



LA ESCALA DOMÉSTICA

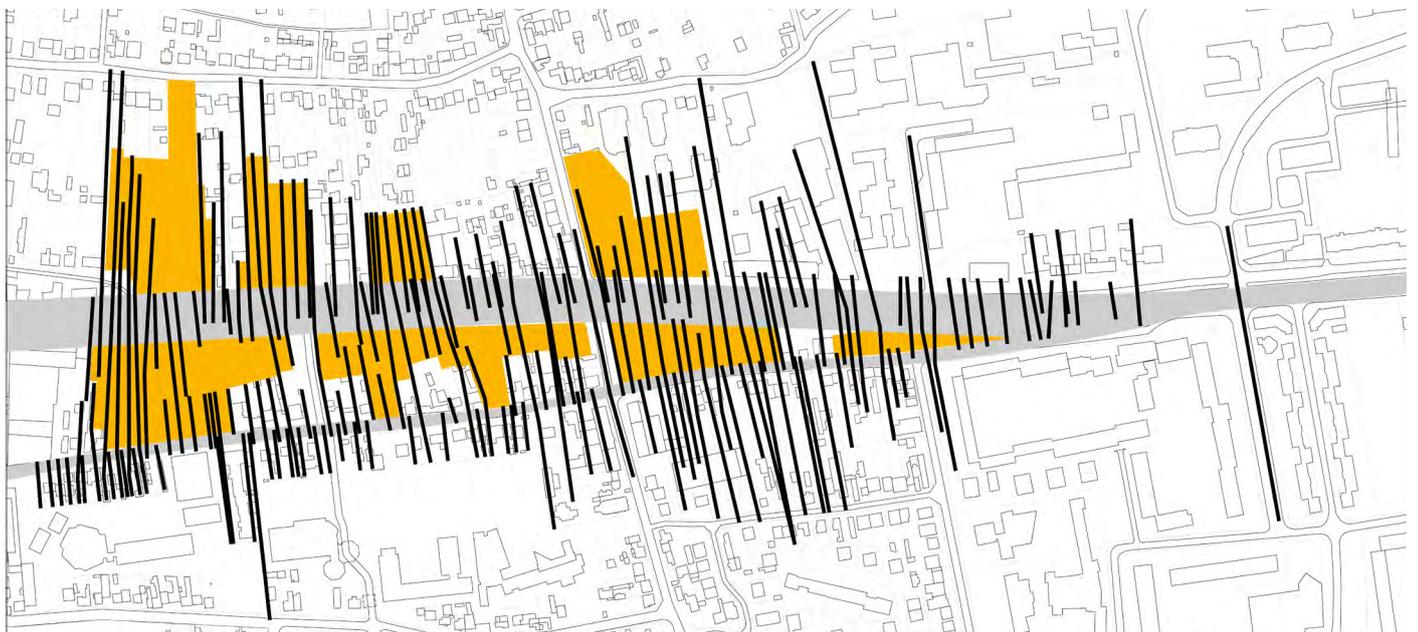




ESPACIO PÚBLICO DÚCTIL : LA ESPINA DORSAL EP



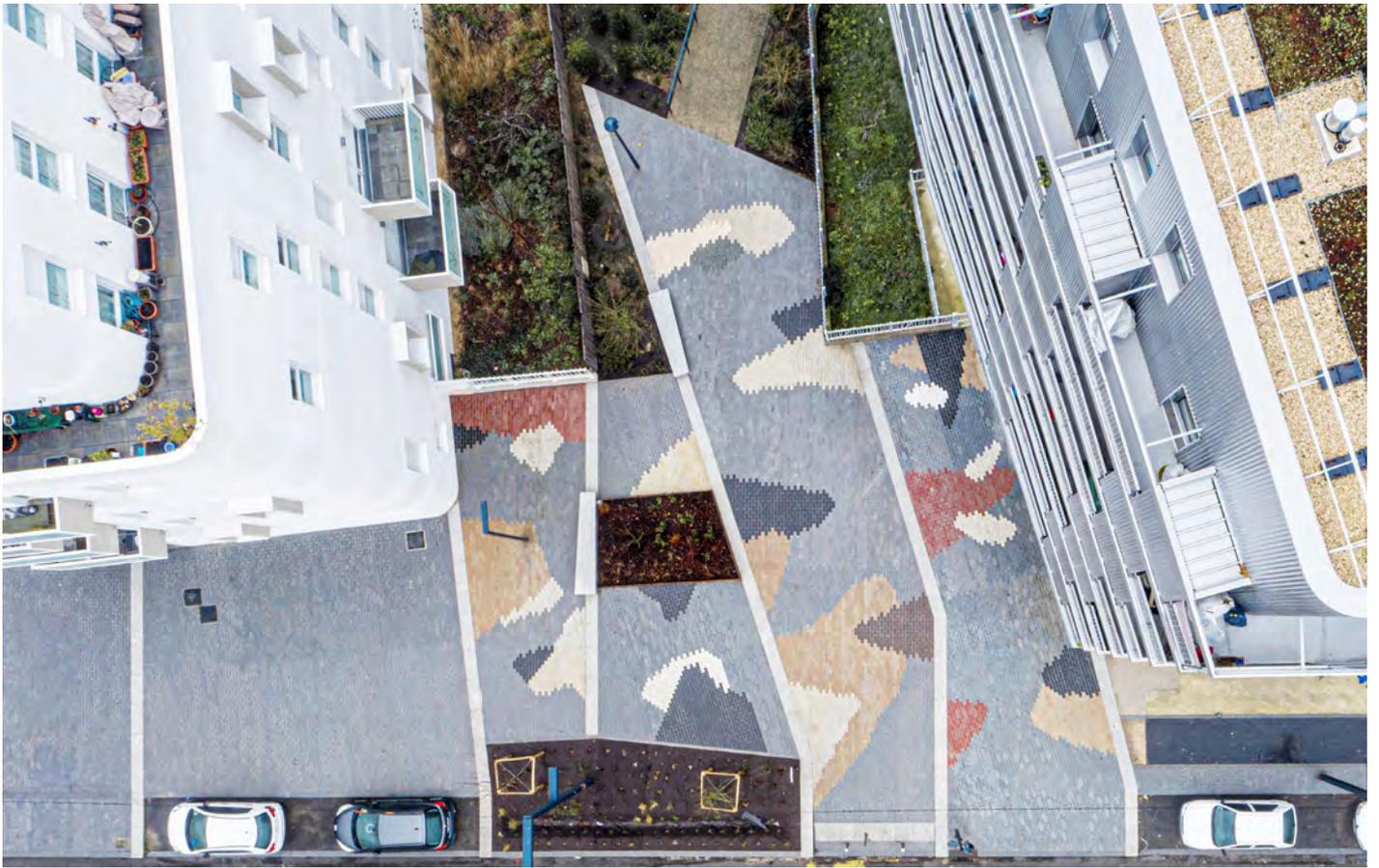
COMPACIDAD - DENSIDAD : VISUALES EN PLENA TIERRA





LOS ECO-CONECTORES EN PLENA TIERRA





EL ESPACIO PÚBLICO COMO OPORTUNIDAD



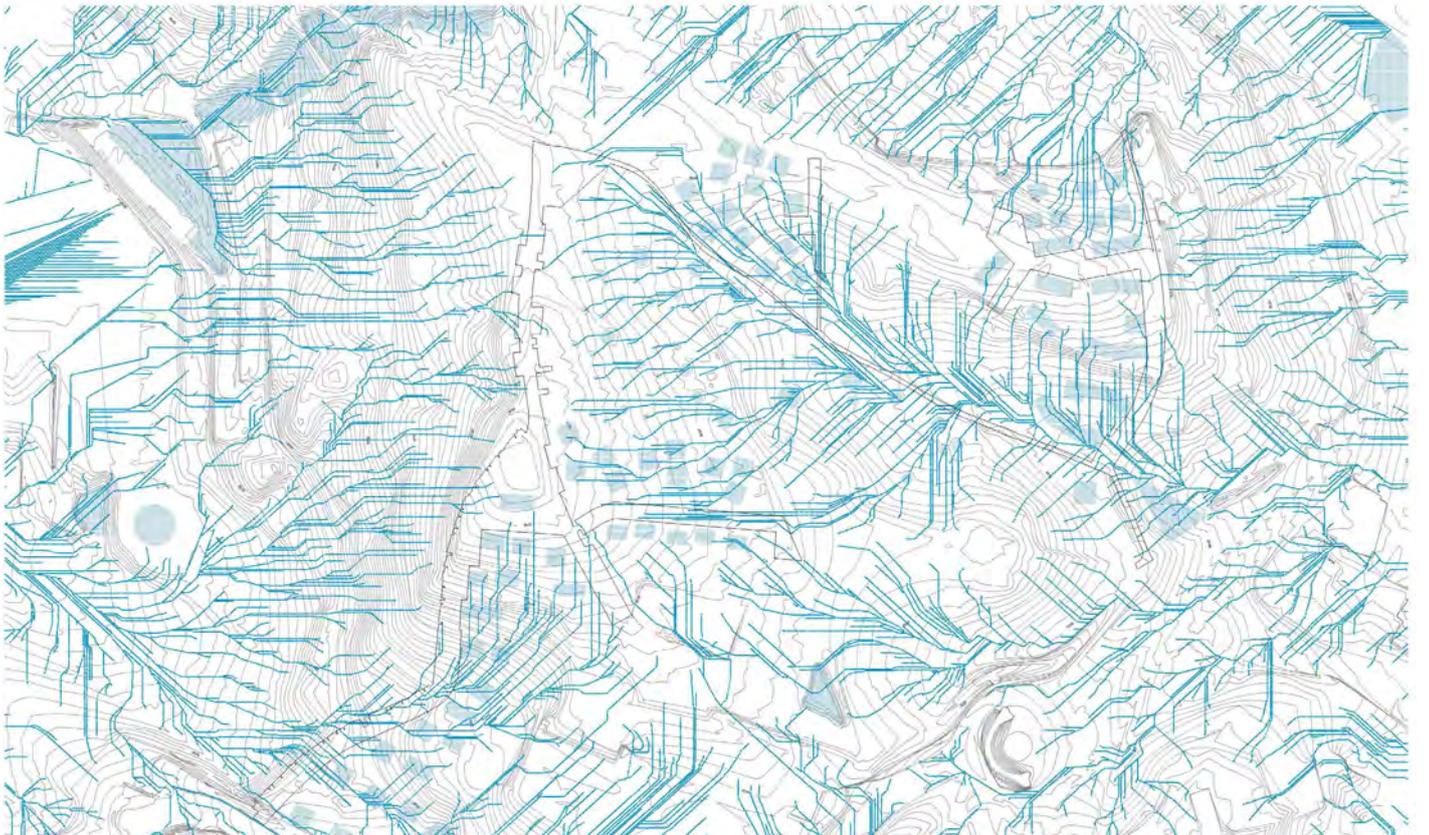
ZAC DU COTEAU

Finalista concurso internacional

1.200 Viviendas, terciario, equipamientos, espacio público - 100.000m²

SAAM - Montpellier, France

EL GRAN PARQUE DEL OESTE, HACIA UNA CIUDAD ORGANOLÉPTICA



EL ESPACIO PÚBLICO COMO OPORTUNIDAD



URBANISMO DE CÓDIGO ABIERTO



CARNOT-VEROLLOT - EL PAISAJE INFRAESTRUCTURA

Premio FAD International 2015 - Seleccionado por el observatorio de la calidad de la vivienda Île-de-France - CAUE Val-de-Marne

320 viviendas, residencia social para jóvenes activos 183 estudios, 160 m² equipamiento público, parking - 23.270,0m²

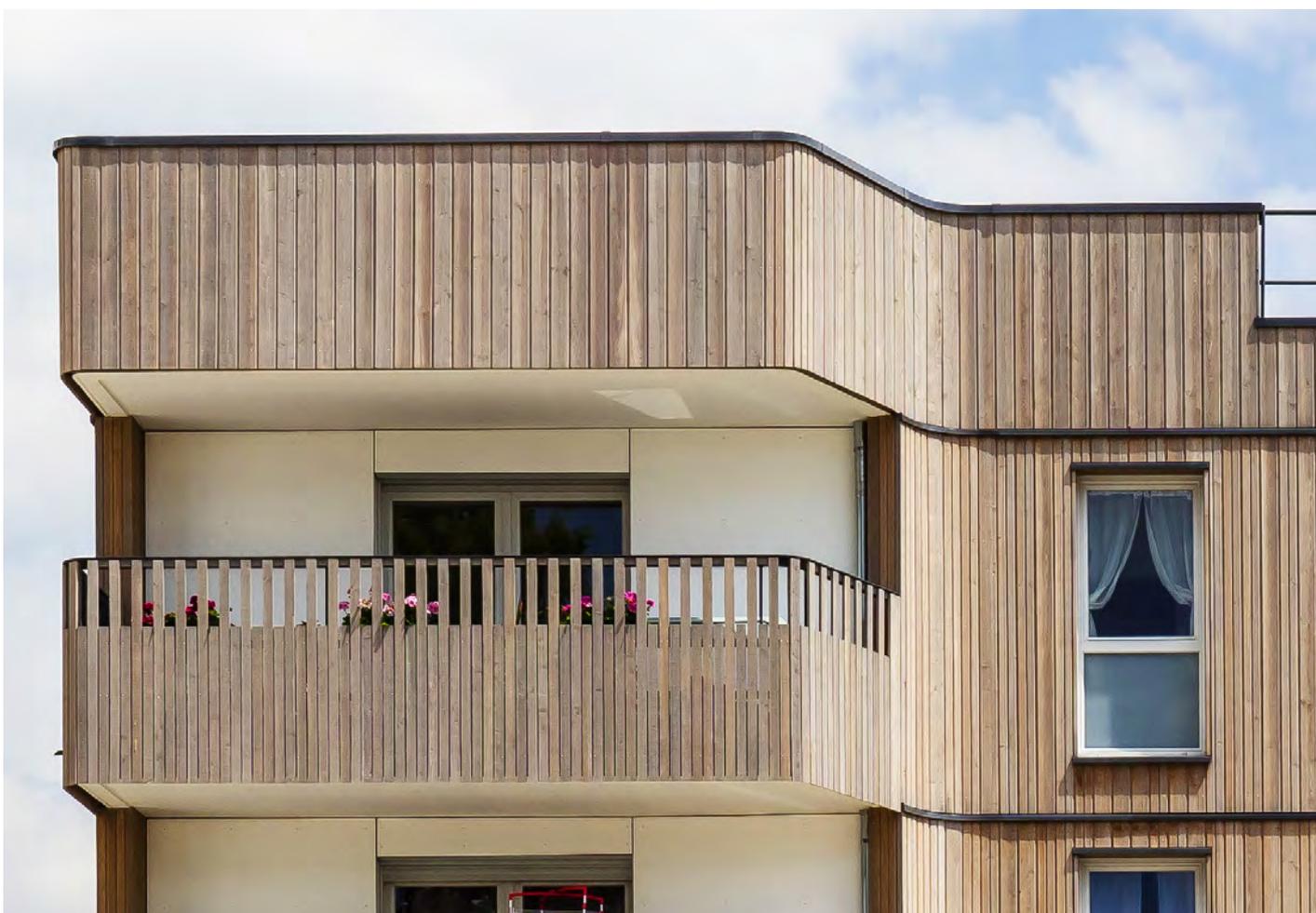
Altarea Cogedim, Expansiel Promotion Valophis Habitat Ville et Vie - Ivry-sur-Seine.

