Sostenibilidad y salud:

Servicios de asesoría, consultoría, formación y apoyo a la comercialización

asesoría y consultoría en materia de sostenibilidad

Asesoramiento en proyectos de monitoriazción y sensorización de edificios

estudios enfocados al uso del edificio

asesoría consultoría materia

gestión integral de proyetos

Auditorias del parque construido

Estudio de impacto ESG

HAUS

Health Architecture Urbanism Sustainability

Sostenibilidad y salud: Servicios de asesoría, consultoría, formación y apoyo a la comercialización

H.A.U.S. Espacios que respiran

Índice

05 **¿Por qué H.A.U.S.? ¿Por qué esta agenda de soluciones?**

06 **Asesoría y consultoría**

06 Estudio del proyecto o del edificio respecto del marco normativo existente.

06 Asesoramiento y consultoría en materia de sostenibilidad.

8 Asesoramiento y consultoría en materia de salud.

10 Estudios enfocados al uso del edificio.

11 Generación de valor a partir de la incorporación de criterios de sostenibilidad y salud.

11 Estrategias para posibilitar la captación y retención de talento a través de la mejora de las condiciones ambientales procurados en los espacios de trabajo y de hacerlo con criterios y soluciones sostenibles.

11 Actuaciones supra normativas dirigidas a los departamentos de prevención de riesgos.

14 **Herramientas complementarias de análisis de proyectos**

14 Análisis ambiental a lo largo del ciclo de vida del edificio: A.C.V.

14 Análisis del coste económico a lo largo del ciclo de vida del edificio: L.C.C.

14 Simulación del impacto en salud a lo largo del ciclo de vida del edificio: H.C.C.

14 Análisis del grado de circularidad del edificio.

16 **Metodología H.A.U.S.**

18 **Certificaciones**

19 **Realización de informes ESG (ASG)**

21 **Auditorías del parque construido**

22 **Formación sobre capítulos de salud y sostenibilidad**

24 **Equipo — H.A.U.S.**

26 **Algunos proyectos H.A.U.S.**

¿Por qué H.A.U.S.?

¿Por qué esta agenda de soluciones?

H.A.U.S. Healthy Buildings se constituyó en 2018 con la misión de situar la salud, el confort y el bienestar en el centro de todo proyecto de edificación, y hacerlo en indiscutible compromiso con la sostenibilidad ambiental.

“maximizar el confort y el bienestar de los espacios construidos y hacerlo generando el menor impacto ambiental posible”

Y al cómo le venimos dando respuesta evaluando y analizando cada proyecto mediante la aplicación de las herramientas de análisis que hemos venido desarrollando estos años, y que siguen creciendo mes a mes. Y es, a través de un ejercicio de acompañamiento junto con los equipos técnicos y de gestión de obra, en que tratamos cada proyecto de manera singular, atendiendo al uso que tendrá, a la localización, al presupuesto, a sus condicionantes arquitectónicos y a sus usuarios.

Es este proceso de aplicación de metodología y de evaluación conjunta, el que nos permiten establecer los criterios y las estrategias que en cada caso más convienen para maximizar el retorno de cada uno de los recursos incorporados.

A lo largo de estos últimos cinco años hemos participado en diez y seis proyectos distintos que son ejemplo de la misión enunciada. En ellos observamos aportaciones de todo tipo que van desde el replanteamiento urbanístico hasta la determinación del mapa de materiales, pasando por la implementación de medidas tanto pasivas como activas para la mejora de cada uno de los capítulos de salud y de sostenibilidad.

Los servicios que a continuación os presentamos tratan de dar respuesta a algunas de las necesidades y retos a las que el mercado va a tener que dar respuesta en los próximos años..

Ricard Santamaría
Socio Fundador de H.A.U.S. HEALTHY BUILDINGS S.L.

Asesoría y consultoría

1. Estudio del proyecto o del edificio respecto del marco normativo existente

1.1 Código técnico de la edificación

1.2 Nivel de cumplimiento de la regulación europea en materia de taxonomía

El Reglamento de taxonomía de actividades económicas sostenibles de la Unión Europea (UE) es un nuevo reglamento europeo que propone un sistema de clasificación claro y transparente para identificar actividades que son sostenibles. Esta iniciativa es un instrumento clave para que Europa logre sus ambiciosos objetivos climáticos y medioambientales. Mitigación del cambio climático, adaptación al cambio climático, Agua. Economía circular, contaminación y Ecosistemas son los seis criterios que determinan si somos medioambientalmente sostenibles, asegurando, además, unas garantías sociales mínimas.

1.3 Informe de cumplimiento del proyecto respecto de las exigencias para obtener fondos Next Generation.

2 Asesoramiento y consultoría en materia de sostenibilidad

Desde el deseo de optimizar y minimizar el impacto ambiental generado durante la fase de construcción y a lo largo de toda su vida en uso, acompañamos a los equipos involucrados en el diseño del mismo así como a los gestores de obra, sea un Project Manager, sea el interlocutor de la oficina técnica del promotor, o la propia constructora, para ayudarles a lograrlo. Entendiendo el proyecto, estudiándolo, analizando y evaluándolo para poder proponer en base a unos objetivos y un presupuesto asignado. Tenemos en cuenta múltiples criterios de los que podéis encontrar más detalle a continuación:

2.1 Diagnosis previo

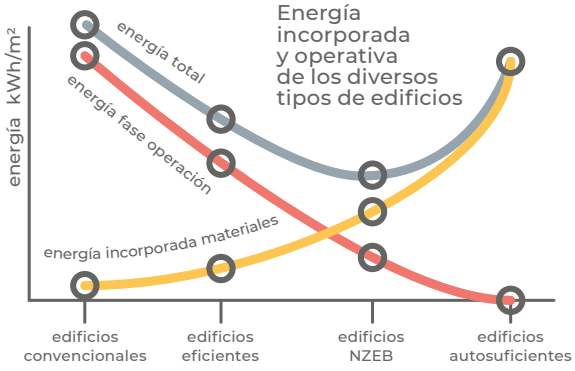
Analizar el entorno es imprescindible para hacer un buen diagnóstico del sitio antes de poder definir estrategias en un proyecto. El análisis de clima, ruido existente, biodiversidad, existencia de agua o gas radón serían un ejemplo de ellos

2.1.1 **Análisis bioclimático**
2.1.2 **Otros aspectos a valorar sobre el entorno**

2.2 Energía

Simulaciones dinámicas energéticas, diagnosis del resultado y propuestas de mejoras para optimizar la demanda, y ser eficientes en el consumo. Estudios previos de energías renovables

2.3.1 **Análisis y determinación de la demanda energética**
2.3.2 **Determinación de la clasificación energética**
2.3.3 **Sistemas H.V.A.C.**
2.3.4 **Análisis y determinación de fuentes de energía**

