

PT DWI KONTRAKTOR INDONESIA

COMPANY PROFILE

Contact Info :

David Saputra
089644725888

**STEP UP TOGETHER
FOR EXCELLENT SERVICE**

GENERAL CONTRACTOR

Office : CHR Office, Grand Slipi Tower, Lantai 9 Unit O
Jl. Jend. S. Parman Kav 22-24, Palmerah, Kota Adm. Jakarta
Email : dwikontraktorindonesia@gmail.com
info@dwikontraktor.id



ABOUT US

PT Dwi Contractor Indonesia (DKI) is a **GENERAL CONTRACTOR** who provides design, building services and building facility maintenance for our clients by providing excellent quality and services.

VISION

Present to be a trusted contractor company known for its high integrity, focusing its services on client satisfaction, innovating and excelling in cost leadership.



MISSION

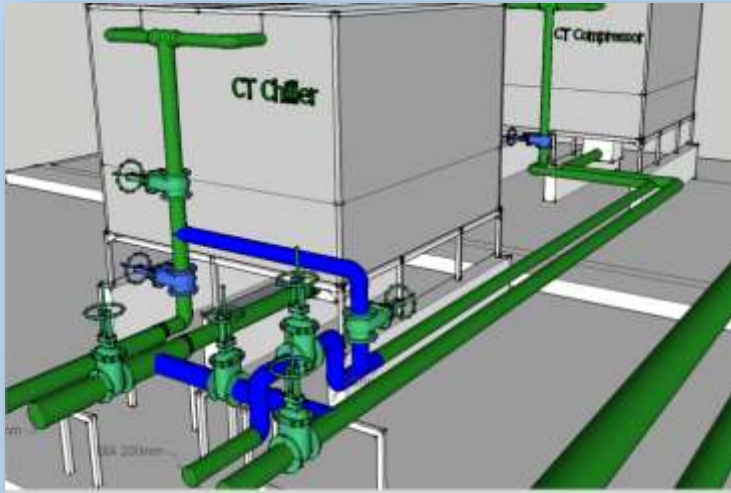
- providing efficient, useful and quality construction services to achieve customer satisfaction.
- Providing added value for both parties, both fund owners and stake holders, on an ongoing basis.

