



BELLA CASA
RESIDENCE

BASELLA

at Bella Casa

BASELLA



Jogging Track



Basket Ball Court



Football Court



Masjid

Tentang Bella Casa Residence

Bella Casa Residence adalah kawasan hunian modern seluas 40 hektar yang berlokasi strategis di pusat Kota Depok. Bella Casa menghadirkan lingkungan yang asri, aman, dan nyaman, lengkap dengan berbagai fasilitas premium dan akses mudah ke transportasi serta fasilitas umum.

Dengan konsep ECO-Living dan teknologi Smart Home System, kami menghadirkan hunian yang ramah lingkungan, modern, dan mendukung gaya hidup sehat. Bella Casa Residence lebih dari sekadar rumah, kami membangun komunitas untuk masa depan yang lebih baik.

-  **Terjual**
-  Type **5x15**
-  Type **6x15**
-  Type **7x15**
-  Type **8x15**





Basella 5

5 M x 15 M

Luas tanah 75 M²

Luas Bangunan 77 M²



Basella 6

6 M x 14 M

Luas tanah 84 M²

Luas Bangunan 77 M²



Basella 7

7 M x 15 M

Luas tanah 105 M²

Luas Bangunan 79 M²



Basella 8

5 M x 15 M

Luas tanah 120 M²

Luas Bangunan 87 M²



Spesifikasi Bangunan

- Pondasi : Tapak Beton Bertulang
- Struktur : Beton Bertulang
- Dinding : Bata Ringan
- Atap : Rangka Baja Ringan
- Sanitary : American Standard/Setara

- Penutup Atap : Jenis UPVC lapis GRC
- Lantai : Uk 60 x 60 Homogenius Tile
- Lantai Kamar Mandi : Uk 60 x 60 Homogenius Tile
- Carport Keramik : Uk 30 x 60 Keramik
- Kusen : Alumunium

- Dinding Kamar Mandi : Uk 60 x 60
- Plafond : Gypsum
- Daun Pintu : Solid Engineering Wood
- Kunci Pintu Utama : Smart Door Lock
- Listrik : 2200 VA
- Air Bersih PDAM / sumur pantek



LOKASI

- 1 Menit Ke Halte Biskita
- 3 Menit Ke Rumah Sakit
- 3 Menit Ke Sekolah
- 3 Menit Ke Stasiun
- 10 Menit Ke Mall
- 10 Menit Ke Pintu Tol



TOL



STASIUN KERETA



JALAN UTAMA

Marketing Gallery

Jl. Tole Iskandar No. Ruko Bella Casa No. 21-25, Depok.

0822-1133-5188

BELANJA
PROPERTY