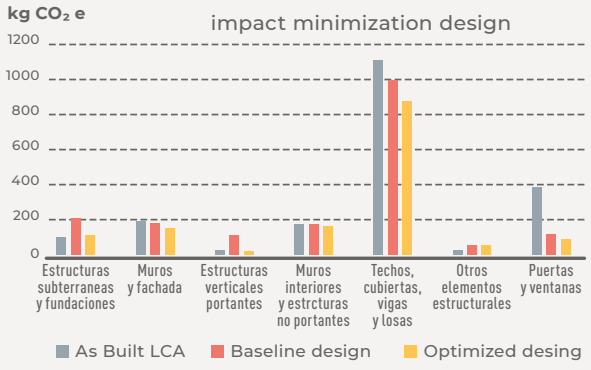


2.3 Estudio propositivo y análisis de circularidad

Análisis y propuestas de los aspectos de circularidad a integrar en un proyecto. Estudios de gestión de residuos o plan ambiental en el ciclo de vida. Realización de estudios del edificio más allá de la implementación en aspectos materiales.

2.3.1 **Estudio propositivo y análisis sobre la materialidad del proyecto**

Realización de estudios y asesoramiento de materialidad del proyecto, priorizando temas de toxicidades y salud, asó como aspectos de economía circular, tanto en obra nueva como rehabilitación.



2.3.2 **Realización del pasaporte del edificio**

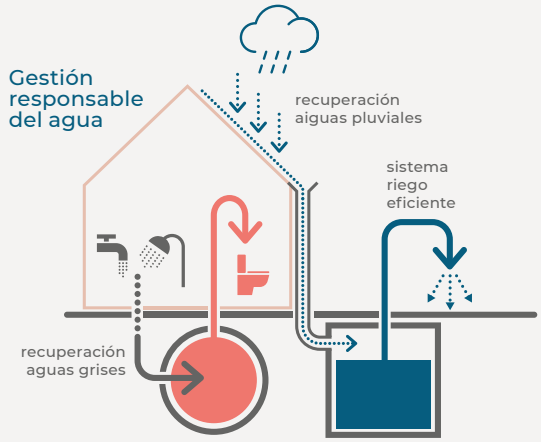
2.3.3 **Realización del banco de materiales**

2.3.4 **Aplicación práctica de los criterios de circularidad**

2.3.5 **Estudio de flexibilidad de usos y espacios**

2.4 Gestión del agua como recurso

El agua es un bien escaso que debemos proteger, manteniendo el ciclo natural del agua en nuestro entorno. Se estudian y realizan propuestas en temas como la reducción de caudales en aparatos sanitarios, recuperación de aguas pluviales y recuperación de aguas grises.



2.5 Biodiversidad

2.5.1 **Realización del plan ambiental**

2.5.2 **Estudio de gestión de residuos**

2.6 Análisis de resiliencia y adaptación al cambio climático

El informe de resiliencia y adaptación al cambio climático previo al diseño de un edificio es una estrategia que permite construir hoy edificios del futuro.

3 Asesoramiento y consultoría en materia de salud

A partir de una primera observación del proyecto, y de todas las circunstancias que lo acompañan, llevamos a cabo una proceso de evaluación y análisis para luego poder proponer las actuaciones más convenientes para lograr maximizar el impacto positivo en salud, confort y bienestar. Para ello llevamos a cabo una pormenorizada revisión de los capítulos que os detallamos a continuación.

3.1 Análisis previo del entorno

Conocer las condiciones ambientales sobre las que construiremos para determinar en fase de diseño, cuáles son las prioridades a atender, qué es más necesario, más conveniente, y qué oportunidades nos brinda el entorno?

3.1.1 **Calidad del suelo**

3.1.2 **Análisis bioclimático**

3.1.3 **Análisis de agua de suministro**

3.1.4 **Mapas de toxicidad ambiental:**

- Aire
- Electroclima / toxicidad física
- Toxicidad química
- Toxicidad biológica
- Contaminación acústica
- Nivel de toxicidad radioactiva (gas radón)

3.2 Estudio propositivo de cómo optimizar los niveles y los indicadores de salud, confort y bienestar

A través de una primera observación del proyecto, y de todas las circunstancias que lo acompañan, llevamos a cabo una proceso de evaluación y análisis para luego poder proponer las actuaciones más convenientes para lograr maximizar el impacto positivo en salud, confort y bienestar. Para ello llevamos a cabo una pormenorizada revisión de los capítulos que os detallamos a continuación.

3.2.1 **Nutrientes**

- Agua
- Aire
  - Toxicidad química
  - Toxicidad física
  - Toxicidad biológica

3.2.2 **Confort ambiental**

- C.Acústico
- C. Lumínico
- C. Térmico

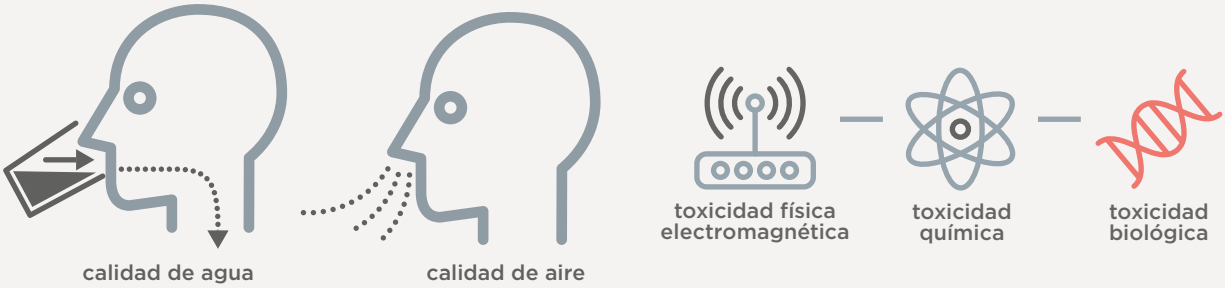
3.2.3 **Relación con el espacio**

- Ergonomía
- Accesibilidad
- Movilidad
- Sociabilidad
- Seguridad

3.2.4 **Relación con el medio natural**

- M. Animal
- M. Vegetal

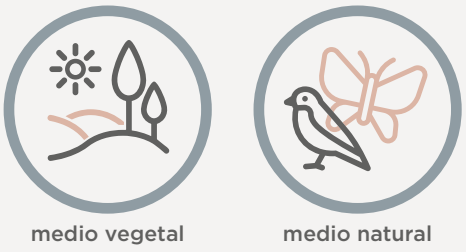
El agua y el aire como nutrientes de nuestro organismo



El confort ambiental

Factores que nos relacionan con el espacio

Relación con el medio natural



4 Estudios enfocados al uso del edificio

El uso del edificio, que en parte determina también el perfil de usuario, las horas de uso, etc., merece también un análisis que atienda a las particularidades que se derivan de todo ello. Ese es el propósito de esta herramienta, que analiza y propone situando las particularidades de los usos en primer plano.

