





#### نبذة عن الشركة

تعتبر شركة أركاز التعمير للمقاولات من الشركات الوطنية المميزة التي اتبعت سياسات مدروسة منذ انطلاقة الشركة الأولى عام ١٠٠٠م، وارتكزت تلك السياسات على أسس علمية وحلول واقعية مدروسة، وقد تفردت الشركة بوجود طموح يتنامى بشكل كبير، لتحقيق الإنجازات الكبرى، والمضي في إستراتيجية عمل مرنة، تسعى لتحقيق الريادة الشاملة في قطاع المقاولات العامة وهو ما يقود لضرورة الحفاظ على البصمة المميزة في إدارة وتنفيذ المشاريع الهامة والكبرى، الأمر الذي يعكسه حجم المشاريع التي تم إنجازها خلال السنوات الماضية.



#### About the Company

Arkaz Al Tameer Contracting Company is considered one of the distinguished national companies that has followed well-studied policies since the company's first launch in 2010. These policies were based on scientific foundations and realistic, well-studied solutions. The company has distinguished itself by having a growing ambition to achieve major accomplishments and proceed with a flexible work strategy that seeks to achieve comprehensive leadership in the general contracting sector, which leads to the necessity of maintaining the distinctive imprint in managing and implementing important and major projects, which is reflected in the volume of projects that have been completed over the past years.





#### الرؤية

التخطيط الناجح والتنفيذ الدقيق والأداء المبتكر والجودة العالية والمصداقية الكبيرة، هي معايير عملنا التى تعزز ريادتنا للخدمات المتكاملة في مجال المقاولات العامة.

#### المدف

إيجاد بيئة عمل متكاملة، نستثمر من خلالها أعلى الكفاءات والخبرات البشرية، وتعززها أحدث التقنيات الهندسية والعلمية المطبقة عالمياً، لمواكبة احتياجات ومتطلبات السوق السعودي والعربي بشكل عام. مع مسيرة التطوير والتنمية التي تشهدها المملكة العربية السعودية بكافة مناحي الحياة والمجتمع.

#### Vision

Successful planning, precise execution, innovative performance, high quality and great credibility are our work standards that enhance our leadership in integrated services in the field of general contracting.

#### guidance

Creating an integrated work environment, through which we invest in the highest human competencies and expertise, and enhance it with the latest engineering and scientific technologies applied globally, to keep pace with the needs and requirements of the Saudi and Arab market in general. With the development and progress process witnessed by the Kingdom of Saudi Arabia in all aspects of life and society.





#### الجودة

يتم التأكيد في شركة أركاز التعمير للمقاولات على عامل الجودة، حيث أن كل موظف في شركة الأثير الدولية المحدودة يحرص على الالتزام بأعلى مستويات الجودة في كل عملية من نشاطات الشركة المختلفة. وقد قامت الشركة بتنفيذ عدد كبير من المشاريع باستخدام أحدث التقنيات العالمية وأعلى المواصفات والمتطلبات من ناحية الجودة، معتمدة بذلك على فريق عمل كامل وعالي التأهيل مخصص لمتابعة تطبيق معايير الجودة. وتطبق الشركة نظام الجودة الشامل في تنفيذها لجميع الأعمال.

#### Quality

Arkaz Al-Tameer Company, emphasis is placed on the quality factor, as every employee at Arkaz Al-Tameer Company is keen to adhere to the highest levels of quality in every process of the company's various activity. The company has implemented a large number of projects using the latest international technologies and the highest specifications and requirements in terms of quality, relying on a complete and highly qualified work team dedicated to following up on the implementation of quality standards. The company applies a comprehensive quality system in implementing all its work.





#### المقاولات

تشكل المقاولات والعقارات معاً النواة الصلبة لعمليات شركة أركاز التعمير للمقاولات. والشركة بصفتها شركة مقاولات مصنفة من الشركات الرائدة تؤهلها للانخراط في أي مشاريع كبرى في جميع أنحاء السممملك وتأتي مكانتنا الاستثنائية في السوق نتيجة التخطيط المطوّل والمركّز من أجل تنمية وامتلاك خبرات متعددة التخصيصات ذات مكانة وطابع دولي. ولا يوجد أي قيود على نطاق العمل الذي تتولاه شركة أركاز التعمير للمقاولات في مجال المقاولات ويتضح هذا الأمر في المشاريع العديدة. يقوم فريق عملنا ذو الخبرة بإنجاز خدمات من أجل تطوير تصميم البناء، وإدارة أعمال البناء، والإشراف، واستشارات التصميم. ولهذا فإن خدماتنا المقاولة المتعددة تدمج بذكاء من أجل تلبية اختيارات ومتطلبات وكلائنا، من أصغر المشاريع حتى المشاريع متعددة المجالات.

