



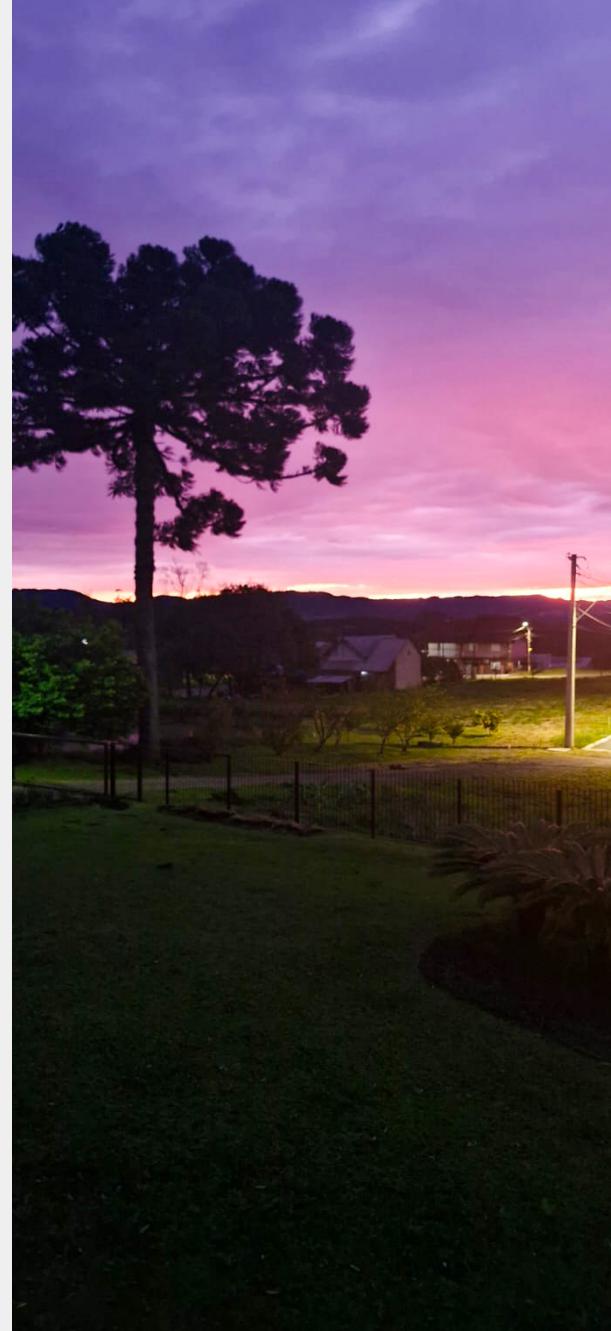
# Jardim das Araucárias

Aqui, natureza e conforto se encontram.



# Jardim das Araucárias

LOTEAMENTO



TERRENOS PARA MORAR

*ou investir com vista para o vale*

Imagine viver em um lugar tranquilo, com o verde ao redor e, ao mesmo tempo, com fácil acesso aos **principais polos da Serra Gaúcha**. Isso é o **Jardim das Araucárias**: o novo endereço para quem busca qualidade de vida e oportunidade de valorização.

