

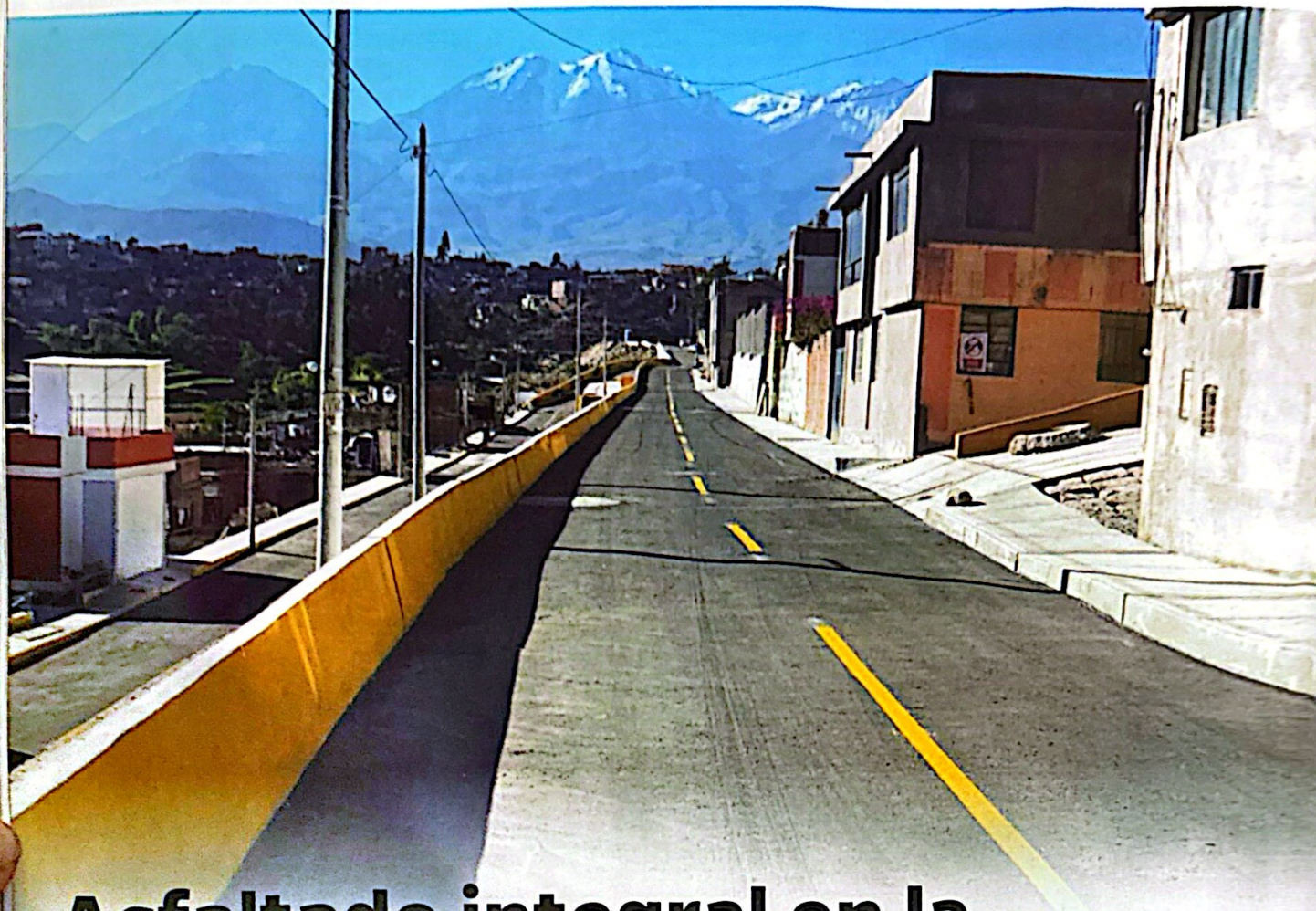
## **Pueblo de Deán Valdivia cuenta con nuevas vías asfaltadas para más de 10 mil pobladores**

Gracias al proyecto de "Mejoramiento de la Infraestructura vial del Complejo Habitacional Deán Valdivia" más de 10 mil pobladores de este sector cuentan con mejores condiciones de transitabilidad vehicular y peatonal en las calles, en especial en la avenida principal

oeste.

