

Propiedades en venta

Febrero 2025

DEPARTAMENTOS DE ESTRENO

Dpto. 101

Miraflores
Villarán

!!!OFERTA DEL MES!!!



Vista exterior

- ✓ Área Techada: 147.57m²
- ✓ Área No Techada: 20.48m²
- ✓ Área Total: 168.05m²
- ✓ 2 dormitorios
- ✓ 1 estar
- ✓ 3.5 baños
- ✓ Incluye 2 estacionamientos
- ✓ Incluye 1 depósito (t/closet)



Precio final: **S/.1,190,000**

Precio: S/.1,509,000

(*) Las imágenes en esta pieza gráfica están destinadas a mostrar de manera ilustrativa las ambientaciones que busca el proyecto en esta etapa preliminar. Por ello, la planta es referencial y puede ser modificada por motivos de normativa, estructurales, de diseño, o de instalaciones; sus terminaciones podrán variar según la disponibilidad y elección de los elementos finales, no siendo el mobiliario ni la iluminación parte de las instalaciones.

Dpto. 102



- ✓ Área Total: 145 m²
- ✓ 2 dormitorios
- ✓ 1 estar
- ✓ 3.5 baños
- ✓ Incluye 2 estacionamientos
- ✓ Incluye 1 depósito (t/closet)

Precio final: **S/. 1,250,000**

Precio: S/.1,461,000

Vista exterior



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica están destinadas a mostrar de manera ilustrativa las ambientaciones que busca el proyecto en esta etapa preliminar. Por ello, la planta es referencial y puede ser modificada por motivos de normativa, estructurales, de diseño, o de instalaciones; sus terminaciones podrán variar según la disponibilidad y elección de los elementos finales, no siendo el mobiliario ni la iluminación parte de las instalaciones.

Miraflores
Villarán

Dpto. 103

Miraflores Villarán



- ✓ Área Total: 148.20 m2
- ✓ 2 dormitorio
- ✓ 1 estar
- ✓ 3.5 baños
- ✓ Incluye 2 estacionamientos
- ✓ Incluye 1 depósito (t/closet)



Precio final: **S/.1,230,000**

Precio: S/.1,430,000

(*) Las imágenes en esta pieza gráfica están destinadas a mostrar de manera ilustrativa las ambientaciones que busca el proyecto en esta etapa preliminar. Por ello, la planta es referencial y puede ser modificada por motivos de normativa, estructurales, de diseño, o de instalaciones; sus terminaciones podrán variar según la disponibilidad y elección de los elementos finales, no siendo el mobiliario ni la iluminación parte de las instalaciones.

Dpto. 201

Miraflores
Villarán



Vista exterior

- ✓ Área Total: 147.41 m2
- ✓ 2 dormitorios
- ✓ 1 estar
- ✓ 3.5 baños
- ✓ Incluye 2 estacionamientos
- ✓ Incluye 1 depósito (t/closet)

Precio final: **S/.1,240,000**

Precio: S/.1,440,000



Vista Interior

(*) Las imágenes en esta pieza gráfica están destinadas a mostrar de manera ilustrativa las ambientaciones que busca el proyecto en esta etapa preliminar. Por ello, la planta es referencial y puede ser modificada por motivos de normativa, estructurales, de diseño, o de instalaciones; sus terminaciones podrán variar según la disponibilidad y elección de los elementos finales, no siendo el mobiliario ni la iluminación parte de las instalaciones.



TERRENOS

Terreno Para Proyecto Inmobiliario - Pisco - Ica

Detalle

Tipo: Terreno Urbano Para Proyecto Inmobiliario

 6,25 Hectáreas

Partida Literal: 11004210

Zona Registral: Ica

Ubicación: PrédioPachingaSanMiguelU.C.10534-
Pisco- Ica.

Terreno urbano, de 6,25 hectáreas, en una

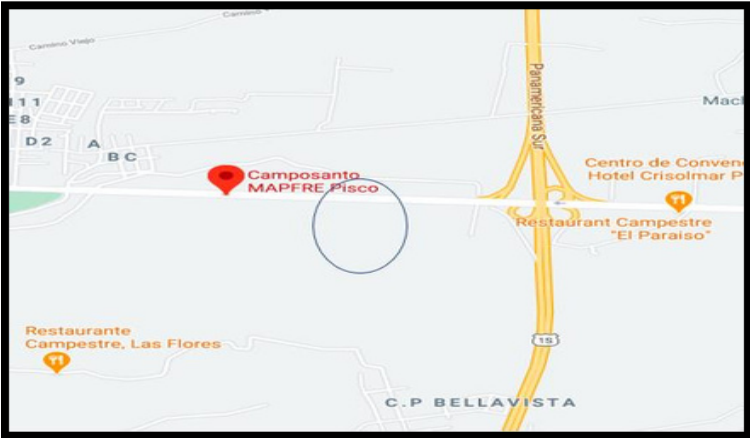
ubicación privilegiada y con un gran potencial para desarrollar proyectos inmobiliarios, entre otros con factibilidad de conexión a servicios básicos como agua y luz.

Su excelente ubicación, a pocos metros de la Av. Fermín Tangüis, y con acceso por un camino carrozable a solo 200 metros de la Avenida Principal, lo convierte en una opción ideal para una lotización o proyecto de vivienda.

Propi e tari o	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 500.000

Ubicación y fotos



Lotes de Terreno Urbano Frente al Aeropuerto - Pisco – Ica

Detalle

Tipo: Lotes de Terreno Urbano



20 Lotes de terreno desde 90m2 hasta 105 m2

Partida Matriz : 11009431

Zona Registral: Ica

Ubicación: Calle Ica N°S/N, Distrito de San Andrés, Provincia de Pisco, Pisco – Ica.

¡Ubicación perfecta!

A pocos metros del Aeropuerto de Pisco Capitán

FAP Renán Elías Olivera, cuenta con 3 frentes siendo sus vías de acceso son Calle Ica, Calle Jorge Chávez. Y Calle Chosica.

Excelente oportunidad para construir tu vivienda o comercio.

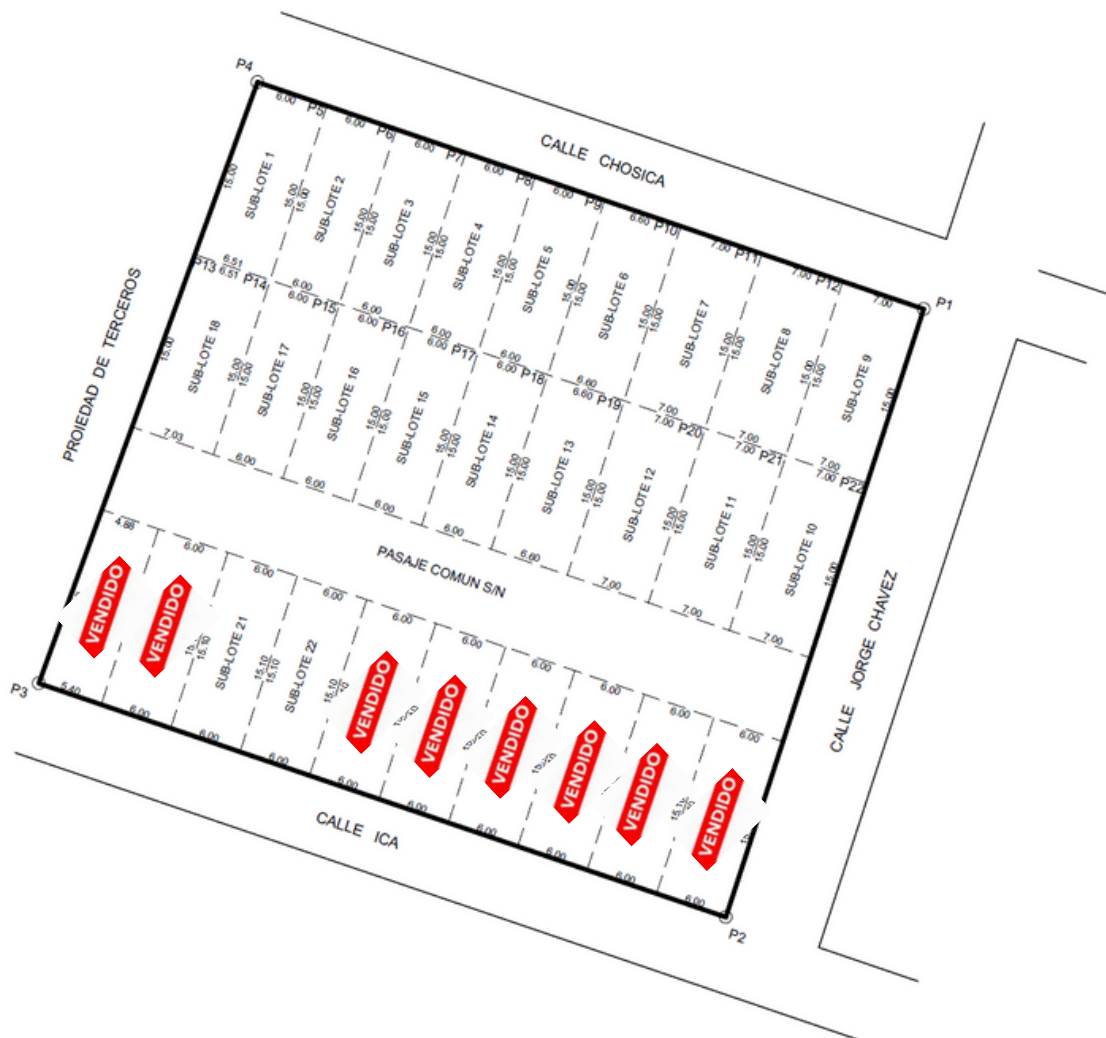
Propietario	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio promedio por m2: S/650

Ubicación y fotos



Lista de Precios Terrenos - Pisco - Ica



LO TES EN VENTA	AREA m2	PARTIDA	REF EREN C IA	PRECIO S/
SUB LOE 01	93.86	11064266	FRENTE CALLE CHOSICA	S/. 70,513
SUB LOE 02	93.86	11064267	FRENTE CALLE CHOSICA	S/. 67,791
SUB LOE 03	90.00	11064268	FRENTE CALLE CHOSICA	S/. 67,791
SUB LOE 04	90.00	11064269	FRENTE CALLE CHOSICA	S/. 67,791
SUB LOE 05	90.00	11064270	FRENTE CALLE CHOSICA	S/. 67,791
SUB LOE 06	99.00	11064271	FRENTE CALLE CHOSICA	S/. 74,570
SUB LOE 07	105.00	11064272	FRENTE CALLE CHOSICA	S/. 79,090
SUB LOE 08	105.00	11064273	FRENTE CALLE CHOSICA	S/. 79,090
SUB LOE 09	105.00	11064274	FRENTE CALLE CHOSICA	S/. 82,767
SUB LOE 10	105.00	11064275	CALLE JORGE CHAVEZ	S/. 82,767
SUB LOE 11	105.00	11064276	CALLE JORGE CHAVEZ	S/. 80,542
SUB LOE 12	105.00	11064277	CALLE JORGE CHAVEZ	S/. 76,851
SUB LOE 13	99.00	11064278	CALLE JORGE CHAVEZ	S/. 72,459
SUB LOE 14	90.00	11064279	CALLE JORGE CHAVEZ	S/. 62,404
SUB LOE 15	90.00	11064280	CALLE JORGE CHAVEZ	S/. 62,404
SUB LOE 16	90.00	11064281	CALLE JORGE CHAVEZ	S/. 62,404
SUB LOE 17	90.00	11064282	CALLE JORGE CHAVEZ	S/. 62,404
SUB LOE 18	101.60	11064283	CALLE JORGE CHAVEZ	S/. 70,447
SUB LOE 21	90.00	11064286	FRENTE CALLE ICA	S/. 66,040
SUB LOE 22	90.00	11064287	FRENTE CALLE ICA	S/. 66,040

Casa de Campo – Huaraz - Ancash

Detalle

Tipo: Zona de expansión urbana

 AT: 6,750 m2 - AC: 665 M2

Partida Literal: 02167951

Zona Registral Huaraz

Ubicación: Centro Poblado Chequio. Distrito de Independencia.

