

المساكن المتخصصة
specialized homes



| إحدى مشاريع



فلل دانية

DANYAH VILLAS

جدة 3 JEDDAH

البساتين

*جميع البيانات والصور داخل الملف تقريرية

قرار .. واستقرار

المشاريع السكنية

للمساكن المتخصصة



جدة | النهضة

فلل دانية 1

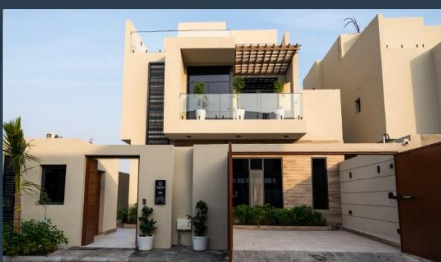
وهو باكورة مشاريعنا السكنية ويقع في حي النهضة 3 بعدد 12 فيلا متكاملة تمتاز بقربها من شارع حراء جنوباً وطريق الأمير سلطان شرقاً.



جدة | المحمدية

فلل دانية 2

ويعتبر أحد أكبر مشاريعنا السكنية بحي المحمدية-5 والمعروف بضاحية البساتين أحد أجمل وأرقى الأحياء في جدة بعدد 29 فيلا سكنية وتمتاز بقربها من معظم المعالم



جدة | البساتين

فلل دانية 3

وهو آخر مشاريعنا العقارية السكنية ويعتبر في أرقى أحياء مدينة جدة "حي البساتين" وفي موقع مميز بجوار ميدان الكرة الأرضية.

قرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



موقع المشروع

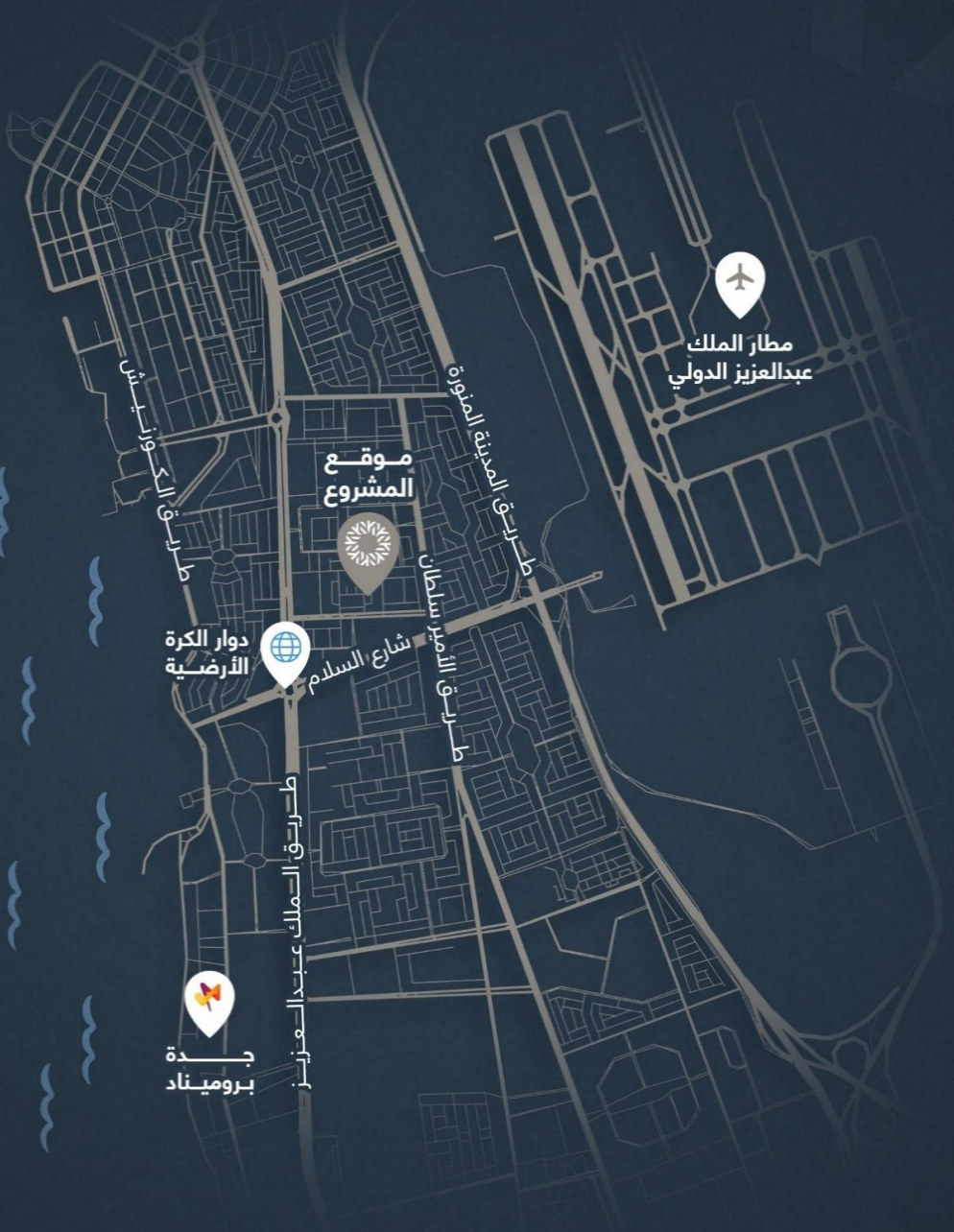
انقر هنا
للتوجه للموقع



شمال



كورنيش جدة



مدينة جدة الاقتصادية | 7 كم

نادي اليخوت | 2.5 كم

مطار الملك عبدالعزيز | 5 كم

مستشفى سليمان الحبيب | 0.9 كم

جوهرة جدة مول | 0.7 كم

ردسي مول | 4.2 كم

حي البساتين

مزايا



الحصول على وحدة سكنية حي البساتين يعد استثمارًا مثاليًا ينعكس بالكثير من المنافع، فيتميز الحي بالعديد من المزايا الاستثنائية، من أهمها:

موقع مميز

يتمتع البساتين بموقع استراتيجي في شمال جدة مما يجعله قريبًا من العديد من المعالم الرئيسية.

مساحات خضراء

يُعرف الحي بتوفير مساحات كبيرة مخصصة للحديقة العامة والأشجار في جميع أنحاء الحي.

عقارات راقية

تتميز عقارات حي البساتين بحدائقها، وبانتشار الكثير من الفلل والقصور العصرية والفاخرة.

هدوء واستقرار

يُعد الحي من أكثر أحياء جدة هدوءًا واستقرارًا.

مستقبل واعد

يتوقع ان تشهد مدينة جدة المزيد من التطور والازدهار في السنوات القادمة حيث تخطط الحكومة لتنفيذ العديد من المشاريع النوعية فيه.



مطاعم
ومقاهي



ترفيه
وألعاب



مستشفيات
ومدارس



حديقة
واسعة



مراكز
تسوق

قرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



المناظير

الأمامي



الخلفي





إجمالي
مساحة
الأرض

375
متر²

الدور الأرضي

مرافق ومساحات



المرافق

- كراج سيارات
- صالة استقبال
- صالون رئيسي
- صالة طعام
- غرفة معيشة
- عدد 2 دورات مياه
- مسبح + مروش وحمام خارجي
- غرفة حارس

