

MINI-GUIA

# OBRA "CEM" ERROS

Engenheiro Evandro Ribeiro

## **Erro #1 – Contratar por Preço, Não por Critério**

### **O que é:**

Escolher o profissional ou a empresa mais barata sem analisar experiência, garantia ou método.

### **Consequência:**

Retrabalho, atrasos, sumiço da equipe ou obra parada.

### **✓ Como evitar:**

- Exija contrato e cronograma.
- Peça referências e portfólio.
- Prefira quem assume responsabilidade técnica com ART.





## Erro #2 – Começar sem Projeto Completo

### 🔧 O que é:

Iniciar a obra sem plantas aprovadas, sem cálculo estrutural, elétrico ou hidráulico.

### ⚠️ Consequência:

Erros caros, demolições, improviso, desperdício de material e dor de cabeça.

### ✅ Como evitar:

- Faça projeto executivo completo.
- Use o projeto pra orçar, planejar e prever todos os riscos.



## Erro #3 – Não Ter Acompanhamento Técnico

### ✂ O que é:

Deixar tudo nas mãos do pedreiro, esperando que “dê certo”.

### ⚠ Consequência:

Problemas que só aparecem depois: vazamento, trinca, infiltração, desnível.

### ✓ Como evitar:

- Tenha um engenheiro, arquiteto ou técnico de edificações confiança acompanhando, a visita técnica previne prejuízos





# Quer evitar esses erros agora mesmo?

→ Acesse meu guia completo “Obra Sem Erros” por apenas R\$19,00

Você vai economizar tempo, dinheiro e dor de cabeça.

Quero o Guia Completo

E se quiser minha ajuda pessoal pra analisar sua obra...

No final da conversa, você vai saber exatamente o que precisa fazer.

Agendar análise técnica com Evandro