Provincia de Huaraz. Departamento de Ancash.

Terreno es ideal para diversos propósitos, como vivienda, recepción de eventos, hotel o centro de recreación. Cuenta con servicios básicos de agua y luz. En este hermoso lugar, podrás sumergirte en la naturaleza, disfrutando del suave aroma y frescura que emanan los árboles de eucalipto.

Casa Principal: Sala, comedor, cocina, dormitorio principal con closet y baño completo.

Bungalow 1: Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios con baño.

Bungalow 2: Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios con baño.

Área de cocina-Parrilla ; 2 baños, comedor, cocina, horno de barro.

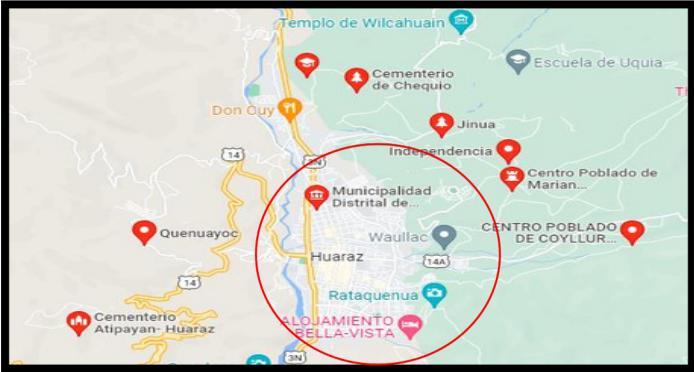
Piscigranja, área para crianza de animales o depósito .

El terreno cuenta con dos accesos, uno a través de un camino carrozable y otro mediante transporte público C22 - Parada el Puente.

Propi e tari o	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 440.000

Ubicación y fotos



Terreno en Zona de Expansión Urbana – Huaraz – Ancash

Detalle

Tipo: Zona de expansión urbana

 6,750 m2

Partida Literal: 02167951

Zona Registral Huaraz

Ubicación: Centro Poblado Chequio. Distrito de Independencia. Provincia de Huaraz. Departamento de Ancash. proyecto inmobiliario de viviendas, con servicios básicos, Terreno Ideal para lotización o luz y agua. Se encuentra en el sector el

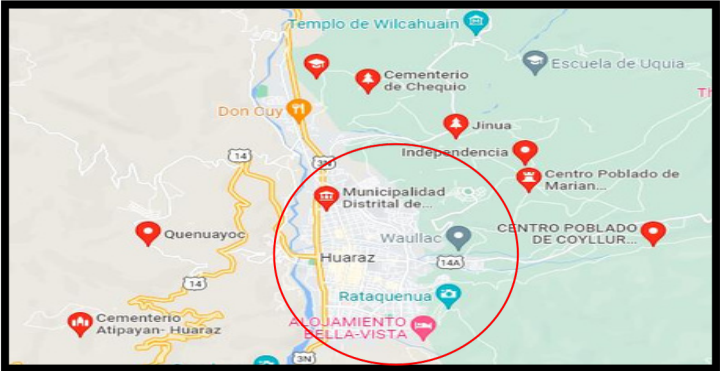
puente
aproximadamente a 250 metros de la vía
asfaltada (Jr. Diamantes).

El terreno cuenta con dos accesos, uno a través
de un camino carrozable y otro mediante
transporte público C22 - Parada el Puente.

Propi e tari o	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 440.000

Ubicación y fotos



Terreno Agroindustrial – Sullana - Piura

Detalle

Tipo: Terreno Agroindustrial

 4,4 Ha

Partida: 11087852 Zona Registral: Piura

Ubicación: PredioCubic.Rur.RC.40470.SullanaExPredio SanLorenzo. Distrito Sullana Departamento Piura Terreno agroindustrial en segunda fila con zonificación Industrial liviana (I-2), cuenta con un ingreso con frente de 10m de ancho hacia la carretera Sullana-Tambo grande.

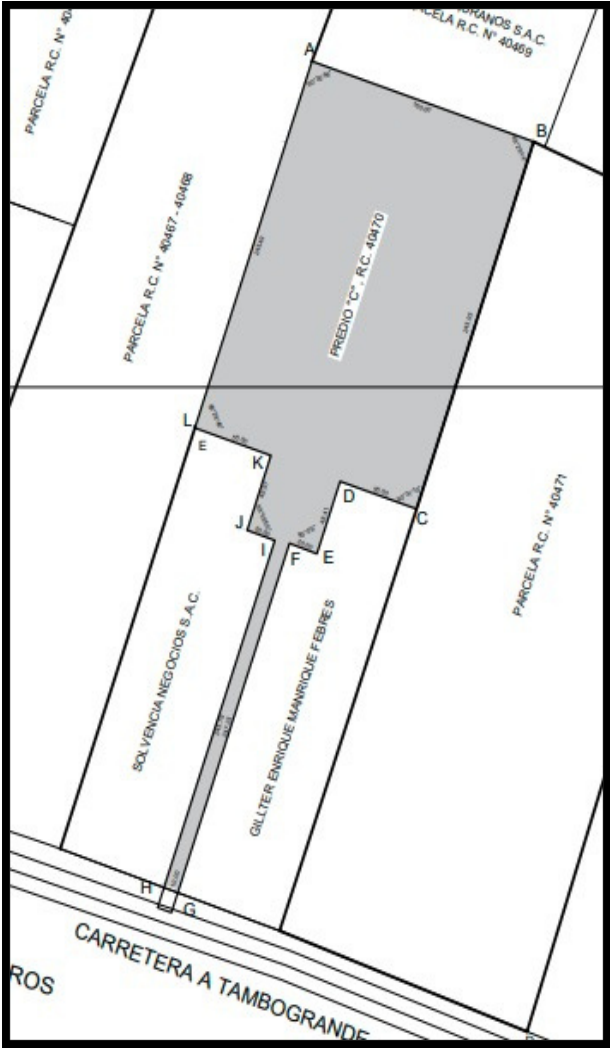
El entorno cuenta con conexión a energía eléctrica, zona predominantemente de producción de limón, uva y mango para exportación, cuenta con presencia de empresas como Limones Piuranos, Agrícola San José, etc.

El canal principal que alimenta de agua de regadío al entorno es el canal Cieneguillo se encuentra a 2km del predio, el cual es alimentado por el Reservorio San Lorenzo.

Propietario	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 380.000

Ubicación y fotos



Terreno Urbano – Tumbes

Detalle

Tipo: Terreno – Zona Urbana Tumbes

 2,0 Hectáreas

Partida Literal: 11025066

Zona Registral: Tumbes

Ubicación Predio Rústico Huaquillas Sector La Tuna

Terreno con habilitación urbana para uso de comercio exclusivo, predio en zona de expansión urbana con frente a calle, con topografía plana.

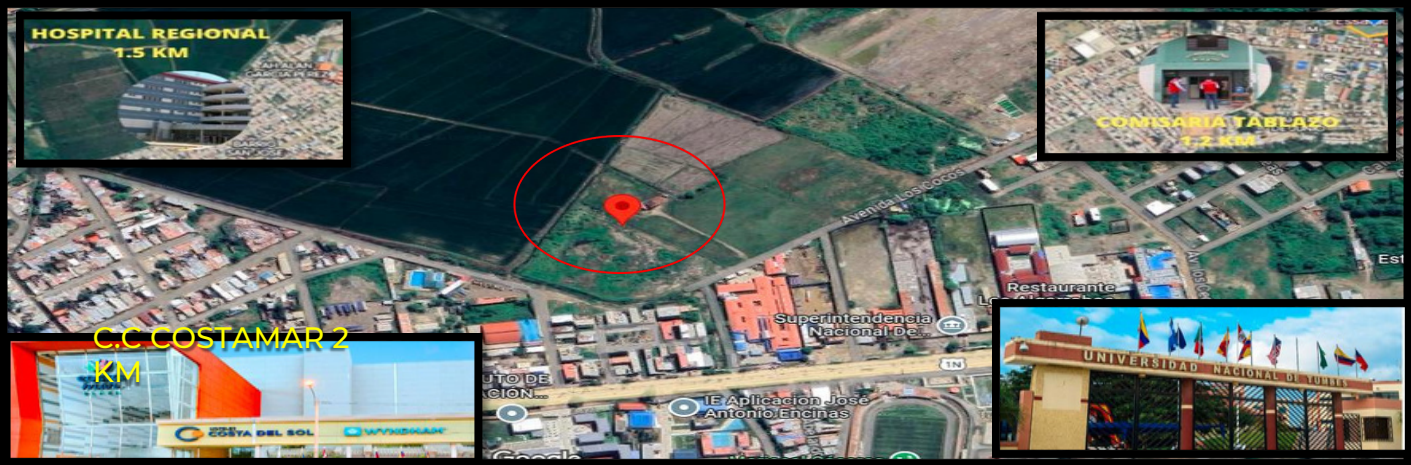
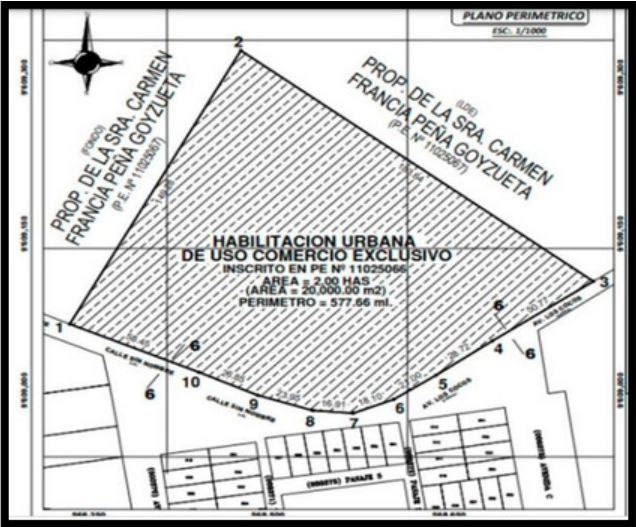
Excelente oportunidad para lotización o proyecto inmobiliario

Zona de ampliación urbana, tiene como sus principales vías de acceso la Panamericana Norte.

Está ubicado cerca al Centro Comercial Real Plaza, El Estadio Nacional De Tumbes, ESSALUD,

el Instituto Superior José Abelardo Quiñones, depósito de Ferreyros, entre otros, tiene todos los servicios públicos y de infraestructura urbana.