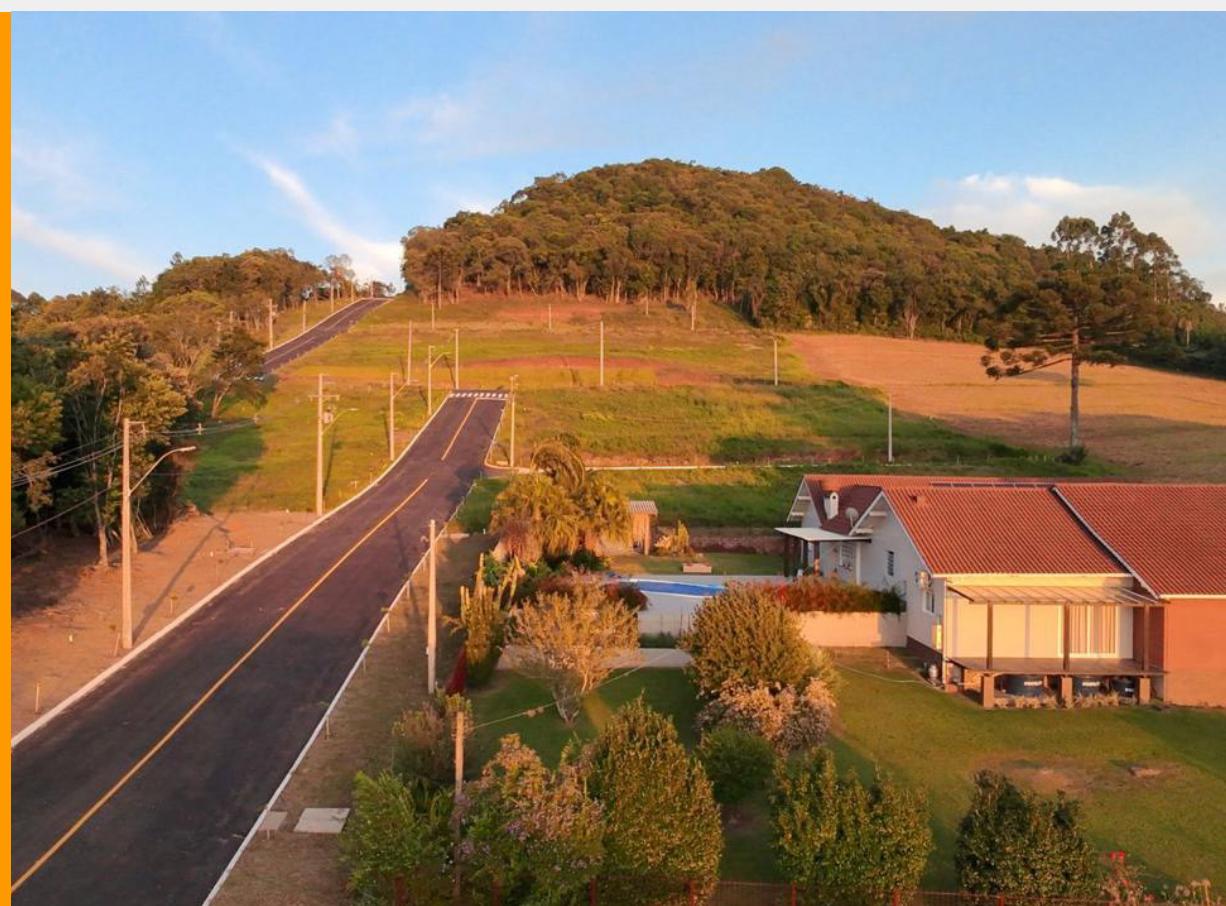
# Localização privilegiada

**Situado no interior de Nova Petrópolis, em meio**

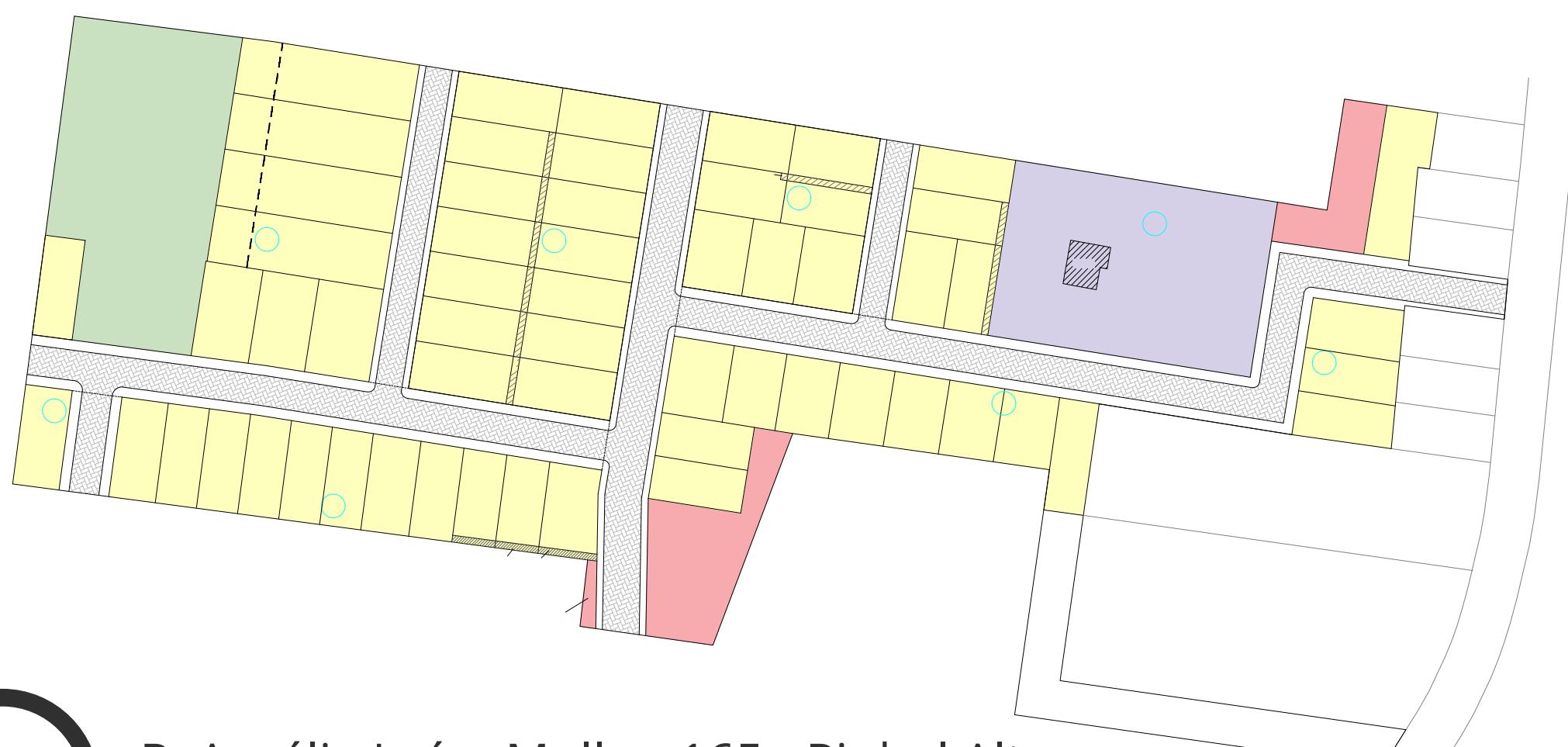
ao verde e à serenidade da Serra Gaúcha



- Próximo de **Gramado** e **Caxias do Sul**. Ideal tanto para morar quanto para investir;