En el caso de la optimización de proyectos de rehabilitación, aún no siendo un uso, hemos creído oportuno dar un tratamiento muy ceñido a la idiosincrasia que pueden presentar proyectos de rehabilitación marcados a menudo por limitaciones o circunstancias de tipo urbanístico o patrimonial.

4.1 Optimización de proyectos de residencias senior y geriátricos

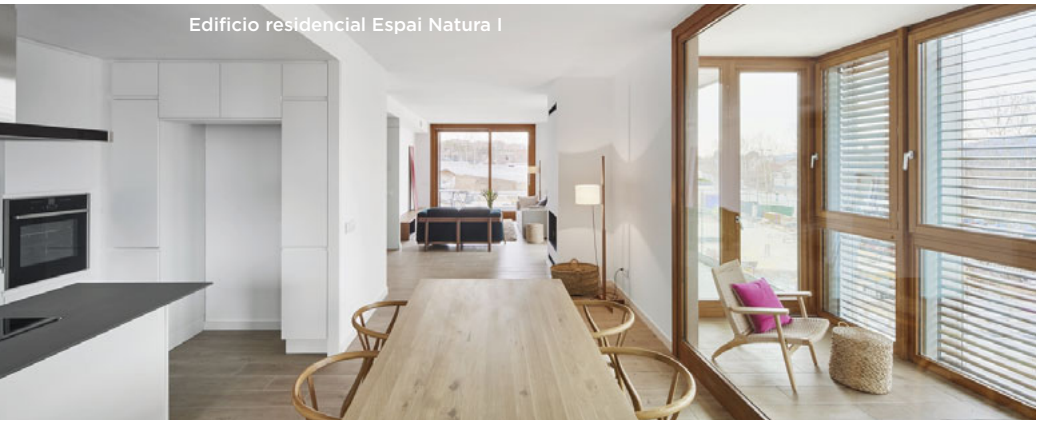
4.2 Optimización de proyectos de escuelas y centros docentes

4.3 Optimización de proyectos de oficinas

4.4 Optimización de proyectos de hoteles

4.5 Optimización de proyectos residenciales

4.6 Optimización de proyectos de rehabilitación



Edificio residencial Espai Natura I

5 Generación de valor a partir de la incorporación de criterios de sostenibilidad y salud

5.1 Cómo convertir en valor percibido las mejoras realizadas

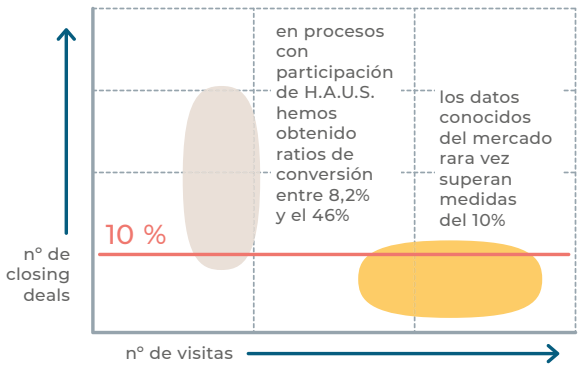
Casi tan importante como la incorporación de soluciones, sistemas y materiales para aumentar los niveles de salud, confort y bienestar así como para disminuir el impacto ambiental generado, sostenibilidad; es saber trasladar todo ese esfuerzo al ámbito comercial, a la venta. Convertir en valor perceptible por el cliente y/o usuario los costes incurridos. Este apartado contempla una doble actuación, una dirigida a los equipos comerciales, la otra a los clientes o usuarios.

Generamos conjuntamente con el equipo de marketing y comunicación, y a partir del pleno conocimiento de lo que se ha hecho en el proyecto, un relato comercial que vaya acompañado de ejemplos, de medidas equivalentes, de comparaciones y de datos valorizables por parte del cliente que le permita observar y entender la diferencia y el aporte de valor generado.

5.2 Benchmarking: realización de informes comparativos frente a proyectos competidores

Analizamos que características, puntos fuertes y débiles tiene proyectos que podemos considerar competencia por su localización y precio, estableciendo puntos débiles y fuertes, así como aspectos diferenciales de nuestro proyecto.

Conlleva estudiar en detalle las promociones competidores para crear herramientas comerciales que nos permitan diferenciarnos de ellas.



6 Estrategias para posibilitar la captación y retención de talento a través de la mejora de las condiciones ambientales procurados en los espacios de trabajo y de hacerlo con criterios y soluciones sostenibles.

Recientes informes de consultoras de recursos humanos ponen de manifiesto, como año a año, los criterios que mueven a las nuevas generaciones de graduados de nivel alto o muy alto a optar por una empresa u otra, incluyen, más allá de la posibilidad de participar en un proyecto atractivo y de percibir una remuneración estimulante, nuevos drivers entre los que aparecen las condiciones ambientales y arquitectónicas del lugar de trabajo, así como el grado de compromiso ambiental de la empresa contratante. Ayudarles a maximizar estos puntos, ya sea sobre edificios o instalaciones existentes, así como sobre proyectos de obra nueva, es el propósito de este informe.