Los trabajos consistieron en colocar micropavimento, tratamiento superficial y barrido de carpeta en la avenida principal, pavimento en frío, graderías, veredas, sardineles, rampas, entre otros.





## Asfaltado integral en la Tomilla para 25 mil pobladores

En breve La Tomilla será uno de los pueblos que cuente con la totalidad de sus calles asfaltadas, con veredas, bermas y áreas verdes, luego de aprobarse el proyecto para el mejoramiento vial y peatonal de La Tomilla IX etapa.

Cabe indicar que la presente gestión ejecutó las obras que corresponden a la V, VI y VII etapa las cuales fueron inauguradas, mientras que la VIII etapa se viene ejecutando y se culminará en las próximas semanas.

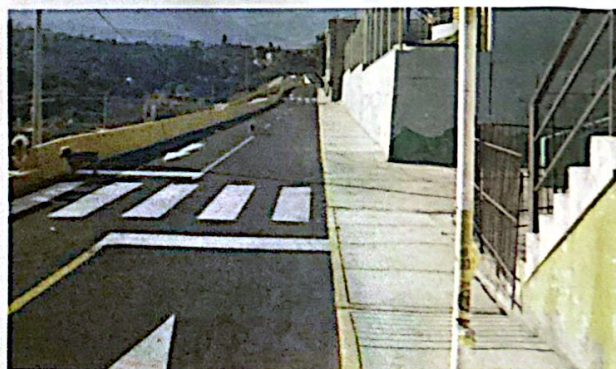
Con ello cerca de 25,000 personas del pueblo de La Tomilla y sectores aledaños se beneficiarán mejorando su calidad de vida.

Por otra parte, la comuna ejecutó la construcción del parque del comité 16 y la remodelación integral del complejo Lucio Vilca en el pueblo Tradicional de Acequia Alta.

“Tenemos la meta de asfaltar al 100% el pueblo de La Tomilla, y se ha previsto concretar la IX etapa en la cual se asfaltarán calles y pasajes que no fueron intervenidas, incluido el mejoramiento de veredas”, indicó el burgomaestre de Cayma, Jaime Chávez Flores, durante su reciente visita a la zona.

### Dato

La presente gestión municipal concretará el asfaltado de este sector al 100%.





