

MERCADO DEVELOPMENTS

SINCE 2010



MERCADO

REAL ESTATE MARKET



Welcome To

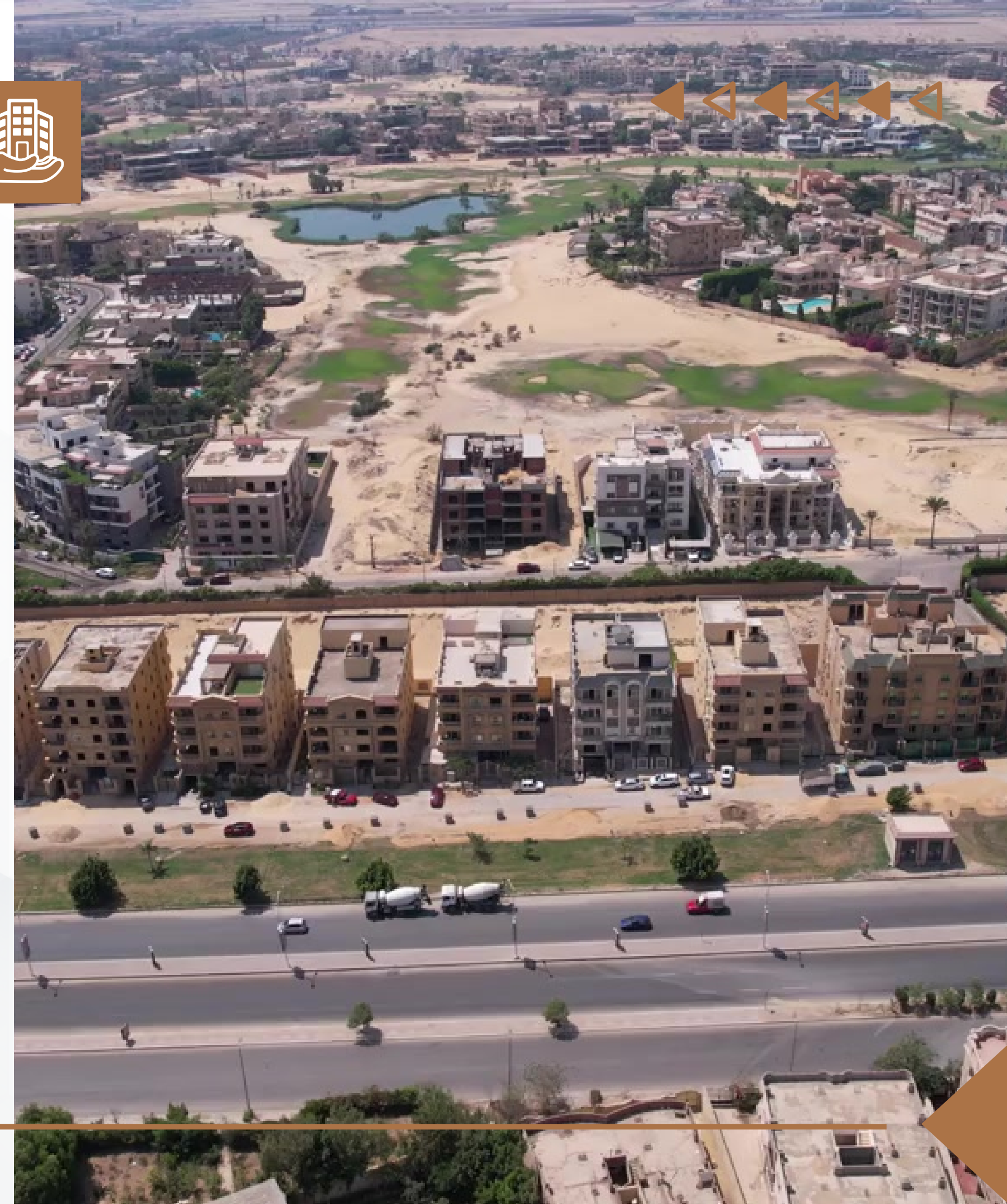


من نحن

راحة اليوم، وأمان بكرة

تأسست شركة ميركادو عام 2010 برؤية واضحة لبناء مجتمعات سكنية وتجارية متكاملة تعكس معايير الجودة والالتزام. على مدار أكثر من 15 سنة خبرة، قدمت الشركة مشاريع رائدة في مناطق إستراتيجية مثل العبور و الجولف، وسلّمت بالفعل ما يزيد عن 250 وحدة سكنية متكاملة لعملائها، الأمر الذي عزز مكانتها كأحد أهم المطورين العقاريين في السوق المصري.

ميركادو مش بس مطور عقاري، هي شريك حياة واستثمار، بتوفر حلول سكنية وتجارية واستثمارية عالية الجودة بتلبي احتياجات الفئات الراقية من المجتمع وتمنحهم قيمة استثنائية.





