

Veiksmi norint gauti sutikimą-leidimą statyti/rekonstruoti sodo namą iki 80 kv. m.:

1) Atmintina, kad statyti/rekonstruoti sodo namą galima ne didesnę kaip 80 kv. m. (rūšys neįskaitomas) ir ne aukštesnę kaip 8,5 m., turite laikytis atstumų iki sklypo ribų – 3 m., bet ne nuo pamatų, o nuo labiausiai atsikišančių pastato konstrukcijų (stogas, balkonas ir pan.). Jei atstumas iki sklypo ribos išlaikomas, nereikia gauti kaimynų raštiško sutikimo. Rekomendacija: pasidaryti sodo namo planą (galbūt prireiks parduodant, registruojant ar kt.).

2) Susisiekti su KSB „Baltasis berželis“ pirmininku el. paštu baltasisberzelis@gmail.com arba 8 659 13180 ir gauti raštišką sutikimą-leidimą statyti/rekonstruoti sodo namą iš SB pirmininko.

3) Pateikti šiuos duomenis:

Eil. Nr.	Teikiamų duomenų pavadinimas	Duomenys/informacija
1.	Sodo sklypo savininko vardas ir pavardė	
2.	Sklypo Nr. ir adresas	
3.	Kontaktai (tel. nr., el. paštas)	

4) **Sumokėti mokesčius:**

4.1. už sutikimo-leidimo išdavimą – 10 Eur;

4.2. infrastruktūros mokestis – 200 Eur;

Mokesčių kainos galioja nuo 2023 m. gegužės 1 d. (nutarta visuotinio susirinkimo metu 2023-04-22).

Mokesčius sumokėti per banką arba grynais buhalterei susitarus.

Banko duomenys: Atsisk. sąsk. LT457300010174801394,
Swedbank AB, banko kodas HABALT22.

Paskirtyje nurodyti: už leidimą statyti/rekonstruoti sodo namą.

Pateikti apmokėjimo išrašą el. p. baltasisberzelis@gmail.com arba buhalterei.

5) Sutikimas-leidimas atsiimamas pas buhalterę arba išsiunčiamas nurodytu el. paštu.

Vidaus tvarkos taisyklių III skyriaus 5 punktas:

Vidaus tvarkos taisyklės patvirtintos visuotiniame KSB „Baltasis berželis“ narių susirinkime 2016m
balandžio 9 d., protokolo Nr.16/2

5.Prieš pradėdant sodo namelio, kitų statinių pamatų, valymo įrenginių, tvorų, duobių, drenažo, kabelio, griovių kasimo darbus, sklypo savininkas privalo suderinti su bendrijos valdybos pirmininku. Nevykdant šių reikalavimų, sklypo savininkas gali būti baudžiamas 50eurų bauda.

P.S. Baudos suma yra pakeista KSB „Baltasis berželis“ visuotinio narių susirinkimo 2023 m. balandžio 22 d. protokoliniu nutarimu Nr. KSB-2 (n-6.1) ir siekia 200 Eur.