مساحة بناء الدور الأرضي | 250 متر²

قرار .. واستقرار

فـلـل دانيـة
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



الصالون الرئيسي

الدور الأرضي



قـرار .. واستقرار

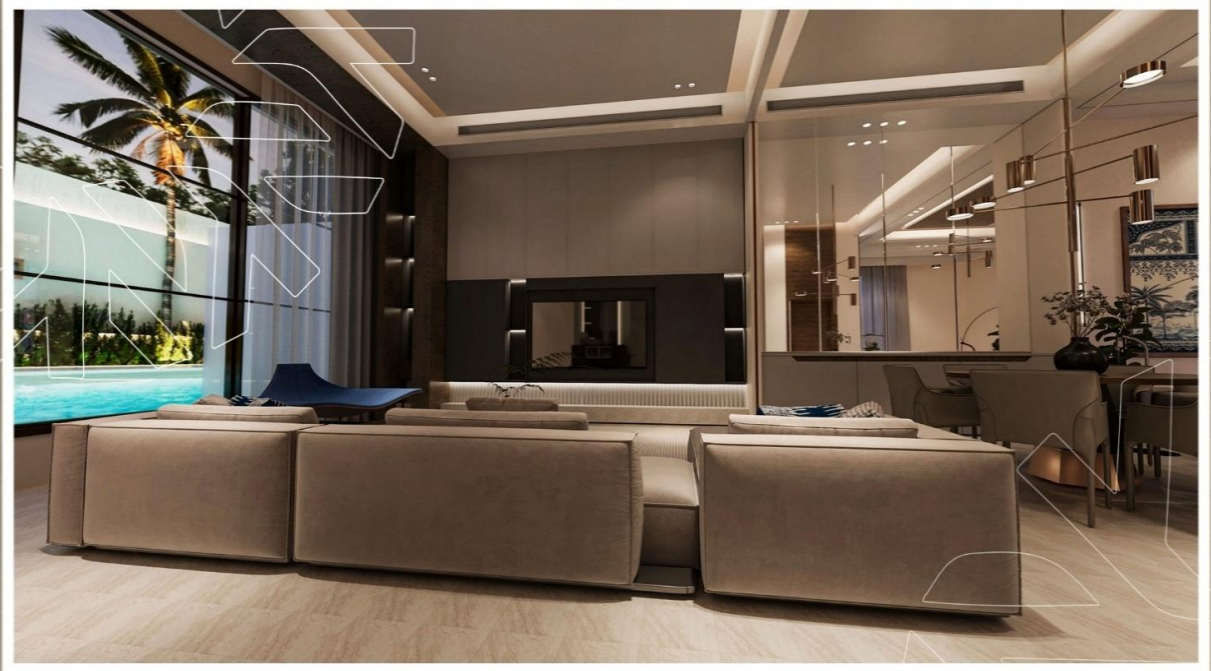


فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH

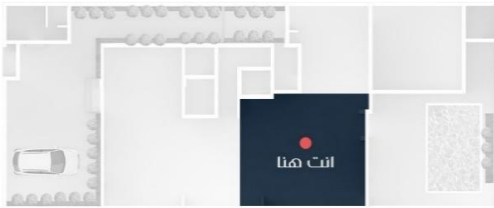


غرفة المعيشة

الدور الأرضي



قـرار .. واستقرار

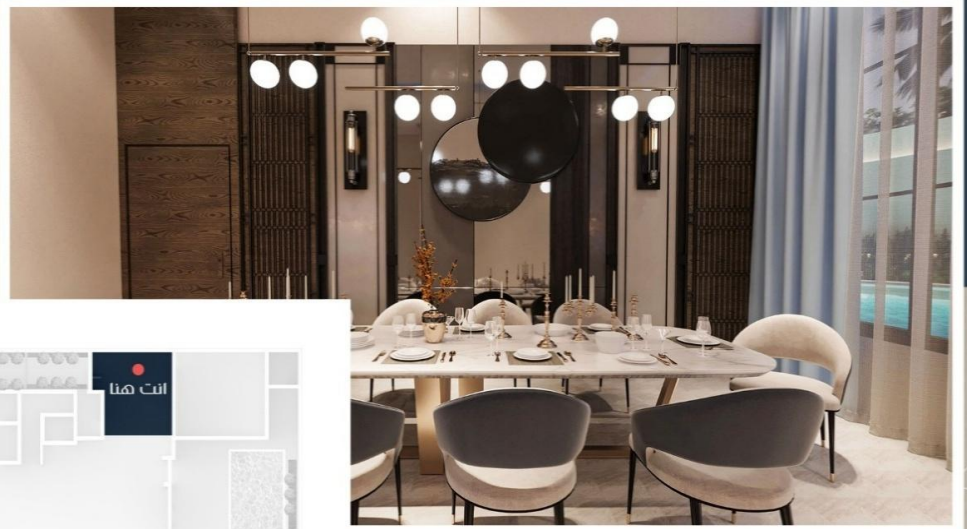


فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



صالة الطعام

الدور الأرضي



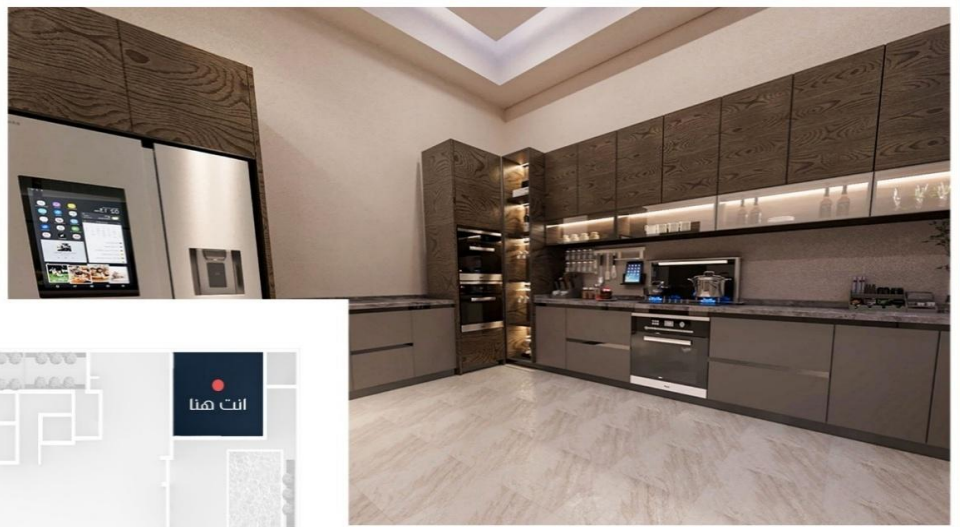
قرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



المطبخ

الدور الأرضي



قرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



المسبح

الدور الأرضي



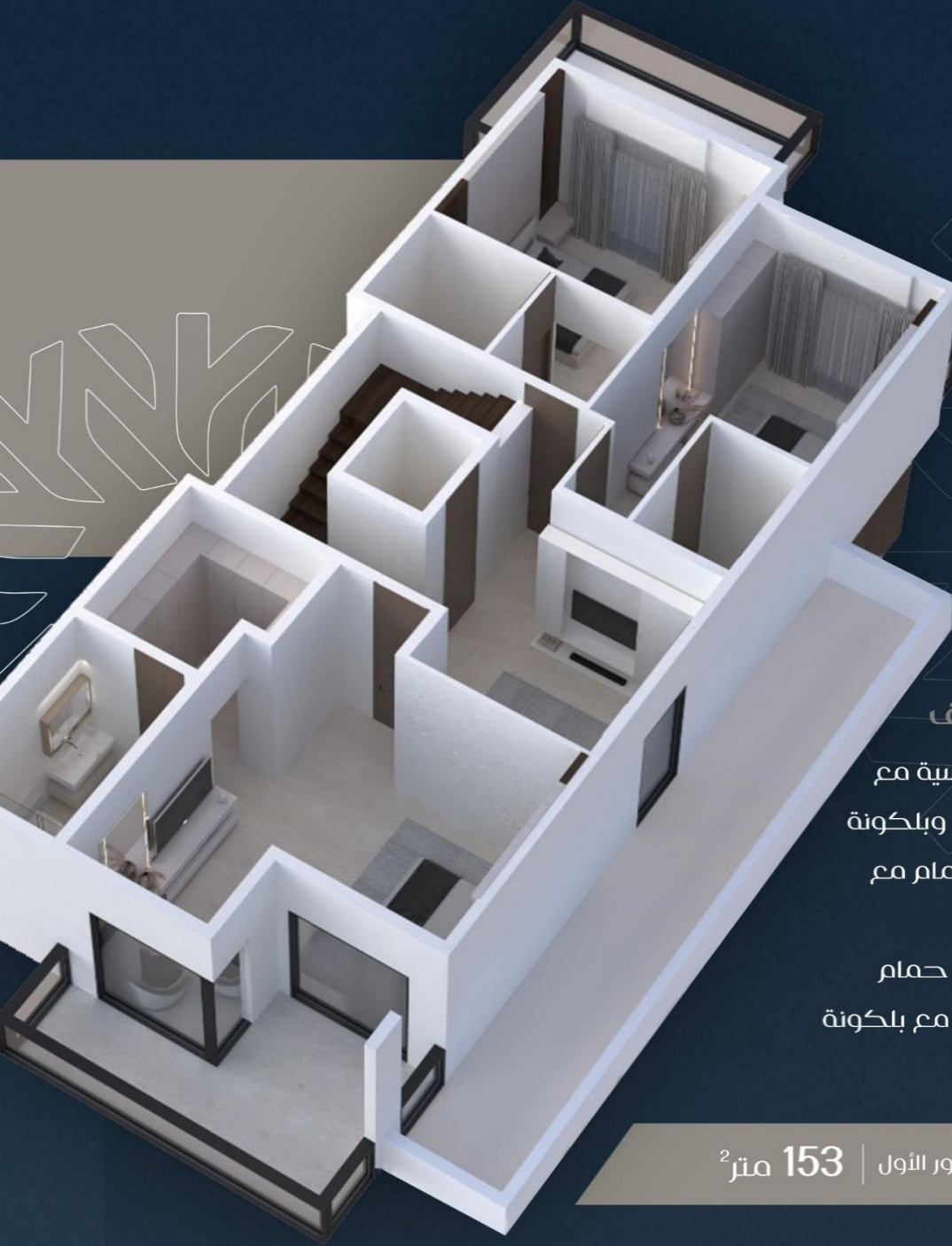
قرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