Vision

رؤيتنا

تسعى ميركادو إلى أن تكون أكثر من مجرد مطور عقاري، بل أن تصبح رمزاً للجودة والابتكار في السوق المصري. نحن في ميركادو نؤمن أن التطوير العقاري لا يعني فقط بناء وحدات سكنية أو تجارية، بل هو بناء مجتمعات متكاملة تقدم لعملائنا أسلوب حياة يجمع بين الفخامة والراحة والأمان. رؤيتنا تبدأ من القاهرة الجديدة والعاصمة الإدارية والعبور والجولف، حيث نعمل على تطوير مشروعات سكنية وتجارية تليق بالفئة الراقية وتلبي احتياجات المصريين داخل مصر وخارجها.

وفي المستقبل، تطمح ميركادو أن تصبح واحدة من أكبر المطورين العقاريين في المنطقة، من خلال التوسع في المدن الجديدة داخل مصر ثم الانطلاق إلى أسواق إقليمية ودولية. هدفنا أن يكون اسم ميركادو مرادفاً لـ الثقة والاستثمار المضمون، وأن يجد عملاؤنا دائماً في مشروعاتنا قيمة حقيقية، سواء للعيش الفاخر أو للاستثمار طويل المدى، مع التزام راسخ بتقديم جودة تفوق التوقعات.



Mission

رسالتنا

تتمثل رسالة ميركادو في تقديم حلول عقارية متكاملة تبرز بين الفخامة والابتكار، من خلال تطوير مشروعات سكنية وتجارية واستثمارية بأعلى معايير الجودة، مع إتاحة مساحات متنوعة وتشطيبات مرنة تلبي تطلعات عملائنا. نحن ملتزمون بتوفير تجربة استثنائية تعكس قيمة استثمارية حقيقية، ونضمن بها لعملائنا حياة آمنة وراقية، واستثمارًا طويل الأجل يزداد قوة مع مرور الوقت.

250+

مشاريع
تم تسليمها

16+

سنة من
الخبرة

300+

مهندسين
و عمال

Provide Service »

خدماتنا

تقدم ميركادو باقة متنوعة من الخدمات العقارية التي تلبي احتياجات العملاء المختلفة سواء للسكن أو الاستثمار. في الجانب السكني، نوفر شقق وفيلات فاخرة بمساحات تبدأ من 170 متر وتصل حتى 300 متر، مع إمكانية التسليم بتشطيبات كاملة أو مرنة وفقاً لرغبة العميل، لنضمن له أعلى درجات الراحة والرفاهية. أما في الجانب التجاري والاستثماري، فنقوم بتطوير وحدات تجارية وإدارية داخل مشروعاتنا الكبرى مثل المولات والمراكز الاستثمارية، لتكون الوجهة المثالية للتجار ورواد الأعمال والمستثمرين.



01

الوحدات السكنية

شقق وفيلات بمساحات تبدأ من 170 م² حتى 300 م²، مع إمكانية التشطيب الكامل حسب رغبة العميل



02

المشاريع الاستثمارية

بناء وتطوير مولات تجارية ومراكز تسوق تلبي احتياجات المجتمع المحلي وتوفر فرص استثمارية عالية العائد



03

التشطيبات المخصصة

تصميم وتشطيب الوحدات بناءً على متطلبات العميل وذوقه الخاص



04

إدارة الأملاك

خدمات ما بعد البيع، إدارة وصيانة الوحدات، لضمان راحة العملاء والحفاظ على قيمة أصولهم

Our Team

فريق ميركادو



تضم ميركادو فريق عمل من المهندسين المعماريين، المصممين، الاستشاريين، وخبراء التطوير، يعملون بتكامل على كل مشروع بداية من التصميم وحتى التسليم. تعتمد الشركة على معايير عالمية في الإدارة والهندسة، مع كوادر بشرية مدربة على أعلى مستوى، الأمر الذي يضمن خروج كل مشروع بصورة تليق باسم ميركادو في السوق.

فريق المهندسين

يضع أدق المعايير في التصميم والبناء لضمان جودة تفوق التوقعات.



فريق المبيعات

يوفر حلولاً استشارية مبتكرة لتجربة شراء سهلة وموثوقة.



فريق العمال

ينفذ المشروعات بدقة والتزام يضمنان أعلى مستوى من الحرفية.



عملاؤنا المستهدفون

تركز ميركادو على الفئة الراقية من العملاء المحليين، إلى جانب المصريين المقيمين في دول الخليج الباحثين عن فرص استثمارية آمنة وعائد مضمون في السوق المصري.

85%

PROJECT
SALES





البحث والتحليل

نقوم بدراسة السوق بعناية وتحليل البيانات بدقة لضمان اتخاذ قرارات استراتيجية سليمة.



التطوير الصناعي

نركز على تطوير مشاريع متكاملة تجمع بين الابتكار والبنية التحتية الحديثة لدعم النمو المستدام.



