



Felix Grund | Sophie-Scholl-Str. 21 | 93173 Wenzenbach

16. Juni 2019

An: Manfred Kurz, Firma Kurz am Bau - Öko-Dämmstoffe und Beratung

Sehr geehrter Herr Kurz,

sehr gerne möchten wir Ihnen nach nun zwei Jahren Wohnzeit in unserem neuen Haus ein abschliessendes vergleichendes Fazit erbringen und Ihnen auf diesem Weg nochmals ausgiebig für Ihre nachhaltige Beratung und die tollen Ratschläge danken.

Wie in der Bauphase schon erwähnt, haben gute Freunde von uns im selben Baugebiet und somit auch mit dem Anschluss an das Nahwärme-Netz kurz vor uns mit dem identischen Bauträger und ausführenden Firmen gebaut. Gerade deswegen ist der Vergleich auch für uns so interessant gewesen, da wir bei den ausführenden Gewerken im Bereich Heizung/Sanitär und Isolation durch Ihre Beratung maßgebliche Veränderungen vorgenommen haben, die bei unseren Freunden so nicht umgesetzt wurden.

Die Wohnfläche in beiden Häusern unterscheidet sich nur um 4 Quadratmeter, Fenster und Türen an den Außenflächen sowie Innentüren, Außenziegel (Unipor WP09), Aufbau Außenputz, Bodenplatte inklusive Perimeterdämmung sind identisch. Die Beheizung erfolgt über das Fernwärmenetz und die identische Übergabestation - in beiden Häusern ist ausschließlich ein Heizkreis für Fussbodenheizung verlegt, es gibt keine Heizkörper.

Die Anpassungen, welche teilweise minimal waren und wir ausschließlich auf Ihre Ratschläge hin umgesetzt haben, beliefen sich auf folgende:

Leitungen des Vorlauf und Rücklauf der Fussbodenheizungsverteiler im UG, EG und OG wurden bei uns nicht direkt auf der Bodenplatte verlegt sondern umschliessend isoliert und dann auf der untersten Styropor-Platte des Isolierungsaufbaus verlegt. Wichtig war hier auch, dass wir auch sämtliche Rücklauf-Leitungen isoliert haben.

Sämtliche Wasserleitungen - auch Kaltwasser - wurden umlaufen isoliert und auch auf dem Isolierungsaufbau verlegt.

Die Fussbodenheizung wurde in allen Räumen mit maximal 10cm Verlegeabstand verlegt, im Bad sogar mit nur 2-3cm und vor bodentiefen Fenster auch mit 2-3cm.

Das Dach wurde bei uns im Vergleich nicht mit 20cm Steinwolle isoliert, sondern wie folgt aufgebaut: die 20er Sparren wurden noch mit Dachlatten auf 26cm aufgedoppelt und dann mit 18mm OSB-Platten abgeschlossen. Die Hohlräume wurden mit Zellulose ausgeblasen.

Im Ergebnis stellen wir nun nach zwei Jahren im direktem Vergleich folgende Unterschiede fest:

Unsere Fussbodenheizung läuft mit weniger Zirkulationsgeschwindigkeit und selbst in den kältesten Wintertagen bei -10 Grad mit maximal 35 Grad Vorlauf - so konnten wir ohne Probleme 22 Grad Raumtemperatur halten. Im Vergleichszeitraum musste im Vergleichshaus mit 45 Grad Vorlauf und höherer Zirkulationsgeschwindigkeit gefahren werden. Über den gesamten Heiz-Zeitraum des Winters konnten wir feststellen, dass wir immer mit mindestens 5 Grad weniger Vorlauf gefahren sind.

Dies wirkte sich nach der nun zweiten Nebenkostenabrechnung auch enorm in den Kosten für die Abnahme von Fernwärme da: unsere Nebenkostenabrechnung war in beiden Wintern ca. 35% unter den Kosten im Vergleichshaus.