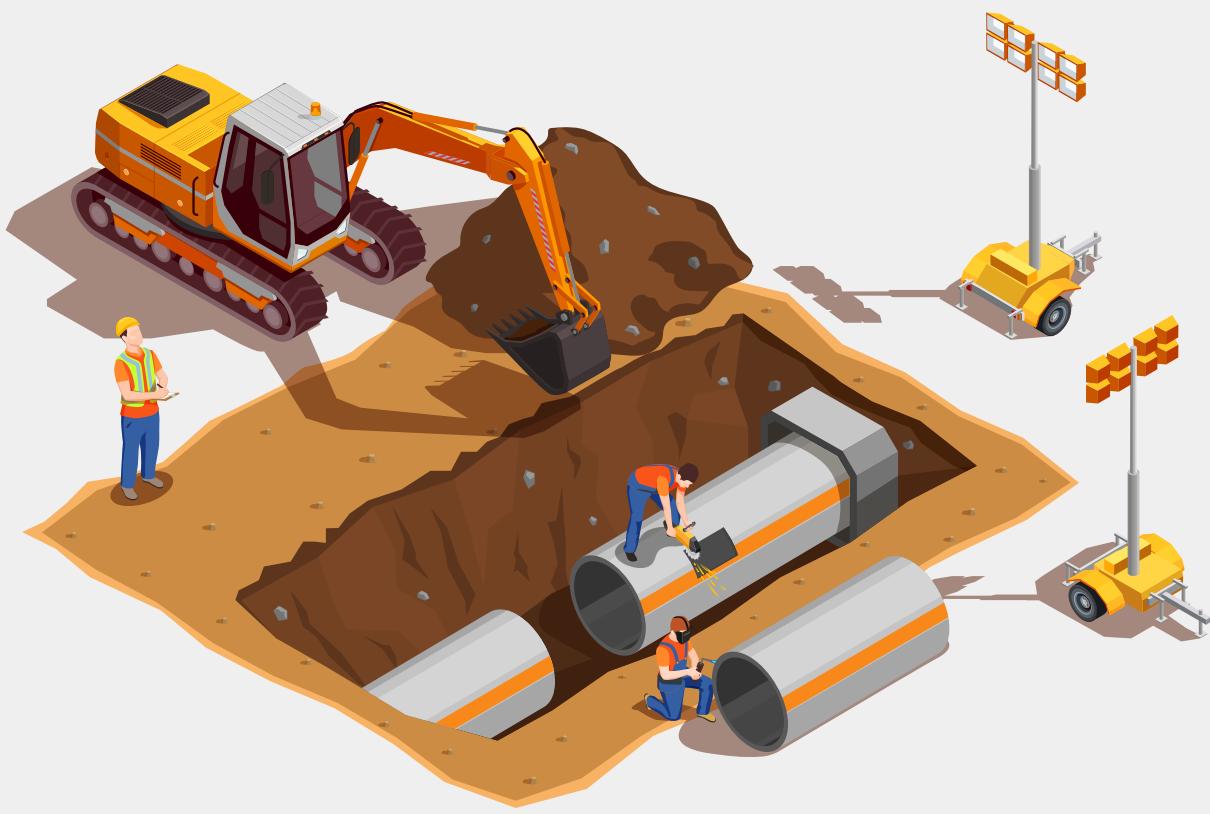
- Todos os terrenos contam com vista para o vale;
- Lotes amplos, **com áreas que variam de 360 m² a 900 m²**.



R. Aurélia Luísa Muller, 165 - Pinhal Alto,  
Nova Petrópolis - RS, 95150-000



# Infraestrutura Completa



- Ruas totalmente asfaltadas;
- Rede pluvial, energia elétrica e iluminação pública em LED;
- Escola de ensino fundamental ao lado do loteamento;
- Farmácia e posto de saúde próximos;
- A poucos quilômetros do centro da cidade. Tudo o que você precisa no dia a dia, sem abrir mão da tranquilidade.

## Potencial de valorização

**Nova Petrópolis** se consolida como um dos destinos mais promissores da Serra Gaúcha. Não apenas pelo charme e pela herança cultural germânica, mas também pelo crescente destaque no turismo e no mercado imobiliário. O município vem atraindo **novos empreendimentos, hospedagens, cafés e iniciativas sustentáveis**, gerando desenvolvimento e aumentando a procura por imóveis na região.

O Jardim das Araucárias surge nesse cenário como uma oportunidade sólida para morar bem ou investir com segurança.

Com **terrenos espaçosos, infraestrutura completa e um panorama natural inspirador**, o loteamento oferece o aconchego do interior aliado ao potencial de valorização de uma área em plena expansão.





Entre em  
**Contato**

---



**@bvhs\_empreendimentos**



**(54) 3298-5050**