Our Values

قيمنا

- الشفافية: وضوح كامل في التعامل مع العملاء.
- الالتزام: تسليم المشاريع في المواعيد المحددة.
- الابتكار: تصميمات عصرية تلبي طموحات السوق.
- الجودة: تقديم مشروعات بمعايير بناء وتشطيب عالية.
- الاستثمار المضمون: عقارات تزداد قيمتها بمرور الوقت.

Building Company



المباني الاحترافية والذكية

تسعى ميركادو إلى تطوير مبان احترافية وذكية تعتمد على أحدث التقنيات في التصميم والتنفيذ، لتوفير بيئة عصرية ومستدامة تلبي احتياجات السكن والعمل معًا. ندمج بين الأنظمة الذكية لإدارة الطاقة، الأمن، والاتصالات، وبين أعلى معايير الجودة في البناء، لنضمن لعملائنا مبان مريحة، آمنة، وفعّالة. هدفنا هو تقديم مشاريع لا تواكب المستقبل فقط، بل تضع عملاءنا في قلبه.

وبفضل هذه الرؤية، لا تقتصر مشروعاتنا على الشكل الخارجي فقط، بل تمتد لتشمل جودة الحياة اليومية من خلال حلول تكنولوجية متطورة. كما نعمل باستمرار على ابتكار طرق جديدة تجعل مبانينا أكثر ذكاءً وكفاءة، مما يمنح عملاءنا تجربة معيشية واستثمارية استثنائية.

التصميم والبناء



نحوّل الأفكار إلى واقع ملموس بتصميمات مبتكرة وتنفيذ هندسي عالي الجودة.

100%



التشطيبات الداخلية والخارجية



نقدم حلول تشطيب متكاملة تعكس الفخامة من الداخل وتبرز الأناقة من الخارج.

100%



الكهرباء والسباكة



نفذ أعمال الكهرباء والسباكة وفق أعلى معايير السلامة والكفاءة لضمان راحة العملاء.

100%



Competitive Advantages

مميزاتنا التنافسية

راحة اليوم، وأمان بكرة

- مواقع إستراتيجية بعناية داخل القاهرة والعبور والجولف.
- أسعار تنافسية مقارنة بجودة التشطيب والخدمات.
- مرونة عالية في تشطيب الوحدات وفقاً لاحتياجات العميل.
- مشاريع متنوعة (سكني - تجاري - استثماري) تحت مظلة واحدة.
- خدمة ما بعد البيع وإدارة الأملاك لضمان رضا العملاء.
- استهداف شريحة بالإضافة إلى المغتربين في الخليج، مما يجعل الاستثمار مضمون وذو قيمة عالية.



GOLF

Testimonials Client

آراء عملاء الشركة

في ميركادو نؤمن أن آراء العملاء هي الأساس الحقيقي لنجاحنا. شهاداتهم وانطباعاتهم ليست مجرد كلمات، بل دليل على التزامنا بالشفافية والجودة في كل مشروع نقدمه. نستمد من آرائهم الثقة لمواصلة التطوير والابتكار، ونعتمد عليها كأداة لتقييم أدائنا وتحسين خدماتنا باستمرار. لذلك، نعتبر أن صوت عملائنا هو المرأة التي تعكس مكانتنا في السوق، وهو ما يجعل رضاهم هدفًا رئيسيًا لا نتنازل عنه.

"كنت أبحث عن منزل آمن وراقي لأسرتي، وميركادو قدمت لي ما يفوق توقعاتي. التشطيب رائع، والمجتمع فعلاً على أعلى مستوى. أعجبنى اهتمامهم بأدق التفاصيل في التصميم وتنوع المساحات بما يناسب العائلات. أشعر بالراحة والثقة أنني اخترت المكان الصحيح لأعيش فيه أنا وأولادي."



Dr. Sarah El-Khatib

University Professor



"كمغترب، كنت أبحث عن مطور عقاري موثوق في مصر. ميركادو جعلت العملية سهلة وشفافة، والآن أمتلك استثماراً ذا قيمة في وطني. التواصل مع فريق المبيعات كان محترفاً وسريع الاستجابة، مما جعلني مطمئناً في كل خطوة. هذه التجربة عززت ثقتي في أن ميركادو هي شريك يمكن الاعتماد عليه."



Mona Khalil

Businessman



Contact Us



لأي استفسار يُرجى التواصل معنا!

إذا كنت بحاجة إلى أي معلومات إضافية أو ترغب في معرفة المزيد عن مشاريعنا وخدماتنا، يسعدنا دائمًا التواصل معك. فريق ميركادو جاهز للإجابة عن جميع استفساراتك ومساعدتك في اختيار أفضل الفرص الاستثمارية والعقارية. لا تتردد في التواصل معنا عبر بيانات الاتصال الخاصة بنا، فنحن هنا لدعمك في كل خطوة نحو امتلاك وحدتك المثالية أو استثمارك المضمون.



Address

Golf City, El Abour
Cairo, Egypt

Phone Number

+20 106 844 4443
+20 111 836 6685

Email Address

info@mercadodev.com
Hany@mercadodev.com