## Carmen Alto CON NUEVO ROSTRO

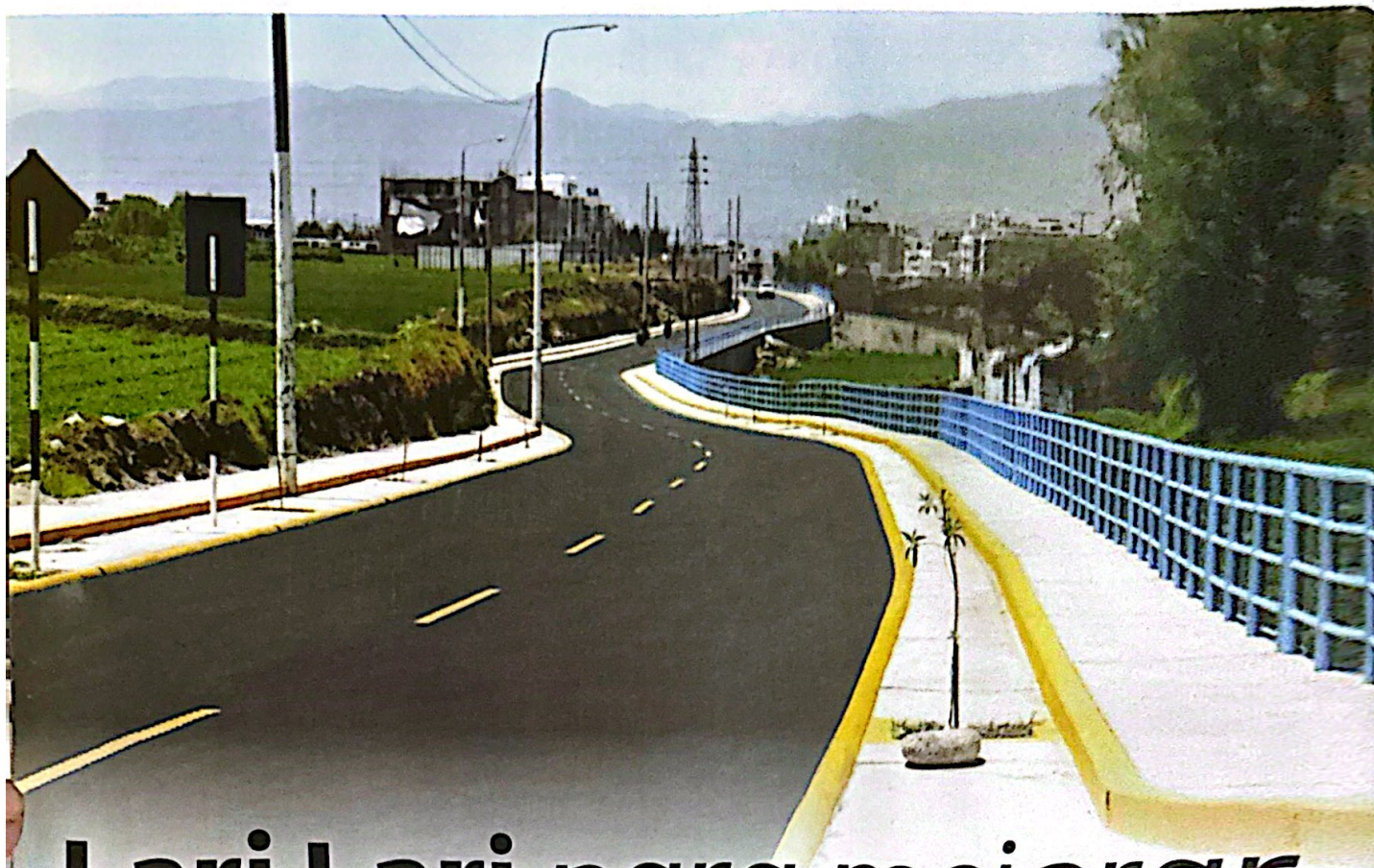
El pueblo tradicional de Carmen Alto luce con un nuevo rostro, tras la puesta en valor a través del mejoramiento de los servicios de transitabilidad vehicular y peatonal que realizó la Municipalidad Distrital de Cayma. Los trabajos consistieron en adoquinar sus principales calles con la finalidad de que la población tenga mayor comodidad, confort, calidad de vida y seguridad para que puedan desarrollar eficazmente sus actividades. Se intervino la infraestructura vehicular, bermas, sardineles, veredas, pasaje y alameda.

Asimismo se hizo el cableado subterráneo, sistema que permitirá apreciar su valor histórico, monumental y paisajístico. La inversión de la obra demandó más de un millón 600 mil soles y es uno de los primeros pueblos tradicionales de Cayma en contar con cableado subterráneo.

La obra que esta próxima a inaugurarse favorece a 991 vecinos caymeños quienes viven en dicho pueblo conocido también como el "Mirador de la Eterna Primavera" que se convirtió en un atractivo de los turistas nacionales y extranjeros.







# Lari Lari para mejorar el tránsito vehicular

En febrero del presente año se entregó el mejoramiento vial de la avenida Lari Lari - Quebrada de Tucos y sus respectivos accesos, la misma que permitió descongestionar el tránsito en el distrito.

Esta obra fue muy esperada porque mejora las condiciones de transitabilidad peatonal y vehicular entre el pueblo tradicional de Cayma y el pueblo joven La Tomilla zona A, La Tomilla zona B y los asentamientos humanos Buenos Aires de Cayma.

