



INHERA BIENES RAICES

Celular: +525525675848

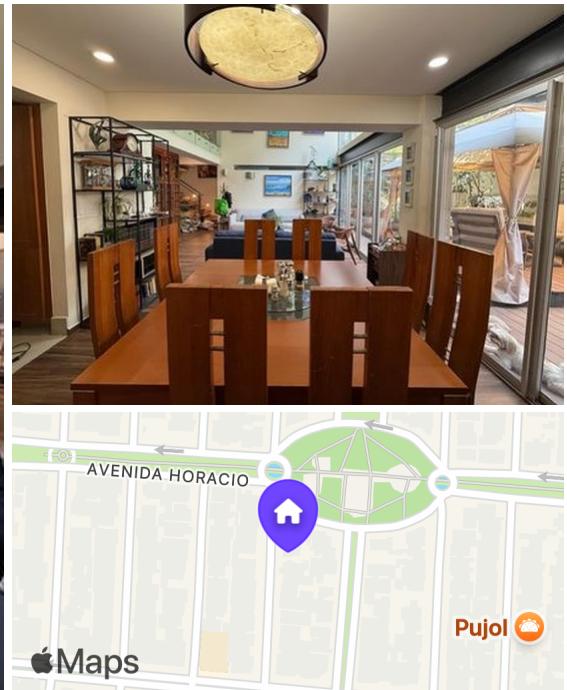
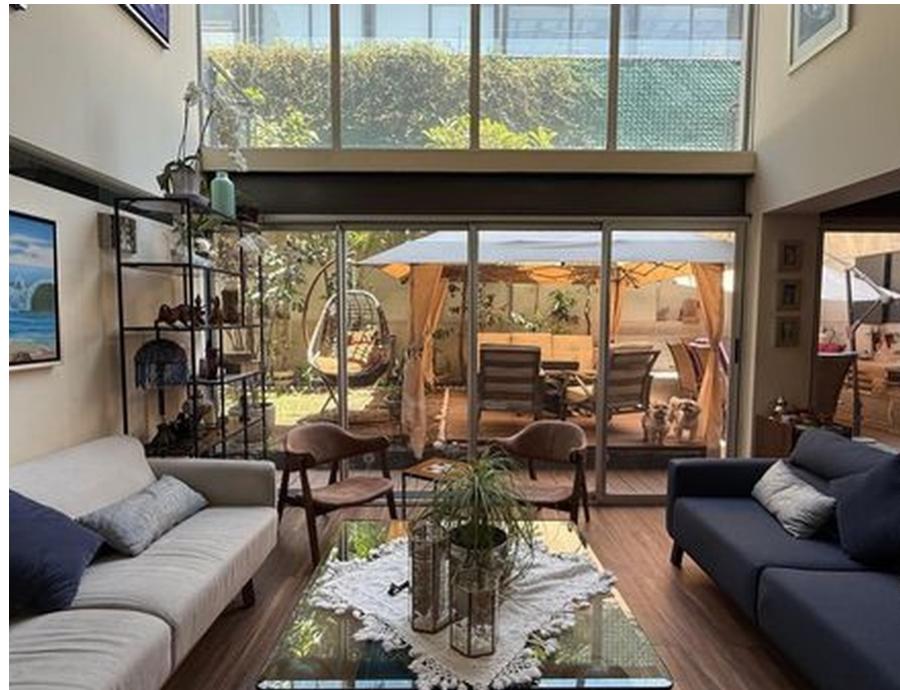
Email: inheramx@gmail.com



Garden House POLANCO

\$85,000 EN RENTA

anatole france #145 Polanco V Sección, Miguel Hidalgo



3

Recámaras

3

Baños

2

Estacionamientos

210 m²

de construcción

1

Pisos

2009

Antigüedad

15700

EB-UQ3072

Mantenimiento

ID

Descripción

🌿 GARDEN HOUSE EN RENTA – LUJO Y ESPACIO EN POLANCO ✨

INHERA Bienes Raíces te presenta esta joya exclusiva: un hogar con el equilibrio perfecto entre elegancia, amplitud y confort.

📍 Ubicación privilegiada:

A unos pasos de Presidente Masaryk y Av. Homero, rodeado de lo mejor en gastronomía, boutiques y vida urbana.

🏡 Características principales:

✓ 210 m² interiores + 60 m² de jardín privado

• Con plancha para asador, parrilla teppanyaki y fuente tipo muro llorón

✓ 3 recámaras, cada una con vestidor y baño completo

✓ Estancia a doble altura con excelente iluminación natural

✓ Comedor amplio y elegante

✓ Cocina integral equipada

✓ Family Room / Sala TV

✓ Cuarto de servicio con baño

✓ 1 bodega privada

✓ 2 estacionamientos independientes

⌚ Antigüedad: 16 años – edificio en excelente estado

Amenidades

- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Jardín
- Parrilla
- Patio
- Roof garden
- Amueblado
- Bodega
- Circuito cerrado
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Estudio
- Fraccionamiento privado
- Gimnasio
- Sauna



INHERA BIENES RAICES

Celular: +525525675848

Email: inheramx@gmail.com



◆ Amenidades comunes:

◆ Gimnasio

◆ Roof Garden con vistas panorámicas

◆ Sauna

◆ Renta: \$85,000 MXN

(Mantenimiento incluido)

◆ Plazo: 1 año forzoso (preferible 2 años, con ajuste inflacionario)

◆ Requisitos:

- ◆ Aval con propiedad en garantía

- ◆ Póliza jurídica con Morada Uno

◆ Vivir aquí es disfrutar lo mejor de Polanco con el confort de una casa y las ventajas de un edificio exclusivo.

◆ Contáctanos hoy mismo y agenda tu visita con

INHERA Bienes Raíces – La confianza también se construye.

Fotos

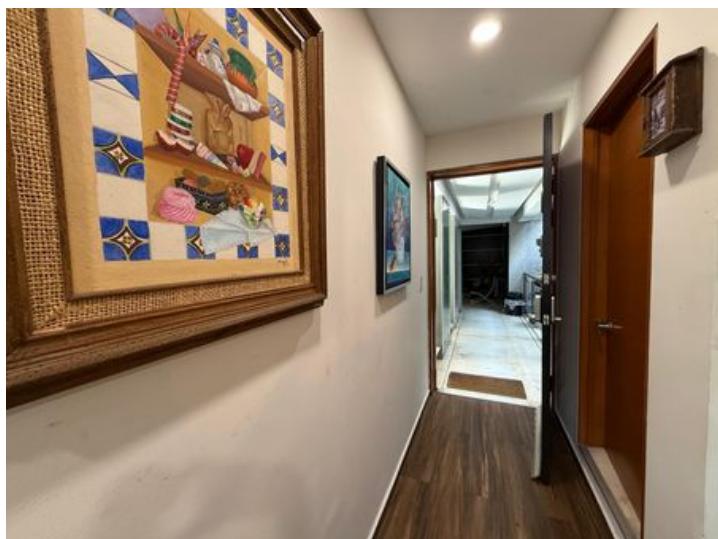




INHERA BIENES RAICES

Celular: +525525675848

Email: inheramx@gmail.com





INHERA BIENES RAÍCES

Celular: +525525675848

Email: inheramx@gmail.com