Ubicación y fotos



Propietario	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio : USD 480.000

Terreno Agrícola – Sullana - Piura

Detalle

Tipo: Terreno Agrícola

 Lote de terreno de 9.63 Hectáreas

Partida: 04009637

Zona Registral: Piura

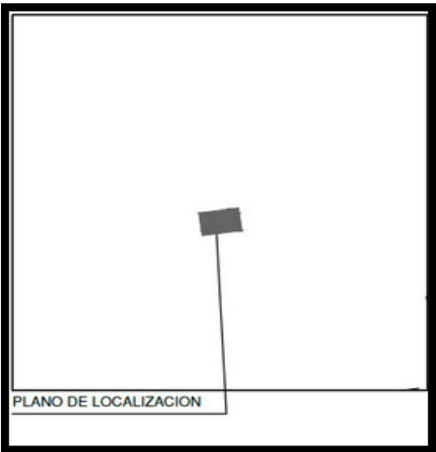
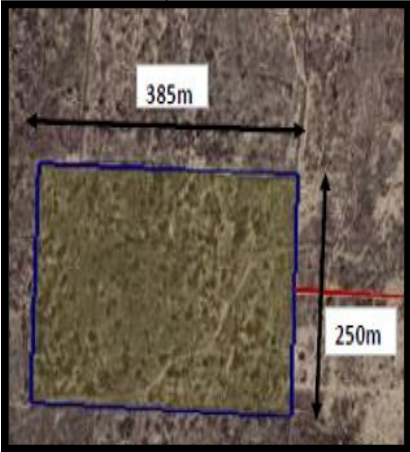
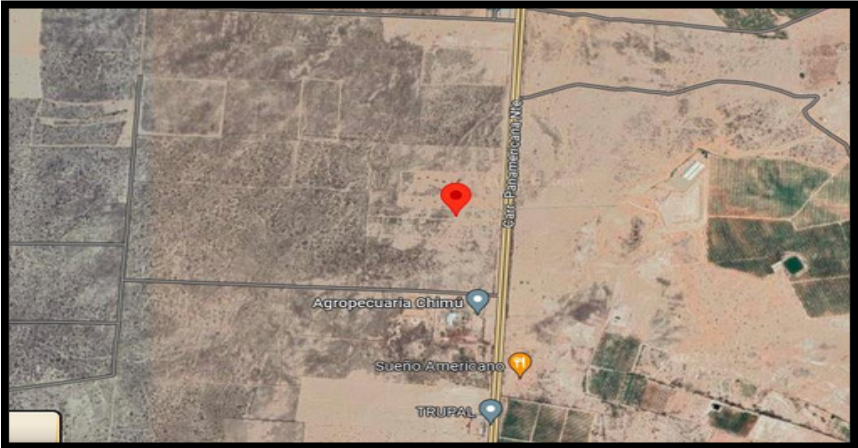
Ubicación: PREDIO EX CAT LA CAPILLA U.C.18871, Sullana, Piura. Terreno agrícola, de topografía plana, con presencia de abundantes arbustos propio de la zona, y emplazado a unos 550mt aproximadamente de la carretera Piura-Sullana, margen izquierda, y a 6 Km al norte del peaje.

Los colindantes son locales destinados a agrícolas, almacenes o plantas de proceso tal como Chimú y FRUITX CHANGE, además de grifos, entre otros.

Propietario	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 360,000

Ubicación y fotos



5 Terrenos Agrícolas - José Leonardo Ortiz - Chiclayo

Detalle

Tipo: 5 TERRENOS AGRICOLAS



5 lotes de Terrenos de 12,289 m2 cada uno
(Independizados)

AT por los 5 lotes 61,445 m2

Ubicación: Predio Denominado Culpón, Sector Chilacape, Valle Chancay Lambayeque Código Predio 7_6259255_ 114047, Distrito José Leonardo Ortiz, Provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque.

Ingreso por la Avenida Chiclayo por camino carrozable hacia el Norte aprox. 1.7 km de distancia, muy cerca se encuentran los tendidos de luz pública. Actualmente se encuentran con cultivos de habas y predomina el cultivo de arroz en temporadas de Enero a Junio.

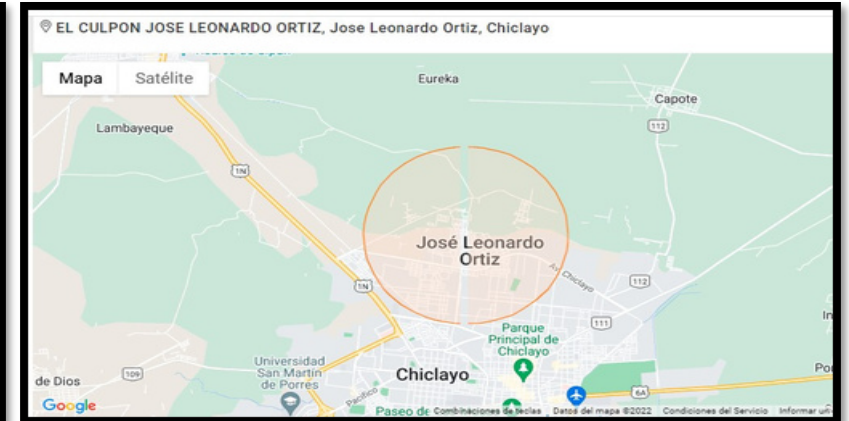
Es de topografía plana, con canales de riego, que se ubican en la parte posterior del terreno.

A tan solo 500 mts de la zona urbana.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 450,000

Ubicación y fotos



Terreno Para Proyecto Inmobiliario - Pimentel - Chiclayo

Detalle

Tipo: Terreno Para Proyecto Inmobiliario



Lote de terreno de 7,252 m2

Partida: 02019529 (Proceso de independización)

Zona Registral: Chiclayo

Ubicación: Av. Sindicato Pesquero S/N (Mz B It 3). Distrito de Pimentel, provincia y departamento de Lambayeque.

Excelente ubicación, con un potencial enorme en el mercado, ubicado en Pimentel en la zona de mayor expansión urbana en Chiclayo, proyectos como condómino Villas de Pimentel se desarrollan muy cerca al terreno, el fácil acceso a las vías de comunicación que interconectan con Chiclayo, las principales playas como Pimentel, San José, Santa Rosa hacen que este terreno sea muy atractivo para desarrolladores inmobiliarios.

Cerca de las principales Universidades. Colegios.; rápido acceso por la vía de Evitamiento hacia la Ciudad de Chiclayo.

Propietario	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 590,000

Ubicación y fotos



Casa y Almacén – Sapallanga - Huancayo

Detalle

Tipo: Vivienda y almacén



AT 400.09 m2

Partida Literal: P16029216

Zona Registral: Huancayo

Ubicación: Av. Alfonso Ugarte S/N, Mz. P1, Lt. 20. Parcela A.
Distrito de Sapallanga. Provincia de Huancayo. Departamento de Junín.

El predio se encuentra dividido en dos partes:

Por un lado, se encuentra una edificación de un piso con ambientes multiusos y servicios higiénicos; vivienda del guardián; una nave que cubre parte del patio.

Por otro lado, tenemos una edificación de 3 pisos en proceso de construcción.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 85.000

Ubicación y fotos



Proyecto de lotización – 80 lotes urbanos – Piura – Sullana

Detalle

Tipo: Terreno con lotización urbana



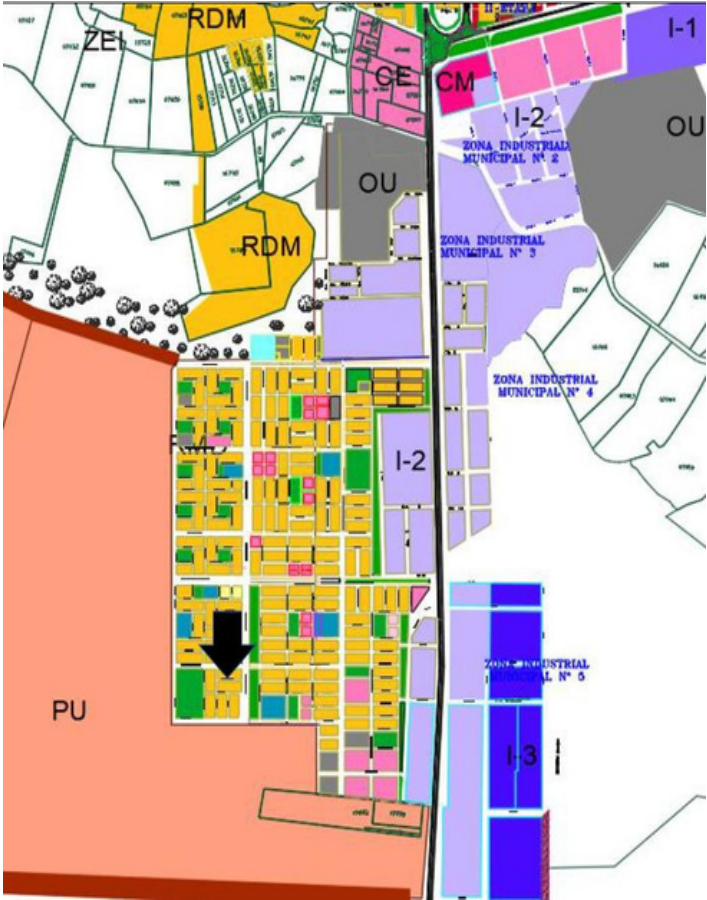
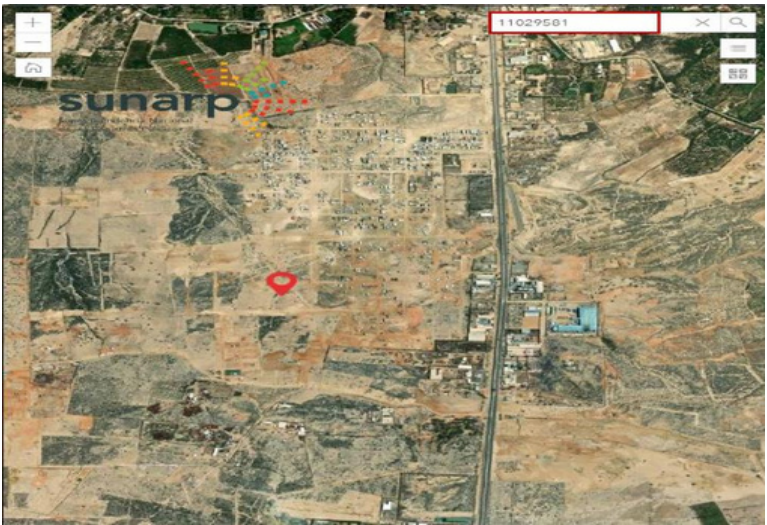
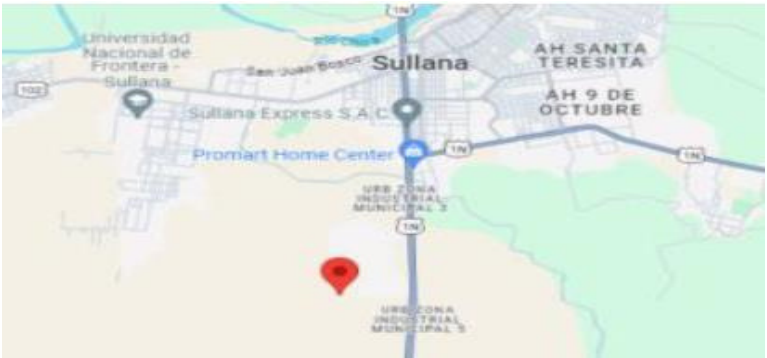
Desde 120 m2 hasta 290 m2

Partida Registral: 11029581 **Zona Registral:** Piura **Ubicación:** urbanización

Las Colinas del Chira, en la ciudad de Sullana – Piura.
80 lotes urbanos para vivienda, ubicados en las manzanas Q-14B, Q-19, Q-23, Q-25, Q-27, Q-28, W-20, parte de un proyecto integral de habilitación urbana, a pie de la carretera Piura – Sullana. A 2 km del CC Real Plaza, además con cercanía a la zona industrial.
Cuenta con servicios básicos: agua y desagüe.

