SBR | Oficina de Arquitectura

Diseño, proyecto y dirección

“Proponemos soluciones de diseño únicas e innovadoras, con una visión global y creativa para lograr resultados en un contexto económico real.”

_SERVICIO DE DISEÑO

HOY

El servicio de **diseño arquitectónico preliminar** consiste en la generación de una propuesta adaptada a las necesidades y requerimientos de cada cliente, brindando así una solución creativa que optimiza los recursos y espacios disponibles. Como resultado, desarrollamos un proyecto que conjuga de manera eficaz y eficiente los aspectos funcionales, estéticos y económicos.

SER

Realizamos el **acompañamiento del cliente** en todo el proceso, desde las ideas preliminares hasta la elaboración de un proyecto definitivo. Por medio de la producción gráfica y reuniones, se busca que el cliente pueda entender en detalle la propuesta y facilitar la toma de decisiones.

Junto con el diseño final, proporcionamos una amplia **documentación de cotización** de la obra, para que el cliente pueda consultar valores con diferentes constructores de manera precisa, lo que permite elegir el presupuesto más conveniente.

1_ PLANTEO DE PROPUESTA PRELIMINAR

2_ DESARROLLO DEL DISEÑO ARQUITECTÓNICO

3_ PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA FINAL

4_ ELABORACIÓN DE PLANOS Y PLANILLAS DE CÓMPUTO

5_ ASESORAMIENTO PARA LA ELECCIÓN DEL CONTRATISTA

6_ POSIBILIDAD DE COMPLETAR CON SERVICIO INTEGRAL

_SERVICIO INTEGRAL

El servicio integral contempla el desarrollo del **proyecto ejecutivo y dirección de obra**. Abarca todas las etapas del proceso, desde la propuesta inicial hasta la entrega del edificio terminado.

Para la **fase de proyecto** combinamos el servicio de diseño arquitectónico con la elaboración de una carpeta de documentación ejecutiva, asesoría de profesionales, cálculos, dimensionamientos y firma profesional ante entes públicos o privados.

La fase de proyecto tiene por objetivo elaborar una exhaustiva compilación de información técnica con un alto nivel de detalle y definición que evite al constructor tomar decisiones proyectuales en la obra, para enfocarse en la planificación y ejecución de la misma.

En la **fase de dirección de obra**, realizamos el seguimiento periódico de la construcción, para asegurar que el contratista ejecute el proyecto según la documentación provista, certificamos su avances, verificamos que los trabajos se realicen en condiciones adecuadas y resolvemos dudas de diseño que pudieran surgir.

