SAISONALE VERMIETUNGEN AUF FUERTEVENTURA

RESERVIERUNGS-UND MIETVORGANG



UNSER VORSCHLAG



RECHTMÄSSIGKEIT

Alle Vermietungen erfolgen legal und mit einem Mietvertrag gemäß Artikel 4 des Gesetzes 29/1994 vom 24. November über städtische Mietverträge für Saisonmieten.

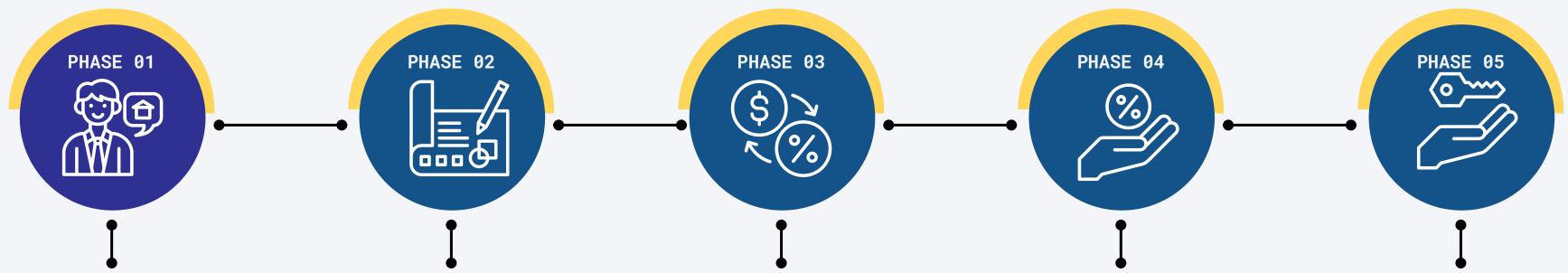
SICHERHEIT

Bevor Sie mit der Zahlung Ihrer
Reservierung fortfahren, haben Sie
Zugriff auf den Ausweis des
Eigentümers, eine
Eigentumsbescheinigung für die
Immobilie und einen
Eigentumsnachweis für das Bankkonto,
auf das die Reservierung eingezahlt
wird.

RUHE

Wir bieten seit 2019 Saisonvermietungen auf Fuerteventura an. Während Ihres Aufenthalts steht Ihnen bei Bedarf Personal für den Check-in, Checkout und die Wartung zur Verfügung.

MIETPROZESS



Prüfen Sie die Verfügbarkeit und den Preis für Ihren Aufenthalt. Mindestmietdauer 2 Monate Die Mietdauer beginnt am 1. des Anreisemonats und

endet am 31. des

Abreisemonats.

Reservierungsanfrage mit einem Mietvertragsentwurf zu, der die Reservierungsbedingungen sowie einen Eigentumsnachweis für die Wohnung enthält, die Sie mieten werden. Sie haben vor der Reservierung 24 Stunden Zeit, diese zu überprüfen und mit der Zahlung fortzufahren.

Wir senden Ihnen eine

Mit einer Anzahlung von 30 % des Gesamtbetrags des Aufenthaltes wird Ihre Reservierung formalisiert. Sie erhalten vor der Einzahlung eine Eigentumsbescheinigung über das Konto und eine schriftliche Bestätigung über

Sie können Ihre Reservierung jederzeit bis zu 60 Tage im Voraus stornieren. In diesem Fall erhalten Sie 100 % des Reservierungsbetrags zurück. Bei einer Stornierung Sie 50% des

Ihrer Reservierung bis 30 Tage vor Anreise erhalten Reservierungsbetrages zurück.

Bei Ihrer Ankunft ist das Apartment vollständig für Ihren Aufenthalt vorbereitet und gereinigt. Die restlichen 70 % Ihres Aufenthaltes müssen Sie bei der Ankunft bezahlen. Sie können per Kreditkarte oder Banküberweisung bezahlen.

HÄUFIG GESTELLTE FRAGEN





Frage: Woher weiß ich, dass ich eine Immobilie miete und den Eigentümer direkt bezahle?

Antwort: Bevor Sie mit der Zahlung fortfahren, benötigen Sie einen Vertragsentwurf sowie einen offiziellen Eigentumsnachweis für die Immobilie und einen Eigentumsnachweis für das Bankkonto, auf das die Zahlung erfolgen soll. Auf diese Weise können Sie überprüfen, ob die Person, an die Sie die Zahlung leisten, der Eigentümer ist. Ihre Sicherheit ist vollständig.





Frage: Sind Sie eine Agentur oder ein Unternehmen?

Antwort: Nein, die Anmietung erfolgt direkt über den Eigentümer, jedoch kümmert sich ein spezialisiertes Unternehmen um Ihren Check-in. Check-out und wird Ihnen während Ihres Aufenthaltes behilflich sein. Die Kosten für diese Verwaltung trägt der Eigentümer. Wir bieten seit 2019 Saisonvermietungen an und haben 100 % zufriedene Gäste, die immer wieder bei uns mieten.





Frage: Wie viele Monatsmieten Kaution muss ich zahlen?

Antwort: Keine. Bei der Buchung und mit der Zahlung von 30 % des Gesamtaufenthaltsbetrags reservieren wir Ihnen das Apartment für die ausgewählten Monate. Die restlichen 70 % des Gesamtaufenthaltsbetrags werden bei der Ankunft bezahlt. Daher verlangen wir keine Kaution für mehrere Monate, mit Ausnahme einer kleinen Kaution von 150 €, die bei der Abreise zu 100 % zurückerstattet wird, sofern keine relevanten Schäden am Apartment vorliegen.





Frage: Kann ich meine Reservierung stornieren und mein Geld zurückbekommen?

Antwort: Ja, wenn Sie Ihre Reservierung 60 Tage vor Mietbeginn stornieren, erhalten Sie 100 % Ihres Reservierungsbetrags zurück. Wenn Sie weniger als 45 Tage vor Mietbeginn stornieren, erhalten Sie 50 % Ihres Reservierungsbetrags zurück. Bei Stornierungen, die weniger als 45 Tage im Voraus erfolgen, oder bei Nichterscheinen am Anreisetag erfolgt keine Rückerstattung.



+ FRAGEN?

Kontaktieren Sie mich telefonisch (Anruf oder WhatsApp) oder per E-Mail.