Propietario	
Condición	Sin posesión
Vistas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Ubicación y fotos



Precio: USD 650,000

LOCALES COMERCIALES

Local Comercial Galería Gemina – Barranco - Lima

Detalle

Tipo: Local comercial.



Tienda 203: AC 69 m2

Tienda 204: AC 81 m2

Partida Registral: 42195782-42195790 Zona Registral: Lima

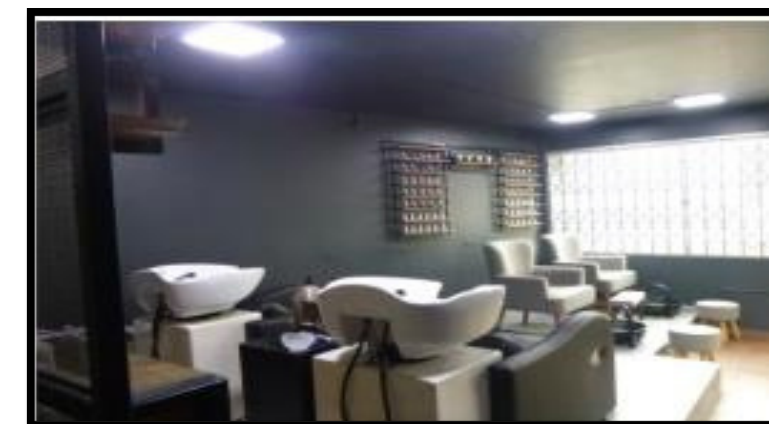
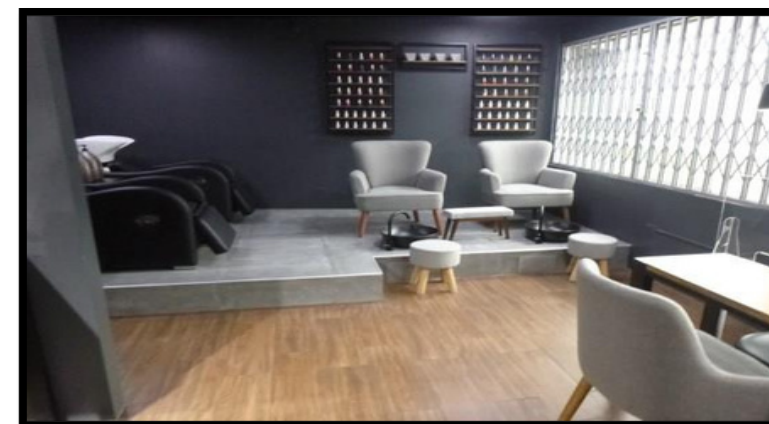
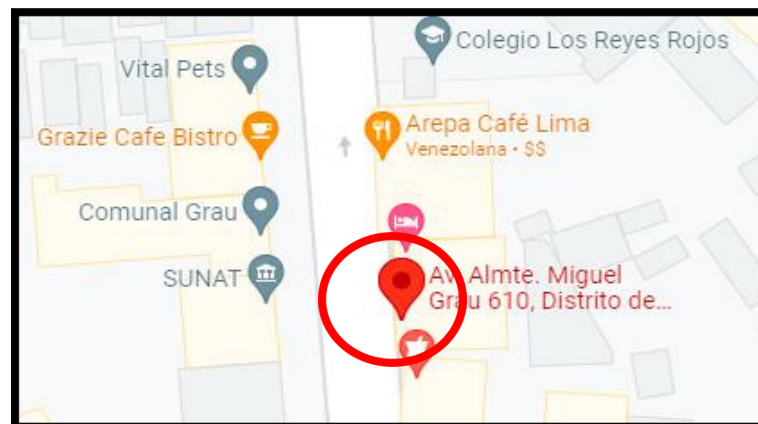
Ubicación: Av. Grau Cuadra 6. Local Comercial 203 y 204, Galería Gemina. Distrito de Barranco, Provincia y Departamento de Lima. Ubicado cerca de Centros

Comerciales, Supermercados, Universidades, Institutos, Colegios, Hospitales y Clínicas. La zona está en un proceso importante de crecimiento urbano vertical y locales comerciales lo cual a su vez se traduce como una potencial demanda para los negocios en los alrededores.

ZONA TRANQUILA y SEGURA con Serenazgo Activo, está ubicado en piso 2, local Comercial 203 y 204. Son dos unidades inmobiliarias colindantes que se encuentran integradas y funcionan como un solo local.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Ubicación y fotos



Precio: USD 220.000

Local Comercial Galería Gemina – Barranco - Lima

Detalle

Tipo: Local comercial.



Tienda 207 AC 214 m2

Partida Registral: 42352500

Zona Registral: Lima

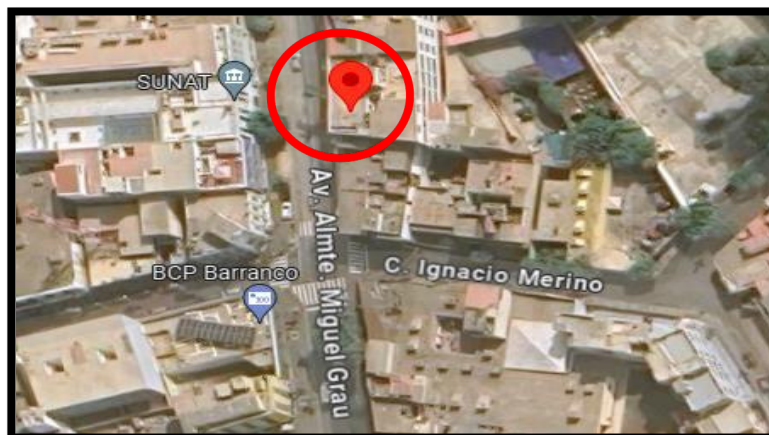
Ubicación: Av. Grau Cuadra 6. Local Comercial 207
Galería Gemina, Distrito de Barranco. Provincia y
Departamento de Lima.

Comerciales, cerca de Centros
Supermercados, Universidades, Institutos, Colegios,
Hospitales y Clínicas. La zona está en un proceso
importante de crecimiento urbano vertical, lo cual a su
vez se traduce como una potencial demanda para los
negocios en los alrededores.

ZONA TRANQUILA y SEGURA con Serenazgo Activo, está
ubicado en piso 2, sin ascensor con amplias escaleras
ideal para almacén, deposito y oficinas, baños amplios

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Ubicación y fotos



Precio: USD 310.000

Local Comercial - Distrito de Jesús - Cajamarca

Detalle

Tipo: Local Comercial



AT 305 m2

Partida Registral: P32016325

Zona Registral: Cajamarca

Ubicación: MZ20Lote10 Centro Poblado La Huaraclla. Distrito de Jesús. Provincia de Cajamarca.

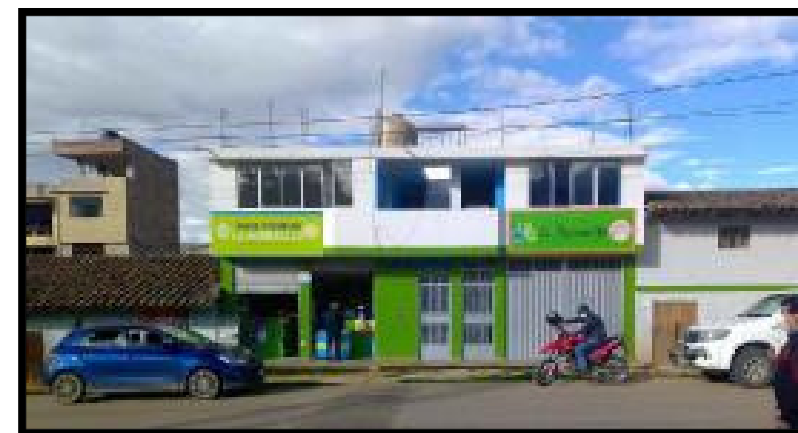
Edificación de dos niveles ubicada a pocos metros del Paradero de la Huaraclla. En el primer nivel se encuentra un local comercial tipo botica-perfumería, tóxico, almacén, lavadero, patio interior, jardín interior.

En el segundo consta de 5 ambientes multiusos y 2 servicios higiénicos compartidos.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 75.000

Ubicación y fotos



Local comercial – Hotel – San Martín – Tarapoto

Detalle

Tipo: Edificio comercial – Hotel

 **AT:** 176 m²
AC: 1,092.02 m²

Partida Registral: 05010424

Zona Registral: Lima

Ubicación: Jr.OrellanaN°398conJr.AndresA.CaceresN°597-BarrioHuayco-Distrito de Tarapoto – Provincia de San Martín – Departamento de San Martín. Edificio de uso comercial de 5 pisos con azotea.

Piso 1: Ingreso, recepción, almacén con baño, medio baño, sala de estar, restaurante, cocina con lavatorio y barra.

Piso 2: (08) habitaciones con baño, sala de estar, habitación con baño completo y balcón.

Piso 3: (08) habitaciones con baño, sala de estar, habitación con baño completo y balcón.

Piso 4: (08) habitaciones con baño, sala de estar, habitación con baño completo y balcón

Piso 5: (08) habitaciones con baño, sala de estar, habitación con baño completo y balcón.

.Azotea: Lavandería, habitación con baño completo.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 700,000

Ubicación y fotos



LOCALES INDUSTRIALES

Local Industrial - Baños del Inca - Cajamarca

Detalle

Tipo: OFICINAS- ALMACEN



AT 5,000 m2

Partida Literal: P09047048

Zona Registral: Cajamarca

Ubicación Predio La Merced Sector la Alameda, Tartar Chico, Baños del Inca Cajamarca.

Dos pisos- Oficinas, área de máquinas, patio de maniobras y Almacén.

Piso 1: Oficinas y deposito.

Piso 2: Área de Maquinas.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio : USD 860.000

Ubicación y fotos



Local Industrial - Viru – La Libertad

Detalle

Tipo: Local Industrial

 Área 6,000 m2

Partida Registral : 04029631

Zona Registral: Trujillo

Ubicación: Km. 515 Panamericana Norte, Ubic. Rur.
Predio Santa Elena, Parcela.

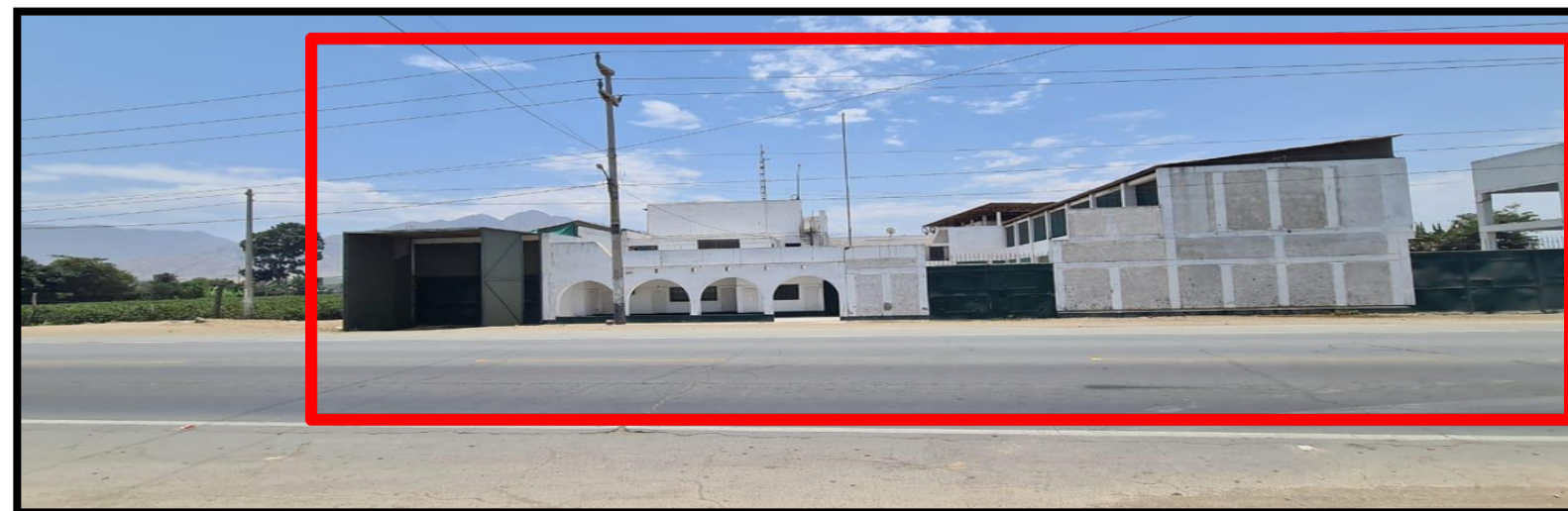
Planta industrial ubicada en Zona de Expansión Urbana. ideal para procesamiento de Espárrago verde , Espárrago blanco y Arándanos.