#### Contracting

Contracting and real estate together form the core of Arkaz Al Tameer Contracting Company's operations. As a leading contracting company, the company is qualified to engage in any major projects throughout the Kingdom of Saudi Arabia. Our exceptional position in the market is the result of extensive and focused planning to develop and possess multidisciplinary expertise of international standing and character. There are no restrictions on the scope of work undertaken by Arkaz Al Tameer Contracting Company in the field of contracting, and this is evident in the numerous projects. Our experienced team performs services for building design development, construction management, supervision, and design consultancy. Therefore, our various contracting services are intelligently integrated to meet the choices and requirements of our clients, from the smallest projects to multi-disciplinary projects.





#### التصميم الداخلي

إن شركة أركاز التعمير للمقاولات تقدم لعملانها حلولاً لتصاميم مبتكرة وخلاقة وفق أعلى المستويات. فالتصميم الداخلي هو فن التعامل مع الفراغات الداخلية لإيجاد الجو المناسب للفراغ وتحقيق الراحة النفسية عن طريق توزيع وتوظيف عناصر التصميم الداخلي والتي تشمل: اللون - الأثاث - الضوء - الشمكل - الفراغ - الخامات - الأعمال التشكيلية - المواد البنائية. كما أننا نساعد على تهيئة البيئة الداخلية الصالحة لجميع قطاعات المجتمع المختلفة، لإعكاس المفهوم الشمولي للتصميم الداخلي من خلال تناول العناصر الأساسية للأبنية المختلفة (معمارية، إنشائية، الشمولي للتصميم الداخلي من خلال تناول العناصر الأساسية للأبنية المختلفة (معمارية، إنشائية، عصمي وطنية ومرنة وأيضاً تصميم وظيف الفكرة في ملء الفراغ الداخلي ما يخدم به المساحة، بحيث تكون جذابة ومرنة وأيضاً تستسواف في ملء الفراغ الداخلي ما يخدم به المساحة، بحيث تكون جذابة ومرنة وأيضاً وغدت مشاريعنا أمثلة حيّة تجسد البراعة والجمال في المتطلبات العملية وإيجاد جو من التناغم والإبداع يتفق مع توقعات عملائنا، لترسي بذلك معاييراً للتميّز والتفوق في عالم تنفيذ أعمال التصميم والتجهيزات الداخلية.

#### **Interior Design**

Arkaz Al Tameer Contracting Company provides its clients with innovative and creative design solutions according to the highest standards. Interior design is the art of dealing with interior spaces to create the appropriate atmosphere for the space and achieve psychological comfort by distributing and employing interior design elements, which include: color - furniture - light - shape - space - materials - plastic works - building materials.

We also help prepare the interior environment suitable for all different sectors of society, to reflect the comprehensive concept of interior design by addressing the basic elements of different buildings (architectural, structural, interior design, furniture... etc.).

Our goal is to employ the idea of filling the interior space with what serves the space, so that it is attractive and flexible and also compatible with the architecture.

Our projects have become living examples that embody ingenuity and beauty in practical requirements and create an atmosphere of harmony and creativity that is consistent with our clients' expectations, thus setting standards for excellence and superiority in the world of implementing design and interior furnishing works.





#### إدارة المشاريع

يعرف المشروع على أنه مجموعة من الأنشطة التي يتم تطبيقها لتحقيق أهداف محددة في فترة زمنية محددة، ففي شركة أركاز التعمير للمقاولات نسعى إلى قيادة مشروع ما من بدايته مروراً بتطبيقه وصولاً إلى انتهائه. ولإدارة أي مشروع ثلاث جوانب رئيسية، وهي: أهداف ونتائج، موارد، وإجراءات وعمليات... ومعظم المشاريع، بصرف النظر عن حجمها ونوعها، تتطلب درجة معينة من التنسيق لكي تسميل بشميل بشميل بشميل الجيدة: إدارة نطاق المشروع، الجودة، الوقت، الكلفة، المخاطر، الموارد البشرية، المشتريات والاتصالات. كما يستخدم مديرو مشاريع شركة أركاز التعمير الدولية أساليب تجمع بين عناصر إدارة المشاريع في كل مرحلة من دورة حياة المشروع.