1_ DISEÑO DE PROYECTO Y DOCUMENTACIÓN DE COTIZACIÓN

2_ ASESORÍA DE PROFESIONALES

3_ FIRMA PROFESIONAL ANTE ENTES PÚBLICOS

4_ ELABORACIÓN DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA PARA OBRA

5_ SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA

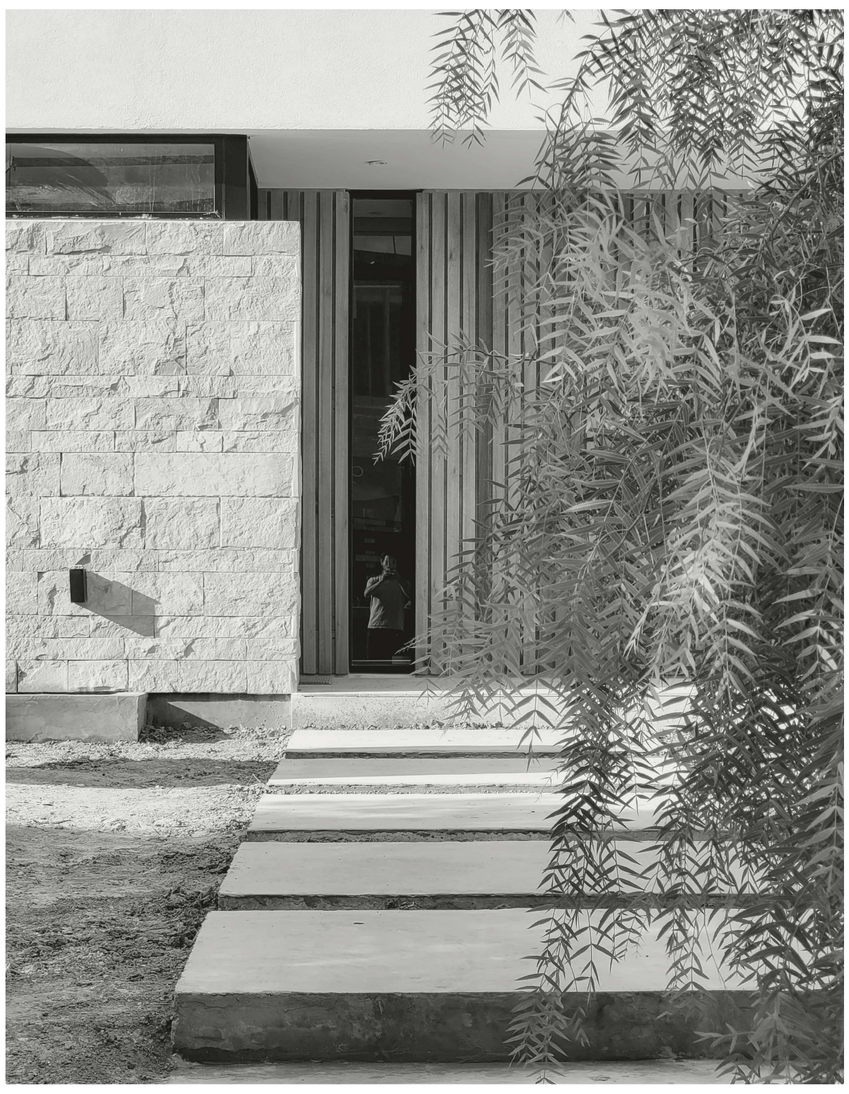
PROYECTOS

RESTAURANTE COSTANERA

Superficie_ 920m2
Estado_ En ejecución
Servicio_ Proyecto y Dirección

CASA SENDEROS

Superficie_ 255m2
Estado_ Finalizada
Servicio_ Diseño Arquitectónico



CASA SAN SEBASTIAN I

Superficie_ 210m2
Estado_ Finalizada
Servicio_ Proyecto y Dirección

NOSOTROS

SBR es una oficina de arquitectura enfocada en el **diseño, documentación y dirección** de obras y proyectos de diversas escalas y programas. Proponemos una metodología basada en el **trabajo en equipo** que articule a todos los actores involucrados en el proceso. Contamos con un **enfoque interdisciplinario**, buscando de esta manera promover diversos puntos de vista para potenciar la propuesta y lograr proyectos que superen las expectativas de cada cliente.

Maximiliano Sanchez Bertagnoli

Es arquitecto egresado de la UBA, y docente en la materia de Diseño Arquitectónico. Cuenta con una gran experiencia en proyectos de edificios en altura y arquitectura modular e industrializada.

Nicolás Ricci

Recibido de arquitecto en la UBA y especialista en metodología BIM. Posee una amplia trayectoria en el diseño de viviendas unifamiliares, como así también en proyectos comerciales e institucionales.

CONTACTO

Los invitamos a conocernos en nuestras oficinas en la calle Cosme Beccar 131,

San Isidro, Buenos Aires

Para saber más sobre nosotros y nuestro trabajo, pueden encontrarnos en nuestra web, redes sociales o contactarnos por teléfono.

sbr_oa

SBR Oficina de Arquitectura

www.sbr.com.ar

info@sbr.com.ar

+54 9 11 6811 7189

+54 9 11 6616 0061

sbr_oa

SBR Oficina de Arquitectura

www.sbr.com.ar