El inmueble se compone de 4 áreas distintas: Oficinas Administrativas, Zona de Producción, Zona de ingreso de materia prima, Zona de Almacén, patio de maniobras y despacho.

Propietario	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 1,100,000

Ubicación y fotos



Local Industrial en Av. Arica – Cercado de Lima

Detalle

Tipo: LOCAL INDUSTRIAL

 AT 362 m2
AC 412m2

Partida Registral: 46614879

Zona Registral: Lima

Ubicación Av. Arica 1827 , Urb. Chacra Ríos – Cercado de Lima.

Céntrica ubicación, muy cerca de Migraciones Breña, y locales del rubro Gráfico.

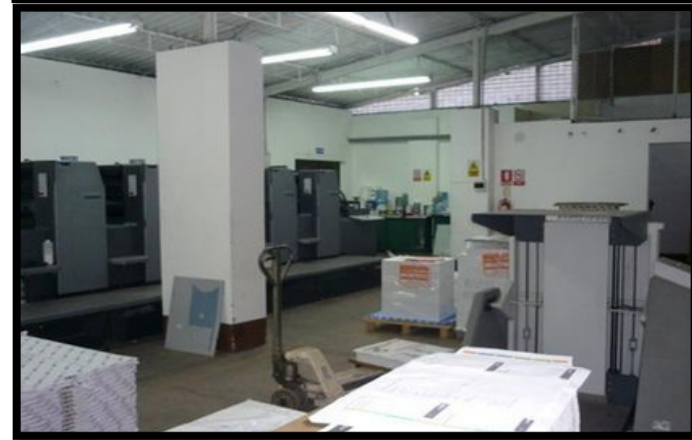
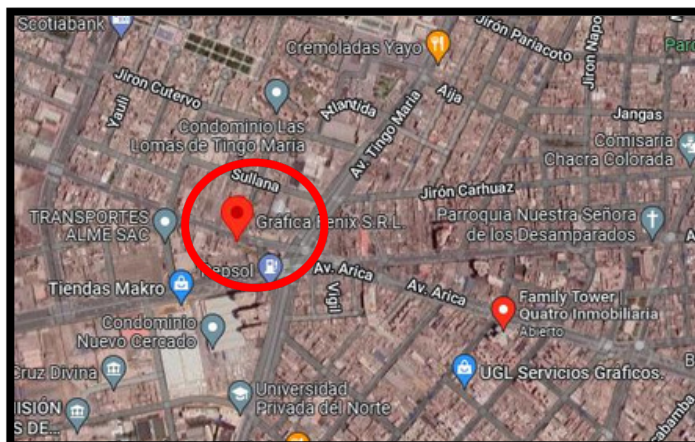
Inmueble industrial de dos pisos, también con potencial para Proyecto Inmobiliario.

1 Piso: 362 m2- Ingreso por portón peatonal y vehicular, área de despacho, dos áreas de trabajo, Oficinas, deposito hall y dos baños.

2 Piso: 50 m2 Área Libre, área de cocina, dormitorio, baño y deposito.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Ubicación y fotos



Precio : USD 450.000

Local Industrial – El Tambo – Huancayo - Junín

Detalle

Tipo: LOCAL INDUSTRIAL



Local AT de 875 m2

Partida Registral: 02019202

Zona Registral: Huancayo

Ubicación: Prolog.MoqueguaN°2731Urb.ElTambo
Cercado parque Industrial Huancayo.

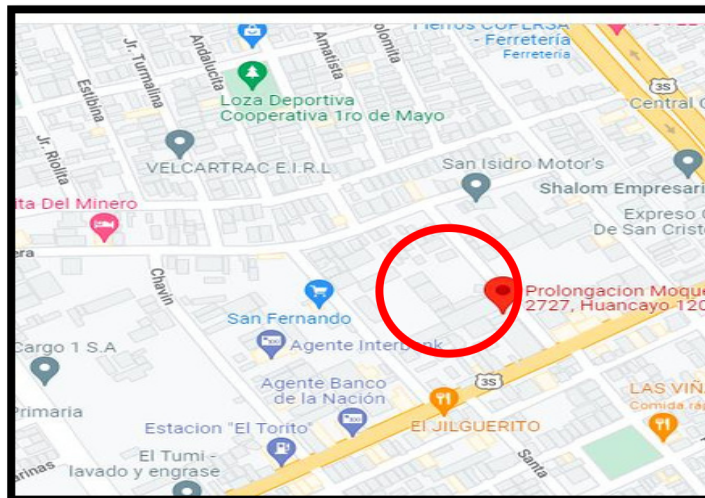
Ubicados en la primera etapa del parque INDUSTRIAL DE HUANCAYO, rodeados de empresas del rubro industrial.

Zona Industrial (ZI). Cuenta con veredas, conexiones a instalaciones de agua y desagüe en buen estado de conservación. Ubicado dentro del Parque Industrial, a unos pasos de la Av. Evitamiento, cerca de la Av. Mariscal Catilla y la Av. Huancavelica. Los usos en el entorno inmediato son Industrial. La proximidad a estas avenidas principales y la concentración de empresas industriales en la zona hacen de estos locales una opción ideal para tu proyecto industrial.

Propietario	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 490.000

Ubicación y fotos



Local Industrial – El Tambo – Huancayo - Junín

Detalle

Tipo: LOCAL INDUSTRIAL



Local AT de 800 m2

Partida Literal: 02014920

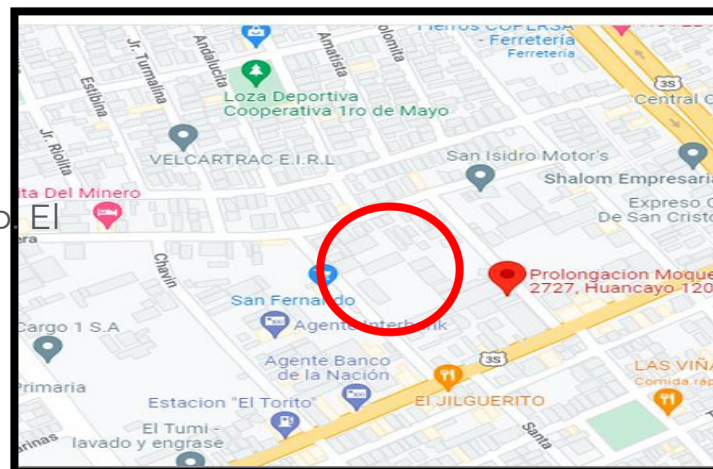
Zona Registral: Huancayo

Ubicación: Prolog. Moquegua N°2727 Cercado, Urb. El Tambo, Parque Industrial Huancayo.

Ubicados en la primera etapa del parque INDUSTRIAL DE HUANCAYO, rodeados de empresas del rubro industrial. Inmueble en Zona Industrial (ZI). Cuenta con veredas, conexiones a instalaciones de agua y desagüe en buen estado de conservación. Ubicado dentro del Parque Industrial, a unos pasos de la Av. Evitamiento, cerca de la Av. Mariscal Catilla y la Av. Huancavelica. Los usos en el entorno inmediato son Industrial.

Propietario	
Condición	Con Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Ubicación y fotos



Precio: USD 500.000

Local Industrial - Chimbote - Ancash

Detalle

Tipo: Local Industrial

 10,000.00 m2

Partida Registral: 07024932

Zona Registral: Lima

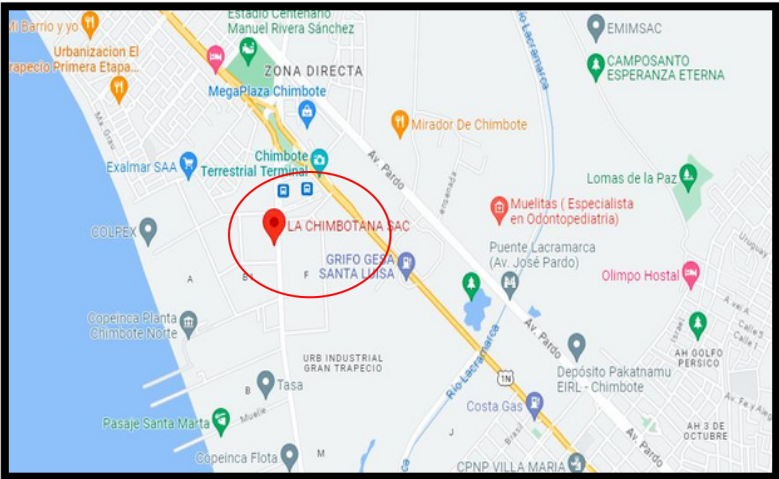
Ubicación: Lotes Mz. F Lote 03 Zona Ind.
Gran Trapecio, Distrito de Chimbote, Provincia de Santa, Departamento de Ancash.

Sobre el terreno se ha desarrollado un local industrial. La zona donde se ubica es industrial y cuenta con todos los servicios públicos y obras de infraestructura urbanos completos; se encuentra frente de Avenida y su principal vía de acceso es la autopista Panamericana Norte.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio : USD 835,000

Ubicación y fotos



4 Locales de Taller - La Victoria – Lima

Detalle

Tipo: 4 Locales ideales para taller

 4 Locales con un AC de 540,92 m²
(Independizados)

Partida Registral : 11809183-11809184-11809185-
11809186.