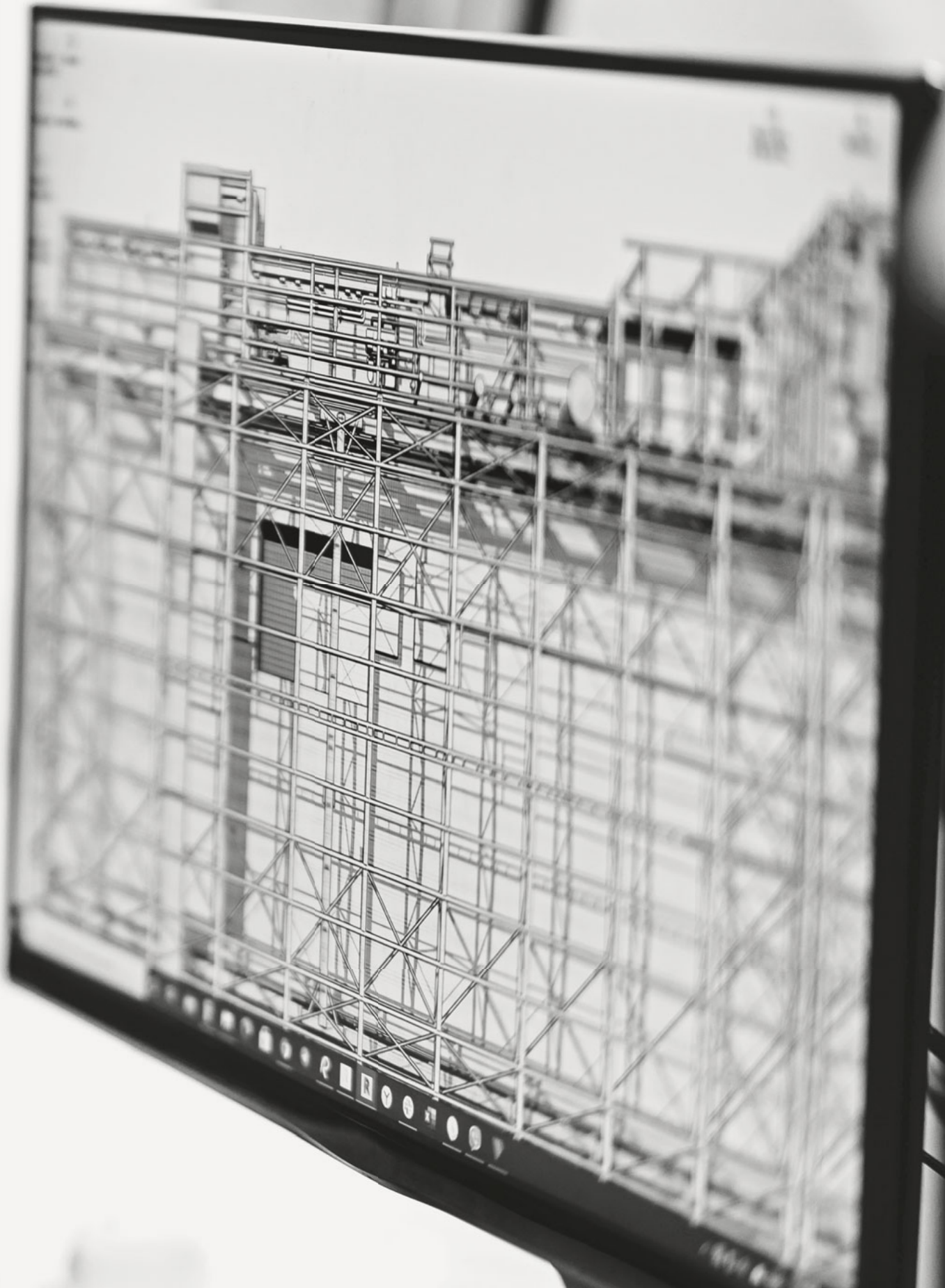
7 Actuaciones supra normativas dirigidas a los departamentos de prevención de riesgos

Más allá de lo normativo, de lo exigido, planteamos la incorporación de mejoras sobre los espacios de trabajo que afectaran directa y positivamente al confort ambiental, y en consecuencia al bienestar, rendimiento y disminución de accidentalidad laboral.

En H.A.U.S. contamos con herramientas que tienen en cuenta las variables comentadas anteriormente: localización, uso, presupuesto, usuario, arquitectura y otras de más reciente incorporación como las simulaciones de escenarios climáticos, la incorpora de algunos perfiles clínicos predefinidos así como la incorporación de datos obtenidos de nuestra plataforma sensorial que recoge y combina datos de consumo, de confort ambiental y biomarcadores.

Todo ellos nos permiten llevar a cabo análisis muy detallados de cada situación, de cada proyecto.

Las circunstancias propias de cada proyecto obligan a ser muy cuidadosos cuando la pregunta es ¿Qué hacer? ¿Cuál es la mejor actuación posible, cuando lo que se quiere es generar el máximo confort y bienestar posible, al tiempo que minimizar el impacto ambiental generado y hacerlo comprometidos con un presupuesto asignado?

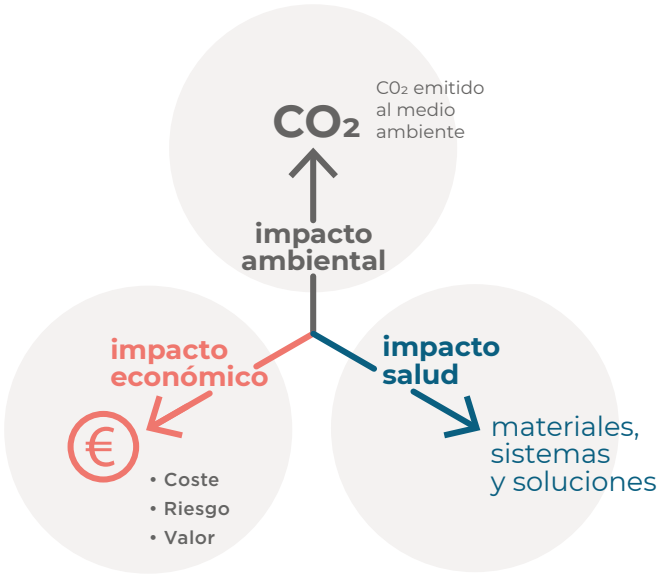


Herramientas complementarias de análisis de proyectos

¿Cuán ciclabe es un edificio? ¿cuál es su capacidad para contribuir a una economía circular?

En un proyecto, evaluamos el grado de circularidad en base a la composición y procedencia de las materias primas de los materiales que lo componen, así como en la posibilidad de desmontaje y revalorización al final de su vida.

Estas son las tres herramientas de simulación y cálculo que utilizamos para llevar a cabo los análisis.



1 Análisis ambiental a lo largo del ciclo de vida del edificio: A.C.V.

Análisis de ciclo de vida el edificio, realizando un documento de los impactos ambientales y emisiones, así como un asesoramiento en posibles mejoras.

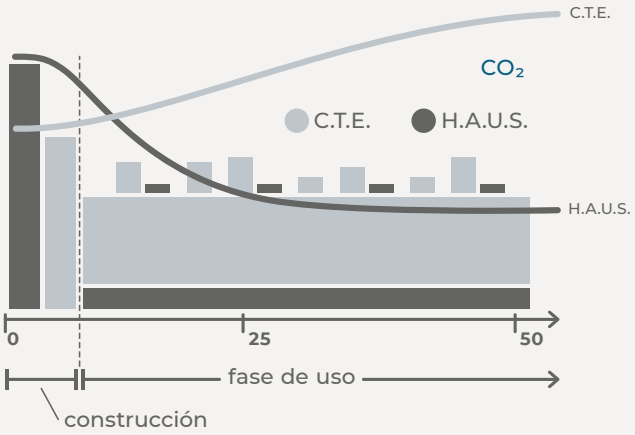
2 Análisis del coste económico a lo largo del ciclo de vida del edificio: L.C.C.