HQE; Label Haute Performance Energétique cible BBC 2005 (Bât. C,CC,D)

CIUDAD ORGANOLÉPTICA, CIUDAD DE LOS SENTIDOS



CONSTRUIR DE OTRA MANERA

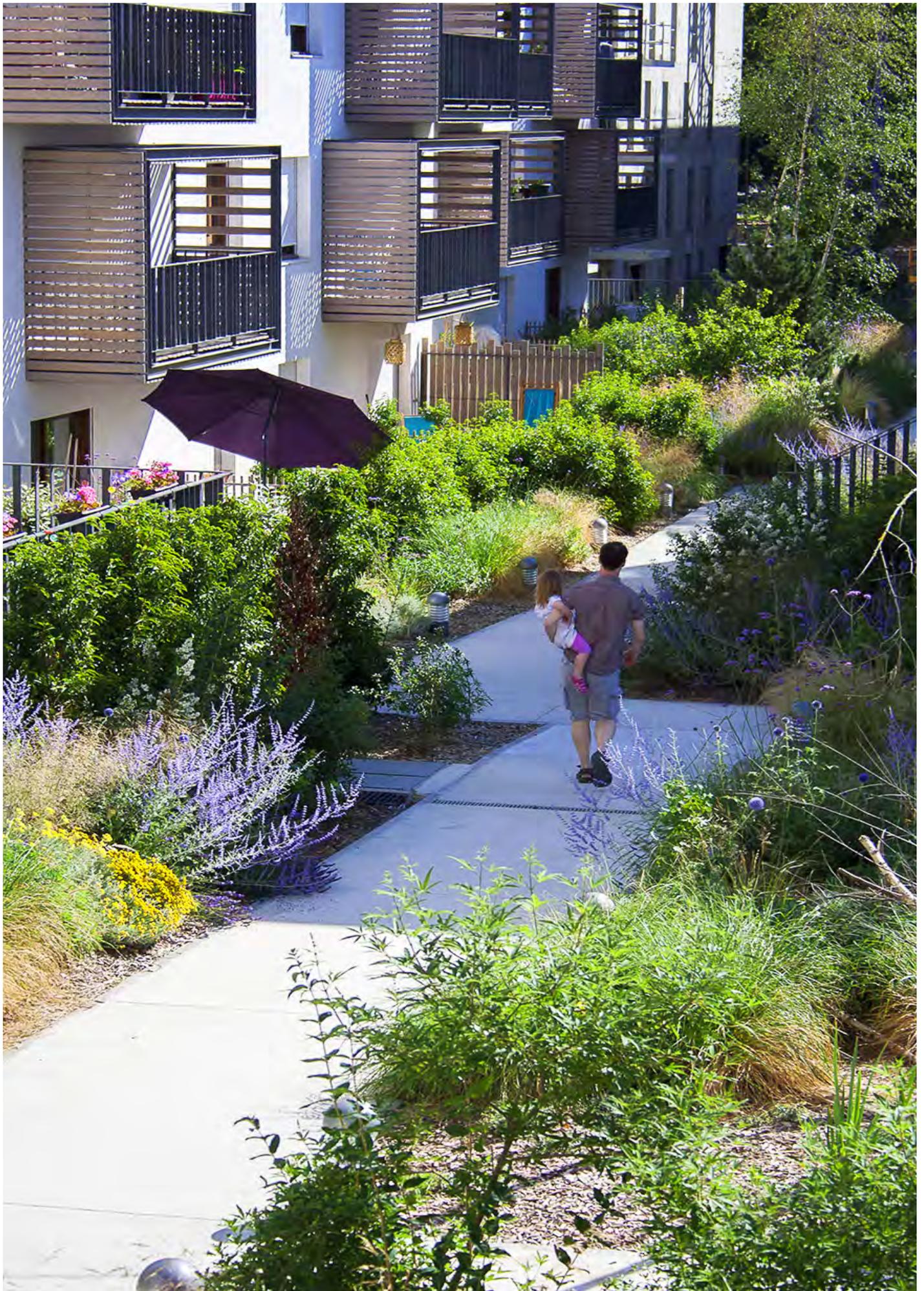


LA LUZ COMO ACTIVADORA DEL ESPACIO PÚBLICO





EL PAISAJE COMO INFRAESTRUCTURA



COEUR DE VILLE DE BEZONS

162 viviendas (de las cuales 78 sociales y 84 en accesoión a la propiedad), 10.729 m²

Altarea Cogedim, Groupe Imestia - Bezons, Francia

Labels NF Habitat HQE + RT 2012

CREACIÓN DE UN NUEVO CENTRO URBANO







ENTRE DOS AGUAS: HACIA UNA CIUDAD VIVIBLE Y APROPIABLE

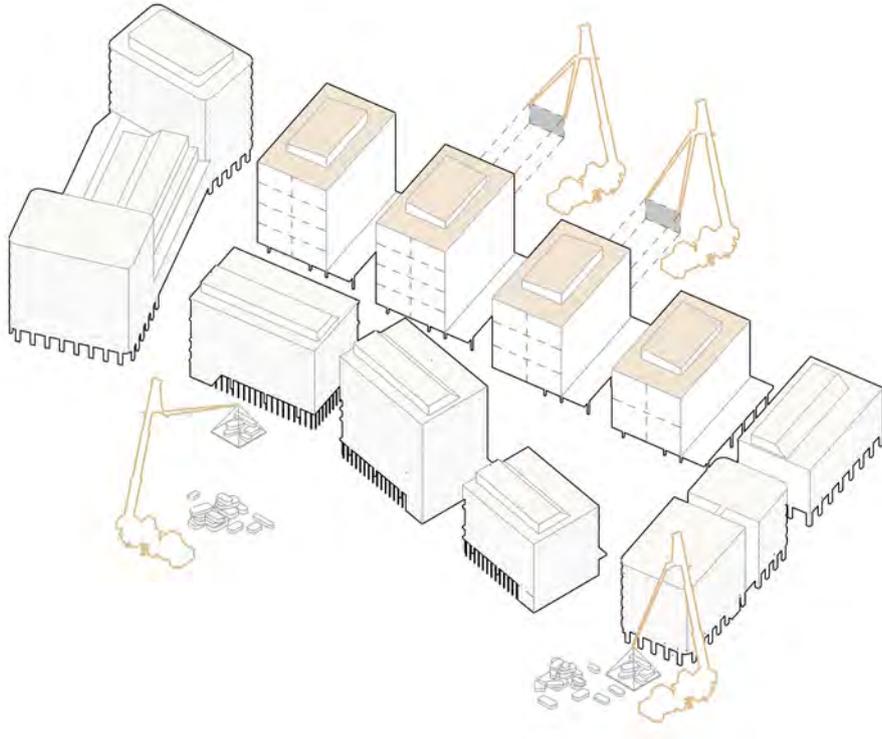
Estrategia urbana y paisajística, realización de 276 viviendas sociales y libres, espacios comunes - 18.598m²
Pitch Immo - Quai Moutarde, Dijon, France

Label Batiment Biosourcé niveau 1, RE2020 (seuil carbone 2025), Biodiversity, NF Habitat HQE
EDIFICIOS ESTRUCTURA MIXTA MADERA/HORMIGÓN Y ESTRUCTURA MIXTA PIEDRA/HORMIGÓN

HACIA UNA CIUDAD VIVIBLE Y APROPIABLE



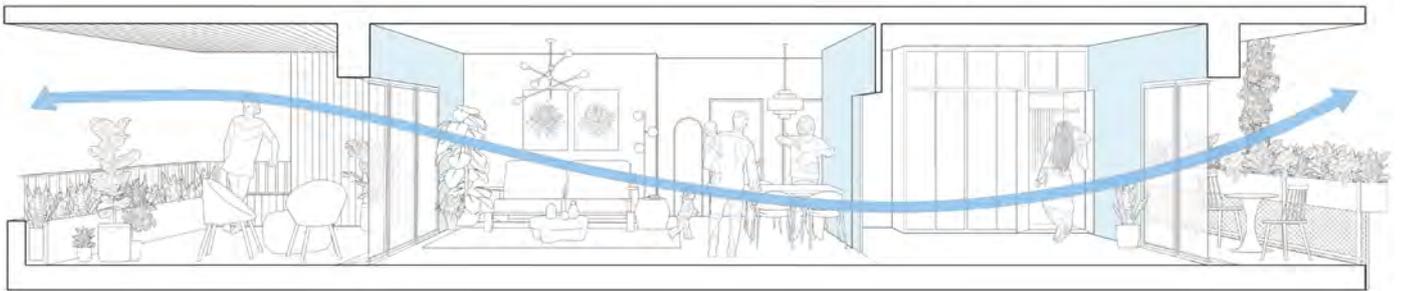
DESESTANDARIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN



EL PAISAJE COMO INFRAESTRUCTURA



40% DE VIVIENDAS ATRAVESANTES / 60 % DE VIVIENDAS EN DOBLE ORIENTACIÓN



EVRY - EL SUR A NORTE

Seleccionado Premio FAD Internacional 2018

41 Viviendas sociales, 314 Viviendas libres y 394 plazas de parking - 25.288m²

Archikubik (Mandataires), DVVD, ECDM - Cogedim Résidence - Evry
BBC Effinergie ; Certification H&E Label A /RT 2012

COHESIÓN SOCIAL: APROPIACIÓN DEL ESPACIO COMÚN



DOUBLE ORIENTATION



LUMIÈRE NATURELLE CIRCULATIONS

TRANSPARENCE VISUELLE HALLS



SURFACE DE PLEINE TERRE



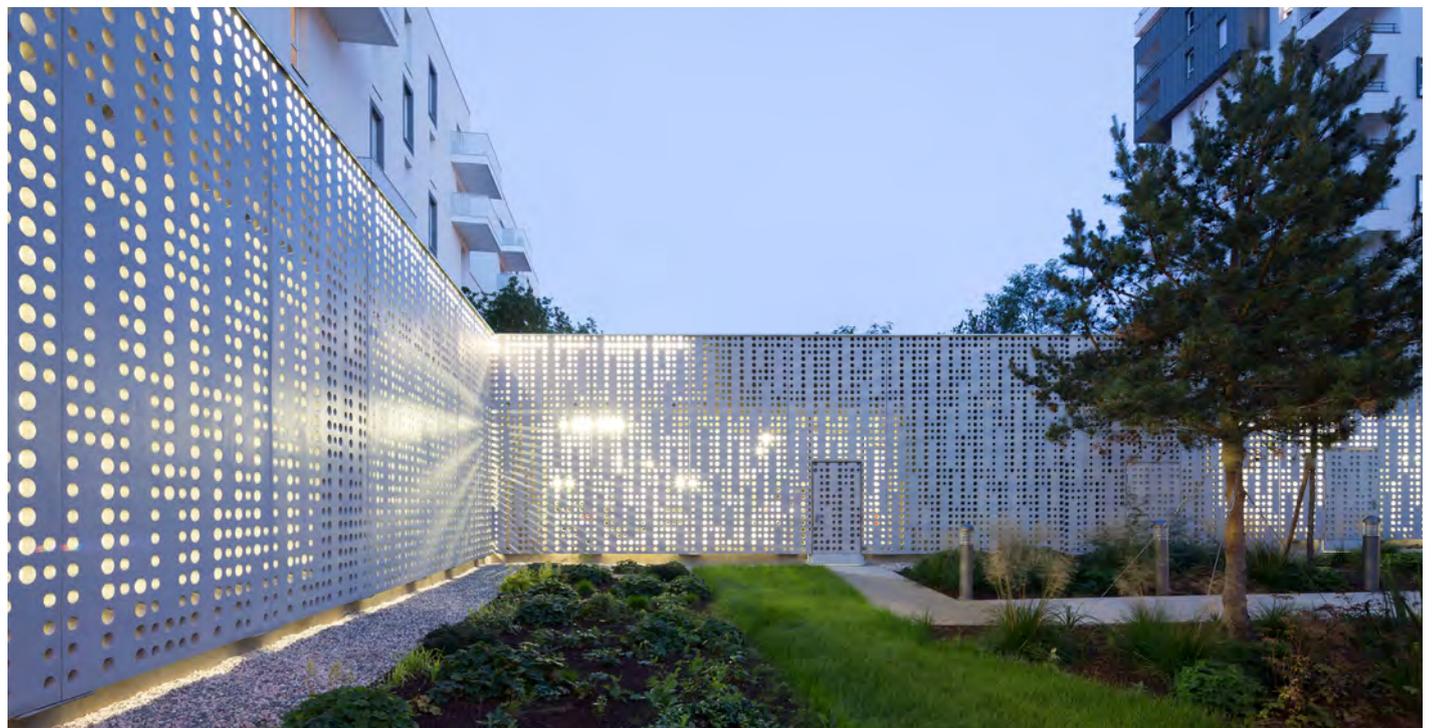
SURFACE EPP



JARDIN SUSPENDU SUR DALLE



TOITURES VEGETALISÉS



EL PAISAJE COMO INFRAESTRUCTURA



LA LUZ COMO MATERIA



PARKING REVERSIBLE: VENTILADO E ILUMINADO NATURALMENTE



DENSIDAD RE-ESCALADA



QUAI AUX GRAINS

190 Viviendas libres ; 53 viviendas sociales ,163 plazas de parking; 1100 m² de comercios -15.000m²

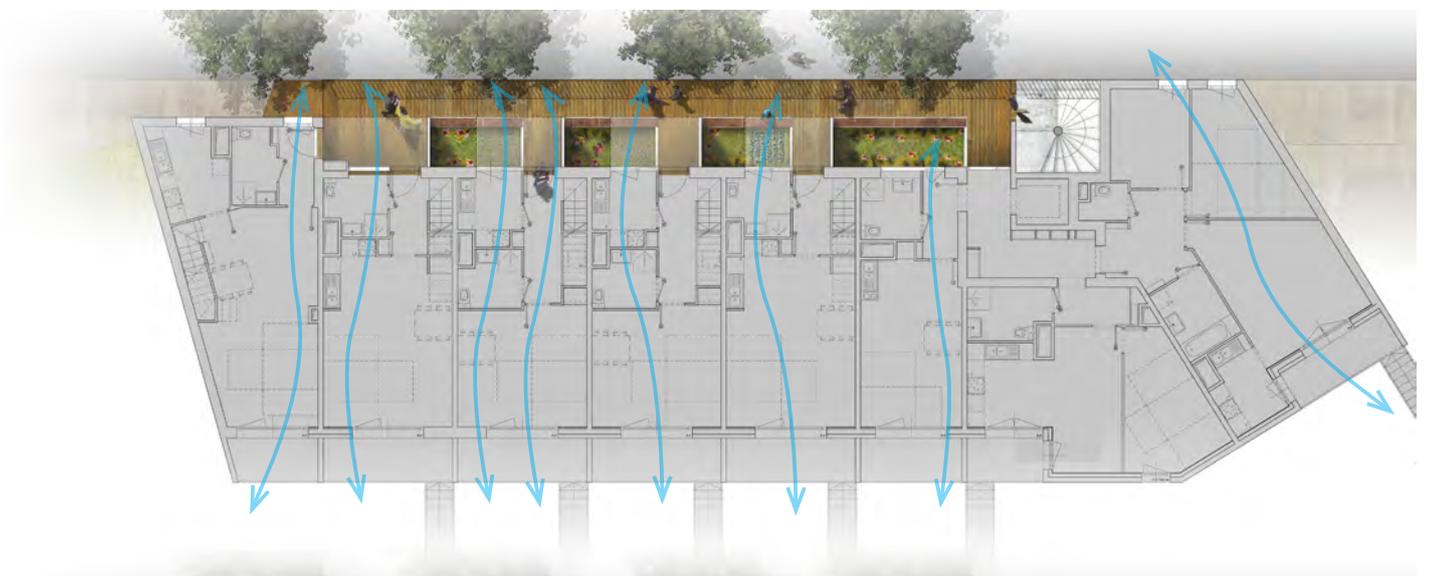
Brémond - ZAC Ivry-Confluences, Ivry-sur-Seine, France

Certification H&E Profil A ; Label BBC Effinergie ; Certification HQE/RT 2005

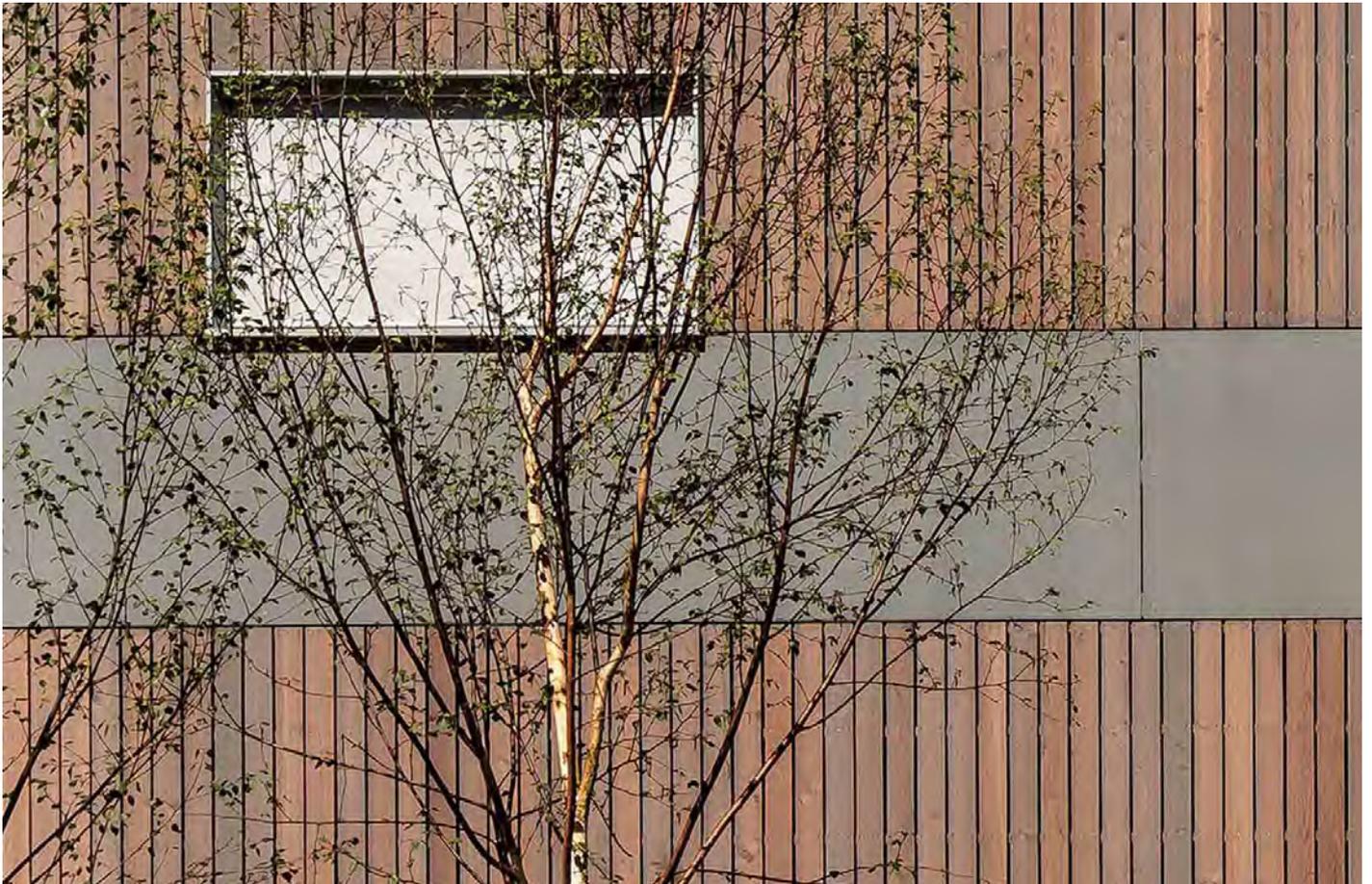
CONVIVALIDAD



ESPACIOS PRIVADOS PARTICIPADOS



PASAJE PÚBLICO DÚCTIL



ARQUITECTURA Y REHABILITACIÓN

SCÈNE DES LOGES

Primer premio Réinventer Paris 3, Phase DCE

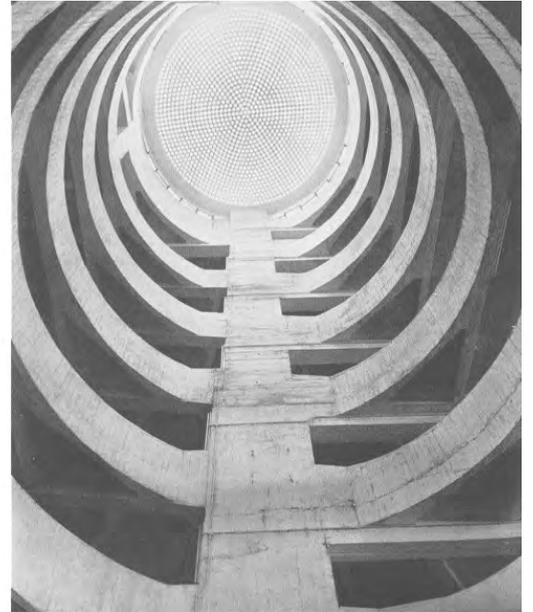
Viviendas libres y sociales, actividades, pension de familia, comercio de proximidad - 7.355m² SDP