Parallel können wir in den beiden teilweise sehr heißen letzten Sommern nicht nur den vergleichsweise guten dämmenden Effekt für Wärme im Haus im Winter sondern auch in der Isolation nach Außen feststellen. Beide Häuser (identische Lage am Südhang ohne Beschattung durch umstehende Bäume o. Ä.) verfügen über keine Belüftungsanlage - wir lüften klassisch in den frühen Morgenstunden und ab dann werden alle Rollos und Fenster den Tag über geschlossen. In unseren Räumlichkeiten im EG erreichte bisher noch kein Raum eine höhere Temperatur als 23 Grad (laut Fussbodenheizungs-Thermostat im Raum), trotz Außentemperaturen von bis zu 35 Grad über mehrere Tage. In den Räumen im OG lag das Maximum bei 24,5 Grad, obwohl dies die Räume direkt unter der Dachfläche ohne Zwischendecke sind.

Wir möchten Ihnen hiermit nochmals vielmals für die tolle und teilweise sehr pragmatische Beratung danken, da viele Hinweise sehr einfach und auch kostengünstig umsetzbar waren, jedoch einen enormen nachweislichen Effekt haben.

Wir wünschen Ihnen weiterhin viel Erfolg mit der Energieberatung und stehen für mögliche Rückfragen von künftigen Bauherren gerne zur Verfügung.

Mit besten Grüßen,

  
Felix Grund



**GEORG  
G Ö T Z F R I E D  
BRENNERWEG 18  
D - 85126 MÜNCHSMÜNSTER**

**TEL 08402 13 30  
FAX 08402 13 30**

FIRMA  
KURZ AM BAU  
LOHGRABEN 22

D-93096 K Ö F E R I N G

MÜNCHSMÜNSTER, 15.07.2019

**ISOLIER- UND ESTRICHARBEITEN IN MEINEM NEUEN EFH IN  
D- 85126 MÜNCHSMÜNSTER**

SEHR GEEHRTER HERR KURZ,

ICH BIN SEHR FROH, MICH FÜR IHRE FIRMA ENTSCIEDEN ZU HABEN, IN MEINEM NEUBAU DIE ISOLATIONS- UND ESTRICHARBEITEN AUSZUFÜHREN.


ANGEFANGEN HAT ES MIT EINER SEHR KOMPETENTEN, UMFANGREICHEN UND SERIÖSEN BERATUNG ÜBER ISOLIERMATERIAL UND UND VERSCHIEDENER ESTRICHVARIANTEN UND DEREN VERARBEITUNG (VON NORMAL BIS BIOLOGISCH).

DIE AUFTRAGSAUSFÜHRUNG BIS HIN ZUM FERTIGEN ESTRICH IST FACHLICH EIWANDFREI, TERMINGERECHT DURCH FREUNDLICHES UND ZUVERLÄSSIGES PERSONAL AUSGEFÜHRT WORDEN.

DAS PREIS-LEISTUNGSVERHÄLTNIS HAT GESTIMMT, ICH WÜRDTE MICH JEDERZEIT WIEDER FÜR IHRE FIRMA ENTSCHEIDEN UND WERDE IN MEINEM BEKANNTEKREIS ENSPRECHENDES KUND TUN.

FÜR DIE ÜBERDURCHSCHNITTLICH GUTE ZUSAMMENARBEIT DANKE ICH IHNEN NOCHAMLS RECHT HERZLICH !

MIT FREUNDLICHEN GRÜSSEN

  
GEORG GÖTZFRIED


# Bewertung für Kurz am Bau

Im Folgenden bitte ich Sie um ehrliche Bewertung unserer geleisteten Arbeit. Diese werden wir ggf. im Internet veröffentlichen.


Wie lautet Ihr Name/Pseudonym?

Winkler Ludwig


Wie bewerten Sie unsere Zuverlässigkeit?




1	2	3	4	<del>5</del>
---	---	---	---	--------------




Wie bewerten Sie unsere Qualität?




1	2	3	4	<del>5</del>
---	---	---	---	--------------




Wie bewerten Sie unsere Freundlichkeit?




1	2	3	4	<del>5</del>
---	---	---	---	--------------



Wie bewerten Sie unsere allgemeine Kompetenz?



1	2	3	4	<del>5</del>
---	---	---	---	--------------



Würden Sie unsere Arbeit weiterempfehlen?

Ja

Nein



Wie war Ihre Erfahrung mit uns?