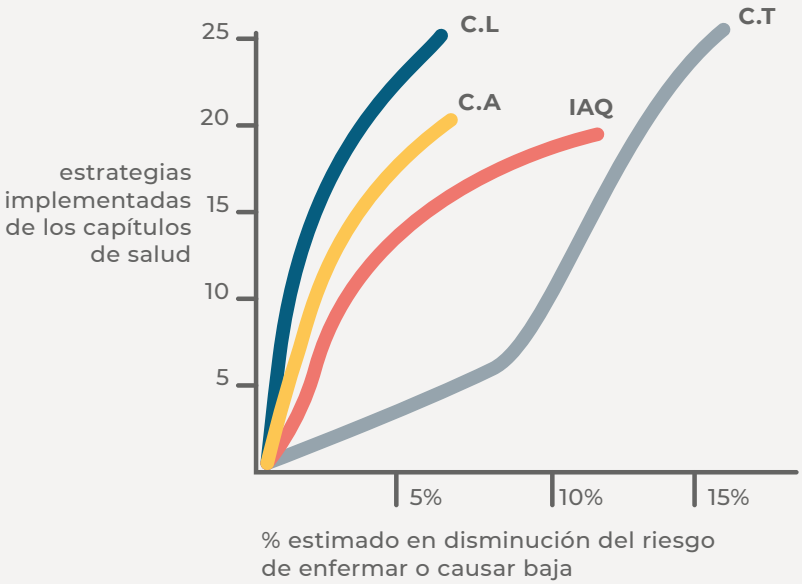
Análisis del coste de ciclo de vida el edificio, realizando un documento de los costes asociados en las distintas fases de la vida de este.

3 Simulación del impacto en salud a lo largo del ciclo de vida del edificio: H.C.C.

Esta es una simulación basada en datos de salud pública y datos importados del INE y de la propia Seg. Social. En ella tratamos de determinar en qué medida.

4 Análisis del grado de circularidad del edificio


C.T.E.
CO_2
C.T.E.
H.A.U.S.
H.A.U.S.
0
25
50
fase de uso
construcción


C.L
C.T
C.A
IAQ
25
20
15
10
5
estrategias implementadas de los capítulos de salud
5%
10%
15%
% estimado en disminución del riesgo de enfermar o causar baja

Etapa de producto
Proceso constructivo
Etapa de uso
Fin de vida
Ciclo de Vida del edificio
Valoración de impacto

Optimización energética. Zero energy
Circularidad: optimización de los materiales
Resiliencia. Adaptación y mitigación del cambio climático
Preservación de la biodiversidad y de la salud del planeta
Optimización del ciclo del agua

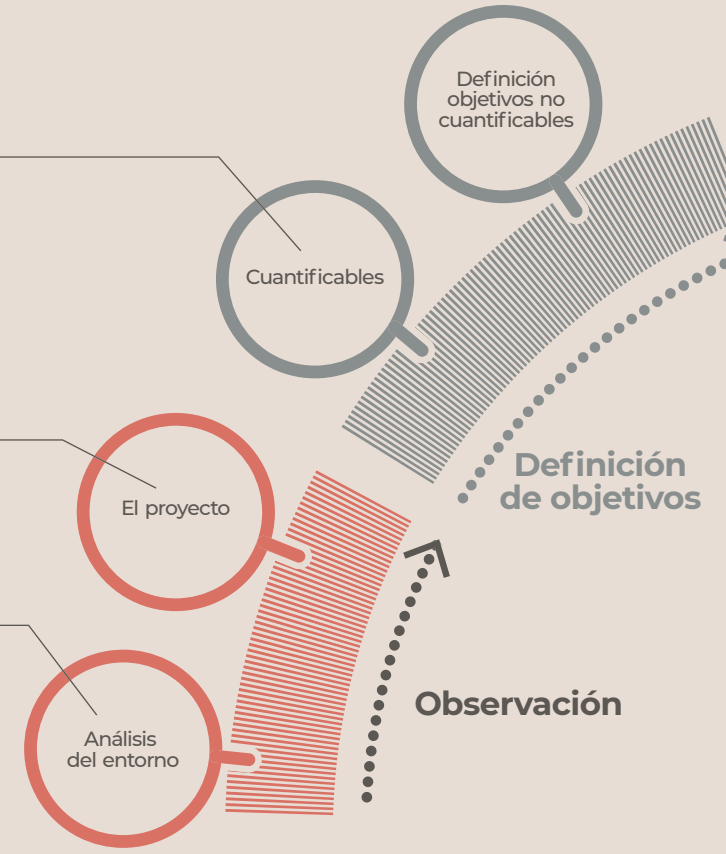
Definición de kpi's impacto ambiental
ACV
Building Passport
Banco de mariales
Carbon footprint

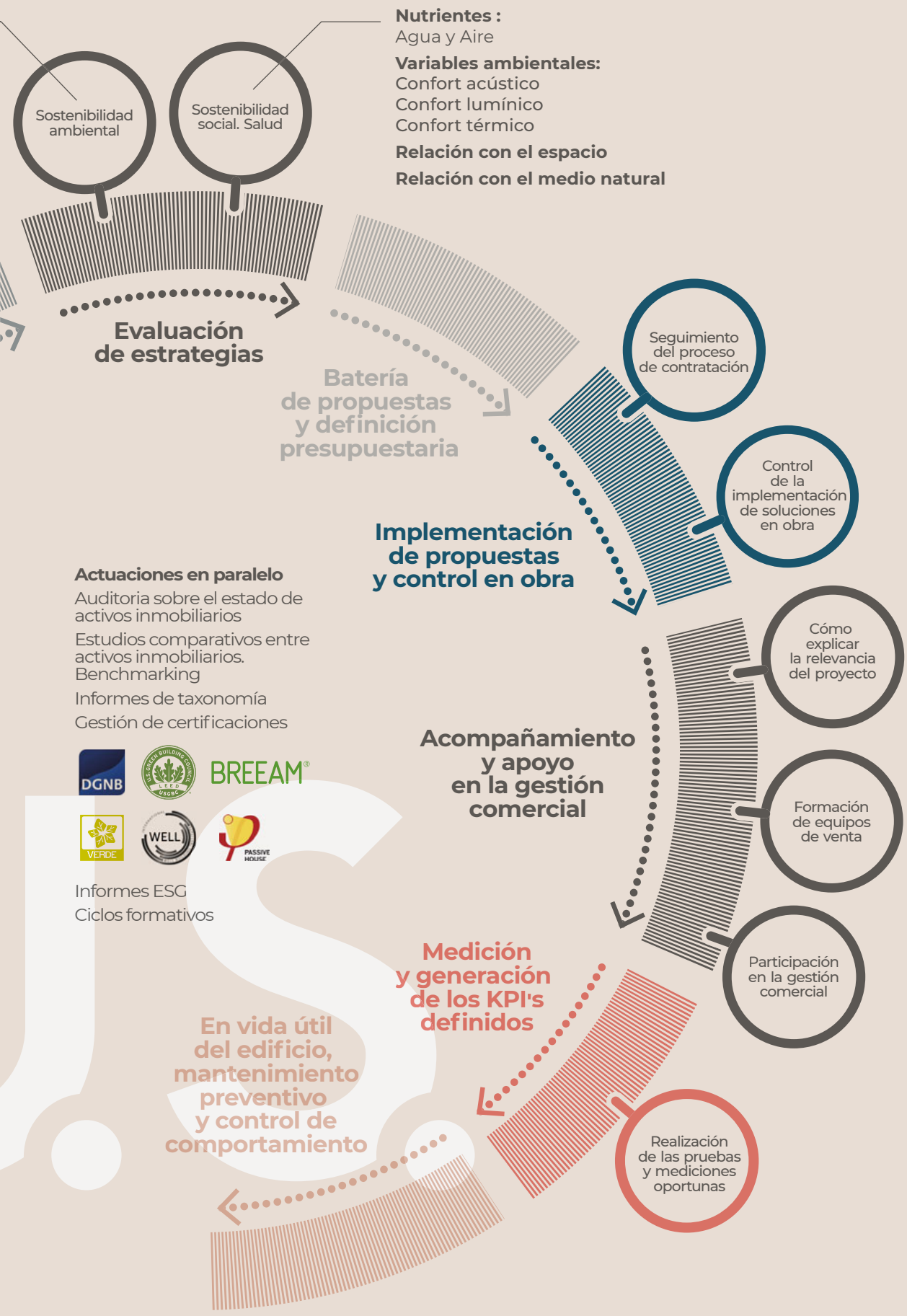
Definición kpi's confort y bienestar
Mapa sensórico