Immo Extenso, Capelli - Paris XV^e, France

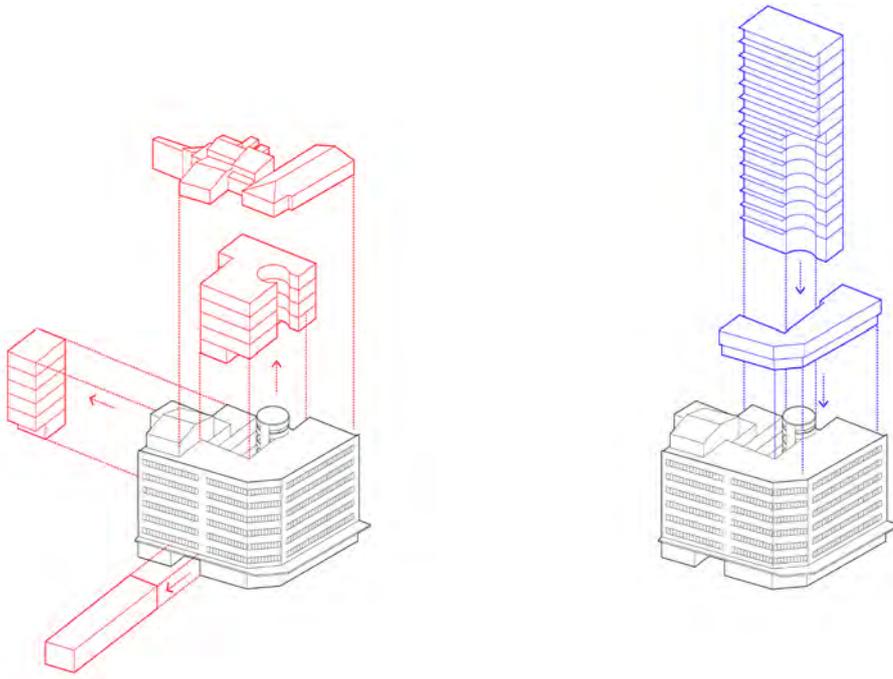
Labels NF HABITAT HQE PARIS® (8 étoiles); E3C1; BEPOS Effinergie

ESTRUCTURA HORMIGÓN PREFABRICADA, MADERA EY PANELES FACHADA DE MADERA

RECONVERSIÓN ANTIGUO GARAJE RENAULT EN VIVIENDAS

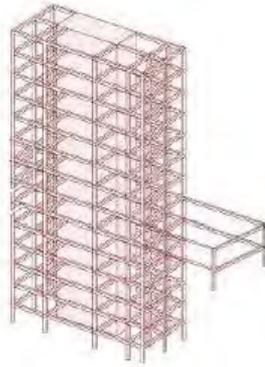


CONSTRUIR DE OTRA MANERA



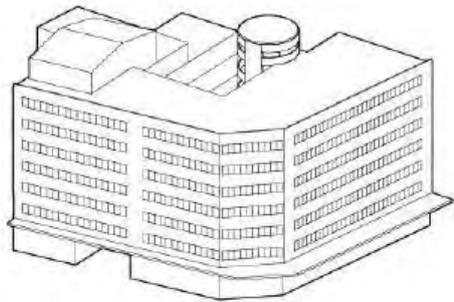
CONSTRUIR DE OTRA MANERA

STRUCTURE PRÉFABRIQUÉE
BÉTON ET BOIS

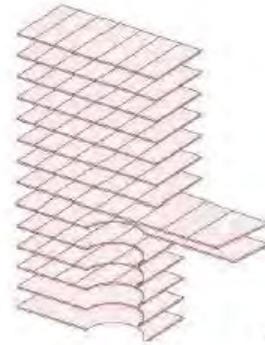


ÉMERGENCE
EN STRUCTURE BÉTON

SURÉLEVATION
EN STRUCTURE BOIS &
STRUCTURE MÉTALLIQUE

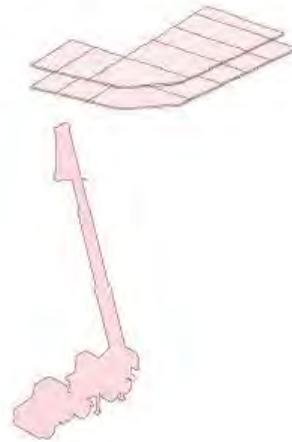


PLANCHERS PRÉFABRIQUÉS
BÉTON ET BOIS



ÉMERGENCE
EN PLANCHERS BÉTON

SURÉLEVATION
EN PLANCHERS BOIS



LA CIUDAD SOBRE LA CIUDAD - VIVIR EN UN GARAJE



INTERIOR DE LA TORRE



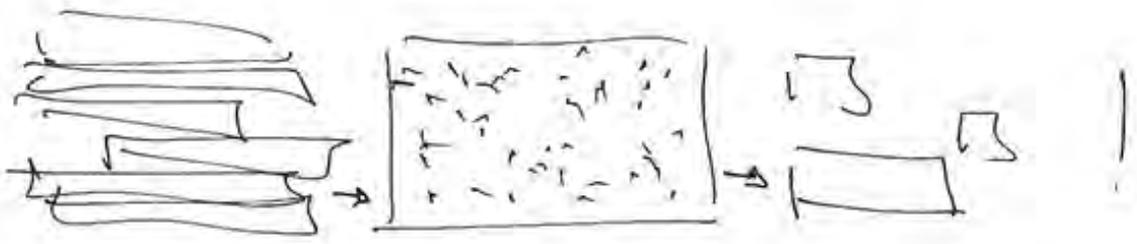
ESCOLA SÚNION

Premio A+ Mejor edificio escolar, 2010

Rehabilitación y extensión de la Escola Súnion - Rehabilitación : 4.502m² Extensión : 1.638m² (6140m²)
SÚNION - Barcelone

ESPACIOS DE INTERCAMBIO INFORMAL





crisis ? what crisis ?

CONSTRUIR LA CIUDAD SOBRE LA CIUDAD



ARCHIPELS

Edificio industrial reconvertido en espacios de trabajo y creación - 4945 + 2622m² -
PATRIZIA, Urban Input - Barcelona - España
Core Green Building Certification, International Living Future Institute

INTRODUCCIÓN A LA BIOFILIA



REHABILITACIÓN DE PATRIMONIO, EXTENSIÓN Y OBRA NUEVA



TRABAJAR DE OTRA MANERA



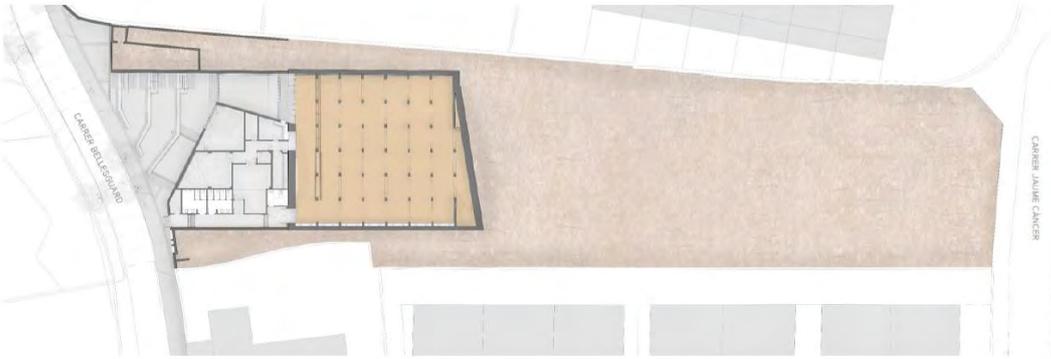
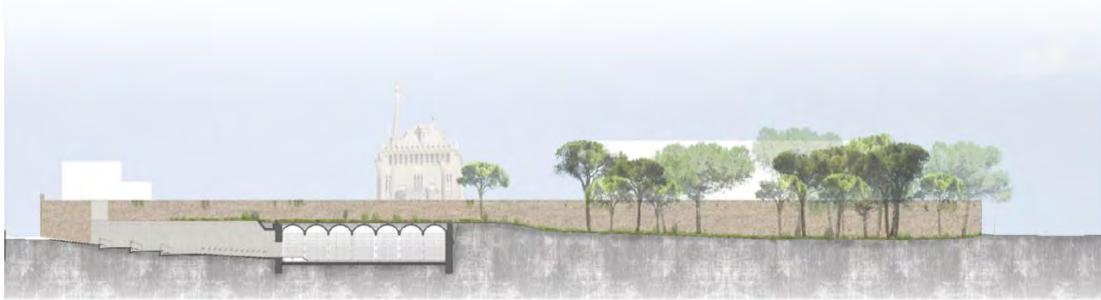
TRABAJAR DE OTRA MANERA



DEPÓSITO DEL REI MARTÍ

Centro Cultural- Rehabilitación : 958,30m²
Ayuntamiento de Barcelona - Barcelona, España
BREEAM, nivell Very Good