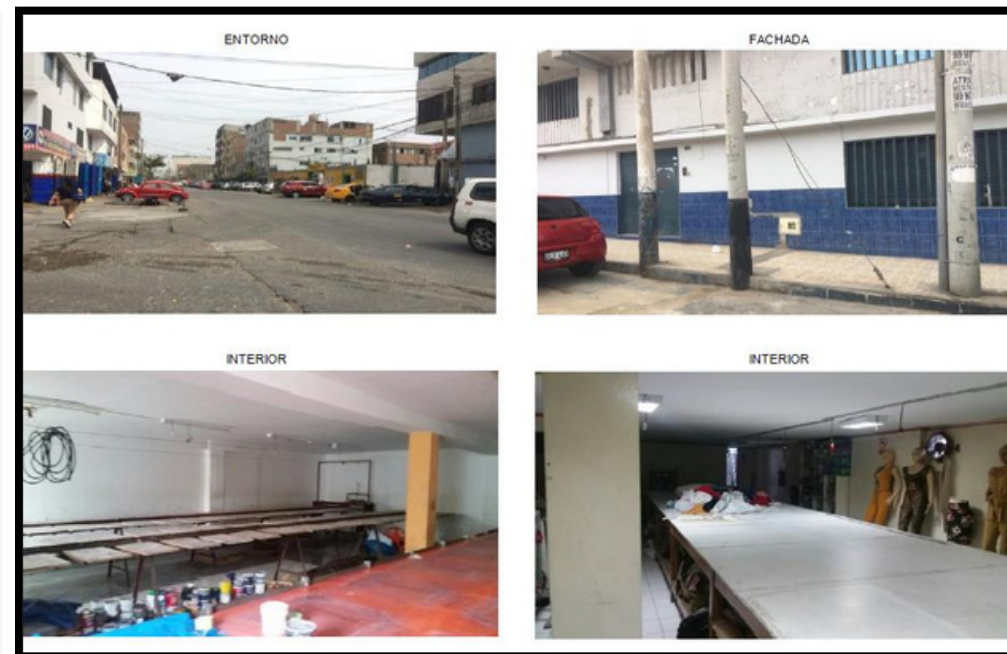
Ubicación : Jr. Francisco Rivas N° 1216 y Jr. Lucanas N° 1285,
Primer Piso y Mezanine (Interior101) – Sección C, 2° Piso
Unidad Inmobiliaria A, 2° Piso, Unidad Inmobiliaria B y 2° Piso

Unidad Inmobiliaria C, distrito La Victoria, departamento Lima.
Edificio Comercial de cinco pisos, mezanine y azotea, con
unidades inmobiliarias construido sobre el terreno matriz
ubicado en esquina con pasaje.

La zona donde se ubica es comercial y residencial
consolidada, con presencia de talleres de mecánica y
tiendas de repuestos vehiculares. Cuenta también en su
entorno con un mercado y tiene como principales vías de
acceso Av. Isabel La Católica, Av. Parinacochas, Jr. Italia,
entre otros.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Ubicación y fotos



Precio : USD 620,000

Local Industrial en Av. El Sol - Villa el Salvador - Lima

Detalle

Tipo: LOCAL INDUSTRIAL



AT: 2,025 m²

AC 146 m²

Partida Registral: 13224164

Zona Registral: Lima

Ubicación Calle 5, Sub Lote 5B de la Mz. E, Cooperativa de la tablada de Lurín LTDA N° 224 - Villa El Salvador.

Ubicado en la esquina de Av El sol con Calle 5, zona industrial liviana, acceso por la carretera Panamericana Sur.

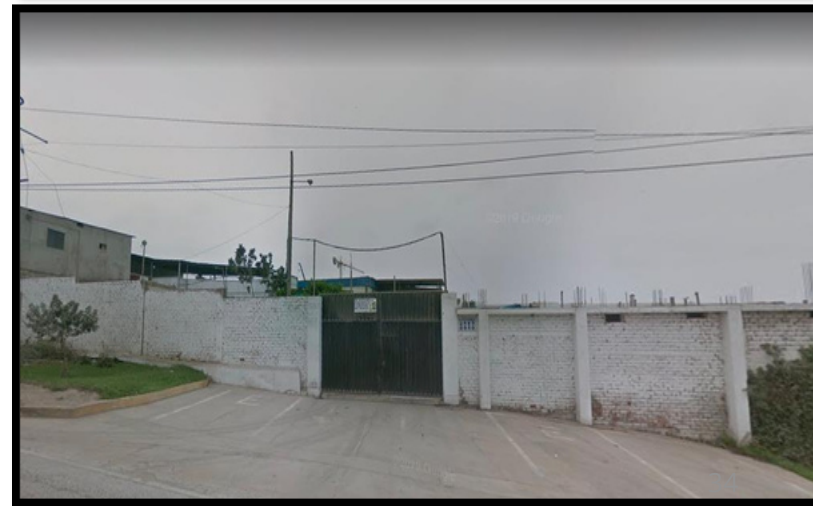
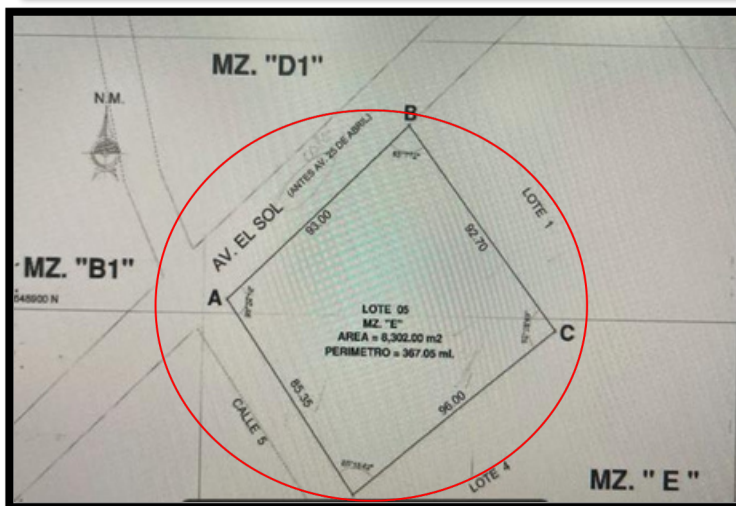
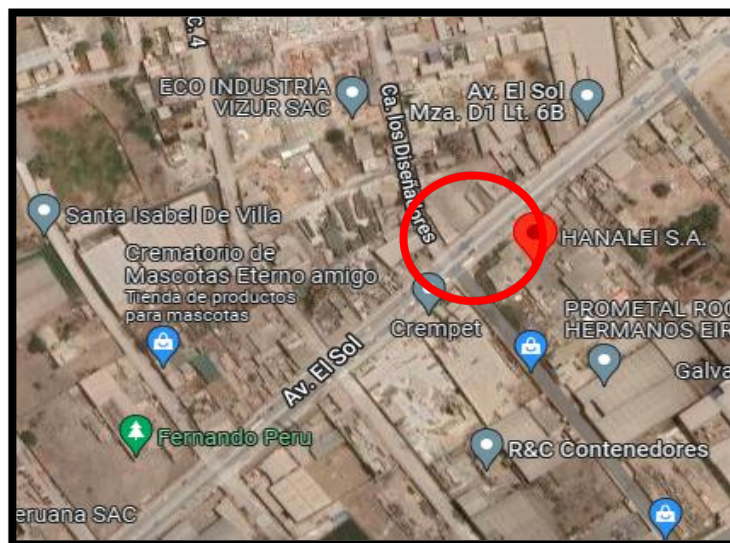
Cuenta con cerco perimétrico y Patio de maniobras.

Portón de ingreso peatonal, Garita de Control, zona de cocheras, servicios higiénicos, comedor y cocina, Almacén , frigorífico.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio Final: USD 500.000

Ubicación y fotos



Local Industrial en el Callao – Lima

Detalle

Tipo: LOCAL INDUSTRIAL



AT: 981 m2

AC: 968.20 m2

Partida Registral : 70044205

Zona Registral: Callao

Ubicación Av. Enrique Meiggs N°245. Distrito y Provincia del Callao.

Local industrial y oficinas administrativas con edificación de tres niveles, en zona industrial, comercial y bancaria.

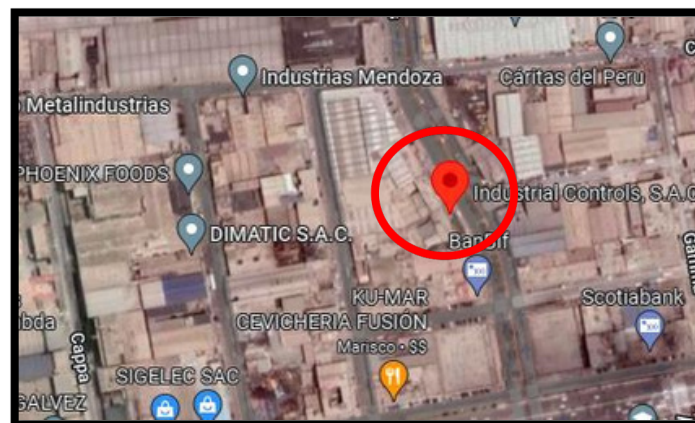
Sus principales vías de Acceso es la Av. Colonial y Av. Argentina.

La zona cuenta con servicios públicos.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 770.000

Ubicación y fotos





CASAS

DEPARTAMENTOS

Casa – Urb. La Merced – Huancayo - Junín

Detalle

Tipo: RESIDENCIAL



AT: 159 m2

AC: 484 m2

Partida Registral: 11132158

Zona Registral: Huancayo

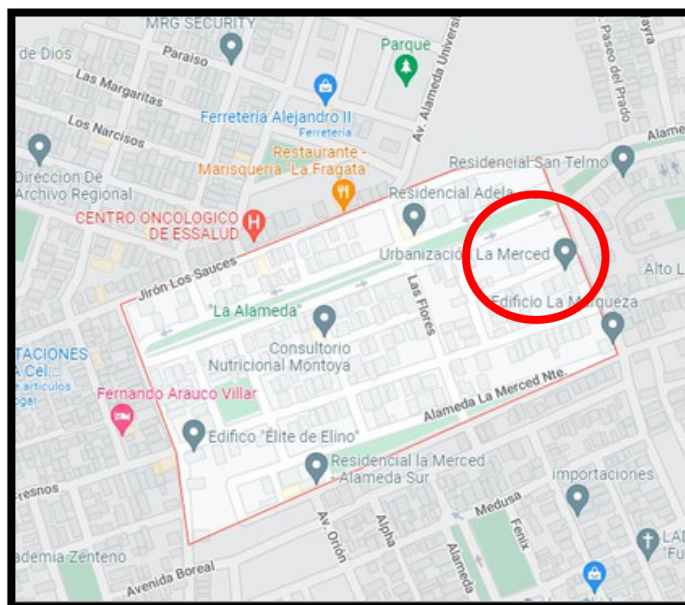
Ubicación Mz. O Lote 24 Urb. La Merced – IV Etapa, Distrito y
Provincia de Huancayo, Departamento de Junín.
Casa habitación de 03 pisos y Azotea.

Descripción :

- 1° piso: 133.34 m2
- 2° piso: 148.18 m2
- 3° piso: 148.18 m2
- Azotea: 55.81 m2

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Hipoteca con terceros por 62K Banbif

Ubicación y fotos



Precio USD 250.000

Casa – Chimbote - Ancash

Detalle

Tipo: RESIDENCIAL



AT: 152.55 m²

AC: 227.48 m²

Partida Registral: 11070367

Zona Registral: Chiclayo

Ubicación: Urb. Laderas del Norte MZ B Lote 3- Chimbote

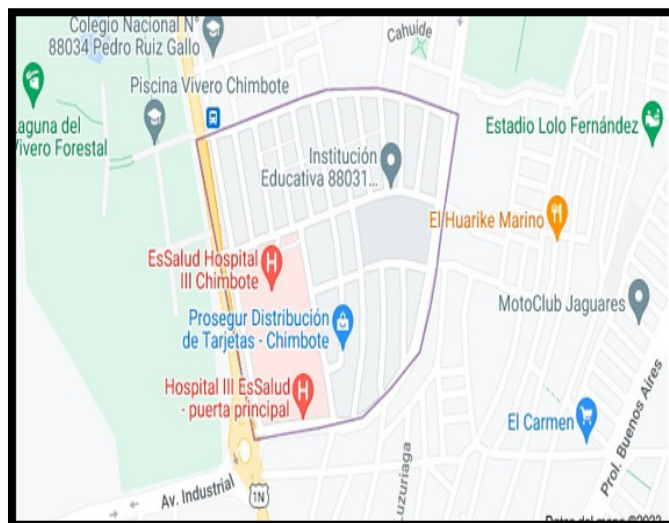
Casa de dos pisos más Azotea.