La obra favorece a más de 30 mil pobladores que hacen uso de esta vía todos los días.

Los trabajos consistieron en la demolición del pavimento asfáltico existente el cual se encontraba en mal estado, este fue reemplazado por una nueva carpeta asfáltica, se colocaron letreros de señalización, el pintado respectivo, rompemuelles y rampas para las personas con discapacidad, entre otros





# Más de 13 mil pobladores de Buenos Aires con pistas nuevas



Como parte del proyecto de mejoramiento integral de la transitabilidad peatonal y vehicular de las calles faltantes del pueblo joven Buenos Aires, se realiza la intervención de diversos pasajes y calles del sector de Buenos Aires.

El alcalde Jaime Chávez Flores informó que los trabajos comprenden la nivelación de zapatas, bermas, veredas en el pasaje Loreto, excavación y construcción de un muro de contención en Tres Volcanes; entre otras.

El principal objetivo es mejorar la calidad de vida de los

vecinos, siendo más de 13 mil 200 los beneficiados directamente con dicho proyecto que también incluye las siguientes vías: calle N°01, 06 de noviembre, calle Islay y Jirón 08 de noviembre, jirón Garcilaso de La Vega, calle Comercio, jirón Abelardo Quiñones, jirón Tupac Amaru y calle Perú.

La Municipalidad Distrital de Cayma inició este importante proyecto que permitirá a los vecinos del populoso sector de Buenos Aires contar con el 100% de sus calles asfaltadas.



## Ampliación de cementerio Francisco Bolognesi

La Municipalidad Distrital de Cayma entregó las obras de mejoramiento y ampliación del cementerio Francisco Bolognesi, que consta de la construcción de **603 NICHOS NUEVOS**. Se construyeron 243 nichos en el primer nivel y 360 en un segundo de nivel de pabellones existentes y otros nuevos.



# Proyecto de seguridad ciudadana es una realidad

## 128 cámaras de video vigilancia en todo el distrito

Para lograr un distrito más seguro, la Municipalidad Distrital de Cayma optimizó el servicio de seguridad ciudadana en favor de más de 90 mil caymeños, a través del proyecto de "Mejoramiento y ampliación del servicio de seguridad ciudadana en el distrito".

El proyecto se desarrolló por contrata y tiene como principal componente la instalación de una central de monitoreo con 128 modernas cámaras de videovigilancia de última generación y tendido de fibra óptica para su interconexión.



## COMPONENTES DEL PROYECTO

### COMPONTE 01: SISTEMA DE VIDEO-VIGILANCIA

#### 128 cámaras vídeo-vigilancia

128 cámaras para exteriores

07 botones de pánico

01 Pantalla led de 9x5

Metros de fibra óptica 25 km ADSS y 32 KM DROOP

Postes de concreto: 644



**COMPONTE 02: SEDE CENTRAL DE SEGURIDAD CIUDADANA EN UN ÁREA TOTAL DE 191.731 M2**

- ♦ Infraestructura y mobiliario de vigilancia
- ♦ Adecuación del centro de operaciones de SC
- ♦ Central de monitoreo de cámaras de video vigilancia

**Sistema de radio comunicación de dos vías**

- ♦ 25 radios portátiles digital UHF con pantalla y GPS
- ♦ 10 radio base móvil digital para vehículo con GPS
- ♦ 01 Radio base fija digital UHF
- ♦ 02 Estaciones repetidoras UHF Análogo-digital con accesorios

**COMPONTE 03: UNIDADES MÓVILES PARA VIGILANCIA**

- ♦ 05 camionetas para serenazgo
- ♦ 01 minibus de 33 asientos



\*Unidades se suman a 04 camionetas, 02 autos y una ambulancia con las que cuenta el municipio