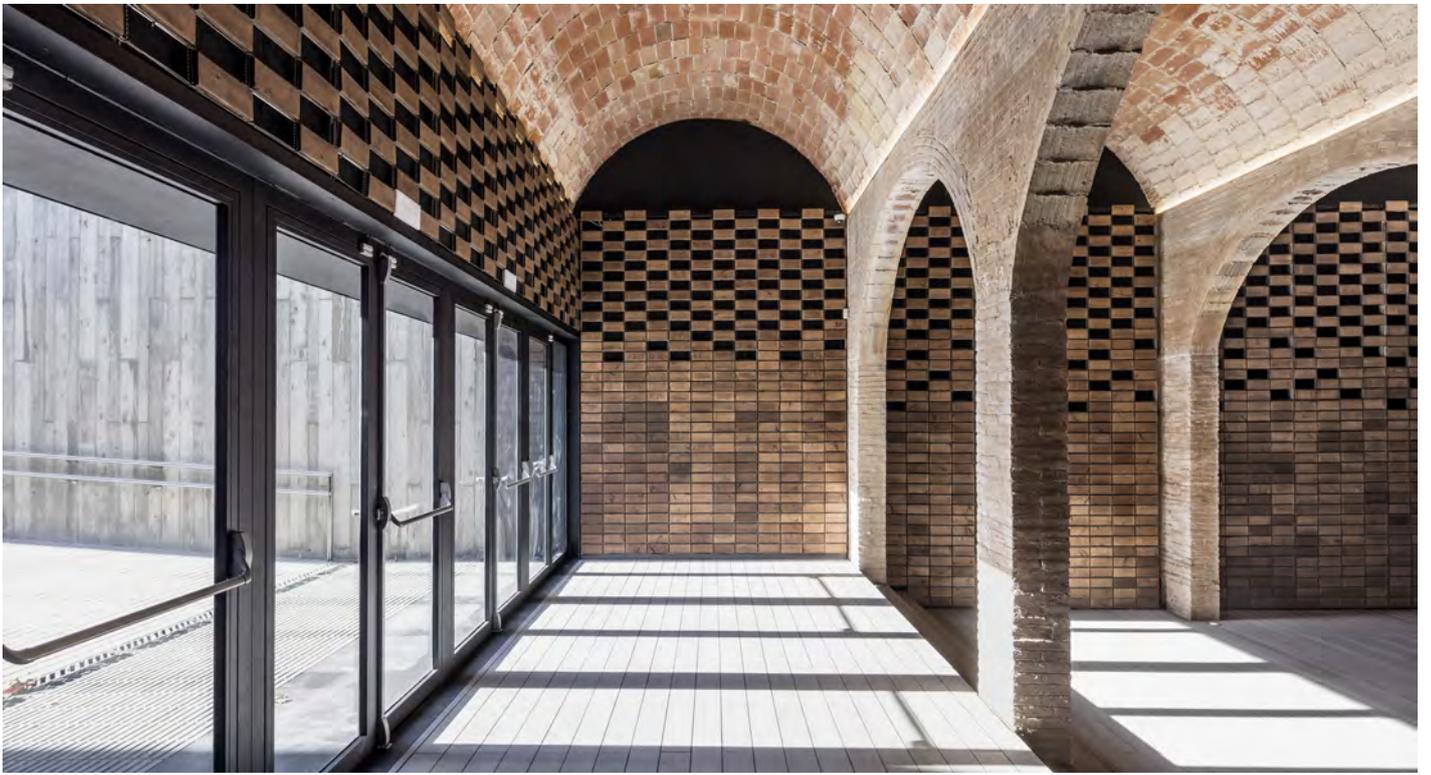
EL DÉJÀ-LÀ

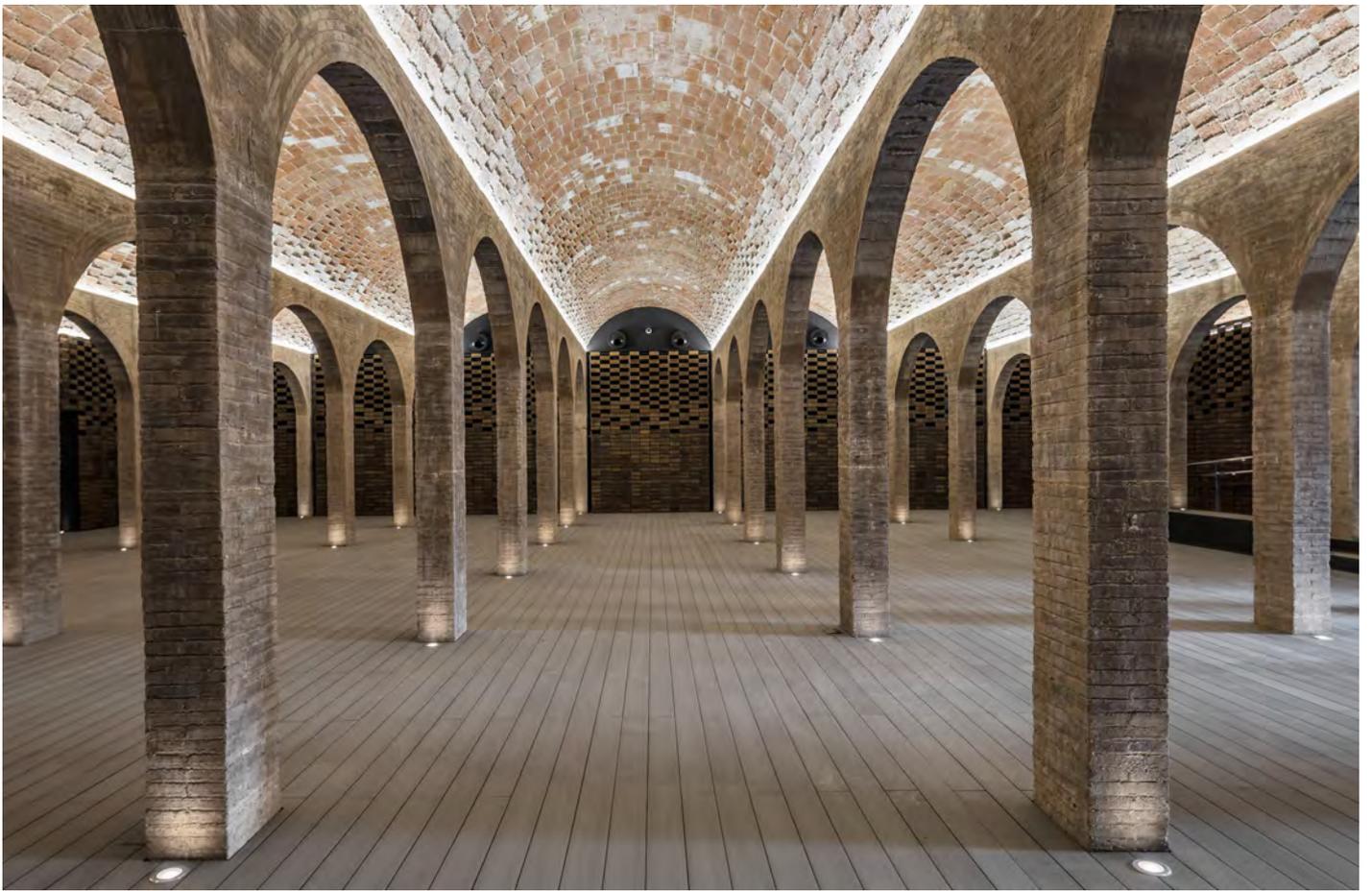




EL RECICLAJE DE LA CIUDAD





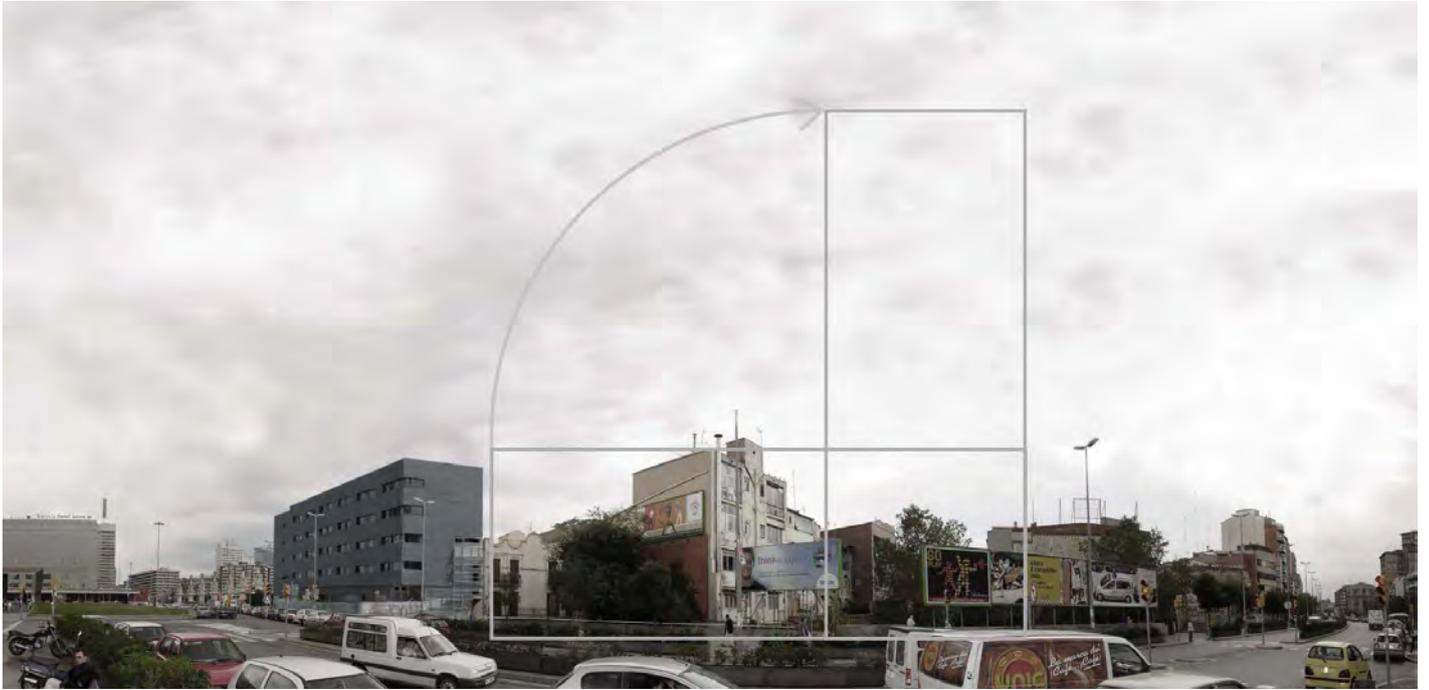




LESS THAN A TOWER

32 apartamentos hoteleros, 1 local comercial, 35 plazas de parking - 5100m²
SAPIC - Barcelona, España
HQE®

UN ANCLAJE URBANO ÚNICO



HITO URBANO



ESPACIOS DE ENCUENTRO



UNA MATERIALIDAD PEREMNE



ESPACIOS FLUIDOS



ESPACIOS FLUIDOS



ANÉMONE - RESIDENCIA DE ESTUDIANTES KLEY

Primer premio concurso

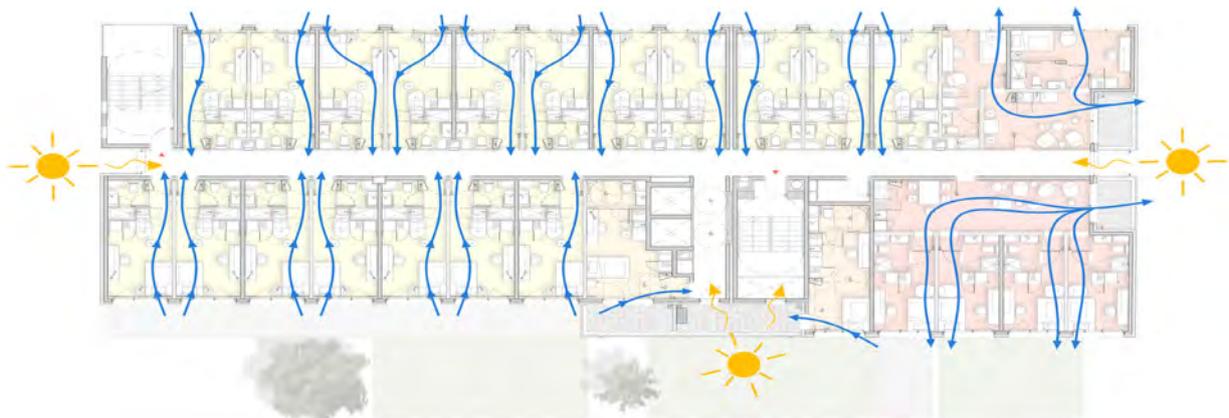
Residencia de estudiantes de 215 habitaciones (246 lits), 500m² espacios comunes - 6.300m²

Groupe Kley- Montpellier

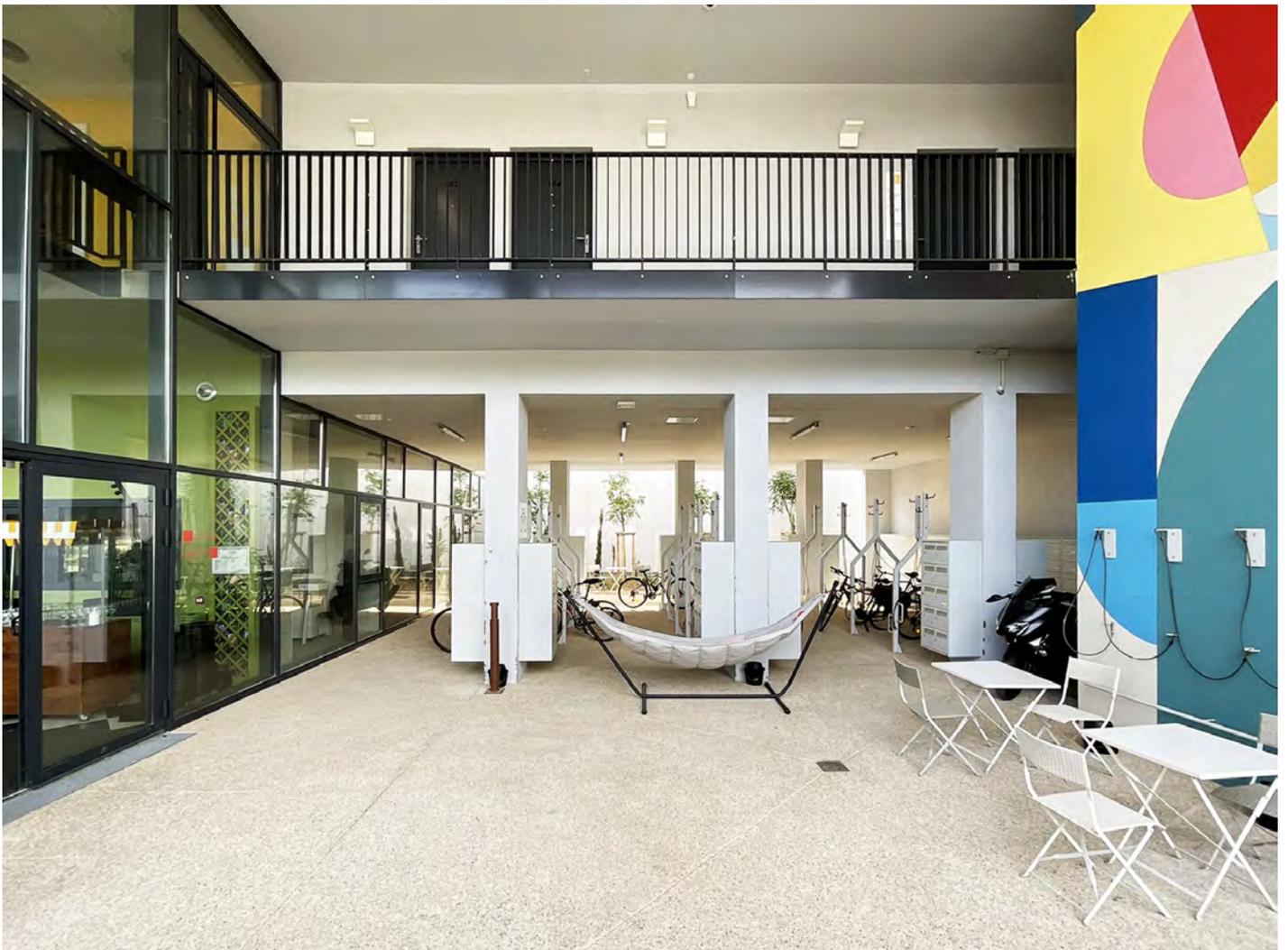
Label BDM argent (Bâtiment Durable Méditerranéen) y BEPOS Effinergie