An dieser Stelle bitten wir Sie um einen kurze Erfahrungsbericht

Da wir schon das zweite mal mit Herrn Kurz bauen, spricht das wohl für sich!

Wir sind wie beim ersten Bau auch dieses mal sehr zufrieden.

Durch den Aufbau des Styropors und das Einarbeiten der Rohre, hat der Estrich eine kurze Aufwärmphase, da die Aufbaudicke des Estrichs eine gleichmäßige Dicke vorweist.

Auch die Liebenheiten werden perfekt ausgemessen und somit gut beloben.

Sonstige Anmerkungen



Unterschrift

21.04.2020

Datum

# Bewertung für Kurz am Bau

Im Folgenden bitte ich Sie um ehrliche Bewertung unserer geleisteten Arbeit. Diese werden wir ggf. im Internet veröffentlichen.

Wie lautet Ihr Name/Pseudonym?

Stefan Wagner

---

Wie bewerten Sie unsere Zuverlässigkeit?

	1	2	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>	
---	---	---	---	---	-------------------------------------	---

Wie bewerten Sie unsere Qualität?

	1	2	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>	
---	---	---	---	---	-------------------------------------	---

Wie bewerten Sie unsere Freundlichkeit?

	1	2	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>	
---	---	---	---	---	-------------------------------------	---

Wie bewerten Sie unsere allgemeine Kompetenz?

	1	2	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>	
---	---	---	---	---	-------------------------------------	---

Würden Sie unsere Arbeit weiterempfehlen?

Ja

Nein

## Bewertung

Wir hatten immer Schimmel an den Außenwänden unseres Hauses.

Nach vielen Versuchen dieses Problem von innen zu lösen wurde uns Herr Kurz von einem befreundeten Handwerker empfohlen.

Nach Besichtigung und Beratung unsers Hauses durch Herrn Kurz haben wir uns entschlossen das Haus von außen mit Zellulose und Hartfaserplatten zu Dämmen.

Nach einem Jahr ist kein Schimmel mehr an den Wänden feststellbar. Außerdem ist eine Ersparnis der Heizkosten zu verzeichnen.

Herr Kurz ist ein sehr kompetenter und freundlicher Mann.

Stefan Wagner

# Bewertung für Kurz am Bau

Im Folgenden bitte ich Sie um ehrliche Bewertung unserer geleisteten Arbeit. Diese werden wir ggf. im Internet veröffentlichen.

Wie lautet Ihr Name/Pseudonym?

*Schlagbauer Daniel*

Wie bewerten Sie unsere Zuverlässigkeit?



1	2	3	4	<del>5</del>
---	---	---	---	--------------



Wie bewerten Sie unsere Qualität?



1	2	3	4	<del>5</del>
---	---	---	---	--------------



Wie bewerten Sie unsere Freundlichkeit?



1	2	3	4	<del>5</del>
---	---	---	---	--------------



Wie bewerten Sie unsere allgemeine Kompetenz?



1	2	3	4	<del>5</del>
---	---	---	---	--------------



Würden Sie unsere Arbeit weiterempfehlen?

Ja

Nein



Wie war Ihre Erfahrung mit uns?

An dieser Stelle bitten wir Sie um einen kurze Erfahrungsbericht

Die Berufung und die Beauftragung war sehr gut.

Selbst der Heizungsbauer Wollrab hat angemerkt, dass wir durch die Verlegung der Fußbodenheizung, nach den von Ihnen vorgegebenen Abständen, der Energieverbrauch sehr gering sein wird.

Würde die Arbeit ~~weiter~~ jederzeit weiter empfehlen.

Sonstige Anmerkungen

  
Unterschrift

27.09.2020

Datum

# Bewertung für Kurz am Bau

Im Folgenden bitte ich Sie um ehrliche Bewertung unserer geleisteten Arbeit. Diese werden wir ggf. im Internet veröffentlichen.

Wie lautet Ihr Name/Pseudonym?

Inge Riedl-Bejaoui

Wie bewerten Sie unsere Zuverlässigkeit?



1	2	3	4	5
---	---	---	---	---



Wie bewerten Sie unsere Qualität?



