



INHERA BIENES RAICES

Celular: +525525675848

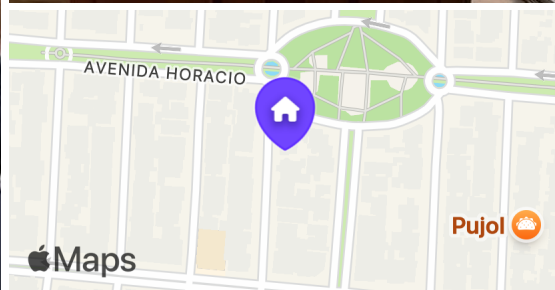
Email: inheramx@gmail.com



Garden House POLANCO

\$85,000 EN RENTA

anatole france #145 Polanco V Sección, Miguel Hidalgo



3

Recámaras

3

Baños

2

Estacionamientos

210 m²

de construcción

1

Pisos

2009

Antigüedad

15700

Mantenimiento

EB-UQ3072

ID

Descripción

🌿 GARDEN HOUSE EN RENTA – LUJO Y ESPACIO EN POLANCO ✨

INHERA Bienes Raíces te presenta esta joya exclusiva: un hogar con el equilibrio perfecto entre elegancia, amplitud y confort.

📍 Ubicación privilegiada:

A unos pasos de Presidente Masaryk y Av. Homero, rodeado de lo mejor en gastronomía, boutiques y vida urbana.

🏠 Características principales:

- ✓ 210 m2 interiores + 60 m2 de jardín privado
- Con plancha para asador, parrilla Teppanyaki y fuente tipo muro llorón
- ✓ 3 recámaras, cada una con vestidor y baño completo
- ✓ Estancia a doble altura con excelente iluminación natural
- ✓ Comedor amplio y elegante
- ✓ Cocina integral equipada
- ✓ Family Room / Sala TV
- ✓ Cuarto de servicio con baño
- ✓ 1 bodega privada
- ✓ 2 estacionamientos independientes

🏡 Antigüedad: 16 años – edificio en excelente estado

Amenidades

- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Jardín
- Parrilla
- Patio
- Roof garden
- Amueblado
- Bodega
- Circuito cerrado
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Estudio
- Fraccionamiento privado
- Gimnasio
- Sauna



INHERA BIENES RAICES

Celular: +525525675848

Email: inheramx@gmail.com



💎 Amenidades comunes:

🏊 Gimnasio

🌿 Roof Garden con vistas panorámicas

♨️ Sauna

💰 Renta: \$85,000 MXN

(Mantenimiento incluido)

📅 Plazo: 1 año forzoso (preferible 2 años, con ajuste inflacionario)

📄 Requisitos:

- ♦ Aval con propiedad en garantía

- ♦ Póliza jurídica con Morada Uno

✨ Vivir aquí es disfrutar lo mejor de Polanco con el confort de una casa y las ventajas de un edificio exclusivo.

📞 Contáctanos hoy mismo y agenda tu visita con

INHERA Bienes Raíces – La confianza también se construye.

Fotos





INHERA BIENES RAICES

Celular: +525525675848

Email: inheramx@gmail.com





INHERA BIENES RAICES

Celular: +525525675848

Email: inheramx@gmail.com

