

STEEL FRAMING

CASA STEEL FRAMING THM – LINEA STANDAR – OPCION 45 M2

- 45 m2 habitables
- 2 dormitorios
- Living/comedor/cocina integrados
- 1 baño
- Tipo de Contrato de Construcción: por Administración

DETALLES CONSTRUCTIVOS

- Platea de hormigón armado (la sub-base del terreno no se cotiza porque depende de cada tipo de terreno)
- Muros de Steel Framing con Placas Cementicias
- Paredes exteriores con revoque fino
- Pintura exterior acrílica Loxon de Sherwing Williams
- Estructura de perfiles de acero galvanizado debidamente calculados
- Techo horizontal plano de Isopanel de 10 cm
- Ventanas de aluminio línea Probba (cliente elige color)
- Puerta de acceso con trabas de seguridad
- Puertas interiores de madera
- Colocación de pisos con cerámica
- Revestimientos de paredes con cerámica
- Incluye mesada para la cocina en granito
- Incluye en la cocina mueble bajo mesada construido en melamínico de 18 mm
- En el baño incluye mueble con bacha
- Grifería de cocina y baño
- Losa sanitaria
- Instalación sanitaria de la casa de acuerdo a normativa vigente
- Instalación eléctrica de la casa de acuerdo a normativa vigente

PRECIO = USD 62.325 (USD 1.385 por m2)

Incluye: anteproyecto, proyecto apto para construir, mano de obra, materiales, equipos, trámites y gestión administrativa ante organismos públicos.

Plazo estimativo de obra: 40 días hábiles.

CASA STEEL FRAMING THM – LINEA STANDAR – OPCION 60 M2

- 60 m2 habitables
- 2 dormitorios
- Living/comedor/cocina integrados
- 1 baño
- Tipo de Contrato de Construcción: por Administración

DETALLES CONSTRUCTIVOS

- Platea de hormigón armado (la sub-base del terreno no se cotiza porque depende de cada tipo de terreno)
- Muros de Steel Framing con Placas Cementicias
- Paredes exteriores con revoque fino
- Pintura exterior acrílica Loxon de Sherwing Williams
- Estructura de perfiles de acero galvanizado debidamente calculados
- Techo horizontal plano de Isopanel de 10 cm
- Ventanas de aluminio línea Probba (cliente elige color)
- Puerta de acceso con trabas de seguridad
- Puertas interiores de madera
- Colocación de pisos con cerámica
- Revestimientos de paredes con cerámica
- Incluye mesada para la cocina en granito
- Incluye en la cocina mueble bajo mesada construido en melamínico de 18 mm
- En el baño incluye mueble con bacha
- Grifería de cocina y baño
- Losa sanitaria
- Instalación sanitaria de la casa de acuerdo a normativa vigente
- Instalación eléctrica de la casa de acuerdo a normativa vigente

PRECIO = USD 83.100 (USD 1.385 por m2)

Incluye: anteproyecto, proyecto apto para construir, mano de obra, materiales, equipos, trámites y gestión administrativa ante organismos públicos.

Plazo estimativo de obra: 50 días hábiles.

CASA STEEL FRAMING THM – LINEA MEDIA – 70 M2

- 70 m2 habitables
- 2 dormitorios
- Living/comedor/cocina integrados
- 1 baño
- Tipo de Contrato de Construcción: por Administración

DETALLES CONSTRUCTIVOS

- Platea de hormigón armado (la sub-base del terreno no se cotiza porque depende de cada tipo de terreno)
- Muros de Steel Framing con Placas Cementicias
- Paredes exteriores con revoque fino
- Pintura exterior acrílica Loxon de Sherwing Williams
- Estructura de perfiles de acero galvanizado debidamente calculados
- Techo horizontal plano de Isopanel de 15 cm
- Ventanas de aluminio línea Probbá (cliente elige color)
- Puerta de acceso con trabas de seguridad
- Puertas interiores de madera
- Colocación de pisos con cerámica
- Revestimientos de paredes con cerámica
- Incluye mesada para la cocina en granito
- Incluye en la cocina mueble bajo mesada construido en melamínico de 18 mm
- En el baño incluye mueble con bacha
- Grifería de cocina y baño
- Losa sanitaria
- Instalación sanitaria de la casa de acuerdo a normativa vigente
- Instalación eléctrica de la casa de acuerdo a normativa vigente

PRECIO = USD 100.800 (USD 1.440 por m2)

Incluye: anteproyecto, proyecto apto para construir, mano de obra, materiales, equipos, trámites y gestión administrativa ante organismos públicos.

Plazo estimativo de obra: 50 días hábiles.

CASA STEEL FRAMING THM – LINEA MEDIA “ALTA” – 80 M2

- 80 m2 habitables
- 3 dormitorios
- Living/comedor/cocina integrados
- 1 baño
- Tipo de Contrato de Construcción: por Administración

DETALLES CONSTRUCTIVOS

- Platea de hormigón armado (la sub-base del terreno no se cotiza porque depende de cada tipo de terreno)
- Muros de Steel Framing con Placas Cementicias
- Paredes exteriores con revoque fino
- Barrera térmica (sistema EIFS) en exteriores
- Revestimiento exterior en fachada con sistema WPC
- Pintura exterior acrílica Loxon de Sherwing Williams
- Estructura de perfiles de acero galvanizado debidamente calculados
- Techo horizontal plano de Isopanel de 15 cm con teja asfáltica
- Ventanas de aluminio línea Probba DVH (cliente elige color)
- Puerta de acceso con trabas de seguridad
- Puertas interiores de madera
- Colocación de pisos con cerámica
- Revestimientos de paredes con cerámica
- Incluye mesada para la cocina en granito
- Incluye en la cocina mueble bajo mesada construido en melamínico de 18 mm
- En el baño incluye mueble con bacha
- Grifería de cocina y baño
- Losa sanitaria
- Instalación sanitaria de la casa de acuerdo a normativa vigente
- Instalación eléctrica de la casa de acuerdo a normativa vigente

PRECIO = USD 127.840 (USD 1.598 por m2)

Incluye: anteproyecto, proyecto apto para construir, mano de obra, materiales, equipos, trámites y gestión administrativa ante organismos públicos.

Plazo estimativo de obra: 65 días hábiles.

Total House Millennial

Dirección: Paysandú 935 | Número de teléfono: 099 911 492

Guillermo Rodriguez Canale - Director

Email: constructionthm@gmail.com

www.totalhousemillennial.com