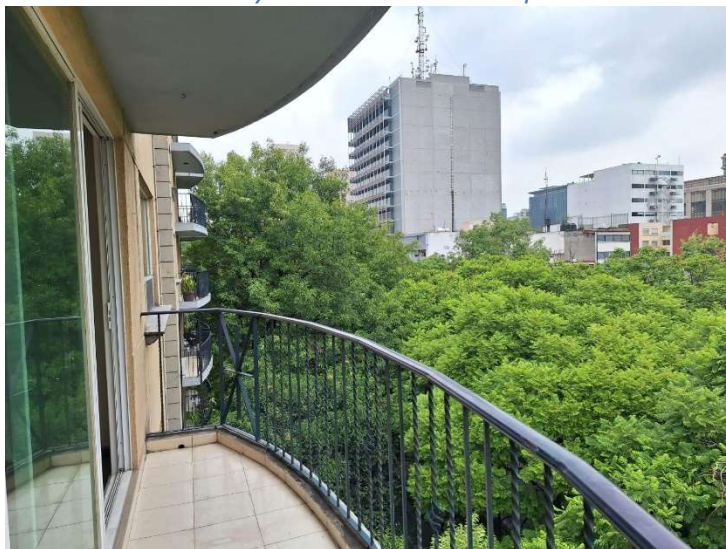


**SMITH**

Bróker

"Smith proviene del economista Adam Smith y bróker es más corto que asesor inmobiliario."



**Características:**

Habitación principal c vestidor.  
Balcón.  
Closets.

Cuarto de servicio.  
Área de lavado.  
Cocina Integral.

Vigilancia 24 hrs.  
Roof garden compartido.  
Salón de eventos compartido.

Tipo de Inmueble:  
Operación:  
Ubicación:  
Alcaldía:  
Área m<sup>2</sup>:  
Piso:  
Habitaciones:  
Cuarto de Servicio:  
Estacionamiento:  
Baños:  
Mantenimiento:  
Precio:

**Departamento.**  
**Renta.**  
Polanco, Ejército Nacional.  
Miguel Hidalgo.  
**157 mts<sup>2</sup>**  
**1er**  
**3**  
**Sí**  
**2**  
**3**  
**Incluido.**  
**\$36,000 M.N.**

**Desatacados:**

Supermercados cercanos.  
Colegios cercanos.  
Metro (Subterráneo) a dos calles.

Súper amplio, sobre Av.  
Ejército Nacional, frente al  
Hospital Español, cuarto de  
servicio.

Estacionamiento techado.  
Servicios Médicos cercanos.  
Parques cercanos.

**Vídeo:**

¡Haz del lujo tu nuevo estilo de vida!

Imagina llegar a casa y sentir la libertad y el espacio que solo una casa te puede ofrecer, pero con las ventajas y facilidades de un departamento.



Te presento un departamento que te ofrece una experiencia de vida que se asemeja más a la de una casa por su tamaño enorme, con áreas generosas y bien distribuidas que permiten a cada miembro de tu familia disfrutar de su propio espacio.

Si estás buscando un lugar donde cada miembro de tu familia, incluyendo a tus queridas mascotas, viva relajado y con privacidad, este departamento es ideal para ti.

En este depa, la comodidad y el lujo de Polanco se unen para brindarte una experiencia de vida incomparable.

**S M I T H**

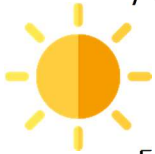
Bróker

*"Smith proviene del economista Adam Smith y bróker es más corto que asesor inmobiliario."*

## Arquitectura.

¡Aquí la privacidad está garantizada! Con 3 habitaciones, todos en tu familia, incluyendo tus amigos caninos o felinos, tendrán su propio espacio para relajarse y descansar en completa privacidad.

Ahora, si tu familia solo necesita dos habitaciones, la tercera puede ser el espacio perfecto para tu oficina en casa. Adapta el lugar según tus necesidades y disfruta de un entorno de trabajo cómodo y privado.



La excelente arquitectura de este depa, permite que la luz natural y el flujo de aire fresco se disfruten en todo el inmueble y en todo momento.

Este departamento te ofrece un hermoso balcón desde el cual puedes disfrutar de momentos de reflexión y buena plática. Perfecto para tomar un café, tu bebida favorita o simplemente disfrutar de un buen tabaco mientras te relajas.



Sabemos que es importante que tu familia esté bien atendida, por eso, el departamento cuenta con un cuarto de servicio con baño completo, garantizando que tu familia reciba el mejor cuidado de gente de tu mayor confianza.

Olvídate también de las esperas incómodas e innecesarias por los baños, especialmente en los momentos más apremiantes del día, el que podría ser tu nuevo hogar cuenta con tres baños completos.



De tu auto hasta tu departamento, disfruta de la comodidad de un elevador nuevo que te ahorrará subir escaleras con tus compras y te llevará directamente a la puerta de tu hogar.

**S M I T H**

Bróker

*"Smith proviene del economista Adam Smith y bróker es más corto que asesor inmobiliario."*

## Experiencia.



Imagina un lugar donde el lujo no es solo un detalle, sino una forma de vida. Así se tituló esta descripción, porque en realidad, este es un departamento en el que realmente se vive y se disfruta la comodidad y la exclusividad, su ubicación es inmejorable, todo lo que necesitas, de la mejor calidad, está a solo unos pasos de distancia, literal.

Desde los acabados prácticos y minimalistas en cada rincón del departamento, hasta los servicios de primer nivel disponibles a tu alrededor, todo está diseñado para ofrecerte una experiencia de vida incomparable.

Por ejemplo, disfruta de cenas inolvidables en restaurantes con estrellas Michelin que están a solo unos pasos de tu puerta. Cada comida será una celebración de sabores y sofisticación.



Encuentra las boutiques de ropa y joyas más prestigiosas del mundo a poca distancia, caminando. Para esos momentos especiales de la vida, tendrás acceso a lo mejor en moda y elegancia sin salir de tu vecindario.

Con acceso cercano a los mejores colegios, servicios médicos y veterinarios de primera, tiendas gourmet, etcétera, vivir aquí significa tener todo lo necesario para una vida plena y satisfactoria.

Haz del lujo tu forma de vida.

¡Escribe o llama para agendar una visita! 