**STEP UP TOGETHER
FOR EXCELLENT SERVICE**

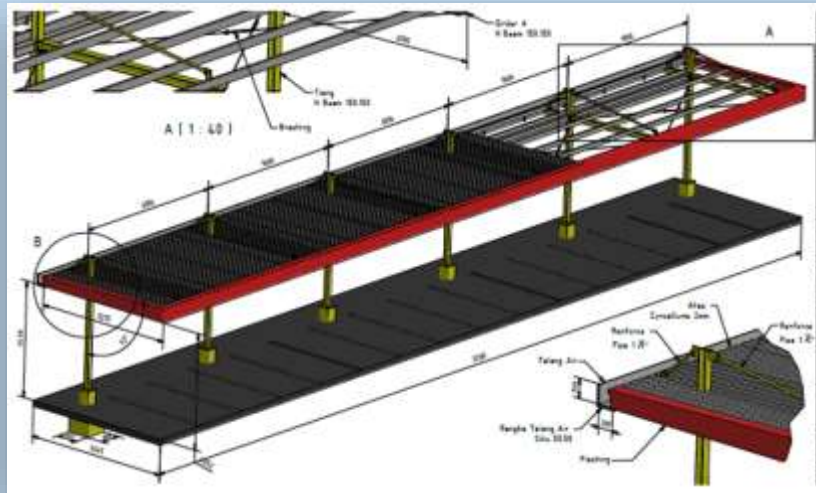


OUR SERVICES

- ENGINEERING & CONSTRUCTION



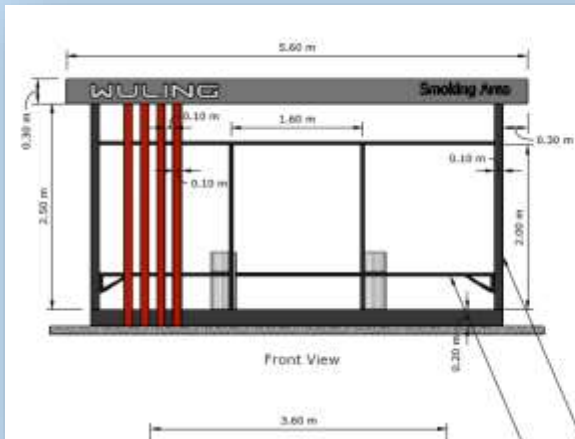
Cooling water Pipeline Design and Build



New Canopy Charging EV Design and Build



New Canopy Parking Motorcycle Design



New Canopy Smoking Area Design and Build



Epoxy Charging Station EV BUZZ



OUR SERVICES

- **FINISHING PROJECT (PAINTING & EPOXY FLOORING)**



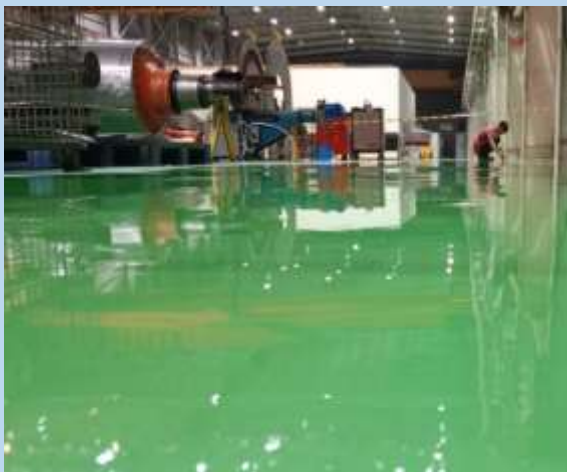
EPOXY FLOOR – BRIN LAMPUNG



FIELD PAINTING – SMK YASMIN RAJEG



WALL PAINTING & REPAIR – VALMET



EPOXY FLOOR – VALMET



EPOXY FLOOR – GLOBAL AUTO IND



PAINTING MOSQUE - WULING

OUR SERVICES

- **FINISHING PROJECT (PAINTING & EPOXY FLOORING)**



EPOXY FLOOR – XD SAKTI IND.



EPOXY CLEAR – BATTERY PACK LINE WULING



EPOXY PU – SPORT FIELD



EPOXY Laboratorium – PT. Morioku

OUR SERVICES

- **STEEL FABRICATION (CANOPY AND LIGHT CONSTRUCTION)**



STEEL WORK – SMKN 67 JKT



WORKSHOP DKI



OUTSIDE STEEL FENCE WULING 300M



BATTERY CHARGING FENCE

OUR SERVICES

- EXTERIOR , INTERIOR RENOVATION & MAINTENANCE SERVICES



INJECTION CONCRETE – PT. SAI



CLEANING WORK – VALMET



VISITOR SAFETY RULES BOARD



SPC FLOOR INSTALLATION - VALMET



ROOF REPLACEMENT PROJECT

OUR SERVICES

- EXTERIOR , INTERIOR RENOVATION & MAINTENANCE SERVICES



OFFICE FLOOR TILE REPLACEMENT – VALMET ATRIA



OUTSIDE FENCE PAINTING AND REPAIR

OUR SERVICES

- EXTERIOR , INTERIOR RENOVATION & MAINTENANCE SERVICES



CUBICLE OFFICE AND WORK BENCH PROJECT - VALMET ATRIA



FIT OUT INTERIOR OFFICE - PAWA INDONESIA ENGINEERING

OUR SERVICES

- EXTERIOR , INTERIOR RENOVATION & MAINTENANCE SERVICES



LABORATORY AND SOLVENT STORAGE ROOM - VALMET



CEILING INSTALLATION PRODUCTION RUBBER MIXING - VALMET

OUR SERVICES

- **Material Sparepart Supply and Building Facility Services**



Supply and install LED Panel and downlight LED slim Philips



Air Conditioning Supply and Install



Sanitary Spare part and Install



Epoxy painting material

OUR CLIENT



**STEP UP TOGETHER
FOR EXCELLENT SERVICE**



OUR LEGAL BASIS

PERIZINAN USAHA :

NOMOR INDUK BERUSAHA: 2808230043525

NOMOR AHU : AHU-0062218.AH.01.01.TAHUN 2023

Landasan Hukum Pendirian Perusahaan

Akta Nomor 3955 Tanggal 21 Agustus 2023 yang dibuat oleh SANTY SAGITA S.H., M.KN.