**COMPONTE 04: UNIFORMES Y EQUIPAMIENTO TÁCTICO**

**COMPONTE 05: CAPACITACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN**





# ¡Instalamos 200 alarmas inalámbricas comunitarias!

## ALARMAS INSTALADAS

- ◆ 30 CAYMA
- ◆ 65 ACEQUIA ALTA
- ◆ 55 CASIMIRO CUADROS
- ◆ 35 DEAN VALDIVIA



**¡Unimos fuerzas por la seguridad del distrito!** Para optimizar el sistema de vigilancia y reducir los actos delictivos en el distrito, la Municipalidad distrital de Cayma, en coordinación con las juntas vecinales y las comisarias de la jurisdicción, instaló alrededor 200 alarmas inalámbricas comunitarias en las zonas “más calientes” del distrito.

Estas novedosas herramientas tecnológicas operan como un mecanismo alternativo y disuasivo de la delincuencia. Constan de una sirena con su respectivo dispositivo electrónico que tiene acceso a wi-fi (internet), la misma que puede ser activada, desde los celulares de los vecinos -donde se encuentren-, mediante una aplicación móvil ante cualquier hecho sospechoso.





# ¡SERENOS EN ACCIÓN!



Entre el 2019 al 2022, los miembros de serenazgo realizaron más de **30 mil 500 intervenciones**. Ello como resultado del Plan Operativo que desde la Gerencia de Seguridad Ciudadana se prepara cada año.



## PRINCIPALES INTERVENCIONES:

Retiro de personas ebrias a pie	12,315
Apoyo en traslados a la población	3,050
Emergencias de salud	2,460
Apoyo a colegios	1,628
Retiro de personas ebrias en vehículos	1,246
Violencia Familiar	1,085
Agresiones físicas, grescas	965
Accidentes de tránsito	897
Intervención de vehículos sospechosos	583





# 120 Juntas vecinales implementadas



Organizamos, capacitamos e implementamos con gorras, chalecos y pitos a los integrantes de **120 JUNTAS VECINALES** en seguridad Ciudadana. La labor de este grupo humano fue clave y contribuyó en la disuasión de la hechos delictivos o de personas sospechosas.



## OPERATIVOS DE TRANSPORTE

En coordinación con la Policía Nacional del Perú nuestros serenos participaron en más de 200 operativos en las vías más transitadas del distrito: Calle Ramón Castilla, Cruce Bolognesi, Av. Ejército, 20 de abril



## ♦ MÁS DE 3,600 ACCIONES

### CONJUNTAS DE PATRULLAJE INTEGRADO

junto a la Policía Nacional, el cuerpo de serenazgo de la Municipalidad de Cayma, participó activamente en diversas intervenciones de patrullaje integrado (más de 1,000 por año), en zonas claves de Acequia Alta, Casimiro Cuadros y Deán Valdivia.

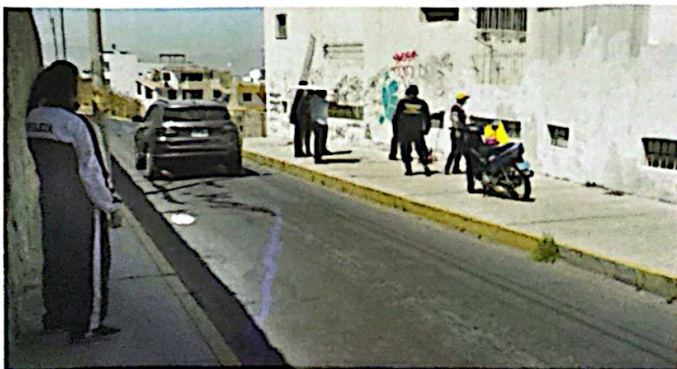


# ¡Acciones a favor de la seguridad ciudadana!



## Implementamos el "PLAN DE RECUPERACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS MEDIANTE EL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ÁREAS VERDES EN JURISDICCIONES POLICIALES"

En coordinación con el área de Limpieza Pública y gestión ambiental, la gerencia de Seguridad Ciudadana junto a representantes de comisarías y juntas vecinales realizaron campañas de limpieza para recoger residuos y desechos que algunos malos pobladores dejan de forma inescrupulosa.



