

GILLIO A. FRANCESA CAMPOS

DESIGN MANAGER AND PRODUCT OWNER



+506 8544 5546



gillio@francesa.net



15/12/1985



2151 San José, Costa Rica
Ave 10, Calles 21 y 25.



EXPERIENCIA RELEVANTE

GERENTE DE ARQUITECTURA Y DISEÑO URBANO

Urbania | Julio 2023 - Setiembre 2024

Principales logros:

- Desarrollamos estándares ESG para la empresa, con especial atención al diseño de bordes, la gestión de aguas pluviales, la energía solar compartida, la optimización de la movilidad en las áreas de acceso y la mejora de las paradas de tránsito cerca de nuestros proyectos.
- Mejoramos los procesos de diseño para 11 proyectos de vivienda, lo que garantiza la sostenibilidad y el cumplimiento de los estándares ESG.
- Redujimos las externalidades del proyecto en un 20 %, lo que generó una mayor aceptación y apoyo de la comunidad.
- Redujimos los gastos del proyecto al crear funciones internas más efectivas y hacer que la empresa dependa menos del diseño de terceros.

Motivo de Salida: Reestructuración interna.

COFUNDADOR DE GEOMÁNTICA | Arquitectura y Urbanismo

Geomantica | Julio 2023 - Actualmente

- Geomantica es una empresa social dedicada a mejorar las comunidades locales y apoyar a los gobiernos locales mediante la participación activa en políticas públicas e iniciativas de diseño colaborativo. Nuestro trabajo se centra en crear soluciones impactantes impulsadas por la comunidad. Para sustentar nuestra misión, también diseñamos hogares y oficinas estéticamente agradables y funcionales.

Más información en: www.geomanticacr.com

GERENTE DEL PROCESO DE DISEÑO

EVERTY Holdings | Julio 2021- Diciembre 2022

- Principales logros:
- Gestioné y ejecuté con éxito 9 proyectos de acondicionamiento de inmuebles en Costa Rica, Qatar y los EE. UU., garantizando altos estándares y la satisfacción del cliente.
- Desarrollé e implementé manuales para prácticas de adquisición, construcción y operaciones sostenibles, mejorando la eficiencia y la coherencia en todos los proyectos.
- Integré prácticas ESG sólidas en todos los procesos, promoviendo la sostenibilidad y la responsabilidad social dentro de la organización.

Motivo de Salida: Traslado del proceso al exterior.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO URBANO

Municipalidad de Montes de Oca | Junio 2014-Junio 2021

- Mayor participación comunitaria: organizó y facilitó con éxito más de 20 talleres de diseño participativo que llevaron al desarrollo de políticas públicas inclusivas y herramientas de gestión de tierras.
- Transformación de la planificación estratégica: dirigió el cambio en el proceso de planificación estratégica del gobierno local, convirtiéndolo en un modelo participativo y continuo, lo que resultó en un aumento del 30% en la participación de la comunidad durante un programa de 5 años.
- Desarrollo de políticas: encabezó la creación de nuevas políticas públicas que abordaron las necesidades locales y mejoraron el bienestar de la comunidad, lo que llevó a la aprobación e implementación de tres cambios de política importantes.
- Gestión innovadora de tierras: introdujo herramientas innovadoras de gestión de tierras que mejoraron la eficiencia y la eficacia de las operaciones del gobierno local, reduciendo los gastos administrativos en un 25%.
- Empoderamiento de la comunidad: empoderó a las comunidades locales a través de la participación activa en los procesos de toma de decisiones, lo que resultó en la finalización exitosa de un plan de gestión de tierras urbanas.
- Liderazgo y colaboración: formó y dirigió equipos multifuncionales para lograr los objetivos del proyecto, fomentando una cultura de colaboración y respeto mutuo entre los miembros del equipo y las partes interesadas.

Motivo de Salida: Oferta Laboral de Everty.

ESTUDIOS SUPERIORES

- 2020 - 2022 **Programa de Maestría en Administración Urbana Sostenible e Implementación de Valor en Ciudades**
POLITECNICO DI MILANO - MILANO, ITALIA.
- 2015 - 2019 **Bachillerato en Abogacía y Derecho**
UNIVERSIDAD LATINA DE COSTA RICA.
- 2005 - 2011 **Licenciatura en Arquitectura**
UNIVERSIDAD LATINA DE COSTA RICA.
- 2010 **Bienal Internacional de Arquitectura: Primer Lugar, Categoría Diseño Urbano**
PARQUE BIBLIOTECA "LA SABANA": COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS.
- 2019 **Especialidad en Diseño de Proyectos Urbanos Integrales y Promoción de la Seguridad Ciudadana**
UNIVERSIDAD EAFIT - MEDELLIN, COLOMBIA.
- 2014 **Especialidad en Instrumentos de Planificación y Administración Urbana**
INSTITUTO AGUSTÍN CODAZZI - BOGOTÁ, COLOMBIA

OTROS ESTUDIOS

- 2019 **Instrumentos Financieros para la Remodelación de Manzanas Consolidadas**
BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO
- 2013 **Certificado para la Medición de Gases de Efecto Invernadero**
COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS
- 2013 **Buenas Prácticas de Política Pública para el Desarrollo Urbano**
ONU, CEPAL, MEXICO DF
- 2012 **Herramientas para el Trabajo Colaborativo Interdisciplinario**
G.I.Z.
- 2012 **Trabajo en Equipo Empoderador**
CAMARA DE INDUSTRIA Y COMERCIO
- 2013 **El Fideicomiso cómo Instrumento para el Desarrollo Urbano**
CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA,
UNIVERSIDAD DE COSTA RICA

TRABAJO ACADÉMICO

- 2013-2018 **Profesor de Estudios Urbanos**
UNIVERSIDAD LATINA, Escuela de Arquitectura
- 2015-2016 **Co-profesor de Psicología Ambiental**
UNIVERSIDAD DE COSTA RICA, Escuela de Psicología

IDIOMAS

ITALIANO: Parlato fluentemente, lettura intermedia, scrittura di base.

PORTUGUÊS: Básico em todos os níveis. Basicamente, se o Skank canta sobre um tópico, eu posso falar sobre ele.

ENGLISH: Fluent written, read and spoken

ESPAÑOL: Lengua materna.