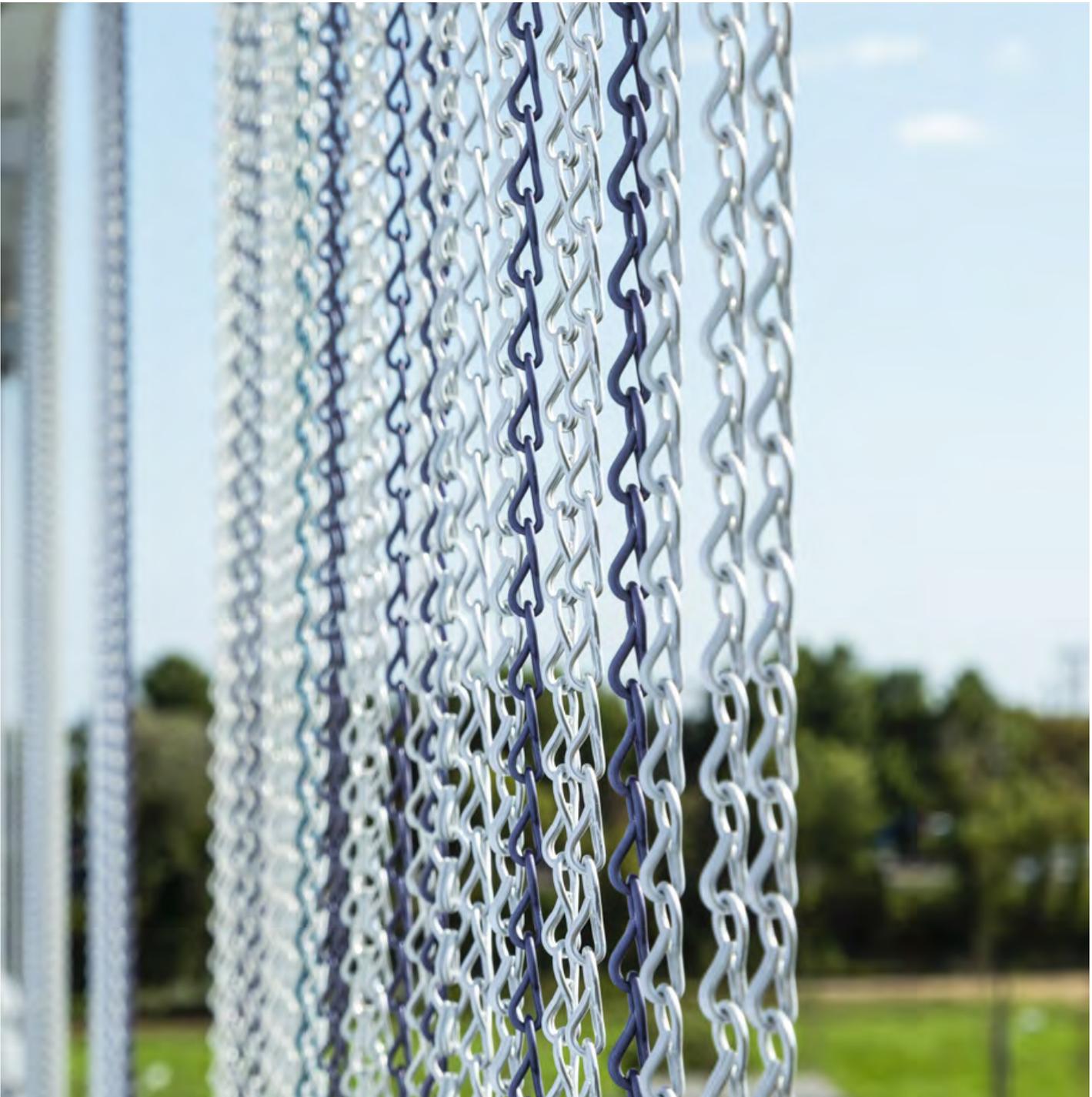
CALIDAD DEL AIRE : PASILLO CLIMÁTICO



UNA DOBLE PIEL LIGERA



UNA DOBLE PIEL LIGERA

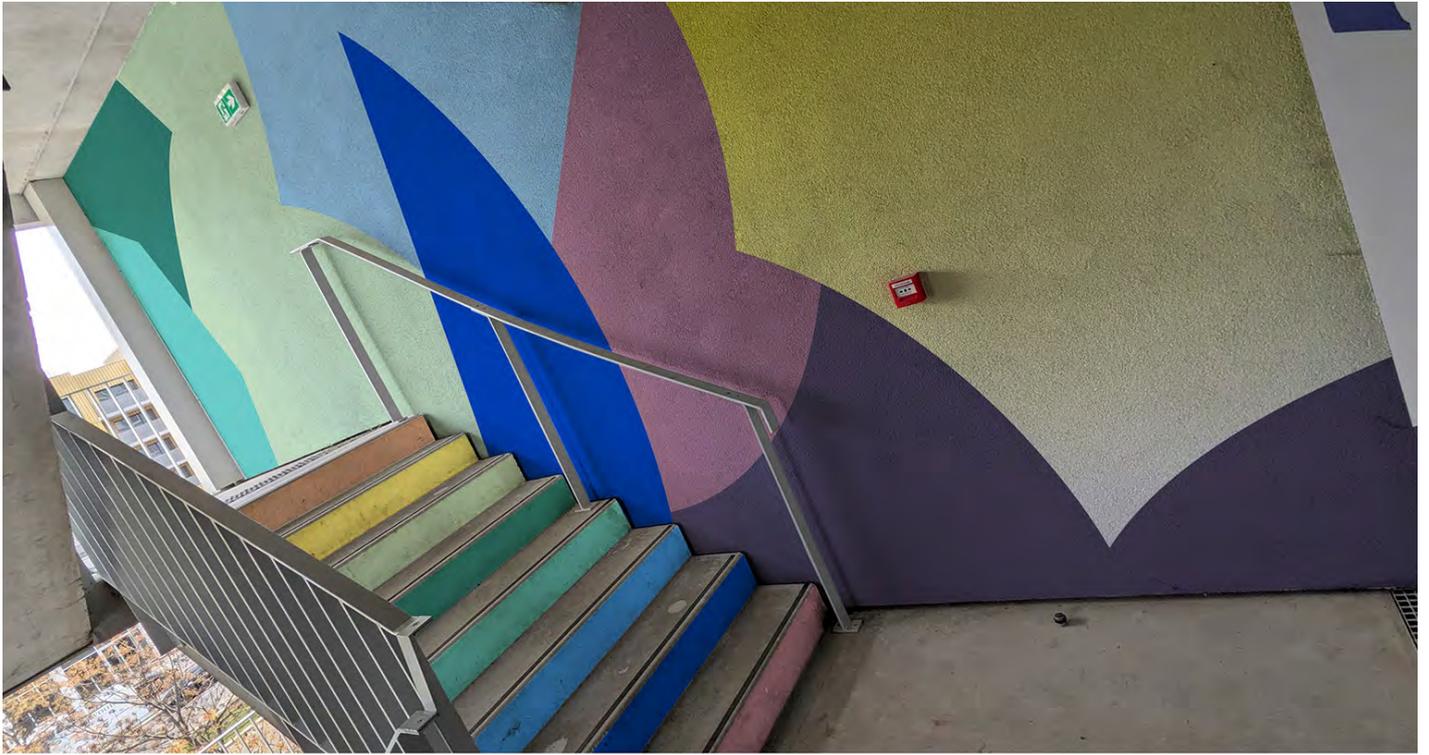




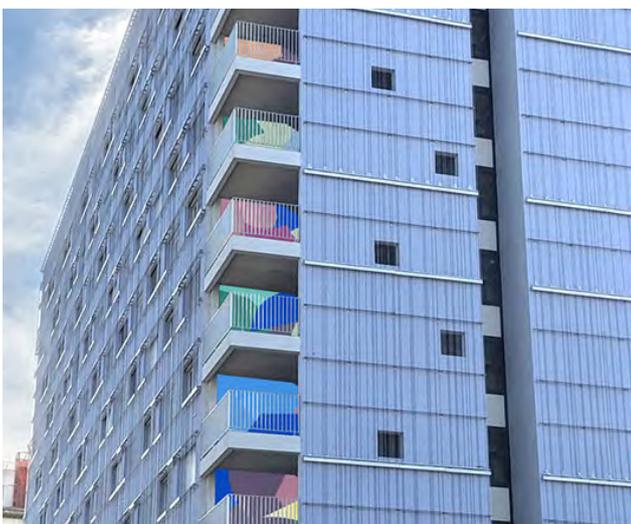
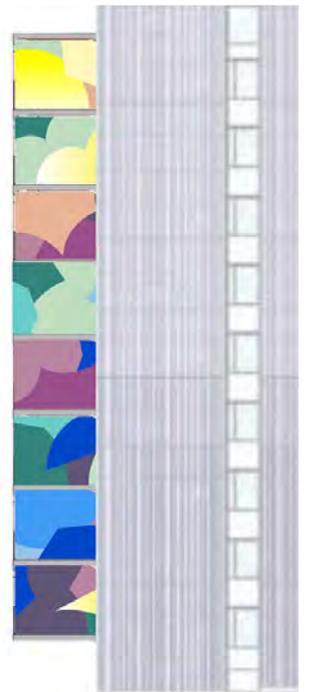
ROOFTOP PLANTADO Y ACCESIBLE



PUESTA EN ESCENA ARTÍSTICA



Implantation en coupes et parties
visibles de la fresque sur le schéma de droite :



AU FIL DE L'EAU

Programa mixto : Residencia transgeneracional, estudiantes (362 camas) y seniors (111 camas) ;
 Aparthotel (99 apartamentos) ; oficinas; hotel 175 habitaciones ;
 747 camas en total - 24.350m²

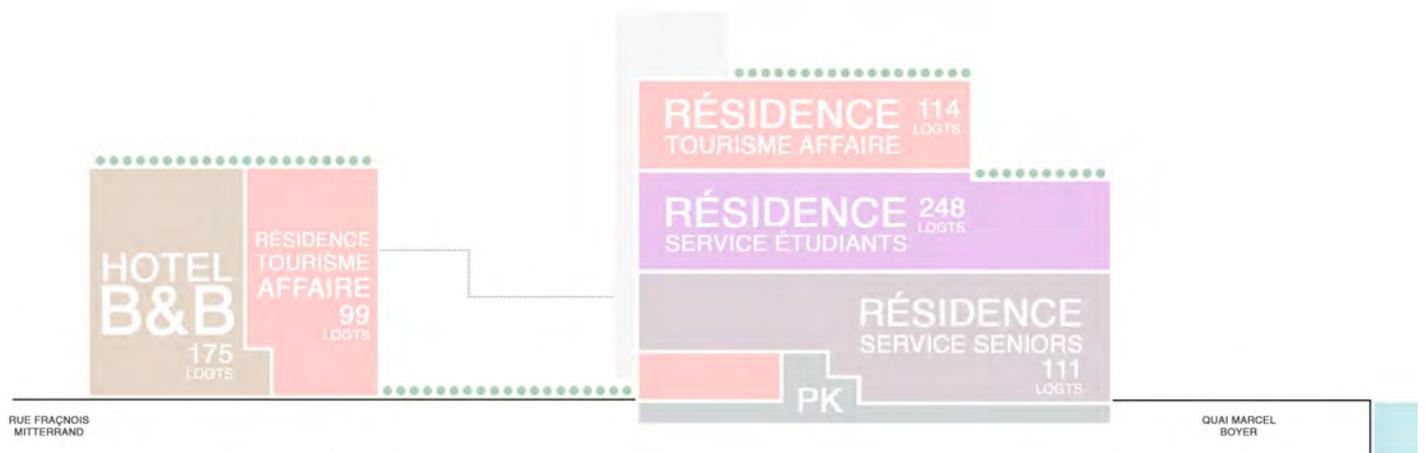
SCCV Urban Ivry - Zac Ivry-Port, Ivry-sur-Seine

Certification E1 C1 (Énergie + Carbone -) : Pour la résidence service : NF HABITAT HQE avec label Effinergie + : C-20 +
 exigences complémentaires ; Pour les bureaux et hôtels : démarche HQE bâtiment tertiaires et niveau Effinergie+ (C-40%).

EL PAISAJE COMO INFRAESTRUCTURA



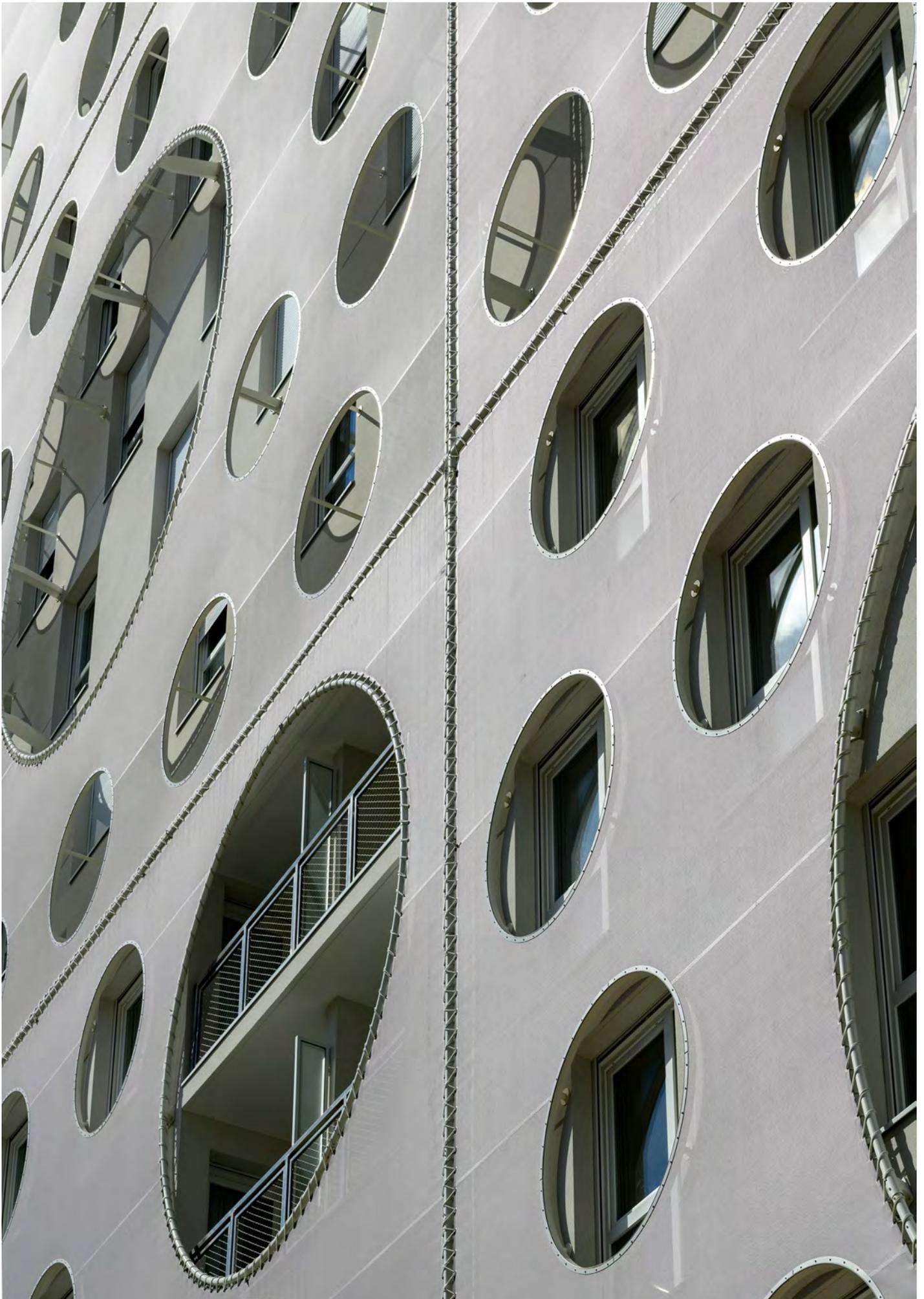
PROGRAMA MIXTO

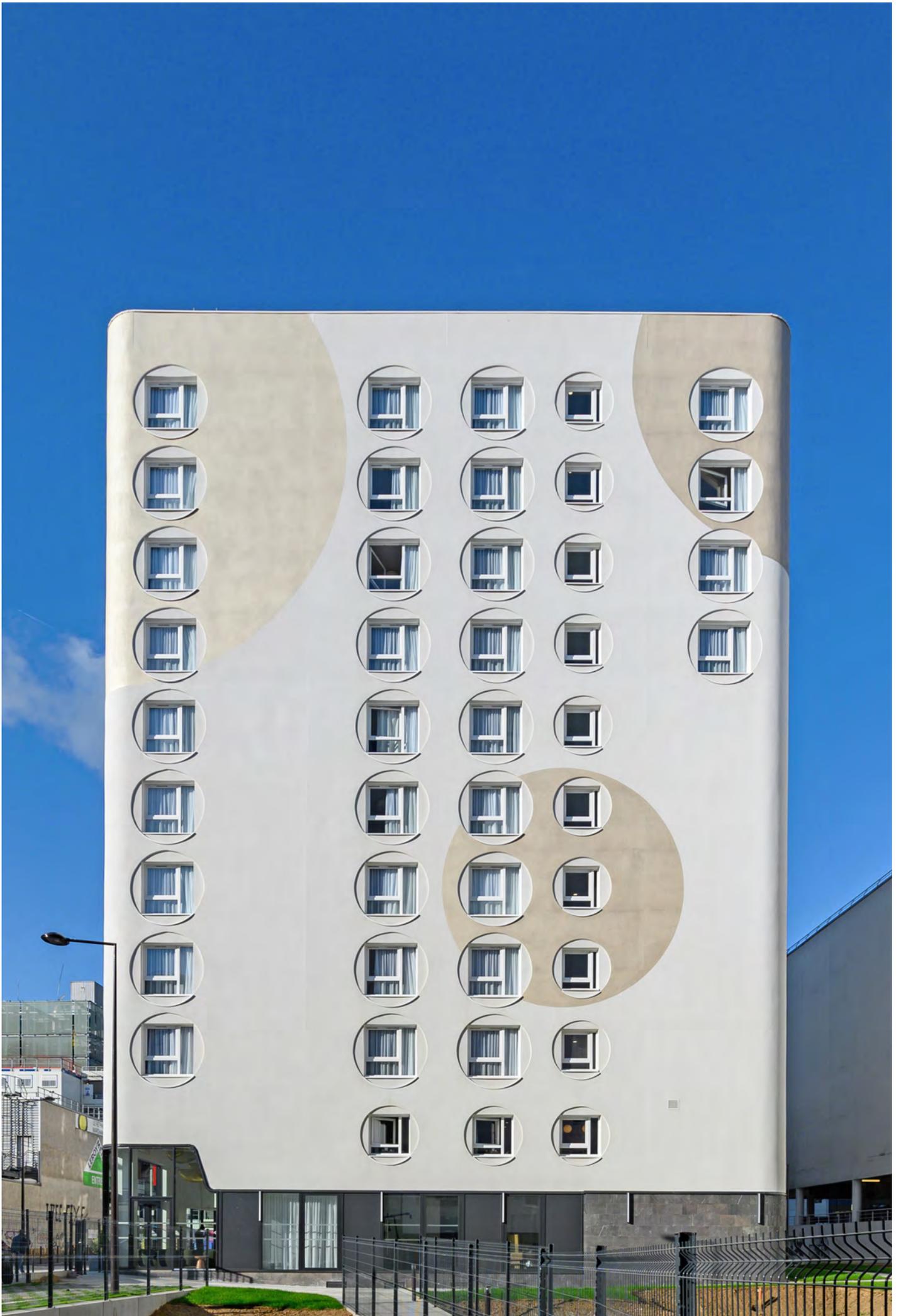


DENSIDAD NO PERCIBIDA



DOBLE PIEL: PROTECCIÓN SOLAR PASIVA Y RECOGIDA DE AGUA DE LLUVIA







PARKING REVERSIBLE SAINT-ROCH

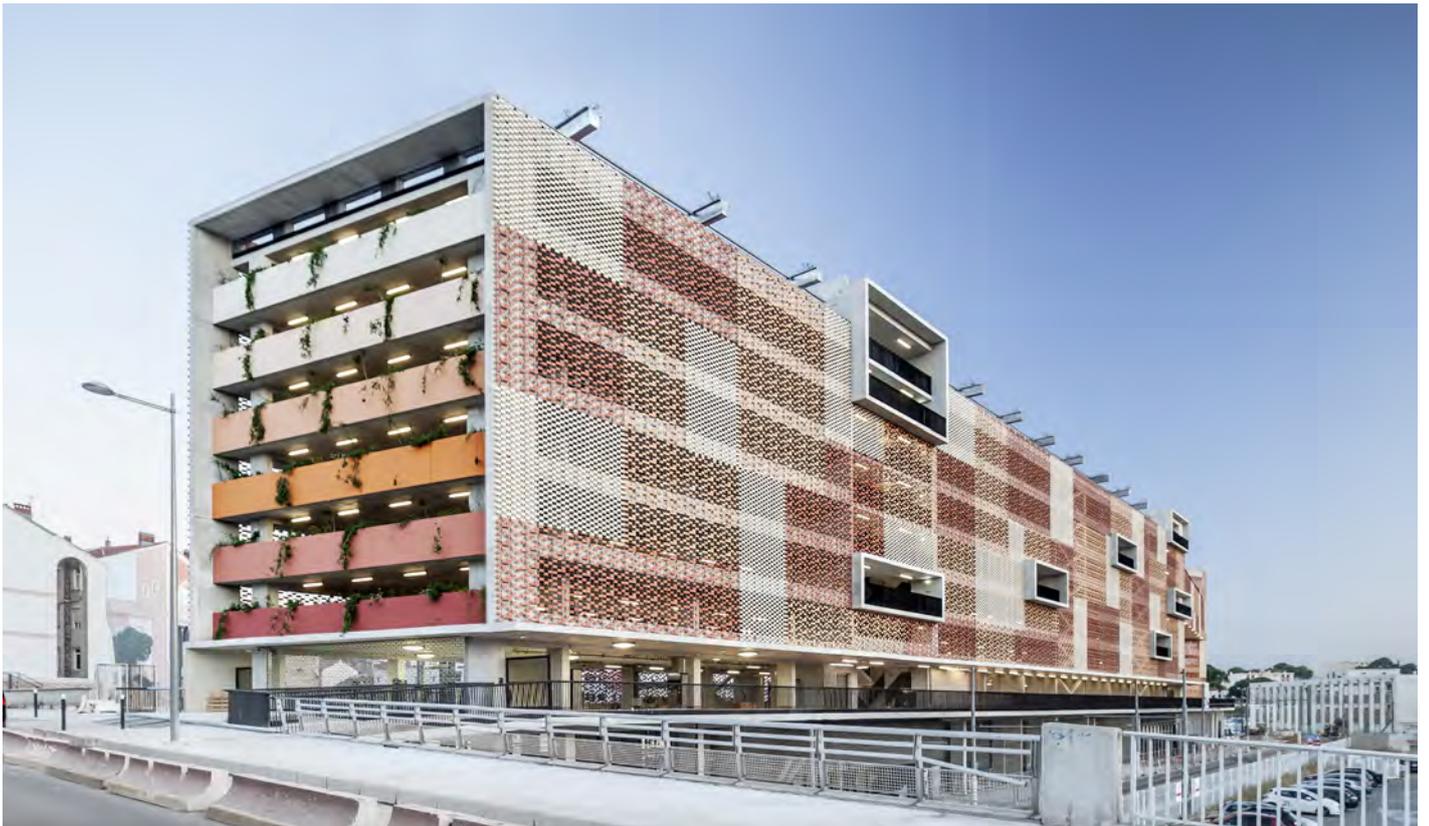
German Design Awards 2018 - Nominado al Premio Mies Van Der Rohe 2017 - Pabellón Catalán Bienal de Venecia 2016 - Mención premio ASCER 2015 - Seleccionado XIII Premio Hispalys 2015 - Finalista concurso EDF Bas Carbone 2014