Zona residencial, cercana a colegios, bancos y avenidas principales.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 90.000

Ubicación y fotos



Departamento - Av. General Córdova – Miraflores - Lima

Detalle

Tipo: RESIDENCIAL



AC: 282.61 m2

Partidas Registrales: 13181367-13181353- 13181349-
13181350-13181320

Zona Registral: Lima

Ubicación: Av. General Córdova 510, Miraflores.

Bonito y moderno Dúplex con excelente ubicación en
Urb Santa Cruz cercano a parques.

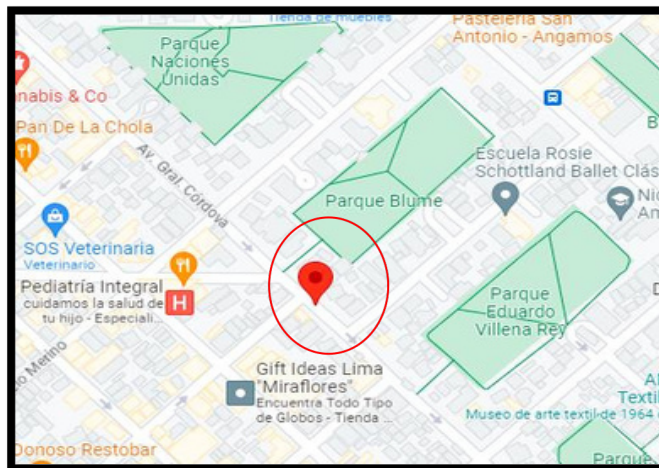
Cuenta con sala, comedor, 2 baños de visita, cocina,
lavandería, tendal, patio interior, terraza, 1 depósito,
cuarto de servicio, baño de servicio, sala de estar,
ambiente multiusos, 3 baños completos.

Amplio lobby de ingreso, seguridad 24/7

Incluye 3 cocheras y 1 deposito

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Ubicación y fotos



Precio : USD 460.000

Casa Local – Campoy – San Juan de Lurigancho - Lima

Detalle

Tipo: RESIDENCIAL

 AT: 294.45 m2
AC 947.75 m2

Partida Registral: P02148244

Ubicación: Calle 21, Mz. L, Lt. 1. Pro Viv. Compradores de Terrenos Campoy - III etapa. Distrito de San Juan de Lurigancho. Provincia y Departamento de Lima.

Zonificación RDM

Inmueble con 2 frentes (local comercial/vivienda)

1er piso: Estacionamiento techado, taller, almacén-oficina, servicios higiénicos.

2do piso: 2 departamentos con sala, comedor, 3 dormitorios y un baño cada uno; y un departamento con sala, comedor, 2 dormitorios y un baño.

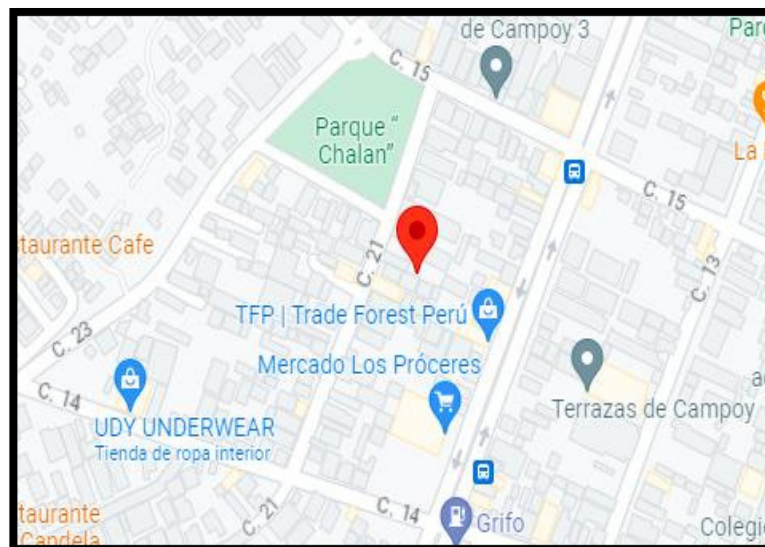
3er piso: 2 departamentos con sala, comedor, cocina, lavandería, 4 dormitorios y un baño cada uno.

4to piso: tres ambientes sin uso.

La zona cuenta con servicios públicos completos.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Ubicación y fotos



Precio: USD 220.000

Casa – Villa Maria Del Triunfo - Lima

Detalle

Tipo: Casa



AT 96.21 m2

Partida Registral: P03350900

Zona Registral Lima

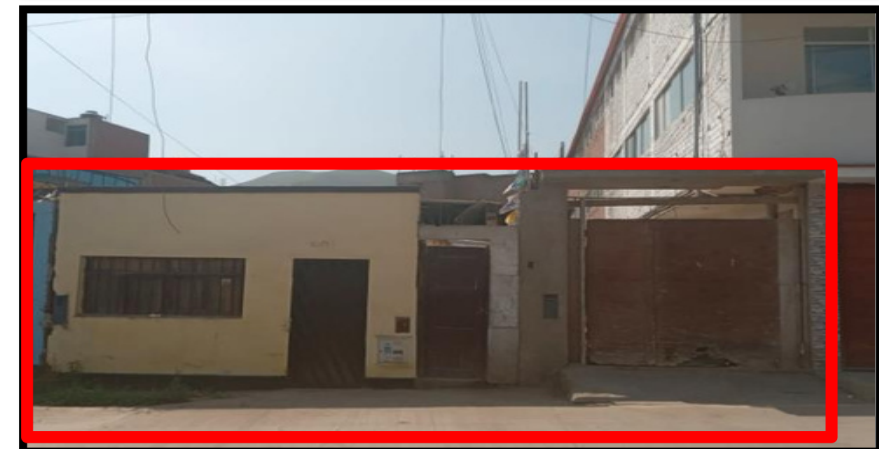
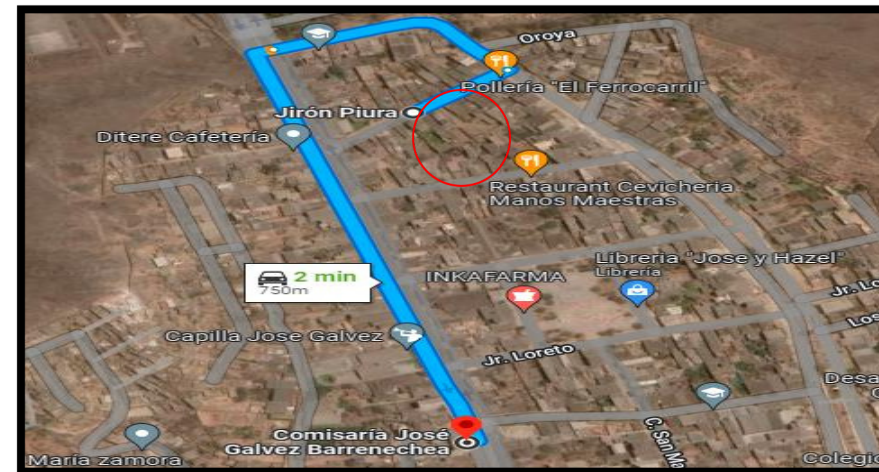
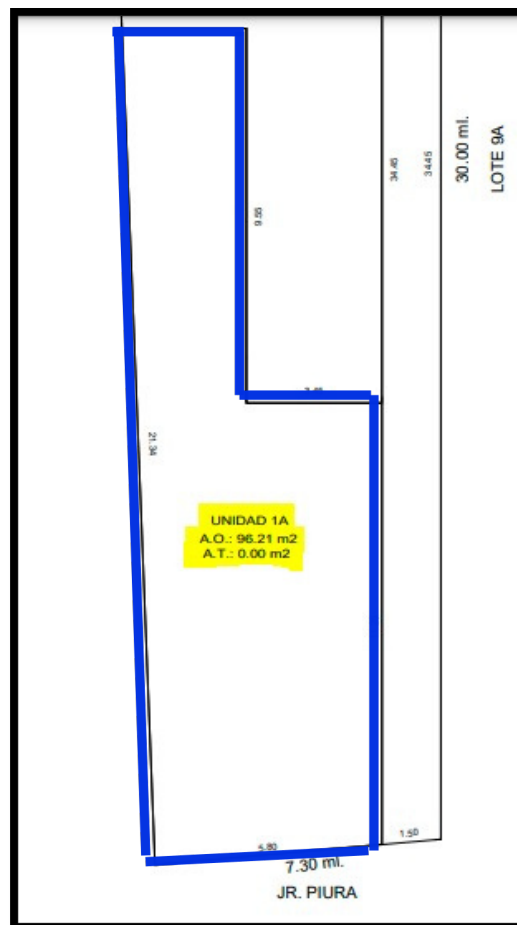
Ubicación: Jr. Piura , Mz. M1 Lt. 9 Unidad 1A ,
Poso Galvez 6, Villa Poeta
Distrito de Villa Maria del Triunfo, Provincia y
Departamento de Lima.

Zona: servicios públicos completos a
pocos metros de avenidas principales como
Lima y Ferrocarril.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 30.000

Ubicación y fotos



Casa – Villa Maria Del Triunfo - Lima

Detalle

Tipo: Casa



AT 219.86 m²

Partida Registral: P03262522

Zona Registral Lima

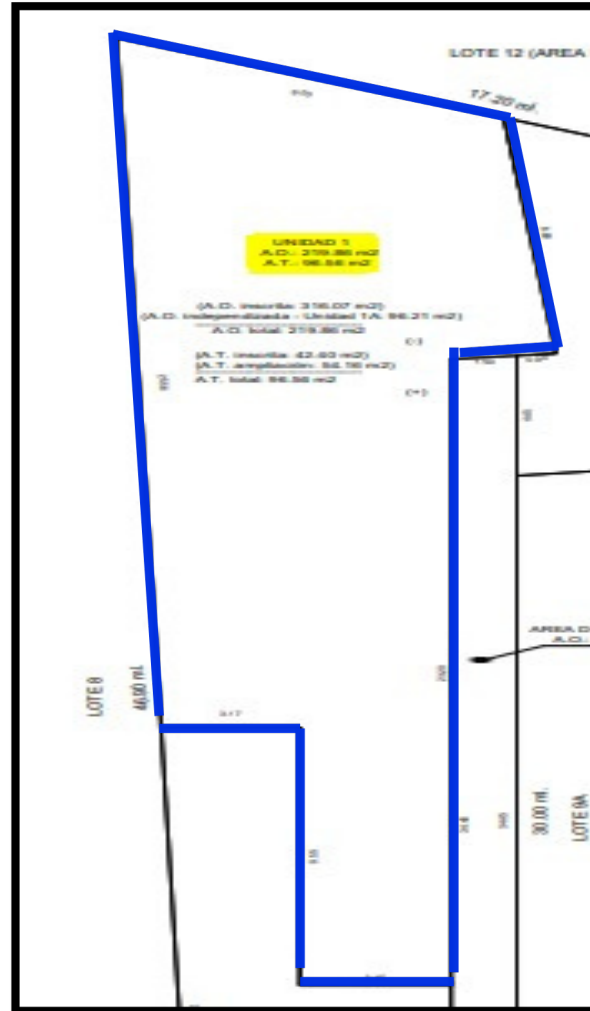
Ubicación: Jr. Piura , Mz. M1 Lt. 9 Unidad 1 ,
Pueblo Joven Villa Poeta
José Gálvez 6.
Distrito de Villa Maria del Triunfo, Provincia y
Departamento de Lima.

