

MOBILE HOME PURCHASE APPLICATION

Solicitud para Compra de Trailer Home

INFORMACIÓN DEL COMPRADOR

Nombre completo: _____

Fecha de nacimiento: _____

Teléfono: _____

Email: _____

Identificación (ID / Licencia): _____

SSN o ITIN: _____

☐ Comprador individual

☐ Compradores múltiples (agregar abajo)

CO-COMPRADORES (si aplica)

Nombre completo	Relación	Teléfono	SSN / ITIN

INFORMACIÓN DE LA TRAILER HOME

Dirección de la propiedad: _____

Ciudad / Estado / ZIP: _____

Parque / Comunidad (si aplica): _____

Año: _____

Marca: _____

Modelo: _____

Tamaño: _____

Habitaciones: _____ Baños: _____

☐ Incluye terreno

☐ Solo la unidad (renta de lote)

INFORMACIÓN DE COMPRA

Precio de venta: \$ _____

Forma de compra:

☐ Efectivo (Cash)

☐ Financiamiento

☐ Owner Financing

☐ Mixto

Down payment: \$ _____

Pago mensual estimado: \$ _____

☐ Entiendo que el precio no incluye impuestos, fees ni gastos de cierre (si aplican)

INFORMACIÓN DE PARKING

Cantidad de carros: _____

¿Necesita parking? ☐ Sí ☐ No

¿Requiere permiso / ticket de parking? ☐ Sí ☐ No

Vehículos

Marca	Modelo	Año	Color

OCUPANTES DE LA VIVIENDA

Nombre	Relación	Edad

MASCOTAS

¿Tiene mascotas? ☐ Sí ☐ No

Si respondió sí:

Tipo: _____

Cantidad: _____

Peso aproximado: _____

☐ Acepta reglas y fees por mascotas

INFORMACIÓN DE EMPLEO

Empresa: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____

Cargo: _____

Tiempo empleado: _____

Ingreso mensual bruto: \$ _____

OTRAS FUENTES DE INGRESO

☐ Negocio propio

☐ Beneficios

☐ Ayuda familiar

☐ Otro: _____

Monto mensual aproximado: \$ _____

HISTORIAL DE VIVIENDA

Dirección actual: _____

Tiempo viviendo ahí: _____

Propietario / Parque: _____

Teléfono: _____

REFERENCIAS (NO familiares)

Nombre: _____

Teléfono: _____

Nombre: _____

Teléfono: _____

? DECLARACIONES IMPORTANTES

Marque Sí o No:

- ¿Ha sido desalojado anteriormente? ☐ Sí ☐ No
- ¿Ha tenido reposición (repossession)? ☐ Sí ☐ No
- ¿Tiene antecedentes criminales? ☐ Sí ☐ No
- ¿Está actualmente en bancarrota? ☐ Sí ☐ No

(Responder "Sí" no implica rechazo automático)

AUTORIZACIÓN Y FIRMA

Autorizo al vendedor y/o administrador del parque a verificar toda la información proporcionada, incluyendo ingresos, empleo, referencias, historial crediticio y antecedentes.

Firma del comprador: _____

Fecha: _____

REQUISITOS GENERALES PARA COMPRA

- ✓ Identificación válida
- ✓ Comprobante de ingresos
- ✓ Down payment requerido
- ✓ Aprobación del parque
- ✓ Firma de contrato de compra
- ✓ Cumplimiento de reglas del parque