## Campaña de RECUPERACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS CON PINTADO DE GRAFIS Y MURALES en el distrito de Cayma

En coordinación con las juntas vecinales y agentes de las diversas comisarías del distrito se llevó a cabo el retiro de grafitis y el pintado de mensajes positivos para prevenir que niños y jóvenes -sobre todo en situación de riesgo- no se involucren o caigan en hechos delincuenciales.



## Cayma cuenta con RED DE COOPERANTES en seguridad ciudadana.

La Municipalidad distrital de Cayma ha conformado 8 redes de cooperantes, grupo de personas -en diversas partes del distrito- que cuentan con negocios y que, con el apoyo logístico de la comuna, mediante entrega de chalecos, silbatos, gorros y credenciales, se organizan en acciones preventivas contra la delincuencia.



## CONTAMOS CON BRIGADAS DE AUTOPROTECCIÓN ESCOLAR (BAPES) EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CAYMA

Para brindar seguridad y protección a nuestros niños que acuden a los centros educativos del distrito, con apoyo de la Policía Nacional, los directores de los colegios (inicial, primaria y secundaria), padres de familia y el cuerpo de serenazgo, conformamos BAPES en diversas Instituciones educativas.



# Puesta en valor de más de 80 parques y áreas verdes

**MEJORAMIENTO:**

Graderías y veredas  
Coberturas metálicas  
Barandas metálicas  
Bancas ornamentales  
Rejas metálicas  
Sembrado de árboles  
Postes e iluminación  
Juegos infantiles  
Losa de concreto

Con el fin de impulsar las actividades recreativas y deportivas de todos los vecinos caymeños, la gestión municipal (2019-2022) del alcalde Jaime Chávez Flores, remodeló más de 80 parques y áreas verdes en diversas zonas del distrito.

Entre ellos se intervino sectores como Los Arces, Buenos Aires, Urb. Jorge Chávez, Andrés Avelino Cáceres, Juan Velazco Alvarado, Enace - sector 8, Deán Valdivia - Sector 4, José Olaya, Las Terrazas, El Rosario y otros.

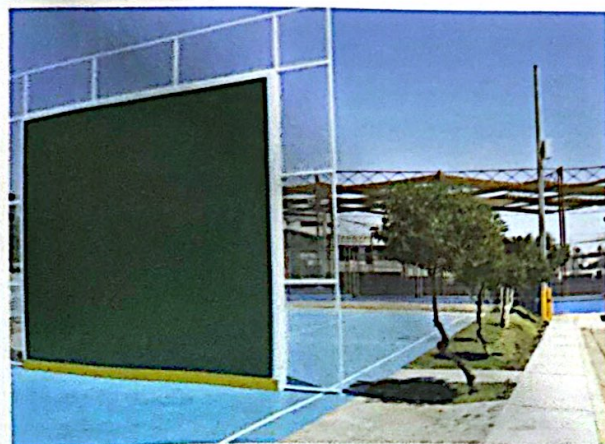






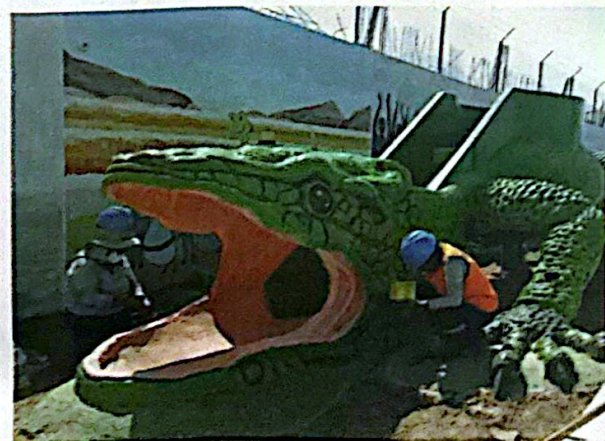
#### **Mejoramiento de 27 parques recreativos IV Etapa -Dean Valdivia Sector 4**

