

VšĮ Telšių apskrities verslo inkubatoriuje (iki 2022-03-01) / VšĮ Žemaitijos verslo centre (nuo 2022-03-01) (toliau – verslo centras) teikiamos paslaugos ir jų įkainiai

Nr.	Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Kaina, Eur
1.	Reklamos paslaugos:		
	Vienkartinis reklamos parengimo šviesdėžėje mokestis	vnt.	100,00
	Mėnesinis mokestis už reklamą ant pastato vienoje šviesdėžėje	mėn.	20,00
2.	Nuomos paslaugos:		
2.1.	Biuro patalpų nuoma (ilgiau kaip 1 mėn.) atsižvelgiant į įmonės / fizinio asmens veiklos amžių*:		
2.1.1.	iki 5 metų	kv. m . / mėn. šildymo sezonu	1,50
		kv. m . / mėn. nešildymo sezonu	2,50
2.1.2.	nuo 5 iki 10 metų	kv. m . / mėn. šildymo sezonu	1,80
		kv. m . / mėn. nešildymo sezonu	3,00
2.1.3.	10 metų ir daugiau	kv. m . / mėn. šildymo sezonu	1,95
		kv. m . / mėn. nešildymo sezonu	3,25
2.2.	Gamybinių patalpų nuoma (ilgiau kaip 1 mėn.) atsižvelgiant į įmonės / fizinio asmens veiklos amžių ir vietą*:		
2.2.1.	Sedos g. 34 B, Telšiuose	kv. m . / mėn.	1,00
2.2.2.	Sedos g. 34 A, Telšiuose:		
2.2.2.1.	iki 5 metų	kv. m . / mėn.	1,50
2.2.2.2.	nuo 5 iki 10 metų	kv. m . / mėn.	1,80
2.2.2.3.	10 metų ir daugiau	kv. m . / mėn.	1,95
2.3.	Konferencijų salės nuoma:		
2.3.1.	Asociacijoms	val.	5,00
2.3.2.	asocijuotiems nariams	val.	7,00
2.3.3.	įmonėms arba fiziniams asmenims	val.	10,00
2.3.	Pasitarimų kambario nuoma:		
2.3.1.	asocijuotiems nariams	val.	3,00
2.3.2.	įmonėms arba fiziniams asmenims	val.	4,00
2.4.	Trumpalaikė biuro kabineto nuoma:		
2.4.1.	asocijuotiems nariams	val.	1,00
2.4.2.	įmonėms arba fiziniams asmenims	val.	2,00
2.5.	Projektoriaus nuoma	8 val.	24,00
		4 val.	18,00

		1 val.	6,00
2.6.	Automobilio nuoma asocijuotiems nariams	1 diena	20,00 Eur
2.7.	Ilgarsinimo įrangos nuoma	val.	2,00
2.8.	Baldų nuoma:**		
2.8.1	Darbo stalas	vnt. / mėn.	1,20
2.8.2.	Darbo kėdė su ratukais	vnt. / mėn.	1,10
2.8.3.	Darbo kėdė be ratukų	vnt. / mėn.	0,90
2.8.4.	Darbo spinta	vnt. / mėn.	1,50
2.8.5.	Stalčių konteineris	vnt. / mėn.	0,90
2.8.6.	Dokumentų spinta	vnt. / mėn.	1,00
2.8.7.	Baldų komplektas (stalas, kėdė rūbų spinta, dokumentų spinta ir / ar stalčių konteineris)	vnt. / mėn.	6,00
3.	Įmonės registravimo dokumentų ruošimas:		
3.1.	individualios įmonės arba mažosios bendrijos steigimas	kartas	40,00
3.2.	akcinės bendrovės ar uždaros akcinės bendrovės steigimas	kartas	50,00
4.	Perkuliatoriuje paruošta kava / arbata (aukštos kokybės kava, arbata, cukrus, grietinėlė) vienos pertraukos metu	asm.	1,50 + kaina už nupirktus produktus su 30 proc. antkainiu
5.	Virtualus biuro paslauga	mėn.	15,00
6.	Nuotolinės konferencijos organizavimas ZOOM platformoje	4 val.	1,00
7.	Verslo planų rašymas	bankui	180,00
		projektiniam finansavimui	450,00
8.	Išnuomotų patalpų išvalymas:		
8.1.	pilnas kabineto išvalymas	kart.	3,75
8.2.	kiliminės dangos išsiurbliavimas kabinete	kart.	1,00
8.3.	kabineto išplovimas drėgnuoju būdu	kart.	1,50
9.	Bendrų patalpų valymas vienai biuro patalpai	mėn.	3,00
10.	Šiukšlių išvežimo ir rūšiavimo paslaugos:		
10.1.	Biuro arba / ir gamybinių patalpų (iki 20 m ²) nuomininkams	mėn.	1,34
10.2.	Biuro, gamybinių arba / ir sandėliavimo patalpų (didesnių kaip 100 m ²) nuomininkams	mėn.	12,30
11.	Kanceliarinės paslaugos:		
11.1.	Spausdinimas spausdintuvu / kopijavimas A4 formato lape:***		
	nespalsvotas	lapas	0,05
	spalsvotas be paveikslėlių	lapas	0,10
	spalsvotas su paveikslėliais	lapas	0,20
11.2.	Spausdinimas spausdintuvu / kopijavimas A3 formato lape:***		
	nespalsvotas	lapas	0,10
	spalsvotas be paveikslėlių	lapas	0,20
	spalsvotas su paveikslėliais	lapas	0,40
11.3.	Dokumentų įrišimas plastikine spirale:		
	plotis 6 cm (2-20 lapų)	vnt.	0,80
	plotis 10 cm (41-55 lapai)	vnt.	1,00

	plotis 12 cm (56-90 lapų)	vnt.	1,20
	plotis 16 cm (91-145 lapų)	vnt.	1,40
	plotis 20 cm (146-200 lapų)	vnt.	1,60
11.4.	Dokumentų įrišimui naudojama kieta nugarėlė ir skaidrus viršelis	vnt.	0,50
11.5.	Dokumentų laminavimas:		
	A4 formatas	vnt.	0,20
	A5 formatas (154x216 mm)	vnt.	0,15
	80x111 mm	vnt.	0,10
	60x90 mm	vnt.	0,05
12.	Vienartinis stojimo į asocijuotus narius mokestis	vnt.	15,00

*nurodytos kainos įsigalioja nuo 2022 m. kovo 1 d. Telšių apskrities verslo inkubatoriaus direktoriaus įsakymu įmonė gali būti atleidžiama nuo nuomos mokesčio iki 3 mėn. laikotarpiui, jei savarankiškai atlieka patalpų remonto darbus.

**Telšių apskrities verslo inkubatoriaus direktorius turi teisę sumažinti baldų nuomos kainą 50 proc., jei nustatyti baldų defektai, nusidėvėjimas.

***iki 10 lapų per mėn. nemokamai spausdinama / kopijuojama verslo centre patalpas nuomojantiems asmenims.