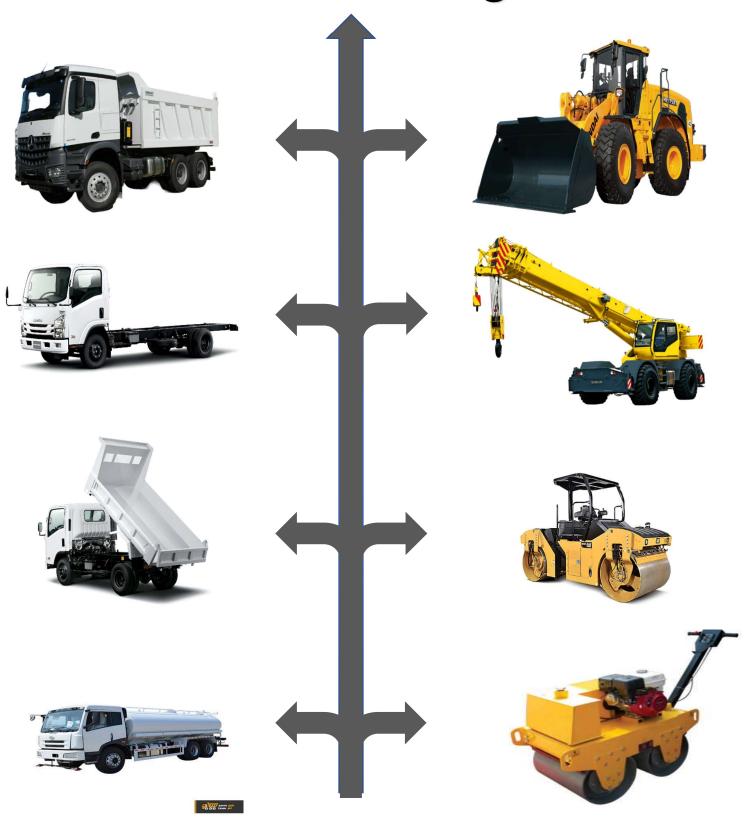
#### **Project Management**

A project is defined as a set of activities that are implemented to achieve specific goals within a specific period of time. At Arkaz Al Taamir Contracting Company, we seek to lead a project from its inception through its implementation until its completion. There are three main aspects to managing any project: goals and results, resources, and procedures and processes... Most projects, regardless of their size and type, require a certain degree of coordination in order to proceed successfully. There are many aspects to good project management: managing the project scope, quality, cost. human procurement time. risk. resources, communications. Arkaz Al-Tameer Company project managers also use methods that combine project management elements at every stage of the project life cycle.

## Equipment المعدات



يتوفر لدينا جميع أنواع المعدات الثقيلة والخفيفة







# ر سابقة الأعمال مختصرة Brief previous work

- Implementation of construction works in Jeddah Governorate, Al-Khumra area, with Pilot Contracting Company 2022
- تنفيذ أعمال إنشائية في محافظة جدة منطقة الخمره مع شركة بايلوت للمقاولات ٢٠٢٢

- Implementation of excavation works in Riyadh, Al-Taawun neighborhood, north of Riyadh, in 2020
- تنفيذ أعمال حفريات بمنطقة الرياض حي التعاون شمال الرياض عام ٢٠٢٠م مد خطوط مياه.
- Implementation of residential construction works from 2017 to 2023 in the Eastern Province and Riyadh region
- تنفيذ أعمال بناء سكني من عام ٢٠١٧ وحتى عام ٢٠١٣ في المنطقة الشرقية ومنطقة الرياض
- Implementation of excavation and deepening works in Khafji Port with Aramco and rock compaction on the adjacent coast. 2011
- مقاول من الباطن في تنفيذ أعمال حفر وتعميق ميناء الخفجي بشركة أرامكو ورص الصخور على الساحل المحاذي. ٢٠١١م



### <mark>شركاء النجاح</mark> Partners of

المكامن للاستشارات الهندسية

مؤسسة عالم البحار للمقاولات العامة

شركة الخدمات الملاحية

ته المعلم على المعلم على المعلم على المعلم على المعلم الم

شركاؤنا في النجاح هم الأفراد والجهات التي تعمل معنا بشكل مستمر ومتواصل لتحقيق الأهداف والرؤية المشتركة. يمثلون جزءًا لا يتجزأ من فريقنا، ويساهمون بشكل كبير في نجاحنا وتحقيق أهدافنا ورؤيتنا. يشمل شركاؤنا في النجاح عملاؤنا، الذين يثقون بنا ويختاروننا لتلبية احتياجاتهم وتحقيق أهدافهم ورؤيتهم. كما يشمل شركاؤنا في النجاح الموردين والشركاء التجاريين، الذين يدعموننا بتوفير الموارد والخدمات والمنتجات التي نحتاجها لتقديم خدماتنا وإنجاز مهامنا بنجاح.





