

Die Angebote und Mitteilungen des Maklers sind ausschließlich für den Auftraggeber bestimmt und vertraulich zu behandeln. Eine Weitergabe an Dritte ist unzulässig. Bei schuldhafter Zuwiderhandlung haftet der Auftraggeber für die entgangene Provision.

§ 6 Haftung

Die vom Makler erteilten Informationen beruhen auf den Angaben Dritter, insbesondere des Vermieters. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Angaben wird nicht übernommen, es sei denn, der Makler handelt vorsätzlich oder grob fahrlässig.

§ 7 Gerichtsstand

Für Kaufleute, juristische Personen des öffentlichen Rechts und öffentlich-rechtliche Sondervermögen ist ausschließlicher Gerichtsstand der Geschäftssitz des Maklers. Für Verbraucher gilt der gesetzliche Gerichtsstand.

§ 8 Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrags unwirksam oder undurchführbar sein, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. Anstelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung tritt die gesetzliche Regelung.

§ 9 Schlussbestimmungen

Dieser Vertrag unterliegt ausschließlich deutschem Recht. Der Vertrag wird in zwei Exemplaren ausgefertigt. Jede Partei erhält ein Exemplar.

Ort, Datum:

Unterschrift Auftraggeber:

Unterschrift Makler: *Haus Nord*