Indicadores económicos
Elaboración del LCC
Redacción informe coste-riesgo-valor

Propuesta arquitectura
Definición de producto

Estudio bioclimático
Estudio de resiliencia climática
Mapa acústico entorno
Calidad de aire
Calidad de agua
Mapa de toxicidad física de proximidad




Sostenibilidad ambiental
Sostenibilidad social. Salud
Nutrientes :
Agua y Aire
Variables ambientales:
Confort acústico
Confort lumínico
Confort térmico
Relación con el espacio
Relación con el medio natural
Evaluación de estrategias
Batería de propuestas y definición presupuestaria
Seguimiento del proceso de contratación
Control de la implementación de soluciones en obra
Implementación de propuestas y control en obra
Actuaciones en paralelo
Auditoria sobre el estado de activos inmobiliarios
Estudios comparativos entre activos inmobiliarios. Benchmarking
Informes de taxonomía
Gestión de certificaciones
DGNB
LEED
BREEAM
VERDE
WELL
PASSIVE HOUSE
Informes ESG
Ciclos formativos
Acompañamiento y apoyo en la gestión comercial
Cómo explicar la relevancia del proyecto
Formación de equipos de venta
Participación en la gestión comercial
Medición y generación de los KPI's definidos
Realización de las pruebas y mediciones oportunas
En vida útil del edificio, mantenimiento preventivo y control de comportamiento

Certificaciones

Con independencia de las herramientas de análisis y evaluación propias, también realizamos certificaciones de los que a nuestro entender son los sellos más relevantes del panorama actual.

Llevamos a cabo el análisis previo que nos permite saber cuán lejos o cerca estamos después de un primer análisis para alcanzar un nivel determinado y seguidamente determinamos las estrategias para optimizar el esfuerzo y lograr la nota más alta posible.

En el ámbito de la salud, disponemos de una certificación propia: HHB, que ayuda tanto al promotor como al usuario a entender y a valorar las actuaciones llevadas a cabo en salud.

En H.A.U.S. certificamos nuestros procesos con tecnología Blockchain.

Utilizamos la tecnología blockchain como instrumento para **certificar digitalmente las actuaciones y el seguimiento llevados a cabo**, tanto en la fase de obra, donde revisamos y auditamos la buena praxis, implementando las soluciones prescritas, así como la captura y registro de los datos de demanda y consumo, las variables de confort ambiental, las emisiones de CO_2 evitadas, los kilovatios producidos o litros de agua reciclada como otros ejemplos de datos que podemos monitorizar y capturar.

La tecnología blockchain aporta un valor al proceso incontestable y hemos diseñado una herramienta de captura de datos ya pensada con los requerimientos de la nueva directiva europea relativa a la justificación y comunicación de alegaciones medioambientales explicitas, 2023/085.

BLOCKCHAIN CERTIFICATION

Contamos con los servicios de:

BLOOCK

Realización de informes ESG (ASG)

1 Estudio de los impactos positivos basados en principios ESG

Desde que a inicios de la pasada década se empezó a dar forma a los principios de actuación ESG hasta que más recientemente se han empezado a concretar indicadores que midan el impacto generado por la aplicación de dichos principios, hemos venido formándonos y trabajando en la obtención y medición de indicadores que nos permitieran medir impacto, esta acreditación mide eso.

1.1 Estudio de Impacto Ambiental

Estudio que analiza los impactos generados en materia ambiental.

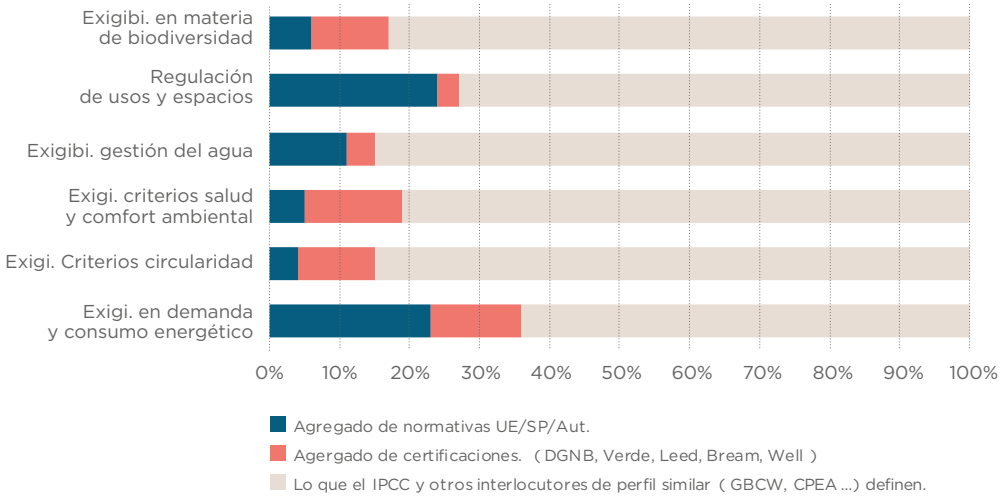
1.2 Estudio de impacto a través de la Gobernanza

Estudio que detalla cómo impactan positivamente los criterios ESG aplicados a la gestión y gobernanza del proyecto.