Parking aéreo- 792 plaza y comercio- 26.791m²

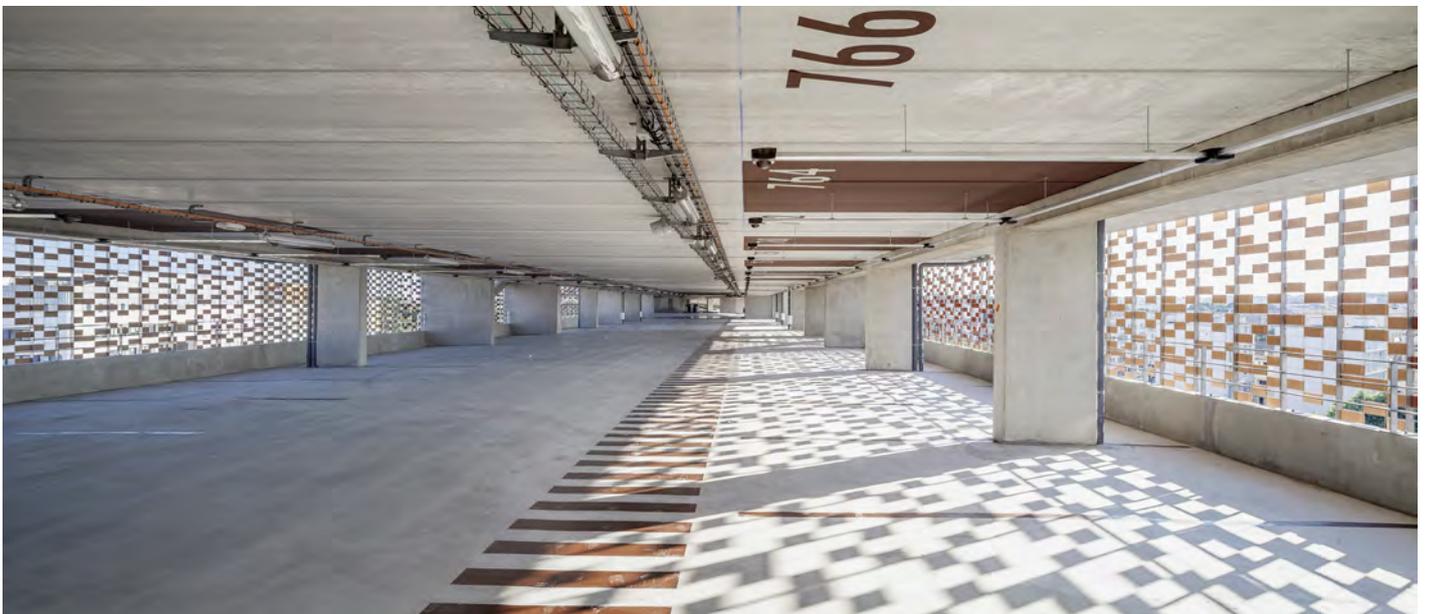
SERM - Montpellier

Certification BREEAM, niveau Very Good

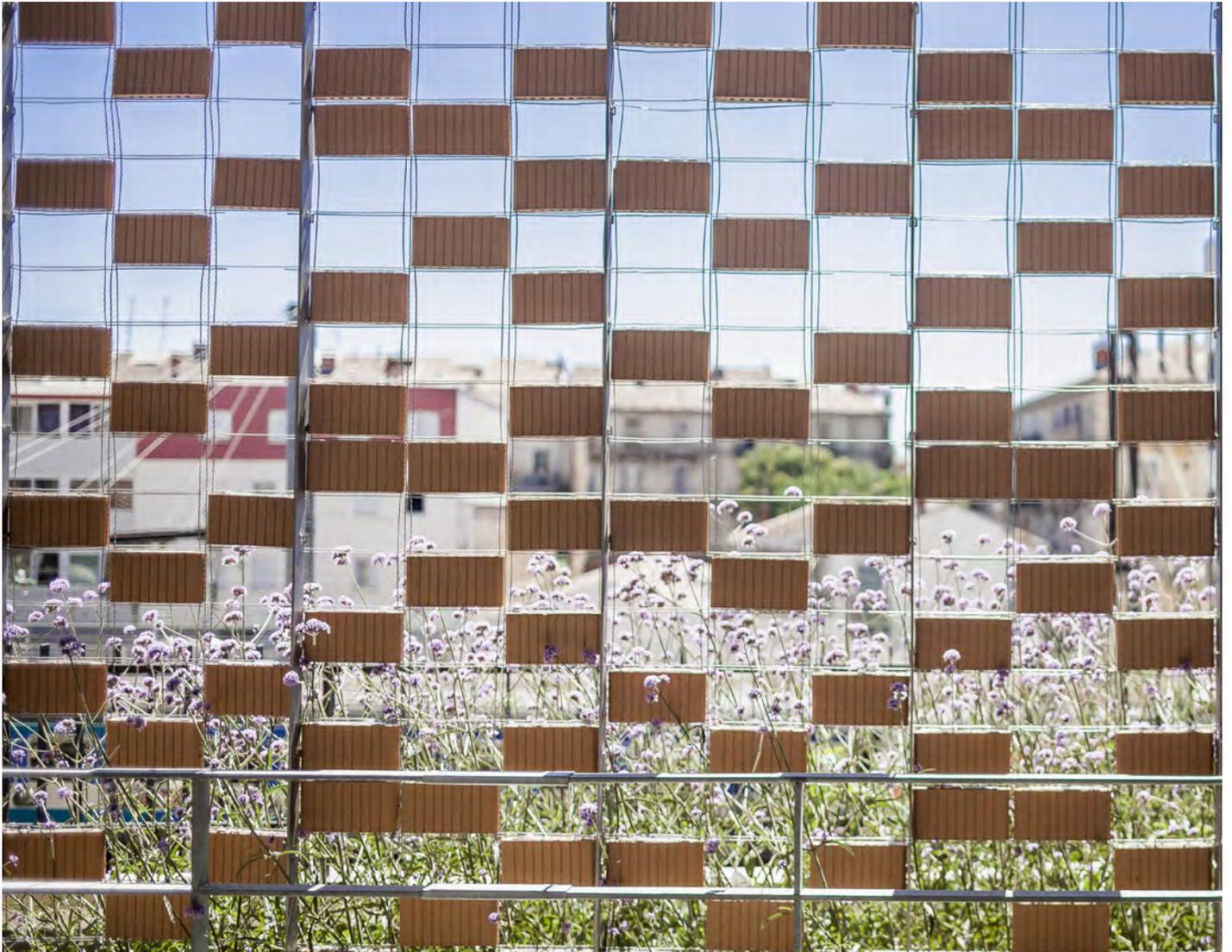
EDIFICIO RELACIONAL



PARKING REVERSIBLE



LA POESÍA DEL LUGAR



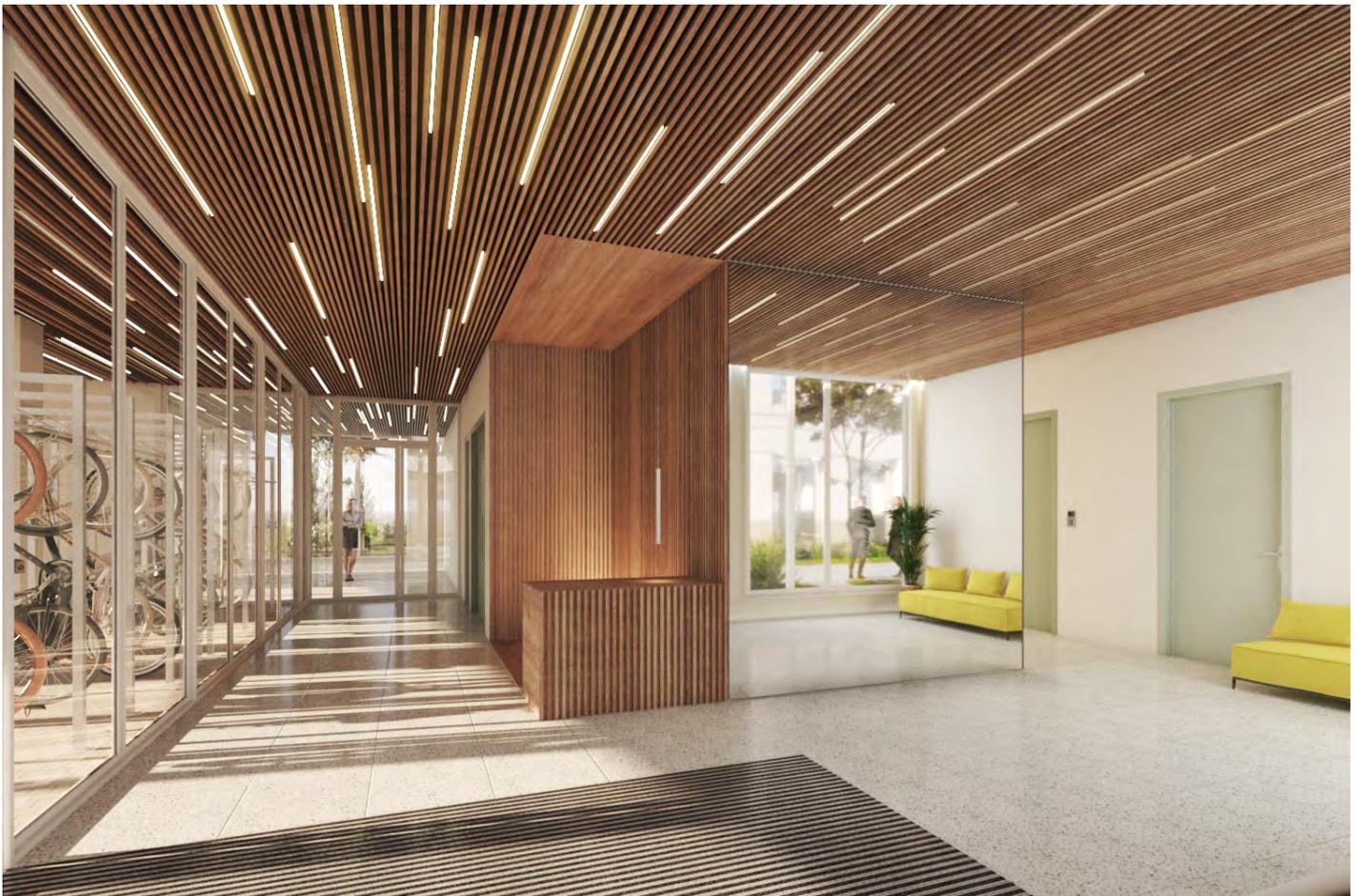
EN CONSTRUCCIÓN

ILOT BHV - OFICINAS B13

Espacio de trabajo y creación- 4563.8m2
Bouygues Immobilier, Icade, Crédit Agricole Immobilier - ZAC Ivry-Confluences, Ivry-sur-Seine
Label E+C- Atteinte du niveau E3C1 ; label Bâtiment Biosourcé : Atteinte du niveau 1,
BREEAM « Fully fitted » « Very Good »
5% DE LA MASA DEL EDIFICIO CON MATERIALES DE REEMPLERO; ESTRUCTURA PREFABRICADA

ILOT MIXTO: VIVIENDAS, ESPACIOS DE TRABAJO Y CREACIÓN, CO-LIVING Y HOTEL DE ACTIVIDADES







ESTRUCTURA Y FORJADOS EN HORMIGÓN DESCARBONIZADO PREFABRICADO



BHV - LOT 3B - HOTEL DE ACTIVIDADES RIVP

B16: Espacio de trabajo y creación como hotel de actividades 7803.7m2

RIVP - ZAC Ivry-Confluences, Ivry-sur-Seine, France

Label E+C- Nivel E3C1 ; label Bâtiment Biosourcé : Nivel1

5% DE LA MASA TOTAL DEL EDIFICIO EN REEMPLEO; ESTRUCTURA EN HORMIGÓN PREFABRICADO

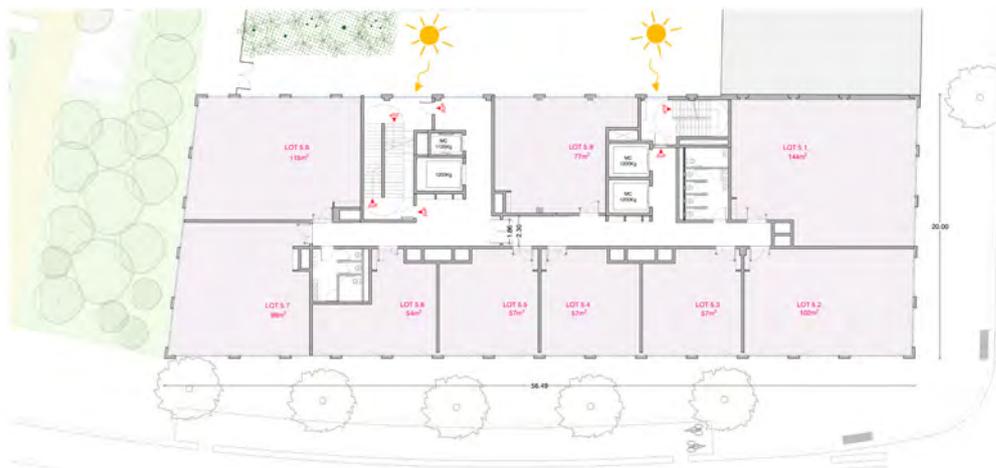
ILOT MIXTO: VIVIENDAS, ESPACIOS DE TRABAJO Y CREACIÓN, CO-LIVING Y HOTEL DE ACTIVIDADES



ESTRUCTURA Y FORJADOS EN HORMIGÓN DESCARBONIZADO PREFABRICADO



PLANTAS BAJAS ACTIVAS Y ESPACIOS DE CONVIVIALIDAD



LOT DE3C - ZAC GARE DES ARDOINES

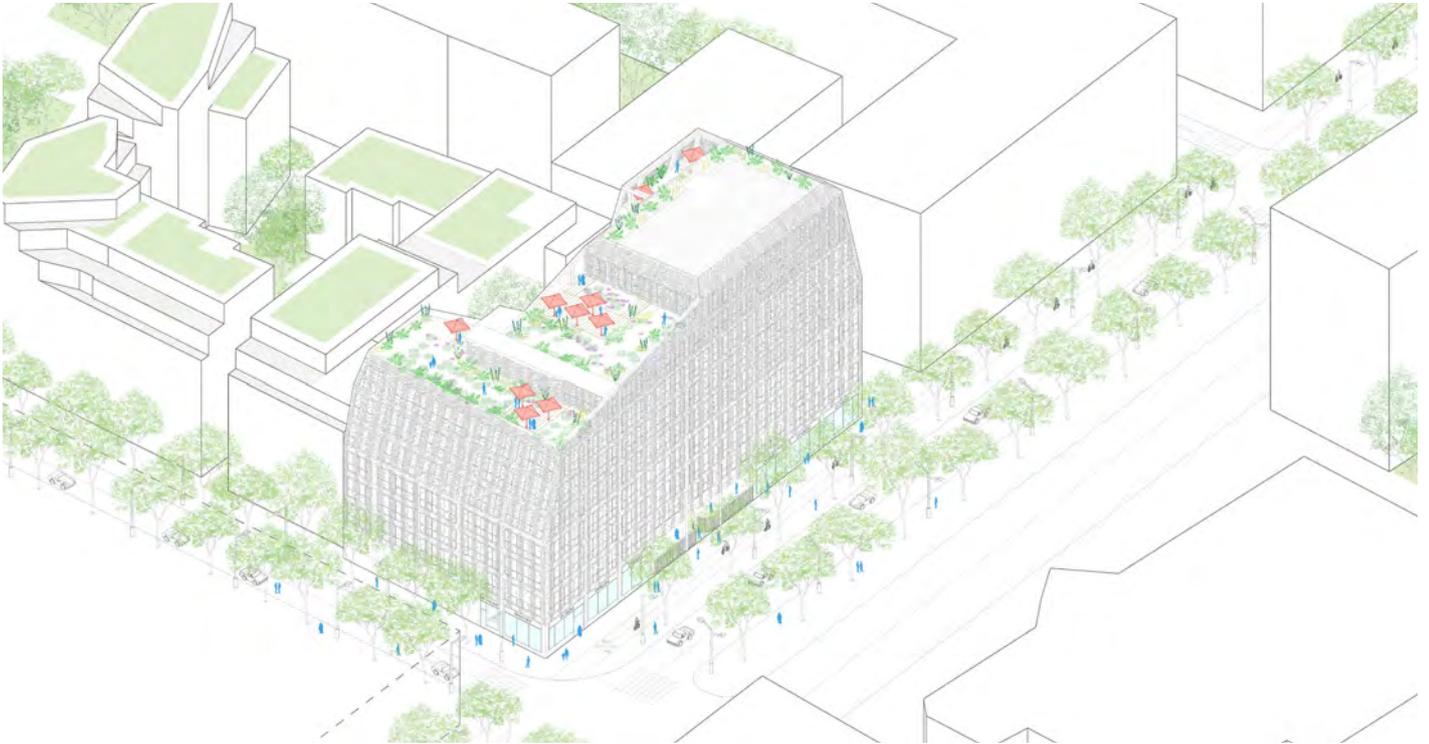
Espacio de trabajo y creación, comercios y parking, - 8611m² SDP