1	2	3	4	5
---	---	---	---	---



Wie bewerten Sie unsere Freundlichkeit?



1	2	3	4	5
---	---	---	---	---



Wie bewerten Sie unsere allgemeine Kompetenz?



1	2	3	4	5
---	---	---	---	---



Würden Sie unsere Arbeit weiterempfehlen?

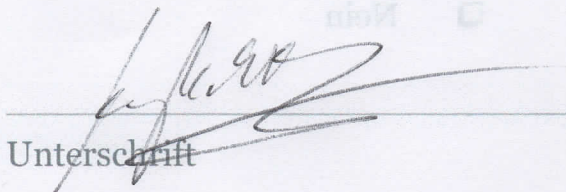
Ja

Nein

Wie war Ihre Erfahrung mit uns?  
An dieser Stelle bitten wir Sie um einen kurze Erfahrungsbericht

Sehr gute Erfahrung, da zuverlässig und sehr kompetent.  
Danke für die informativen Erläuterungen und den  
reibungslosen Ablauf.  
Empfehlenwert!

Sonstige Anmerkungen



Unterschrift

09.04.2021

Datum

# Bewertung für Kurz am Bau

Im Folgenden bitte ich Sie um ehrliche Bewertung unserer geleisteten Arbeit. Diese werden wir ggf. im Internet veröffentlichen.

Wie lautet Ihr Name/Pseudonym?

Jörg Kasch

---

Wie bewerten Sie unsere Zuverlässigkeit?

	1	2	3	4	<del>5</del>	
---	---	---	---	---	--------------	---

Wie bewerten Sie unsere Qualität?

	1	2	3	4	<del>5</del>	
---	---	---	---	---	--------------	---

Wie bewerten Sie unsere Freundlichkeit?

	1	2	3	4	<del>5</del>	
---	---	---	---	---	--------------	---

Wie bewerten Sie unsere allgemeine Kompetenz?

	1	2	3	4	<del>5</del>	
---	---	---	---	---	--------------	---

Würden Sie unsere Arbeit weiterempfehlen?

Ja

Nein



Wie war Ihre Erfahrung mit uns?

An dieser Stelle bitten wir Sie um einen kurze Erfahrungsbericht

Sehr kompetent, schnell und zuverlässig!

Sonstige Anmerkungen

Unterschrift

Jörg Uast

Datum

19.04.2020



# Bewertung für Kurz am Bau

Im Folgenden bitte ich Sie um ehrliche Bewertung unserer geleisteten Arbeit. Diese werden wir ggf. im Internet veröffentlichen.

Wie lautet Ihr Name/Pseudonym?

Bernd Bräuer

Wie bewerten Sie unsere Zuverlässigkeit?

*kleine Probleme bei der Terminabsprache, jedoch war aber alles rechtlich fertig*

1	2	3	<input checked="" type="checkbox"/>	5
---	---	---	-------------------------------------	---

Wie bewerten Sie unsere Qualität?

1	2	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>
---	---	---	---	-------------------------------------

Wie bewerten Sie unsere Freundlichkeit?

1	2	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>
---	---	---	---	-------------------------------------

Wie bewerten Sie unsere allgemeine Kompetenz?

1	2	3	4	<input checked="" type="checkbox"/>
---	---	---	---	-------------------------------------

Würden Sie unsere Arbeit weiterempfehlen?

Ja

Nein

Wie war Ihre Erfahrung mit uns?

An dieser Stelle bitten wir Sie um einen kurze Erfahrungsbericht

- sehr spontane u. unersitzliche Bereitschaft für Besichtigung vor Ort (Sonntags)
- sehr hilfreiche u. kompetente Beratung zur Bodenstimmung (Prüfung ist zeitintensiv wird sich aber im Laufe der Zeit hoffentlich auswirken)
- jederzeit höchste Verfügbarkeit
- Terminabweiche zur Prüfung etwas bedauerl. (leider aber alles rechtzeitig fertig)
- Prüfung top; Erlich sehr etc
- hervorragende Preis-Leistungs-Verhältnis
- würde ich wieder machen u. kann ich nur weiterempfehlen

Sonstige Anmerkungen

.....

.....

.....



Unterschrift

21.02.21

Datum