

AFFITTI
STAGIONALI A
FUERTEVENTURA

PROCEDURA DI
PRENOTAZIONE E
NOLEGGIO



LA NOSTRA PROPOSTA



LEGALITÀ

Tutti gli affitti vengono effettuati a norma di legge e con contratto di locazione, ai sensi dell'articolo 4 della legge 29/1994 del 24 novembre, sugli affitti urbani per affitti stagionali.

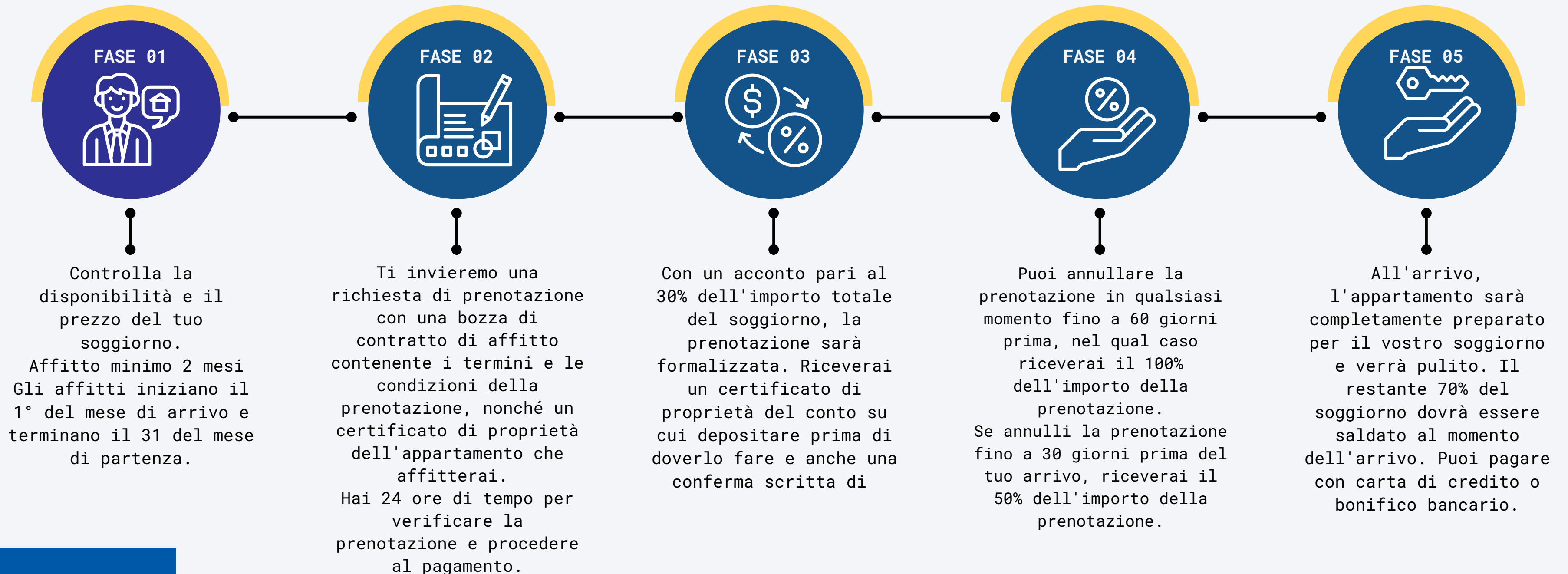
SICUREZZA

Prima di procedere con il pagamento della prenotazione, avrai accesso al documento d'identità del proprietario, al certificato di proprietà dell'immobile e alla prova di titolarità del conto bancario su cui verrà depositata la prenotazione.

TRANQUILLITÀ

Offriamo affitti stagionali a Fuerteventura dal 2019. Abbiamo personale disponibile per il check-in, il check-out e la manutenzione, se necessario durante il tuo soggiorno.

PROCESSO DI NOLEGGIO



DOMANDE FREQUENTI



01

Domanda: Come faccio a sapere che sto affittando un immobile e che sto pagando direttamente il proprietario?

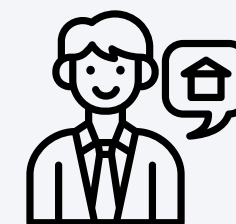
Risposta: Prima di procedere al pagamento, avrai bisogno di una bozza del contratto, nonché di un certificato ufficiale di proprietà dell'immobile e di un certificato di titolarità del conto bancario su cui verrà effettuato il pagamento. In questo modo puoi verificare che la persona a cui stai effettuando il pagamento sia effettivamente il proprietario. La tua sicurezza è completa.



02

Domanda: Siete un'agenzia o un'azienda?

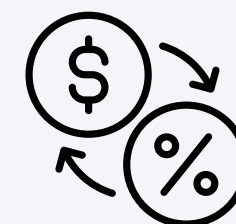
Risposta: No, l'affitto viene effettuato direttamente con il proprietario, tuttavia una società specializzata si occuperà del check-in, check-out e fornirà assistenza durante il vostro soggiorno, il costo di questa gestione è a carico del proprietario. Offriamo affitti stagionali dal 2019 e il 100% dei nostri ospiti torna ad affittare con noi.



03

Domanda: Quanti mesi di deposito devo pagare?

Risposta: Nessuna, al momento della prenotazione, con il pagamento del 30% del totale del soggiorno, vi lasciamo bloccato l'appartamento per i mesi selezionati, il restante 70% del totale del soggiorno si paga all'arrivo, quindi non chiediamo mensilità di deposito, se non una piccola caparra di 150€, rimborsabile al 100% alla partenza, se non ci sono danni rilevanti all'appartamento.



04

Domanda: Posso annullare la mia prenotazione e riavere indietro i miei soldi?

Risposta: Sì, se annulli la prenotazione 60 giorni prima della data di inizio del noleggio, ti verrà restituito il 100% dell'importo della prenotazione; se annulli meno di 45 giorni prima della data di inizio del noleggio, ti verrà restituito il 50% dell'importo della prenotazione. Le cancellazioni effettuate con meno di 45 giorni di anticipo o la mancata presentazione il giorno dell'arrivo non saranno rimborsate.



+ DOMANDE?

Contattatemi telefonicamente (chiamata o WhatsApp) o via email.



+34 662 579 950



sunsetspotfv@gmail.com