Lamotte - Vitry-sur-Seine, France

HQE Bâtiment durable 2016 : Niveau très performant ; Breeam 2016 : Niveau very Good ; Label biosourcé : Niveau 1 ; OZMOZ

ESTRUCTURA EN HORMIGÓN PREFABRICADO Y FORJADOS PARCIALMENTE EN MADERA

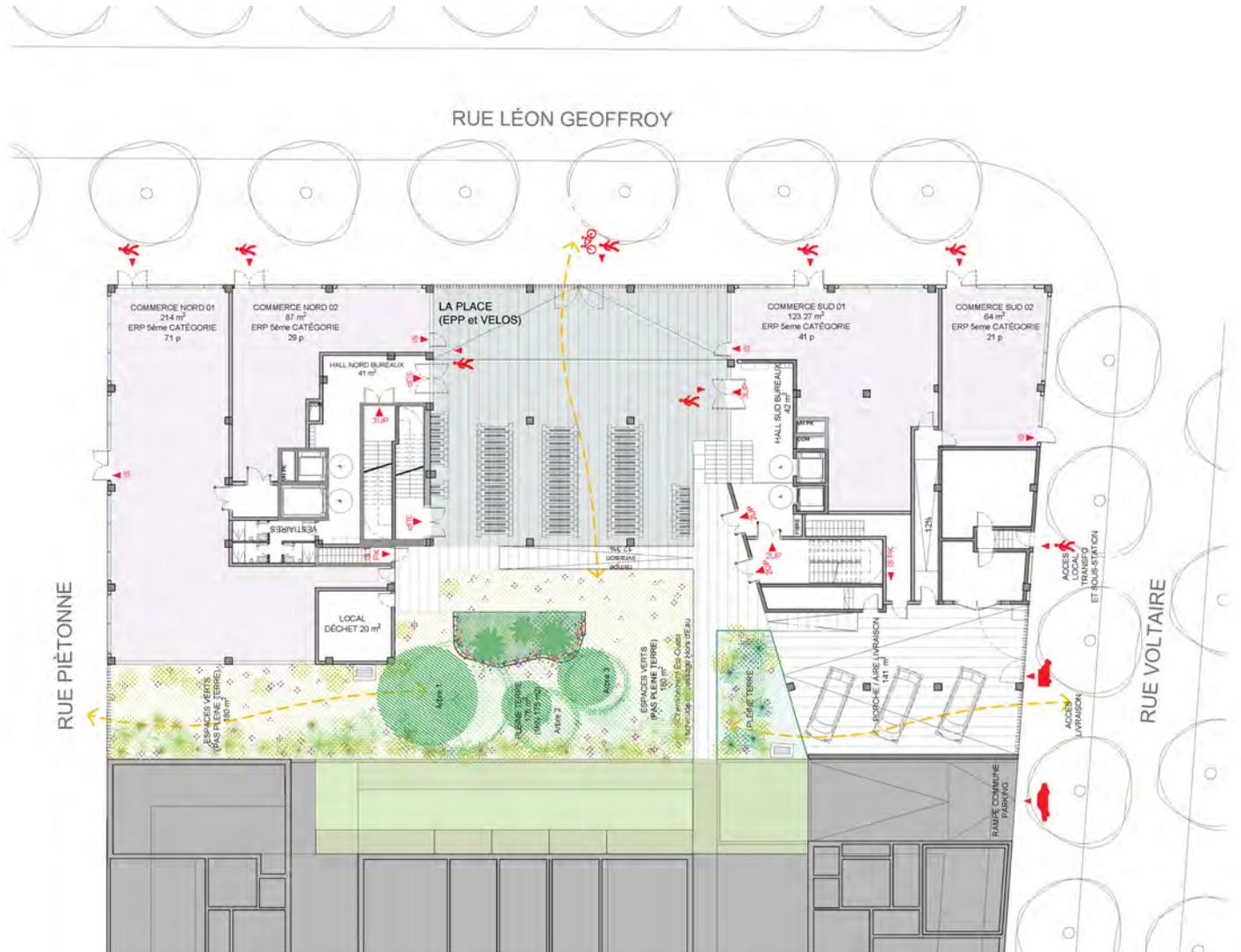
EDIFICIOS DE NUEVA GENERACIÓN



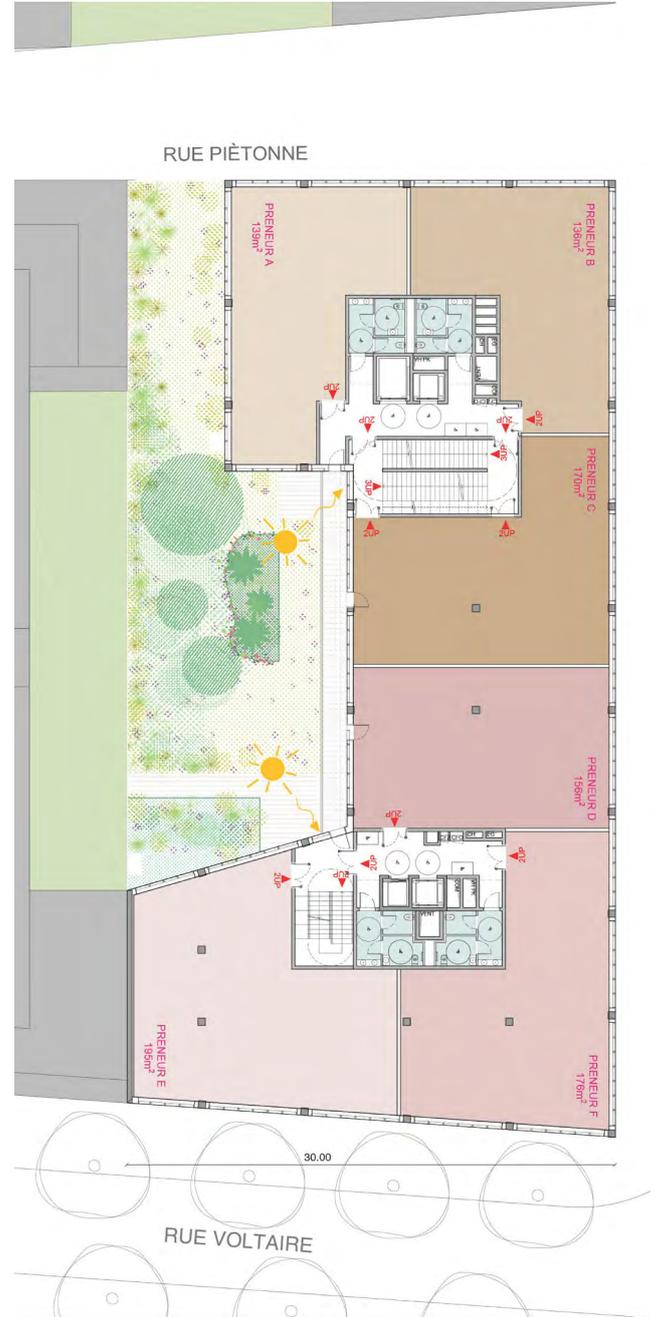
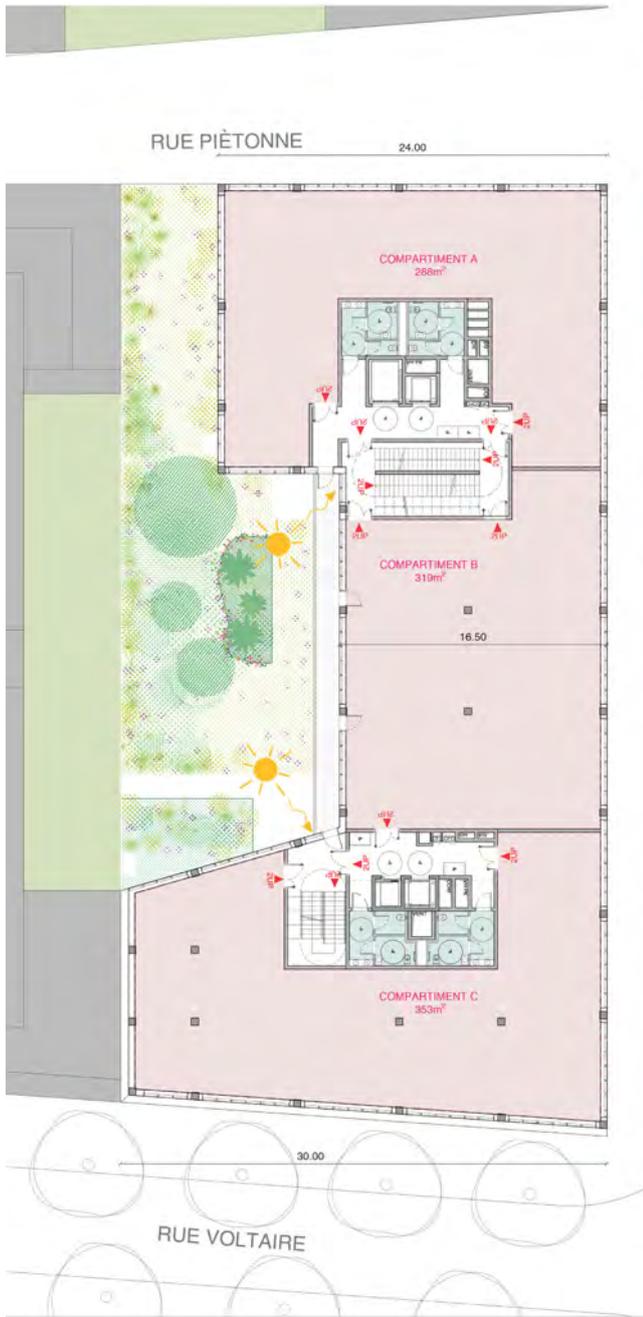
M2 INTELIGENTES



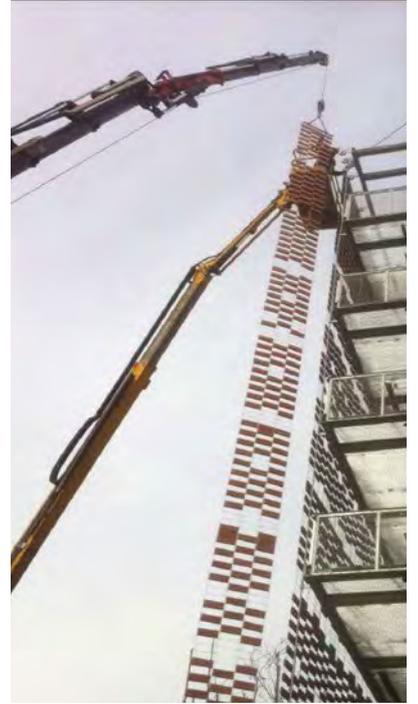
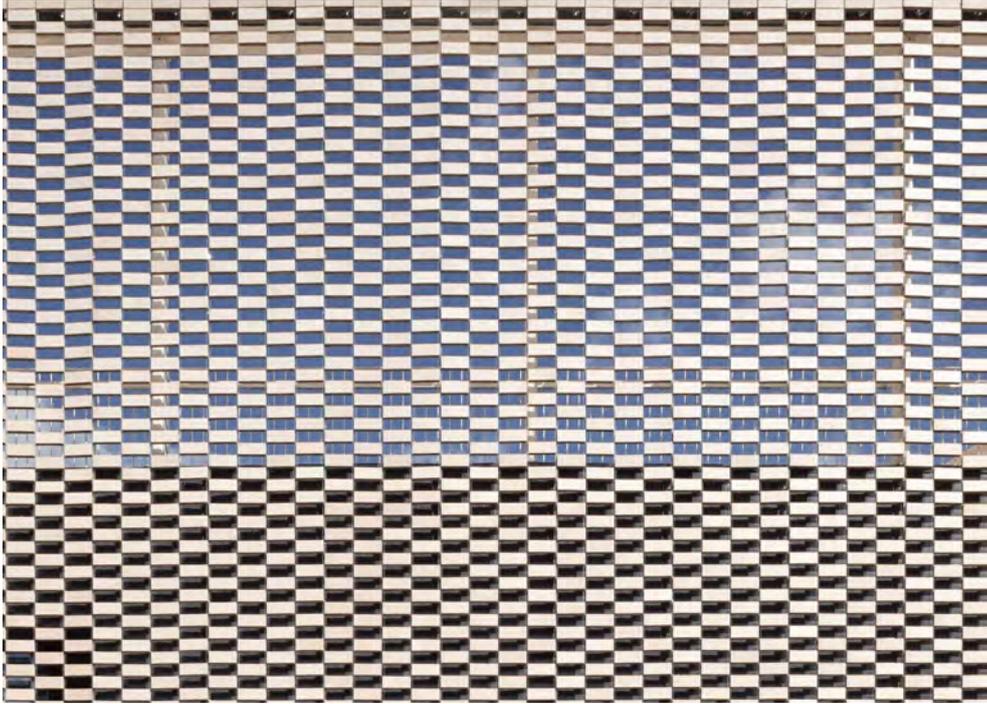
PUESTA EN ESCENA DE LA MOBILIDAD BLANDA - LAS PLACETTES



EDIFICIO MULTITOMADOR



FACHADA INNOVADORA : RECONFIGURABLE EN EL TIEMPO



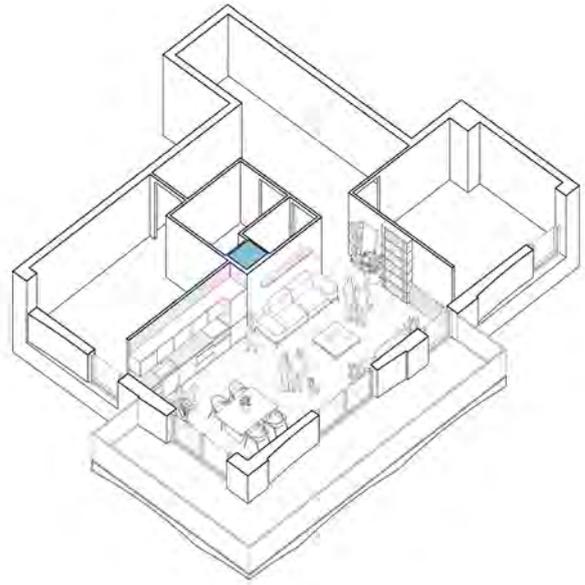
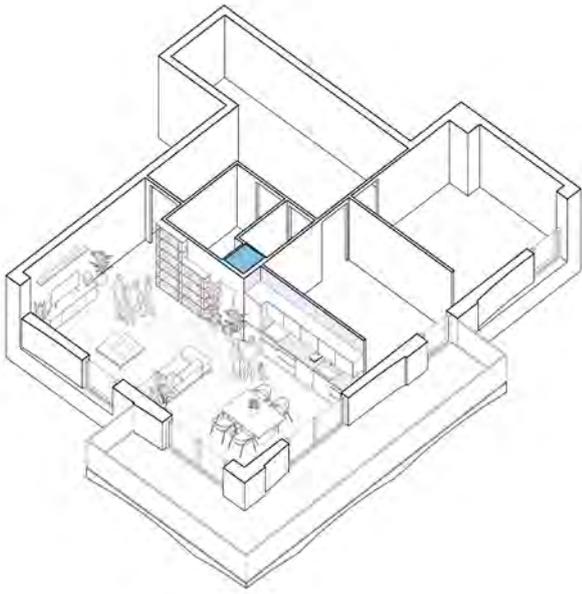
BHV - LOT 3D - ILOT MIXTO

Programa mixto : Viviendas. Residencia intergeneracional y Hostel sobre zócalo de actividades.
Zócalo: Espacio de trabajo y creación, Espacio de eventos, Comercio y Taller de bicicletas - 10.398,8m² SDP
Bouygues Immobilier, Icade, Crédit Agricole Immobilier - ZAC Ivry-Confluences, Ivry-sur-Seine
RE2020 nivel 2025, Label E+C- Atteinte du nivel E3C1 ; label Bâtiment Biosourcé nivel 2 ; 5% de la masa total
realizado con materiales de reemplazo