1.3 Estudio de Impacto Social

Estudio que analiza los impactos generados en materia social. (Salud, movilidad, comunicaciones, educación, resiliencia, etc.)

Proporción entre la exigibilidad del marco legal 22' y lo necesario para conseguir los objetivos 2050



122B
CARRER DE
VALLSECA
120B
CARRER DE
VALLSECA

Auditorías del parque construido

La lista de auditorías que os mencionamos a continuación busca enmarcar el estado de activos respecto cada uno de los capítulos mencionados. Tiene como objetivo definir el punto de partida de posibles actuaciones para alcanzar objetivos concretos de cada ámbito señalando el ámbito de actuación y los costes asociados.

1. **Auditoría de cumplimento con el reglamento Taxonomía**
2. **Auditoría de activos atendiendo al criterio de salud**
3. **Auditoría de activos atendiendo al criterio de sostenibilidad**
4. **Auditoría de activos previa para su transformación basada en criterios ESG**
5. **Auditoría previa para la certificación de activos, y la determinación de conveniencia**

La inminente entrada en vigor de los MEPS* aconseja conocer quan lejos está cada uno de nuestros activos de las exigencias definidas por la UE.

*Minimum Energy Performance Standars.

Formación sobre capitulos de salud y sostenibilidad

Las formaciones tienen por objeto tratar de familiarizar a los participantes con los objetivos que perseguimos en cada proyecto y cómo les afectan a ellos, así como que han de tener en cuenta para lograrlos.

1. **Formación para equipos de diseño o proyectistas** para la implementación criterios de salud y sostenibilidad
2. **Formación para instaladores HVAC** para la implementación criterios de salud y sostenibilidad
3. **Formación para equipos, montadores de fachadas, instalación de aislamientos y revestimientos** para la implementación, criterios de salud y sostenibilidad
4. **Formación para instaladores de los circuitos de electricidad** para la implementación criterios de salud y sostenibilidad
5. **Formación para instaladores del proyecto de agua y saneamiento** para la implementación criterios de salud y sostenibilidad
6. **Formación a equipos de ventas**

Equipo – H.A.U.S.

Arquitectos, ingenieros, aparejadores, abogados, gestores, ambientólogos, médicos, diseñadores...

Joel Vives
Socio de H.A.U.S., graduado como arquitecto técnico por la UPC con un Máster en Project Management en edificación y urbanismo por La Salle y un Postgrado en Gestión Energética de los Edificios. Intervención real sobre edificios de la Escuela Sert del COAC. Joel es director técnico de H.A.U.S. y el responsable de procesos y contratación LEAN.

Eulalia Figuerola
Graduada en arquitectura por la ETSAV y con postgrados en arquitectura bioclimática y eficiencia energética. Es también certifi cadora de los sellos Verde y DGNB. Eulalia hoy, después de tres años como responsable del área de sostenibilidad de H.A.U.S., colabora de forma externa como asesora dentro del ámbito de la circularidad, certificaciones y biodiversidad.

Ricard Santamaria
Socio director de H.A.U.S. Es miembro activo de la Sociedad de Arquitectura y Salud perteneciente a la Academia de las Ciencias Médicas, del grupo de salud del COAC. Impulsor del informe "Salud, espacios, personas" del GBC. Asesor en indicadores y políticas de implementación de criterios ESG en construcción.

Rita Barata
Responsable del Área de Comunicación y consultora del área de salud, confort y bienestar de H.A.U.S. Graduada en arquitectura por la universidad de Porto y con una extensa experiencia en el estudio y ordenación de materiales en cuanto al impacto que causan en nuestra salud, Participa en la generación de contenidos y en la búsqueda de estrategias y soluciones.

Patricia Terrades
Abogada de formación, llevar a cabo las gestiones y tramitaciones con la administración, ya sea de ámbito municipal o autonómico.

Jose A. Quesada
Aparejador con una extensa experiencia en gestión de obra. Dirige y gestiona varios de los proyectos que tenemos en curso. Fue el aparejador del galardonado proyecto ESPAI NATURA I. Participa también con el departamento de calidad.

Marc Velasco
Socio fundador de H.A.U.S., graduado en ADE por la UPC. Marc es director y gestor de los proyectos constructivos.

Bea de Diego
Graduada en arquitectura por la UPC. Responsable del banco de materiales con criterios de sostenibilidad y salud. Certificadora en el sello Verde de GBC y miembro del grupo de trabajo de circularidad en GBC.

Joan Campmany
Responsable de información y gestión de datos. Diseñador y creador de la herramienta que nos ayuda a pautar, evaluar y hacer el seguimiento de cada uno de nuestros proyectos.

Olga Velasco
Socia fundadora de H.A.U.S., licenciada en Derecho por la UB, Máster en asesoría jurídica de la empresa por el Instituto de Empresa y Postgrado en Derecho Inmobiliario y urbanístico por la UPC.

Carolina Hernández
Graduada en Bioquímica por la Universidad Nacional de Córdoba, es directora del grupo de trabajo Healthquitecture, y también directora del máster de longevidad y antienvejecimiento de la UB. Miembro de la Sociedad de Arquitectura y Salud de la Academia de las Ciencias Médicas. Hoy es responsable del área de salud de H.A.U.S.

Gisell Duran
Master en Arquitectura Sostenible por La Salle. Certificadora en Taxonomía, y en los sellos Verde y Breeam (proceso de finalización). Gisell forma parte del equipo de certificación y consultoría de H.A.U.S..