Zona
con servicios públicos completos a
pocos metros de avenidas principales como
Lima y Ferrocarril

Propi e tari o	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 58.000

Ubicación y fotos



Entorno Jr. Piura Villa Maria del Triunfo.

Departamento – Jr. Tampumachay – Surco - Lima

Detalle

Tipo: Casa



AC 314.54 m2

Partida Registral: 12788528-12788512

Zona Registral Lima

Ubicación: Jr. Tampumachay N° 353, Dpto. N°502 y N° 361 Estacionamiento N°10.

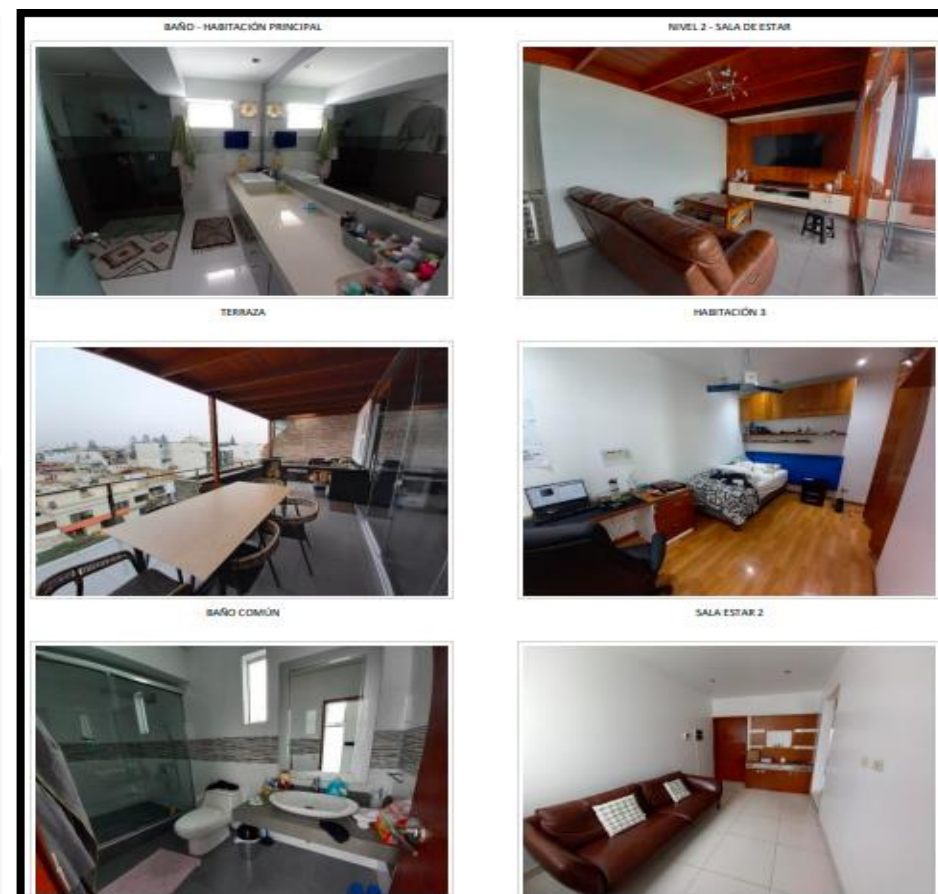
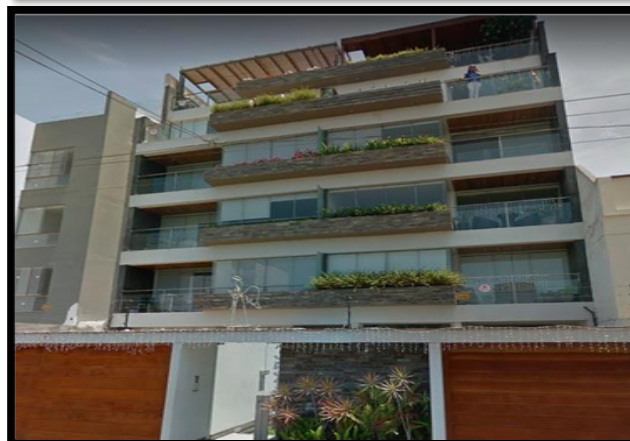
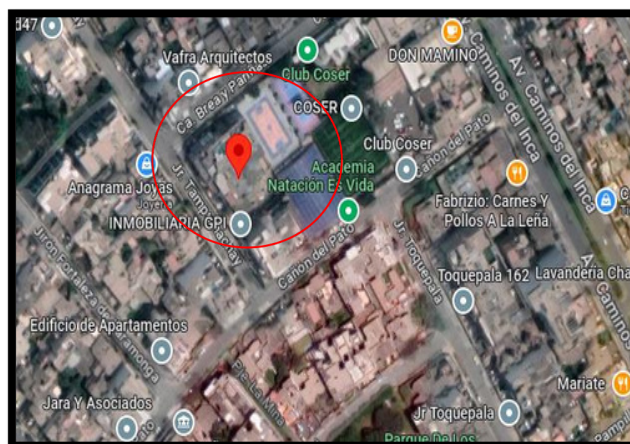
Departamento dúplex en quinto piso y azotea con ascensor. Cuenta con la siguiente distribución
Nivel 1: Sala, comedor, terraza, baño de visita, cocina, habitación principal con walking closet y baño, (02) habitaciones con closet.

Nivel 2: Sala de estar 1, terraza, habitación, baño común, sala de estar 2, (02) estudios, lavandería, habitación con baño de servicio.

Estacionamiento N°10: Estacionamiento doble, lineal, techado.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Ubicación y fotos



Precio: USD 290.000

Casa – Av. Aurelio Garcia y Garcia - Cercado de Lima - Lima

Detalle

Tipo: Casa

 AT: 284 m2

AC: 338 m2
Partida Registral: 07060102 Zona Registral: Lima
Ubicación:

Av. Aurelio García y García N°1262. Distrito de Cercado.
Provincia y Departamento de Lima.
Vivienda de 3 pisos, se encuentra frente al Parque La Luna cercana al Parque Arias Schreiber, Colegio Emblemático Hipólito Unanue, Fabrica D'Onofrio, Universidad Nacional Mayor de San Marcos, Metro Colonial, entre otros.
Distribución funcional y cómoda, con áreas sociales en el primer piso, dormitorios en el segundo piso, y un espacio adicional en el tercer piso para gimnasio y cuarto de servicio.
Tiene un ingreso peatonal y 2 ingresos vehiculares directos e independientes desde la Avenida Aurelio García y García, proporcionando accesibilidad y comodidad.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 365,000

Ubicación y fotos



Edificio - Av. Reynaldo Saavedra – Cercado de Lima - Lima

Detalle

Tipo: Edificio



AT 180 m2

AC 856 m2

Partida Registral : 40006958

Zona Registral: Lima

Ubicación: Av. Reynaldo Saavedra Pinon N°2442,
Cercado de Lima.

Edificio de 6 pisos más azotea, cuenta con 35 cuartos, 1 estacionamiento y 1 ingreso peatonal directo desde la Avenida Reynaldo Saavedra Pinón.

Se encuentra en cercanía al Coliseo Amauta, Cancha Mirones Soccer Club, Colegio Emblemático Hipólito Unanue, Universidad Privada del Norte, Ministerio de Transportes, entre otros, con acceso a servicios educativos, deportivos y gubernamentales.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 440,000

Ubicación y fotos



Edificio – Jr. Chamaya - Breña – Lima

Detalle

Tipo: Edificio



AT: 159 m2

AC: 610 m2

Partida Registral : 46536894 Zona Registral: Lima

Ubicación: Jr. Chamaya N°255. Urb. Chacra Colorada.
Distrito de Breña. Provincia y Departamento de Lima.

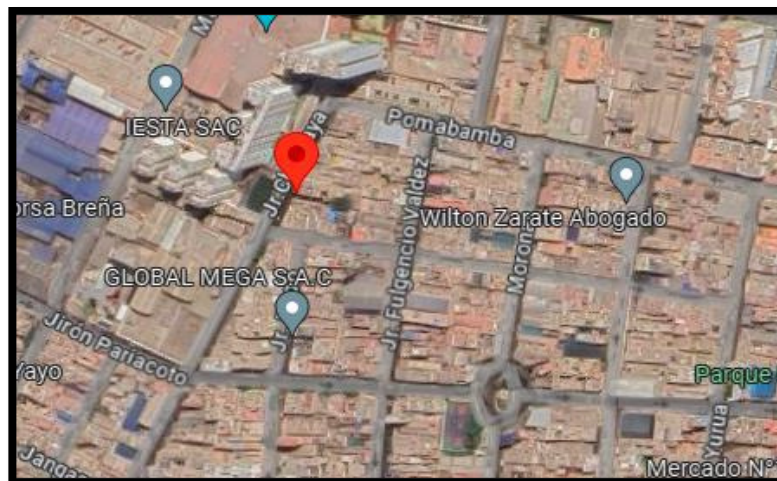
Edificio multifamiliar de 5 pisos cuentan con 1 departamento, 3 mini departamentos y 24 cuartos, se encuentra en cercanía al Estadio Lolo Fernández, Hospital Nacional Arzobispo Loayza, Universidad Privada del Norte, Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC), entre otros.

Dispone de 2 ingresos peatonales y 1 ingreso vehicular directos e independientes desde el Jirón Chamaya, proporcionando opciones convenientes para residentes y visitantes.

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Disponible
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 260,000

Ubicación y fotos



Casa – San Isidro - Lima

Detalle

Tipo: Edificio



T: 248 m²

AC: 259 m2

Partida Registral: **12442499**

Zona Registral: Lima

Ubicación: Calle Punta Negra 406. Distrito de San Isidro. Provincia y Departamento de Lima.

Ubicada en una de las mejores zonas de San Isidro con acceso a principales vías como Av. Ejército, Av. Salaverry.
Con acabados de lujo, cuenta con ascensor para los tres pisos más azotea

Piso 1: Ingreso, estacionamiento para 2 vehículos, terraza, sala, comedor, cocina, baño de visita, bar.

Piso 2: (02) Salas de estar, estudio, habitación con closet y baño, habitación con closet y baño común.

Piso 3: Habitación principal con walking-closet, closet y baño, gimnasio, lavandería, habitación con baño de servicio.

Aires: Terraza, baño y depósito

Propietario	
Condición	Sin Posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Precio: USD 600,000

Ubicación y fotos



Casas – La Angostura – Prados del Este – Ica

Detalle

Tipo: Casa habitación



Desde 98.91 m2 hasta 112.50 m2

Partida Registral: 11176689, 11120475, 11140662, 11140663, 11140667, 11176692, 11176691, 11176693.

Zona Registral: Ica

Ubicación: Ctra. Panamericana Sur km. 296, Ica. Condominio Prados del Este.

Lotes disponibles: Mz. M, lote3. Mz. M, lote 7. Mz. M, lote 8. Mz. M, lote 9. Mz. I, lote 22. Mz. I, lote 23. Mz. I, lote 27. Mz I, lote 21.

Piso 1: Jardín, estacionamiento, sala comedor, dormitorio principal, baño, dormitorio secundario, cocina, jardín posterior y lavandería.

Cerca al condominio encontramos: grifos, restaurantes, almacenes, locales comerciales, etc. Dentro del condominio encontramos: áreas comunes como parques para niños, dos ingresos de entrada y salida, circuito de seguridad.

Propietario	
Condiciones	Sin posesión
Visitas	Por exteriores
Cargas y Gravámenes	Ninguno

Ubicación y fotos



Precio: USD 50,000