ÎLOT MIXTO



CONCEPTO DE APROPIACIÓN / CUSTOMIZACIÓN



HIBRIDACIÓN DE USOS



CONSTRUIR DE OTRA MANERA: HORMIGÓN DE CÁÑAMO

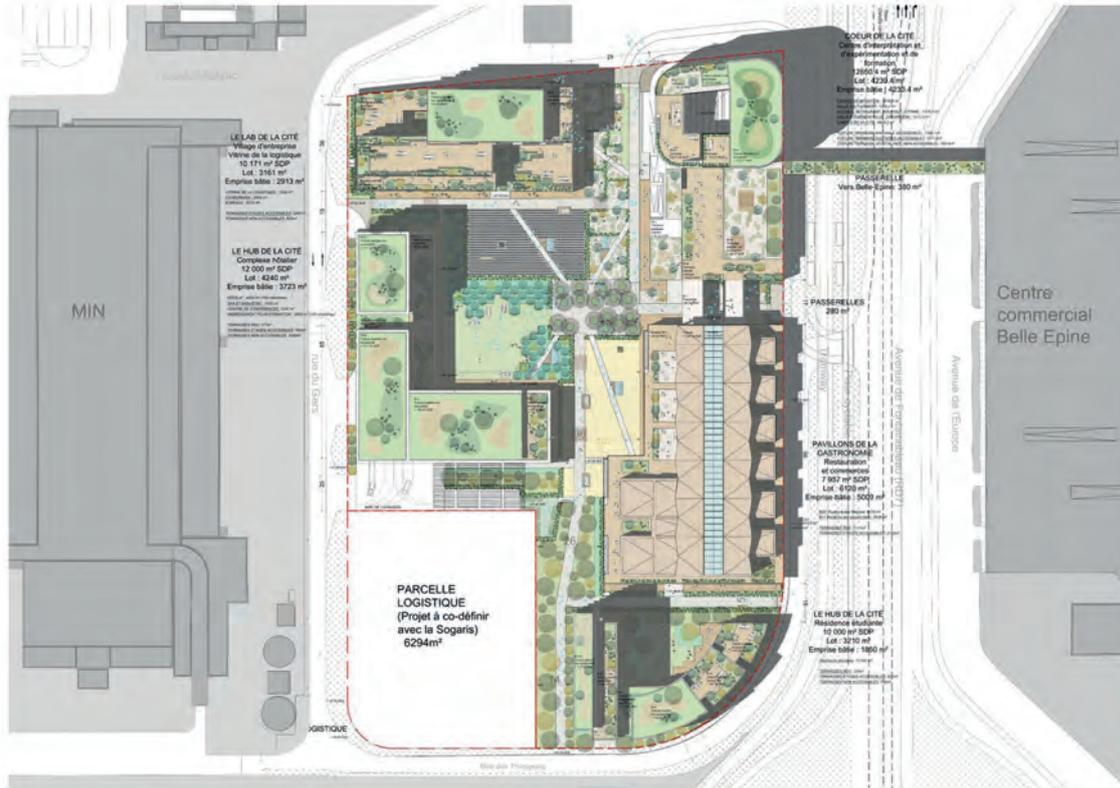


GRANDES PROYECTOS

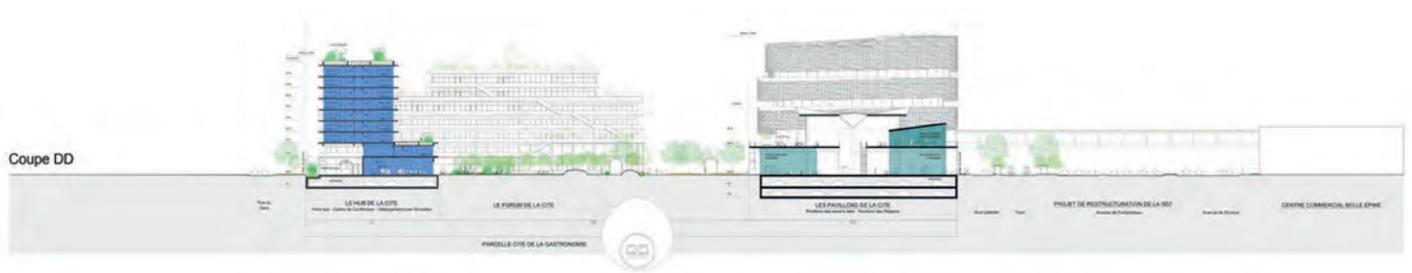
CITÉ INTERNATIONALE DE LA GASTRONOMIE

Programa mixto: Campus de estudiantes y profesionales de la gastronomía, museo, talleres inmersivos y jardines pedagógicos HUB con un hôtel 4**** centro de convenciones y spa, , halle Gourmande para eventos, lespacios de trabajo y creación, Invernadero agroalimentario , agricultura urbana 12 000 m² plantados - 53 000 m² SDP
 Con Mimram Architecture y MGAU (coordinadores) - Pitch Immo, Hybrid et Gaïa Prmition - Rungis, France
 Certificación BREEM, HQE niveau Excellent – Biosourcé, BBCA, RE2020 seuil 2025

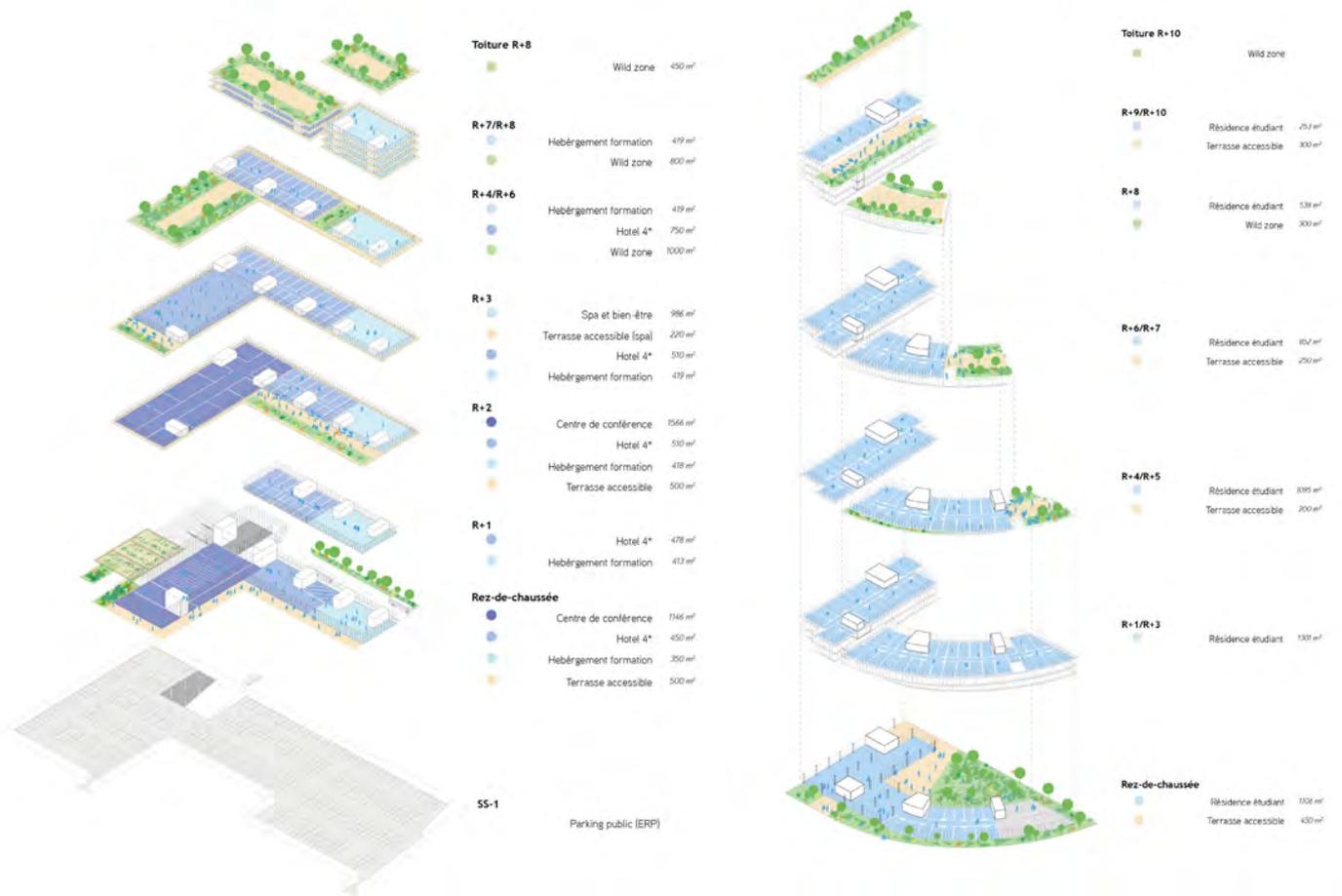
LA CITÉ DE LA GASTRONOMIE COMO BARRIO



LA AGRICULTURA URBANA EN EL CORAZÓN DE LA CIUDAD



EL HUB Y EL CAMPUS



ZAC RÉPUBLIQUE - LOT I

Vivienda libre y social, oficinas, comercio logística urbana.. 18.720m2
Con Samantha Dugay Architectes et FMA - Les Nouveaux Constructeurs , TDS promotion - Montpellier, France
RE2020 seuil 2025, BDO Argent, Labellisation Effinature, BREEAM Very Good

ISLA DE FRESCOR



CONSTRUIR DE OTRA MANERA



LES SOLUTIONS FEHR X MATERRUP

PRÉCOFFRÉ® CLASSIQUE

Type de béton : Béton d'argile MCC1®

22,2

kg éq. CO₂/m²
Ciment Materrup
MCC1®

40,2

kg éq. CO₂/m²
Ciment conventionnel
CEM I

PRÉCOFFRÉ® THERMIQUE

Type de béton : Béton d'argile MCC1®

40,4

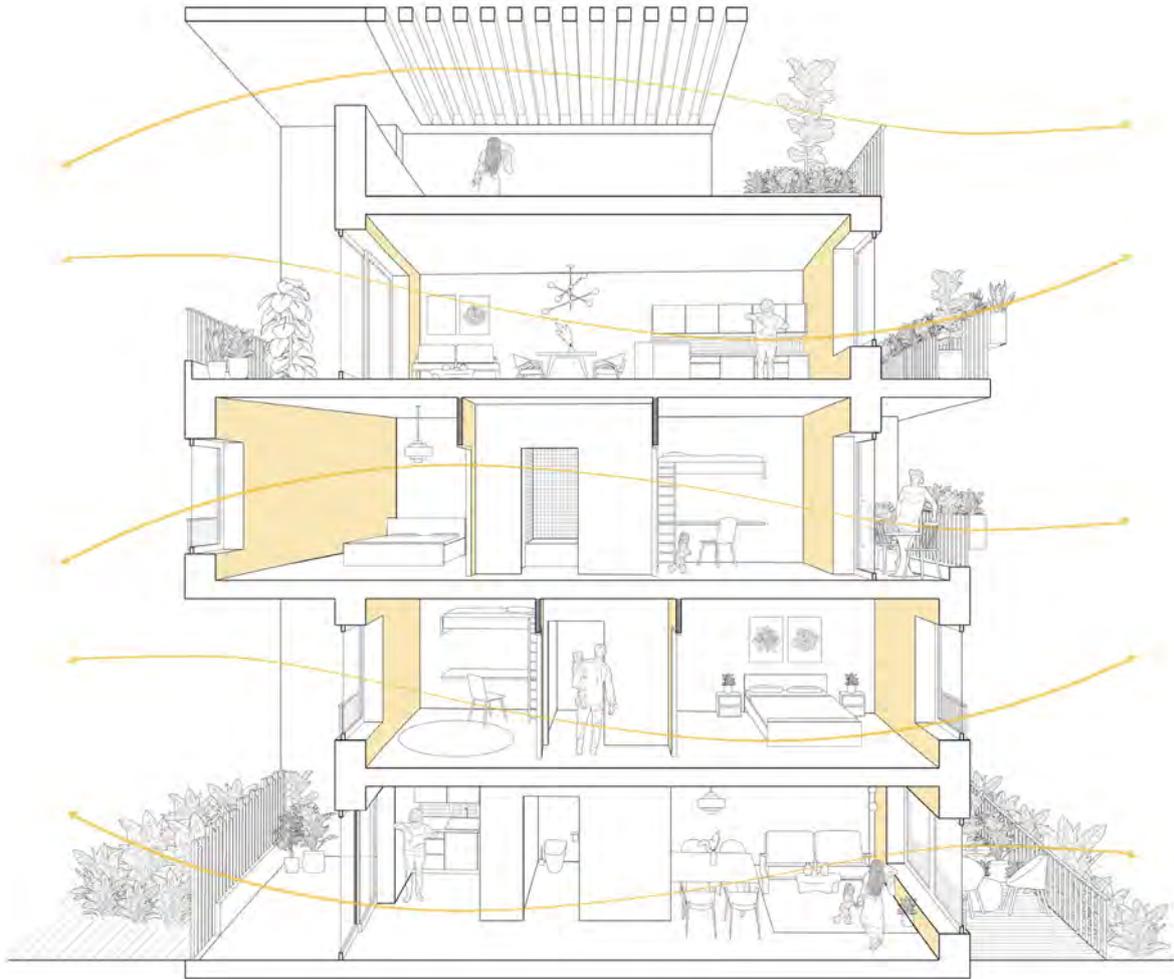
kg éq. CO₂/m²
Ciment Materrup
MCC1®
Pour un R=5m²K/W
avec isolant traditionnel

71,2

kg éq. CO₂/m²
Ciment conventionnel
CEM I



87% VIVIENDAS ATRAVESANTES



VIVIENDAS SOCIALES



TERMINAL MARÍTIMA : ROYAL CARIBBEAN

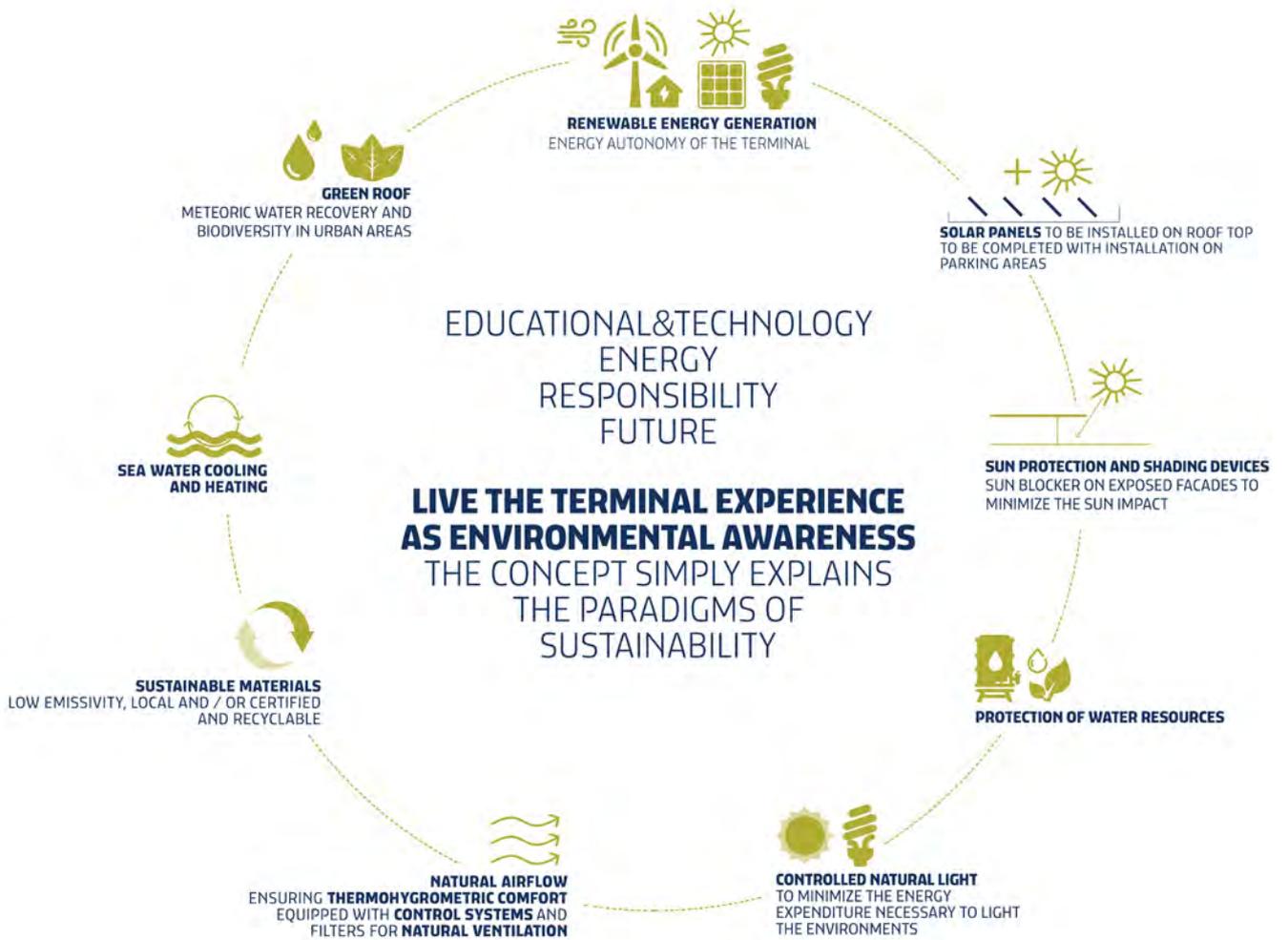
Proyecto de construcción para la compañía Royal Caribbean, en Barcelone : terminal marítima de pasajeros en el Muelle Adosado del Port de Barcelona (16.590m²), zona intermodal con zonas comunes y aparcamiento para autobuses, taxis y particulares (49.975m²), y zona de maniobras, carga y descarga, de conexión con los cruceros (13.500m²).

Labeles suguros : Leed net zero Energy - Leed Gold

Objetivos : Leed Platinum - Leed net zero carbon - Leed net zero water

TERMINAL 0 EMISIONES





ZERO CARBON FOOTPRINT FOR A ONE PLANET LIVING INSPIRATION



■ ■ ■