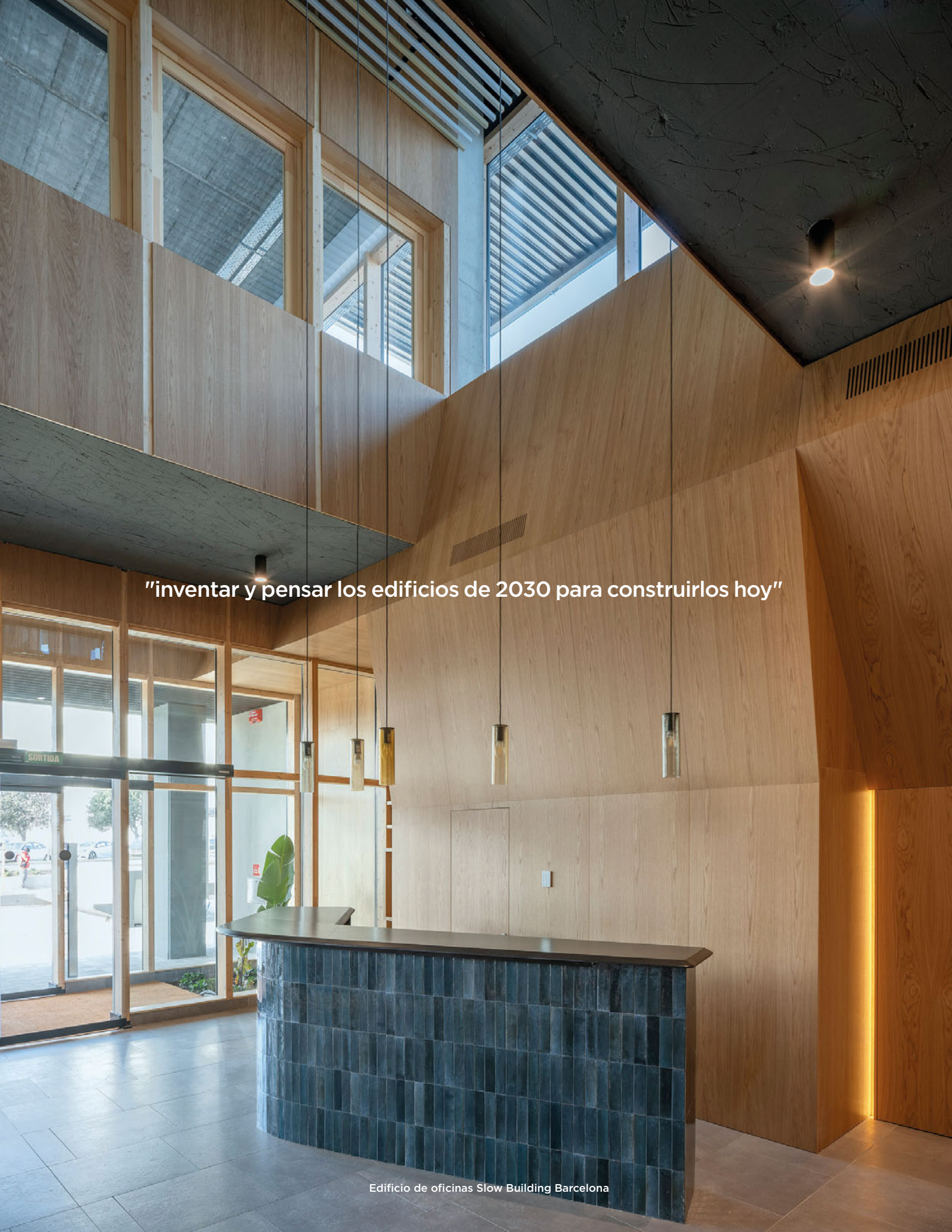
Lorena Morcillo
Graduada en arquitectura por al Universidad Politécnica de Valencia, es certificadora de los sellos Verde, Breeam y Passive. Lorena colabora en el área de certificación de H.A.U.S.

Alex Palau
Ingeniero de puentes y caminos con extensa experiencia en gestión y supervisión de instalaciones HVAC y de telecomunicaciones.

Creadores de un concepto de espacio saludable. Un espacio que respira aportando bienestar y confort y que lo hace en permanente compromiso con la sostenibilidad ambiental.

Algunos proyectos H.A.U.S.

		Arquitectos / Arquitecto técnico	Arquitectos técnicos (aparejadores)	Certificación	Certificación energética	Premios	Finalistas en:	Localidad
Espai Natura I	Edificio residencial	Bailo Rull	Jose A. Quesada	Verde, GBC 4 fullles	A	Premios COAC mejor edificio residencial del Vallés	FAD 2018, Premis Construcció Catalunya, Segunda ronda de los premios MAPEI, AIT Award 2020	Sant Cugat
Espai Natura II	Edificio residencial	Bailo Rull	Jose A. Quesada	Verde GBC 4 fullles	A		Premios Construcción Catalunya, Segunda Ronda premios MAPEI	Sant Cugat
QGAT Hotel Fase II	Hotel	Bailo Rull	Joel Vives	Verde GBC 4 fullles	A			Sant Cugat
Slow Building Barcelona	Edificio de oficinas	Bailo Rull	Jose A. Quesada y Joel Vives	DGNB Gold	A	Premios AIT New York 2022		Sant Cugat
HQ1	Rehabilitación vivienda unifamiliar	Bailo Rull	Jose A. Quesada	Verde GBC 4 hojas Passive House	A		Premios Construcción Catalunya mejor rehabilitación funcional	Sant Cugat
HQ2	Rehabilitación vivienda unifamiliar	Bailo Rull	Jose A. Quesada	Verde GBC 4 hojas	A			Sant Cugat
HQ3	Rehabilitación vivienda protegido unifamiliar	Eulalia Figuerola	Joel Vives					Sant Cugat
HQ4	Adecuación energética integral	Bailo Rull	Joel Vives		A			Ribagorza
HQ5	Rehabilitación de finca rústica	Bailo Rull	Joel Vives		A			Cerdanya
Edificio Europa	Adecuación de espacios y reordenación energética integral	Joan Ohms	Joel Vives		A			Sant Cugat
Espai Natura III	Edificio residencial	Bailo Rull	Jose A. Quesada	Verde, GBC 4 hojas	A			Sant Cugat
Espai Natura IV	Edificio residencial	Bailo Rull	Joel Vives	Verde GBC 4 hojas	A			Sant Cugat
El Jardinet de Lesseps	Edificio residencial	Yolanda Olmos	Joel Vives	Verde GBC 4 hojas	A			Barcelona
Cartago Organic Apartments	Edificio residencial	Alfredo Paya		Verde GBC 4 hojas	A			Cartagena
Pastas Gallo	Interiorismo oficinas	Paulina Calcagno	Eulalia Figuerola	HHB				Sant Cugat
Ecuphar	Interiorismo oficinas		Eulalia Figuerola	HHB				Sant Cugat
HQ6	Rehabilitación integral residencial		Eulalia Figuerola	HHB ++ Verde	A			Barcelona



"inventar y pensar los edificios de 2030 para construirlos hoy"

Edificio de oficinas Slow Building Barcelona

Proyecto HQ1. Residencia familiar

Proyecto HQ1. Residencia familiar

Proyecto HQ1. Residencia familiar

QGAT Ampliación hotel

Contenidos y edición realizados por:

H.A.U.S. Espacios que respiran

www.haushealthybuildings.com

Portadas impresas sobre papel X-per:

Interior libro impreso en Print Speed Offset:

© www.anaclapes.com

H.A.U.S. Espacios que respiran

H.A.U.S. Healthy Buildings S.L.
Vallespir 19-21, 1ª planta.
08173 - Sant Cugat del Vallès.

+34 935 902 640

www.haushealthybuildings.com