الدور الأول

مرافق ومساحات



المرافق

- « غرفة نوم رئيسية مع حمام رئيسي وبلكونة
- « غرفة نوم بحمام مع بلكونة
- « غرفة نوم مع حمام
- « صالة معيشة مع بلكونة جانبية

مساحة بناء الدور الأول | 153 متر²

قرار .. واستقرار

فـلل دانيـة
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



غرفة النوم الرئيسية

الدور الأول



قـرار .. واستقرار

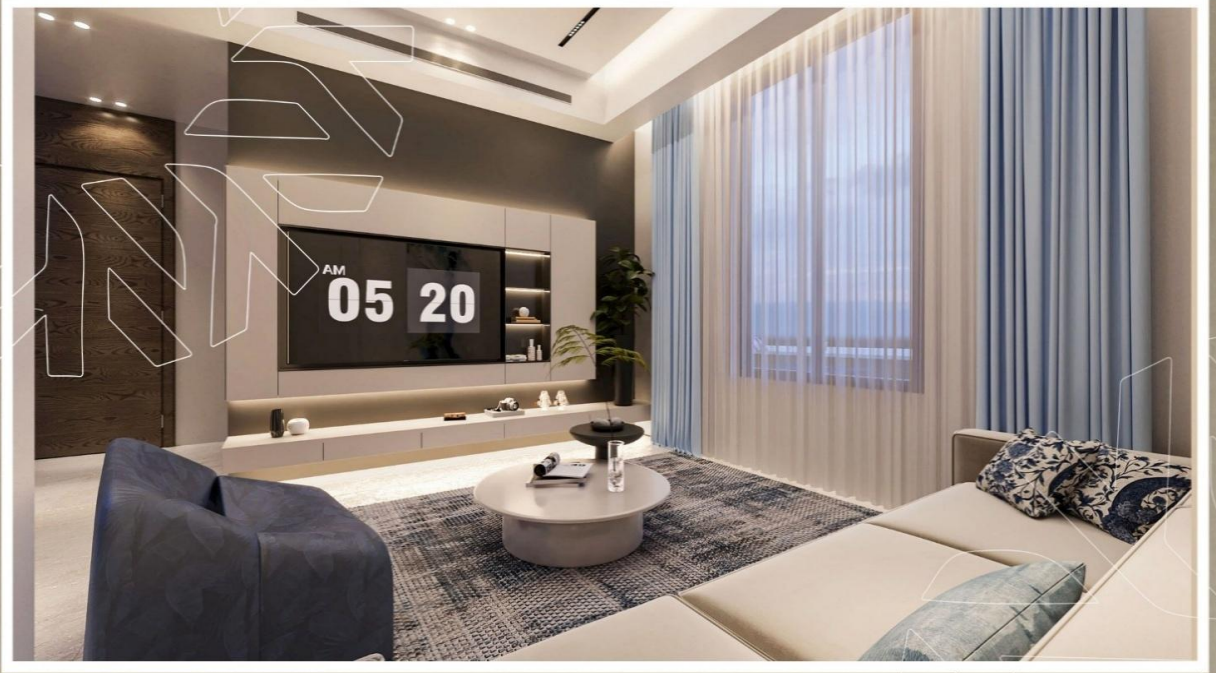


فـلل دانية
DANYAH VILLAS
جـة 3 JEDDAH

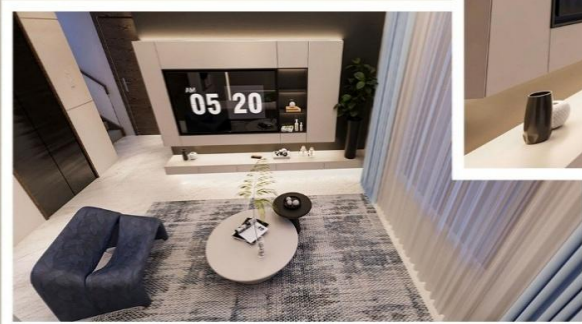


