

KAIŠIADORIŲ SODININKŲ BENDRIJA „BALTASIS BERŽELIS“

VISUOTINIS NARIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2024-04-17 Nr. KSB-2

Kaišiadorys

Susirinkimas įvyko 2024-04-17.

Susirinkimo vieta – Vilniaus komunalinių paslaugų mokyklos Kaišiadorių skyriaus aktų salė, Girelės g. 57, Kaišiadorys.

Susirinkimo pradžia – 18.00 val.

Susirinkimo pabaiga – 20.45 val.

Susirinkimo pirmininkė – Olga Ramenskaja.

Susirinkimo sekretorė – Rita Česonienė.

Dalyvavo: 32 (iš 504) sodininkų bendrijos (toliau – SB) nariai (sąrašas pridedamas, 1 priedas).

Pakartotiniam susirinkimui kvorumas yra.

2. SVARSTYTA. 2023 m. Valdybos pirmininko ataskaitos ir 2024 metų valdybos veiklos plano ir prognozių tvirtinimas.

NUTARTA:

2.1. patvirtinti 2023 metų valdybos pirmininko ataskaitą.

BALSAVO: už – 31, prieš – 0, nebalsavo – 1.

2.2. patvirtinti 2024 metų valdybos veiklos planą ir prognozes.

BALSAVO: už – 31, prieš – 0, nebalsavo – 1.

2.3. Patvirtinti tokią „kovos“ su skolininkais schemą:

2.3.1. kreiptis į teismą pateikiant paraišką dėl įsakymo išdavimo priteisti skolą, sumokamas žyminis mokestis (3 proc. nuo sumos), moka bendrija;

2.3.2. jei skolininkas pateikia prieštaravimą sumokėti skolą, teismas atmeta bendrijos prašymą ir savo įsakymą, valdyba teikia ieškinį dėl skolos priteisimo.

BALSAVO: už – 32, prieš – 0, nebalsavo – 0.

3. SVARSTYTA. Revizijos komisijos ataskaita už 2023 metus.

NUTARTA:

3.1. Patvirtinti Revizijos komisijos ataskaitą-patikrinimo aktą dėl KSB „Baltasis berželis“ ūkinės-finansinės veiklos per 2023 metus.

BALSAVO: už – 31, prieš – 0, nebalsavo – 1.

4. SVARSTYTA. 2023 m. pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimas.

NUTARTA:

4.1. Patvirtinti 2023 m. pajamų ir išlaidų sąmatą.

BALSAVO: už – 31, prieš – 0, nebalsavo – 1.

5. SVARSTYTA. 2024 m. biudžeto sąmatos tvirtinimas.

NUTARTA:

5.1. Patvirtinti darbo užmokestį nuo 2024 m. gegužės 1 d.:

5.1.1. pirmininkui: „ant popieriaus“ – 350 eurų, galioja iki esamo pirmininko kadencijos pabaigos;

5.1.2. buhalteriu: „ant popieriaus“ – 300 eurų, galioja dvejus metus.

5.2. ieškoti naujo bendrijos buhalterio.

BALSAVO: už – 30, prieš – 0, nebalsavo – 2.

5.3. Patvirtinti 2024 m. biudžeto sąmatą.

BALSAVO: už – 32, prieš – 0, nebalsavo – 0.

6. SVARSTYTA. Bendrijos valdybos darbo reglamento tvirtinimas.

NUTARTA:

6.1. Perkelti Bendrijos valdybos darbo reglamento tvirtinimą 2025 m. visuotinio susirinkimo metu.

BALSAVO: už – 31, prieš – 0, nebalsavo – 1.

6.2. Įkelti Bendrijos valdybos darbo reglamento projektą į tinklalapį išankstiniam susipažinimui.

BALSAVO: už – 31, prieš – 0, nebalsavo – 1.

7. SVARSTYTA. Vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimas.

NUTARTA:

7.1. Perkelti Bendrijos vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimą 2025 m. visuotinio susirinkimo metu.

BALSAVO: už – 31, prieš – 0, nebalsavo – 1.

7.2. Įkelti Bendrijos vidaus tvarkos taisyklių projektą į tinklalapį išankstiniam susipažinimui.

BALSAVO: už – 31, prieš – 0, nebalsavo – 1.

8. SVARSTYTA. Melioracijos griovio Nr. 1 valymo ir tvarkymo darbų, tvoros demontavimo ir naujos įrengimas.

NUTARTA:

8.1. išvalyti savo lėšomis tik dalį savivaldybei priklausančio melioracijos griovio Nr. 1 – nuo įvažiavimo į SB teritoriją iki posūkio ties Aušros tako g. 2 (apie 150 m);

BALSAVO: už – 32, prieš – 0, nebalsavo – 0.

8.2. kreiptis į savivaldybę suplanuoti ir skirti lėšų dėl kitos savivaldybei priklausančio melioracijos griovio Nr. 1 dalies finansavimo skyrimo, kadangi SB nepajėgi finansškai sutvarkyti visą melioracijos griovį, nuo kurio priklauso SB teritorijos ir kelių būklė;

BALSAVO: už – 32, prieš – 0, nebalsavo – 0.

8.3. nuimti tvorą tinklą ties melioracijos grioviu ir palikti netvirtą bei vykdyti stebėseną, ar reikia tinklo.

BALSAVO: už – 32, prieš – 0, nebalsavo – 0.

9. SVARSTYTA. Kelio ženklų SB teritorijoje (sferinių veidrodžių, gyvenamųjų namų ir kitų ženklų) įrengimas.

NUTARTA:

9.1. laikytis kelių eismo taisyklių visoje bendrijos teritorijoje ir vadovautis dešinės rankos taisykle;

BALSAVO: už – 25, prieš – 0, nebalsavo – 7.

9.2. rasti, kas galėtų pagaminti priminimo lenteles su užrašu „Vairuotojau, laikykis eismo taisyklių!“, ir pritvirtinti prie įvažiavimų į SB teritoriją.

BALSAVO: už – 25, prieš – 0, nebalsavo – 7.

10. SVARSTYTA. Tvoros, atsiradusios Saulės 2-osios gatvės pabaigoje prie tvenkinio, likimas.

NUTARTA:

10.1. Įpareigoti tvoros statytoją (Saulės 2-oji g. 10) demontuoti tvorą paliekant laisvą prieigą prie tvenkinio, kaip ir buvo; terminas: iki 2024 m. birželio 1 d.

BALSAVO: už – 32, prieš – 0, nebalsavo – 0.

11. SVARSTYTA. Narystė Lietuvos sodininkų bendrijų asociacijoje.

NUTARTA:

11.1. Pratęsti narystę Lietuvos sodininkų bendrijų asociacijoje, kol nebus baigtos pagrindinių kelių perdavimo procedūros savivaldybei.

BALSAVO: už – 25, prieš – 0, nebalsavo – 7.

11.2. Įgalinti valdybos pirmininkę pasirašyti SB teritorijos kelių perdavimo dokumentus su savivaldybe.

BALSAVO: už – 25, prieš – 0, nebalsavo – 7.

Susirinkimo pirmininkė

Olga Ramenskaja

Susirinkimo sekretorė

Rita Česonienė

Išrašas tikras
SB valdybos pirmininkė

(A.V.)

(parašas)
Olga Ramenskaja
2024-04-23