# القوى البشرية

## Manpower & Human resources

تضم شركة أركاز على كوادر عمل بشرية متميزة في مجالات عدة وفي جميع التخصصات

تجاوز عددهم ١٥٠ فني متخصص في أعمال البناء

فريق عمل البناء

**Construction Team** 

Their number exceeded **150** technicians .specialized in construction work

تجاوز عددهم ۲۰ ممندس مدني

الفريق المندسي

**Engineering Team** 

Their number exceeded 20 civil engineers

تضم الشركة فريق إداري متميز يلبي متطلبات رؤيتنا

الفريق الإداري

Management Team

The company has a distinguished management team that meets the requirements of our vision



## الوثائق

SOCIAL STATES ST	وزارة التجارة التجارة شهادة تسجيل الشركة الوم المودد: مهادة تسجيل الشركة المقالفة: ۲۰۰۷۰،۲۶۱۲ وقم المنشأة: ۲۰۰۷،۲۲۱۲ هـ الاترارات التجارة التجارة التجارة Company Registration Certificate	* ×
الاسم التجاري للشركة : شركة أركاز التعبير للمقاولات ( شخص واحد )		
و اسرامدیک بادلیونا اینسیا اینس ۱ میادیر مدد سادلیان ۱۵۵۲۵۱۵۷ استویا در	م میداری مستری. د آن مسئولیة محدودة جنسیتها : مسعودی	locai
2 على عيد الروان 19495590 اسموية نثر 3 عليه غيدالمصن جيارة اسران 19379650 اسموية التن	ال اسلة ترا من ۱۴۶۸ - ۱۴۶۸ هـ ۱۴۶۸ هـ ۱۴۶۸ هـ ۱۴۶۸ هـ	مدة ال
4 سعود بداهور استداسته. 1000/2004 استعوب دار 2 (2000/0005 MONAPPED YEARS) استع	سرت. ما الرئيسي : ۸۲۲۶ کا۲۸۸	منزيم
JA GLASI, 222003087 MISHAPAN ADAM MISHAPAN ATTER 6		مردرس
7 مادستونی سرای قشمری (1945/1942 قسمویه دار ۵ اوایشیر مدید (۱۹55/1942 قیمد دار		النشاد
9 محمد بن ميازاد بن سائر ارتياب ( 1915/96132 السعوب) خار 12 AMIR ( 1944 ( 1946 ) MANORUS بايستان خار	. ۱۰,۰۰۰ ریال سعودی	ıı i
11 باسط لبدای (1498)300 بعقادش دار 12 محمد محمود (1495)350 محم دار	المان: يون: 1 معدوح متعب فهد الشعري 2	المدين
22 غار مارد ناد العرب ( 1000000 السعوب الدر 14 غوالة موشور بدر موشور ( 10000000 الدرد عار	4 3	
15 أيميات طلومي 196022200 أموم خالم 1970-2000 من 1960-200 هذا الإنمار مد أماري الوسد من مامد المنادية		
The Line of the Control of the Contr	8 7	
Annual Control of the A	10 9	
gosi>	12	
Approximate and a second of the second of th		
فانعة حميو المشتركين	14	
0         Image: Control of the c	V-17777-1-	
9 (1994 - 1923 - 1924 - 1924 - 1925	وقد تم ربطه بالخدمات الحكومية التالية	
28 جوار رسمن         1990 (1990)           40         الماه موار العرب طبق           50         مار در الرام العرب العر	۲۰۵۷۰-۳۱۹۲ کوست خواست تعامیده تو میشانک و ترقیم م	وزا
9 (2000) المستخدم (2000)	الحداد العرب المجود ال	K Last
Grand value or manifestation in Australia  Project Control of the Australia and Australia  Project Control of the Australia and Australia and Australia  Project Control of the Australia and Aust	۲۱-۱۸۹۷۹-۹۲ آن پلدپ کاروجد balady وقم منشاتك	4
المراجعة ال	۲۰۰۵۵۸۷۷ وقدم منشانك وقدم منشانك وقدم منشانك	SOJE BLA

WWW.ARKAZSA.COM

info@arkazsa.com