

SMITH

Bróker

"Smith proviene del economista Adam Smith y bróker es más corto que asesor inmobiliario."



Características:

Alberca.	Desayunador.	Balcón.
Chapoteadero.	Cocina abierta.	Ventanales.
Jardín.	Barra desayunadora.	Cúpula.
Asador.	Área de lavado.	Estudio

Vídeo: <https://youtu.be/jzYSZBgeEuM>

Tipo de Inmueble:
Operación:
Ubicación:
Municipio:
Código Postal:
Área terreno m²:
Área Construida m²:
Recámaras:
Estudio:
Estacionamiento:
Niveles:
Estancias:
Baños:
Precio:

**Casa
Venta**

Bosques de Cuernavaca.
Cuernavaca, Morelos.
62340

591

337

3

Sí

3

3

3

3.5

\$ 4,180,000 M.N.

Desatacados:

Privada, estética, amplia, a unos metros de la autopista, excelentes condiciones.

Recámara principal.
Jacuzzi.
Vestidor
Árboles frutales.

Cuarto de servicio.
Cisterna.
Bodeguita.
Paneles solares.

¡Atención familias grandes! ¡Tenemos la casa perfecta para ustedes!

Más que una simple casa, es una obra arquitectónica que ha sido diseñada y construida con el máximo cuidado y atención a los detalles.



Arquitectura

Desde algunos ángulos en el exterior, se asemeja a una hacienda del siglo XIX, con una arquitectura que refleja la esencia del México que se formó en la época virreinal.

S M I T H

Bróker

"Smith proviene del economista Adam Smith y bróker es más corto que asesor inmobiliario."

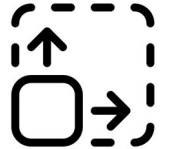
Desde en medio de la casa y desde otros ángulos, da la impresión de que su arquitectura se parece a la de una iglesia, por sus cúpulas y líneas en las ventanas, con la elegancia y el encanto de lo tradicional.

Pero a pesar de su estilo clásico, esta casa cuenta con todas las comodidades modernas que necesita para vivir la vida al máximo, mezcla lo mejor de lo rústico y lo moderno, lo mejor de provincia y lo mejor de la Ciudad. Disfrutarás del clima típico del sur de México y de tener a unos pocos minutos plazas comerciales, supermercados, restaurantes, bares, discotecas, etcétera, que harán de tu estancia en esa casa mucho más placentera, con todo tipo de comida, diversiones y comodidades casi de inmediato.



Tamaño.

Con casi 600 metros de espacio, esta propiedad tiene todo lo que necesitas para fiestas y reuniones verdaderamente inolvidables. Imagina tener una casa con todas las comodidades que necesitas, un jardín con árboles frutales y una alberca con chapoteadero. ¡Y lo mejor de todo es que no tendrás que preocuparte por los vecinos porque la propiedad es lo suficientemente grande como para que tu fiesta sea escandalosa sin molestar a nadie!



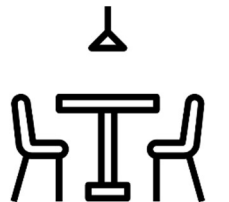
Hay suficiente espacio para que los niños jueguen y corran, lo que significa que todos podrán disfrutar de la fiesta sin preocuparse por su seguridad. ¿Tienes muchos invitados? ¡No hay problema! Toda la gente que tienes en mente para tu evento cabrá en esta casa.

La propiedad también te ofrece privacidad, algo difícil de encontrar últimamente. Así que si quieres fiestas verdaderamente inolvidables en un lugar hermoso y privado, ¡esta propiedad es la elección perfecta para ti!

Desde la entrada, en las ventanas y en los espacios interiores como los pasillos, figuras y líneas como arcos, bóvedas, medias lunas... elementos estéticos característicos de la arquitectura colonial y neocolonial.

Características.

La planta baja de esta bonita casa, ha sido diseñada pensando en la comodidad y la convivencia familiar. Desde la sala hasta el comedor, pasando por la cocina y el desayunador, cada parte ha sido pensada para garantizar que la familia pueda disfrutar de todos los momentos juntos.



"Smith proviene del economista Adam Smith y bróker es más corto que asesor inmobiliario."

En el primer piso tendrás dos habitaciones y un cuarto de estudio que te brindarán todo el espacio que necesitas para concentrarte y trabajar en un ambiente tranquilo y agradable.