Informasi Pajak :

Surat Keterangan Terdaftar (SKT) Nomor : S-4039/KT/KPP.050103/2023

Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak (SPPKP) Nomor : S-59/PKP/KPP.050103/2024

NPWP : 50.093.426.0-031.000

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi :

Direktur : Ali Mas'udin

Komisaris : David Saputra

**STEP UP TOGETHER
FOR EXCELLENT SERVICE**



NIB & SK KEMENHUKAM



PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO

NOMOR INDUK BERUSAHA: 2808230043525

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menetapkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- Nama Pelaku Usaha
- Alamat Kantor

PT DWI KONTRAKTOR INDONESIA
CHR Office, Grand Sipi Tower, Lantai 9 Unit O JI, Jend. S. Paman Kav 22-24, Desa Kelurahan Palmerah, Kec. Pal Merah, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 11460
No. Telepon: 089544725688
Email: dwikontraktorindonesia@gmail.com
3. Status Penanaman Modal: PMDN
4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLU): Lihat Lampiran
5. Skala Usaha: Usaha Mikro

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendaftaran kepastian jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laporan Keteragakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ditetapkan di Jakarta, tanggal: 28 Agustus 2023

Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinat Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Ditetak tanggal: 24 September 2024

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO LAMPIRAN NOMOR INDUK BERUSAHA: 2808230043525

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No.	Kode KBLU	Judul KBLU	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
					Jenis	Status	Keterangan
1	49631	Pengadangan Besar Bahan Konstruksi	CHR Office, Grand Sipi Tower, Lantai 9 Unit O JI, Jend. S. Paman Kav 22-24, Rt 001 Rw 004, Desa Kelurahan Palmerah, Kec. Pal Merah, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 10260	Rendah	NIB	Tertib	-
2	49638	Pengadangan Besar Sebagai Material Bangunan	CHR Office, Grand Sipi Tower, Lantai 9 Unit O JI, Jend. S. Paman Kav 22-24, Rt 001 Rw 004, Desa Kelurahan Palmerah, Kec. Pal Merah, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 10260	Rendah	NIB	Tertib	-
3	49639	Pengadangan Besar Bahan Konstruksi Lainnya	CHR Office, Grand Sipi Tower, Lantai 9 Unit O JI, Jend. S. Paman Kav 22-24, Rt 001 Rw 004, Desa Kelurahan Palmerah, Kec. Pal Merah, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 10260	Rendah	NIB	Tertib	-
4	43019	Konstruksi Gedung Lainnya	CHR Office, Grand Sipi Tower, Lantai 9 Unit O JI, Jend. S. Paman Kav 22-24, Rt 001 Rw 004, Desa Kelurahan Palmerah, Kec. Pal Merah, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 10260	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Tertib	- - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oas.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perizinan mulai beroperasi/produksi
5	43211	Instalasi Listrik	CHR Office, Grand Sipi Tower, Lantai 9 Unit O JI, Jend. S. Paman Kav 22-24, Rt 001 Rw 004, Desa Kelurahan Palmerah, Kec. Pal Merah, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 10260	Tinggi	NIB izin	Tertib	- - Belum Tertib - Lakukan pemenuhan persyaratan izin melalui oas.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu

- Dokumen ini diterbitkan dalam G2D berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terdapat dalam sistem G2D yang terintegrasi dengan sistem Pelaku Usaha.
- Dokumen ini bersifat elektronik dan dokumen ini akan dilakukan pembaruan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini tidak akan terdapat secara elektronik sebagaimana terdapat dokumen yang diterbitkan oleh KBLU G2D.
- Jika terdapat Pelanggaran Berusaha dapat dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.



KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA NOMOR AHU-0061218-AH.01.01.TAHUN 2023

TENTANG

PENGESAHAN PENDERIAN BADAN HUKUM PENGROKAN TERBATAS
PT DWI KONTRAKTOR INDONESIA

Menimbang

- Bahwa berdasarkan Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0061218-AH.01.01.TAHUN 2023 yang dibuat oleh SANTI SAGITA S.H., M.KN., tentang Penetapan Badan Hukum PT DWI KONTRAKTOR INDONESIA tanggal 21 Agustus 2023 dengan Nomor Pendaftaran 4E2308231100138 tahun sesuai dengan peraturan perundang-undangan Badan Hukum Peraturan;
- Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, serta berdasarkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Pengesahan Penetapan Badan Hukum PT DWI KONTRAKTOR INDONESIA.

MEMUTUSKAN:

Menetapkan

KESTU

- Mengucapkan pendirian badan hukum - PT DWI KONTRAKTOR INDONESIA - yang berdasarkan di Jakarta Barat sesuai dengan Data Pokok yang terdapat dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana terdapat dalam Nomor 1033 Tanggal 21 Agustus 2023 yang dibuat oleh SANTI SAGITA S.H., M.KN., yang berdasarkan di KOTA CLESON.

SEKDA

- Mulai sejak, mulai dari pengumuman dan modal dasar sebagaimana yang terdapat dalam data yang terdapat pada saat PESTANA.

SETDA

- Jenis Perizinan BERUSAHA MENDUKUNG.

KEMPT

- Berikutnya Pengumuman, dan Dokumen dan Dokumen lainnya.

KEJARA

- keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.
- Apabila ternyata ditemukan hal yang bertentangan maka akan diberikan sebagaimana mestinya dan akan terdapat keputusan, keputusan ini akan diberikan atau tidak.



Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 21 Agustus 2023.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM



Cakyo Rahadina Mukti, S.H., LL.M.
18090018 180403 1 001

DITETAP PADA TANGGAL 21 Agustus 2023

DAFTAR PENGESAHAN NOMOR AHU-010000-AH.01.01.TAHUN 2023 TANGGAL 21 Agustus 2023



SURAT PERNYATAAN

PERNYATAAN MANDIRI

Menjaga Keselamatan, Keamanan, Kesehatan dan pelestarian fungsi Lingkungan (K3L)

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pelaku Usaha dengan identitas sebagai berikut:

Nama Badan Usaha : PT DWI KONTRAKTOR INDONESIA
Nomor Induk Berusaha (NIB) : 2808230043525

Menyatakan:

1. Bersedia menjaga Keselamatan, Keamanan, Kesehatan dan pelestarian fungsi Lingkungan (K3L) dalam menjalankan kegiatan usaha yang dimaksud;
2. Bersedia dengan sungguh-sungguh melaksanakan pencegahan dan pemantauan dampak lingkungan;
3. Bersedia mengikuti pembinaan yang dilakukan dalam rangka memenuhi ketentuan terkait K3L tersebut; dan
4. Bersedia menerima sanksi terhadap pelanggaran atas ketentuan yang terkait dengan K3L tersebut,

sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan,

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka Pelaku Usaha bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Jakarta Barat, 24 Januari 2024
Penanggung Jawab,
ttd.
(ALI MAS'UDIN,)

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tidak terpisahkan dari Perizinan Berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.

PERNYATAAN MANDIRI Kesediaan Memenuhi Standar Usaha

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pelaku Usaha dengan identitas sebagai berikut:

Nama Badan Usaha : PT DWI KONTRAKTOR INDONESIA
Nomor Induk Berusaha (NIB) : 2808230043525
KBLI : 41011 - Konstruksi Gedung Hunian

Menyatakan:

1. Bersedia memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban Perizinan Berusaha berikut ini:
 - a. Persyaratan:
 1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi
 - b. Kewajiban:
 1. Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha
 2. Melaporkan kegiatan usaha tahunan
 3. Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. Bersedia mengikuti pembinaan yang dilakukan dalam rangka memenuhi ketentuan terkait standar tersebut.
3. Bersedia menerima sanksi terhadap pelanggaran pemenuhan standar tersebut.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka Pelaku Usaha bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Jakarta Barat, 28 Agustus 2023
Penanggung Jawab,
ttd.
(ALI MAS'UDIN,)

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tidak terpisahkan dari Perizinan Berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.



DWI KONTRAKTOR INDONESIA