غرفة المعيشة

الدور الأول



قـرار .. واستقرار

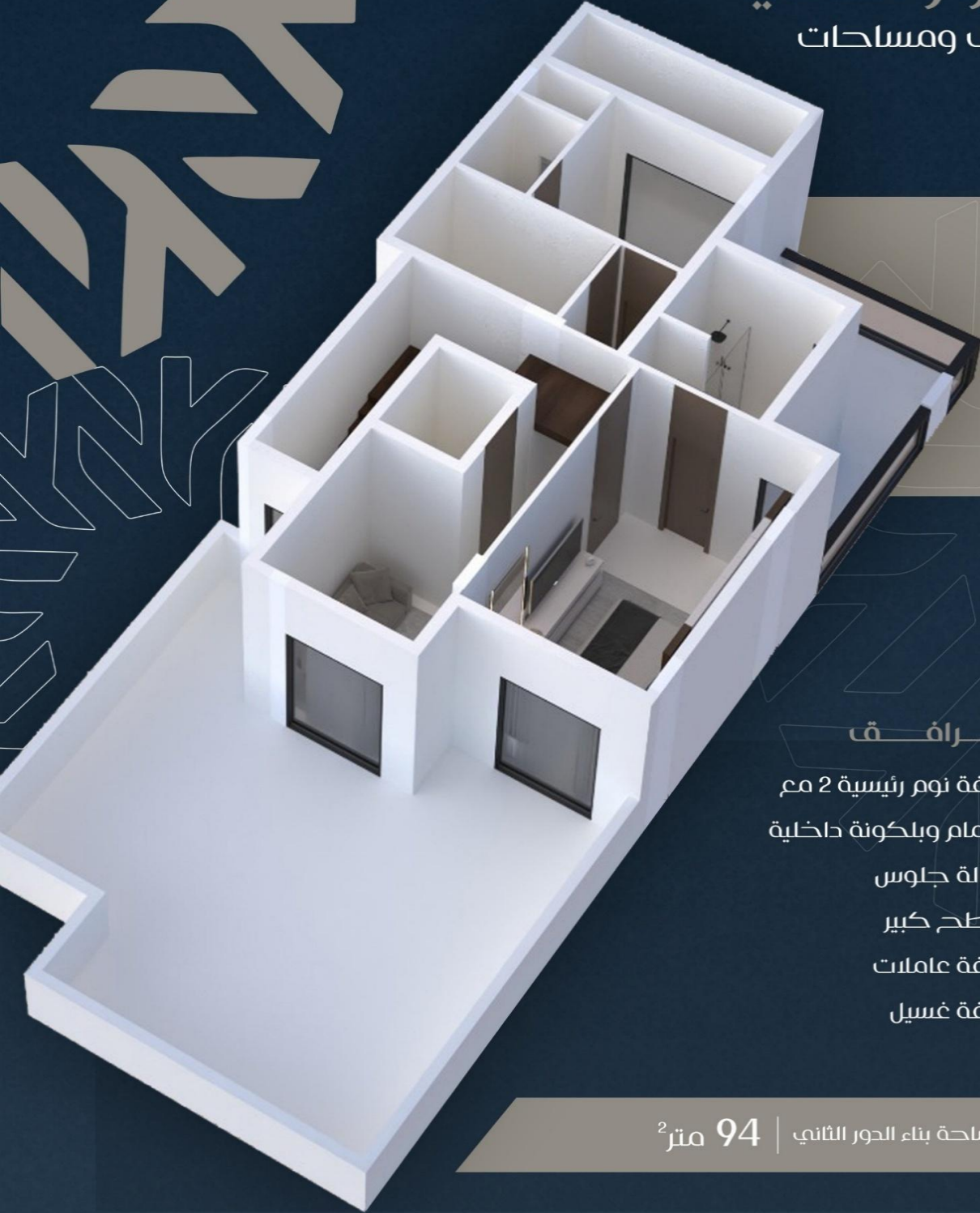


فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



الدور الثاني

مرافق ومساحات



المرافق

- ◀ غرفة نوم رئيسية 2 مع حمام وبلكونة داخلية
- ◀ صالة جلوس
- ◀ سطح كبير
- ◀ غرفة عاملات
- ◀ غرفة غسيل

مساحة بناء الدور الثاني | 94 متر²

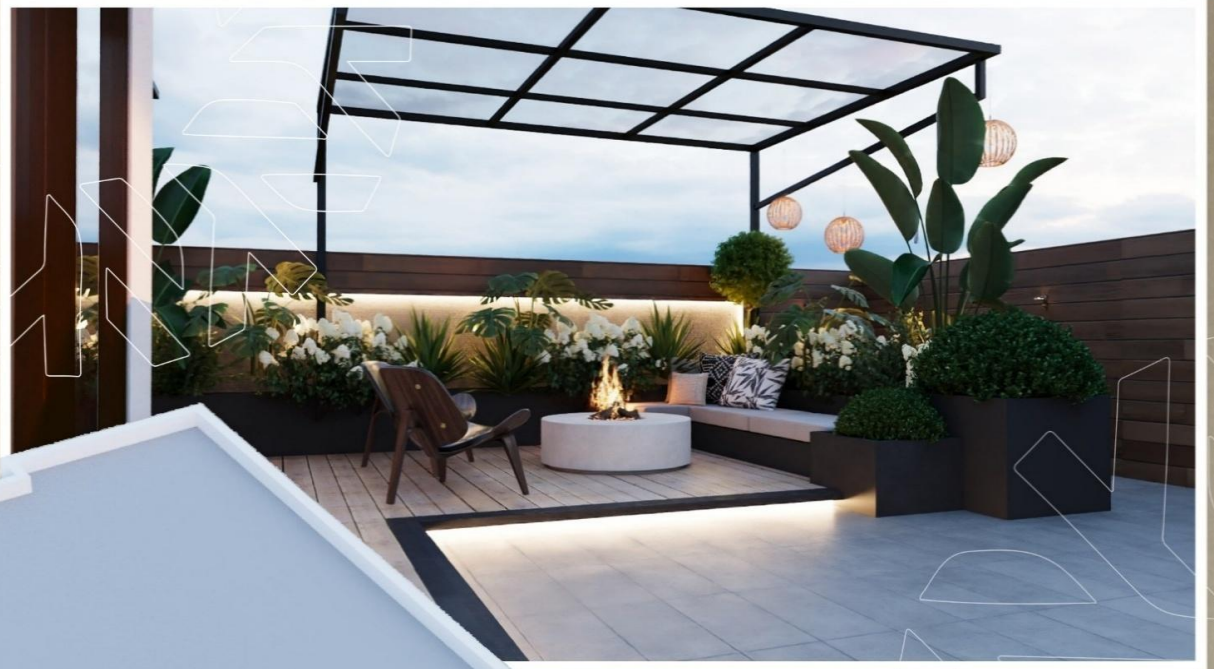
قرار .. واستقرار

فـلل دانيـة
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



السطح

الدور الثاني



قـرار .. واستقرار

فـلل دانية
DANYAH VILLAS
جـة 3 JEDDAH



ضمانات

المشروع



شبكة
المياه
سنة 2



أعمال
الألمنيوم
سنة 25
ضمان أبيض



أعمال
العزل
سنة 10 سنوات



الهيكل
الإنشائي
سنة 10 سنوات



ضمان
المصعد
سنة 2



الكهرباء
والتكييف
سنة 2



أعمال
السباكة
سنة 2



الأدوات
الصحية
سنة 2



فلل دانية DANYAH VILLAS

جدة 3 JEDDAH

قرار .. واستقرار



احجز مستقبلك الآن

0552 666 777

VR WORK
ROOM
wrsaudi.com

تصميم
المبنى