Las casas coloniales y neocoloniales suelen tener ventanas grandes que permiten la entrada de mucha luz y aire. Esta característica se puede apreciar mejor en la ventana de la estancia del primer piso, junto a las habitaciones, que conecta con el balcón que da hacia el jardín y tiene una vista hermosa.

La sensación de frescura y clima agradable, se siente inmediatamente al entrar en esta casa; su diseño, con una cúpula en medio, permite que el calor no se acumule en su interior y las hermosas ventanas grandes contribuyen, a una circulación de aire constante.

Todo esto hace que esta casa se convierta en el lugar perfecto para disfrutar de la vida en familia y crear recuerdos inolvidables.

Disfruta.



¿Estás buscando la casa perfecta para organizar eventos sociales y familiares?

Entonces, ¡no busques más!

Imagina desayunar en su jardín con el sol brillando y el clima perfecto... pues aquí lo podrás disfrutar diario. Y si eres fanático de las carnes asadas, no encontrarás un lugar mejor para hacerla que en el jardín de esta propiedad.

Podrás organizar reuniones y eventos sin preocuparte por el espacio, ya que esta casa tiene todo lo necesario para pasar momentos inolvidables con tu familia y amigos.



¿Qué tal si un fin de semana contratas a un bufet o taquero y un DJ y organizas una fiesta en la que puedas disfrutar de la alberca al mismo tiempo? Una típica pool party que seguro recordarás por siempre.



Esta propiedad es ideal para aquellos que disfrutan del clima cálido, la buena música y las cervezas muy frías.

SMITH

Bróker

"Smith proviene del economista Adam Smith y bróker es más corto que asesor inmobiliario."

Mantenimiento.

Perfecta para ti, que quieres disfrutar de todas las comodidades de un hogar sin tener que preocuparte por reparaciones o mantenimientos adicionales, todo en esta casa funciona de manera óptima, desde el cuarto de máquinas de la piscina hasta los sanitarios, la cocina, la cisterna y los boiler solares que te ahorrarán muchísimo dinero en gas con el paso del tiempo.



Imagina llegar a casa después de un largo día y poder relajarte en tu piscina, sabiendo que todo funciona perfectamente y que no tendrás que preocuparte por nada más o platicando con tu gente tus seres queridos de sus planes a futuro en una noche calurosa con el cielo estrellado.



Ubicación.

La casa está ubicada en una colonia que en el que todo queda a una distancia razonable entre otras razones por su cercanía con la autopista, a unos metros, y avenidas importantes como Av. México.

Hospitales como el San Diego y el Henry Dunant y los Hospitales 1201 del IMSS y el Hospital General a menos de 10 minutos. Preparatorias como La Salle, el London School Preparatoria y el Bachilleres 1, están a menos de 10 minutos también y casi a la misma distancia están la Universidad Humanitas, el Ceuno (Centro de Estudios Universitarios Nueva Opción S.C), La universidad Americana de Morelos. La Universidad Autónoma del Estado de Morelos está a 20 minutos de distancia.



Si quieres comprar ropa, ir al cine o comer en un buen restaurante, Galerías Cuernavaca y el Centro Comercial AVERANDA están a 5 minutos yendo sobre la autopista.

Adquiere una hermosa casa, en la misma ciudad que fue elegida por el conquistador Hernán Cortes y el emperador Maximiliano de Habsburgo, para vivir y descansar, por algo será.



Plusvalía.

¡Tienes una gran inversión en tus manos! Esta casa es sólida y puedes estar seguro de que su valor se mantendrá con el tiempo. Incluso puedes obtener beneficios rentándola mientras no la ocupes o prestándola a alguien que la necesite momentáneamente.

S M I T H

Bróker

"Smith proviene del economista Adam Smith y bróker es más corto que asesor inmobiliario."

Además, si en algún momento decides venderla, su precio seguramente subirá debido a la inflación y a la creciente demanda en la zona gracias a su cercanía con la autopista México-Cuernavaca.



¡No te preocupes por la plusvalía de la casa! Tienes la tranquilidad de saber que es una inversión segura y rentable. Disfruta de tu hogar y de la posibilidad de obtener ganancias gracias a él. ¡Esta es una gran oportunidad que no debes dejar pasar! Cuernavaca te ofrece la fusión del campo y la Ciudad, del lujo y lo tradicional, de lo moderno y lo clásico, de lo natural y lo sofisticado y de lo histórico y lo presente.

No pierdas la oportunidad de hacer de esta casa tu nuevo patrimonio. Ven a visitarla y déjate cautivar por el paraíso que te ofrece.

¡Bienvenido a tu nueva vida en este hogar lleno de alegrías y felicidad!