

Legenda de PUCA - Planta de Condicionantes

- Limite do Plano de Urbanização
Limite do Concelho de Aveiro
RAN - Reserva Agrícola Nacional
REN - Reserva Ecológica Nacional
REN - Leitos de Cursos de Água
Leitos de Cursos de Água
Zonas Inundáveis - Inferior à cota 2,30 m
Captação de Água Potável
Zona de Proteção Especial da Ria de Aveiro.
DL n.º 384-B/99, de 23/09
Área de Jurisdição Portuária
Domínio Público Marítimo
Emissários - SMRIA
Sâmria / Recolha (servidão de 5m)
Sâmria / Rejeição (DN 1 400; DN 1 600)
Servidão radioelétrica
Rede Rodoviária
PRN - IP5/A25, IC1/A17 e EN235
PRN - Via desclassificada E.N.109
Exo Rodoviário Aveiro-Águeda
Vias - Servidão non aedificandi
Rede Ferroviária
Linha do Norte
Linha do Vale do Vouga
Ligação ao Porto de Aveiro
Rede Elétrica
Linhas de Alta Tensão - 60 Kv
Linhas de Média Tensão - 15 Kv
Defesa Nacional
1 Carreira de Tiro de Esgueira, Dec. nº46 971 de 26/04/1966
2 Asilo-Escola Distrital
3 Ex-Paço do Bispo
4 Quartel de S.ª, Dec. nº 29/98 de 12/08
Servidão Militar
Sítios Arqueológicos
1 Praça de Marquês de Pombal
Real Mosteiro (corresponde ao nº 4 desta legenda)
Convento de Sto. António (corresponde ao nº 1 desta legenda)
Muralhas

Património

Monumentos Nacionais

1 Convento de Sto António, Igreja de S. Francisco e Claustro (conj.), Dec. nº5/2002 de 19/2 ZEP 11/2008

2 Cruzeiro de S. Domingos, DG 136 de 16/8/1910

3 Igreja das Carmelitas, DG 136 de 16/8/1910; ZEP DG de 13/01/1981

4 Mosteiro de Jesus (Museu de Aveiro), DG 136 de 16/8/1910; ZEP DG 108 de 06/05/1961

Imóveis de Interesse Público

5 Pelourinho de Esgueira, Dec. nº 23 122 de 11/10/1933

6 Teatro Aveirense, Dec. nº 5/2002 de 19/2

7 Igreja da Misericórdia de Aveiro, Dec. nº 735/74 de 21/12

8 Sé de Aveiro, Dec. nº 2/96 de 6/3 (rect. nº 10E/96 de 31/5/96)

9 Casa do Sebral e Cepela da Madre de Deus (conj.), primitiva casa de Nicolau R. Picado, Dec. 67/97 de 31/12

10 Edifício 'Arte Nova', Rua de João Mendonça, nº 5 a 7, Dec. nº 2/96 de 6/3

11 Edifício da antiga Capitania do Porto de Aveiro, 'Casa dos Arcos', Dec. nº 67/97 de 31/12

12 Edifício Arte Nova, Casa Major Pessoa/Museu Arte Nova, Dec. nº 67/97 de 31/12

13 Capela do Senhor das Barrocas, Dec. nº 34 452 de 20/3/45; ZEP DG 60 de 12/03/1959

14 Igreja do Convento do Carmo, Dec. nº 45 469 de 27/12/1963

Imóveis de Interesse Público em vias de classificação

15 Conjunto Armazéns do Sal no Canal de S. Roque, Homologação de 29/06/2003

16 Casa Paris, Ourivesaria Matias, Pastelaria Avenida (conj.), Homologação de 28/05/2003

17 Capela de S. Gonçalo (S. Gonçalinho), Homologação de 03/08/2003

18 Igreja Matriz de Esgueira, Edital 118/2000 de 07/07

Imóveis de Interesse Municipal

19 Coreto do Parque Municipal Infante D. Pedro; Edital 92/2008 de 15 de Maio

20 Centro Comunitário da Vera Cruz; Edital 117/2004 de 15 de Julho

Imóveis de Interesse Municipal em vias de classificação

21 Casa do Dr. Peixinho, actual Fundação J.J. Magalhães, homologação de 21/04/1999

22 Antigo Hospital de Aveiro, homologação de 21/04/1999

23 Fachada, Rua Manuel Firmino Maia, nº 47 e 49, (conj. azulejar 4 Estações), homologação de 21/04/1999

24 Casa da Rua Tenente Resende, nº 30 (Pensão Ferro), homologação 19/03/1998

25 Casa da Rua do Carmo, nº 35 (Pompeu de Figueiredo), homologação de 19/03/1998

26 Casa da Rua do Carmo, nº 12 e 14 (arq. Silva Rocha), homologação de 19/03/1998

27 Casa D. João Evangelista Lima Vidal, Edital 49/2004 de 24/03

E EDIFÍCIO ESCOLAR, DL nº 37 575 de 08/10/1949

P EDIFÍCIO PRISIONAL E TUTELAR DE MENORES, DL nº265/71 de 18/06

Câmara Municipal de Aveiro – SMIGA

PUCA - Planta de Condicionantes

Para a prática de atos administrativos a informação aqui impressa não dispensa a consulta dos serviços técnicos



Sistema de coordenadas: PT-TM06/ETRS89

Finalidade: LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

Requerente: ana guimaraes

NIF: 216693055

Freguesia: Esgueira

Localidade: rua do sol

Rua: rua do sol

Nº da Planta: 15165

Pág. Nº: 2

Data de emissão: 2018.02.01