Plazuela con estructuras de concreto  
Cobertura metálica con pisos de adoquín de concreto.  
Camineras de circulación, gradas de acceso con sardineles  
Mobiliario urbano: Postes ornamentales y basureros basculantes.  
Sembrado de grass y plantones de árboles  
Sistema de riego de áreas verdes  
Servicios higiénicos, duchas para damas



#### **Mejoramiento de 27 parques recreativos V Etapa - La Tomilla comité 16**

Malla raschell sobre coberturas de vigas y comunas metálicas  
Pintado y demarcado de losa deportiva y graderías  
Piso de concreto en losa deportiva  
Construcción de estares con coberturas metálicas  
Construcción de barandas metálicas  
Construcción de bancas ornamentales  
Construcción de pozo de agua  
Sembrado de árboles pequeños (29 unidades)



#### **Mejoramiento de servicio recreativo y deportivo en la asociación de vivienda Rafael Belaúnde Diez Canseco**

Juegos infantiles  
Sembrado de Grass y plantones de árboles  
Sistema de riego de áreas verdes  
Servicios higiénicos  
Camineras de circulación  
Bancas de concreto



#### **Mejoramiento de 14 áreas recreativas (Los Arces, Buenos Aires, Urb. Jorge Chávez)**

Camineras de circulación  
Sembrado de grass y plantones de árboles  
Sistema de riego de áreas verdes  
Servicios higiénicos  
Juegos recreativos  
Bancas



# Nuestro propio aparcamiento para vehículos municipales



La Municipalidad de Cayma venía alquilando un local para el aparcamiento de los vehículos de la comuna realizando un gasto no acorde al presupuesto municipal, razón por la cual resolvió el contrato que era lesivo a los intereses de la Municipalidad, ahorrando 22 mil soles mensuales e inició un trabajo de reacondicionamiento del local de reciclaje para convertirlo en un hermoso lugar, el cual cuenta con todas las condiciones para el desarrollo de las actividades del área de Servicios Generales.

De esta manera se ha podido recuperar un espacio de la

propia Municipalidad, para poder albergar a toda la maquinaria de la comuna, así mismo para que puedan efectuarse los trabajos de reparación y mantenimiento de todas las unidades vehiculares, optimizando de esta manera los servicios a la comunidad.

De igual manera la construcción del Taller de Maestranza y Mantenimiento de la Municipalidad de Cayma, el cual se utiliza para la reparación de infraestructuras metálicas, de parques y otros sectores del distrito, así como la mejora de la logística de la institución municipal y de algunos sectores estratégicos.





## Agua potable para más de 2,400 pobladores de Embajada de Japón



El sueño de los pobladores de la Asociación de Vivienda Embajada de Japón zona B de contar agua potable a domicilio es una realidad, gracias a las coordinaciones efectuadas por la Municipalidad Distrital de Cayma con SEDAPAR y la participación activa de los vecinos para consolidar dicho anhelo, para el cual se conformó un comité especial para realizar dichas gestiones.

Asimismo se entregaron constancias de posesión para que puedan realizar sus respectivos trámites ante Sedapar.

El alcalde Jaime Chávez Flores destacó que estos documentos fueron otorgados por la Gerencia de Desarrollo Urbano cuyos profesionales verificaron la posesión de los vecinos casa por casa, lo cual permitió que presenten sus expedientes ante la empresa prestadora del servicio, y posteriormente eleven sus solicitudes para la firma de los contratos.

La municipalidad priorizó dicha atención para mejorar la calidad de vida de los moradores. Fueron más de 620 constancias de posesión las que emitieron a igual número de familias cumpliendo los protocolos sanitarios para prevenir la COVID-19. Son 2,400 pobladores quienes viven en la zona y se favorecen

con las conexiones domiciliarias de agua potable después de más de 20 años de espera, ellos, dejarán de abastecerse de cisternas. Los pobladores agradecieron el apoyo de la Municipalidad Distrital de Cayma por haber hecho realidad este proyecto después de muchos años de gestión.

